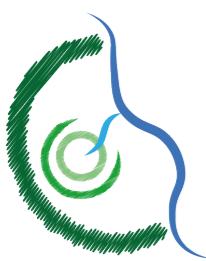


SQUEA Strategia per la Qualità Urbana ed Ecologico-Ambientale

SQ04 La Strategia Locale - Il Piano di sviluppo di Comunità



Comune di Ravenna
Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica



Piano Urbanistico Generale (PUG)

(Legge Regionale n.24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024

Adottato con Delibera di Consiglio n. del

Approvato con Delibera di Consiglio n. del

Pubblicato sul BUR n. del

Sindaco: Michele DE PASCALE
Assessora all'Urbanistica: Federica DEL CONTE
Segretario Generale: Dott. Paolo NERI
Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano: Ing. Daniele CAPITANI
Coordinamento Scientifico: Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI
Garante della Comunicazione e della Partecipazione: Arch. Raffaella BENDAZZI
Segreteria Assessorato: Dott. Katia VALBONESI

UFFICIO DI PIANO INTERNO

Competenza Paesaggistica: Arch. Raffaella BENDAZZI
Competenza Giuridica: Dott.ssa Angela MESISCA
Competenza Economica - Finanziaria: Dott. Alberto LUBRANO
Competenza Ambientale: Dott. Stefano RAVAIOLI

Unità operativa interna con competenze pianificatorie

Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI,
Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

GRUPPO DI LAVORO ESTERNO

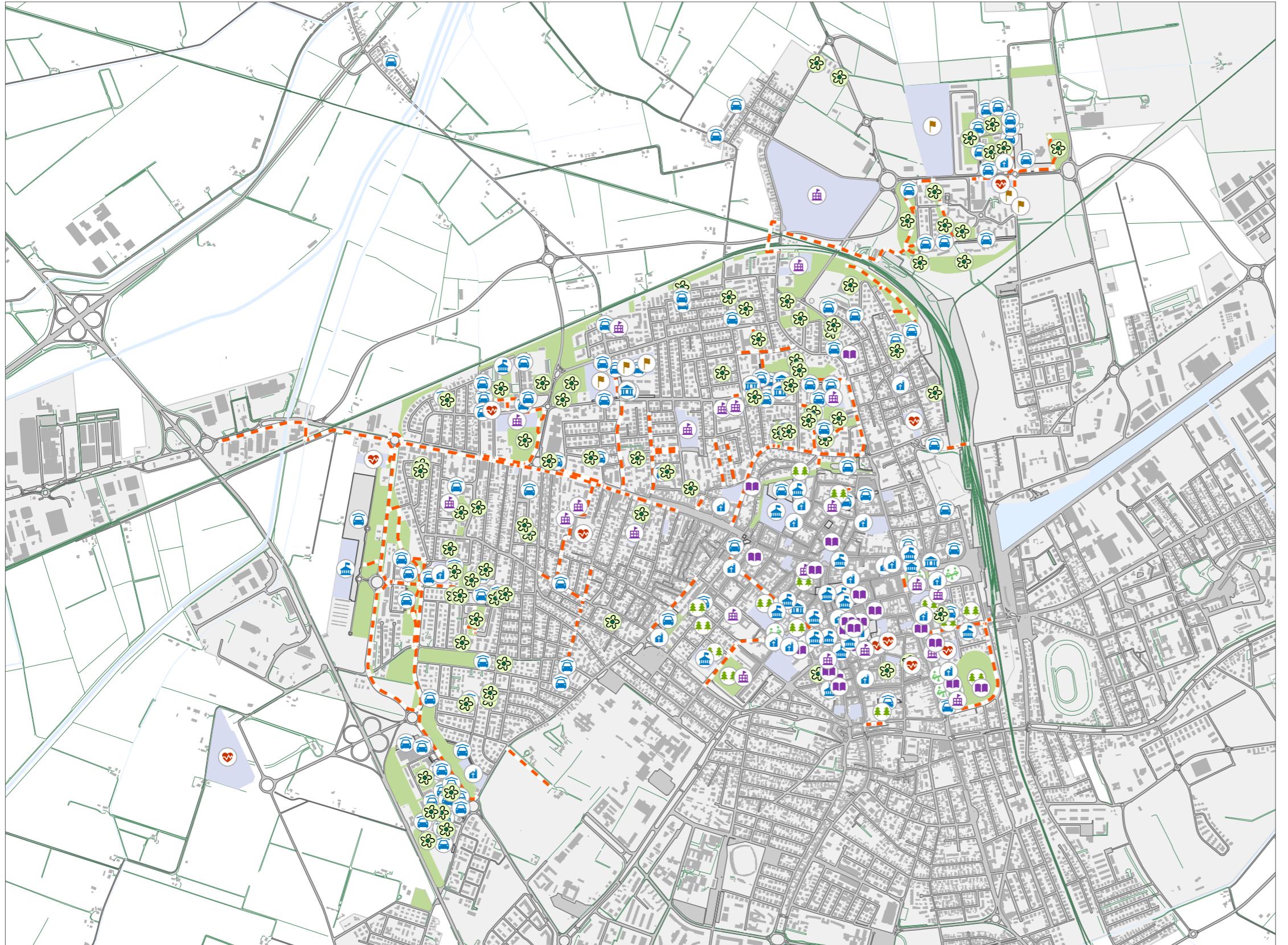
Rigenerazione urbana
Valutazione del beneficio pubblico
Normativa di piano
Arch. Sandra VECCHIETTI

Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (ValSAT)

Studio di incidenza ambientale
UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

Supervisione in materia giuridica
Avv. Federico GUALANDI

Supervisione grafica e tavole strategia generale
Arch. Rachele AGOSTINI



CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE

VERDE NATURALE

TIPO VERDE

- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE

PARCHEGGI

ATTREZZATURE

CULTO

CULTURALE - RICREATIVO

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

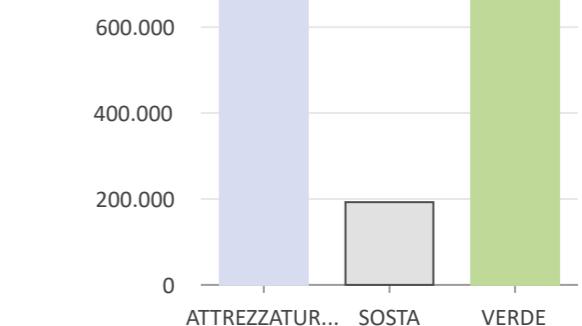
SCOLASTICO

SOCIO - SANITARI

SOCIO - SANITARI??

SPORT

PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 1.944.944 mq
MEDIA: 6.793 mq
MINIMA: 88 mq
MAXIMA: 135160 mq
MQ/ABITANTE: 53 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 203.875 mq
MEDIA: 101.938 mq
MINIMA: 88 mq
MAXIMA: 178.050 mq
MQ/ABITANTE 5,55 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

SOMMA: 1.015.532 mq
MEDIA: 169.255 mq
MINIMA: 20.834 mq
MAXIMA: 367.110 mq
MQ/ABITANTE 27,64 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 725.536 mq
MEDIA: 65.958 mq
MINIMA: 1.451 mq
MAXIMA: 253.446 mq
MQ/ABITANTE 19,75 mq/ab

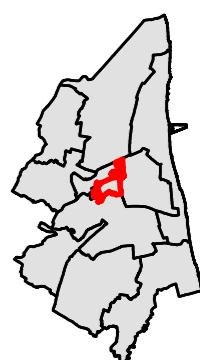
N. ALBERI COMUNALI: 11.942

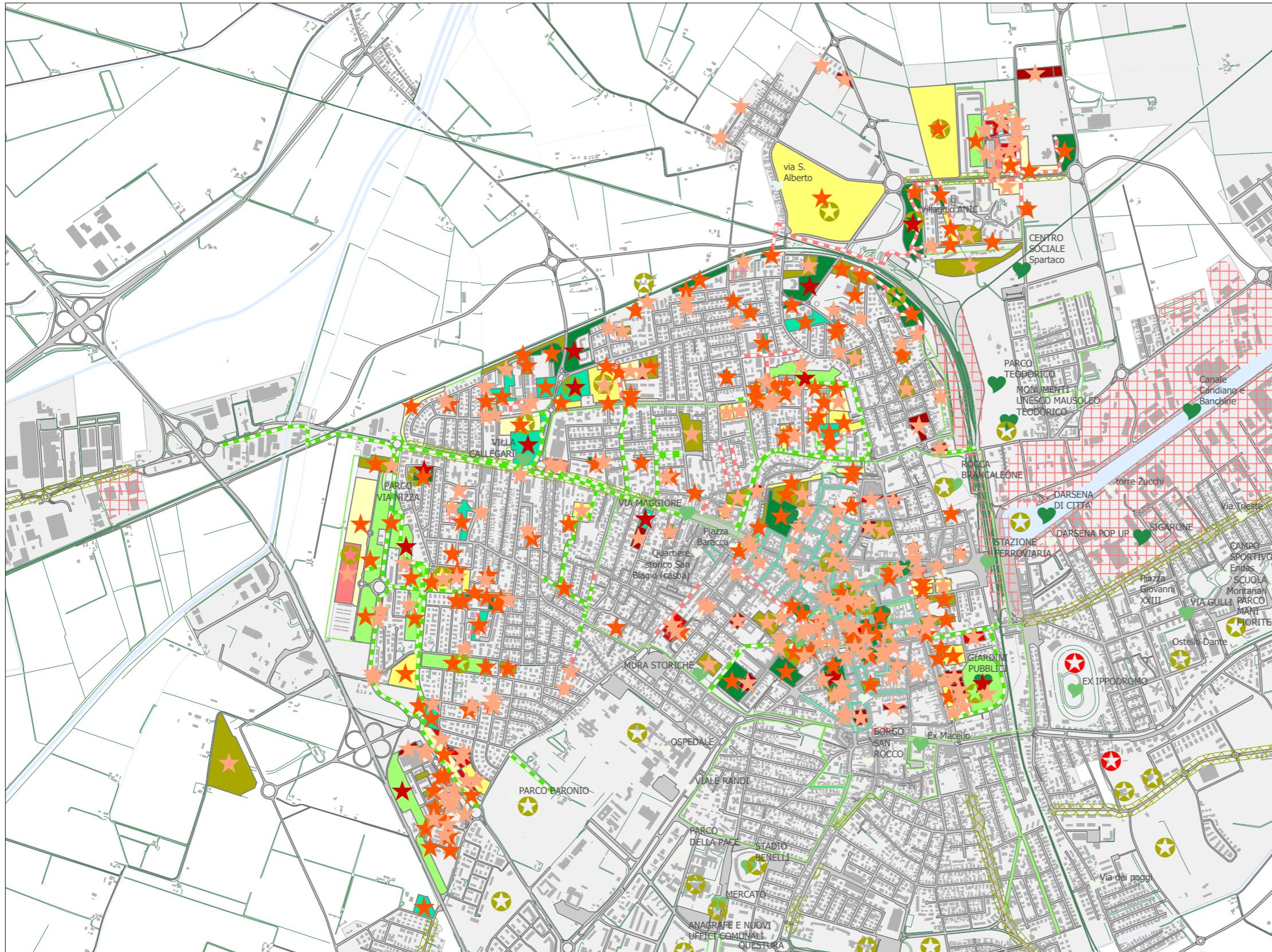
PISTE CICLABILI: 20.245 ml

AREA TERRITORIALE: CENTRO URBANO

CENTRO: FRAZIONE PRIMA RAVENNA

FRAZIONE: FRAZIONE PRIMA RAVENNA





LUOGHI STRATEGICI

- ★ ALTA FUNZIONALITA'
- BASSA FUNZIONALITA'
- CENTRALITA' URBANA
- ALTA FUNZIONALITA'
- BASSA FUNZIONALITA'

ZONA CONCENTRAZIONE COMMERCIALE

- ZTL - ZONA A TRAFFICO LIMITATO
- ZONE 30
- ZONE DISMESSE
- RETE CICLABILE

 - 01 - CONTINUA
 - 02 - NON CONTINUA

VALUTAZIONE LUOGHI DEL CUORE

- BASSA
- MEDIA
- ALTA
- ALTISSIMA

VALUTAZIONE TOTALE DOTAZIONI

- INSUFFICIENTE
- SUFFICIENTE
- OTTIMA

DOTAZIONI

High	ACCESSIBILITA'
■	PRESTAZIONE
Low	Low
	High

AREA TERRITORIALE: CENTRO URBANO
CENTRO: FRAZIONE PRIMA RAVENNA
FRAZIONE: FRAZIONE PRIMA RAVENNA

VULNERABILITA' DEMOGRAFICA:



VULNERABILITA' SOCIALE:



ACCESSIBILITA':



PRESTAZIONE:



VALUTAZIONE TOTALE:



PISTE CICLABILI:



EDGE DENSITY



ALBERATURE COMUNALI



ALTEZZA MEDIA EDIFICI: 5,95 ml

SC COMPLESSIVA: 4.633.526 mq

VOLUME: 14.894.672 mc

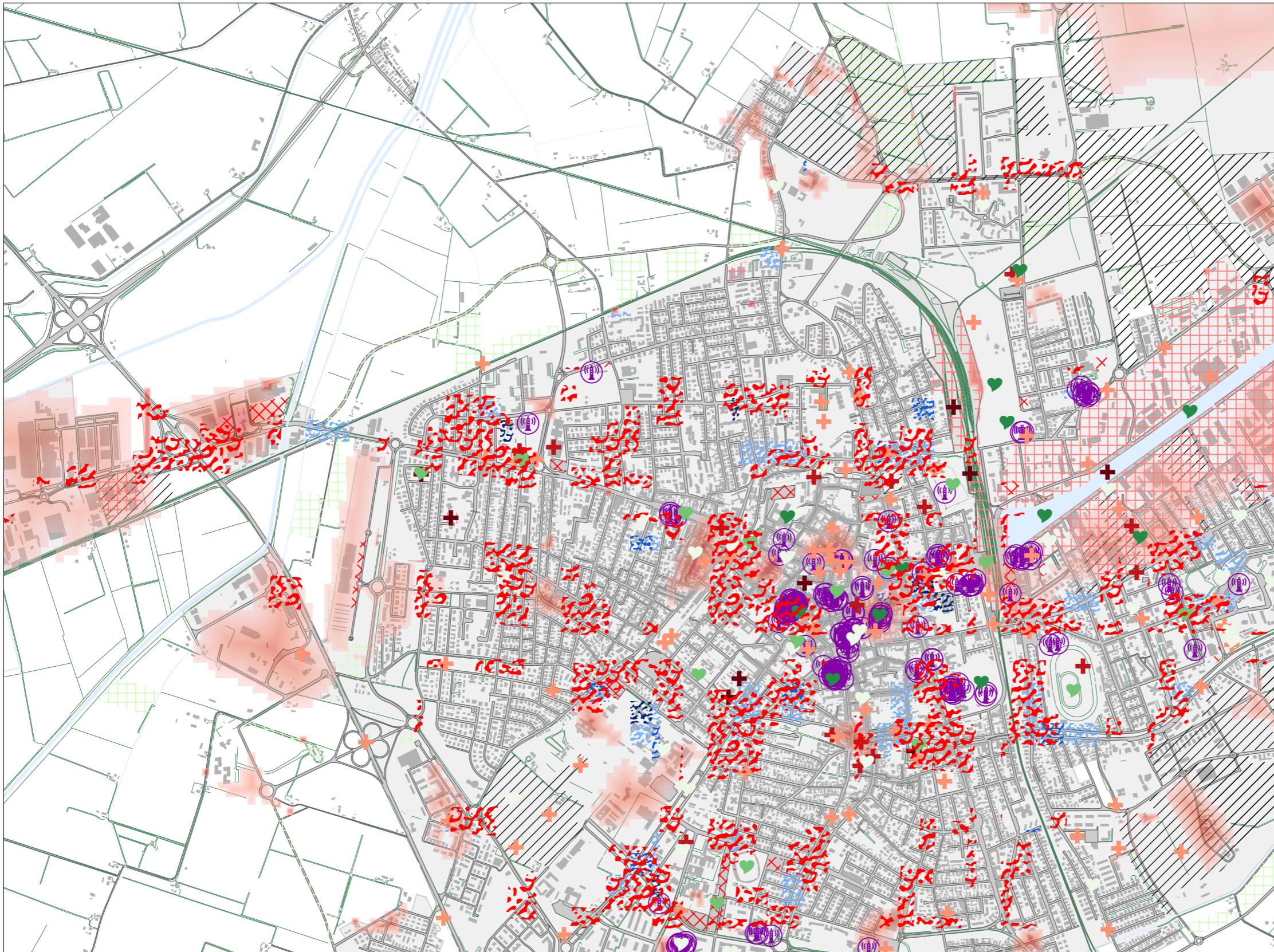
N. PIANI MEDI: 1,86

UF - UTILIZZAZIONE FONDIARIA: 1,38 mq/mq

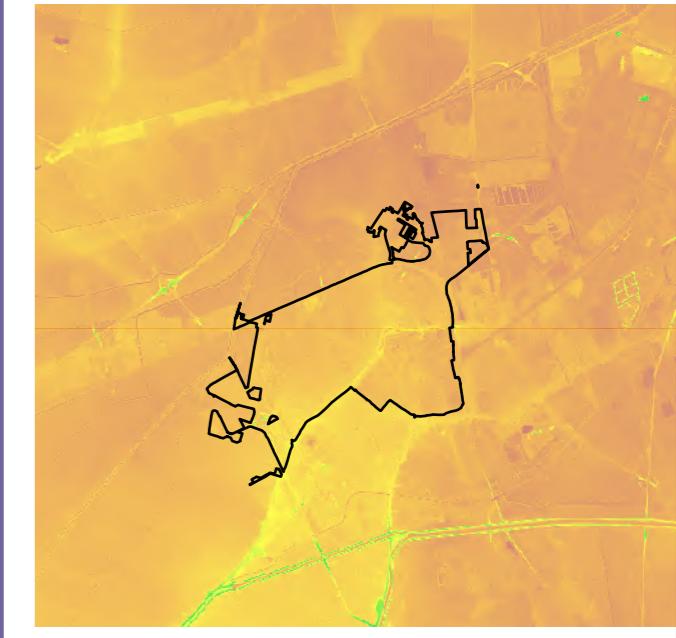
SCO - SUP. SCOPERTA: 365 mq

IC INDICE COPERTURA MEDIO: 0,51mq/mq

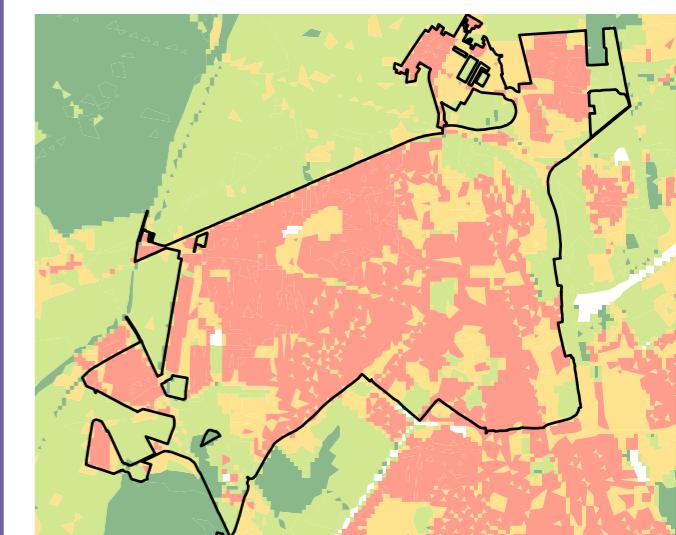




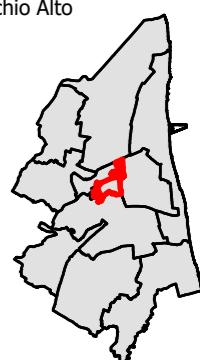
DTM - MODELLO DIGITALE DEL TERRITORIO

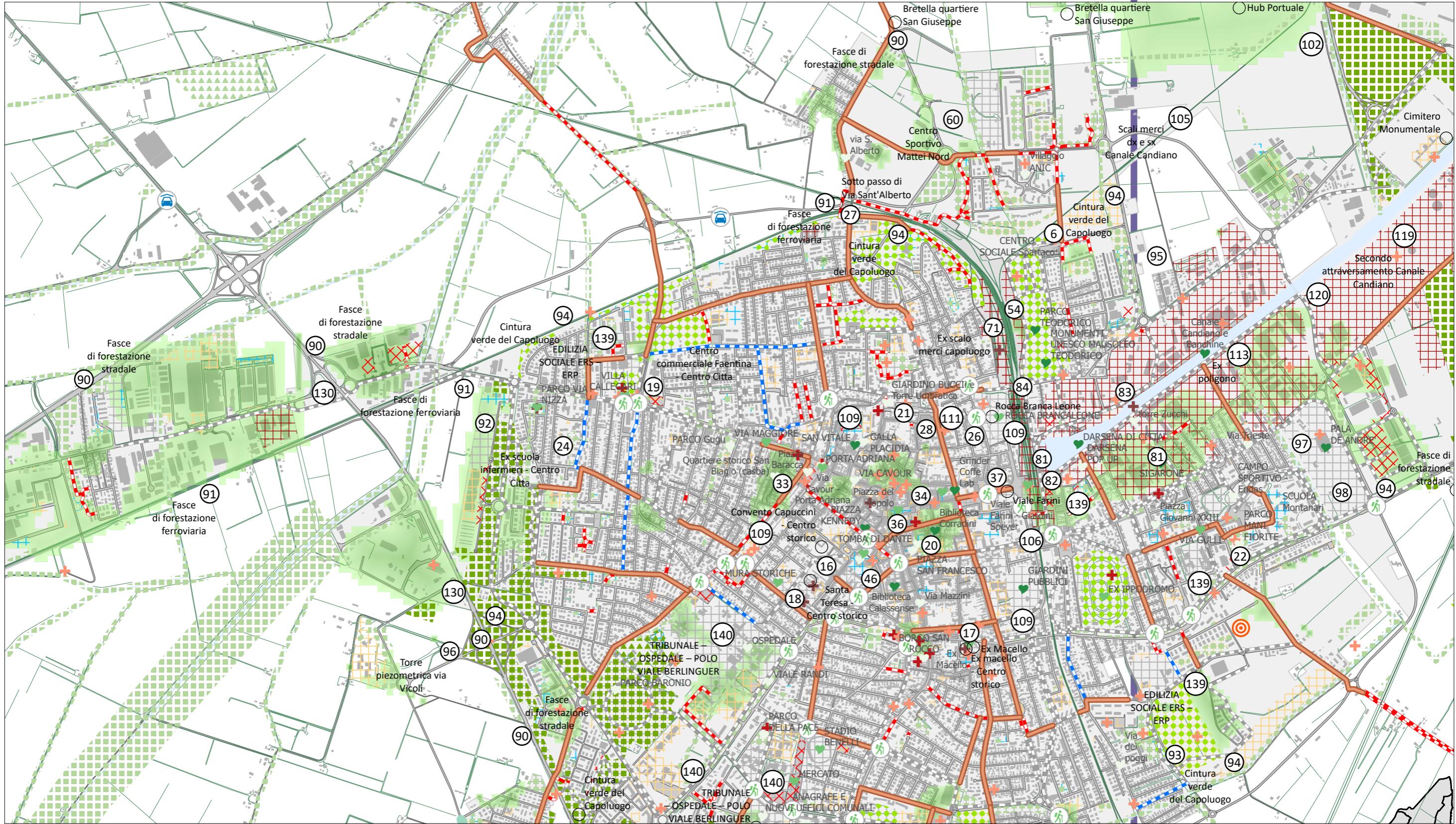


MAPPA INTEGRATA DEI RISCHI



AREA TERRITORIALE: CENTRO URBANO
CENTRO: FRAZIONE PRIMA RAVENNA
FRAZIONE: FRAZIONE PRIMA RAVENNA





LUOGHI STRATEGICI LUOGHI IDENTITARI LUOGHI DA RIGENERAZIONE PERCORSI STRATEGICI MOBILITÀ DOLCE

- | | | |
|--------------------|--------------------|-----------------------------|
| POTENZIAMENTO | POTENZIAMENTO | CATEGORIA_MAX_SIGNALATO_VAL |
| RIQUALIFICAZIONE | RIQUALIFICAZIONE | VALUTAZIONE 1 |
| CENTRALITA' URBANA | CENTRALITA' URBANA | VALUTAZIONE 2 |
| POTENZIAMENTO | POTENZIAMENTO | VALUTAZIONE 3 |
| RIQUALIFICAZIONE | RIQUALIFICAZIONE | VALUTAZIONE 5 |

POTENZIAMENTO

ESISTENTE

NUOVO

POTENZIAMENTO

Pianificate da PUMS

CONNESSIONI ECOLOGICHE

CREAZIONE

PERCORSI STRATEGICI MOBILITÀ DOLCE

POTENZIAMENTO

ADEGUATO

POTENZIAMENTO

RIQUALIFICAZIONE

ZONE A RIQUALIFICAZIONE PRIORITARIA

CONNESSIONI ECOLOGICHE

RETE ECOLOGICA

PK A BASSA COMPONENTE AMBIENTALE

Connesione Primaria

Connesione Secondaria

Strategie Locali

PUMS - SICUREZZA STRADALE

Messa in sicurezza e applicazioni limiti di velocità

STRATEGIE LOCALI

Gangli Primari

Gangli Secondari

Matrice Primaria

Matrice Secondaria

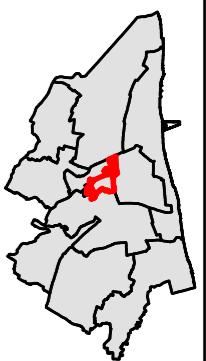
AREA TERRITORIALE: CENTRO URBANO

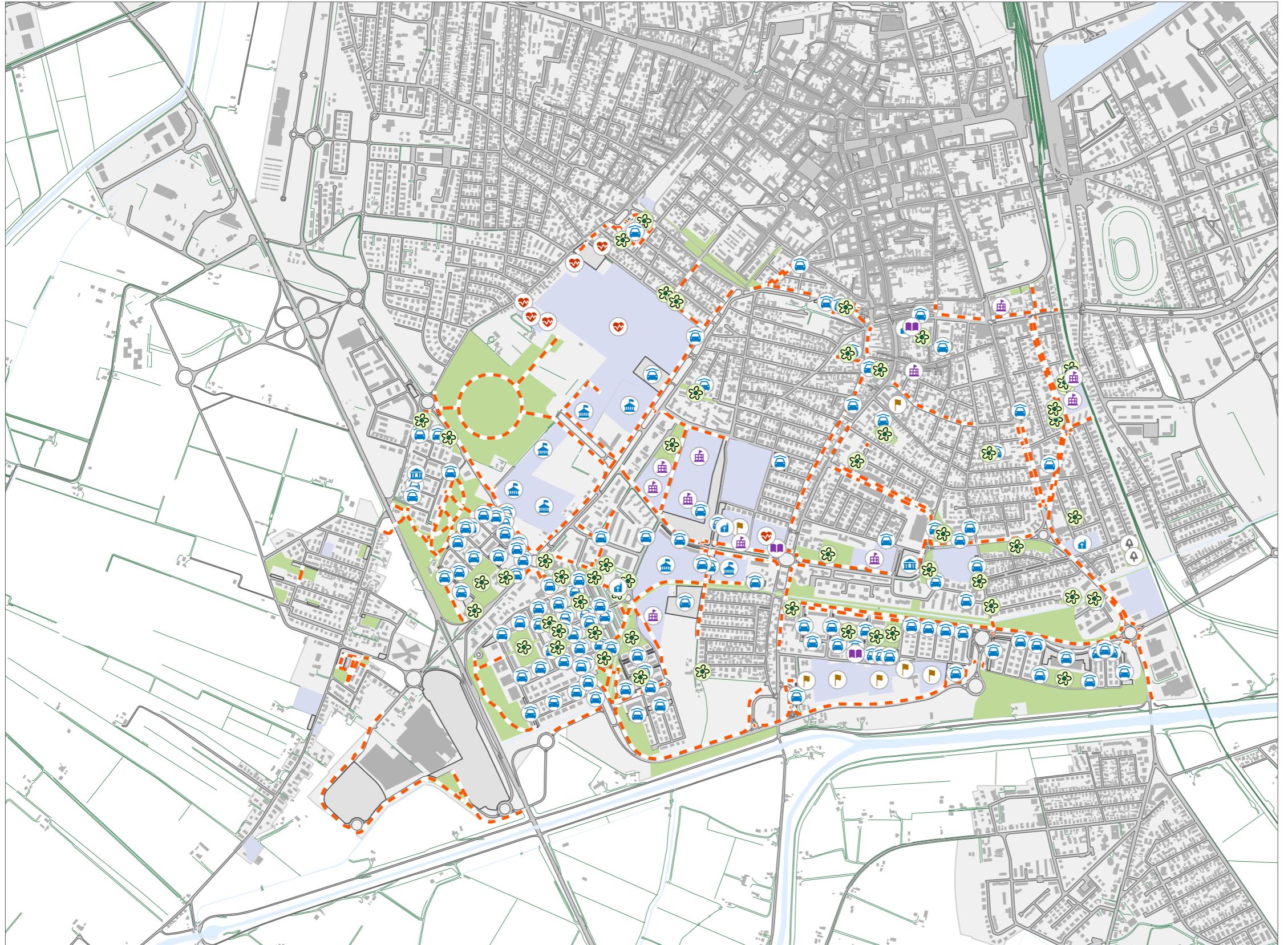
CENTRO: FRAZIONE PRIMA RAVENNA

FRAZIONE: FRAZIONE PRIMA RAVENNA

N	NOME	INTERVENTO	N	NOME	INTERVENTO	N	NOME	INTERVENTO	N	NOME	INTERVENTO
6	Zona della Chiavica - Centro Città	Riqualificazione del centro giovanile "Spartaco"	23	Convento Capuccini - Centro storico	Rigenerazione area, tutela e valorizzazione degli edifici di valore architettonico e monumentale, desigillazione dell'area a parcheggio su via Port'Aurea e miglioramento della dotazione arborea	42	Ex macello - Centro storico	Rigenerazione area, recupero e valorizzazione degli edifici di valore storico artistico e/o architettonico, qualificazione dell'area antistante l'accesso principale, realizzazione di un'adeguata dotazione di spazi a parcheggio in rapporto al contesto	94	Cintura verde del Capoluogo	Completamento e irrobustimento della dotazione verde della Cintura Verde del Capoluogo e del suo sistema di servizi e attrezzature
16	Ex Cinema Roma - Centro storico	Rigenerazione area, realizzazione di un percorso pedonale di collegamento tra via Santa Teresa e via Port'Aurea, riqualificazione dei fronti che si affacciano su via Port'Aurea	24	Ex scuola infermieri - Centro Città	Rigenerazione area e ampliamento dell'area verde a Parco	46	Santa Teresa - Centro storico	Rigenerazione area, valorizzazione della visuale sul complesso monumentale del Duomo, eventuale realizzazione del fronte su via De Gasperi, desigillazione dell'area e miglioramento dell'arredo urbano	95	Forestazione Urbana	Creazione di Foresta Urbana a filtro tra il Capoluogo e la Città del Porto.
17	Ex falegnameria - Centro storico	Rigenerazione area, desigillazione e integrazione degli spazi a parcheggio, miglioramento della dotazione arborea, riqualificazione del percorso ciclopeditone su via Renato Serra e realizzazione di un fronte sul lato sud dell'area	25	Ex Caserma Dante Alighieri - Centro storico	Completamento della Rigenerazione area, tutela e valorizzazione degli edifici prospicienti via N. Bixio e via G. Guidarelli, recupero e completamento del parco delle mura storiche	54	Ex scalo merci - Centro Città	Ampliamento del Parco Teodorico	96	Torre piezometrica via Vicoli	Recupero e qualificazione della Torre Piezometrica in via Vicoli per arrampicata.
18	Mura storiche - Centro storico	Qualificazione e completamento del tracciato ciclopeditone anulare (compresi i tratti murari storici, restaurati e da restaurare), con irrobustimento delle dotazioni vegetali, incremento della permeabilità e connessione con le altre aree verdi	26	Ex sede S.E.R.T. in via Rocca ai Fossi - Centro storico	Rigenerazione area e/o recupero edificio	60	Centro Sportivo Mattei Nord	Potenziamento nuovo polo sportivo derivante dall'attuazione del Comparto CoSO2.	102	Hub Portuale	Sviluppo della logistica sostenibile.
19	Centro commerciale Faentina - Centro Città	Riqualificazione area verde pertinenziale come spazio verde attrezzato e parcheggio alberato, valorizzazione della galleria e degli spazi esistenti per renderli più fruibili/vivibili	27	Sottopasso ciclopeditone di via S. Alberto - Centro Città	Riqualificazione percorso ciclopeditone	71	Ex scalo merci capoluogo	Rigenerazione del vecchio scalo merci del capoluogo.	105	Scali merci dx e sx Canale Candiano	Potenziamento, prolungamento e adeguamento funzionale degli scali merci nell'area portuale a sx e dx del Canale Candiano
20	Largo Firenze - Centro storico	Rigenerazione area, valorizzazione della visuale sul complesso monumentale di San Francesco e riorganizzazione/rimozione dell'ecocarea, riqualificazione dei fronti sul lato est della piazza, desigillazione dell'area e miglioramento dell'arredo urbano	28	Parcheggio Torre Umbretta - Centro storico	Riqualificazione area come spazio permeabile a parcheggio e area verde attrezzata a servizio del centro storico	81	"Sigarone" (ex SIR)	Recupero del del magazzino "Sigarone" (ex SIR) per servizi multifunzionali socio-culturali, istruzione e ricerca.	106	Sottopassaggio canale Molinetto	Realizzazione del sottopassaggio carrabile di Via Canale Molinetto
21	Mura Porta Cybo - Centro storico	Riqualificazione area, restauro e valorizzazione degli edifici di valore documentario e/o tipologico, recupero degli edifici recenti, consolidamento e restauro delle mura storiche	33	Via Mingaiola - Centro storico	Riqualificazione dell'area, collegamento viario con via F. Montone Abbandonato e realizzazione di un'adeguata dotazione di spazi a parcheggio permeabili alberati	82	Edificio ex dogana	Recupero e riqualificazione dell'edificio ex dogana.	108	Viale Farini	Qualificazione di viale Farini come prolungamento della passeggiata in Darsena e collegamento con il Centro Storico.
22	Ostello Dante - Centro Città	Riqualificazione area, recupero e rifunzionalizzazione dell'edificio ospitando funzioni previste dalla PUG	34	Ex sede Enel - Centro storico	Riqualificazione, restauro e valorizzazione degli edifici di valore architettonico, monumentale e/o documentario, recupero degli edifici recenti, rimozione degli elementi incongrui, risoluzione delle problematiche legate alla mobilità	83	Edifici di Archelogia industriale	Recupero e rifunzionalizzazione degli edifici di archelogia industriale in Sx Candiano.	109	Mura storiche	Completamento della cinturaverde delle mura storiche e loro passeggiata.
			36	Ex Sala Italia - Centro storico	Rigenerazione area, recupero e rifunzionalizzazione dell'edificio ospitando funzioni previste dal PUG	84	Parco Teodorico	Collegamento verde tra Parco Teodorico e la Rocca Brancaleone	110	Rocca Branca Leone	Recupero e valorizzazione della Rocca Branca Leone
			37	Convento S. Stefano ed ex sede vigili del fuoco piazza Mameli - Centro storico	Riqualificazione e valorizzazione degli edifici di valore architettonico e monumentale e/o documentario, recupero degli edifici recenti e rimozione degli elementi incongrui	90	Fasce di forestazione stradale	Potenziamento, realizzazione, completamento o irrobustimento delle fasce di forestazione lungo ie principali vie di comunicazione stradale a filtro del paesaggio contiguo.	111	Ex Amga	Rigenerazione urbana dell'area Ex Amga.
						91	Fasce di forestazione ferroviaria	Potenziamento, realizzazione, completamento o irrobustimento delle fasce di forestazione lungo ie principali vie di comunicazione stradale a filtro del paesaggio contiguo.	112	Ex Macello	Rigenerazione urbana dell'area dell'ex Macello.
						92	Parcheggio Cinema City	Desigillazione e densificazione vegetale del parcheggio di scambio del Cinema City	113	Ex poligono	Recupero dell'edificio dell'ex poligono.
						93	Parco Cesarea	Attuazione del nuovo Parco Cesarea	126	Bretella quartiere San Giuseppe	Realizzare la bretella nel quartiere San Giuseppe
									130	Adeguamento la SS16	Adeguare la SS 16 (tangenziale di Ravenna) fra lo svincolo con la A14dir e lo svincolo con la SS16 a Classe
									137	Sotto passo di Via Sant'Alberto	Riqualificare il sottopasso ciclopeditone di Via Sant'Alberto
									139	EDILIZIA SOCIALE ERS – ERP	RILANCIARE I PROGRAMMI DI EDILIZIA SOCIALE ERS – ERP - Sviluppare politiche e programmi di nuovo welfare urbano, per dare risposta alle domande abitative e di servizi.
									140	TRIBUNALE – OSPEDALE – POLO VIALE BERLINGUER	Sviluppare politiche e programmi tesi alla valorizzazione del "Triangolo dei Servizi" migliorandone nel tempo l'accessibilità

AREA TERRITORIALE: CENTRO URBANO
CENTRO: FRAZIONE PRIMA RAVENNA
FRAZIONE: FRAZIONE PRIMA RAVENNA





CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE

VERDE NATURALE

TIPO VERDE

- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE

PARCHEGGI

ATTREZZATURE

CULTO

CULTURALE - RICREATIVO

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

SCOLASTICO

SOCIO - SANITARI

SOCIO - SANITARI??

SPORT

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 1.662.400 mq
MEDIA: 17.063 mq
MINIMA: 52 mq
MAXIMA: 181497 mq
MQ/ABITANTE: 65 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 311.933 mq
MEDIA: 155.967 mq
MINIMA: 52 mq
MAXIMA: 300.388 mq
MQ/ABITANTE 12,16 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

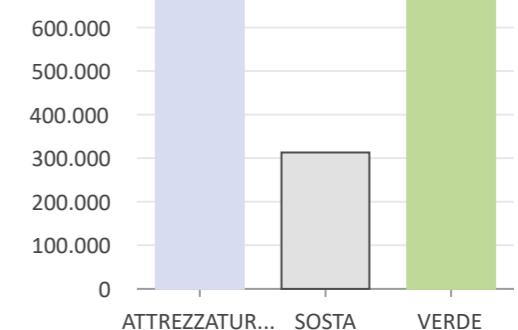
SOMMA: 698.534 mq
MEDIA: 87.317 mq
MINIMA: 2.663 mq
MAXIMA: 290.709 mq
MQ/ABITANTE 27,24 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 651.933 mq
MEDIA: 93.133 mq
MINIMA: 1.206 mq
MAXIMA: 217.808 mq
MQ/ABITANTE 25,42 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 13.744

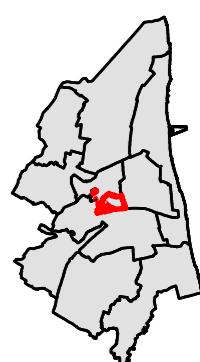
PISTE CICLABILI: 29.313 ml

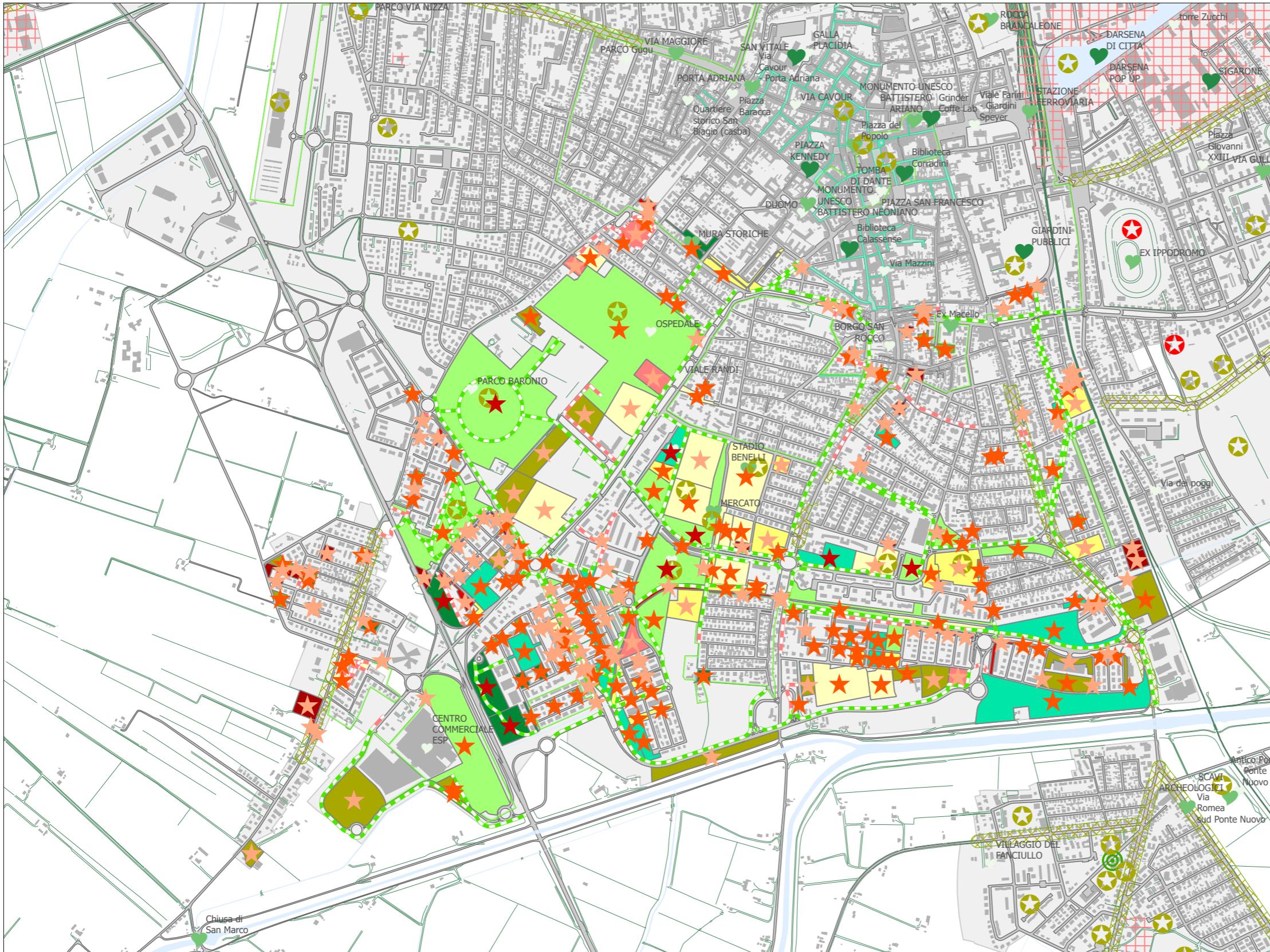


AREA TERRITORIALE: RAVENNA SUD

CENTRO: FRAZIONE SECONDA RAVENNA

FRAZIONE: FRAZIONE SECONDA RAVENNA





VULNERABILITA' DEMOGRAFICA:



VULNERABILITA' SOCIALE:



ACCESSIBILITA':



PRESTAZIONE:



VALUTAZIONE TOTALE:



PISTE CICLABILI:



EDGE DENSITY



ALBERATURE COMUNALI



ALTEZZA MEDIA EDIFICI: 5,30 ml

SC COMPLESSIVA: 2.884.871 mq

VOLUME: 9.246.348 mc

N. PIANI MEDI: 1,64

UF - UTILIZZAZIONE FONDIARIA: 1,15 mq/mq

SCO - SUP. SCOPERTA: 433 mq

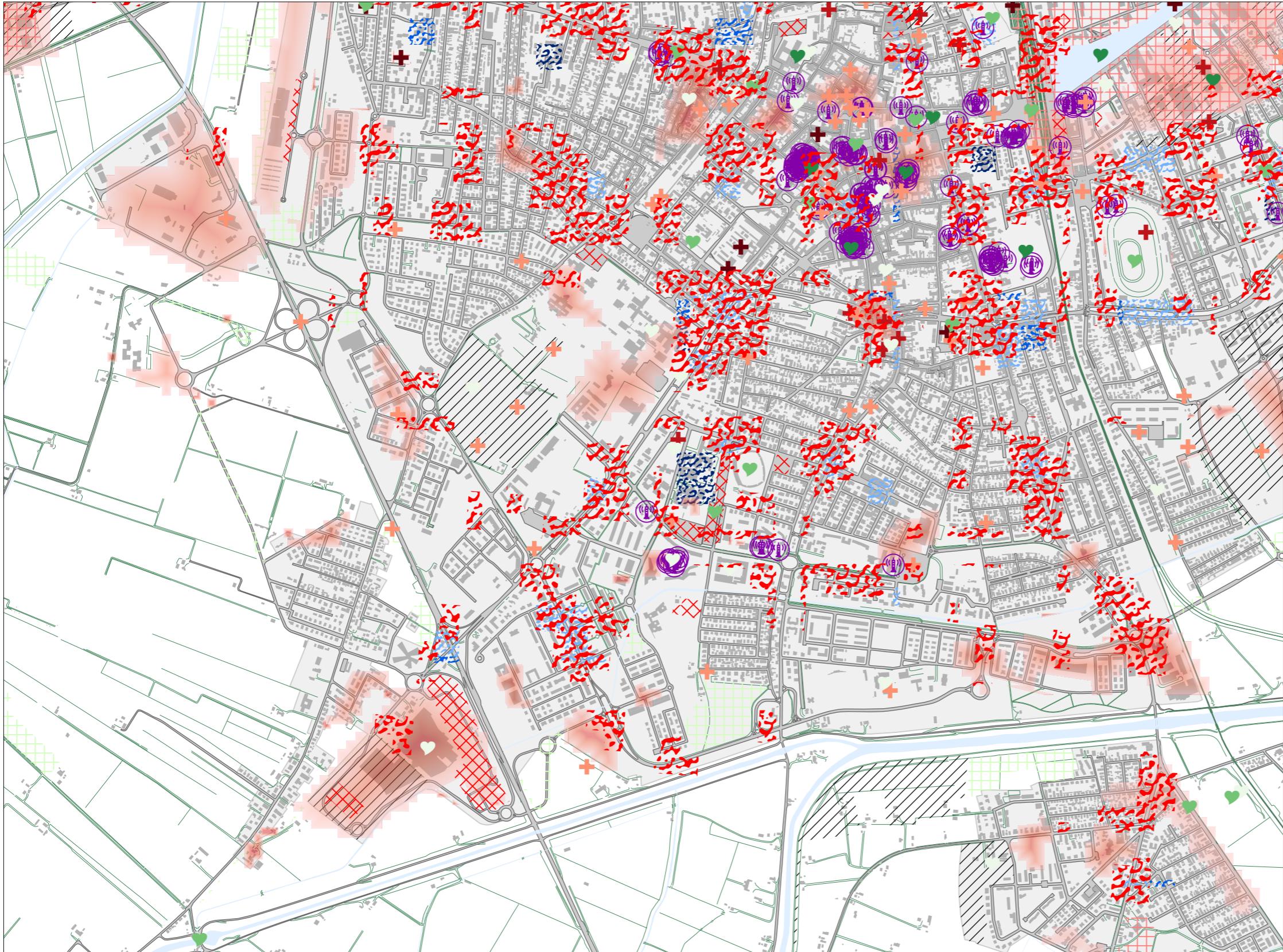
IC INDICE COPERTURA MEDIO: 0,47mq/mq



AREA TERRITORIALE: RAVENNA SUD

CENTRO: FRAZIONE SECONDA RAVENNA

FRAZIONE: FRAZIONE SECONDA RAVENNA



LUOGHI DELLA RIGENERAZIONE

-  VALUTAZIONE 1
 -  VALUTAZIONE 2
 -  VALUTAZIONE 3
 -  VALUTAZIONE 5

LUOGHI IDENTITARI

-  VALUTAZIONE 1
 -  VALUTAZIONE 2
 -  VALUTAZIONE 3
 -  VALUTAZIONE 5

T | INCIDENTABILITA' STRADALE

ZONE DISMES

ZONE DISMESSA

PROPRIETA COM RA FUOC
PTU

 ZONE AD ELEVATO CALORE
DEL SUOLO

CRITICITA ACUSTICHE

CRITICITA' MODERATA

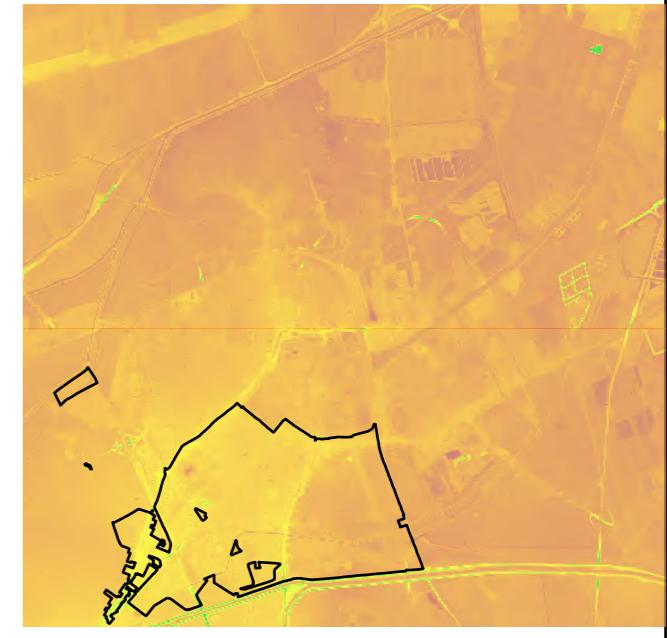
CRITICITA' CONSISTENTE

 WIFI PUBBLICO

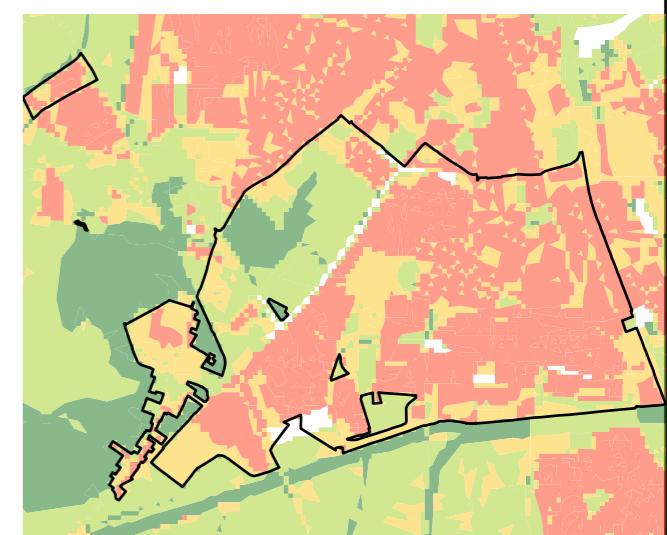
|||| PIANI CONVENZIONATI O IN CORSO DI CONVENZIONE

 PARCHEGGI A BASSA
COMPONENTE AMBIENTALE

DTM - MODELLO DIGITALE DEL TERRITORIO



MARPA INTEGRATA DEI RISCHI



Rischio Basso

Rischio Medio - Alto

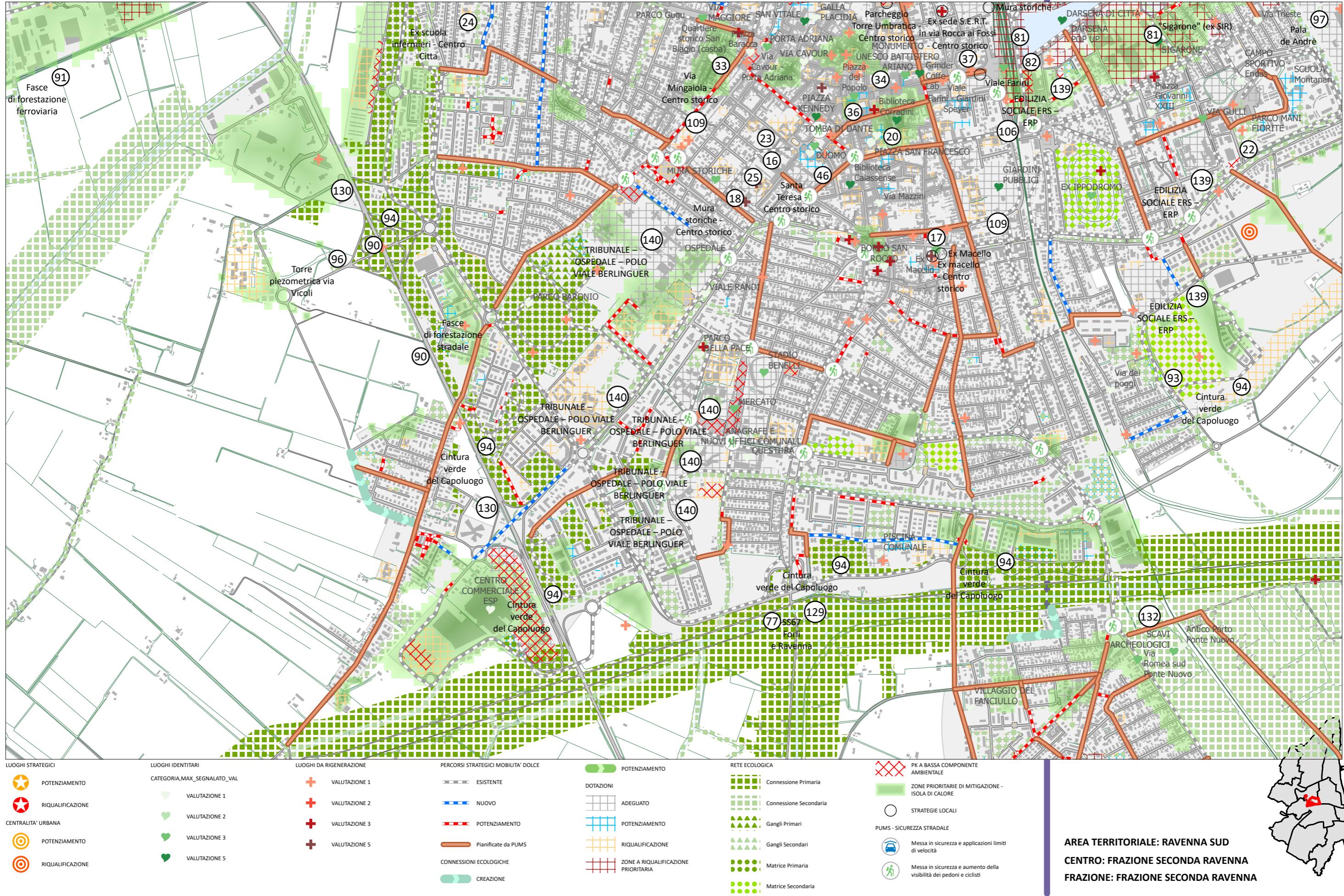
Rischio Medio - Basso

Page 1

AREA TERRITORIALE: RAVENNA SUD

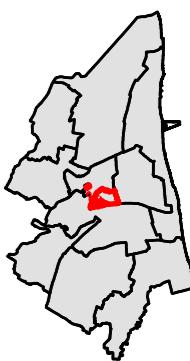
CENTRO: FRAZIONE SECONDA RAVENNA

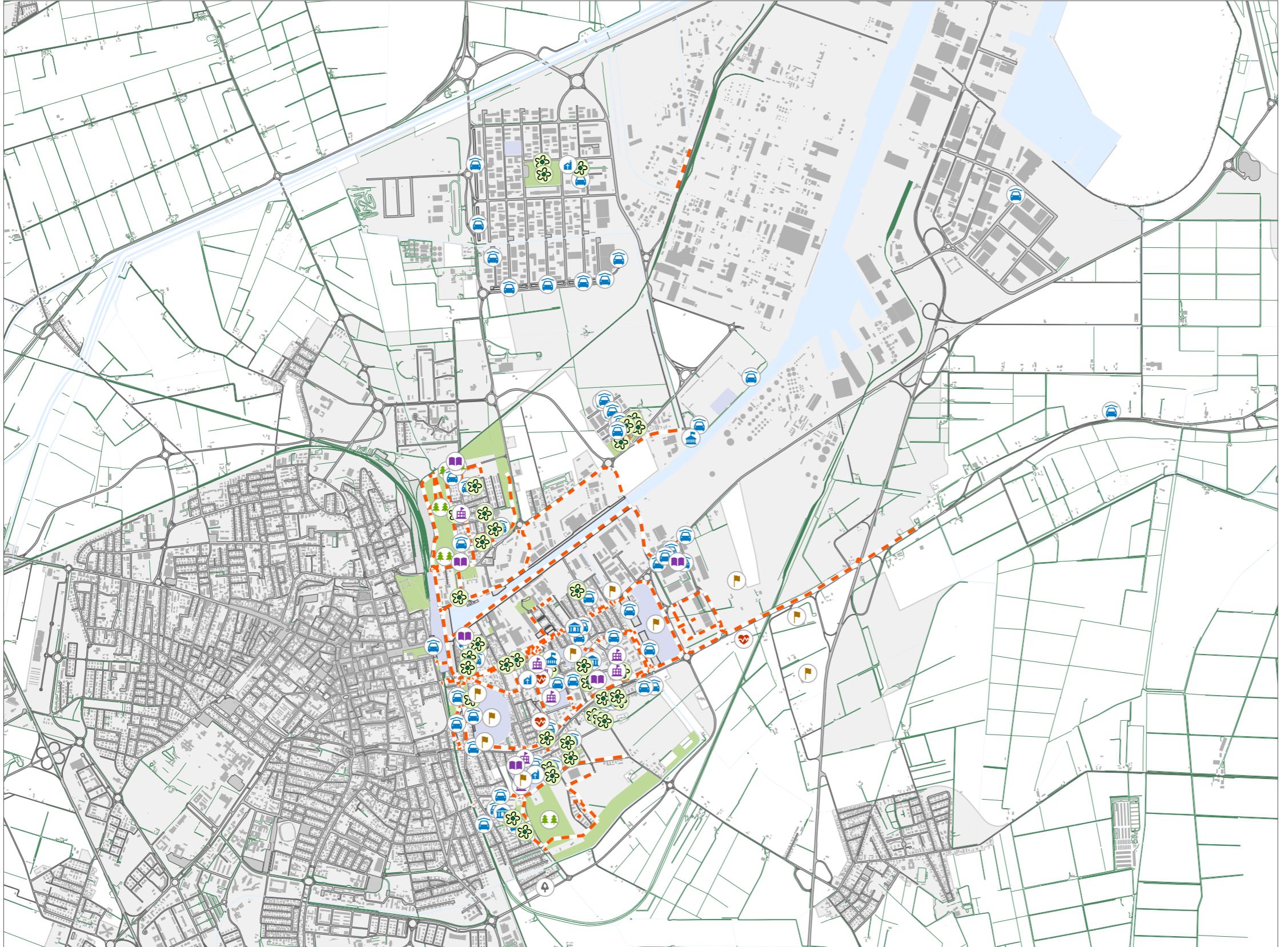
FRAZIONE: FRAZIONE SECONDA RAVENNA



N	NOME	INTERVENTO	N	NOME	INTERVENTO	N	NOME	INTERVENTO
16	Ex Cinema Roma - Centro storico	Rigenerazione area, realizzazione di un percorso pedonale di collegamento tra via Santa Teresa e via Port'Aurea, riqualificazione dei fronti che si affacciano su via Port'Aurea	28	Parcheggio Torre Umbrica - Centro storico	Riqualificazione area come spazio permeabile a parcheggio e area verde attrezzata a servizio del centro storico	92	Parcheggio Cinema City	Desigillazione e densificazione vegetale del parcheggio di scambio del Cinema City
17	Ex falegnameria - Centro storico	Rigenerazione area, desigillazione e integrazione degli spazi a parcheggio, miglioramento della dotazione arborea, riqualificazione del percorso ciclopedinale su via Renato Serra e realizzazione di un fronte sul lato sud dell'area	33	Via Mingaiola - Centro storico	Riqualificazione dell'area, collegamento viario con via F. Montone Abbandonato e realizzazione di un'adeguata dotazione di spazi a parcheggio permeabili alberati	93	Parco Cesarea	Attuazione del nuovo Parco Cesarea
18	Mura storiche - Centro storico	Qualificazione e completamento del tracciato ciclopedinale anulare (compresi i tratti murari storici, restaurati e da restaurare), con irrobustimento delle dotazioni vegetali, incremento della permeabilità e connessione con le altre aree verdi	34	Ex sede Enel - Centro storico	Riqualificazione, restauro e valorizzazione degli edifici di valore architettonico, monumentale e/o documentario, recupero degli edifici recenti, rimozione degli elementi incongrui, risoluzione delle problematiche legate alla mobilità	94	Cintura verde del Capoluogo	Completamento e irrobustimento della dotazione verde della Cintura Verde del Capoluogo e del suo sistema di servizi e attrezzature
20	Largo Firenze - Centro storico	Rigenerazione area, valorizzazione della visuale sul complesso monumentale di San Francesco e riorganizzazione/rimozione dell'ecocarea, riqualificazione dei fronti sul lato est della piazza, desigillazione dell'area e miglioramento dell'arredo urbano	36	Ex Sala Italia - Centro storico	Rigenerazione area, recupero e rifunzionalizzazione dell'edificio ospitando funzioni previste dal PUG	96	Torre piezometrica via Vicoli	Recupero e qualificazione della Torre Piezometrica in via Vicoli per arrampicata.
21	Mura Porta Cybo - Centro storico	Rigenerazione area, restauro e valorizzazione degli edifici di valore documentario e/o tipologico, recupero degli edifici recenti, consolidamento e restauro delle mura storiche	37	Convento S. Stefano ed ex sede vigili del fuoco piazza Mameli - Centro storico	Riqualificazione e valorizzazione degli edifici di valore architettonico e monumentale e/o documentario, recupero degli edifici recenti e rimozione degli elementi incongrui	106	Sottopassaggio canale Molinetto	Realizzazione del sottopassaggio carrabile di Via Canale Molinetto
23	Convento Capuccini - Centro storico	Rigenerazione area, tutela e valorizzazione degli edifici di valore architettonico e monumentale, desigillazione dell'area a parcheggio su via Port'Aurea e miglioramento della dotazione arborea	42	Ex macello - Centro storico	Rigenerazione area, recupero e valorizzazione degli edifici di valore storico artistico e/o architettonico, qualificazione dell'area antistante l'accesso principale, realizzazione di un'adeguata dotazione di spazi a parcheggio in rapporto al contesto	108	Viale Farini	Qualificazione di viale Farini come prolungamento della passeggiata in Darsena e collegamento con il Centro Storico.
24	Ex scuola infermieri - Centro Città	Rigenerazione area e ampliamento dell'area verde a Parco	46	Santa Teresa - Centro storico	Rigenerazione area, valorizzazione della visuale sul complesso monumentale del Duomo, eventuale realizzazione del fronte su via De Gasperi, desigillazione dell'area e miglioramento dell'arredo urbano	109	Mura storiche	Completamento della cinturaverde delle mura storiche e loro passeggiata.
25	Ex Caserma Dante Alighieri - Centro storico	Completamento della Rigenerazione area, tutela e valorizzazione degli edifici prospicienti via N. Bixio e via G. Guidarelli, recupero e completamento del parco delle mura storiche	77	Fiumi uniti	Realizzazione parco fluviale fiume uniti	110	Rocca Branca Leone	Recupero e valorizzazione della Rocca Branca Leone
26	Ex sede S.E.R.T. in via Rocca ai Fossi - Centro storico	Rigenerazione area e/o recupero edificio	81	"Sigarone" (ex SIR)	Recupero del del magazzino "Sigarone" (ex SIR) per servizi multifunzionali socio-culturali, istruzione e ricerca.	111	Ex Amga	Rigenerazione urbana dell'area Ex Amga.
			82	Edificio ex dogana	Recupero e riqualificazione dell'edificio ex dogana.	112	Ex Macello	Rigenerazione urbana dell'area dell'ex Macello.
			90	Fasce di forestazione stradale	Potenziamento, realizzazione, completamento o irrobustimento delle fasce di forestazione lungo le principali vie di comunicazione stradale a filtro del paesaggio contiguo.	129	SS67 Forlì e Ravenna	Realizzare la riqualificazione e messa in sicurezza della SS67 tra Forlì e Ravenna
						130	Adeguamento la SS16	Adeguare la SS 16 (tangenziale di Ravenna) fra lo svincolo con la A14dir e lo svincolo con la SS16 a Classe
						132	Rafforzare il distretto di Classe	Rafforzare il distretto di Classe attraverso la messa in rete delle risorse archeologiche, del patrimonio storico architettonico e culturale
						139	EDILIZIA SOCIALE ERS – ERP	RILANCIARE I PROGRAMMI DI EDILIZIA SOCIALE ERS – ERP - Sviluppare politiche e programmi di nuovo welfare urbano, per dare risposta alle domande abitative e di servizi.
						140	TRIBUNALE – OSPEDALE – POLO VIALE BERLINGUER	Sviluppare politiche e programmi tesi alla valorizzazione del "Triangolo dei Servizi" migliorandone nel tempo l'accessibilità

AREA TERRITORIALE: RAVENNA SUD
CENTRO: FRAZIONE SECONDA RAVENNA
FRAZIONE: FRAZIONE SECONDA RAVENNA





CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE

VERDE NATURALE

TIPO VERDE

- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

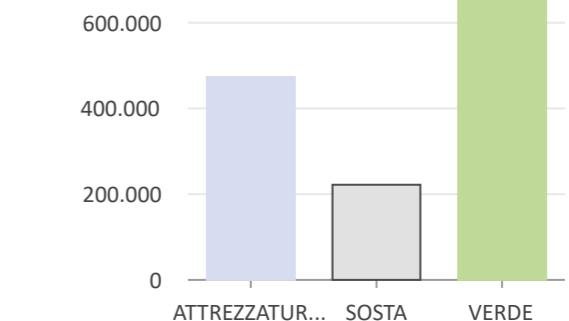
PIAZZE

- PARCHEGGI
- ATTREZZATURE
- CULTO
- CULTURALE - RICREATIVO

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

- SCOLASTICO
- SOCIO - SANITARI
- SOCIO - SANITARI??
- SPORT

PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 1.847.145 mq
MEDIA: 21.532 mq
MINIMA: 178 mq
MAXIMA: 137250 mq
MQ/ABITANTE: 112 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 216.041 mq
MEDIA: 72.014 mq
MINIMA: 178 mq
MAXIMA: 142.130 mq
MQ/ABITANTE 13,14 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

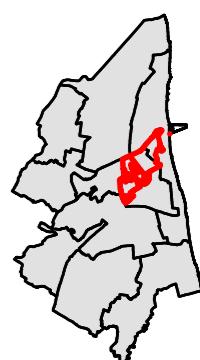
SOMMA: 706.656 mq
MEDIA: 141.331 mq
MINIMA: 6.672 mq
MAXIMA: 239.215 mq
MQ/ABITANTE 42,98 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 924.448 mq
MEDIA: 92.445 mq
MINIMA: 6.136 mq
MAXIMA: 387.056 mq
MQ/ABITANTE 56,22 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 6.047

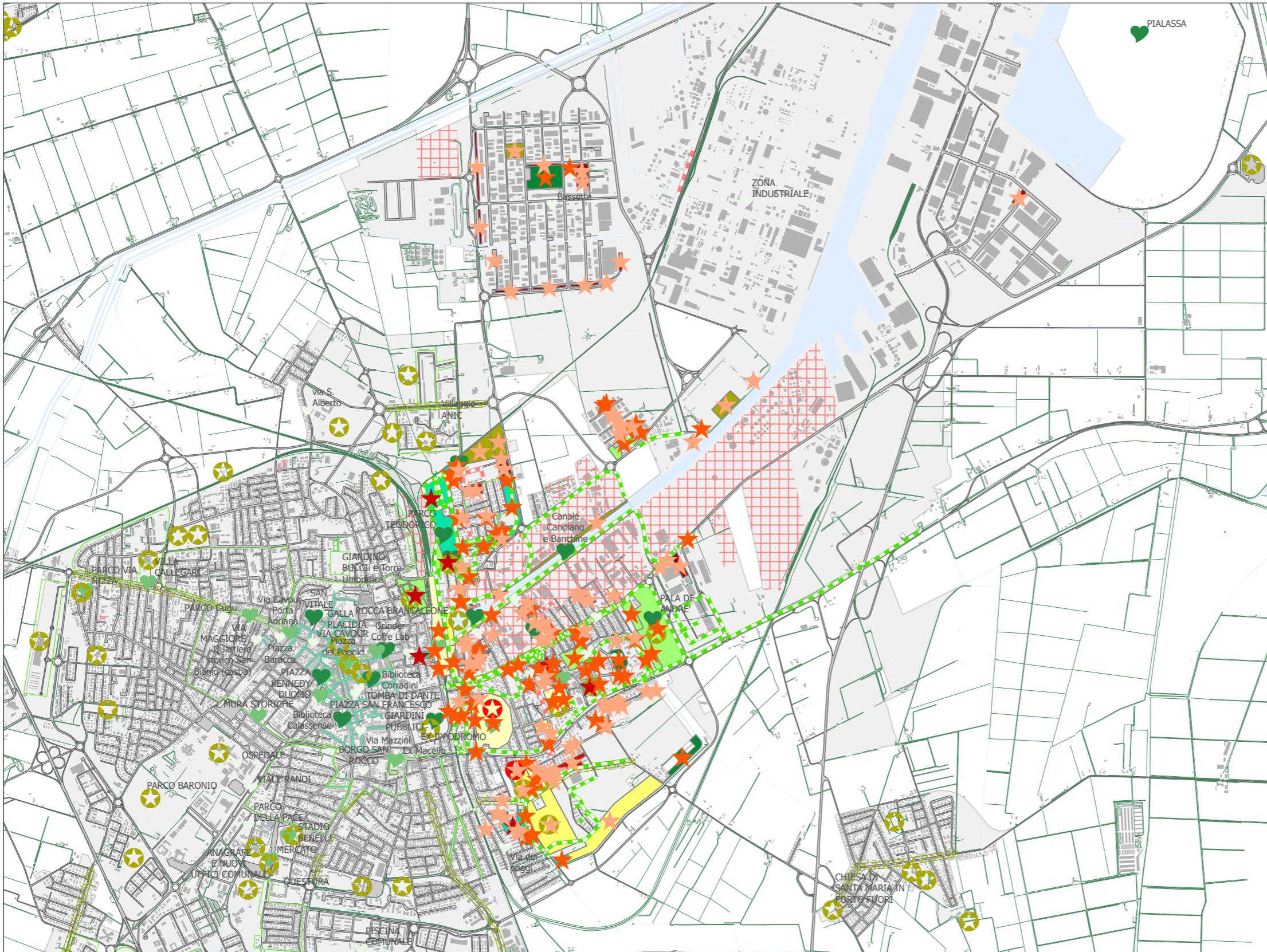
PISTE CICLABILI: 27.177 ml



AREA TERRITORIALE: DARSENA

CENTRO: FRAZIONE TERZA RAVENNA

FRAZIONE: FRAZIONE TERZA RAVENNA



LUOGHI STRATEGICI

- ★ ALTA FUNZIONALITA'
- ★ BASSA FUNZIONALITA'
- CENTRALITA' URBANA
- ALTA FUNZIONALITA'
- BASSA FUNZIONALITA'

ZONE CONCENTRAZIONE COMMERCIALE
ZTL - ZONA A TRAFFICO LIMITATO
ZONE 30
ZONE DISMESSE
RETE CICLABILE
01 - CONTINUA
02 - NON CONTINUA

VALUTAZIONE LUOGHI DEL CUORE

BASSA
MEDIA
ALTA
ALTISSIMA

VALUTAZIONE TOTALE DOTAZIONI

★ INSUFFICIENTE
★ SUFFICIENTE
★ OTTIMA

DOTAZIONI

High	ACCESSIBILITA'
Low	PRESTAZIONE
Low	High

AREA TERRITORIALE: DARSENA
CENTRO: FRAZIONE TERZA RAVENNA
FRAZIONE: FRAZIONE TERZA RAVENNA



VULNERABILITA' DEMOGRAFICA:



VULNERABILITA' SOCIALE:



ACCESSIBILITA':



PRESTAZIONE:



VALUTAZIONE TOTALE:



PISTE CICLABILI:



EDGE DENSITY



ALBERATURE COMUNALI



ALTEZZA MEDIA EDIFICI: 5,30 ml

SC COMPLESSIVA: 2.884.871 mq

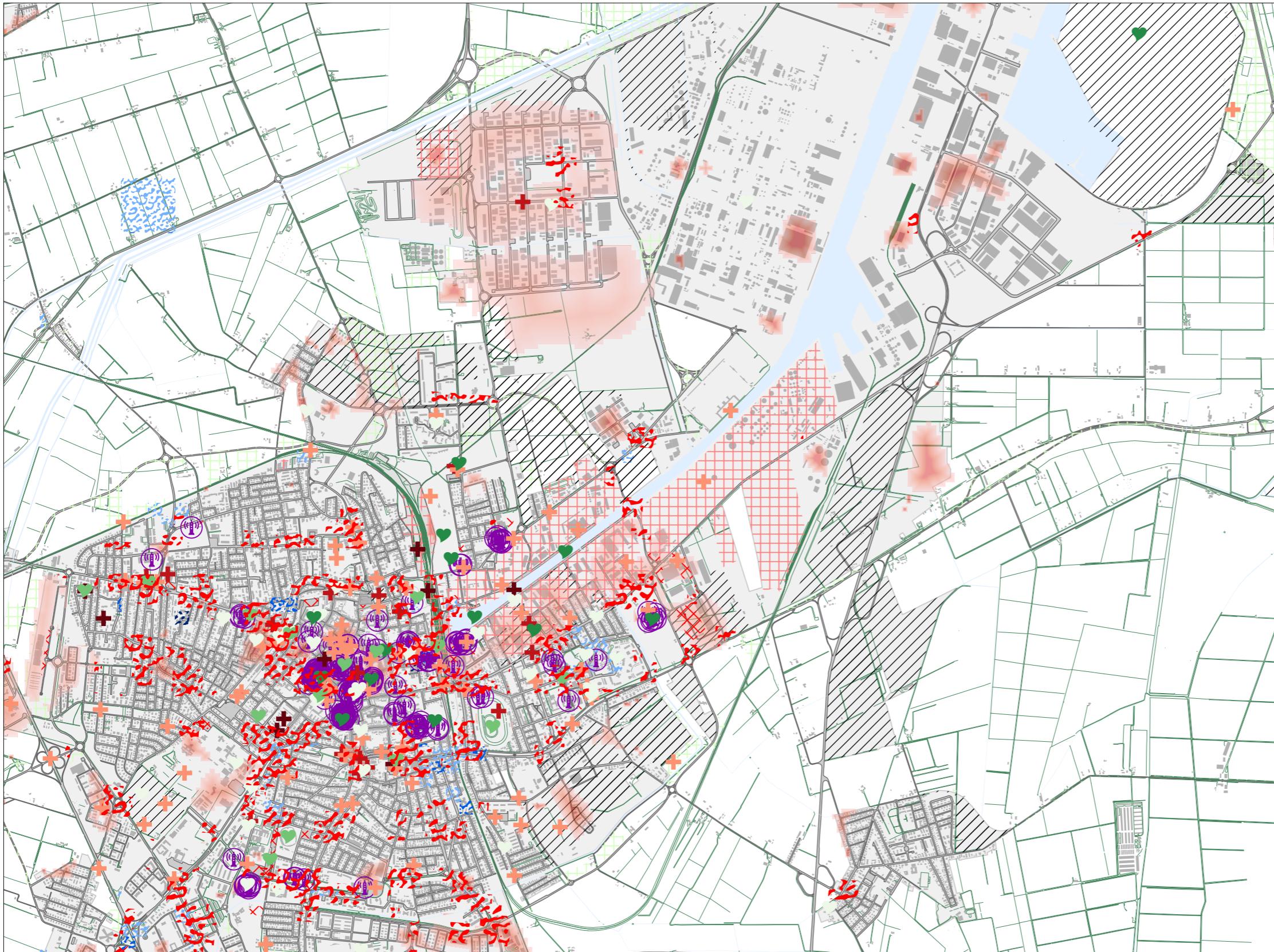
VOLUME: 9.246.348 mc

N. PIANI MEDI: 1,64

UF - UTILIZZAZIONE FONDIARIA: 1,15 mq/mq

SCO - SUP. SCOPERTA: 433 mq

IC INDICE COPERTURA MEDIO: 0,47mq/mq



LUOGHI DELLA RIGENERAZIONE

- + VALUTAZIONE 1
- + VALUTAZIONE 2
- + VALUTAZIONE 3
- + VALUTAZIONE 5

LUOGHI IDENTITARI

- VALUTAZIONE 1
- VALUTAZIONE 2
- VALUTAZIONE 3
- VALUTAZIONE 5

INCIDENTABILITÀ STRADALE

- ZONE DISMESSE
- ZONE DISMESSE
- PROPRIETÀ COMUNALE FUORI PTU

ZONE AD ELEVATO CALORE
DEL SUOLO



CRITICITÀ ACUSTICHE

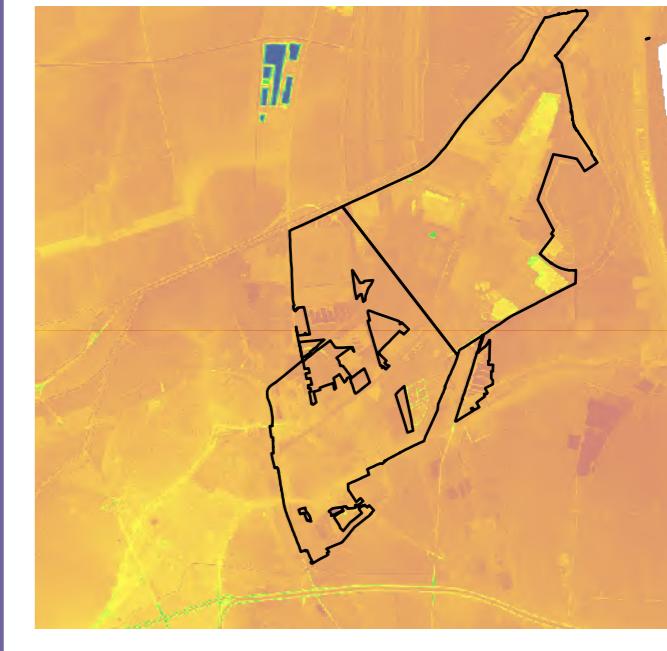
- CRITICITÀ MODERATA
- CRITICITÀ CONSISTENTE
- CRITICITÀ ELEVATA



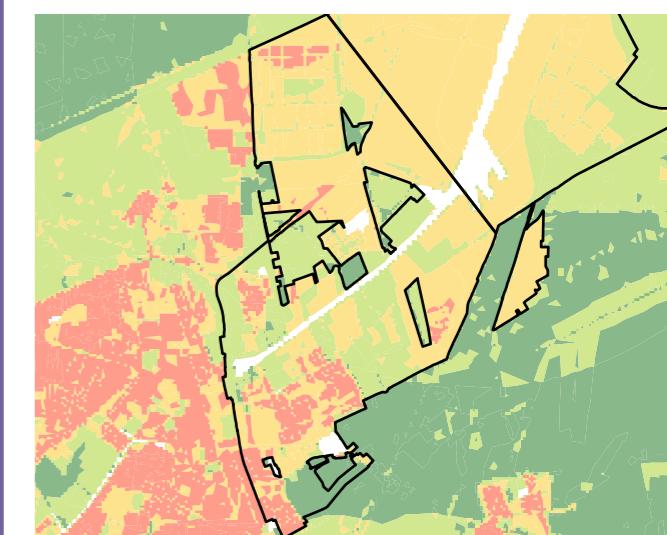
PIANI CONVENZIONATI O IN
CORSO DI CONVENZIONE

- XXX PARCHEGGI A BASSA
COMPONENTE AMBIENTALE

DTM - MODELLO DIGITALE DEL TERRITORIO



MAPPA INTEGRATA DEI RISCHI



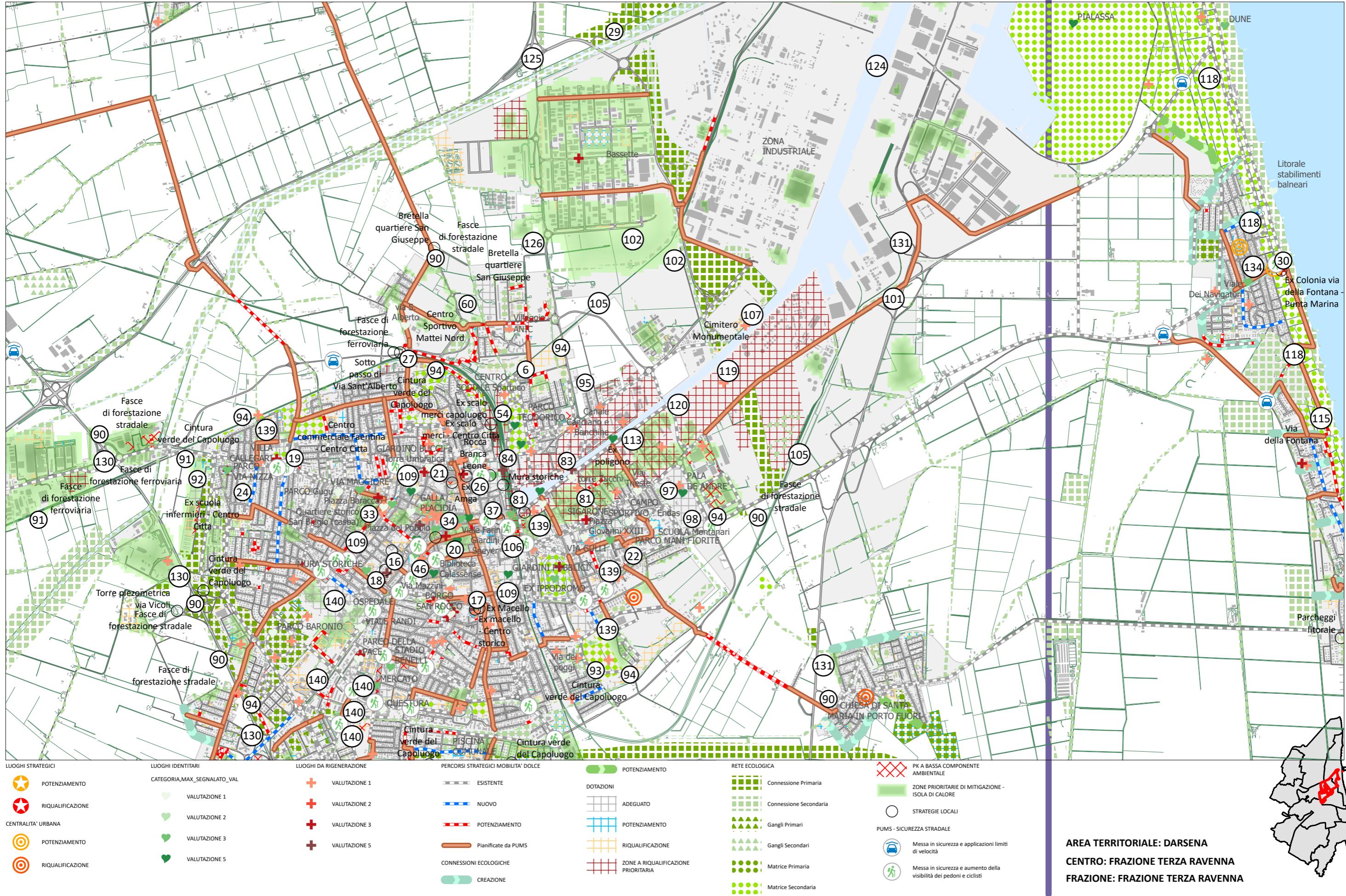
- Rischio Bass
- Rischio Medio - Alto
- Rischio Medio - Basso
- Rischio Alto



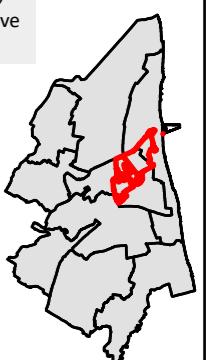
AREA TERRITORIALE: DARSENA

CENTRO: FRAZIONE TERZA RAVENNA

FRAZIONE: FRAZIONE TERZA RAVENNA



N	NOME	INTERVENTO	N	NOME	INTERVENTO	N	NOME	INTERVENTO	N	NOME	INTERVENTO	N
6	Zona della Chiavica - Centro Città	Riqualificazione del centro giovanile "Spartaco"	25	Ex Caserma Dante Alighieri - Centro storico	Completamento della Rigenerazione area, tutela e valorizzazione degli edifici prospicienti via N. Bixio e via G. Guidarelli, recupero e completamento del parco delle mura storiche	54	Ex scalo merci - Centro Città	Ampliamento del Parco Teodorico	105	Scali merci dx e sx Canale Candiano	Potenziamento, prolungamento e adeguamento funzionale degli scali merci nell'area portuale a sx e dx del Canale Candiano	140
16	Ex Cinema Roma - Centro storico	Rigenerazione area, realizzazione di un percorso pedonale di collegamento tra via Santa Teresa e via Port'Aurea, riqualificazione dei fronti che si affacciano su via Port'Aurea	26	Ex sede S.E.R.T. in via Rocca ai Fossi - Centro storico	Rigenerazione area e/o recupero edificio	60	Centro Sportivo Mattei Nord	Potenziamento nuovo polo sportivo derivante dall'attuazione del Comparto CoSO2.	106	Sottopassaggio canale Molinetto	Realizzazione del sottopassaggio carrabile di Via Canale Molinetto	
17	Ex falegnameria - Centro storico	Rigenerazione area, desigillazione e integrazione degli spazi a parcheggio, miglioramento della dotazione arborea, riqualificazione del percorso ciclopedinale su via Renato Serra e realizzazione di un fronte sul lato sud dell'area	27	Sottopasso ciclopedinale di via S. Alberto - Centro Città	Riqualificazione percorso ciclopedinale	71	Ex scalo merci capoluogo	Rigenerazione del vecchio scalo merci del capoluogo.	107	Cimitero Monumentale	Riqualificazione del Cimitero monumentale.	
18	Mura storiche - Centro storico	Qualificazione e completamento del tracciato ciclopedinale anulare (compresi i tratti murari storici, restaurati e da restaurare), con irrobustimento delle dotazioni vegetali, incremento della permeabilità e connessione con le altre aree verdi	28	Parcheggio Torre Umbra - Centro storico	Riqualificazione area come spazio permeabile a parcheggio e area verde attrezzata a servizio del centro storico	81	"Sigarone" (ex SIR)	Recupero del magazzino "Sigarone" (ex SIR) per servizi multifunzionali socio-culturali, istruzione e ricerca.	108	Viale Farini	Qualificazione di viale Farini come prolungamento della passeggiata in Darsena e collegamento con il Centro Storico.	
19	Centro commerciale Faentina - Centro Città	Riqualificazione area verde pertinenziale come spazio verde attrezzato e parcheggio alberato, valorizzazione della galleria e degli spazi esistenti per renderli più fruibili/vivibili	29	Ex area nomadi - Bassette	Riuso dell'area, mediante allestimenti con strutture leggere in legno, per finalità attinenti l'uso e le problematiche delle adiacenti aree naturalistiche/ambientali (es. centro recupero per l'avifauna selvatica ferita)	82	Edificio ex dogana	Recupero e riqualificazione dell'edificio ex dogana.	109	Mura storiche	Completamento della cinturaverde delle mura storiche e loro passeggiati.	
20	Largo Firenze - Centro storico	Rigenerazione area, valorizzazione della visuale sul complesso monumentale di San Francesco e riorganizzazione/rimozione dell'ecocarea, riqualificazione dei fronti sul lato est della piazza, desigillazione dell'area e miglioramento dell'arredo urbano	33	Via Mingaiola - Centro storico	Riqualificazione dell'area, collegamento viario con via F. Montone Abbandonato e realizzazione di un'adeguata dotazione di spazi a parcheggio permeabili alberati	83	Edifici di Archelogia industriale	Recupero e rifunzionalizzazione degli edifici di archelogia industriale in Sx Candiano.	110	Rocca Branca Leone	Recupero e valorizzazione della Rocca Branca Leone	
21	Mura Porta Cybo - Centro storico	Rigenerazione area, restauro e valorizzazione degli edifici di valore documentario e/o tipologico, recupero degli edifici recenti, consolidamento e restauro delle mura storiche	34	Ex sede Enel - Centro storico	Riqualificazione, restauro e valorizzazione degli edifici di valore architettonico, monumentale e/o documentario, recupero degli edifici recenti, rimozione degli elementi incongrui, risoluzione delle problematiche legate alla mobilità	84	Parco Teodorico	Collegamento verde tra Parco Teodorico e la Rocca Brancaleone	111	Ex Amga	Rigenerazione urbana dell'area Ex Amga.	
22	Ostello Dante - Centro Città	Rigenerazione area, recupero e rifunzionalizzazione dell'edificio ospitando funzioni previste dalla PUG	36	Ex Sala Italia - Centro storico	Rigenerazione area, recupero e rifunzionalizzazione dell'edificio ospitando funzioni previste dal PUG	90	Fasce di forestazione stradale	Potenziamento, realizzazione, completamento o irrobustimento delle fasce di forestazione lungo le principali vie di comunicazione stradale a filtro del paesaggio contiguo.	112	Ex Macello	Rigenerazione urbana dell'area dell'ex Macello.	
23	Convento Capuccini - Centro storico	Rigenerazione area, tutela e valorizzazione degli edifici di valore architettonico e monumentale, desigillazione dell'area a parcheggio su via Port'Aurea e miglioramento della dotazione arborea	37	Convento S. Stefano ed ex sede vigili del fuoco piazza Mameli - Centro storico	Riqualificazione e valorizzazione degli edifici di valore architettonico e monumentale e/o documentario, recupero degli edifici recenti e rimozione degli elementi incongrui	91	Fasce di forestazione ferroviaria	Potenziamento, realizzazione, completamento o irrobustimento delle fasce di forestazione lungo le principali vie di comunicazione stradale a filtro del paesaggio contiguo.	113	Ex poligono	Recupero dell'edificio dell'ex poligono.	
24	Ex scuola infermieri - Centro Città	Rigenerazione area e ampliamento dell'area verde a Parco	42	Ex macello - Centro storico	Rigenerazione area, recupero e valorizzazione degli edifici di valore storico artistico e/o architettonico, qualificazione dell'area antistante l'accesso principale, realizzazione di un'adeguata dotazione di spazi a parcheggio in rapporto al contesto	92	Parcheggio Cinema City	Desigillazione e densificazione vegetale del parcheggio di scambio del Cinema City	119	Bypass stradale del Candiano	Realizzare il bypass stradale del Candiano che connetta SS67 con la rotatoria degli scaricatori e la SS309	
			46	Santa Teresa - Centro storico	Rigenerazione area, valorizzazione della visuale sul complesso monumentale del Duomo, eventuale realizzazione del fronte su via De Gasperi, desigillazione dell'area e miglioramento dell'arredo urbano	93	Parco Cesarea	Attuazione del nuovo Parco Cesarea	120	Secondo attraversamento Canale Candiano	Realizzazione di un secondo attraversamento (più a nord-est) sul Canale Candiano in attuazione della Viabilità V07;	
						94	Cintura verde del Capoluogo	Completamento e irrobustimento della dotazione verde della Cintura Verde del Capoluogo e del suo sistema di servizi e attrezzature	124	Canale Candiano	Allargamento e approfondimento del Canale Candiano tra San Vitale e Ponte Mobile ed approfondimento del Canale Piombone	
						95	Forestazione Urbana	Creazione di Foresta Urbana a filtro tra il Capoluogo e la Città del Porto.	125	Riqualificazione SS 309	Riqualificare la SS309 tra lo svincolo SS16 e Via canale Magni (Accordi con Anas)	
						96	Torre piezometrica via Vicoli	Recupero e qualificazione della Torre Piezometrica in via Vicoli per arrampicata.	126	Bretella quartiere San Giuseppe	Realizzare la bretella nel quartiere San Giuseppe	
						97	Pala de Andrè	Desigillazione e densificazione vegetale del parcheggio di scambio del Pala de Andrè	130	Adeguamento la SS16	Adeguare la SS 16 (tangenziale di Ravenna) fra lo svincolo con la A14dir e lo svincolo con la SS16 a Classe	
						98	Nuovo Palazzetto dello Sport	Ultimazione e messa in servizio del nuovo Palazzetto dello Sport	131	Adeguamento della SS 67	Adeguare della SS 67 (tangenziale di Ravenna) fra lo svincolo con la SS67 a Classe e il porto	
						101	Hub Portuale	Sviluppo della logistica sostenibile.	137	Sotto passo di Via Sant'Alberto	Riqualificare il sottopassaggio ciclopedinale di Via Sant'Alberto	
						102	Hub Portuale	Sviluppo della logistica sostenibile.	139	EDILIZIA SOCIALE ERS - ERP	RILANCIARE I PROGRAMMI DI EDILIZIA SOCIALE ERS - ERP - Sviluppare politiche e programmi di nuovo welfare urbano, per dare risposta alle domande abitative e di servizi.	



AREA TERRITORIALE: DARSENA

CENTRO: FRAZIONE TERZA RAVENNA

FRAZIONE: FRAZIONE TERZA RAVENNA



CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

TIPO VERDE

- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

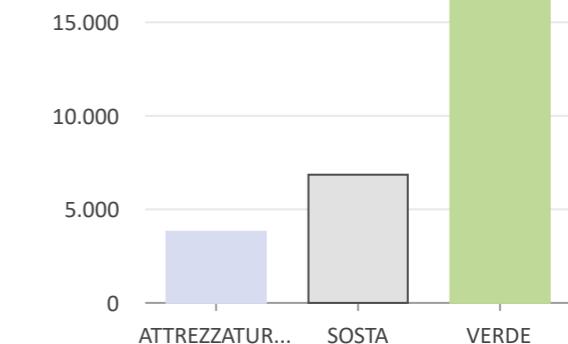
PIAZZE

- PARCHEGGI
- CULTO
- VERDE DI QUARTIERE

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

- SCOLASTICO
- SOCIO - SANITARI
- SOCIO - SANITARI??
- CULTURALE - RICREATIVO

PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 25.188 mq
MEDIA: 1.849 mq
MINIMA: 365 mq
MAXIMA: 7767 mq
MQ/ABITANTE: 23 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 5.113 mq
MEDIA: 2.557 mq
MINIMA: 365 mq
MAXIMA: 3.896 mq
MQ/ABITANTE 4,64 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

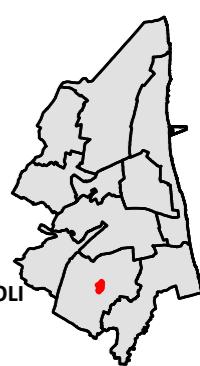
SOMMA: 16.274 mq
MEDIA: 16.274 mq
MINIMA: 16.274 mq
MAXIMA: 16.274 mq
MQ/ABITANTE 14,78 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 3.801 mq
MEDIA: 1.901 mq
MINIMA: 1.220 mq
MAXIMA: 2.581 mq
MQ/ABITANTE 3,45 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 172

PISTE CICLABILI: 468 ml



AREA TERRITORIALE: SAN PIETRO IN VINCOLI

CENTRO: CARRAIE

FRAZIONE: CARRAIE



LUOGHI STRATEGICI

● ALTA FUNZIONALITA'

● BASSA FUNZIONALITA'

CENTRALITA' URBANA

● ALTA FUNZIONALITA'

● BASSA FUNZIONALITA'

ZONA CONCENTRAZIONE COMMERCIALE

■ ZTL - ZONA A TRAFFICO LIMITATO

■ ZONE 30

■ ZONE DISMESSE

RETE CICLABILE

■ 01 - CONTINUA

■ 02 - NON CONTINUA

VALUTAZIONE LUOGHI DEL CUORE

● BASSA

● MEDIA

● ALTA

● ALTISSIMA

VALUTAZIONE TOTALE DOTAZIONI

● INSUFFICIENTE

● SUFFICIENTE

● OTTIMA

DOTAZIONI

■ ACCESSIBILITA'

■ PRESTAZIONE

High

Low

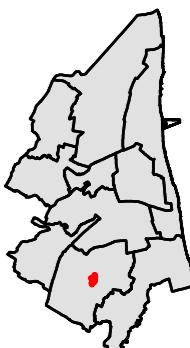
High

Low

AREA TERRITORIALE: SAN PIETRO IN VINCOLI

CENTRO: CARRAIE

FRAZIONE: CARRAIE



- VULNERABILITA' DEMOGRAFICA:
- !
- VULNERABILITA' SOCIALE:
- !
- ACCESSIBILITA':
- ✓
- PRESTAZIONE:
- !
- VALUTAZIONE TOTALE:
- ✓
- PISTE CICLABILI:
- X
- EDGE DENSITY
- !
- ALBERATURE COMUNALI
- !

ALTEZZA MEDIA EDIFICI: 4,13 ml

SC COMPLESSIVA: 96.644 mq

VOLUME: 320.037 mc

N. PIANI MEDI: 1,26

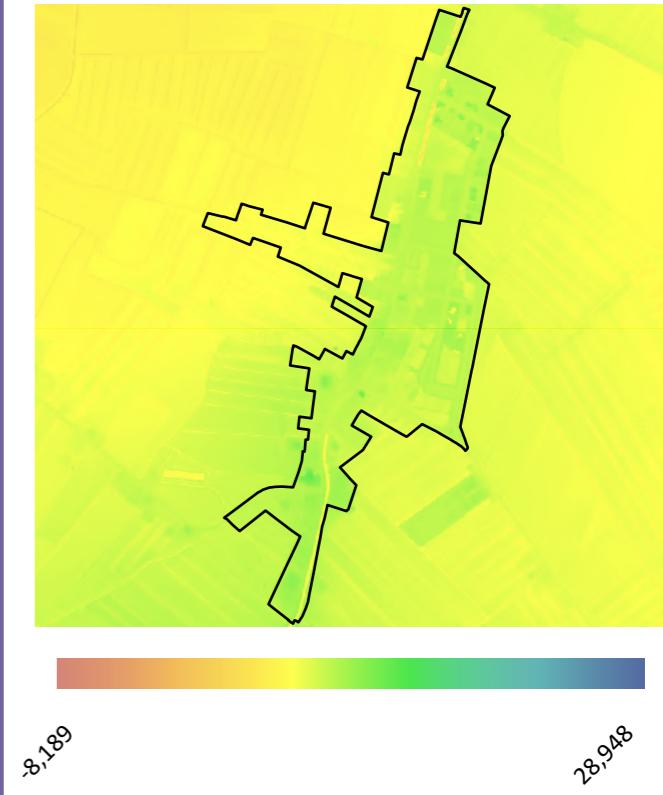
UF - UTILIZZAZIONE FONDIARIA: 0,74 mq/mq

SCO - SUP. SCOPERTA: 390 mq

IC INDICE COPERTURA MEDIO: 0,36mq/mq



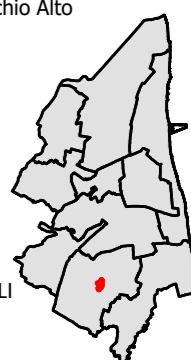
DTM - MODELLO DIGITALE DEL TERRITORIO



MAPPA INTEGRATA DEI RISCHI



AREA TERRITORIALE: SAN PIETRO IN VINCOLI
CENTRO: CARRAIE
FRAZIONE: CARRAIE





LUOGHI STRATEGICI	LUOGHI IDENTITARI	LUOGHI DA RIGENERAZIONE	PERCORSI STRATEGICI MOBILITÀ DOLCE	POTENZIAMENTO	RETE ECOLOGICA	PK A BASSA COMPONENTE AMBIENTALE
POTENZIAMENTO	CATEGORIA_MAX_SEGNALATO_VAL	VALUTAZIONE 1			Connessione Primaria	
RIQUALIFICAZIONE		VALUTAZIONE 2			Connessione Secondaria	
		VALUTAZIONE 3			Gangli Primari	
CENTRALITÀ URBANA		VALUTAZIONE 5			Gangli Secondari	
POTENZIAMENTO					Matrice Primaria	
RIQUALIFICAZIONE					Matrice Secondaria	

PRINCIPALI PUNTI STRATEGICI DELLA FRAZIONE

PRINCIPALI STRATEGIE DI LOCALITÀ DOTAZIONI

Standard pubblico sotto media del Comune di Ravenna, MA leggermente inferiore superiore agli standard richiesti da legge, anche se la contiguità a Santo Stefano colma questo gap. Prestazione e accessibilità di questi nella media Comunale.

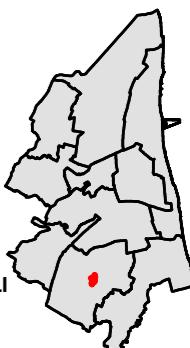
COLLEGAMENTI

Carenza di piste ciclabili strutturate sia interna che esterna al perimetro di territorio urbanizzato, soprattutto a collegamento con la frazione di Santo Stefano.

LUOGHI

POTENZIALITÀ E CRITICITÀ

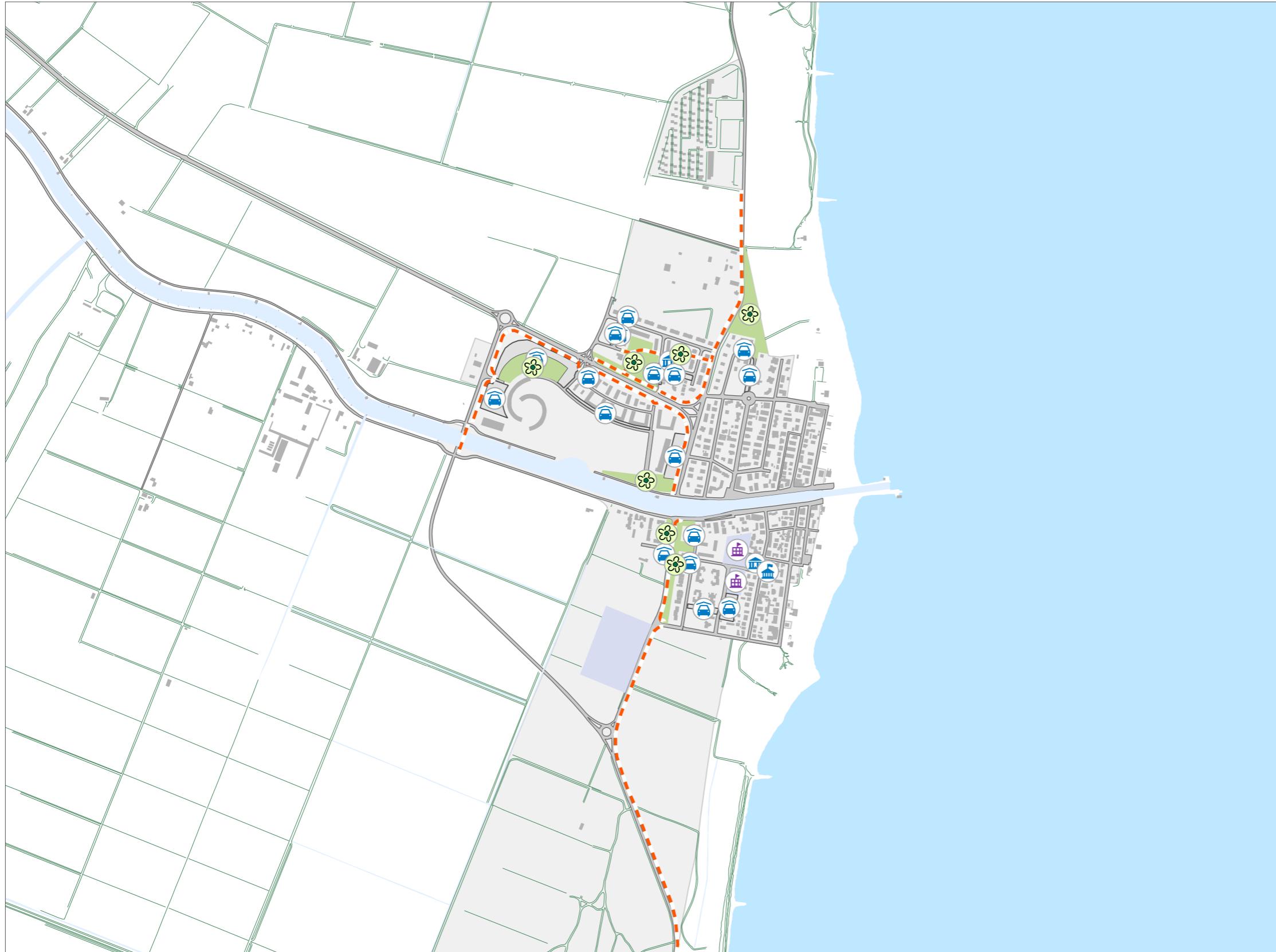
La strategia di PUG cerca di incentivare con specifiche norme i piani incompiuti o non ultimati con specifiche normative, come il caso dei piani a sud del paese.



AREA TERRITORIALE: SAN PIETRO IN VINCOLI

CENTRO: CARRAIE

FRAZIONE: CARRAIE

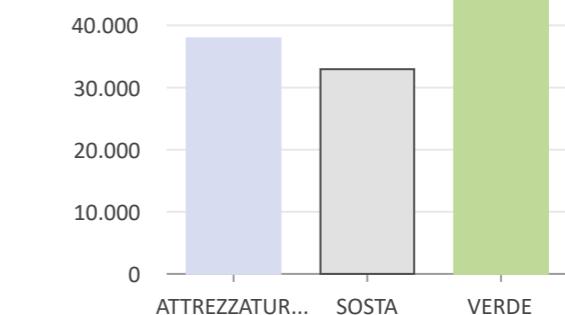


CATEGORIA
ATTREZZATURE
IMPIANTI
SOSTA
VERDE
VERDE NATURALE

TIPO VERDE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE	PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
PARCHEGGI	SCOLASTICO
ATTREZZATURE	SOCIO - SANITARI
CULTO	SOCIO - SANITARI??
CULTURALE - RICREATIVO	SPORT

— PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 135.830 mq
MEDIA: 6.493 mq
MINIMA: 169 mq
MAXIMA: 27476 mq
MQ/ABITANTE: 138 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 35.088 mq
MEDIA: 17.544 mq
MINIMA: 169 mq
MAXIMA: 33.162 mq
MQ/ABITANTE 35,73 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

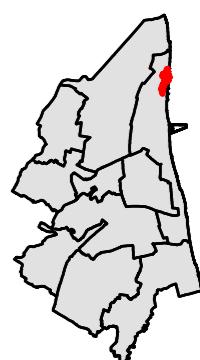
SOMMA: 56.911 mq
MEDIA: 28.456 mq
MINIMA: 7.899 mq
MAXIMA: 49.012 mq
MQ/ABITANTE 57,95 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 43.831 mq
MEDIA: 10.958 mq
MINIMA: 1.796 mq
MAXIMA: 27.476 mq
MQ/ABITANTE 44,63 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 567

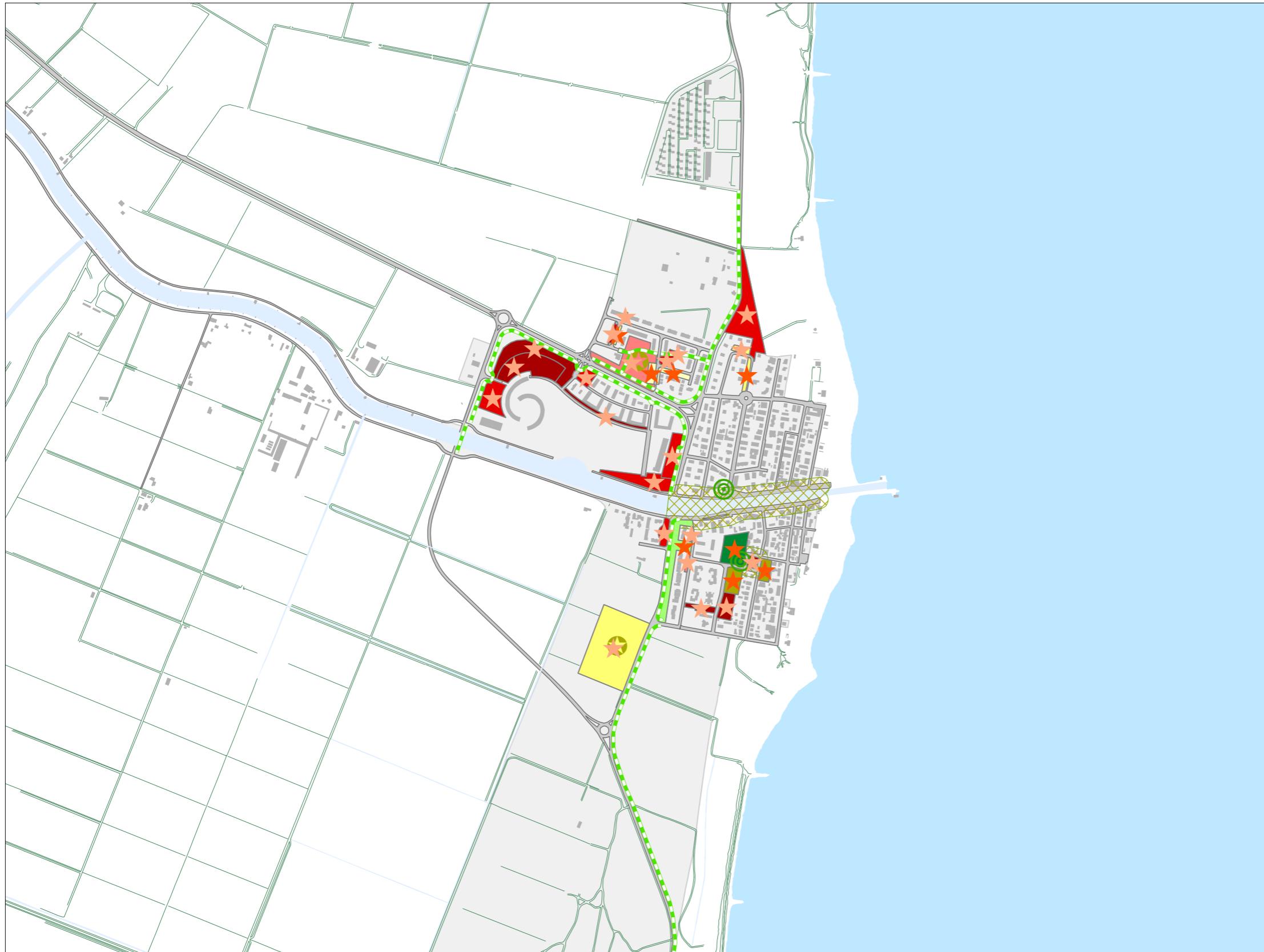
PISTE CICLABILI: 5.303 ml



AREA TERRITORIALE: DEL MARE

CENTRO: CASALBORSETTI

FRAZIONE: CASALBORSETTI/PRIMARO



LUOGHI STRATEGICI

- ★ ALTA FUNZIONALITÀ
- ★ BASSA FUNZIONALITÀ
- CENTRALITÀ URBANA
- ALTA FUNZIONALITÀ
- BASSA FUNZIONALITÀ

ZONA CONCENTRAZIONE COMMERCIALE

- ZTL - ZONA A TRAFFICO LIMITATO
- ZONE 30
- ZONE DISMESSE
- RETE CICLABILE
- 01 - CONTINUA
- 02 - NON CONTINUA

VALUTAZIONE LUOGHI DEL CUORE

- BASSA
- MEDIA
- ALTA
- ALTISSIMA

VALUTAZIONE TOTALE DOTAZIONI

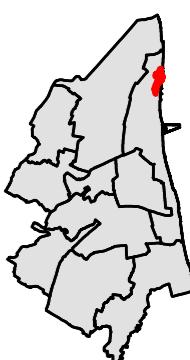
- INSUFFICIENTE
- SUFFICIENTE
- OTTIMA

DOTAZIONI

■	ACCESSIBILITÀ
■	PRESTAZIONE
■	High

Low High

AREA TERRITORIALE: DEL MARE
CENTRO: CASALBORSETTI
FRAZIONE: CASALBORSETTI/PRIMARO



VULNERABILITÀ DEMOGRAFICA:



VULNERABILITÀ SOCIALE:



ACCESSIBILITÀ:



PRESTAZIONE:



VALUTAZIONE TOTALE:



PISTE CICLABILI:



EDGE DENSITY



ALBERATURE COMUNALI



ALTEZZA MEDIA EDIFICI: ml

SC COMPLESSIVA: mq

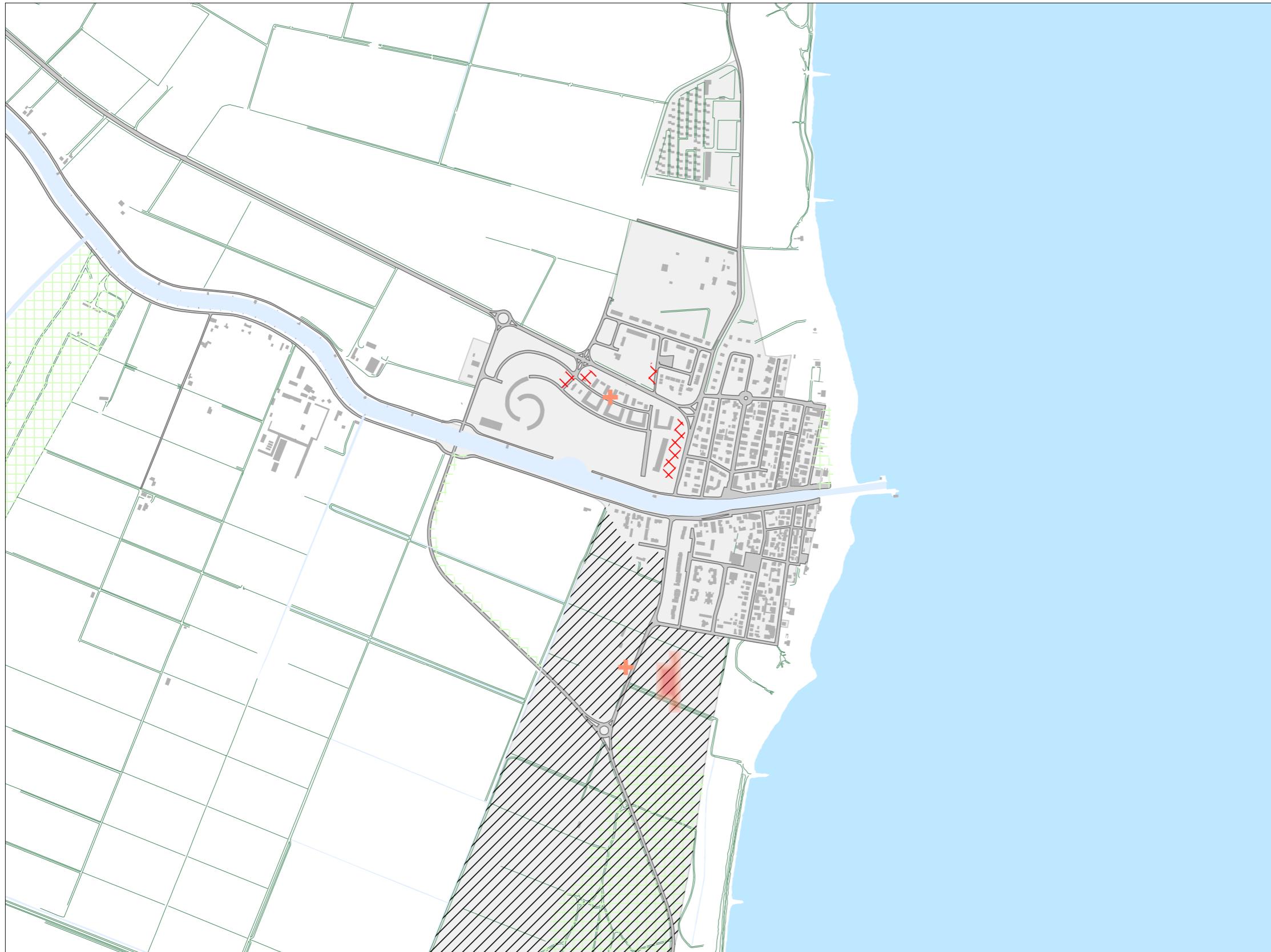
VOLUME: mc

N. PIANI MEDI:

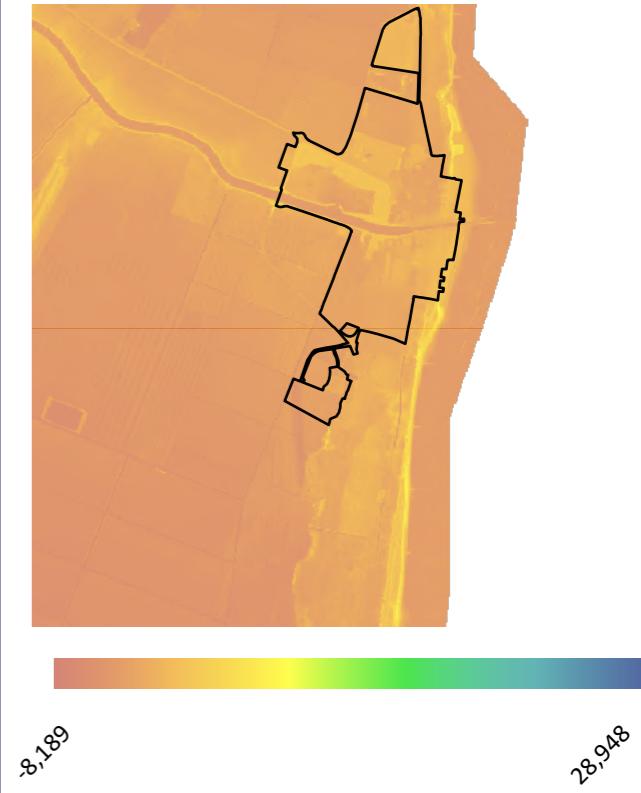
UF - UTILIZZAZIONE FONDIARIA: mq/mq

SCO - SUP. SCOPERTA: mq

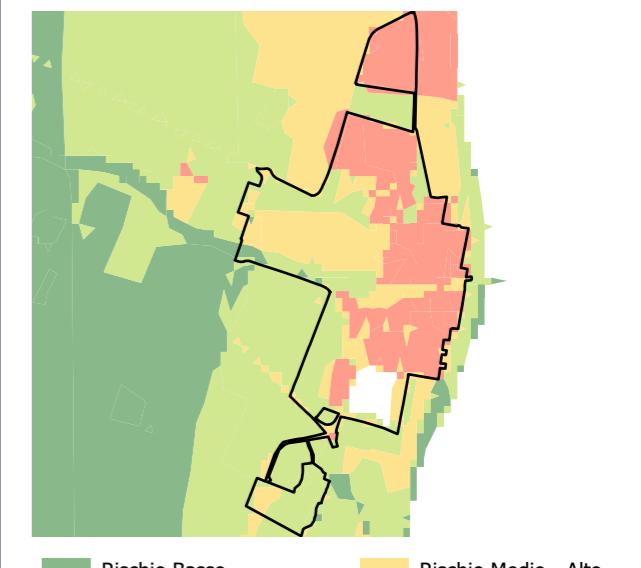
IC INDICE COPERTURA MEDIO: mq/mq



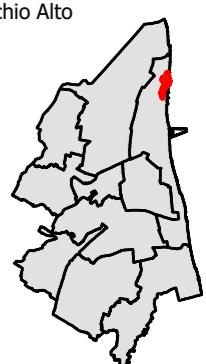
DTM - MODELLO DIGITALE DEL TERRITORIO



MAPPA INTEGRATA DEI RISCHI

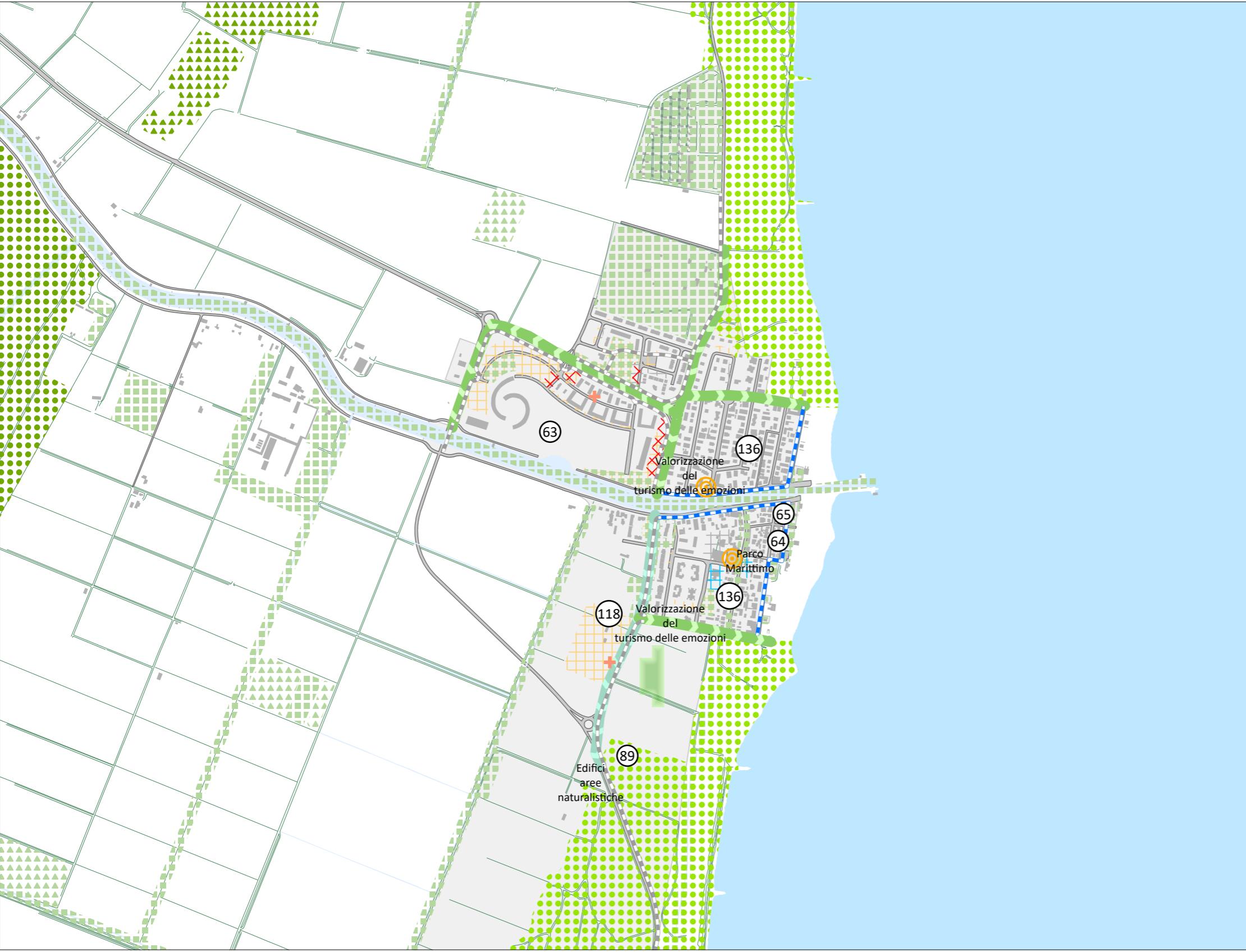


AREA TERRITORIALE: DEL MARE
CENTRO: CASALBORSETTI
FRAZIONE: CASALBORSETTI/PRIMARO



SQ04 La Strategia Locale - Il Piano di Sviluppo di Comunità

Tav.4 Le strategie di comunità



LUOGHI STRATEGICI	LUOGHI IDENTITARI	LUOGHI DA RIGENERAZIONE	PERCORSI STRATEGICI MOBILITÀ DOLCE	RETE ECOLOGICA	
POTENZIAMENTO	CATEGORIA_MAX_SIGNALATO_VAL	VALUTAZIONE 1	POTENZIAMENTO	PK A BASSA COMPONENTE AMBIENTALE	
RIQUALIFICAZIONE	VALUTAZIONE 2	VALUTAZIONE 2	ESISTENTE	Connesione Primaria	
CENTRALITA' URBANA	VALUTAZIONE 3	VALUTAZIONE 3	NUOVO	ZONE PRIORITARIE DI MITIGAZIONE - ISOLA DI CALORE	
POTENZIAMENTO	VALUTAZIONE 5	VALUTAZIONE 5	POTENZIAMENTO	ADEGUATO	
RIQUALIFICAZIONE			Pianificate da PUMS	Gangli Primari	
			CONNESSIONI ECOLOGICHE	Gangli Secondari	
			CREAZIONE	ZONE A RIQUALIFICAZIONE PRIORITARIA	
				Matrice Primaria	
				Messa in sicurezza e applicazioni limiti di velocità	
				Matrice Secondaria	
				Messa in sicurezza e aumento della visibilità dei pedoni e ciclisti	

PUG - Piano Urbanistico Generale Comune di Ravenna

PRINCIPALI PUNTI STRATEGICI DELLA FRAZIONE

N	NOME	INTERVENTO
63	Porto Reno	Potenziamento attività portuale e turistica
64	Parco Marittimo	Realizzazione stralcio Casal Borsetti
65	Waterfront	Riqualificazione del waterfront
89	Edifici aree naturalistiche	Recupero e rifunzionalizzazione degli edifici interni alle aree naturalistiche
118	Parcheggi litorale	Riqualificazione intermodale e ambientale dei parcheggi del litorale
136	Valorizzazione del turismo delle emozioni	L'AMBITO DEL TURISMO EMOZIONALE – Rinsaldare un legame virtuoso tra uomo e natura, valorizzando il turismo delle emozioni positive nell'ambito delle Pialasse, le Pinete, Marina Romea e Casalborsetti mettendole in rete mediante percorsi dedicati alla m

PRINCIPALI STRATEGIE DI LOCALITA' DOTAZIONI

Casalborsetti ha un ampio stock di dotazioni con un incidenza procapite molto più alta della media comunale, anche se può risultare limitata nei mesi estivi con l'avvento dei turisti e soprattutto dei residenti seconde case. Si evidenziano problematiche sulla sosta soprattutto nei weekend estivi.

COLLEGAMENTI

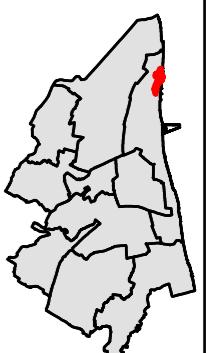
La frazione soffre a livello di collegamenti per la sua posizione geografica posta all'estremo Nord del Comune con il resto degli altri paesi, ma ottimamente collegata con le frazioni limitrofe, esempio Marina Romea tramite piste ciclabili (più di 5 km di piste), oltre a soffrire per la spaccatura in due parti di città creata dal Destra Reno, calmierata dal ponte pedonale/ciclabile.

LUOGHI

La frazione è caratterizzata dal porto turistico "Marina di Porto Reno" e dai moli del Destra Reno che la contraddistinguono, si rileva l'importanza di potenziare e valorizzare queste aree. Il Destra Reno divide la località creando due diverse centralità, che necessitano di essere superate e ricucite soprattutto nel periodo estivo.

POTENZIALITA' E CRITICITA'

Non presenta particolari vulnerabilità demografiche e sociali, si caratterizza come una tipica località di mare con moltissime seconde case. Anche se la località è ben servita, le dotazioni non presentano una buona prestazione qualitativa. La vicinanza al Parco del Delta del Po configura Casalborsetti come base ideale per la visita al parco, la strategia di piano vuole potenziare questo aspetto.



AREA TERRITORIALE: DEL MARE

CENTRO: CASALBORSETTI

FRAZIONE: CASALBORSETTI/PRIMARIO



CATEGORIA
ATTREZZATURE
IMPIANTI
SOSTA
VERDE
VERDE NATURALE

TIPO VERDE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

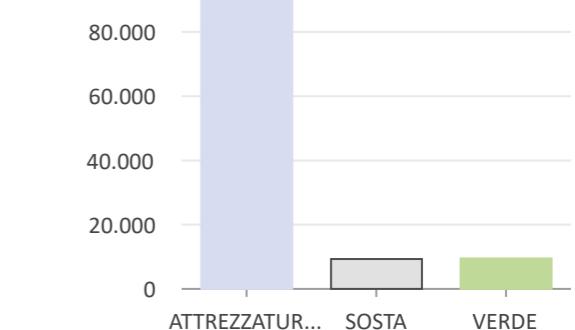
PIAZZE	PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
PARCHEGGI	SCOLASTICO
ATTREZZATURE	SOCIO - SANITARI
GIARDINI PUBBLICI	SOCIO - SANITARI??
VERDE DI QUARTIERE	CULTURALE - RICREATIVO
	SPORT

— PISTE CICLABILI

AREA TERRITORIALE: CASTIGLIONE

CENTRO: CASTIGLIONE

FRAZIONE: CASTIGLIONE



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 112.085 mq
MEDIA: 7.188 mq
MINIMA: 109 mq
MAXIMA: 25573 mq
MQ/ABITANTE: 53 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 15.403 mq
MEDIA: 7.701 mq
MINIMA: 109 mq
MAXIMA: 12.724 mq
MQ/ABITANTE 7,32 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

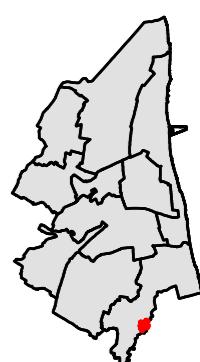
SOMMA: 9.472 mq
MEDIA: 9.472 mq
MINIMA: 9.472 mq
MAXIMA: 9.472 mq
MQ/ABITANTE 4,50 mq/ab

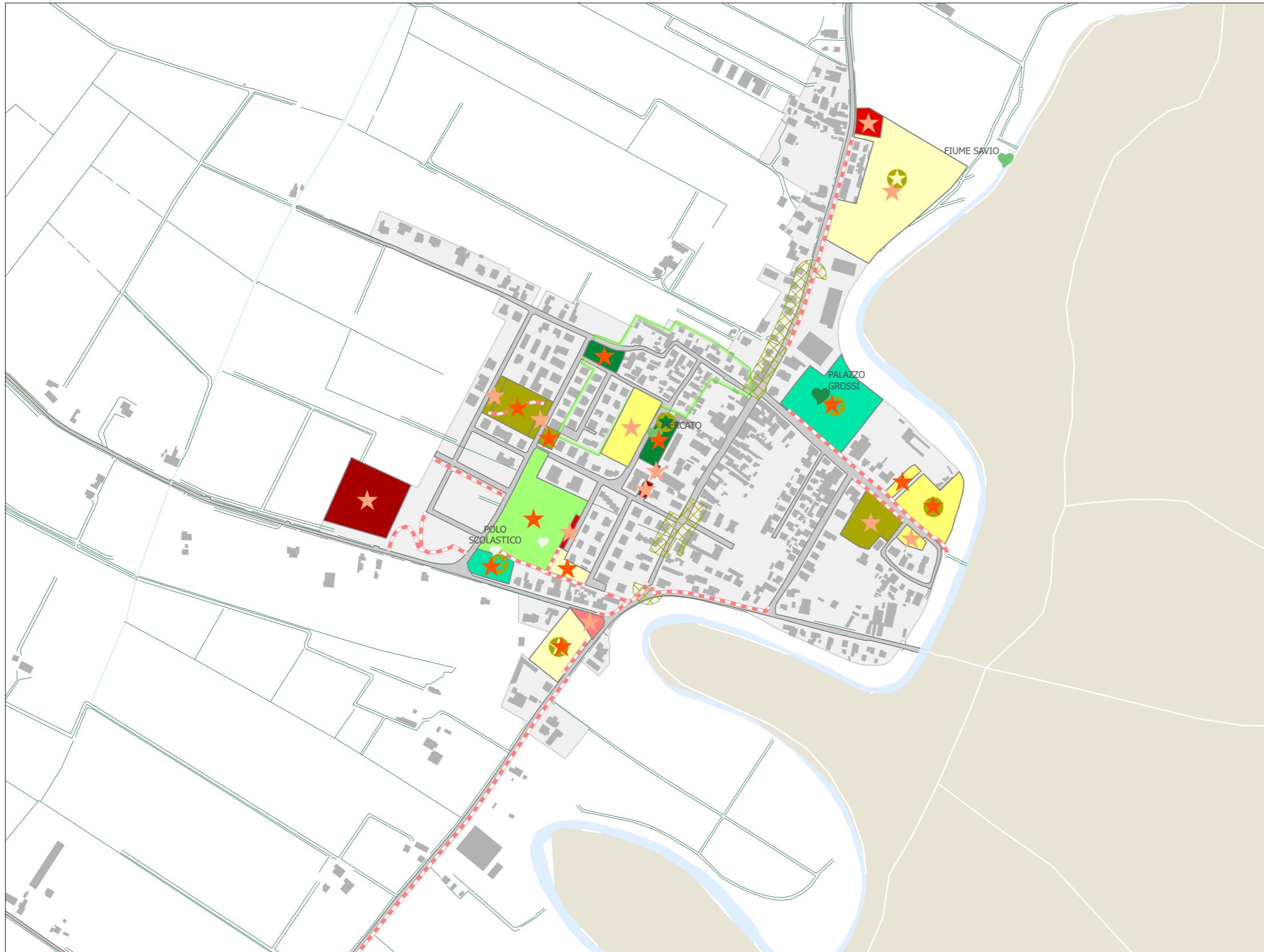
SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 87.210 mq
MEDIA: 14.535 mq
MINIMA: 7.083 mq
MAXIMA: 31.469 mq
MQ/ABITANTE 41,43 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 241

PISTE CICLABILI: 3.045 ml





LUOGHI STRATEGICI

- ALTA FUNZIONALITA'
- BASSA FUNZIONALITA'
- CENTRALITA' URBANA
- ALTA FUNZIONALITA'
- BASSA FUNZIONALITA'

ZONA CONCENTRAZIONE COMMERCIALE

- ZTL - ZONA A TRAFFICO LIMITATO
- ZONE 30
- ZONE DISMESSE
- RETE CICLABILE
- 01 - CONTINUA
- 02 - NON CONTINUA

VALUTAZIONE LUOGHI DEL CUORE

- BASSA
- MEDIA
- ALTA
- ALTISSIMA

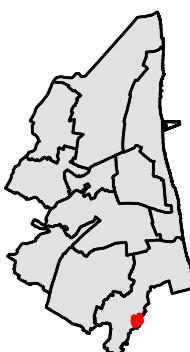
VALUTAZIONE TOTALE DOTAZIONI

- INSUFFICIENTE
- SUFFICIENTE
- OTTIMA

DOTAZIONI

High	ACCESSIBILITA'
Low	PRESTAZIONE
Low	High
High	Low

AREA TERRITORIALE: CASTIGLIONE
CENTRO: CASTIGLIONE
FRAZIONE: CASTIGLIONE



VULNERABILITA' DEMOGRAFICA:



VULNERABILITA' SOCIALE:



ACCESSIBILITA':



PRESTAZIONE:



VALUTAZIONE TOTALE:



PISTE CICLABILI:



EDGE DENSITY



ALBERATURE COMUNALI



ALTEZZA MEDIA EDIFICI: 4,06 ml

SC COMPLESSIVA: 274.633 mq

VOLUME: 891.119 mc

N. PIANI MEDI: 1,22

UF - UTILIZZAZIONE FONDIARIA: 0,80 mq/mq

SCO - SUP. SCOPERTA: 557 mq

IC INDICE COPERTURA MEDIO: 0,43mq/mq



LUOGHI DELLA RIGENERAZIONE

- VALUTAZIONE 1
- VALUTAZIONE 2
- VALUTAZIONE 3
- VALUTAZIONE 5

LUOGHI IDENTITARI

- VALUTAZIONE 1
- VALUTAZIONE 2
- VALUTAZIONE 3
- VALUTAZIONE 5

INCIDENTABILITA' STRADALE

ZONE DISMESSE

CRITICITA' ACUSTICHE

PROPRIETA COM RA FUORI PTU

ZONE AD ELEVATO CALORE DEL SUOLO

CRITICITA MODERATA

CRITICITA' CONSISTENTE

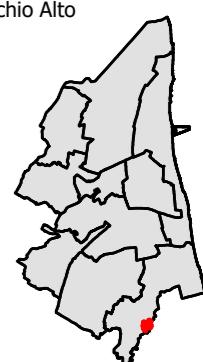
CRITICITA' ELEVATA

WIFI PUBBLICO

PIANI CONVENZIONATI O IN CORSO DI CONVENZIONE

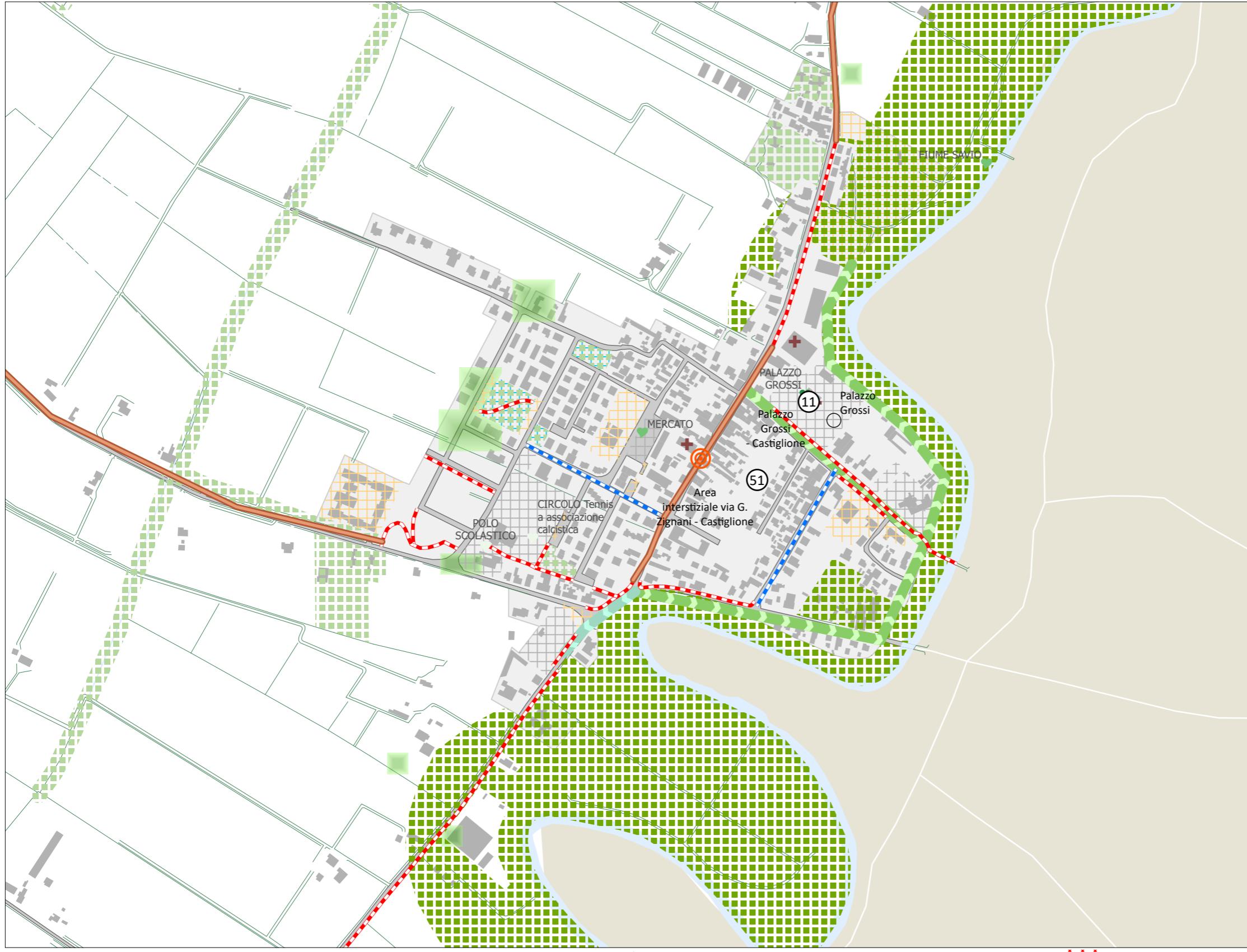
PARCHEGGI A BASSA COMPONENTE AMBIENTALE

AREA TERRITORIALE: CASTIGLIONE
CENTRO: CASTIGLIONE
FRAZIONE: CASTIGLIONE



SQ04 La Strategia Locale - Il Piano di Sviluppo di Comunità

Tav.4 Le strategie di comunità



PUG - Piano Urbanistico Generale
Comune di Ravenna

PRINCIPALI PUNTI STRATEGICI DELLA FRAZIONE

N	NOME	INTERVENTO
11	Palazzo Grossi - Castiglione	Recupero del castello e dell'edificio retrostante il palazzo per adibirli a struttura multifunzionale socio culturale e ricettiva (bar/ristoro), rigenerazione area scoperta a verde attrezzato
51	Area interstiziale via G. Zignani - Castiglione	Realizzazione di un'area verde attrezzata a nord al fine di ampliare lo spazio verde scoperto di pertinenza di Palazzo Grossi
145	Palazzo Grossi	Valorizzazione del Parco di Palazzo Grossi

PRINCIPALI STRATEGIE DI LOCALITA' DOTAZIONI

Buon parco dotazioni, soprattutto per quanto riguardano le attrezzature. Anche se soffre sulla dotazione a verde e un livello molto basso di numero di alberi di proprietà comunale. Ottimo il livello prestazionale di queste.

COLLEGAMENTI

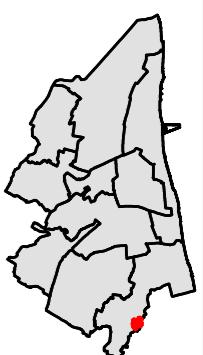
Discreta la presenza di piste ciclabili sia all'interno del centro abitato che all'esterno anche se non collegano le frazioni limitrofe ad eccezione di Castiglione di Cervia con il ponte pedonale ciclabile. In pianificazione il tratto lungo via Zattoni oper collegare i due tronconi di pista nord e sud.

LUOGHI

Il centro storico è caratterizzato dalla presenza dell'imponente Palazzo Grossi e luogo del cuore per gli abitanti che propongono nel percorso partecipativo i recupero del Castello e dell'edificio retrostante con destinazioni d'uso multiusenzionali, socio culturali. Altra proposta

POTENZIALITA' E CRITICITA'

Altra proposta pervenuta dalla cittadinanza è l'ampliamento del parco del castello nell'area frintante privata di via Zignani come suo prolungamento e canocchiale visivo del castello.





CATEGORIA
ATTREZZATURE
IMPIANTI
SOSTA
VERDE
VERDE NATURALE

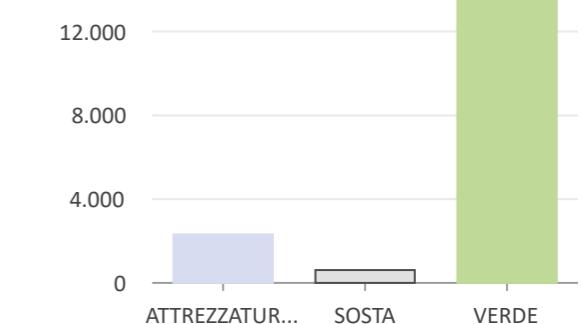
TIPO VERDE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE
PARCHEGGI
ATTREZZATURE
CULTO
VERDE NATURALE

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
SCOLASTICO
SOCIO - SANITARI
SOCIO - SANITARI??
SPORT

— PISTE CICLABILI

AREA TERRITORIALE: MEZZANO
CENTRO: CONVENTELLO/GRATTACOPPA
FRAZIONE: CONVENTELLO/GRATTACOPPA



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 20.017 mq
MEDIA: 2.298 mq
MINIMA: 219 mq
MAXIMA: 8902 mq
MQ/ABITANTE: 22 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 608 mq
MEDIA: 608 mq
MINIMA: 219 mq
MAXIMA: 608 mq
MQ/ABITANTE 0,66 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

SOMMA: 17.093 mq
MEDIA: 17.093 mq
MINIMA: 17.093 mq
MAXIMA: 17.093 mq
MQ/ABITANTE 18,60 mq/ab

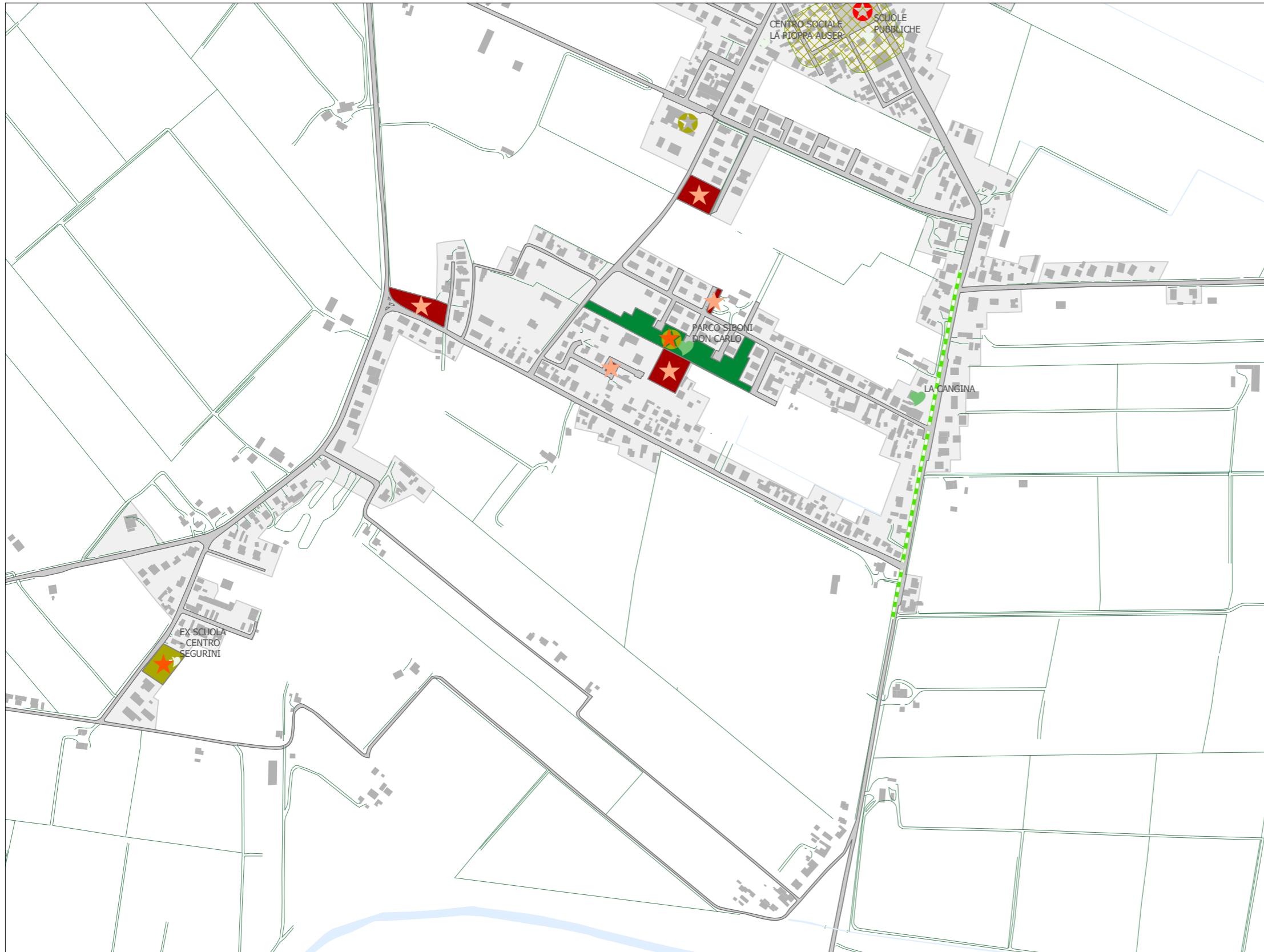
SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 2.316 mq
MEDIA: 2.316 mq
MINIMA: 2.316 mq
MAXIMA: 2.316 mq
MQ/ABITANTE 2,52 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 54

PISTE CICLABILI: 555 ml





LUOGHI STRATEGICI
ALTA FUNZIONALITA'
BASSA FUNZIONALITA'
CENTRALITA' URBANA
ALTA FUNZIONALITA'
BASSA FUNZIONALITA'

ZONA CONCENTRAZIONE COMMERCIALE
ZTL - ZONA A TRAFFICO LIMITATO
ZONE 30
ZONE DISMESSE
RETE CICLABILE
01 - CONTINUA
02 - NON CONTINUA

VALUTAZIONE LUOGHI DEL CUORE
BASSA
MEDIA
ALTA
ALTISSIMA

VALUTAZIONE TOTALE DOTAZIONI
INSUFFICIENTE
SUFFICIENTE
OTTIMA

DOTAZIONI
ACCESSIBILITA'
PRESTAZIONE
High
Low
Low
High

AREA TERRITORIALE: MEZZANO
CENTRO: CONVENTELLO/GRATTACOPPA
FRAZIONE: CONVENTELLO/GRATTACOPPA



VULNERABILITA' DEMOGRAFICA:



VULNERABILITA' SOCIALE:



ACCESSIBILITA':



PRESTAZIONE:



VALUTAZIONE TOTALE:



PISTE CICLABILI:



EDGE DENSITY



ALBERATURE COMUNALI



ALTEZZA MEDIA EDIFICI: 4,84 ml

SC COMPLESSIVA: 83.614 mq

VOLUME: 269.036 mc

N. PIANI MEDI: 1,51

UF - UTILIZZAZIONE FONDIARIA: 0,55 mq/mq

SCO - SUP. SCOPERTA: 456 mq

IC INDICE COPERTURA MEDIO: 0,30mq/mq



LUOGHI DELLA RIGENERAZIONE

- + VALUTAZIONE 1
- + VALUTAZIONE 2
- + VALUTAZIONE 3
- + VALUTAZIONE 5

LUOGHI IDENTITARI

- VALUTAZIONE 1
- VALUTAZIONE 2
- VALUTAZIONE 3
- VALUTAZIONE 5

INCIDENTABILITÀ STRADALE

- +/- ZONE DISMESSE
- +/- ZONE DISMESSE
- +/- VALUTAZIONE 3
- +/- VALUTAZIONE 5

ZONE AD ELEVATO CALORE DEL SUOLO

- CRITICITÀ ACUSTICHE
- PROPRIETÀ COM RA FUORI PTU
- CRITICITÀ MODERATA
- CRITICITÀ CONSISTENTE

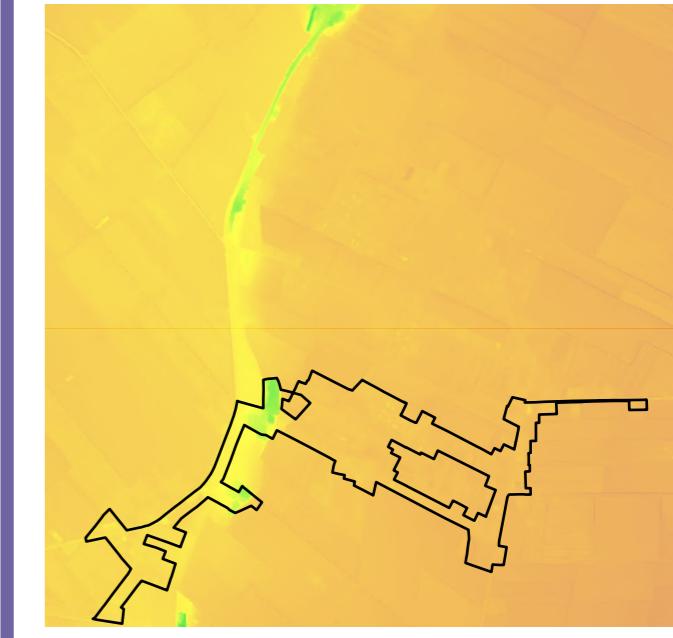
CRITICITÀ ELEVATA

- WIFI PUBBLICO
- // PIANI CONVENZIONATI O IN CORSO DI CONVENZIONE

PARCHEGGI A BASSA COMPONENTE AMBIENTALE

- XXX

DTM - MODELLO DIGITALE DEL TERRITORIO



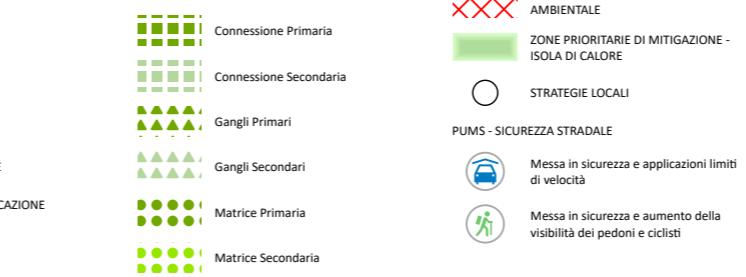
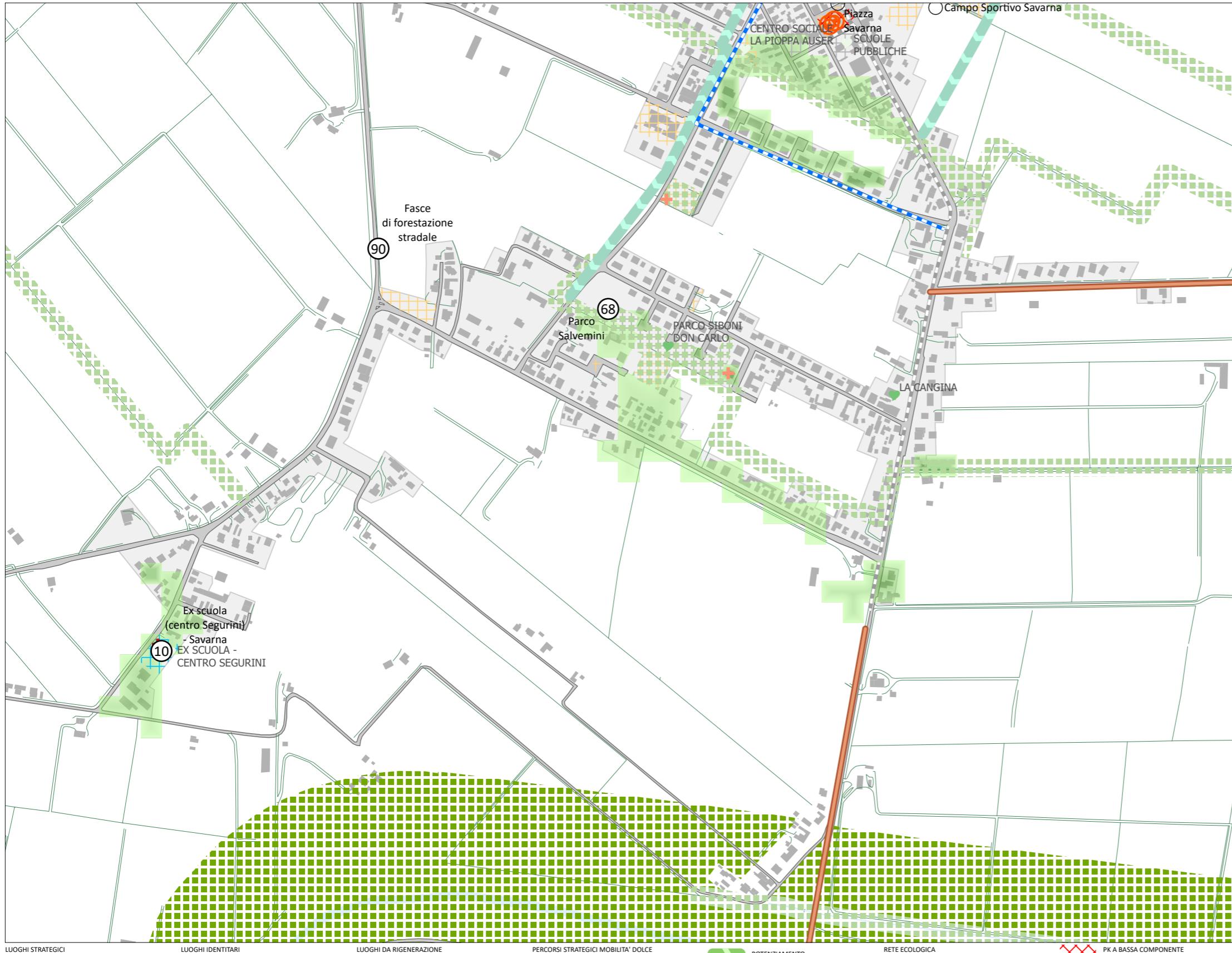
MAPPA INTEGRATA DEI RISCHI



AREA TERRITORIALE: MEZZANO
CENTRO: CONVENTELLO/GRATTACOPPA
FRAZIONE: CONVENTELLO/GRATTACOPPA

SQ04 La Strategia Locale - Il Piano di Sviluppo di Comunità

Tav.4 Le strategie di comunità



**PUG - Piano Urbanistico Generale
Comune di Ravenna**

PRINCIPALI PUNTI STRATEGICI DELLA FRAZIONE

N	NOME	INTERVENTO
10	Ex scuola (centro Segurini) - Savarna	Rigenerazione area e/o recupero edificio
58	Campo Sportivo Savarna	Potenziamento del Centro sportivo con realizzazione parcheggio per decongestionare via dell'Artiglio.
68	Parco Salvemini	Riqualidicazione e potenziamento del parco.
69	Piazza Savarna	Rigenerazione della piazza cittadina, dopo il fortunale del 2023.
90	Fasce di forestazione stradale	Potenziamento, realizzazione, completamento o irrobustimento delle fasce di forestazione lungo le principali vie di comunicazione stradale a filtro del paesaggio contiguo.

PRINCIPALI STRATEGIE DI LOCALITÀ DOTAZIONI

Mediocri dotazioni a standard, anche se nella media per i centri minori. Buona la dotazione a verde dove il parco Don Siboni incide per quasi la totalità dei mq abitante. Bassissime invece le dotazioni per attrezzature e sosta. Livelli prestazionali e di accessibilità delle dotazioni molto basse.

COLLEGAMENTI

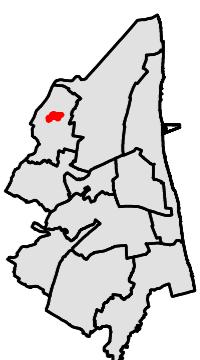
Collegata tramite pista ciclabile con savarna, soffre la mancanza di collegamenti in sicurezza tra le due località, soprattutto in via Basilica. Da potenziare sicuramente il collegamento con la località di Torri.

LUOGHI

Il Parco don Siboni andrà sicuramente rigenerato e potenziato (proposta e approfondimento nel percorso partecipativo Ravenna PUG) essendo anche l'unica centralità delle frazioni.

POTENZIALITÀ E CRITICITA

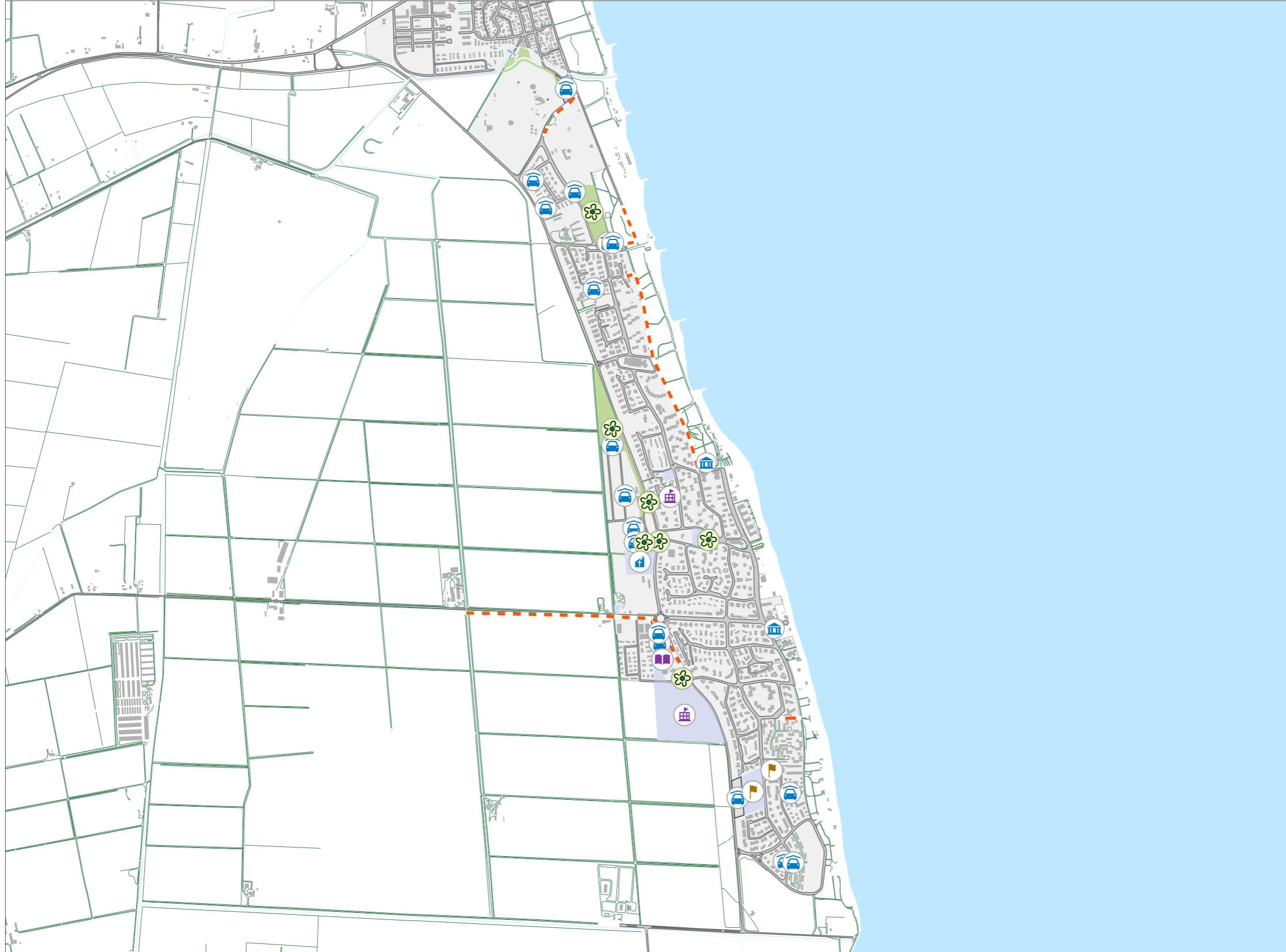
La frazione sta soffrendo di un leggero, ma costante spopolamento negli ultimi anni, con una crescita importante dell'età media. Località colpita dal fortunale di Luglio 2024 con un quasi azzeramento della dotazione vegetativa pubblica.



AREA TERRITORIALE: MEZZANO

CENTRO: CONVENTELLO/GRATTACOPPA

FRAZIONE: CONVENTELLO/GRATTACOPPA



CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

TIPO VERDE

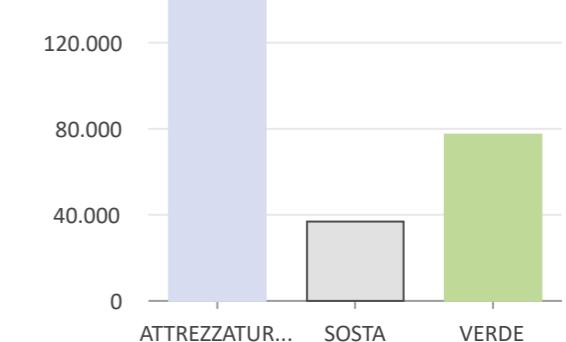
- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE
PARCHEGGI
ATTREZZATURE
CULTO
VERDE DI QUARTIERE

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
SCOLASTICO
SOCIO - SANITARI
SOCIO - SANITARI??
CULTURALE - RICREATIVO
SPORT

PISTE CICLABILI

AREA TERRITORIALE: DEL MARE
CENTRO: LIDO ADRIANO
FRAZIONE: LIDO ADRIANO



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 282.117 mq
MEDIA: 12.831 mq
MINIMA: 247 mq
MAXIMA: 76099 mq
MQ/ABITANTE: 45 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 36.880 mq
MEDIA: 18.440 mq
MINIMA: 247 mq
MAXIMA: 29.728 mq
MQ/ABITANTE 5,92 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

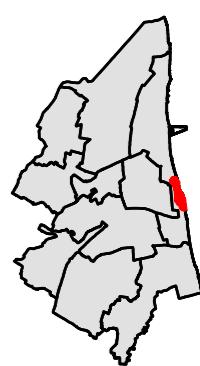
SOMMA: 75.426 mq
MEDIA: 37.713 mq
MINIMA: 6.064 mq
MAXIMA: 69.362 mq
MQ/ABITANTE 12,10 mq/ab

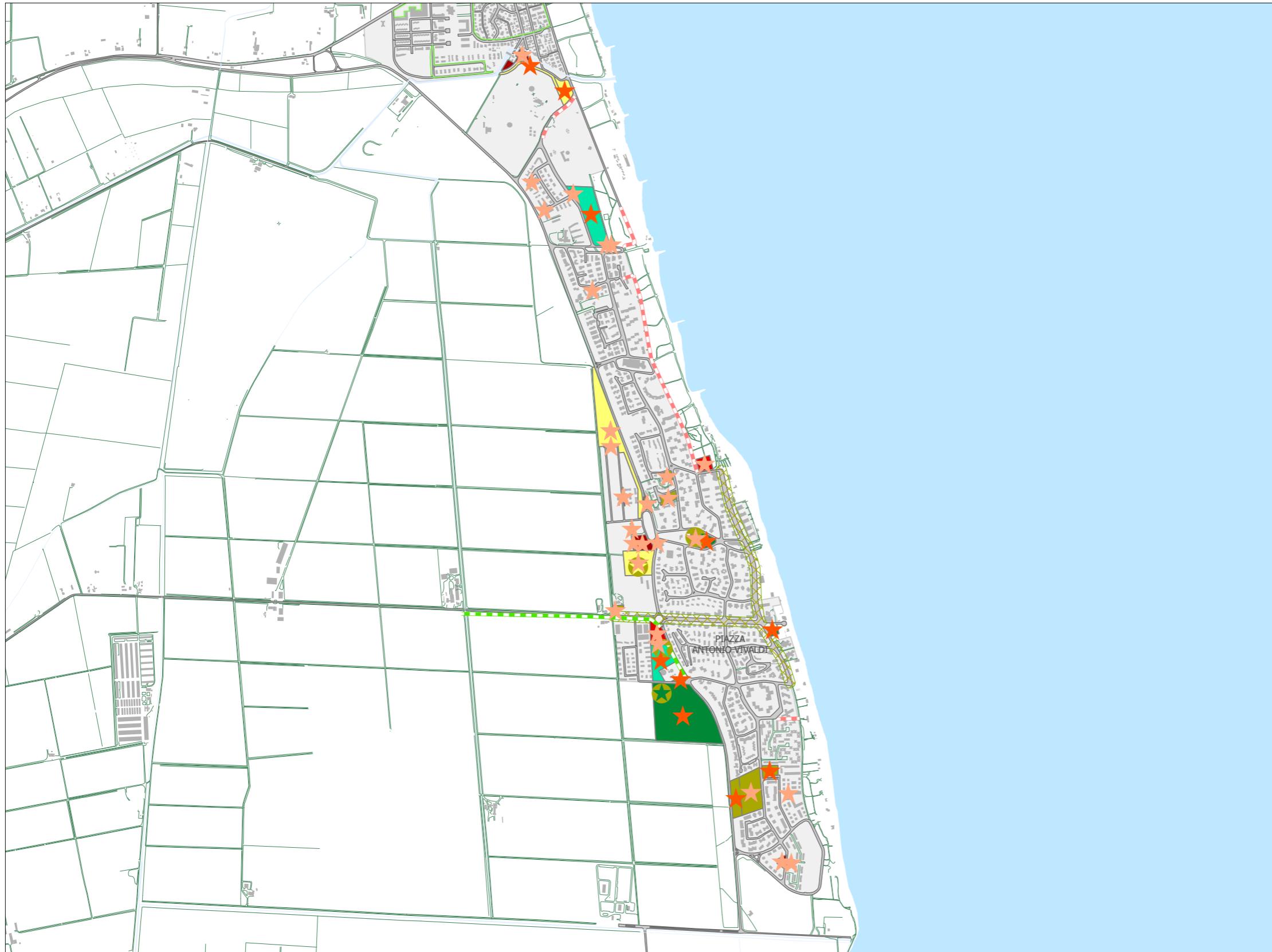
SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 169.811 mq
MEDIA: 28.302 mq
MINIMA: 6.295 mq
MAXIMA: 79.552 mq
MQ/ABITANTE 27,25 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 1.525

PISTE CICLABILI: 2.783 ml





LUOGHI STRATEGICI
★ ALTA FUNZIONALITA'
★ BASSA FUNZIONALITA'
 CENTRALITA' URBANA
● ALTA FUNZIONALITA'
● BASSA FUNZIONALITA'

ZONA CONCENTRAZIONE COMMERCIALE
■ ZTL - ZONA A TRAFFICO LIMITATO
■ ZONE 30
■ ZONE DISMESSE
 RETE CICLABILE
— 01 - CONTINUA
— 02 - NON CONTINUA

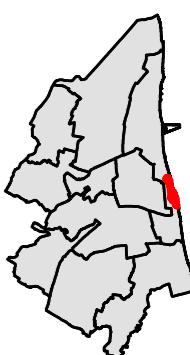
VALUTAZIONE LUOGHI DEL CUORE
● BASSA
● MEDIA
● ALTA
● ALTISSIMA

VALUTAZIONE TOTALE DOTAZIONI
★ INSUFFICIENTE
★ SUFFICIENTE
★ OTTIMA

DOTAZIONI
■ ACCESSIBILITA'
■ PRESTAZIONE

High	■	■	■
Low	■	■	■
	Low	High	

AREA TERRITORIALE: DEL MARE
 CENTRO: LIDO ADRIANO
 FRAZIONE: LIDO ADRIANO



VULNERABILITA' DEMOGRAFICA:



VULNERABILITA' SOCIALE:



ACCESSIBILITA':



PRESTAZIONE:



VALUTAZIONE TOTALE:



PISTE CICLABILI:



EDGE DENSITY



ALBERATURE COMUNALI

ALTEZZA MEDIA EDIFICI: 5,34 ml

SC COMPLESSIVA: 759.579 mq

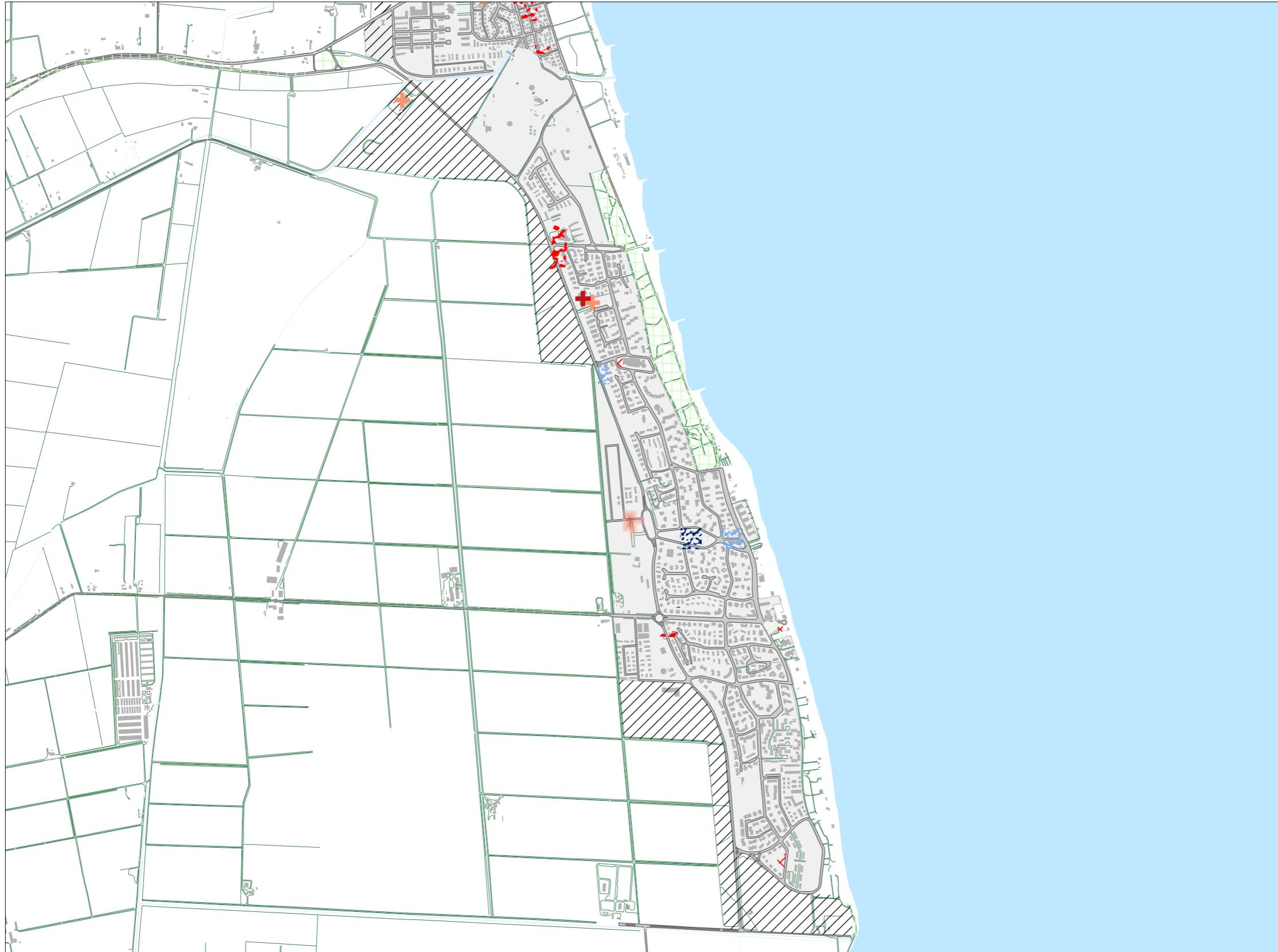
VOLUME: 2.339.779 mc

N. PIANI MEDI: 1,69

UF - UTILIZZAZIONE FONDIARIA: 1,09 mq/mq

SCO - SUP. SCOPERTA: 854 mq

IC INDICE COPERTURA MEDIO: 0,45mq/mq



LUOGHI DELLA RIGENERAZIONE

- + VALUTAZIONE 1
- + VALUTAZIONE 2
- + VALUTAZIONE 3
- + VALUTAZIONE 5

LUOGHI IDENTITARI

- VALUTAZIONE 1
- VALUTAZIONE 2
- VALUTAZIONE 3
- VALUTAZIONE 5

INCIDENTABILITA' STRADALE

- +/- ZONE DISMESSE
- +/- ZONE DISMESSE
- +/- PROPRIETA COM RA FUORI PTU

ZONE AD ELEVATO CALORE DEL SUOLO

- CRITICITA ACUSTICHE
- PROPRIETA COM RA FUORI PTU
- CRITICITA CONSISTENTE

CRITICITA' ELEVATA

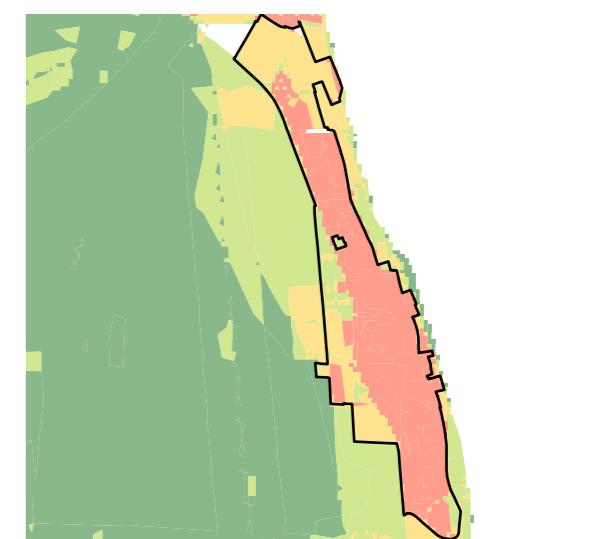
- WIFI PUBBLICO
- ||||| PIANI CONVENZIONATI O IN CORSO DI CONVENZIONE

PARCHEGGI A BASSA COMPONENTE AMBIENTALE

DTM - MODELLO DIGITALE DEL TERRITORIO

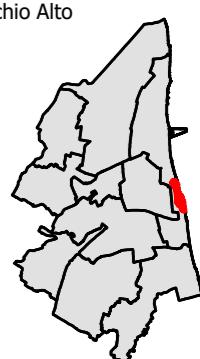


MAPPA INTEGRATA DEI RISCHI

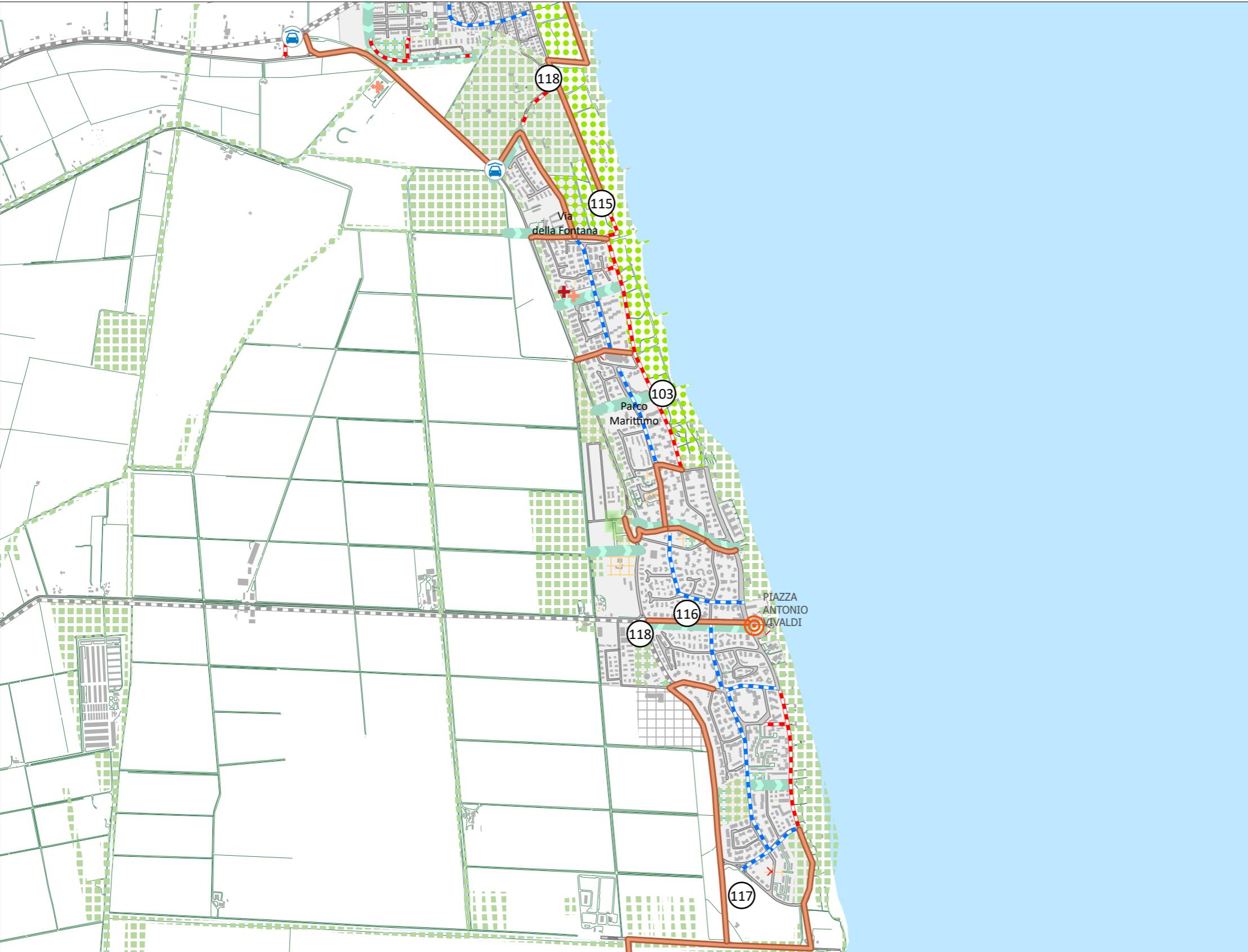


- Rischio Basso
- Rischio Medio - Alto
- Rischio Medio - Basso
- Rischio Alto

AREA TERRITORIALE: DEL MARE
CENTRO: LIDO ADRIANO
FRAZIONE: LIDO ADRIANO



SQ04 La Strategia Locale - Il Piano di Sviluppo di Comunità
Tav.4 Le strategie di comunità



LUOGHI STRATEGICI	LUOGHI IDENTITARI	LUOGHI DA RIGENERAZIONE	PERCORSI STRATEGICI MOBILITÀ DOLCE	POTENZIAMENTO	RETE ECOLOGICA	
POTENZIAMENTO	CATEGORIA_MAX_SIGNALATO_VAL	VALUTAZIONE 1	ESISTENTE	PK A BASSA COMPONENTE AMBIENTALE	Connessione Primaria	
RIQUALIFICAZIONE		VALUTAZIONE 2	NUOVO		Connessione Secondaria	ZONE PRIORITARIE DI MITIGAZIONE - ISOLA DI CALORE
		VALUTAZIONE 3	POTENZIAMENTO		Gangli Primari	STRATEGIE LOCALI
CENTRALITA' URBANA		VALUTAZIONE 5	Pianificate da PUMS		Gangli Secondari	PUMS - SICUREZZA STRADALE
POTENZIAMENTO			CONNESSIONI ECOLOGICHE		Matrice Primaria	Messa in sicurezza e applicazioni limiti di velocità
RIQUALIFICAZIONE			CREAZIONE		Matrice Secondaria	Messa in sicurezza e aumento della visibilità dei pedoni e ciclisti

PUG - Piano Urbanistico Generale
Comune di Ravenna

PRINCIPALI PUNTI STRATEGICI DELLA FRAZIONE

N	NOME	INTERVENTO
103	Parco Marittimo	Realizzazione del stralcio del Progetto "Parco Marittimo" relativo alla località
115	Via della Fontana	Ristrutturazione boschiva della fascia verde lungo via Fontana.
116	Viale Virgilio	Riqualificazione paesaggistica e funzionale di viale Virgilio a Lido Adriano
117	Ponte fiumi uniti	Riqualificazione paesaggistica e funzionale del ponte sui Fiumi Uniti.
118	Parcheggi litorale	Riqualificazione intermodale e ambientale dei parcheggi del litorale

PRINCIPALI STRATEGIE DI LOCALITÀ
DOTAZIONI

Superficie a Dotazione nella media comunale, ma sotto gli standard dei paesi della costa. Non altissima la dotazione a parcheggio, soprattutto per i mesi estivi, che si attesta su quasi 6 mq a residente e quella a verde con un notevole cambio paesaggistico nei confronti con le località balneari ad hoc. Il livello prestazionale di queste è di accessibilità risulta nella media Comunale.

COLLEGAMENTI

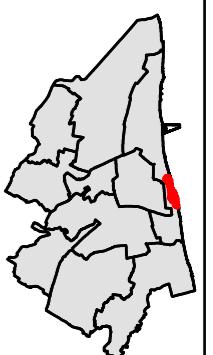
Carenza strutturale di piste ciclabili e pedonali, previste nel PUMS sia all'interno del perimetro di territorio urbanizzato sia esternamente a collegamento con le frazioni limitrofe.

LUOGHI

Il paese sviluppandosi lungo la costa da Nord a Sud e con la sua altissima concentrazione edificatoria, tra le più alte del Comune assieme al capoluogo, atipico per le frazioni costiere, soffre la mancanza di un pluralità di centralità urbane riscontrabile in Piazza Vivaldi e in Viale Virgilio nel periodo estivo.

POTENZIALITÀ E CRITICITÀ

A differenza di molte località di mare Lido Adriano si caratterizza per una notevole vivibilità anche nel periodo invernale. Le principali criticità ambientali sono derivate dal mare, dove ingressione marina ed erosione costiera ne fanno da padroni. Molti stabilimenti balneari presenti sono in proprietà privata.



AREA TERRITORIALE: DEL MARE

CENTRO: LIDO ADRIANO

FRAZIONE: LIDO ADRIANO

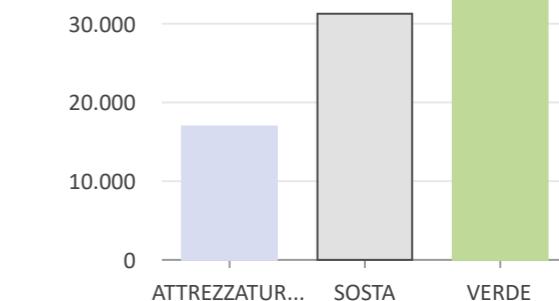


CATEGORIA
ATTREZZATURE
IMPIANTI
SOSTA
VERDE
VERDE NATURALE

TIPO VERDE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE	PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
PARCHEGGI	SCOLASTICO
ATTREZZATURE	SOCIO - SANITARI
CULTO	SOCIO - SANITARI??
CULTURALE - RICREATIVO	SPORT

— PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 86.838 mq
MEDIA: 4.466 mq
MINIMA: 856 mq
MAXIMA: 19295 mq
MQ/ABITANTE: 163 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 31.249 mq
MEDIA: 31.249 mq
MINIMA: 856 mq
MAXIMA: 31.249 mq
MQ/ABITANTE 58,74 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

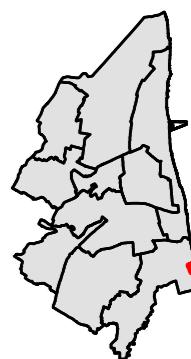
SOMMA: 38.661 mq
MEDIA: 38.661 mq
MINIMA: 38.661 mq
MAXIMA: 38.661 mq
MQ/ABITANTE 72,67 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 16.927 mq
MEDIA: 5.642 mq
MINIMA: 1.025 mq
MAXIMA: 10.857 mq
MQ/ABITANTE 31,82 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 1.509

PISTE CICLABILI: 2.938 ml



AREA TERRITORIALE: CASTIGLIONE

CENTRO: LIDO DI CLASSE

FRAZIONE: LIDO DI CLASSE



ZTL - ZONA A TRAFFICO LIMITATO
01 - CONTINUA
02 - NON CONTINUA

ZONE 30

ZONE DISMESSE

RETE CICLABILE

PISTE CICLABILI

ZTL - ZONA A TRAFFICO LIMITATO
01 - CONTINUA
02 - NON CONTINUA

ZONE 30

ZONE DISMESSE

RETE CICLABILE

VALUTAZIONE LUOGHI DEL CUORE

- BASSA (Light green)
- MEDIA (Medium green)
- ALTA (Dark green)
- ALTISSIMA (Very dark green)

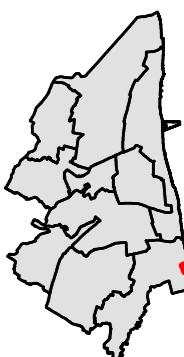
VALUTAZIONE TOTALE DOTAZIONI

- INSUFFICIENTE (Orange star)
- SUFFICIENTE (Red star)
- OTTIMA (Dark red star)

DOTAZIONI

High	ACCESSIBILITA'
Low	PRESTAZIONE
Low	High
High	Low

AREA TERRITORIALE: CASTIGLIONE
CENTRO: LIDO DI CLASSE
FRAZIONE: LIDO DI CLASSE



VULNERABILITA' DEMOGRAFICA:



VULNERABILITA' SOCIALE:



ACCESSIBILITA':



PRESTAZIONE:



VALUTAZIONE TOTALE:



PISTE CICLABILI:



EDGE DENSITY



ALBERATURE COMUNALI

ALTEZZA MEDIA EDIFICI: 4,28 ml

SC COMPLESSIVA: 237.571 mq

VOLUME: 809.658 mc

N. PIANI MEDI: 1,19

UF - UTILIZZAZIONE FONDIARIA: 0,82 mq/mq

SCO - SUP. SCOPERTA: 336 mq

IC INDICE COPERTURA MEDIO: 0,42mq/mq



LUOGHI DELLA RIGENERAZIONE

- +
- +
- +
- +
- +

LUOGHI IDENTITARI

- +
- +
- +
- +
- +

INCIDENTABILITÀ STRADALE

- +
- +
- +
- +

ZONE AD ELEVATO CALORE DEL SUOLO

- +
- +
- +
- +

CRITICITÀ ELEVATA

- +
- +
- +
- +

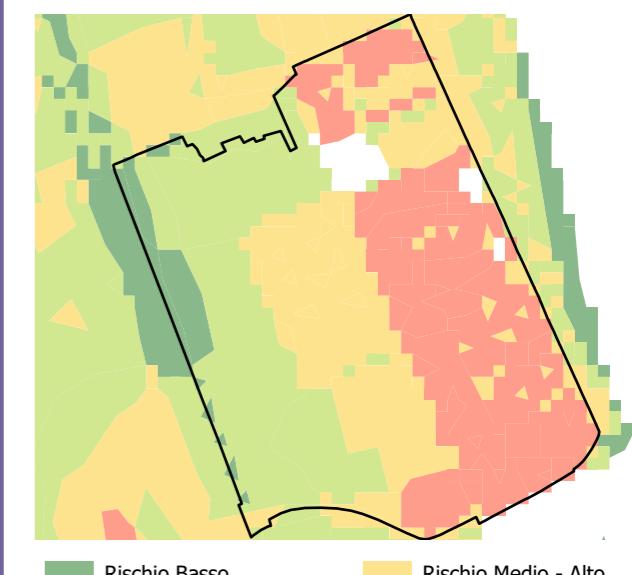
PARCHEGGI A BASSA COMPONENTE AMBIENTALE

- +
- +
- +
- +

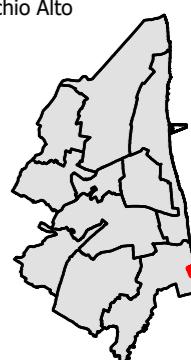
DTM - MODELLO DIGITALE DEL TERRITORIO

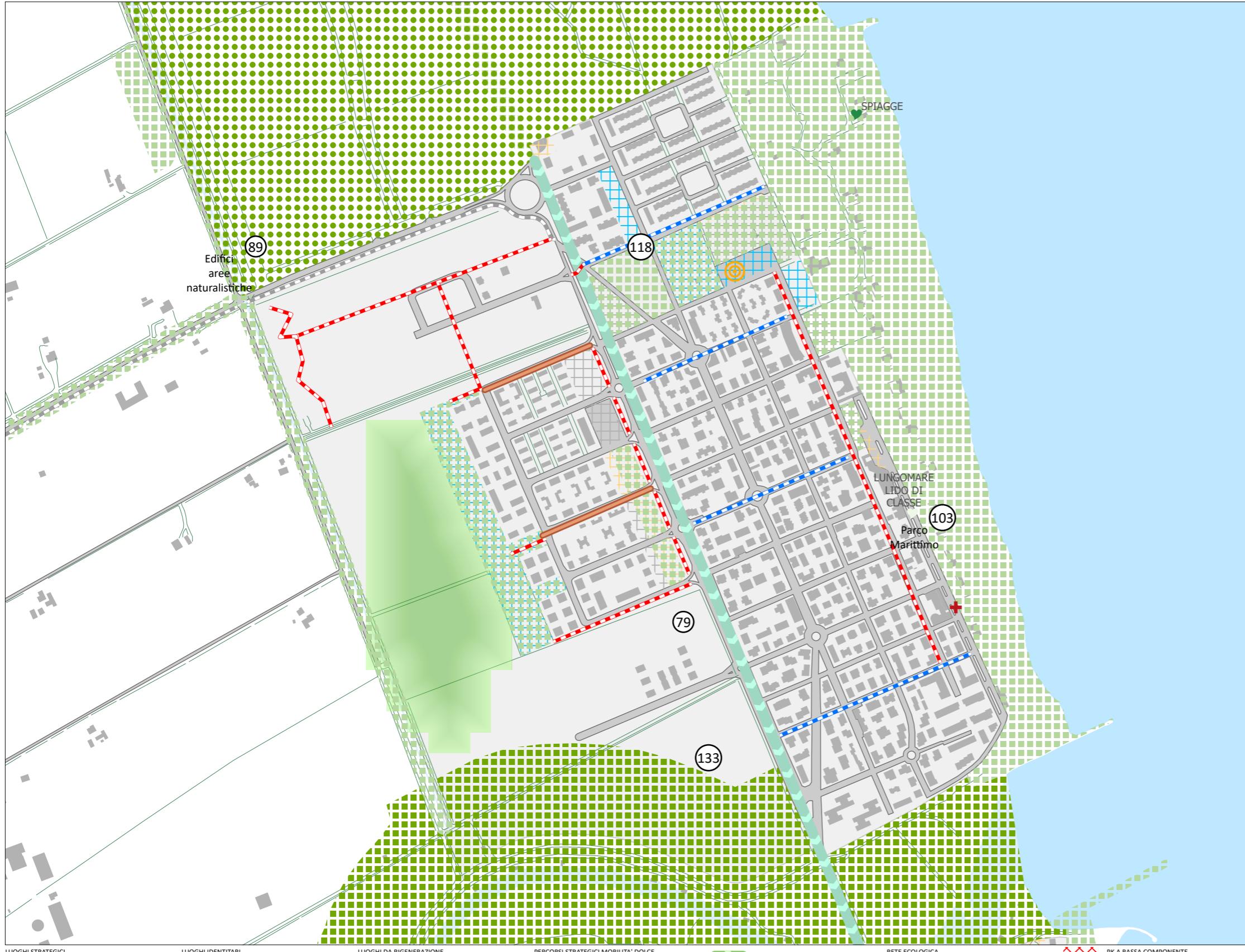


MAPPA INTEGRATA DEI RISCHI



AREA TERRITORIALE: CASTIGLIONE
CENTRO: LIDO DI CLASSE
FRAZIONE: LIDO DI CLASSE





LUOGHI STRATEGICI	LUOGHI IDENTITARI	LUOGHI DA RIGENERAZIONE	PERCORSI STRATEGICI MOBILITÀ DOLCE	RETE ECOLOGICA	CONNESSIONI ECOLOGICHE	STRATEGIE LOCALI	PUMS - SICUREZZA STRADALE
POTENZIAMENTO	CATEGORIA_MAX_SEGNALATO_VAL	VALUTAZIONE 1	POTENZIAMENTO	Connessione Primaria	PK A BASSA COMPONENTE AMBIENTALE		
RIQUALIFICAZIONE		VALUTAZIONE 2	ESISTENTE	Connessione Secondaria		ZONE PRIORITARIE DI MITIGAZIONE - ISOLA DI CALORE	
CENTRALITA' URBANA		VALUTAZIONE 3	NUOVO	ADEGUATO		STRATEGIE LOCALI	
POTENZIAMENTO		VALUTAZIONE 5	POTENZIAMENTO	POTENZIAMENTO		PUMS - SICUREZZA STRADALE	
RIQUALIFICAZIONE			Pianificate da PUMS	RIGUALIFICAZIONE		Messa in sicurezza e applicazioni limiti di velocità	
			CONNESSIONI ECOLOGICHE	ZONE A RIQUALIFICAZIONE PRIORITARIA			
			CREAZIONE	Matrice Primaria			
				Matrice Secondaria			

PRINCIPALI PUNTI STRATEGICI DELLA FRAZIONE

N	NOME	INTERVENTO
79	Integrazione piste ciclabili	Qualificazione, messa in rete e integrazione delle piste ciclabili di connessione tra la stazione di Classe - Lido di Savio, le aree naturali protette e il mare.
89	Edifici aree naturalistiche	Recupero e riconversione degli edifici interni alle aree naturalistiche
103	Parco Marittimo	Realizzazione dello stralcio del Progetto "Parco Marittimo" relativo alla località
118	Parcheggi litorale	Riqualificazione intermodale e ambientale dei parcheggi del litorale
133	Valorizzazione delle strutture ricettive di Lido di Classe e Lido di Savio anche in relazione all'indotto sviluppato dal "Polo del divertimento e della natura" di Mirabilandia;	Valorizzazione delle strutture ricettive di Lido di Classe e Lido di Savio anche in relazione all'indotto sviluppato dal "Polo del divertimento e della natura" di Mirabilandia;

PRINCIPALI STRATEGIE DI LOCALITA' DOTAZIONI

Ottimo livello di standard pubblici soprattutto per quanto riguarda le ispoazi a verde con un livello prestazionale e di accessibilità tra i migliori del comune.

COLLEGAMENTI

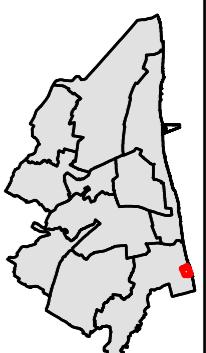
Discreto livello del sistema ciclabile urbano in ampliamento con il piano convenzionato a ovest del paese.

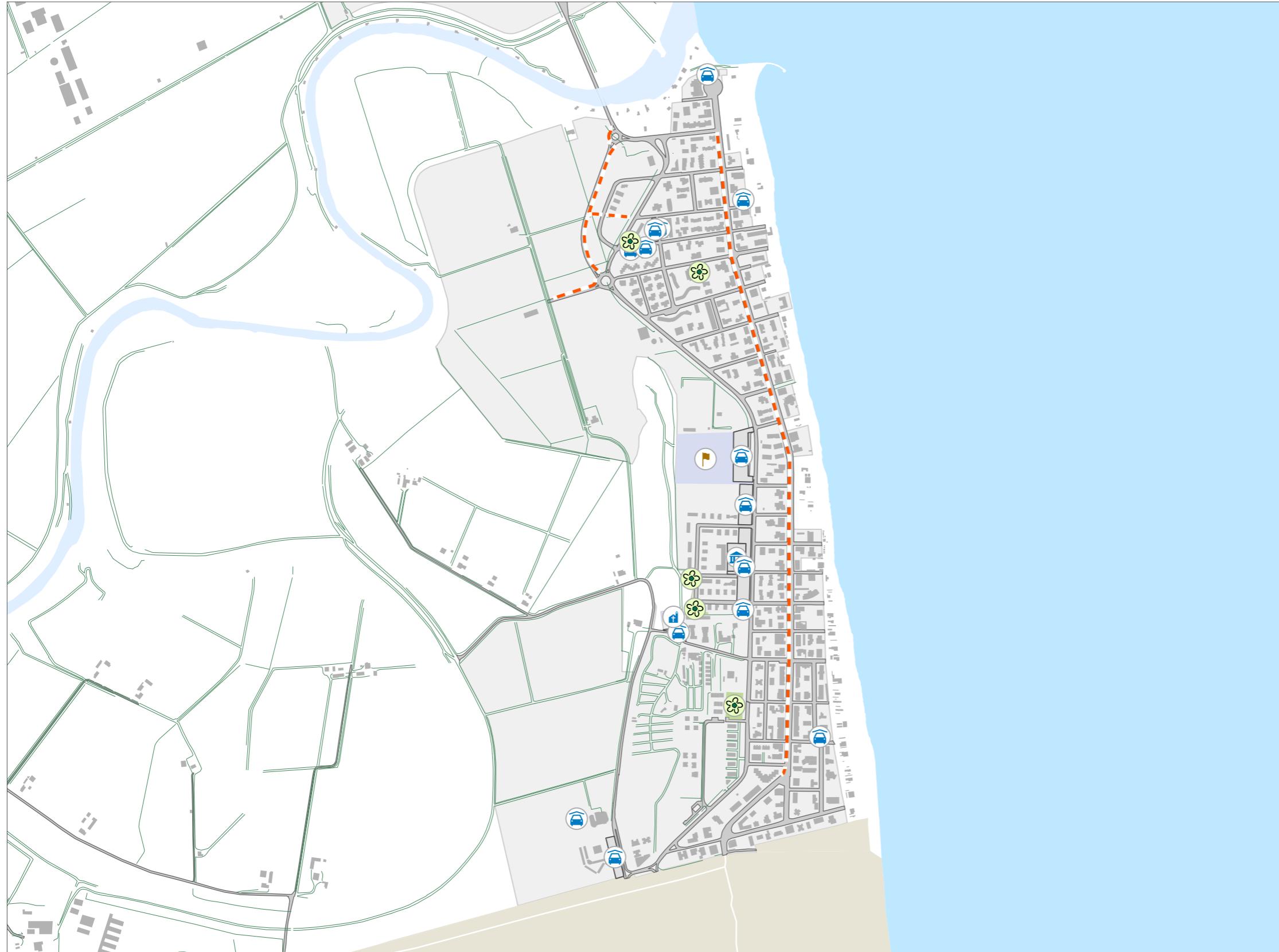
LUOGHI

La Frazione, anche grazie al nuovo piano convenzionato e in corso di realizzazione ad ovest, dovrà sempre caratterizzarsi da un Turismo legato alla natura e collegato in maniera simbiotica al polo del divertimento della Standiana, oltre a quello che lo ha caratterizzato e lo sta caratterizzando.

POTENZIALITA' E CRITICITA'

Le principali criticità ambientali sono derivate dal mare, dove le principali sono inglese marina ed erosione costiera. Miglioramento del sistema della centralità della località.





CATEGORIA
ATTREZZATURE
IMPIANTI
SOSTA
VERDE
VERDE NATURALE

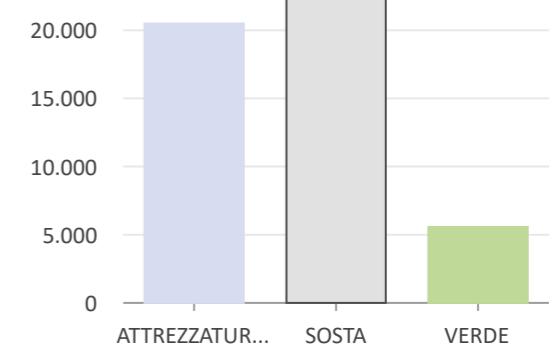
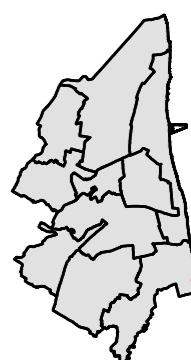
TIPO VERDE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE
PARCHEGGI
ATTREZZATURE
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
SCOLASTICO
SOCIO - SANITARI
SOCIO - SANITARI??
CULTO
CULTURALE - RICREATIVO
SPORT

— PISTE CICLABILI

AREA TERRITORIALE: CASTIGLIONE
CENTRO: LIDO DI SAVIO
FRAZIONE: LIDO DI SAVIO



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 48.390 mq
MEDIA: 5.302 mq
MINIMA: 154 mq
MAXIMA: 19053 mq
MQ/ABITANTE: 72 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 22.331 mq
MEDIA: 11.165 mq
MINIMA: 154 mq
MAXIMA: 19.015 mq
MQ/ABITANTE 33,18 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

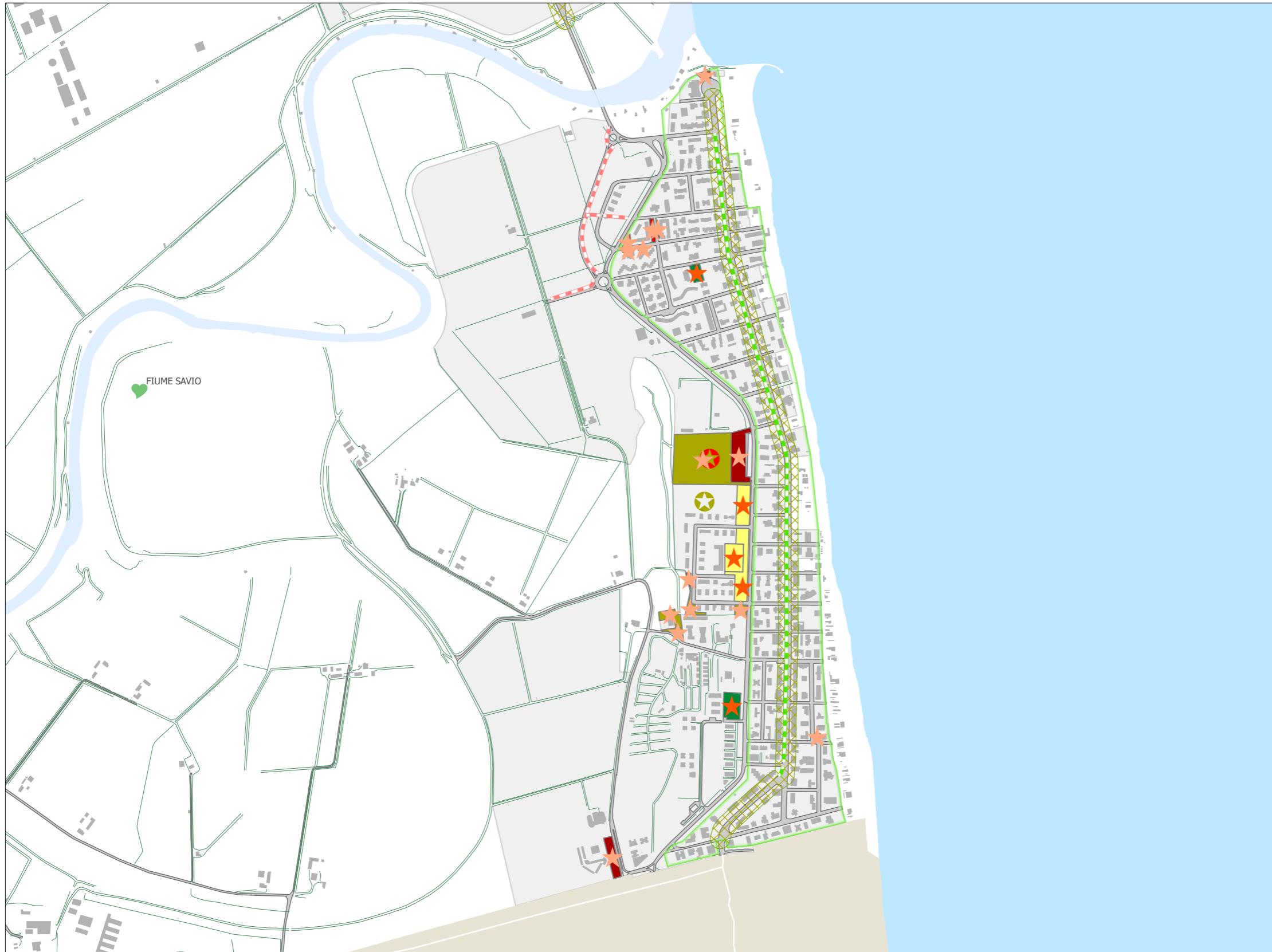
SOMMA: 5.562 mq
MEDIA: 5.562 mq
MINIMA: 5.562 mq
MAXIMA: 5.562 mq
MQ/ABITANTE 8,26 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 20.498 mq
MEDIA: 10.249 mq
MINIMA: 1.445 mq
MAXIMA: 19.053 mq
MQ/ABITANTE 30,46 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 758

PISTE CICLABILI: 2.272 ml



VALUTAZIONE LUOGHI DEL CUORE

VALUTAZIONE LUOGHI DEL CUORE

VALUTAZIONE TOTALE DOTAZIONI

DOTAZIONI

BASSA

INSUFFICIENTE

ACCESSIBILITA'

MEDIA

SUFFICIENTE

PRESTAZIONE

ALTA

OTTIMA

High

ALTISSIMA

Low

Low

High

CENTRALITA' URBANA

RETE CICLABILE

01 - CONTINUA

02 - NON CONTINUA



VULNERABILITA' DEMOGRAFICA:



VULNERABILITA' SOCIALE:



ACCESSIBILITA':



PRESTAZIONE:



VALUTAZIONE TOTALE:



PISTE CICLABILI:



EDGE DENSITY



ALBERATURE COMUNALI

ALTEZZA MEDIA EDIFICI: 5,62 ml

SC COMPLESSIVA: 224.446 mq

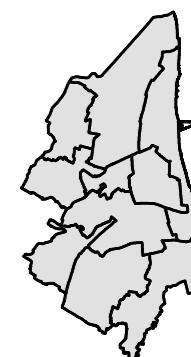
VOLUME: 764.877 mc

N. PIANI MEDI: 1,63

UF - UTILIZZAZIONE FONDIARIA: 0,76 mq/mq

SCO - SUP. SCOPERTA: 689 mq

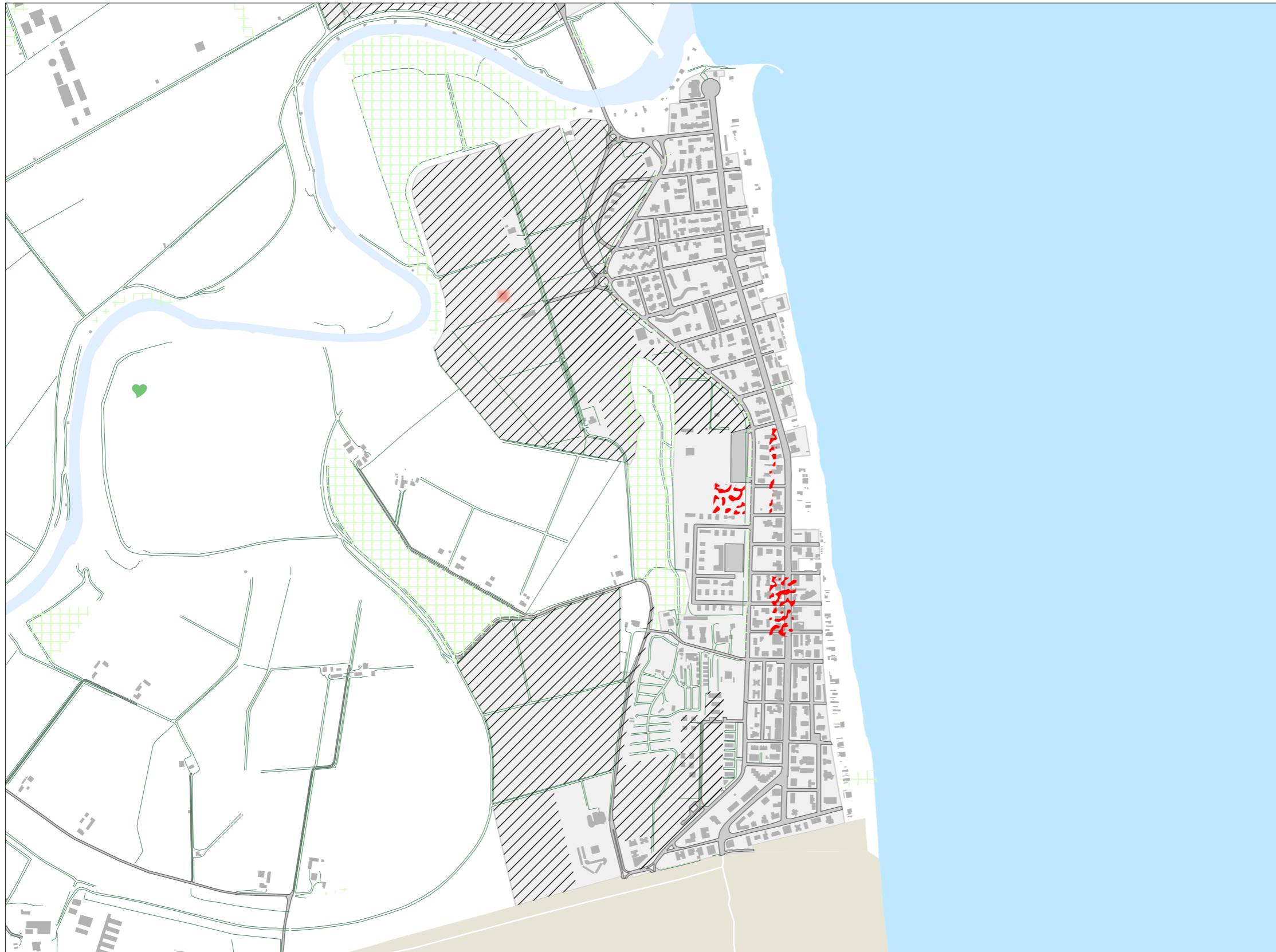
IC INDICE COPERTURA MEDIO: 0,38mq/mq



AREA TERRITORIALE: CASTIGLIONE

CENTRO: LIDO DI SAVIO

FRAZIONE: LIDO DI SAVIO



LUOGHI DELLA RIGENERAZIONE

- + VALUTAZIONE 1
- + VALUTAZIONE 2
- + VALUTAZIONE 3
- + VALUTAZIONE 5

LUOGHI IDENTITARI

- VALUTAZIONE 1
- VALUTAZIONE 2
- VALUTAZIONE 3
- VALUTAZIONE 5

INCIDENTABILITÀ STRADALE
ZONE DISMESSE

- +/- VALUTAZIONE 1
- +/- VALUTAZIONE 2
- +/- VALUTAZIONE 3
- +/- VALUTAZIONE 5

ZONE AD ELEVATO CALORE
DEL SUOLO

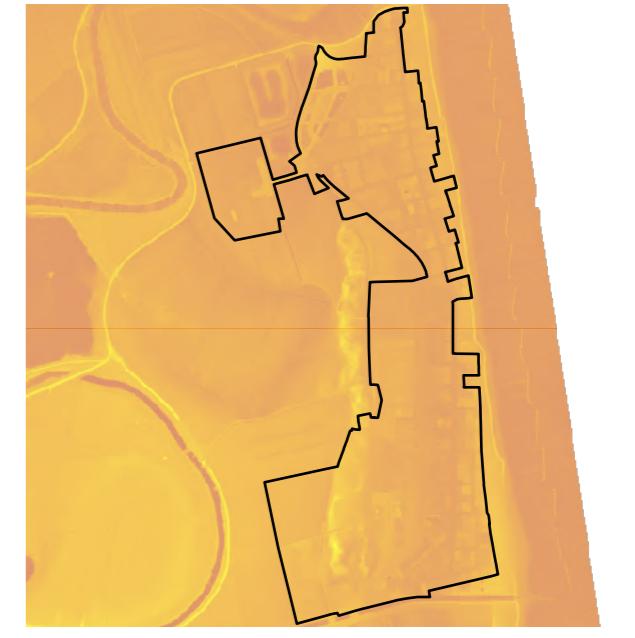
- ZONE DISMESSE
- PROPRIETÀ COM. RA FUORI PTU
- CRITICITÀ MODERATA
- CRITICITÀ CONSISTENTE

CRITICITÀ ELEVATA
WIFI PUBBLICO

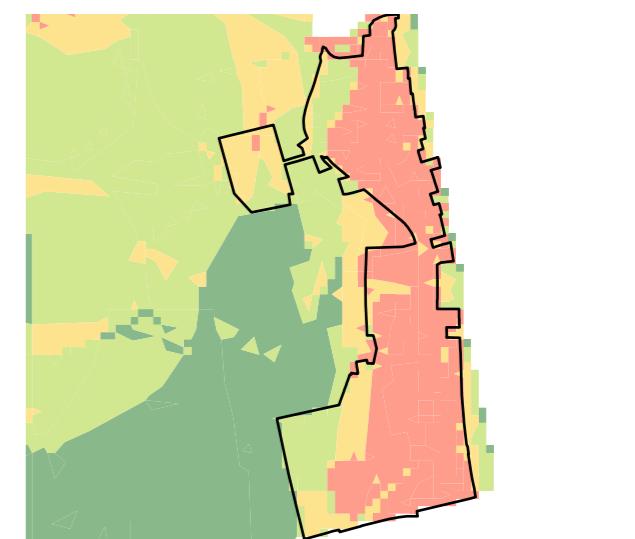
- PIANI CONVENZIONATI O IN CORSO DI CONVENZIONE

PARCHEGGI A BASSA
COMPONENTE AMBIENTALE

DTM - MODELLO DIGITALE DEL TERRITORIO

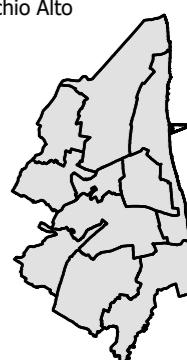


MAPPA INTEGRATA DEI RISCHI

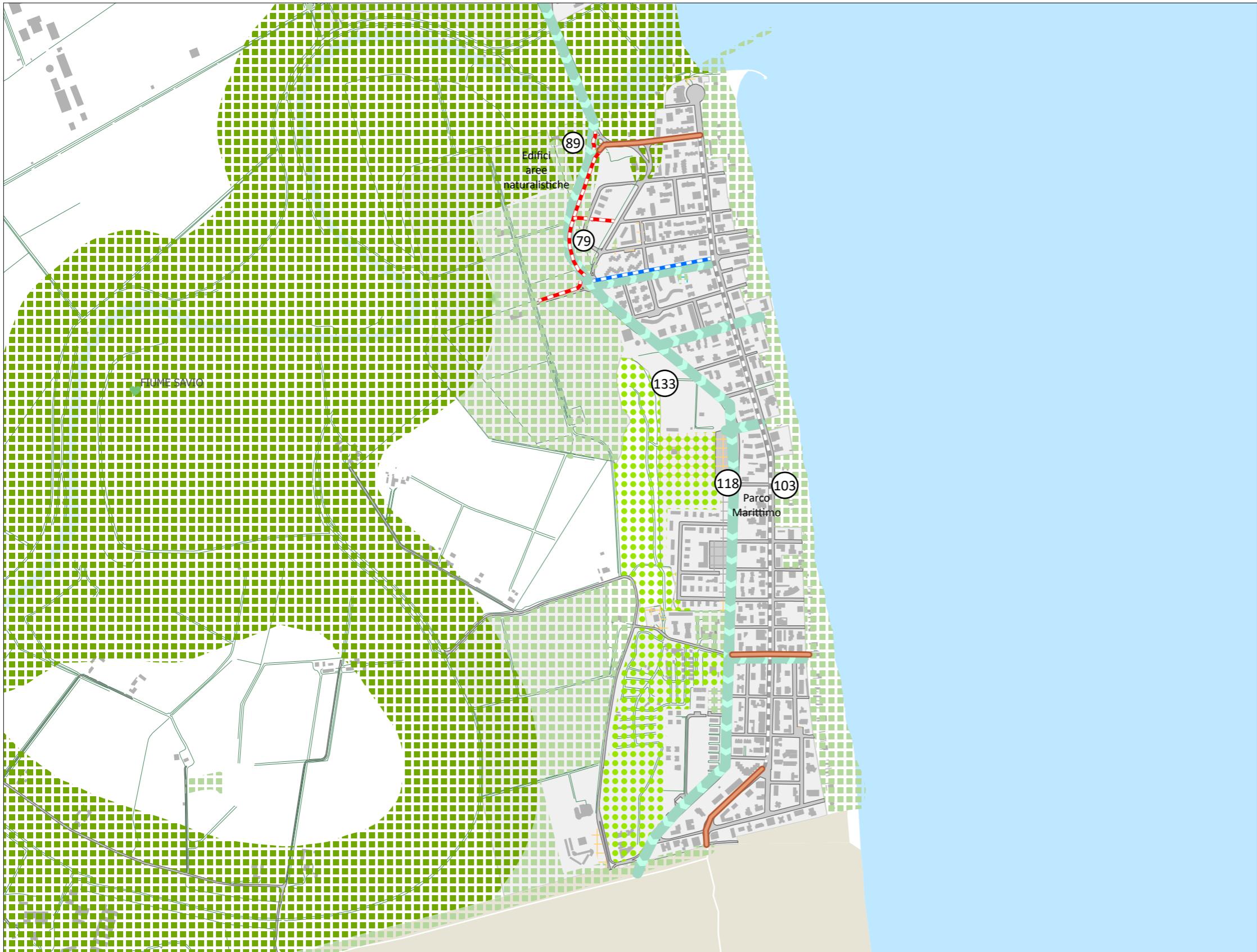


- | | |
|---|--|
| ■■■■■ Rischio Basso | ■■■■■ Rischio Medio - Alto |
| ■■■■■ Rischio Medio - Basso | ■■■■■ Rischio Alto |

AREA TERRITORIALE: CASTIGLIONE
CENTRO: LIDO DI SAVIO
FRAZIONE: LIDO DI SAVIO



SQ04 La Strategia Locale - Il Piano di Sviluppo di Comunità
Tav.4 Le strategie di comunità



LUOGHI STRATEGICI	LUOGHI IDENTITARI	LUOGHI DA RIGENERAZIONE	PERCORSI STRATEGICI MOBILITÀ DOLCE	POTENZIAMENTO	RETE ECOLOGICA	
POTENZIAMENTO	CATEGORIA_MAX_SIGNALATO_VAL	VALUTAZIONE 1	ESISTENTE		Connessione Primaria	PK A BASSA COMPONENTE AMBIENTALE
RIQUALIFICAZIONE		VALUTAZIONE 2	NUOVO		Connessione Secondaria	ZONE PRIORITARIE DI MITIGAZIONE - ISOLA DI CALORE
		VALUTAZIONE 3	POTENZIAMENTO		Gangli Primari	STRATEGIE LOCALI
CENTRALITÀ URBANA		VALUTAZIONE 5	Pianificate da PUMS		Gangli Secondari	PUMS - SICUREZZA STRADALE
POTENZIAMENTO			CONNESSIONI ECOLOGICHE		Matrice Primaria	Messa in sicurezza e applicazioni limiti di velocità
RIQUALIFICAZIONE			CREAZIONE		Matrice Secondaria	Messa in sicurezza e aumento della visibilità dei pedoni e ciclisti

PUG - Piano Urbanistico Generale
Comune di Ravenna

PRINCIPALI PUNTI STRATEGICI DELLA FRAZIONE

N	NOME	INTERVENTO
79	Integrazione piste ciclabili	Qualificazione, messa in rete e integrazione delle piste ciclabili di connessione tra la stazione di Classe - Lido di Savio, le aree naturali protette e il mare.
89	Edifici aree naturalistiche	Recupero e rifunzionalizzazione degli edifici interni alle aree naturalistiche
103	Parco Marittimo	Realizzazione del stralcio del Progetto "Parco Marittimo" relativo alla località
118	Parcheggi litorale	Riqualificazione intermodale e ambientale dei parcheggi del litorale
133	Valorizzazione delle strutture ricettive di Lido di Classe e Lido di Savio	Valorizzare le strutture ricettive di Lido di Classe e Lido di Savio anche in relazione all'indotto sviluppato dal "Polo del divertimento e della natura" di Mirabilandia;

PRINCIPALI STRATEGIE DI LOCALITÀ
DOTAZIONI

Buon livello di standard pubblici soprattutto per quanto riguarda le attrezzature e la sosta con un livello prestazionale e di accessibilità sotto la media del comune.

COLLEGAMENTI

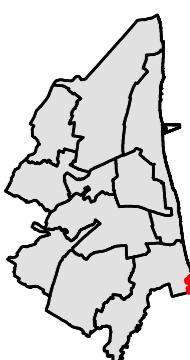
Discreta la presenza di piste ciclabili con il tratto che percorre tutta Via Romagna che è la spina dorsale della località. Collegamento con Cervia Milano Marittima contermini buono.

LUOGHI

In attuazione il Piano Convenzionato ex Art. 18 di Savio che porterà notevoli standard in più alla località e il parco agricolo ad ovest del paese.

POTENZIALITÀ E CRITICITÀ

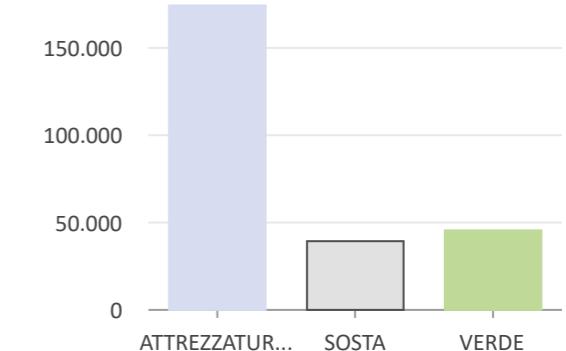
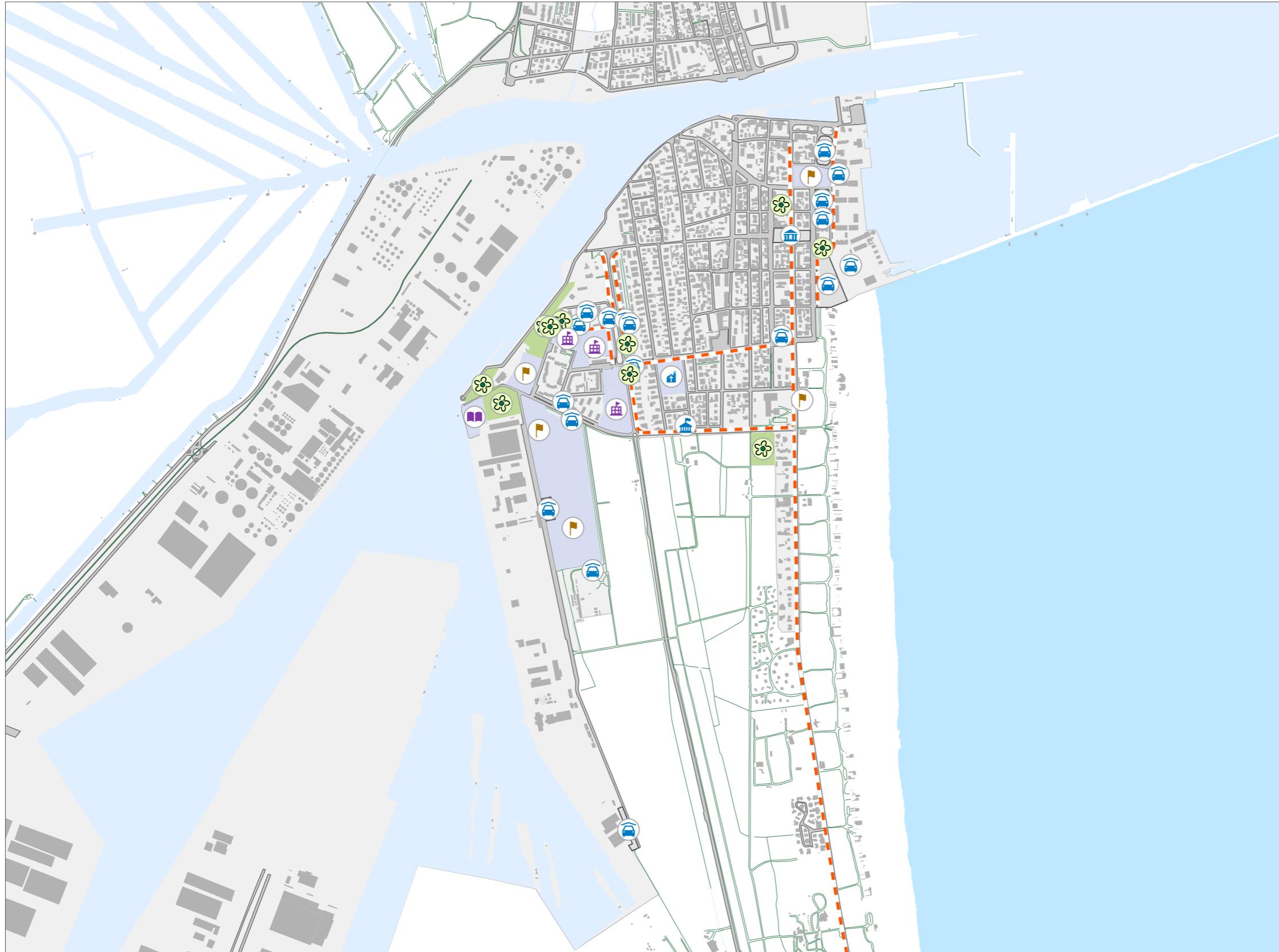
La località ha una forte concentrazione edificatori, soprattutto lungo il waterfront. Porzione dell'arenile è in proprietà privata. Le principali criticità ambientali sono derivate dal mare, dove le principali sono ingressione marina ed erosione costiera.



AREA TERRITORIALE: CASTIGLIONE

CENTRO: LIDO DI SAVIO

FRAZIONE: LIDO DI SAVIO



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 300.069 mq
MEDIA: 10.683 mq
MINIMA: 129 mq
MAXIMA: 44.012 mq
MQ/ABITANTE: 89 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 39.348 mq
MEDIA: 19.674 mq
MINIMA: 129 mq
MAXIMA: 33.709 mq
MQ/ABITANTE 11,64 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

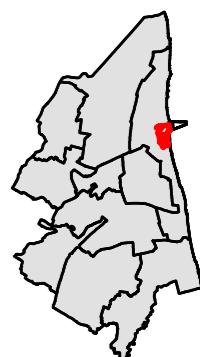
SOMMA: 52.719 mq
MEDIA: 26.360 mq
MINIMA: 7.167 mq
MAXIMA: 45.553 mq
MQ/ABITANTE 15,59 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 208.001 mq
MEDIA: 29.714 mq
MINIMA: 1.062 mq
MAXIMA: 92.847 mq
MQ/ABITANTE 61,52 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 2.062

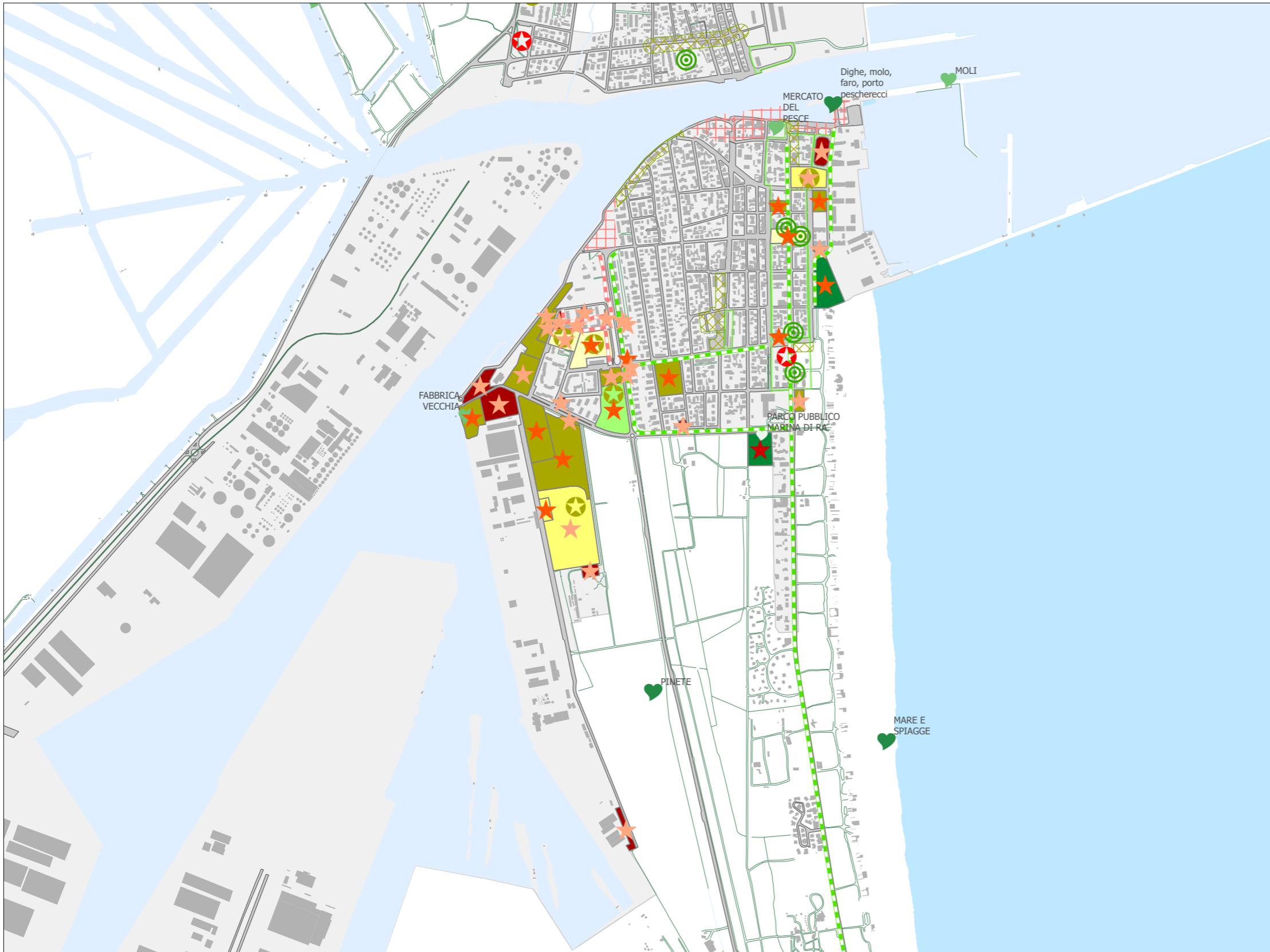
PISTE CICLABILI: 6.240 ml



AREA TERRITORIALE: DEL MARE

CENTRO: MARINA DI RAVENNA

FRAZIONE: MARINA DI RAVENNA



LUOGHI STRATEGICI

- ALTA FUNZIONALITA'
- BASSA FUNZIONALITA'
- CENTRALITA' URBANA
- ALTA FUNZIONALITA'
- BASSA FUNZIONALITA'

ZONA CONCENTRAZIONE COMMERCIALE
ZTL - ZONA A TRAFFICO LIMITATO
ZONE 30
ZONE DISMESSE
RETE CICLABILE
01 - CONTINUA
02 - NON CONTINUA

VALUTAZIONE LUOGHI DEL CUORE

- BASSA
- MEDIA
- ALTA
- ALTISSIMA

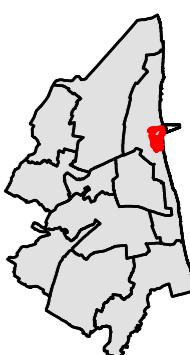
VALUTAZIONE TOTALE DOTAZIONI

- INSUFFICIENTE
- SUFFICIENTE
- OTTIMA

DOTAZIONI

High	ACCESSIBILITA'
Low	PRESTAZIONE
Low	High
High	Low

AREA TERRITORIALE: DEL MARE
CENTRO: MARINA DI RAVENNA
FRAZIONE: MARINA DI RAVENNA



VULNERABILITA' DEMOGRAFICA:



VULNERABILITA' SOCIALE:



ACCESSIBILITA':



PRESTAZIONE:



VALUTAZIONE TOTALE:



PISTE CICLABILI:



EDGE DENSITY



ALBERATURE COMUNALI



ALTEZZA MEDIA EDIFICI: 4,54 ml

SC COMPLESSIVA: 642.651 mq

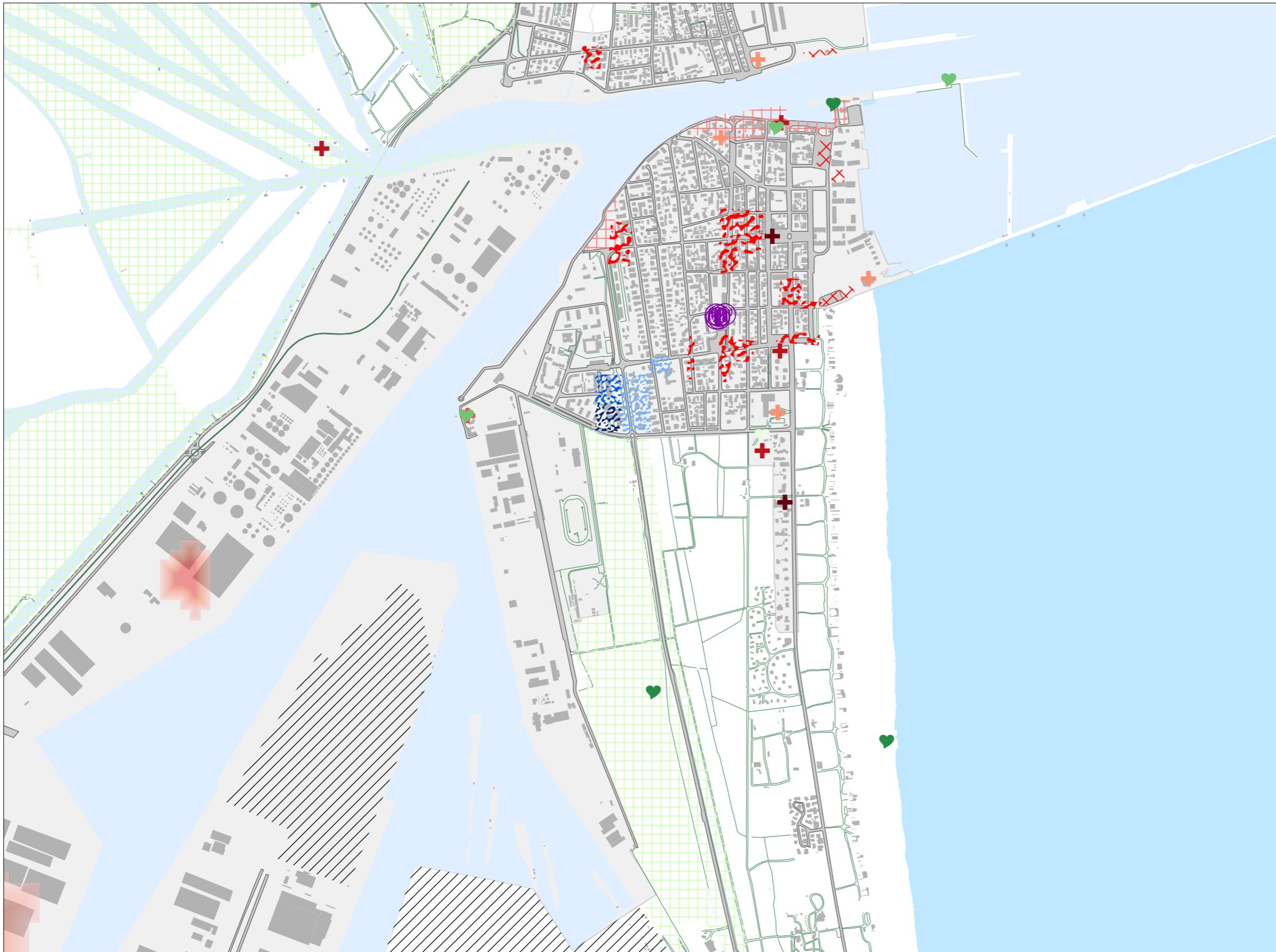
VOLUME: 2.052.567 mc

N. PIANI MEDI: 1,39

UF - UTILIZZAZIONE FONDIARIA: 0,88 mq/mq

SCO - SUP. SCOPERTA: 556 mq

IC INDICE COPERTURA MEDIO: 0,43mq/mq



LUOGHI DELLA RIGENERAZIONE

- + VALUTAZIONE 1
- + VALUTAZIONE 2
- + VALUTAZIONE 3
- + VALUTAZIONE 5

LUOGHI IDENTITARI

- + VALUTAZIONE 1
- + VALUTAZIONE 2
- + VALUTAZIONE 3
- + VALUTAZIONE 5

INCIDENTABILITA' STRADALE
ZONE DISMESSE

- + ZONE DISMESSE
- + ZONE DISMESSE
- + PROPRIETA COM RA FUORI PTU

ZONE AD ELEVATO CALORE
DEL SUOLO

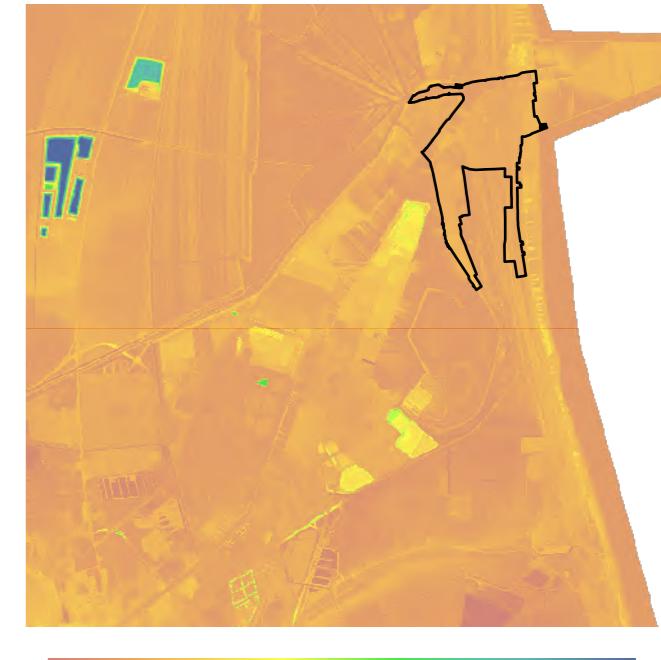
- + CRITICITA ACUSTICHE
- + PROPRIETA COM RA FUORI PTU
- + CRITICITA MODERATA
- + CRITICITA' CONSISTENTE

CRITICITA' ELEVATA
WIFI PUBBLICO

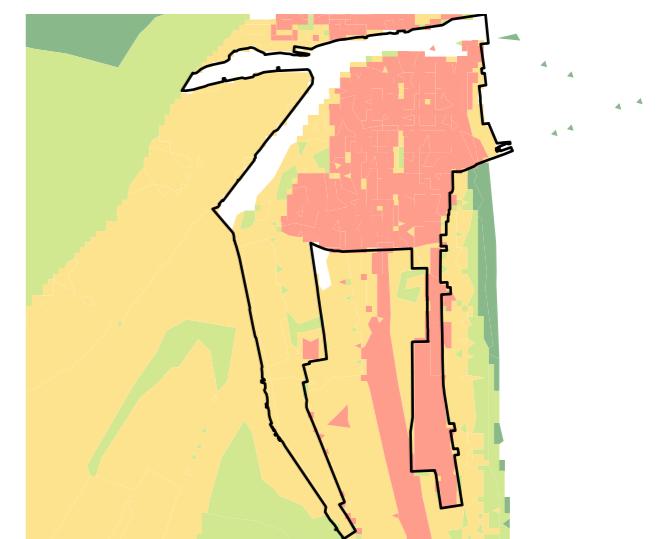
- + PIANI CONVENZIONATI O IN CORSO DI CONVENZIONE

PARCHEGGI A BASSA
COMPONENTE AMBIENTALE

DTM - MODELLO DIGITALE DEL TERRITORIO



MAPPA INTEGRATA DEI RISCHI



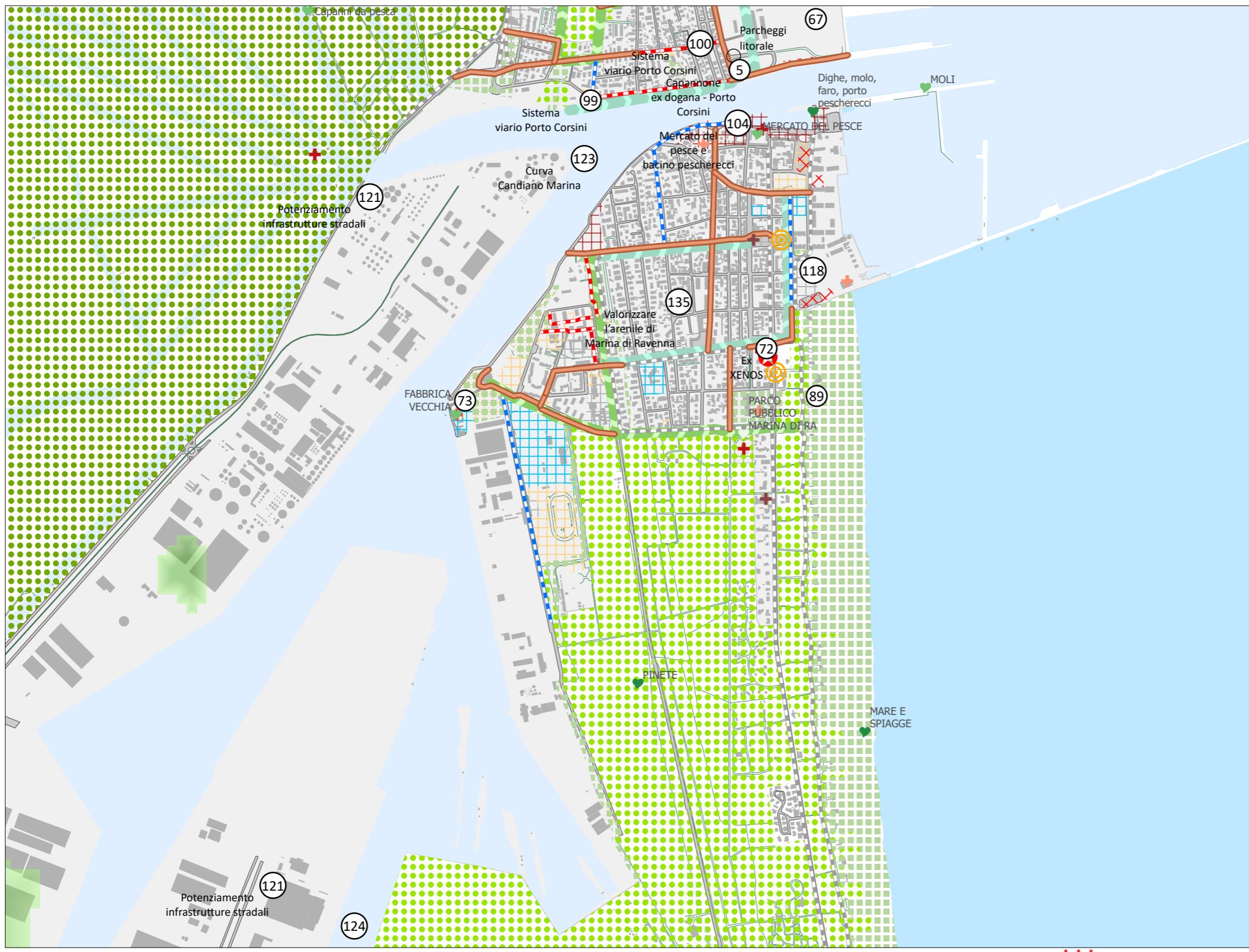
AREA TERRITORIALE: DEL MARE
CENTRO: MARINA DI RAVENNA
FRAZIONE: MARINA DI RAVENNA





SQ04 La Strategia Locale - Il Piano di Sviluppo di Comunità

Tav.4 Le strategie di comunità



LUOGHI STRATEGICI	LUOGHI IDENTITARI	LUOGHI DA RIGENERAZIONE	PERCORSI STRATEGICI MOBILITÀ DOLCE	POTENZIAMENTO	RETE ECOLOGICA	
POTENZIAMENTO	CATEGORIA_MAX_SIGNALATO_VAL	VALUTAZIONE 1	ESISTENTE		PK A BASSA COMPONENTE AMBIENTALE	
RIGUALIFICAZIONE		VALUTAZIONE 2	NUOVO		Connesione Primaria	
CENTRALITA' URBANA		VALUTAZIONE 3	POTENZIAMENTO		Connesione Secondaria	
POTENZIAMENTO		VALUTAZIONE 4			ADEGUATO	
RIGUALIFICAZIONE		VALUTAZIONE 5			POTENZIAMENTO	
					Gangli Primari	
					Gangli Secondari	
					ZONE A RIGUALIFICAZIONE PRIORITARIA	
					Matrice Primaria	
					Matrice Secondaria	

PUG - Piano Urbanistico Generale Comune di Ravenna

PRINCIPALI PUNTI STRATEGICI DELLA FRAZIONE

N	NOME	INTERVENTO
5	Capannone ex dogana - Porto Corsini	Rigenerazione area per realizzare uno spazio museale e un centro di aggregazione e/o altre destinazioni previste dalla Disciplina del PUG
67	Avamporto di Porto Corsini	Riqualificazione e ampliamento dell'area del terminal crociere.
72	Ex XENOS	Attuazione Ricettivo.
73	Fabbrica Vecchia	Riqualificazione complessa
89	Edifici aree naturalistiche	Recupero e rifunzionalizzazione degli edifici interni alle aree naturalistiche
99	Sistema viario Porto Corsini	Riconfigurazione delle strade si accesso al Terminal Croceristico di Porto Corsini
100	Sistema viario Porto Corsini	Qualificazione paesaggistica e funzionale di Via PO e delle strade interne di Porto Corsini.
104	Mercato del pesce e bacino pescherecci	Riqualificazione architettonica, paesaggistica e funzionale dell'ex Mercato del Pesce e del bacino pescherecci.
118	Parcheggi litorale	Riqualificazione intermodale e ambientale dei parcheggi del litorale
121	Potenziamento infrastrutture stradali	Potenziamento delle direttrici di traffico su Penisola Trattaroli e via Baiona verso Porto Corsini;
123	Curva Candiano Marina	Miglioramento delle condizioni di navigabilità in zona "Curva di Marina";
124	Canale Candiano	Allargamento e approfondimento del Canale Candiano tra San Vitale e Ponte Mobile ed approfondimento del Canale Piombone
135	Valorizzare l'arenile di Marina di Ravenna	SPETTACOLI IN ARENILE – Valorizzare l'arenile di Marina di Ravenna a fini turistici con la realizzazione di eventi sportivi e spettacoli nel rispetto dei luoghi;

PRINCIPALI STRATEGIE DI LOCALITA' DOTAZIONI

Marina di Ravenna è sicuramente uno dei capoluoghi di area territoriale maggiormente dotato dal punto di vista degli standard pubblici con 89 mq abitante. Con discrete prestazioni sia dal livello qualitativo che di accessibilità di queste. Oltre a 16 mq ad abitante di verde pubblico può contare anche di un cospicuo patrimonio di verde naturale, non conteggiato, che penetra la frazione

COLLEGAMENTI

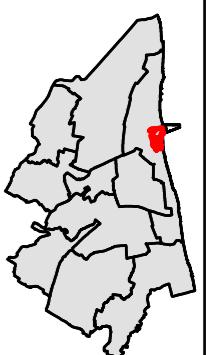
Ottimi i collegamenti ciclopedinale con le frazioni limitrofe, Punta Marina grazie anche alla nuova ciclabile extra urbana litoranea, Porto Corsini tramite traghetto e in completamento quella del Capoluogo. Buona la sperimentazione del parcheggio scambiatore con servizio navetta.

LUOGHI

La Frazione si caratterizza da multi centralità soprattutto nel periodo estivo. Caratterizzata dal porto turistico che penetra all'interno della città, la strategia di piano pone attenzione alla riqualificazione del molo pescherecci e dell'ex mercato del pesce e soprattutto dello spazio centrale e strategico dell'ex xenos ancora incompiuto, dove è prevista una struttura ricettiva.

POTENZIALITA' E CRITICITA'

La strategia del PUG oltre a incentivare le politiche legate al Turismo cerca di dare ancora più impulso alla crescita del Tecnopolo di Ravenna, il centro di ricerca su Ambiente Energia e Mare con un'azione progettuale dedicata. Le principali criticità ambientali riscontrate sono quelle legate al mare, ingressione marina, salinizzazione dei suoli, innalzamento del livello del mare ... in un precario equilibrio tra terra e acqua.



AREA TERRITORIALE: DEL MARE

CENTRO: MARINA DI RAVENNA

FRAZIONE: MARINA DI RAVENNA



CATEGORIA
ATTREZZATURE
IMPIANTI
SOSTA
VERDE
VERDE NATURALE

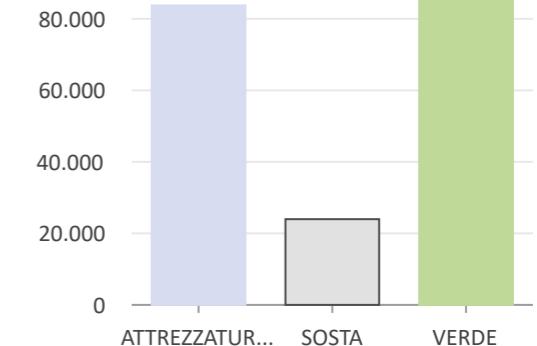
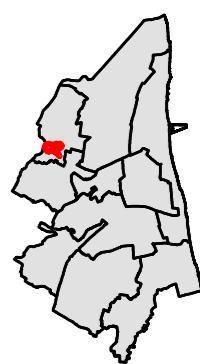
TIPO VERDE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE
PARCHEGGI
ATTREZZATURE
CULTO
VERDE DI QUARTIERE

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
SCOLASTICO
SOCIO - SANITARI
SOCIO - SANITARI??
SPORT

— PISTE CICLABILI

AREA TERRITORIALE: MEZZANO
CENTRO: MEZZANO
FRAZIONE: MEZZANO



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 218.185 mq
MEDIA: 5.917 mq
MINIMA: 19 mq
MAXIMA: 45791 mq
MQ/ABITANTE: 53 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 25.755 mq
MEDIA: 12.878 mq
MINIMA: 19 mq
MAXIMA: 17.450 mq
MQ/ABITANTE 6,27 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

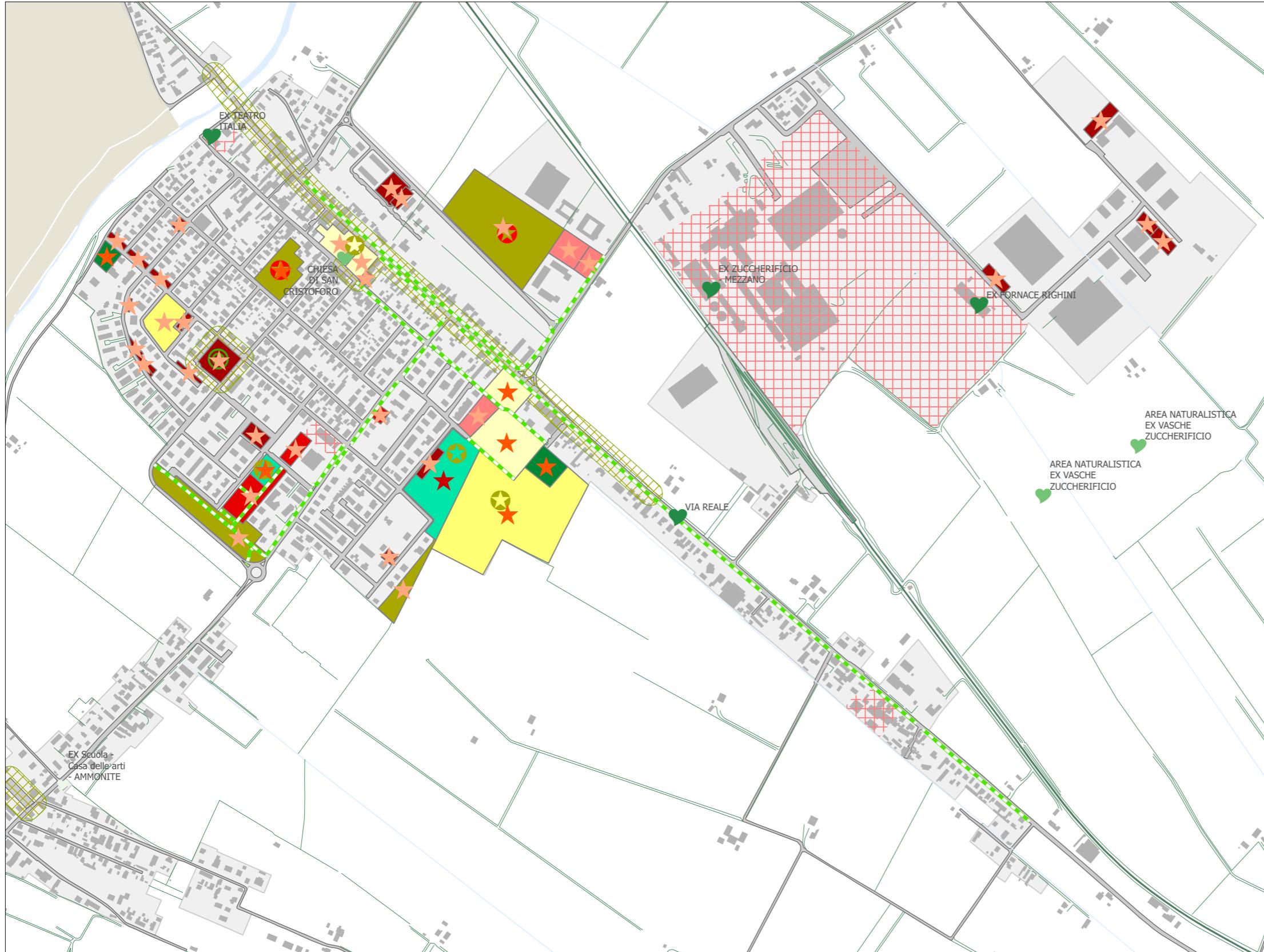
SOMMA: 90.947 mq
MEDIA: 45.473 mq
MINIMA: 5.137 mq
MAXIMA: 85.810 mq
MQ/ABITANTE 22,13 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 101.483 mq
MEDIA: 16.914 mq
MINIMA: 1.182 mq
MAXIMA: 54.426 mq
MQ/ABITANTE 24,70 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 438

PISTE CICLABILI: 4.422 ml



VULNERABILITA' DEMOGRAFICA:



VULNERABILITA' SOCIALE:



ACCESSIBILITA':



PRESTAZIONE:



VALUTAZIONE TOTALE:



PISTE CICLABILI:



EDGE DENSITY



ALBERATURE COMUNALI



ALTEZZA MEDIA EDIFICI: 4,27 ml

SC COMPLESSIVA: 623.583 mq

VOLUME: 2.062.601 mc

N. PIANI MEDI: 1,29

UF - UTILIZZAZIONE FONDIARIA: 0,67 mq/mq

SCO - SUP. SCOPERTA: 545 mq

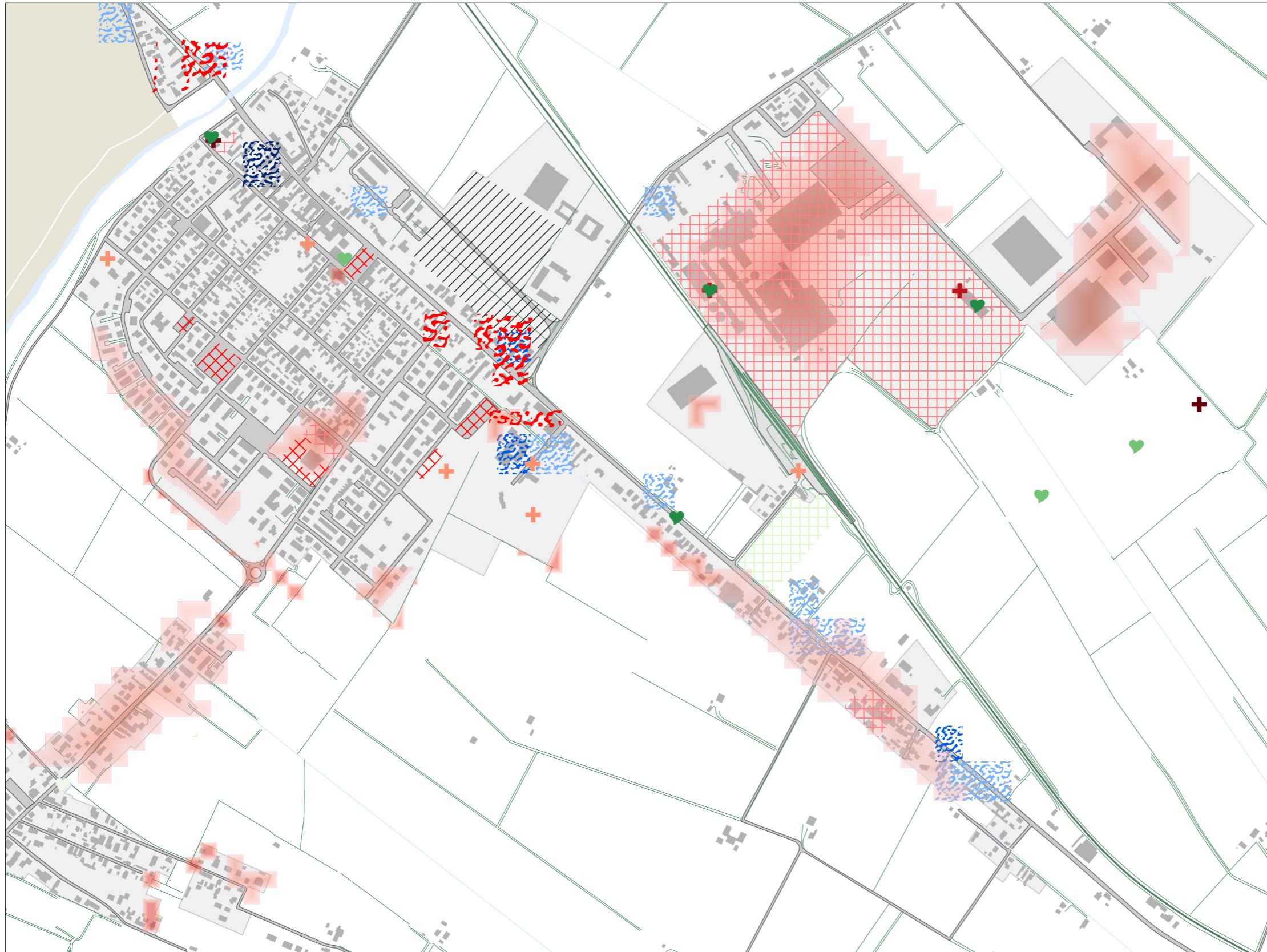
IC INDICE COPERTURA MEDIO: 0,41mq/mq



AREA TERRITORIALE: MEZZANO

CENTRO: MEZZANO

FRAZIONE: MEZZANO



LUOGHI DELLA RIGENERAZIONE

- + VALUTAZIONE 1
- + VALUTAZIONE 2
- + VALUTAZIONE 3
- + VALUTAZIONE 5

LUOGHI IDENTITARI

- VALUTAZIONE 1
- VALUTAZIONE 2
- VALUTAZIONE 3
- VALUTAZIONE 5

INCIDENTABILITA' STRADALE
ZONE DISMESSE

- +/- VALUTAZIONE 2
- +/- VALUTAZIONE 3
- +/- VALUTAZIONE 5

ZONE AD ELEVATO CALORE
DEL SUOLO

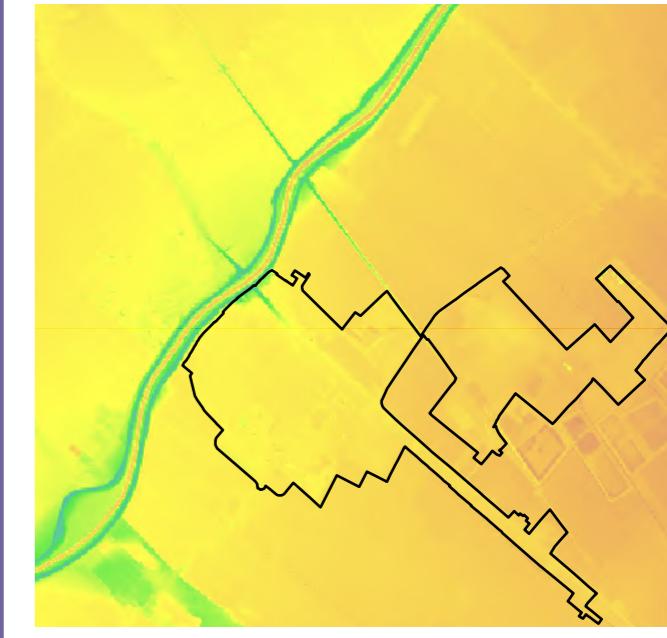
- ZONE DISMESSE
- PROPRIETA COM RA FUORI PTU
- CRITICITA MODERATA
- CRITICITA' CONSISTENTE

CRITICITA' ELEVATA

- WIFI PUBBLICO
- // PIANI CONVENZIONATI O IN CORSO DI CONVENZIONE

PARCHEGGI A BASSA
COMPONENTE AMBIENTALE

DTM - MODELLO DIGITALE DEL TERRITORIO



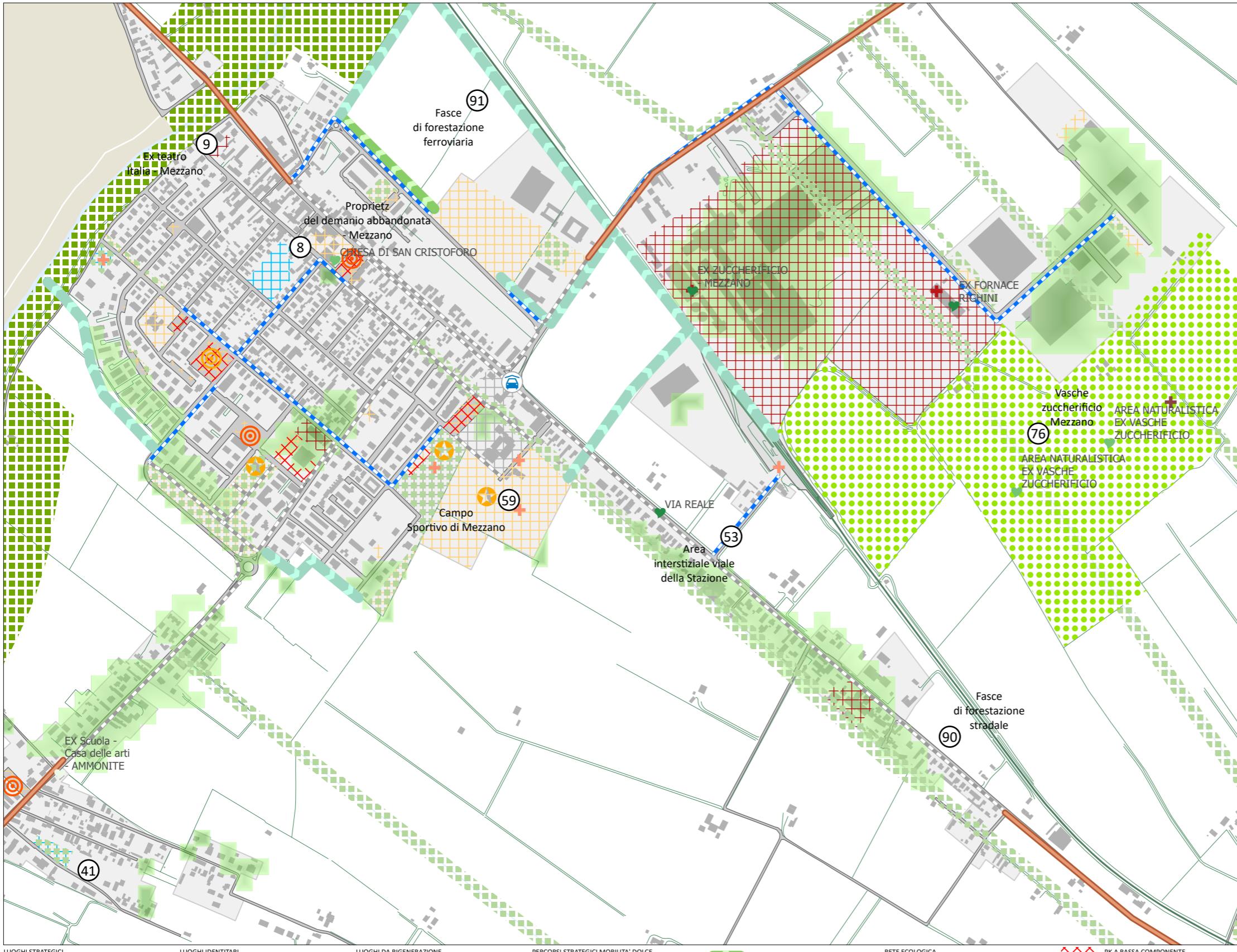
MAPPA INTEGRATA DEI RISCHI

- | | |
|---|--|
| ■ Rischio Basso | ■ Rischio Medio - Alto |
| ■ Rischio Medio - Basso | ■ Rischio Alto |



SQ04 La Strategia Locale - Il Piano di Sviluppo di Comunità

Tav.4 Le strategie di comunità



LUOGHI STRATEGICI	LUOGHI IDENTITARI	LUOGHI DA RIGENERAZIONE	PERCORSI STRATEGICI MOBILITÀ DOLCE	RETE ECOLOGICA
POTENZIAMENTO	CATEGORIA_MAX_SIGNALATO_VAL			POTENZIAMENTO
RIQUALIFICAZIONE	VALUTAZIONE 1	+ VALUTAZIONE 1	ESISTENTE	PK A BASSA COMPONENTE AMBIENTALE
	VALUTAZIONE 2	+ VALUTAZIONE 2	NUOVO	ZONE PRIORITARIE DI MITIGAZIONE - ISOLA DI CALORE
	VALUTAZIONE 3	+ VALUTAZIONE 3	POTENZIAMENTO	STRATEGIE LOCALI
POTENZIAMENTO	VALUTAZIONE 4	+ VALUTAZIONE 4	Pianificate da PUMS	PUMS - SICUREZZA STRADALE
RIQUALIFICAZIONE	VALUTAZIONE 5	+ VALUTAZIONE 5	CONNESSIONI ECOLOGICHE	Messa in sicurezza e applicazioni limiti di velocità

PERCORSI STRATEGICI MOBILITÀ DOLCE	RETE ECOLOGICA
ESISTENTE	Connessione Primaria
NUOVO	Connessione Secondaria
POTENZIAMENTO	Gangli Primari
Pianificate da PUMS	Gangli Secondari
CONNESSIONI ECOLOGICHE	Matrice Primaria
CREAZIONE	Matrice Secondaria

PUG - Piano Urbanistico Generale Comune di Ravenna

PRINCIPALI PUNTI STRATEGICI DELLA FRAZIONE

N	NOME	INTERVENTO
8	Proprietà del demanio abbandonata - Mezzano	Rigenerazione area
9	Ex teatro Italia - Mezzano	Rigenerazione area per ospitare strutture multifunzionali
41	Area interstiziale via Bacinetta - Ammonite	Ampliamento del Parco della Costituzione Italiana
53	Area interstiziale viale della Stazione	Riqualificazione della viabilità di accesso alla stazione di Mezzano e realizzazione di un percorso ciclopedinale alberato
59	Campo Sportivo di Mezzano	Riqualificazione del centro Sportivo e suo potenziamento con priorità al corpo spogliatoi.
76	Vasche zuccherificio Mezzano	Recupero delle vasche precedentemente rinaturalizzate dell'ex zuccherificio di Mezzano
90	Fasce di forestazione stradale	Potenziamento, realizzazione, completamento o irrobustimento delle fasce di forestazione lungo le principali vie di comunicazione stradale a filtro del paesaggio contiguo.
91	Fasce di forestazione ferroviaria	Potenziamento, realizzazione, completamento o irrobustimento delle fasce di forestazione lungo le principali vie di comunicazione stradale a filtro del paesaggio contiguo.

PRINCIPALI STRATEGIE DI LOCALITA' DOTAZIONI

Buon parco dotazioni, soprattutto per quanto riguarda le attrezzature e i servizi. Si rilevano problemi sulla sosta, soprattutto in punti specifici della frazione in corrispondenza di centralità e luoghi strategici. I parcheggi e le piazze soffrono tutti di una bassa componente ambientale. Le aree verdi anche se buone dimensioni non hanno livelli prestazionali nella media del Comune, soprattutto certi parchi e giardini.

COLLEGAMENTI

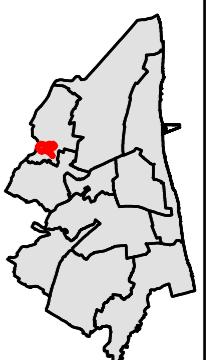
Da sempre Mezzano soffre la cesoia creata dalla SS 16 che divide in due il paese, creando problematiche di collegamento tra le due parti del paese. Buona anche se migliorabile la rete della mobilità dolce. La presenza della SS16 e della stazione ferroviaria rendono i collegamenti soddisfacenti con il capoluogo e le frazioni vicine.

LUOGHI

Sostanzialmente la frazione ha 3 centralità urbane ben definite. Piazza della Repubblica, la nuova Piazza della Cooperazione e la zona a servizi ad est (istruzione, sport, parco e centro commerciale). La strategia di piano propone di collegare questi tre luoghi con interventi che garantiscono maggiore sicurezza.

POTENZIALITA' E CRITICITA'

Si evidenzia un basso tasso procapite di alberature di proprietà pubblica. LA presenza della SS 16 porta elevate criticità acustiche e ambientali, nonché un alto grado di incidentalità e pericolosità per pedoni e ciclisti. Difficoltà di accesso e sosta al tessuto specializzato (scuole e centri sportivi).



AREA TERRITORIALE: MEZZANO

CENTRO: MEZZANO

FRAZIONE: MEZZANO



CATEGORIA
ATTREZZATURE
IMPIANTI
SOSTA
VERDE
VERDE NATURALE

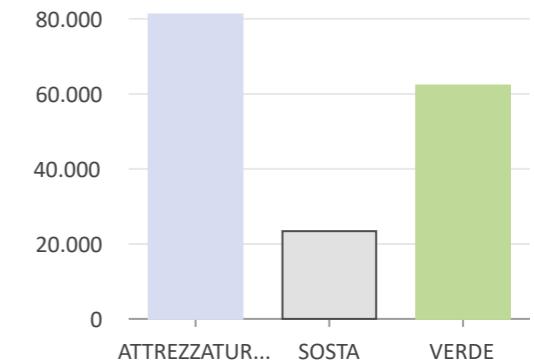
TIPO VERDE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE
PARCHEGGI
ATTREZZATURE
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
SCOLASTICO
SOCIO - SANITARI
SOCIO - SANITARI??
CULTO
CULTURALE - RICREATIVO
SPORT

— PISTE CICLABILI

AREA TERRITORIALE: RAVENNA SUD
CENTRO: PONTE NUOVO
FRAZIONE: PONTE NUOVO



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 170.069 mq
MEDIA: 12.998 mq
MINIMA: 43 mq
MAXIMA: 59.092 mq
MQ/ABITANTE: 34 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 26.629 mq
MEDIA: 13.314 mq
MINIMA: 43 mq
MAXIMA: 24.799 mq
MQ/ABITANTE 5,34 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

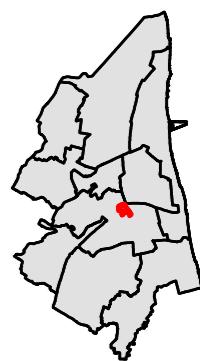
SOMMA: 62.245 mq
MEDIA: 62.245 mq
MINIMA: 62.245 mq
MAXIMA: 62.245 mq
MQ/ABITANTE 12,48 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 81.196 mq
MEDIA: 27.065 mq
MINIMA: 8.905 mq
MAXIMA: 59.092 mq
MQ/ABITANTE 16,27 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 883

PISTE CICLABILI: 3.145 ml





LUOGHI STRATEGICI

★ ALTA FUNZIONALITA'

★ BASSA FUNZIONALITA'

CENTRALITA' URBANA

● ALTA FUNZIONALITA'

● BASSA FUNZIONALITA'

ZONA CONCENTRAZIONE COMMERCIALE

■ ZTL - ZONA A TRAFFICO LIMITATO

■ ZONE 30

■ ZONE DISMESSE

RETE CICLABILE

■ 01 - CONTINUA

■ 02 - NON CONTINUA

VALUTAZIONE LUOGHI DEL CUORE

● BASSA

● MEDIA

● ALTA

● ALTISSIMA

VALUTAZIONE TOTALE DOTAZIONI

★ INSUFFICIENTE

★ SUFFICIENTE

★ OTTIMA

DOTAZIONI

■ ACCESSIBILITA'

■ PRESTAZIONE

High

Low

Low

High

AREA TERRITORIALE: RAVENNA SUD

CENTRO: PONTE NUOVO

FRAZIONE: PONTE NUOVO



VULNERABILITA' DEMOGRAFICA:



VULNERABILITA' SOCIALE:



ACCESSIBILITA':



PRESTAZIONE:



VALUTAZIONE TOTALE:



PISTE CICLABILI:



EDGE DENSITY



ALBERATURE COMUNALI

4,54 ml

ALTEZZA MEDIA EDIFICI: 4,54 ml

424.664 mq

SC COMPLESSIVA: 424.664 mq

1.347.069 mc

VOLUME: 1.347.069 mc

1,40

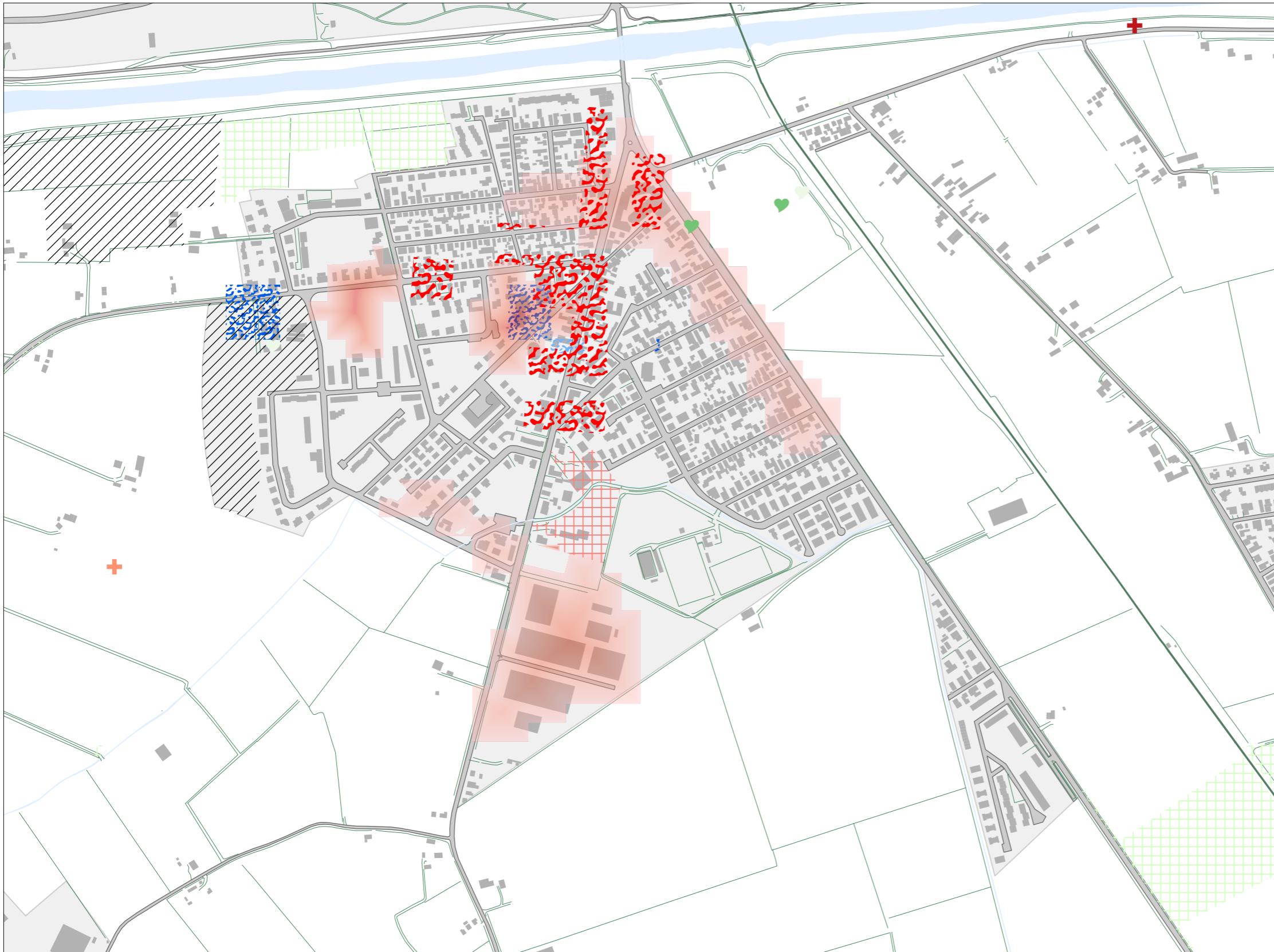
N. PIANI MEDI: 1,40

UF - UTILIZZAZIONE FONDIARIA: 0,82 mq/mq

SCO - SUP. SCOPERTA: 332 mq

0,42mq/mq





LUOGHI DELLA RIGENERAZIONE

- + VALUTAZIONE 1
- + VALUTAZIONE 2
- + VALUTAZIONE 3
- + VALUTAZIONE 5

LUOGHI IDENTITARI

- VALUTAZIONE 1
- VALUTAZIONE 2
- VALUTAZIONE 3
- VALUTAZIONE 5

INCIDENTABILITA' STRADALE
ZONE DISMESSE

- +/- VALUTAZIONE 2
- +/- VALUTAZIONE 3
- +/- VALUTAZIONE 5

ZONE AD ELEVATO CALORE
DEL SUOLO

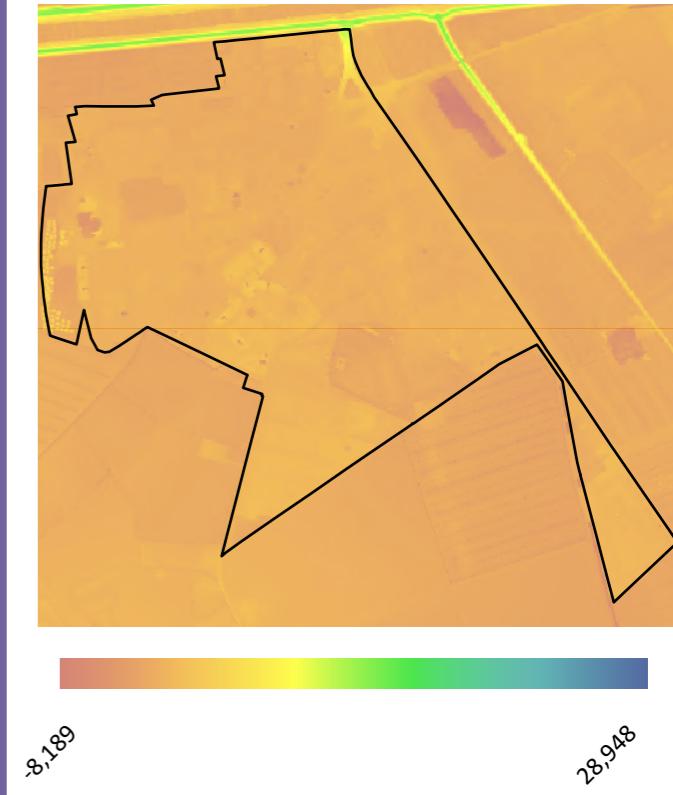
- PROPRIETA COM RA FUORI
PTU
- CRITICITA MODERATA
- CRITICITA' CONSISTENTE

CRITICITA' ELEVATA

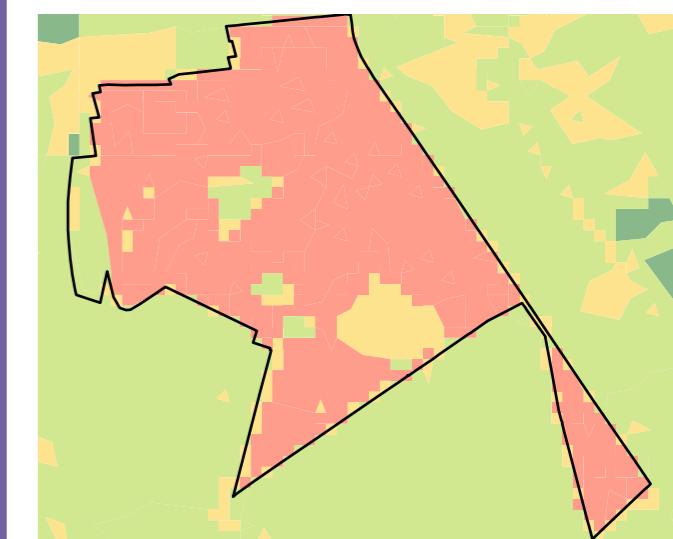
- WIFI PUBBLICO
- ||||| PIANI CONVENZIONATI O IN
CORSO DI CONVENZIONE

PARCHEGGI A BASSA
COMPONENTE AMBIENTALE

DTM - MODELLO DIGITALE DEL TERRITORIO

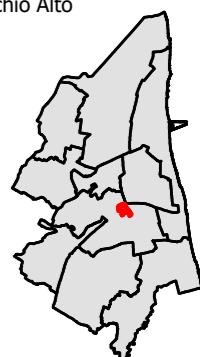


MAPPA INTEGRATA DEI RISCHI

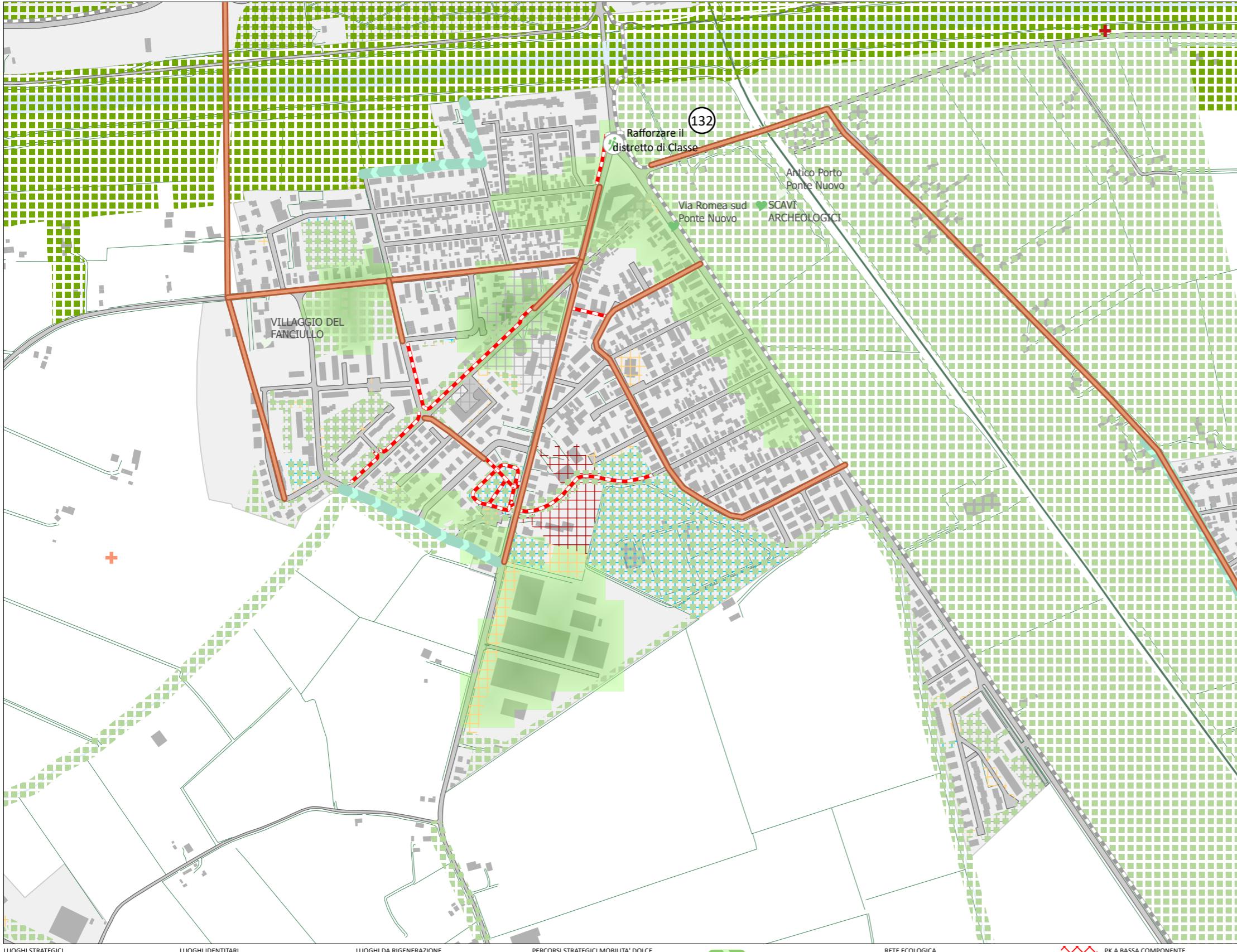


- | | |
|---|--|
| ■ Rischio Basso | ■ Rischio Medio - Alto |
| ■ Rischio Medio - Basso | ■ Rischio Alto |

AREA TERRITORIALE: RAVENNA SUD
CENTRO: PONTE NUOVO
FRAZIONE: PONTE NUOVO



SQ04 La Strategia Locale - Il Piano di Sviluppo di Comunità
Tav.4 Le strategie di comunità



LUOGHI STRATEGICI	LUOGHI IDENTITARI	LUOGHI DA RIGENERAZIONE	PERCORSI STRATEGICI MOBILITÀ DOLCE	POTENZIAMENTO	RETE ECOLOGICA	PK A BASSA COMPONENTE AMBIENTALE
POTENZIAMENTO RIQUALIFICAZIONE	CATEGORIA_MAX_SEGNALATO_VAL VALUTAZIONE 1 VALUTAZIONE 2 VALUTAZIONE 3 VALUTAZIONE 5	VALUTAZIONE 1 VALUTAZIONE 2 VALUTAZIONE 3 VALUTAZIONE 5	ESISTENTE NUOVO POTENZIAMENTO Pianificate da PUMS	ESISTENTE NUOVO POTENZIAMENTO CREAZIONE	CONNESSIONI ECOLOGICHE CREAZIONE	Connesione Primaria Connesione Secondaria Gangli Primari Gangli Secondari Matrice Primaria Matrice Secondaria
CENTRALITÀ URBANA POTENZIAMENTO RIQUALIFICAZIONE					DOTAZIONI ADEGUATO POTENZIAMENTO RIQUALIFICAZIONE ZONE A RIQUALIFICAZIONE PRIORITARIA	ZONE PRIORITARIE DI MITIGAZIONE - ISOLA DI CALORE STRATEGIE LOCALI PUMS - SICUREZZA STRADALE Messa in sicurezza e applicazioni limiti di velocità Messa in sicurezza e aumento della visibilità dei pedoni e ciclisti

PUG - Piano Urbanistico Generale
Comune di Ravenna

PRINCIPALI PUNTI STRATEGICI DELLA FRAZIONE

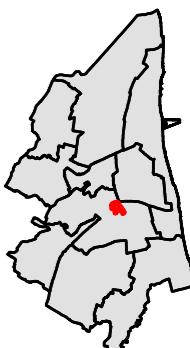
N	NOME	INTERVENTO
132	Rafforzare il distretto di Classe	Rafforzare il distretto culturale di Classe attraverso la messa in rete delle risorse archeologiche, del patrimonio storico architettonico e culturale

PRINCIPALI STRATEGIE DI LOCALITÀ
DOTAZIONI

COLLEGAMENTI

LUOGHI

POTENZIALITÀ E CRITICITÀ





CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

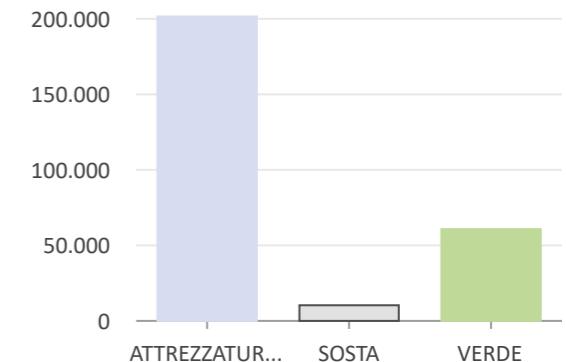
TIPO VERDE

- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE
PARCHEGGI
ATTREZZATURE
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
SCOLASTICO
SOCIO - SANITARI
CULTO
CULTURALE - RICREATIVO
SPORT

PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 164.675 mq
MEDIA: 9.580 mq
MINIMA: 80 mq
MAXIMA: 26855 mq
MQ/ABITANTE: 43 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 10.396 mq
MEDIA: 10.396 mq
MINIMA: 80 mq
MAXIMA: 10.396 mq
MQ/ABITANTE 2,70 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

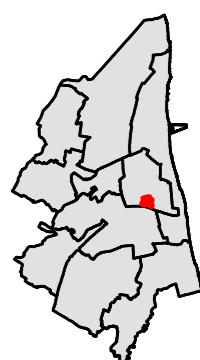
SOMMA: 106.113 mq
MEDIA: 53.057 mq
MINIMA: 45.361 mq
MAXIMA: 60.753 mq
MQ/ABITANTE 27,57 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 48.166 mq
MEDIA: 12.041 mq
MINIMA: 2.776 mq
MAXIMA: 26.855 mq
MQ/ABITANTE 12,51 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 565

PISTE CICLABILI: 5.423 ml



AREA TERRITORIALE: DARSENA

CENTRO: PORTO FUORI

FRAZIONE: PORTO FUORI



LUOGHI STRATEGICI
 ● ALTA FUNZIONALITÀ
 ● BASSA FUNZIONALITÀ
 ● CENTRALITÀ URBANA
 ● ALTA FUNZIONALITÀ
 ● BASSA FUNZIONALITÀ

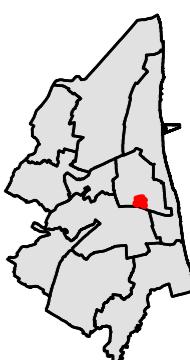
ZONA CONCENTRAZIONE COMMERCIALE
 ● ZTL - ZONA A TRAFFICO LIMITATO
 ● ZONE 30
 ● ZONE DISMESSE
 ● RETE CICLABILE
 ● 01 - CONTINUA
 ● 02 - NON CONTINUA

VALUTAZIONE LUOGHI DEL CUORE
 ● BASSA
 ● MEDIA
 ● ALTA
 ● ALTISSIMA

VALUTAZIONE TOTALE DOTAZIONI
 ● INSUFFICIENTE
 ● SUFFICIENTE
 ● OTTIMA

DOTAZIONI
 ● ACCESSIBILITÀ
 ● PRESTAZIONE
 ●
 High
 Low
 Low
 High

AREA TERRITORIALE: DARSENA
 CENTRO: PORTO FUORI
 FRAZIONE: PORTO FUORI



VULNERABILITÀ DEMOGRAFICA:



VULNERABILITÀ SOCIALE:



ACCESSIBILITÀ:



PRESTAZIONE:



VALUTAZIONE TOTALE:



PISTE CICLABILI:



EDGE DENSITY



ALBERATURE COMUNALI



ALTEZZA MEDIA EDIFICI: 4,02 ml

SC COMPLESSIVA: 273.976 mq

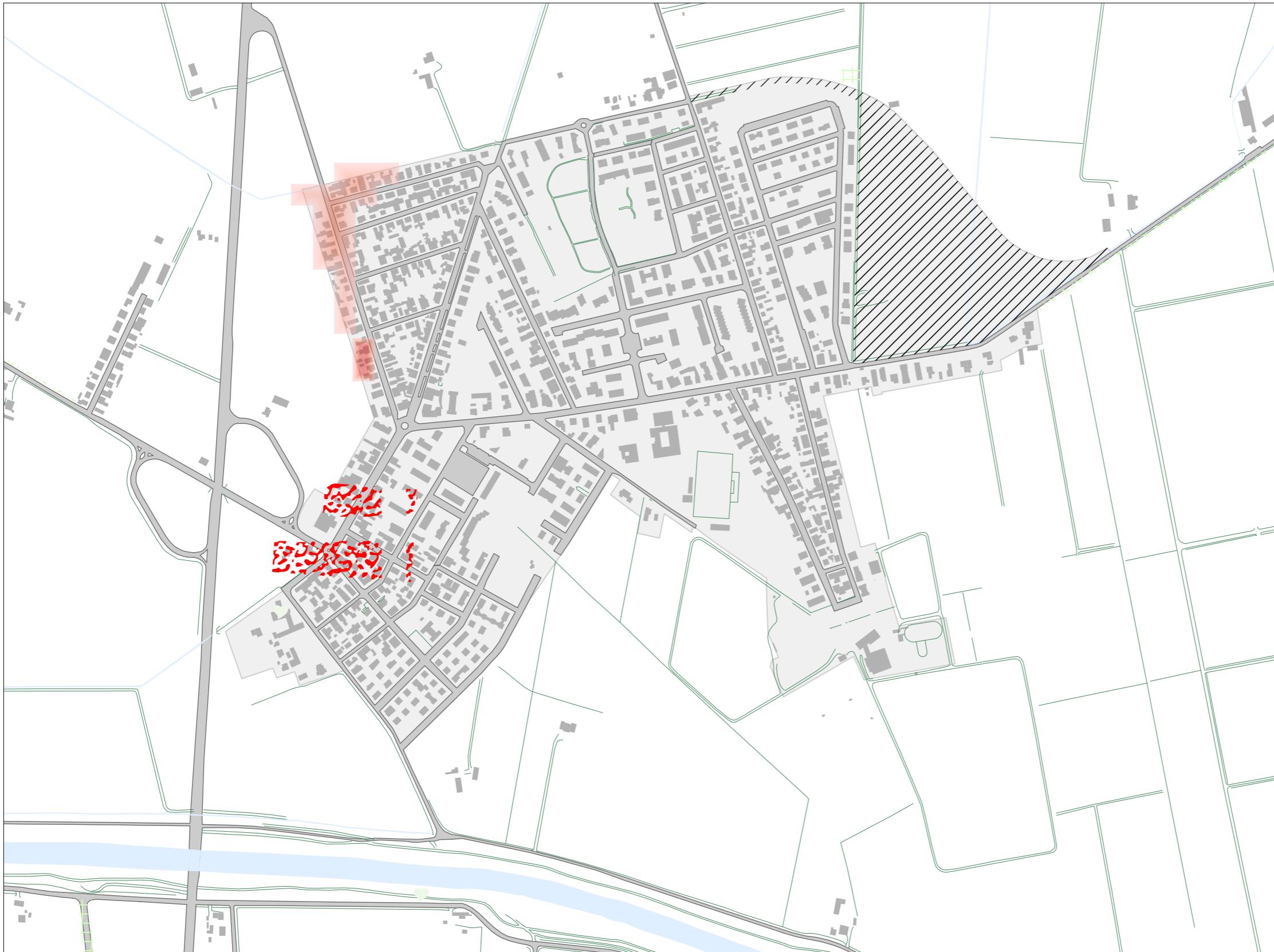
VOLUME: 884.301 mc

N. PIANI MEDI: 1,22

UF - UTILIZZAZIONE FONDIARIA: 0,74 mq/mq

SCO - SUP. SCOPERTA: 276 mq

IC INDICE COPERTURA MEDIO: 0,52mq/mq



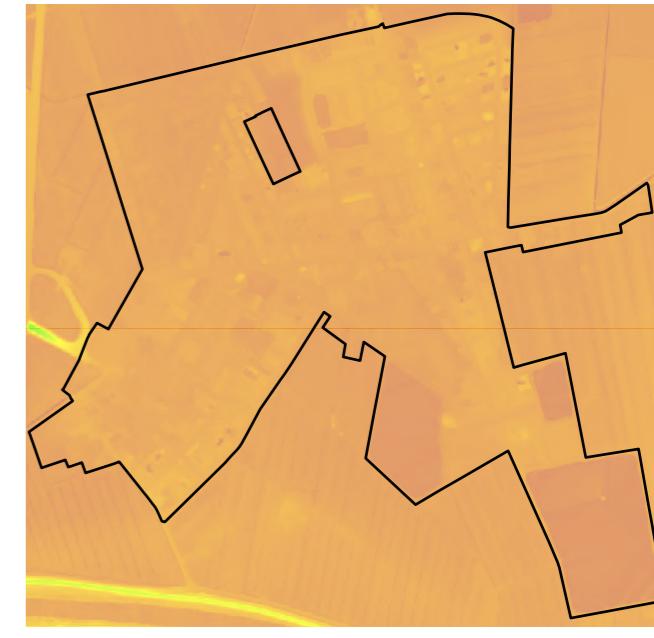
LUOGHI DELLA RIGENERAZIONE
+ VALUTAZIONE 1
+ VALUTAZIONE 2
+ VALUTAZIONE 3
+ VALUTAZIONE 5

LUOGHI IDENTITARI
VALUTAZIONE 1
VALUTAZIONE 2
VALUTAZIONE 3
VALUTAZIONE 5

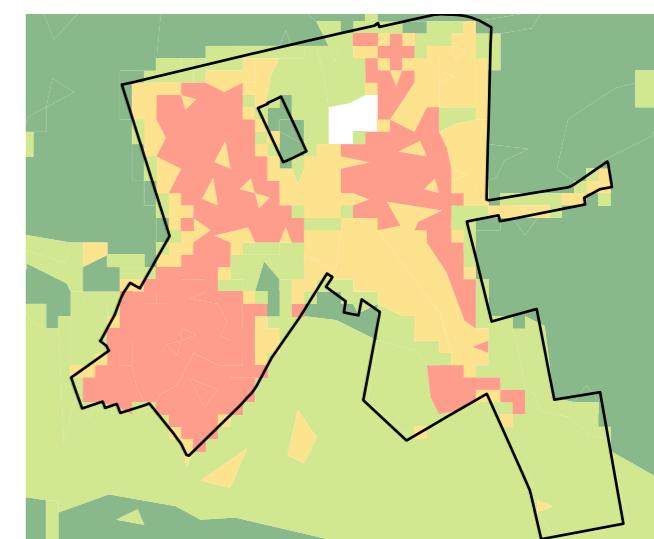
INCIDENTABILITÀ STRADALE
ZONE DISMESSE
ZONE DISMESSE
PROPRIETÀ COM. RA FUORI
PTU
ZONE AD ELEVATO CALORE
DEL SUOLO
CRITICITÀ ACUSTICHE
CRITICITÀ MODERATA
CRITICITÀ CONSISTENTE
CRITICITÀ ELEVATA
WIFI PUBBLICO
PIANI CONVENZIONATI O IN
CORSO DI CONVENZIONE

XXX PARCHEGGI A BASSA
COMPONENTE AMBIENTALE

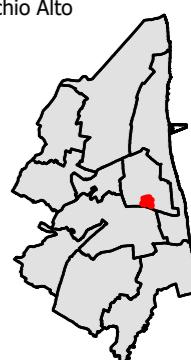
DTM - MODELLO DIGITALE DEL TERRITORIO



MAPPA INTEGRATA DEI RISCHI



AREA TERRITORIALE: DARSENA
CENTRO: PORTO FUORI
FRAZIONE: PORTO FUORI



SQ04 La Strategia Locale - Il Piano di Sviluppo di Comunità
Tav.4 Le strategie di comunità



LUOGHI STRATEGICI	LUOGHI IDENTITARI	LUOGHI DA RIGENERAZIONE	PERCORSI STRATEGICI MOBILITÀ DOLCE	CONNESSIONI ECOLOGICHE	RETE ECOLOGICA	DOTAZIONI	STRATEGIE LOCALI	PUMS - SICUREZZA STRADALE
POTENZIAMENTO	CATEGORIA_MAX_SIGNALATO_VAL	VALUTAZIONE 1	ESISTENTE	CREAZIONE	POTENZIAMENTO	ADEGUATO	CONNESSIONE PRIMARIA	PK A BASSA COMPONENTE AMBIENTALE
RIQUALIFICAZIONE		VALUTAZIONE 2	NUOVO			POTENZIAMENTO	CONNESSIONE SECONDARIA	
		VALUTAZIONE 3	POTENZIAMENTO			RIQUALIFICAZIONE	GANGLI PRIMARI	
		VALUTAZIONE 5	Pianificate da PUMS			ZONE A RIQUALIFICAZIONE PRIORITARIA	GANGLI SECONDARI	
CENTRALITÀ URBANA				CONNESSIONI ECOLOGICHE			MATRICE PRIMARIA	
POTENZIAMENTO				CREAZIONE			MATRICE SECONDARIA	
RIQUALIFICAZIONE								

**PUG - Piano Urbanistico Generale
Comune di Ravenna**

PRINCIPALI PUNTI STRATEGICI DELLA FRAZIONE

N	NOME	INTERVENTO
90	Fasce di forestazione stradale	Potenziamento, realizzazione, completamento o irrobustimento delle fasce di forestazione lungo le principali vie di comunicazione stradale a filtro del paesaggio contiguo.
131	Adeguamento della SS 67 (tangenziale di Ravenna) fra lo svincolo con la SS67 a Classe e il porto	Adeguamento della SS 67 (tangenziale di Ravenna) fra lo svincolo con la SS67 a Classe e il porto

PRINCIPALI STRATEGIE DI LOCALITÀ' DOTAZIONI

Superficie a Dotazione nella media comunale, sopra gli standard minimi richiesti. Non altissima la dotazione a parcheggio soprattutto vicino a grandi attrattori della località. Il livello prestazionale di queste e di accessibilità risulta nella media Comunale. Buone le dotazioni sportive, sia pubbliche che private.

COLLEGAMENTI

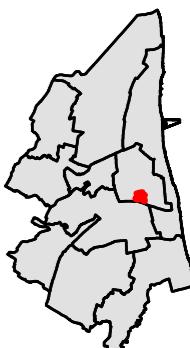
Ottima la rete ciclopedenale, tra le migliori del Comune anche per ml pro capite con i suoi quasi 5 km e mezza di percorsi. Ottimo anche i collegamenti esterni con il capoluogo tramite via Stradone e Lido Adriano via Bonifica. In progetto la semi circonvallazione del paese che porterà il traffico esternamente al centro abitato.

LUOGHI

I luoghi startegici principali sono quelli isportivi a sud del Paese, sia centro sportivo pubblico che quello privato delle acque ad altissima funzionalità. Nuova centralità, piazza dell'Incontro.

POTENZIALITÀ' E CRITICITA'

Oltre a criticità legate alla mobilità, la località non presenta criticità evidenti superiori ad altri centri del comune. Dinamiche demografiche buone, che lo fanno rendere un paese vivace, grazie anche alla vicinanza del Capoluogo.



AREA TERRITORIALE: DARSENNA

CENTRO: PORTO FUORI

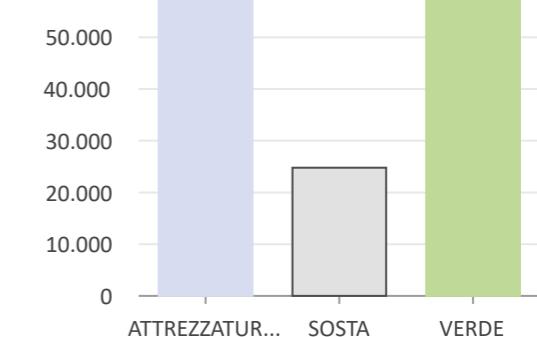
FRAZIONE: PORTO FUORI



CATEGORIA	
ATTREZZATURE	
IMPIANTI	
SOSTA	
VERDE	
VERDE NATURALE	

TIPO VERDE	
ORTI	PIAZZE
PARCO URBANO	PARCHEGGI
GIARDINI PUBBLICI	ATTREZZATURE
VERDE DI QUARTIERE	CULTO

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE	— PISTE CICLABILI
SCOLASTICO	
SOCIO - SANITARI	
SOCIO - SANITARI??	
CULTURALE - RICREATIVO	
SPORT	



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 205.527 mq
MEDIA: 4.983 mq
MINIMA: 72 mq
MAXIMA: 37764 mq
MQ/ABITANTE: 63 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 62.556 mq
MEDIA: 31.278 mq
MINIMA: 72 mq
MAXIMA: 60.541 mq
MQ/ABITANTE 19,30 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

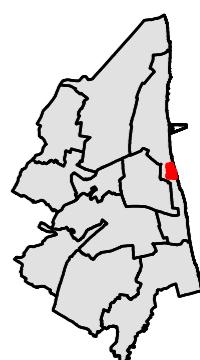
SOMMA: 84.112 mq
MEDIA: 42.056 mq
MINIMA: 19.013 mq
MAXIMA: 65.099 mq
MQ/ABITANTE 25,95 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 58.860 mq
MEDIA: 11.772 mq
MINIMA: 87 mq
MAXIMA: 46.947 mq
MQ/ABITANTE 18,16 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 1.469

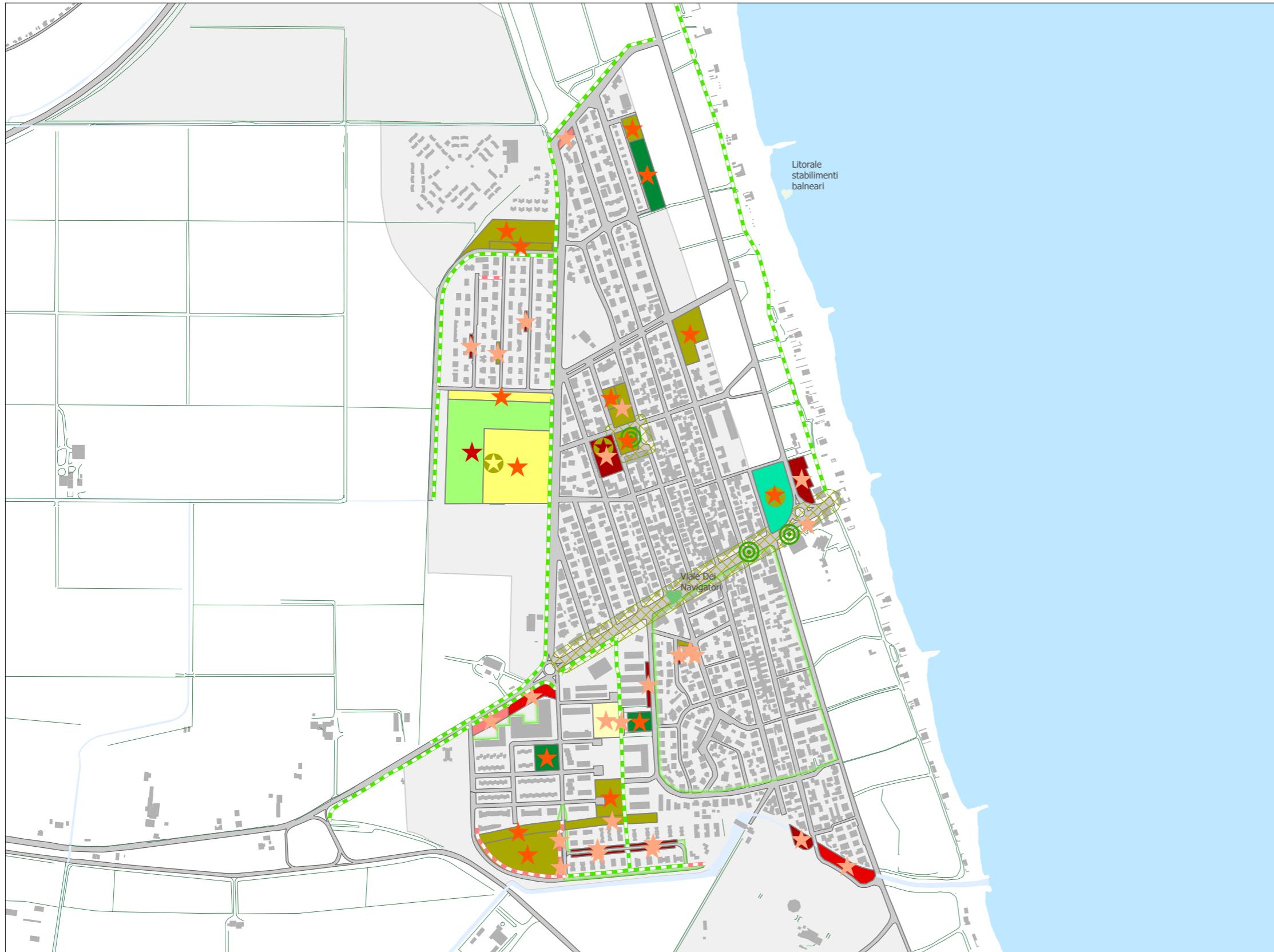
PISTE CICLABILI: 6.383 ml



AREA TERRITORIALE: DEL MARE

CENTRO: PUNTA MARINA TERME

FRAZIONE: PUNTA MARINA TERME



LUOGHI STRATEGICI

- ALTA FUNZIONALITA'
- BASSA FUNZIONALITA'
- CENTRALITA' URBANA
- ALTA FUNZIONALITA'
- BASSA FUNZIONALITA'

ZONA CONCENTRAZIONE COMMERCIALE
ZTL - ZONA A TRAFFICO LIMITATO
ZONE 30
ZONE DISMESSE
RETE CICLABILE
01 - CONTINUA
02 - NON CONTINUA

VALUTAZIONE LUOGHI DEL CUORE

- BASSA
- MEDIA
- ALTA
- ALTISSIMA

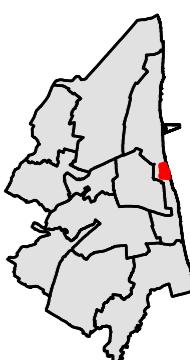
VALUTAZIONE TOTALE DOTAZIONI

- INSUFFICIENTE
- SUFFICIENTE
- OTTIMA

DOTAZIONI

High	ACCESSIBILITA'
Low	PRESTAZIONE
Low	High
High	Low

AREA TERRITORIALE: DEL MARE
CENTRO: PUNTA MARINA TERME
FRAZIONE: PUNTA MARINA TERME



VULNERABILITA' DEMOGRAFICA:



VULNERABILITA' SOCIALE:



ACCESSIBILITA':



PRESTAZIONE:



VALUTAZIONE TOTALE:



PISTE CICLABILI:



EDGE DENSITY



ALBERATURE COMUNALI



ALTEZZA MEDIA EDIFICI: 4,51 ml

SC COMPLESSIVA: 454.814 mq

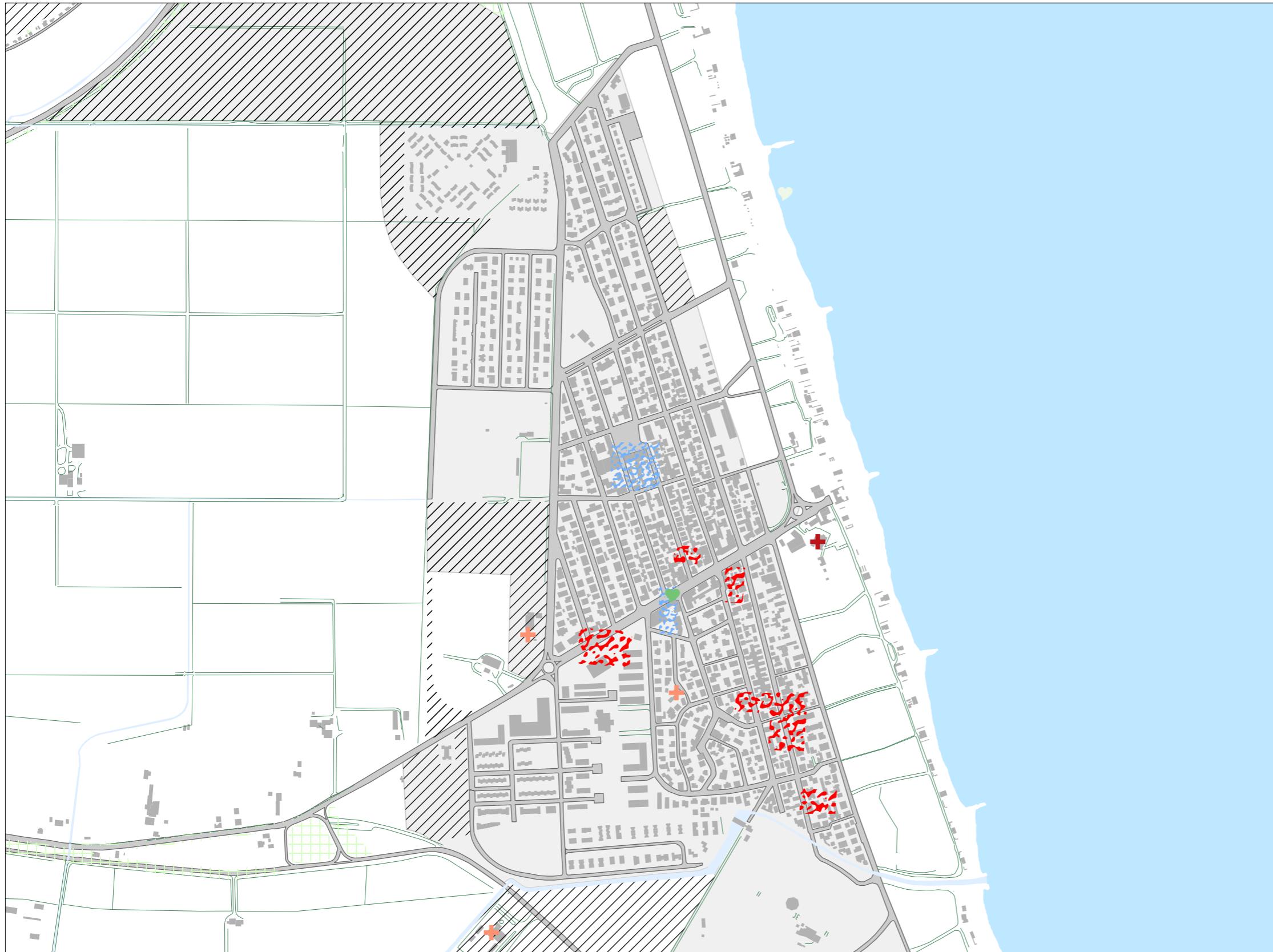
VOLUME: 1.457.983 mc

N. PIANI MEDI: 1,37

UF - UTILIZZAZIONE FONDIARIA: 0,94 mq/mq

SCO - SUP. SCOPERTA: 309 mq

IC INDICE COPERTURA MEDIO: 0,40mq/mq



LUOGHI DELLA RIGENERAZIONE

- + VALUTAZIONE 1
- + VALUTAZIONE 2
- + VALUTAZIONE 3
- + VALUTAZIONE 5

LUOGHI IDENTITARI

- VALUTAZIONE 1
- VALUTAZIONE 2
- VALUTAZIONE 3
- VALUTAZIONE 5

INCIDENTABILITA' STRADALE

- +/- ZONE DISMESSE
- +/- ZONE DISMESSE
- +/- PROPRIETA COM RA FUORI PTU

ZONE AD ELEVATO CALORE DEL SUOLO

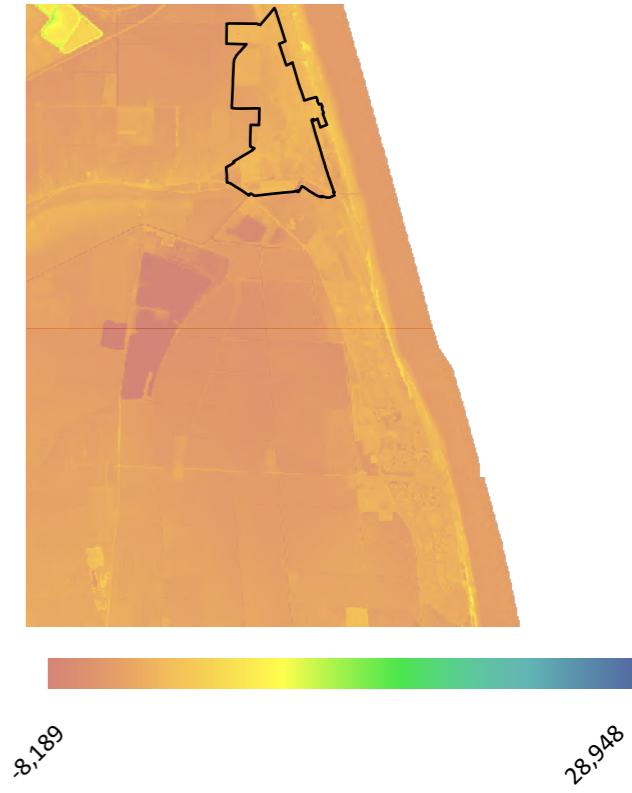
- CRITICITA ACUSTICHE
- PROPRIETA COM RA FUORI PTU
- CRITICITA MODERATA
- CRITICITA' CONSISTENTE

CRITICITA' ELEVATA

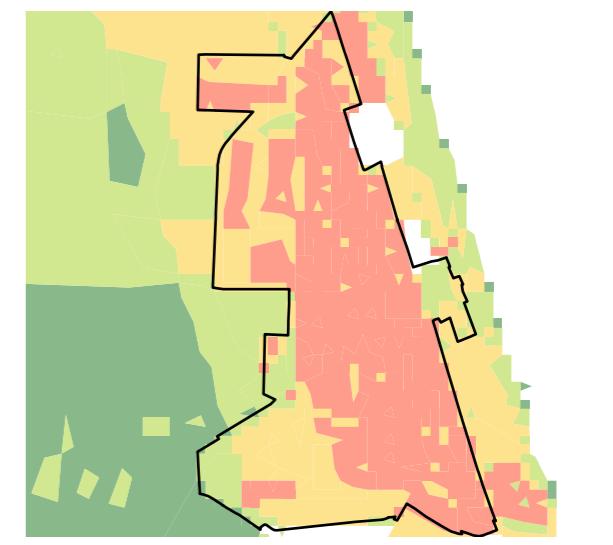
- WIFI PUBBLICO
- // PIANI CONVENZIONATI O IN CORSO DI CONVENZIONE

PARCHEGGI A BASSA COMPONENTE AMBIENTALE

DTM - MODELLO DIGITALE DEL TERRITORIO

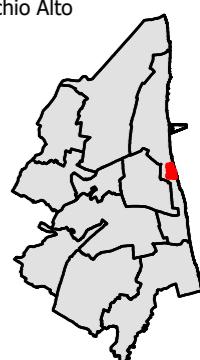


MAPPA INTEGRATA DEI RISCHI

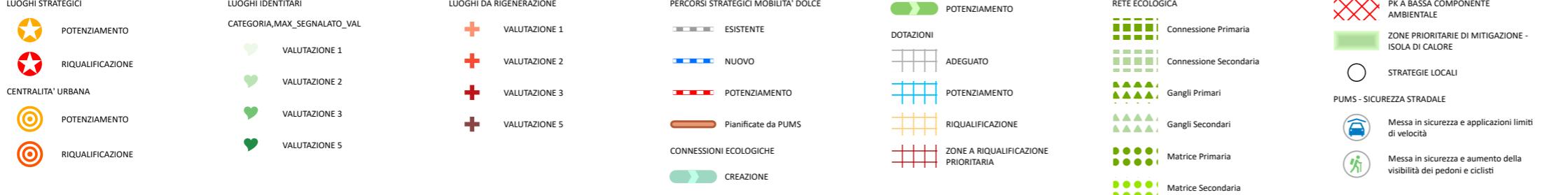
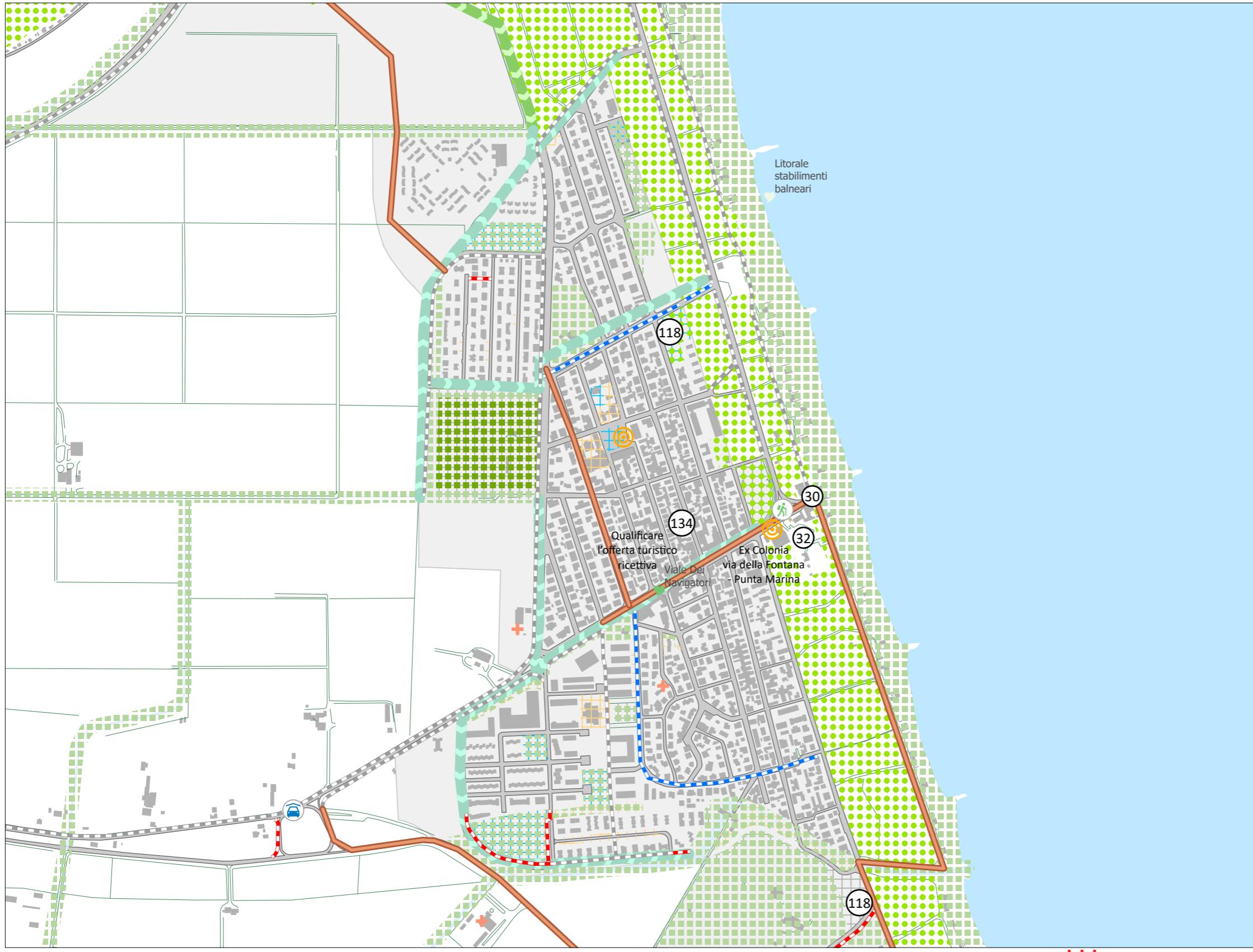


- Rischio Basso
- Rischio Medio - Alto
- Rischio Medio - Basso
- Rischio Alto

AREA TERRITORIALE: DEL MARE
CENTRO: PUNTA MARINA TERME
FRAZIONE: PUNTA MARINA TERME



SQ04 La Strategia Locale - Il Piano di Sviluppo di Comunità
Tav.4 Le strategie di comunità



PUG - Piano Urbanistico Generale
Comune di Ravenna

PRINCIPALI PUNTI STRATEGICI DELLA FRAZIONE

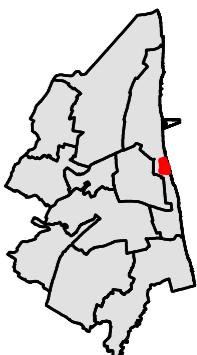
N	NOME	INTERVENTO
30	Aree prospicienti piazza A. Saffi - Punta Marina	Riqualificazione turistico-commerciale delle aree prospicienti la piazza A. Saffi
32	Ex Colonia via della Fontana - Punta Marina	Recupero e riqualificazione della struttura esistente verso usi turistico ricettivi e servizi
118	Parcheggi litorale	Riqualificazione intermodale e ambientale dei parcheggi del litorale
134	Qualificare l'offerta turistica ricettiva	LA CURA DEL BENESSERE – Qualificare l'offerta turistico ricettiva di Punta Marina con un legame più saldo al tema termale

PRINCIPALI STRATEGIE DI LOCALITA'
DOTAZIONI

COLLEGAMENTI

LUOGHI

POTENZIALITA' E CRITICITA'



AREA TERRITORIALE: DEL MARE
CENTRO: PUNTA MARINA TERME
FRAZIONE: PUNTA MARINA TERME



CATEGORIA
ATTREZZATURE
IMPIANTI
SOSTA
VERDE
VERDE NATURALE

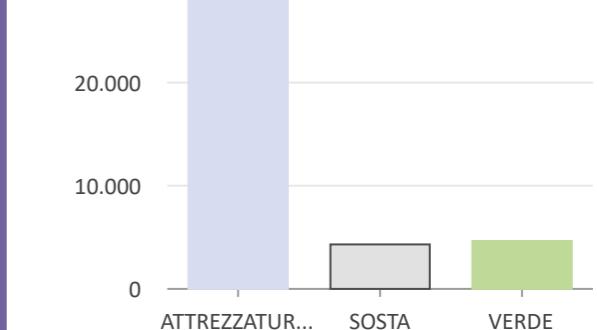
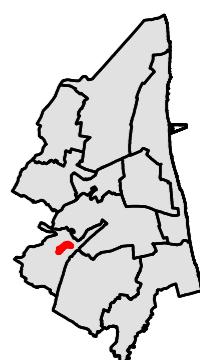
TIPO VERDE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE
PARCHEGGI
ATTREZZATURE
CULTO
VERDE DI QUARTIERE

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
SCOLASTICO
SOCIO - SANITARI
SOCIO - SANITARI??
CULTURALE - RICREATIVO

— PISTE CICLABILI

AREA TERRITORIALE: RONCALCECI
CENTRO: RONCALCECI
FRAZIONE: RONCALCECI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 53.405 mq
MEDIA: 3.956 mq
MINIMA: 373 mq
MAXIMA: 13.101 mq
MQ/ABITANTE: 67 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 10.559 mq
MEDIA: 10.559 mq
MINIMA: 373 mq
MAXIMA: 10.559 mq
MQ/ABITANTE 13,22 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

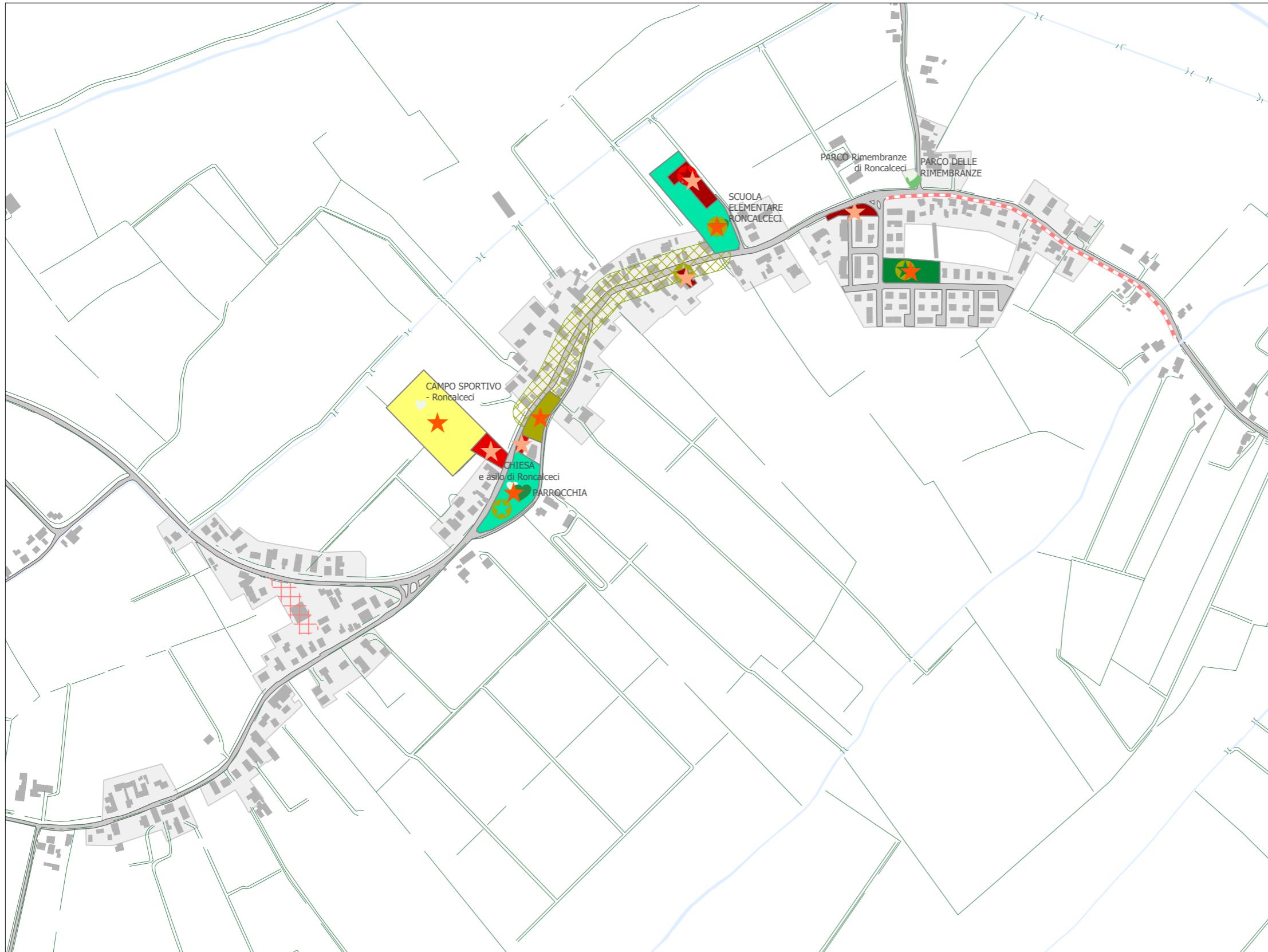
SOMMA: 12.868 mq
MEDIA: 6.434 mq
MINIMA: 4.631 mq
MAXIMA: 8.237 mq
MQ/ABITANTE 16,10 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 29.977 mq
MEDIA: 5.995 mq
MINIMA: 470 mq
MAXIMA: 13.101 mq
MQ/ABITANTE 37,52 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 69

PISTE CICLABILI: 551 ml



LUOGHI STRATEGICI
★ ALTA FUNZIONALITA'
★ BASSA FUNZIONALITA'
 CENTRALITA' URBANA
● ALTA FUNZIONALITA'
● BASSA FUNZIONALITA'

ZONA CONCENTRAZIONE COMMERCIALE
■
 ZTL - ZONA A TRAFFICO LIMITATO
■
 ZONE 30
■
 ZONE DISMESSE
■■■■■
 RETE CICLABILE
—
 01 - CONTINUA
—
 02 - NON CONTINUA
—

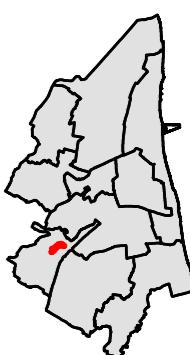
VALUTAZIONE LUOGHI DEL CUORE
● BASSA
● MEDIA
● ALTA
● ALTISSIMA

VALUTAZIONE TOTALE DOTAZIONI
★ INSUFFICIENTE
★ SUFFICIENTE
★ OTTIMA

DOTAZIONI
■ ACCESSIBILITA'
■ PRESTAZIONE

High	Low	High
Low	High	Low

AREA TERRITORIALE: RONCALCECI
 CENTRO: RONCALCECI
 FRAZIONE: RONCALCECI



VULNERABILITA' DEMOGRAFICA:



VULNERABILITA' SOCIALE:



ACCESSIBILITA':



PRESTAZIONE:



VALUTAZIONE TOTALE:



PISTE CICLABILI:



EDGE DENSITY



ALBERATURE COMUNALI

ALTEZZA MEDIA EDIFICI: 4,96 ml

SC COMPLESSIVA: 156.231 mq

VOLUME: 505.109 mc

N. PIANI MEDI: 1,55

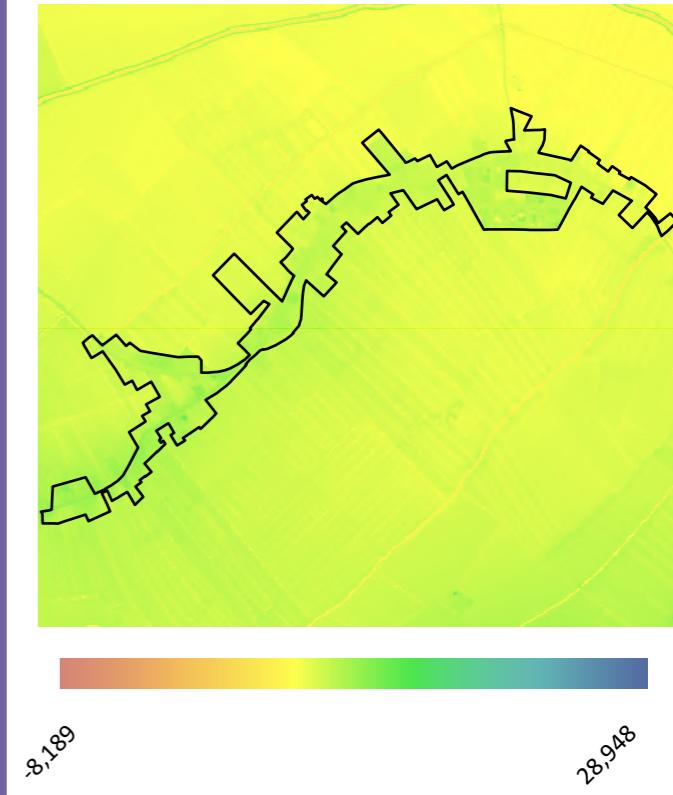
UF - UTILIZZAZIONE FONDIARIA: 0,58 mq/mq

SCO - SUP. SCOPERTA: 707 mq

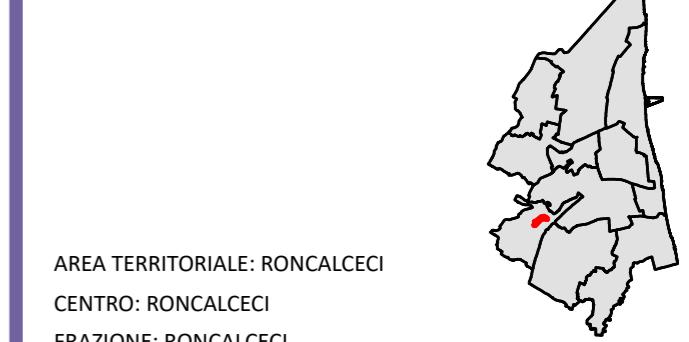
IC INDICE COPERTURA MEDIO: 0,31mq/mq



DTM - MODELLO DIGITALE DEL TERRITORIO

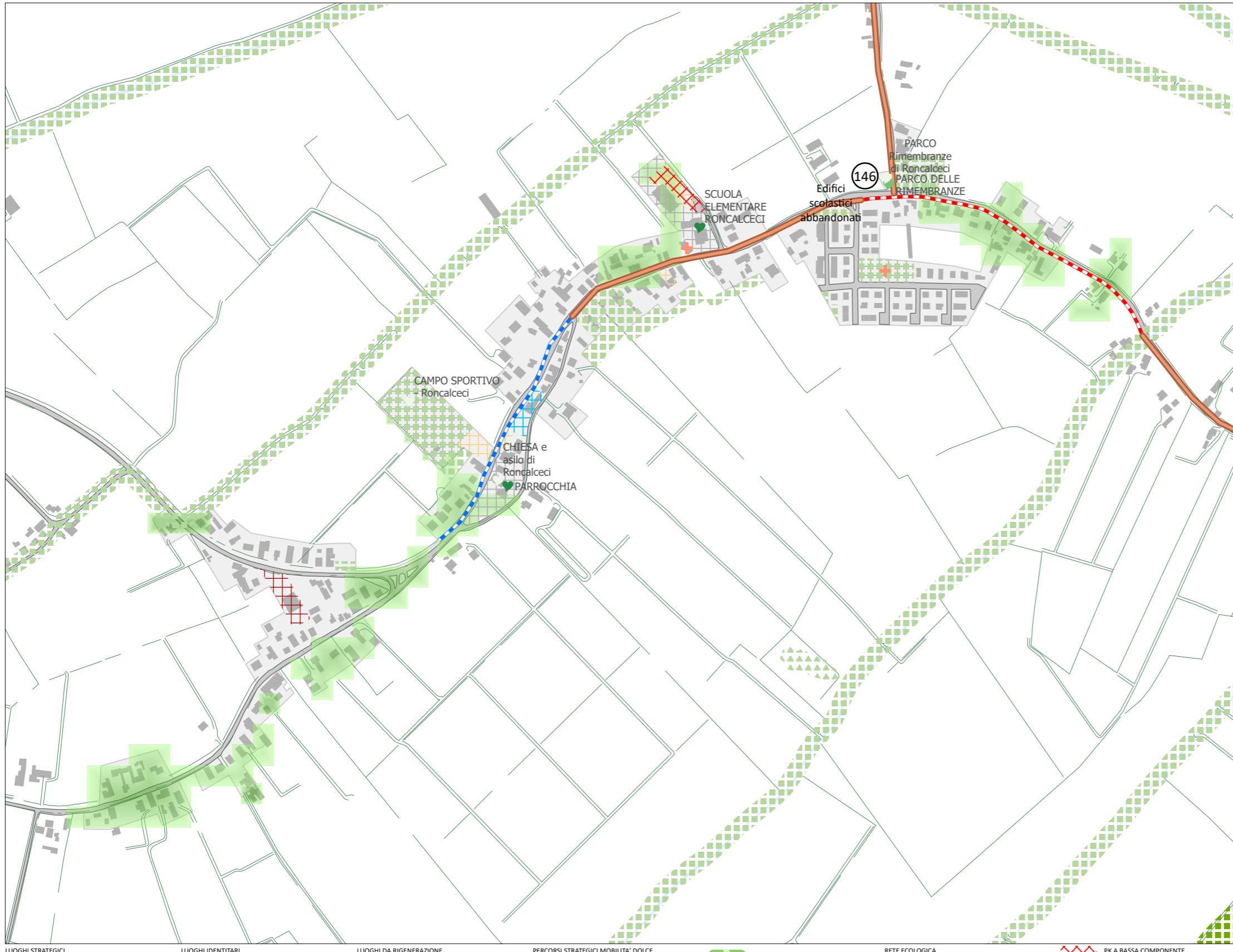


Rischio Basso Rischio Medio - Alto
Rischio Medio - Basso Rischio Alto



SQ04 La Strategia Locale - Il Piano di Sviluppo di Comunità

Tav.4 Le strategie di comunità



LUOGHI STRATEGICI	LUOGHI IDENTITARI	LUOGHI DA RIGENERAZIONE	PERCORSI STRATEGICI MOBILITÀ DOLCE	RETE ECOLOGICA
POTENZIAMENTO	CATEGORIA_MAX_SIGNALATO_VAL	VALUTAZIONE 1	POTENZIAMENTO	PK A BASSA COMPONENTE AMBIENTALE
RIQUALIFICAZIONE	VALUTAZIONE 2	VALUTAZIONE 2	ESISTENTE	Connessione Primaria
CENTRALITA' URBANA	VALUTAZIONE 3	VALUTAZIONE 3	NUOVO	Connessione Secondaria
POTENZIAMENTO	VALUTAZIONE 5	VALUTAZIONE 5	POTENZIAMENTO	Gangli Primari
RIQUALIFICAZIONE	VALUTAZIONE 5		Pianificate da PUMS	Gangli Secondari
			CONNESSIONI ECOLOGICHE	Matrice Primaria
				Matrice Secondaria

PERCORSI STRATEGICI MOBILITÀ DOLCE	POTENZIAMENTO	RETE ECOLOGICA
	ESISTENTE	PK A BASSA COMPONENTE AMBIENTALE
	NUOVO	Connessione Primaria
	POTENZIAMENTO	Connessione Secondaria
	Pianificate da PUMS	Gangli Primari
CONNESSIONI ECOLOGICHE	CREAZIONE	Gangli Secondari

DOTAZIONI	PUMS - SICUREZZA STRADALE
ADEGUATO	Messa in sicurezza e applicazioni limiti di velocità
POTENZIAMENTO	Messa in sicurezza e aumento della visibilità dei pedoni e ciclisti
RIQUALIFICAZIONE	
ZONE A RIQUALIFICAZIONE PRIORITARIA	

**PUG - Piano Urbanistico Generale
Comune di Ravenna**

PRINCIPALI PUNTI STRATEGICI DELLA FRAZIONE

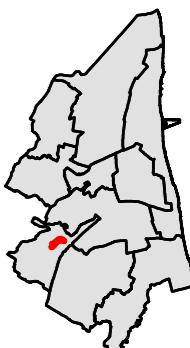
N	NOME	INTERVENTO
146	Edifici scolastici abbandonati	Riqualificazione degli edifici scolastici abbandonati dell'intera AT come centri aggregativi o servizi per la comunità.

PRINCIPALI STRATEGIE DI LOCALITA'
DOTAZIONI

COLLEGAMENTI

LUOGHI

POTENZIALITA' E CRITICITA'



AREA TERRITORIALE: RONCALCECI

CENTRO: RONCALCECI

FRAZIONE: RONCALCECI



CATEGORIA
ATTREZZATURE
IMPIANTI
SOSTA
VERDE
VERDE NATURALE

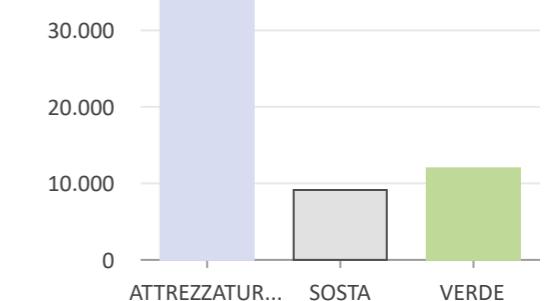
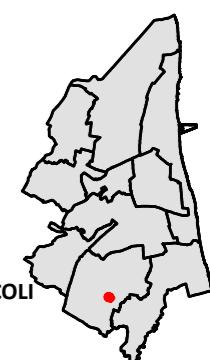
TIPO VERDE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE
PARCHEGGI
ATTREZZATURE
CULTO
CULTURALE - RICREATIVO

PIUBBLICA AMMINISTRAZIONE
SCOLASTICO
SOCIO - SANITARI
SOCIO - SANITARI??
SPORT

— PISTE CICLABILI

AREA TERRITORIALE: SAN PIETRO IN VINCOLI
CENTRO: SAN PIETRO IN CAMPIONO
FRAZIONE: SAN PIETRO IN CAMPIONO



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 62.076 mq
MEDIA: 4.714 mq
MINIMA: 339 mq
MAXIMA: 12307 mq
MQ/ABITANTE: 59 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 9.133 mq
MEDIA: 4.567 mq
MINIMA: 339 mq
MAXIMA: 7.859 mq
MQ/ABITANTE 8,62 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

SOMMA: 11.964 mq
MEDIA: 11.964 mq
MINIMA: 11.964 mq
MAXIMA: 11.964 mq
MQ/ABITANTE 11,29 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 40.979 mq
MEDIA: 8.196 mq
MINIMA: 1.200 mq
MAXIMA: 16.643 mq
MQ/ABITANTE 38,66 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 259

PISTE CICLABILI: 712 ml



LUOGHI STRATEGICI
 ● ALTA FUNZIONALITA'
 ● BASSA FUNZIONALITA'
 ● CENTRALITA' URBANA
 ● ALTA FUNZIONALITA'
 ● BASSA FUNZIONALITA'

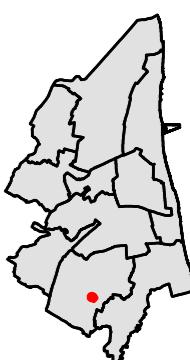
ZONA CONCENTRAZIONE COMMERCIALE
 ● ZTL - ZONA A TRAFFICO LIMITATO
 ● ZONE 30
 ● ZONE DISMESSE
 ● RETE CICLABILE
 ● 01 - CONTINUA
 ● 02 - NON CONTINUA

VALUTAZIONE LUOGHI DEL CUORE
 ● BASSA
 ● MEDIA
 ● ALTA
 ● ALTISSIMA

VALUTAZIONE TOTALE DOTAZIONI
 ● INSUFFICIENTE
 ● SUFFICIENTE
 ● OTTIMA

DOTAZIONI
 High
 ACCESSIBILITA'
 PRESTAZIONE
 Low
 Low
 High
 High
 Low

AREA TERRITORIALE: SAN PIETRO IN VINCOLI
 CENTRO: SAN PIETRO IN CAMPANO
 FRAZIONE: SAN PIETRO IN CAMPANO



VULNERABILITA' DEMOGRAFICA:



VULNERABILITA' SOCIALE:



ACCESSIBILITA':



PRESTAZIONE:



VALUTAZIONE TOTALE:



PISTE CICLABILI:



EDGE DENSITY



ALBERATURE COMUNALI



ALTEZZA MEDIA EDIFICI: 5,34 ml

SC COMPLESSIVA: 130.497 mq

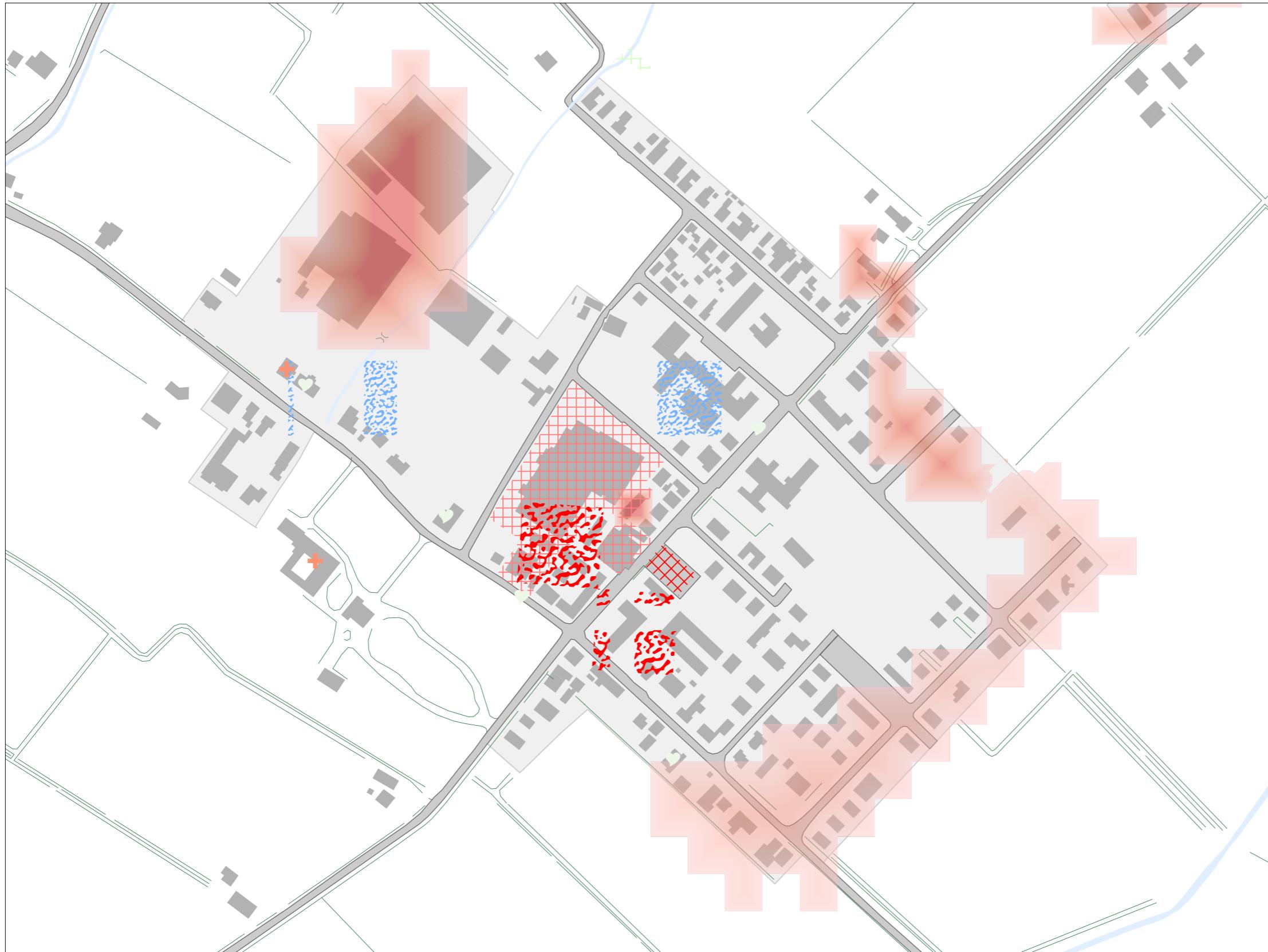
VOLUME: 412.281 mc

N. PIANI MEDI: 1,65

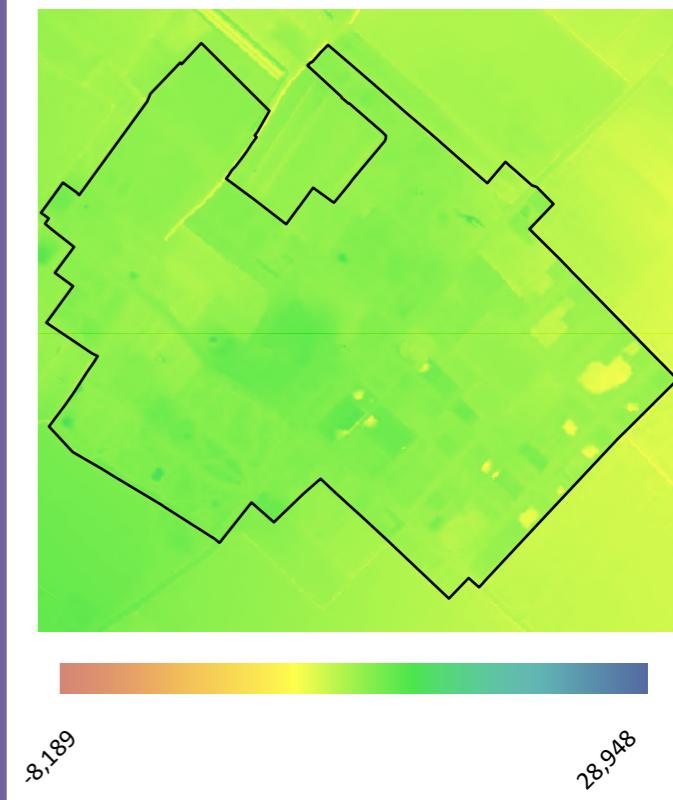
UF - UTILIZZAZIONE FONDIARIA: 0,60 mq/mq

SCO - SUP. SCOPERTA: 813 mq

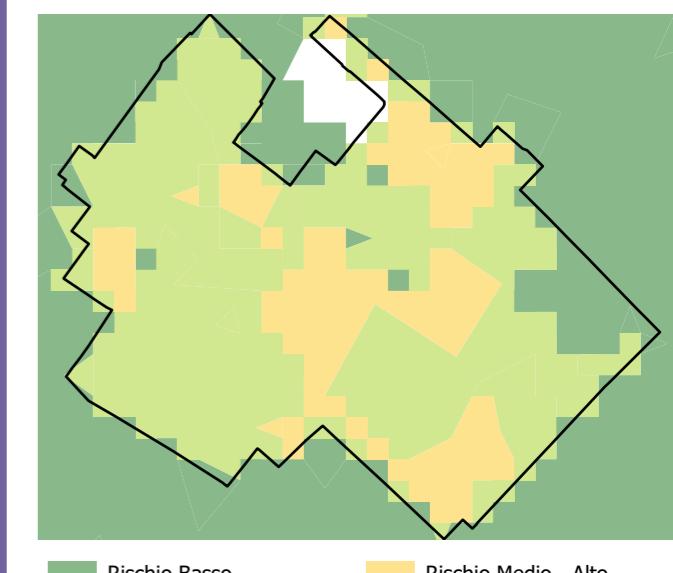
IC INDICE COPERTURA MEDIO: 0,30mq/mq



DTM - MODELLO DIGITALE DEL TERRITORIO



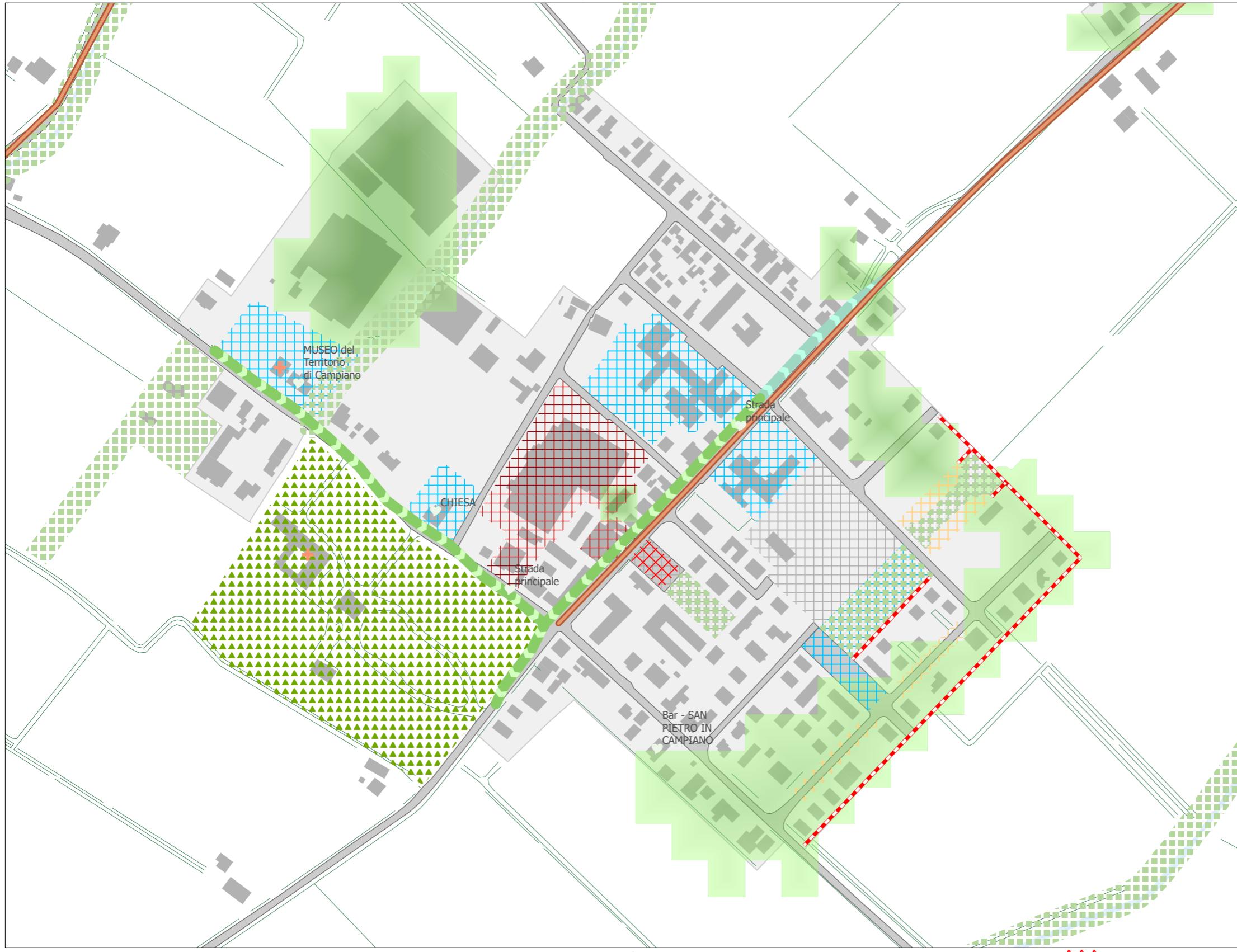
MAPPA INTEGRATA DEI RISCHI



AREA TERRITORIALE: SAN PIETRO IN VINCOLI
CENTRO: SAN PIETRO IN CAMPANO
FRAZIONE: SAN PIETRO IN CAMPANO

SQ04 La Strategia Locale - Il Piano di Sviluppo di Comunità
Tav.4 Le strategie di comunità

PUG - Piano Urbanistico Generale
Comune di Ravenna



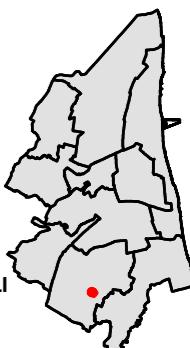
LUOGHI STRATEGICI	LUOGHI IDENTITARI	LUOGHI DA RIGENERAZIONE	PERCORSI STRATEGICI MOBILITÀ DOLCE
POTENZIAMENTO	CATEGORIA_MAX_SEGNALATO_VAL	VALUTAZIONE 1	POTENZIAMENTO
RIQUALIFICAZIONE	VALUTAZIONE 2	VALUTAZIONE 2	ESISTENTE
POTENZIAMENTO	VALUTAZIONE 3	VALUTAZIONE 3	NUOVO
RIQUALIFICAZIONE	VALUTAZIONE 5	VALUTAZIONE 5	POTENZIAMENTO
POTENZIAMENTO			Pianificate da PUMS
RIQUALIFICAZIONE			CONNESSIONI ECOLOGICHE
			CREAZIONE

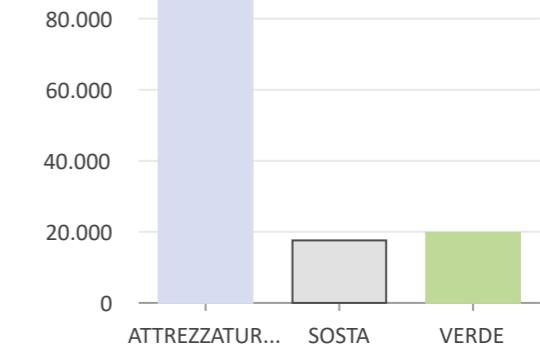
POTENZIAMENTO	ESISTENTE	NUOVO	POTENZIAMENTO	RIQUALIFICAZIONE	ZONE A RIQUALIFICAZIONE PRIORITARIA

Connesione Primaria	PK A BASSA COMPONENTE AMBIENTALE
Connesione Secondaria	
Gangli Primari	
Gangli Secondari	
Matrice Primaria	
Matrice Secondaria	

PRINCIPALI PUNTI STRATEGICI DELLA FRAZIONE

PRINCIPALI STRATEGIE DI LOCALITA'
DOTAZIONI
COLLEGAMENTI
LUOGHI
POTENZIALITA' E CRITICITA'





SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 138.765 mq
MEDIA: 9.947 mq
MINIMA: 253 mq
MAXIMA: 43.542 mq
MQ/ABITANTE: 54 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 20.898 mq
MEDIA: 10.449 mq
MINIMA: 253 mq
MAXIMA: 12.254 mq
MQ/ABITANTE 8,17 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

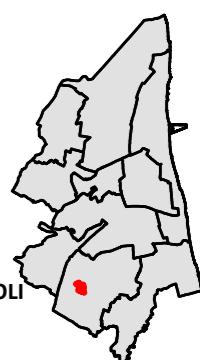
SOMMA: 19.723 mq
MEDIA: 19.723 mq
MINIMA: 19.723 mq
MAXIMA: 19.723 mq
MQ/ABITANTE 7,71 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 98.144 mq
MEDIA: 16.357 mq
MINIMA: 3.840 mq
MAXIMA: 43.542 mq
MQ/ABITANTE 38,37 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 566

PISTE CICLABILI: 525 ml



AREA TERRITORIALE: SAN PIETRO IN VINCOLI

CENTRO: SAN PIETRO IN VINCOLI

FRAZIONE: SAN PIETRO IN VINCOLI



LUOGHI STRATEGICI

- ALTA FUNZIONALITA'
- BASSA FUNZIONALITA'
- CENTRALITA' URBANA
- ALTA FUNZIONALITA'
- BASSA FUNZIONALITA'

ZONA CONCENTRAZIONE COMMERCIALE

- ZTL - ZONA A TRAFFICO LIMITATO
- ZONE 30
- ZONE DISMESSE
- RETE CICLABILE
- 01 - CONTINUA
- 02 - NON CONTINUA

VALUTAZIONE LUOGHI DEL CUORE

- BASSA
- MEDIA
- ALTA
- ALTISSIMA

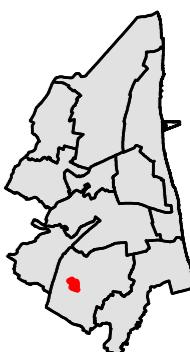
VALUTAZIONE TOTALE DOTAZIONI

- INSUFFICIENTE
- SUFFICIENTE
- OTTIMA

DOTAZIONI

High	ACCESSIBILITÀ
●	PRESTAZIONE
High	High

AREA TERRITORIALE: SAN PIETRO IN VINCOLI
CENTRO: SAN PIETRO IN VINCOLI
FRAZIONE: SAN PIETRO IN VINCOLI



VULNERABILITA' DEMOGRAFICA:



VULNERABILITA' SOCIALE:



ACCESSIBILITA':



PRESTAZIONE:



VALUTAZIONE TOTALE:



PISTE CICLABILI:



EDGE DENSITY



ALBERATURE COMUNALI



ALTEZZA MEDIA EDIFICI: 4,87 ml

SC COMPLESSIVA: 282.672 mq

VOLUME: 916.709 mc

N. PIANI MEDI: 1,48

UF - UTILIZZAZIONE FONDIARIA: 0,69 mq/mq

SCO - SUP. SCOPERTA: 583 mq

IC INDICE COPERTURA MEDIO: 0,34mq/mq



LUOGHI DELLA RIGENERAZIONE

- VALUTAZIONE 1
- VALUTAZIONE 2
- VALUTAZIONE 3
- VALUTAZIONE 5

LUOGHI IDENTITARI

- VALUTAZIONE 1
- VALUTAZIONE 2
- VALUTAZIONE 3
- VALUTAZIONE 5

INCIDENTABILITÀ STRADALE

- ZONE DISMESSE
- ZONE DISMESSE
- PROPRIETÀ COM RA FUORI PTU

ZONE AD ELEVATO CALORE DEL SUOLO

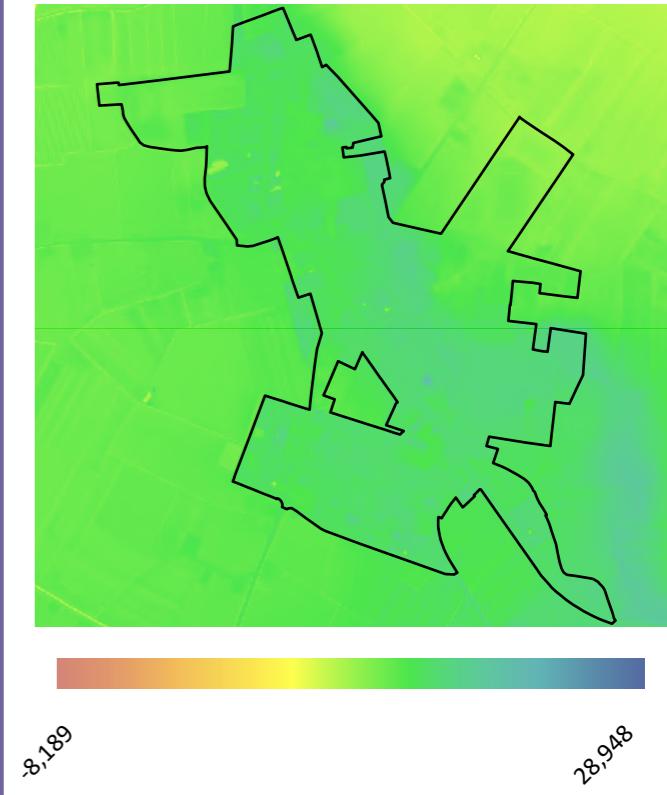
- CRITICITÀ ACUSTICHE
- CRITICITÀ MODERATA
- CRITICITÀ CONSISTENTE

CRITICITÀ ELEVATA

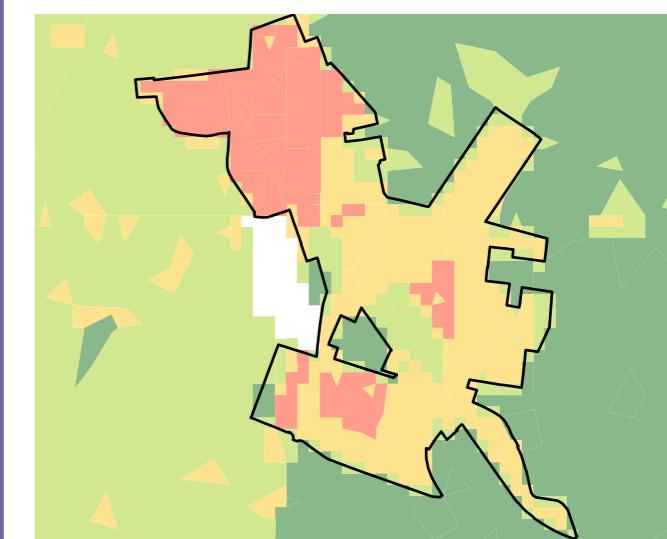
- WIFI PUBBLICO
- PIANI CONVENZIONATI O IN CORSO DI CONVENZIONE

PARCHEGGI A BASSA COMPONENTE AMBIENTALE

DTM - MODELLO DIGITALE DEL TERRITORIO



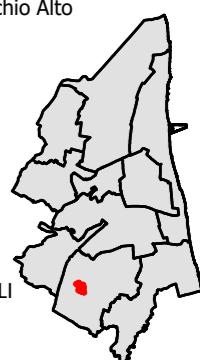
MAPPA INTEGRATA DEI RISCHI

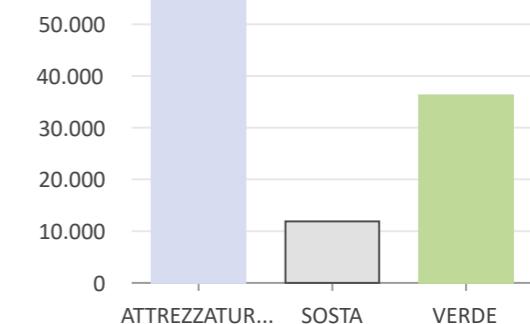


AREA TERRITORIALE: SAN PIETRO IN VINCOLI

CENTRO: SAN PIETRO IN VINCOLI

FRAZIONE: SAN PIETRO IN VINCOLI





SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 123.548 mq
MEDIA: 6.110 mq
MINIMA: 105 mq
MAXIMA: 26482 mq
MQ/ABITANTE: 51 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 16.028 mq
MEDIA: 16.028 mq
MINIMA: 105 mq
MAXIMA: 16.028 mq
MQ/ABITANTE 6,57 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

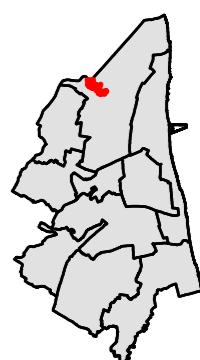
SOMMA: 36.941 mq
MEDIA: 18.470 mq
MINIMA: 682 mq
MAXIMA: 36.259 mq
MQ/ABITANTE 15,14 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 70.579 mq
MEDIA: 14.116 mq
MINIMA: 4.588 mq
MAXIMA: 29.827 mq
MQ/ABITANTE 28,93 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 217

PISTE CICLABILI: 155 ml



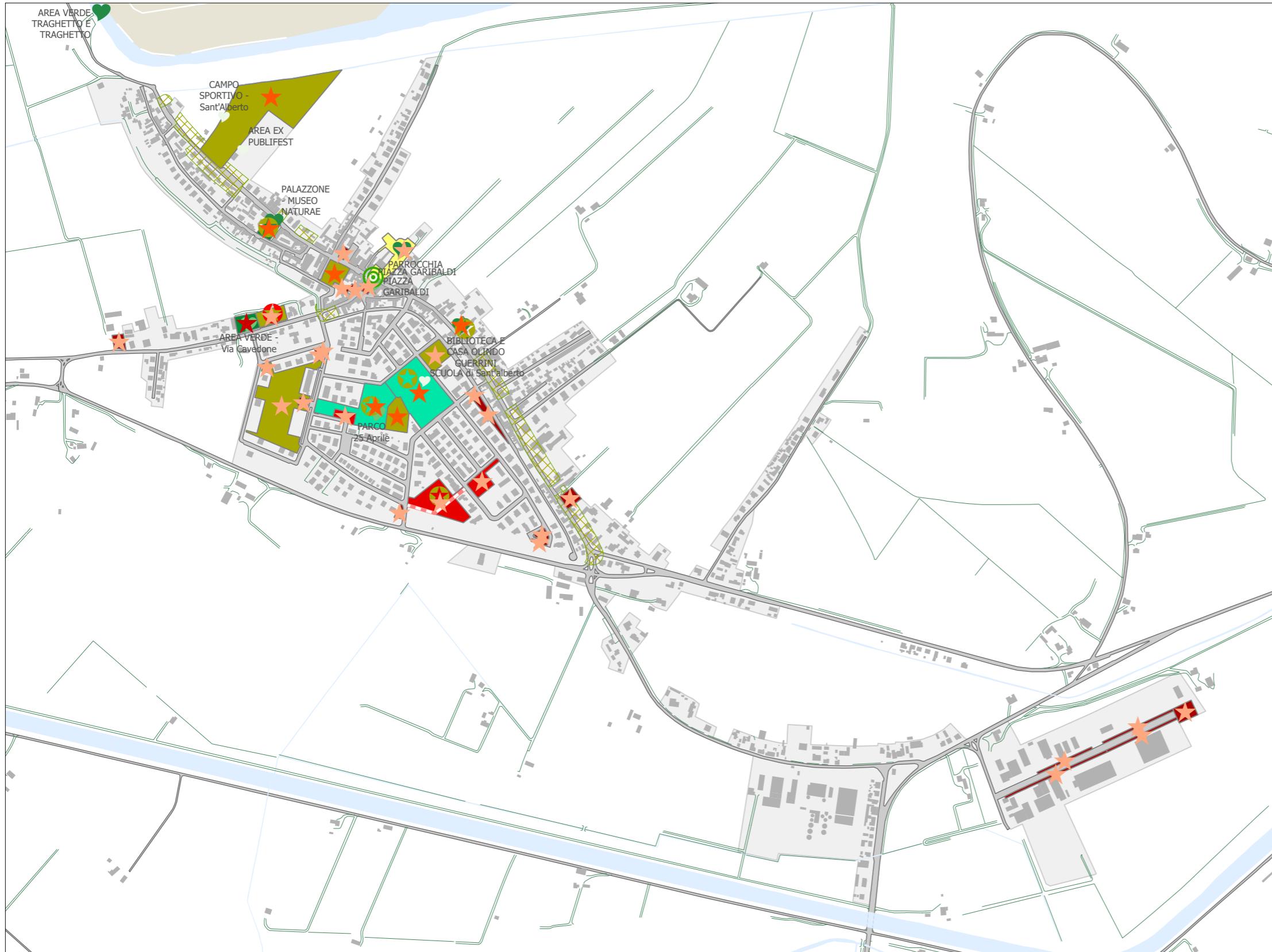
AREA TERRITORIALE: SANT'ALBERTO

CENTRO: SANT'ALBERTO

FRAZIONE: SANT'ALBERTO

SQ04 La Strategia Locale - Il Piano di Sviluppo di Comunità
Tav.2 Analisi delle potenzialità e dei rischi presenti sul territorio

PUG - Piano Urbanistico Generale
Comune di Ravenna

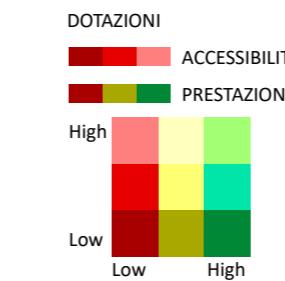


- LUOGHI STRATEGICI
- ALTA FUNZIONALITA'
 - BASSA FUNZIONALITA'
 - CENTRALITA' URBANA
 - ALTA FUNZIONALITA'
 - BASSA FUNZIONALITA'

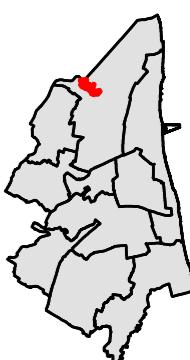
- ZONA CONCENTRAZIONE COMMERCIALE
- ZTL - ZONA A TRAFFICO LIMITATO
 - ZONE 30
 - ZONE DISMESSE
 - RETE CICLABILE
 - 01 - CONTINUA
 - 02 - NON CONTINUA

- VALUTAZIONE LUOGHI DEL CUORE
- BASSA
 - MEDIA
 - ALTA
 - ALTISSIMA

- VALUTAZIONE TOTALE DOTAZIONI
- INSUFFICIENTE
 - SUFFICIENTE
 - OTTIMA



AREA TERRITORIALE: SANT'ALBERTO
CENTRO: SANT'ALBERTO
FRAZIONE: SANT'ALBERTO



VULNERABILITA' DEMOGRAFICA:



VULNERABILITA' SOCIALE:



ACCESSIBILITA':



PRESTAZIONE:



VALUTAZIONE TOTALE:



PISTE CICLABILI:



EDGE DENSITY



ALBERATURE COMUNALI



ALTEZZA MEDIA EDIFICI: 4,47 ml

SC COMPLESSIVA: 319.097 mq

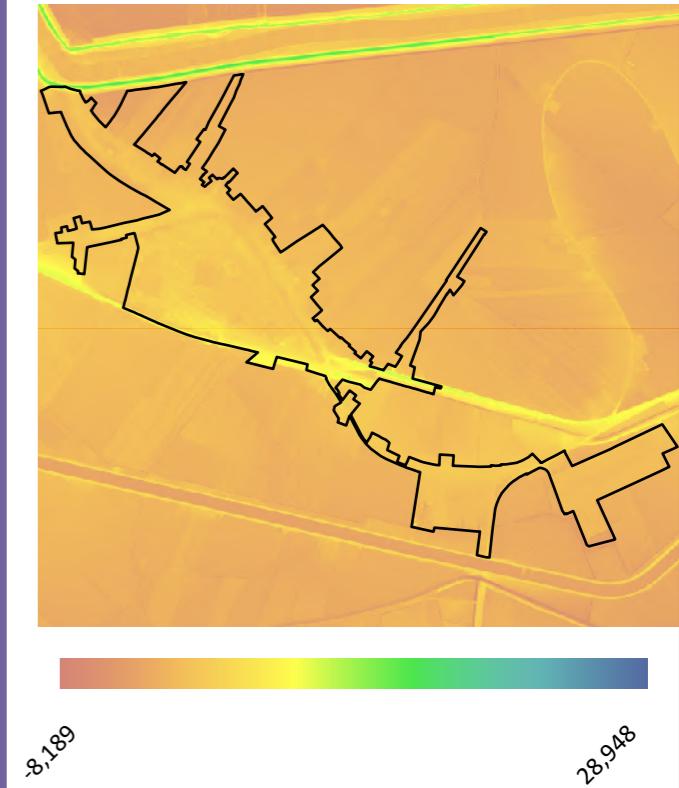
VOLUME: 1.048.787 mc

N. PIANI MEDI: 1,37

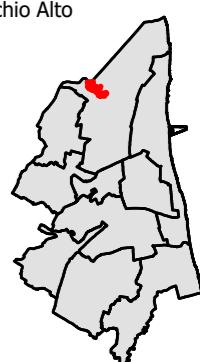
UF - UTILIZZAZIONE FONDIARIA: 0,75 mq/mq

SCO - SUP. SCOPERTA: 394 mq

IC INDICE COPERTURA MEDIO: 0,46mq/mq

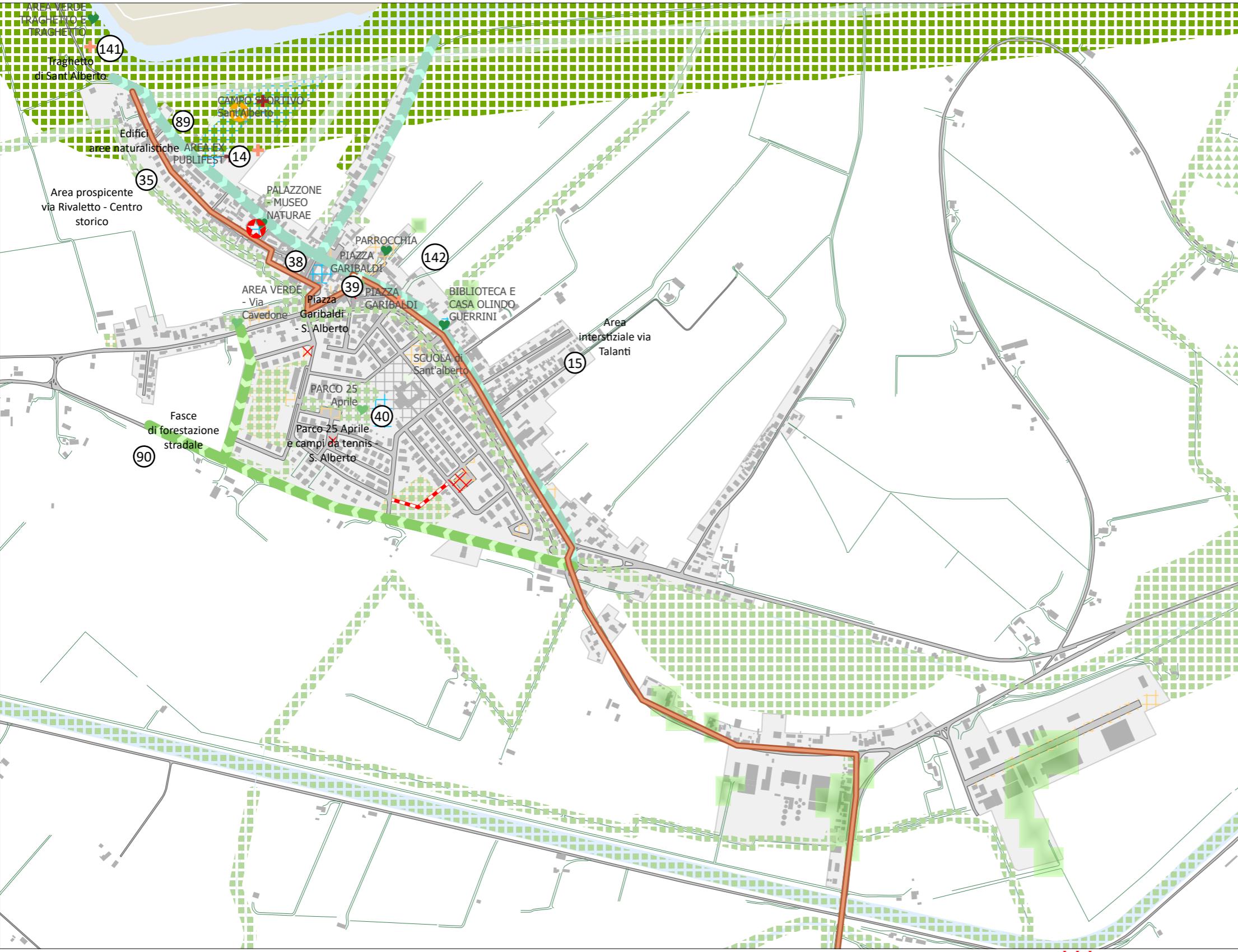

DTM - MODELLO DIGITALE DEL TERRITORIO

MAPPA INTEGRATA DEI RISCHI


AREA TERRITORIALE: SANT'ALBERTO
CENTRO: SANT'ALBERTO
FRAZIONE: SANT'ALBERTO



SQ04 La Strategia Locale - Il Piano di Sviluppo di Comunità

Tav.4 Le strategie di comunità



PUG - Piano Urbanistico Generale Comune di Ravenna

PRINCIPALI PUNTI STRATEGICI DELLA FRAZIONE

N	NOME	INTERVENTO
14	Capannoni Ex CMC - S. Alberto	Rigenerazione area con eventuale bonifica del sito
15	Area interstiziale via Talanti	Riqualificazione del viale alberato pinetato e del percorso pedonale
35	Area prospiciente via Rivaletto - Centro storico	Riqualificazione/estensione di un percorso ciclopodale, alternativo e parallelo all'asse principale del paese
38	Ex Cinema - S. Alberto	Rigenerazione area
39	Piazza Garibaldi - S. Alberto	Riqualificazione della piazza centrale e integrazione dei collegamenti ciclopodali con scuole e asili
40	Parco 25 Aprile e campi da tennis - S. Alberto	Integrazione e miglioramento dei collegamenti ciclopodali in sicurezza con le scuole e piazza Garibaldi
89	Edifici aree naturalistiche	Recupero e rifunzionalizzazione degli edifici interni alle aree naturalistiche
90	Fasce di forestazione stradale	Potenziamento, realizzazione, completamento o irrobustimento delle fasce di forestazione lungo le principali vie di comunicazione stradale a filtro del paesaggio contiguo.
141	Traghetto di Sant'Alberto	Qualificare area di accesso al traghetto
142	Valorizzazione Valli di Comacchio	Valorizzare le Valli con percorsi natura

PRINCIPALI STRATEGIE DI LOCALITA' DOTAZIONI

Sant'Alberto si distingue per una sistema di dotazioni buono pari a 51 mq pro capite, ma con evidenti problemi per quanto riguarda le dotazioni a sosta, soprattutto in Centro Storico. Le porzioni di città più recenti sono ampiamente servite e il loro standard prestazionale per i requisiti presi in considerazione non è sicuramente tra i migliori dei centri del forese. Ottime le presenze di attrezzature, scolastiche, socio-sanitarie e sportive.

COLLEGAMENTI

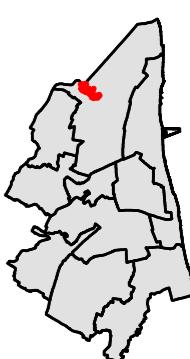
Scarsa presenza di collegamenti ciclo pedonali all'interno del Perimetro del Territorio Urbanizzato. E' già in pianificazione (PUMS) la pista ciclabile che attraversa tutto il paese lungo la Olindo Guerrini nell'ambito del progetto Ciclovia Adriatica. Inesistenti anche i collegamenti con le località limitrofe. Presenza di traghetto per l'attraversamento ciclopodale del guadare il fiume Reno.

LUOGHI

La zona principale e strategica da rigenerare è quella posta a fianco del Campo Sportivo (ex Capannoni CMC) con un potenziale potenziamento della struttura sportiva ed un eventuale trasferimento di diritti edificatori a distanza. Dal percorso partecipativo iniziale è emerso una forte volontà di riqualificazione/rigenerazione dell'area dell'ex Cinema, dei campi da tennis e della sentita Piazza Garibaldi.

POTENZIALITA' E CRITICITA'

La località è incastonata tra le aree a più alto livello naturalistico del Comune e si presta perfettamente come base e punto di partenza per le escursioni nel Parco del delta del Po, sviluppando l'ambito del turismo emozionale e naturalistico perseguito con l'obiettivo 4 Lineamento strategico 2 azione 3 anche dal Museo Natura.



AREA TERRITORIALE: SANT'ALBERTO

CENTRO: SANT'ALBERTO

FRAZIONE: SANT'ALBERTO

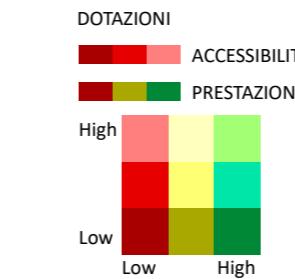


- LUOGHI STRATEGICI
 - ALTA FUNZIONALITA' (Yellow star)
 - BASSA FUNZIONALITA' (Red star)
 - CENTRALITA' URBANA (Green circle)
 - RETE CICLABILE (Orange circle)

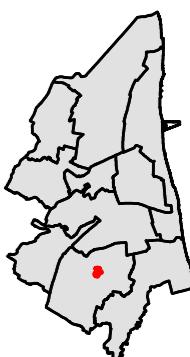
- ZONA CONCENTRAZIONE COMMERCIALE (Yellow grid)
- ZTL - ZONA A TRAFFICO LIMITATO (Teal square)
- ZONE 30 (Light green square)
- ZONE DISMESSE (Red dashed line)
- RETE CICLABILE
 - 01 - CONTINUA (Green line)
 - 02 - NON CONTINUA (Red line)

- VALUTAZIONE LUOGHI DEL CUORE
 - BASSA (Light green heart)
 - MEDIA (Medium green heart)
 - ALTA (Dark green heart)
 - ALTISSIMA (Darkest green heart)

- VALUTAZIONE TOTALE DOTAZIONI
 - INSUFFICIENTE (Orange star)
 - SUFFICIENTE (Orange star)
 - OTTIMA (Red star)



AREA TERRITORIALE: SAN PIETRO IN VINCOLI
CENTRO: SANTO STEFANO
FRAZIONE: SANTO STEFANO



VULNERABILITÀ DEMOGRAFICA:



VULNERABILITÀ SOCIALE:



ACCESSIBILITÀ:



PRESTAZIONE:



VALUTAZIONE TOTALE:



PISTE CICLABILI:



EDGE DENSITY



ALBERATURE COMUNALI



ALTEZZA MEDIA EDIFICI: 4,42 ml

SC COMPLESSIVA: 184.983 mq

VOLUME: 606.566 mc

N. PIANI MEDI: 1,35

UF - UTILIZZAZIONE FONDIARIA: 0,76 mq/mq

SCO - SUP. SCOPERTA: 475 mq

IC INDICE COPERTURA MEDIO: 0,34mq/mq



LUOGHI DELLA RIGENERAZIONE

- + VALUTAZIONE 1
 - + VALUTAZIONE 2
 - + VALUTAZIONE 3
 - + VALUTAZIONE 5

LUOGHI IDENTITARI

-  VALUTAZIONE 1
 -  VALUTAZIONE 2
 -  VALUTAZIONE 3
 -  VALUTAZIONE 5

T | INCIDENTABILITA' STRADALE

- ZONE DISMESSE**
 **ZONE DISMESSE**
 **PROPRIETA COM RA FUO
PTU**

 ZONE AD ELEVATO CALORE
DEL SUOLO

- CRITICITA' ACUSTICHE
 - CRITICITA' MODERATA
 - CRITICITA' CONSISTENTI

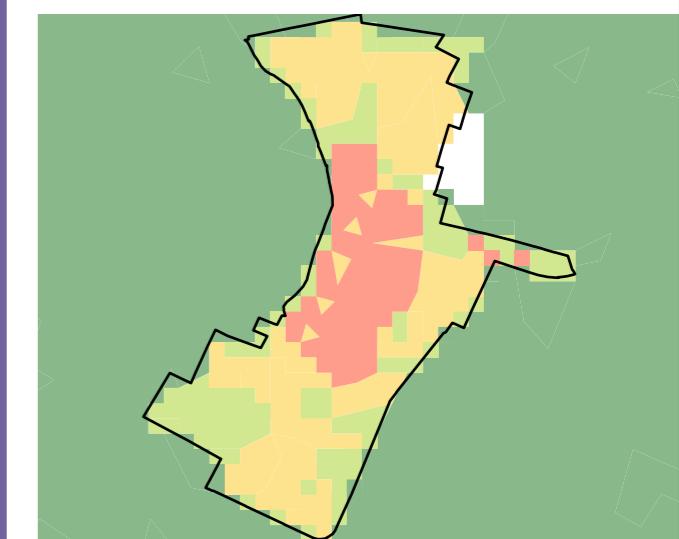
CRITICITA' ELEVATA

- A purple circular icon containing a white antenna tower with three concentric arcs above it, symbolizing WiFi or public wireless access.
- WIFI PUBBLICO
- PIANI CONVENZIONATI O IN
CORSO DI CONVENZIONE

 PARCHEGGI A BASSA
COMPONENTE AMBIENTALE



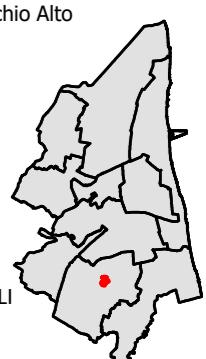
MARPA INTEGRATA DEL RISCHIO



AREA TERRITORIALE: SAN PIETRO IN VINCOLI

CENTRO: SANTO STEFANO

FRAZIONE: SANTO STEFANO



SQ04 La Strategia Locale - Il Piano di Sviluppo di Comunità

Tav.4 Le strategie di comunità



- | LUOGHI STRATEGICI | LUOGHI IDENTITARI | LUOGHI DA RIGENERAZIONE | PERCORSI STRATEGICI MOBILITÀ DOLCE | POTENZIAMENTO |
|-------------------|-----------------------------|-------------------------|------------------------------------|-----------------------|
| POTENZIAMENTO | CATEGORIA_MAX_SEGNALATO_VAL | VALUTAZIONE 1 | ESISTENTE | Connesione Primaria |
| RIQUALIFICAZIONE | | VALUTAZIONE 2 | NUOVO | Connesione Secondaria |
| | | VALUTAZIONE 3 | POTENZIAMENTO | Gangli Primari |
| | | VALUTAZIONE 5 | Pianificate da PUMS | Gangli Secondari |
| | | | CONNESSIONI ECOLOGICHE | Matrice Primaria |
| | | | | Matrice Secondaria |
| | | | CREAZIONE | |

CENTRALITA' URBANA

POTENZIAMENTO

RIQUALIFICAZIONE



CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

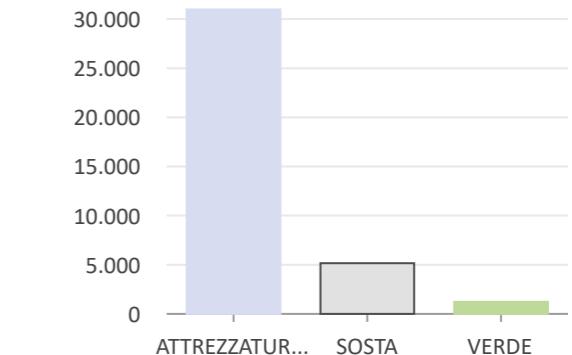
TIPO VERDE

- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE
PARCHEGGI
CULTO
VERDE DI QUARTIERE

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
SCOLASTICO
SOCIO - SANITARI
SOCIO - SANITARI??
CULTURALE - RICREATIVO
SPORT

— PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 34.627 mq
MEDIA: 4.303 mq
MINIMA: 556 mq
MAXIMA: 18.047 mq
MQ/ABITANTE: 27 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 5.159 mq
MEDIA: 2.580 mq
MINIMA: 556 mq
MAXIMA: 3.174 mq
MQ/ABITANTE 3,97 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

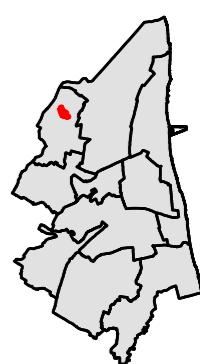
SOMMA: 1.215 mq
MEDIA: 1.215 mq
MINIMA: 1.215 mq
MAXIMA: 1.215 mq
MQ/ABITANTE 0,93 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 28.253 mq
MEDIA: 9.418 mq
MINIMA: 567 mq
MAXIMA: 18.047 mq
MQ/ABITANTE 21,72 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 42

PISTE CICLABILI: 1.493 ml



AREA TERRITORIALE: MEZZANO

CENTRO: SAVARNA

FRAZIONE: SAVARNA

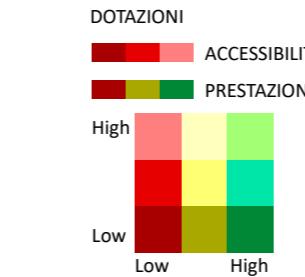


- LUOGHI STRATEGICI
- ALTA FUNZIONALITA' (Yellow diamond)
 - BASSA FUNZIONALITA' (Red star)
 - CENTRALITA' URBANA (Green circle)
 - RETE CICLABILE (Blue circle)
 - BASSA FUNZIONALITA' (Orange circle)

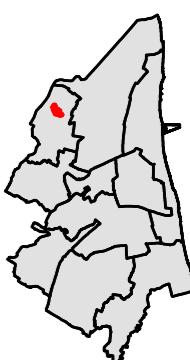
- ZONA CONCENTRAZIONE COMMERCIALE (Yellow diamond)
- ZTL - ZONA A TRAFFICO LIMITATO (Blue square)
- ZONE 30 (Green square)
- ZONE DISMESSE (Red square)
- 01 - CONTINUA (Green line)
- 02 - NON CONTINUA (Red line)

- VALUTAZIONE LUOGHI DEL CUORE
- BASSA (Light green)
 - MEDIA (Medium green)
 - ALTA (Dark green)
 - ALTISSIMA (Very dark green)

- VALUTAZIONE TOTALE DOTAZIONI
- INSUFFICIENTE (Light red)
 - SUFFICIENTE (Medium red)
 - OTTIMA (Dark red)



AREA TERRITORIALE: MEZZANO
CENTRO: SAVARNA
FRAZIONE: SAVARNA



VULNERABILITA' DEMOGRAFICA:



VULNERABILITA' SOCIALE:



ACCESSIBILITA':



PRESTAZIONE:



VALUTAZIONE TOTALE:



PISTE CICLABILI:



EDGE DENSITY



ALBERATURE COMUNALI



ALTEZZA MEDIA EDIFICI: 4,33 ml

SC COMPLESSIVA: 142.847 mq

VOLUME: 456.004 mc

N. PIANI MEDI: 1,34

UF - UTILIZZAZIONE FONDIARIA: 0,62 mq/mq

SCO - SUP. SCOPERTA: 374 mq

IC INDICE COPERTURA MEDIO: 0,33mq/mq



LUOGHI DELLA RIGENERAZIONE

- VALUTAZIONE 1
- VALUTAZIONE 2
- VALUTAZIONE 3
- VALUTAZIONE 5

LUOGHI IDENTITARI

- VALUTAZIONE 1
- VALUTAZIONE 2
- VALUTAZIONE 3
- VALUTAZIONE 5

INCIDENTABILITÀ STRADALE

- ZONE DISMESSE
- ZONE DISMESSE
- PROPRIETÀ COM RA FUORI
- PTU

ZONE AD ELEVATO CALORE DEL SUOLO

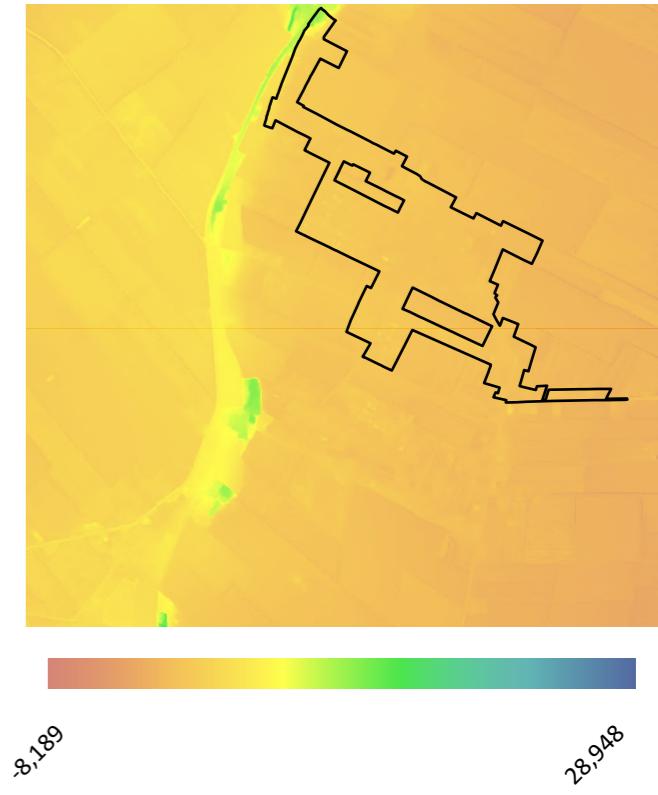
- CRITICITÀ ACUSTICHE
- CRITICITÀ MODERATA
- CRITICITÀ CONSISTENTE

CRITICITÀ ELEVATA

- WIFI PUBBLICO
- PIANI CONVENZIONATI O IN CORSO DI CONVENZIONE

PARCHEGGI A BASSA COMPONENTE AMBIENTALE

DTM - MODELLO DIGITALE DEL TERRITORIO



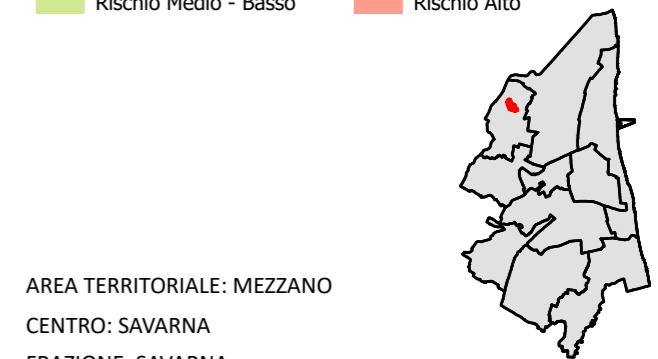
MAPPA INTEGRATA DEI RISCHI



AREA TERRITORIALE: MEZZANO

CENTRO: SAVARNA

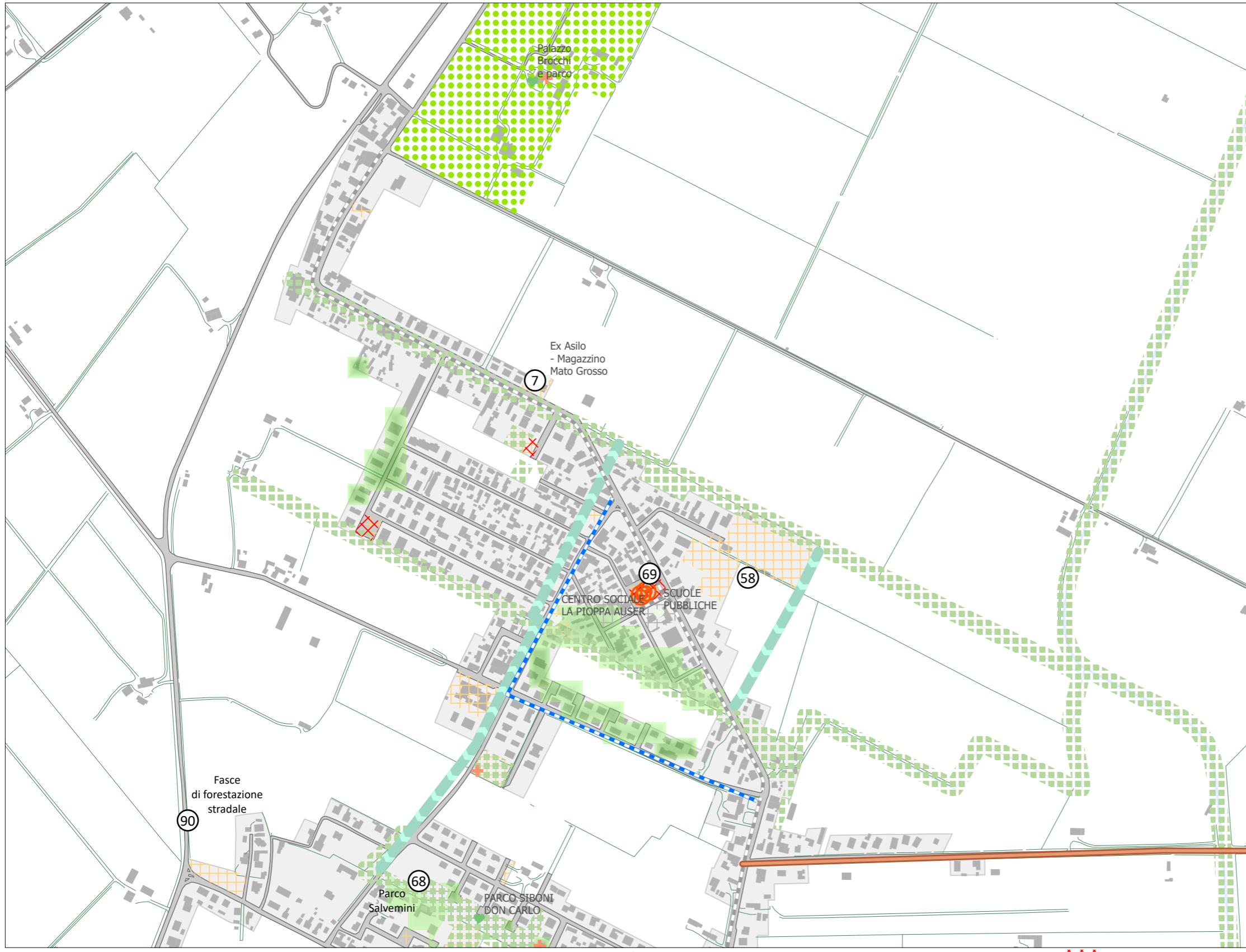
FRAZIONE: SAVARNA





SQ04 La Strategia Locale - Il Piano di Sviluppo di Comunità

Tav.4 Le strategie di comunità



- LUOGHI STRATEGICI**
 - POTENZIAMENTO (Yellow Star)
 - RIQUALIFICAZIONE (Red Star)
 - CENTRALITA' URBANA**
 - POTENZIAMENTO (Yellow Circle)
 - RIQUALIFICAZIONE (Orange Circle)
-
- LUOGHI IDENTITARI**
 - CATEGORIA_MAX_SIGNALATO_VAL
 - VALUTAZIONE 1 (Green Leaf)
 - VALUTAZIONE 2 (Green Leaf)
 - VALUTAZIONE 3 (Green Leaf)
 - VALUTAZIONE 5 (Green Leaf)
-
- LUOGHI DA RIGENERAZIONE**
 - VALUTAZIONE 1 (Red Cross)
 - VALUTAZIONE 2 (Red Cross)
 - VALUTAZIONE 3 (Red Cross)
 - VALUTAZIONE 5 (Red Cross)
-
- PERCORSI STRATEGICI MOBILITA' DOLCE**
 - ESISTENTE (Grey Line)
 - NUOVO (Blue Line)
 - POTENZIAMENTO (Red Line)
 - Pianificate da PUMS (Brown Line)
-
- CONNESSIONI ECOLOGICHE**
 - CREAZIONE (Green Arrow)

- POTENZIAMENTO** (Green Arrow)
- RETE ECOLOGICA**
- PK A BASSA COMPONENTE AMBIENTALE (Red X)
- Connesione Primaria (Green Dots)
- Connesione Secondaria (Light Green Dots)
- STRATEGIE LOCALI (Circle)
- ZONE PRIORITARIE DI MITIGAZIONE - ISOLA DI CALORE (Light Green Box)
- ADEGUATO (Grey Grid)
- POTENZIAMENTO (Blue Grid)
- Gangli Primari (Green Triangles)
- Gangli Secondari (Light Green Triangles)
- Messa in sicurezza e applicazioni limiti di velocità (Blue Car)
- Matrice Primaria (Black Dots)
- Matrice Secondaria (Green Dots)
- RIQUALIFICAZIONE (Orange Grid)
- ZONE A RIQUALIFICAZIONE PRIORITARIA (Red Grid)

PUG - Piano Urbanistico Generale Comune di Ravenna

PRINCIPALI PUNTI STRATEGICI DELLA FRAZIONE

N	NOME	INTERVENTO
7	Ex asilo - Savarna	Rigenerazione area e/o recupero edificio
58	Campo Sportivo Savarna	Potenziamento del Centro sportivo con realizzazione parcheggio per decongestionare via dell'Artiglio.
68	Parco Salvemini	Riqualificazione e potenziamentodel parco.
69	Piazza Savarna	Rigenerazione della piazza cittadina, dopo il fortunale del 2023.
90	Fasce di forestazione stradale	Potenziamento, realizzazione, completamento o irrobustimento delle fasce di forestazione lungo le principali vie di comunicazione stradale a filtro del paesaggio contiguo.

PRINCIPALI STRATEGIE DI LOCALITA' DOTAZIONI

Scarse dotazioni, soprattutto per quanto riguarda verde e sosta. Presenti diverse attrezzature anche di eccellenza come le scuole dell'infanzia ed elementari. Il verde praticamente è inesistente anche se presente nell'avicina e confinante Grattacoppa, e quindi anche le attrezzature per il gioco e lo svago sono nulle. Si presentano problematiche di parcheggio, soprattutto in vicinanza delle centralità e dei luoghi strategici (es. campo sportivo).

COLLEGAMENTI

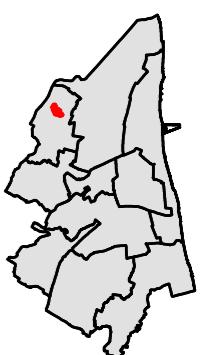
Presente una pista ciclabile che corre tutto lungo la via principale (via Savarna) che fa da spina dorsale al paese, ma mancano i collegamenti dolci e protetti ai servizi e dotazioni lontani da questa via. Scarsi anche i collegamenti con le frazioni vicine per la mancanza di ciclabili.

LUOGHI

La piazza centrale del paese, che è l'unica centralità presentata è stata fortemente compromessa dagli eventi atmosferici del 2023. La strategia del PUG, punta alla sua rigenerazione e rifunzionalizzazione. Altro edificio con importanza startegica per la frazione è l'ex scuola posta su via Savarna, dove potrebbe essere utilizzato per attività sociali e culturali del paese.

POTENZIALITA' E CRITICITA'

Livelli prestazionali delle dotazioni insufficienti per verde e sosta buona l'accessibilità. Mancanza totale di sosta nell'intorno del centro sportivo. Carenza totale di alberature , dovute soprattutto al fortunale del 2023. La frazione, ma non il centro abitato, è stato colpita dall'alluvione del maggio 2023, evidenziando le problematiche del reticolto secondario che lo attraversa.



AREA TERRITORIALE: MEZZANO

CENTRO: SAVARNA

FRAZIONE: SAVARNA



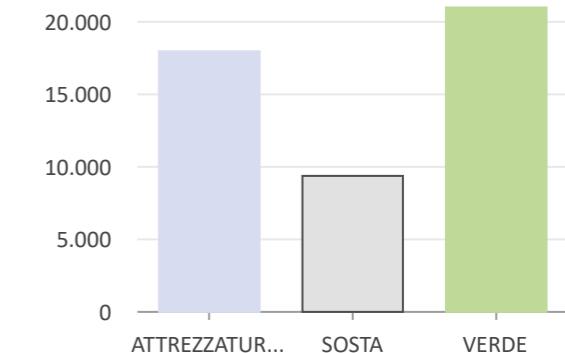
CATEGORIA
ATTREZZATURE
IMPIANTI
SOSTA
VERDE
VERDE NATURALE

TIPO VERDE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE
PARCHEGGI
ATTREZZATURE
CULTO
VERDE DI QUARTIERE

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
SCOLASTICO
SOCIO - SANITARI
SOCIO - SANITARI??
SPORT

— PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 509.648 mq
MEDIA: 24.779 mq
MINIMA: 97 mq
MAXIMA: 315406 mq
MQ/ABITANTE: 22 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 45.893 mq
MEDIA: 45.893 mq
MINIMA: 97 mq
MAXIMA: 45.893 mq
MQ/ABITANTE 20,84 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

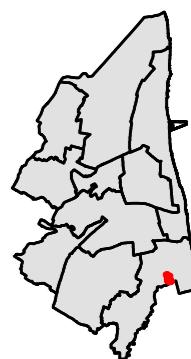
SOMMA: 110.005 mq
MEDIA: 55.002 mq
MINIMA: 20.988 mq
MAXIMA: 89.017 mq
MQ/ABITANTE 49,96 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 353.750 mq
MEDIA: 88.438 mq
MINIMA: 2.478 mq
MAXIMA: 344.409 mq
MQ/ABITANTE 160,65 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 405

PISTE CICLABILI: 1.797 ml



AREA TERRITORIALE: CASTIGLIONE

CENTRO: SAVIO

FRAZIONE: SAVIO

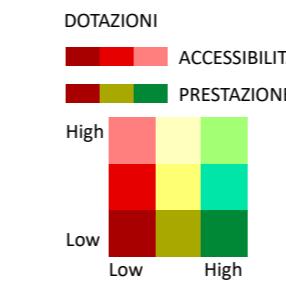


- LUOGHI STRATEGICI
- ALTA FUNZIONALITA'
 - BASSA FUNZIONALITA'
 - CENTRALITA' URBANA
 - ALTA FUNZIONALITA'
 - BASSA FUNZIONALITA'

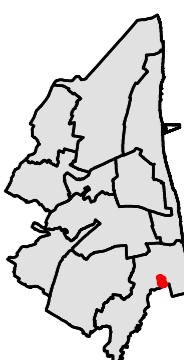
- ZONA CONCENTRAZIONE COMMERCIALE
- ZTL - ZONA A TRAFFICO LIMITATO
 - ZONE 30
 - ZONE DISMESSE
 - RETE CICLABILE
 - 01 - CONTINUA
 - 02 - NON CONTINUA

- VALUTAZIONE LUOGHI DEL CUORE
- BASSA
 - MEDIA
 - ALTA
 - ALTISSIMA

- VALUTAZIONE TOTALE DOTAZIONI
- INSUFFICIENTE
 - SUFFICIENTE
 - OTTIMA



AREA TERRITORIALE: CASTIGLIONE
CENTRO: SAVIO
FRAZIONE: SAVIO



VULNERABILITA' DEMOGRAFICA:



VULNERABILITA' SOCIALE:



ACCESSIBILITA':



PRESTAZIONE:



VALUTAZIONE TOTALE:



PISTE CICLABILI:



EDGE DENSITY



ALBERATURE COMUNALI



ALTEZZA MEDIA EDIFICI: 4,91 ml

SC COMPLESSIVA: 187.124 mq

VOLUME: 601.398 mc

N. PIANI MEDI: 1,50

UF - UTILIZZAZIONE FONDIARIA: 0,64 mq/mq

SCO - SUP. SCOPERTA: 632 mq

IC INDICE COPERTURA MEDIO: 0,33mq/mq



LUOGHI DELLA RIGENERAZIONE

- VALUTAZIONE 1
- VALUTAZIONE 2
- VALUTAZIONE 3
- VALUTAZIONE 5

LUOGHI IDENTITARI

- VALUTAZIONE 1
- VALUTAZIONE 2
- VALUTAZIONE 3
- VALUTAZIONE 5

INCIDENTABILITÀ STRADALE
ZONE DISMESSE

- ZONE DISMESSE
- ZONE DISMESSE
- PROPRIETÀ COM RA FUORI PTU

ZONE AD ELEVATO CALORE
DEL SUOLO

- CRITICITÀ ACUSTICHE
- CRITICITÀ MODERATA
- CRITICITÀ CONSISTENTE

CRITICITÀ ELEVATA

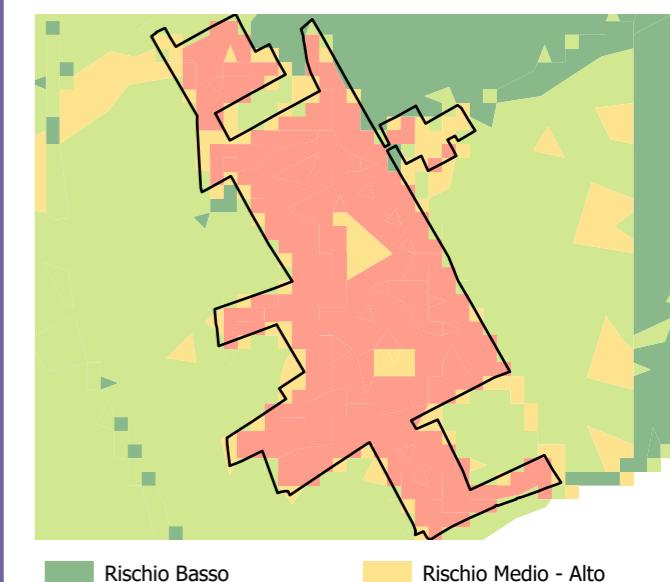
- WIFI PUBBLICO
- PIANI CONVENZIONATI O IN CORSO DI CONVENZIONE

PARCHEGGI A BASSA
COMPONENTE AMBIENTALE

DTM - MODELLO DIGITALE DEL TERRITORIO



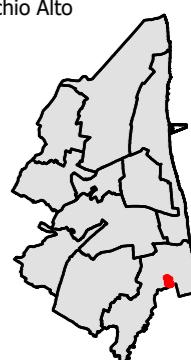
MAPPA INTEGRATA DEI RISCHI



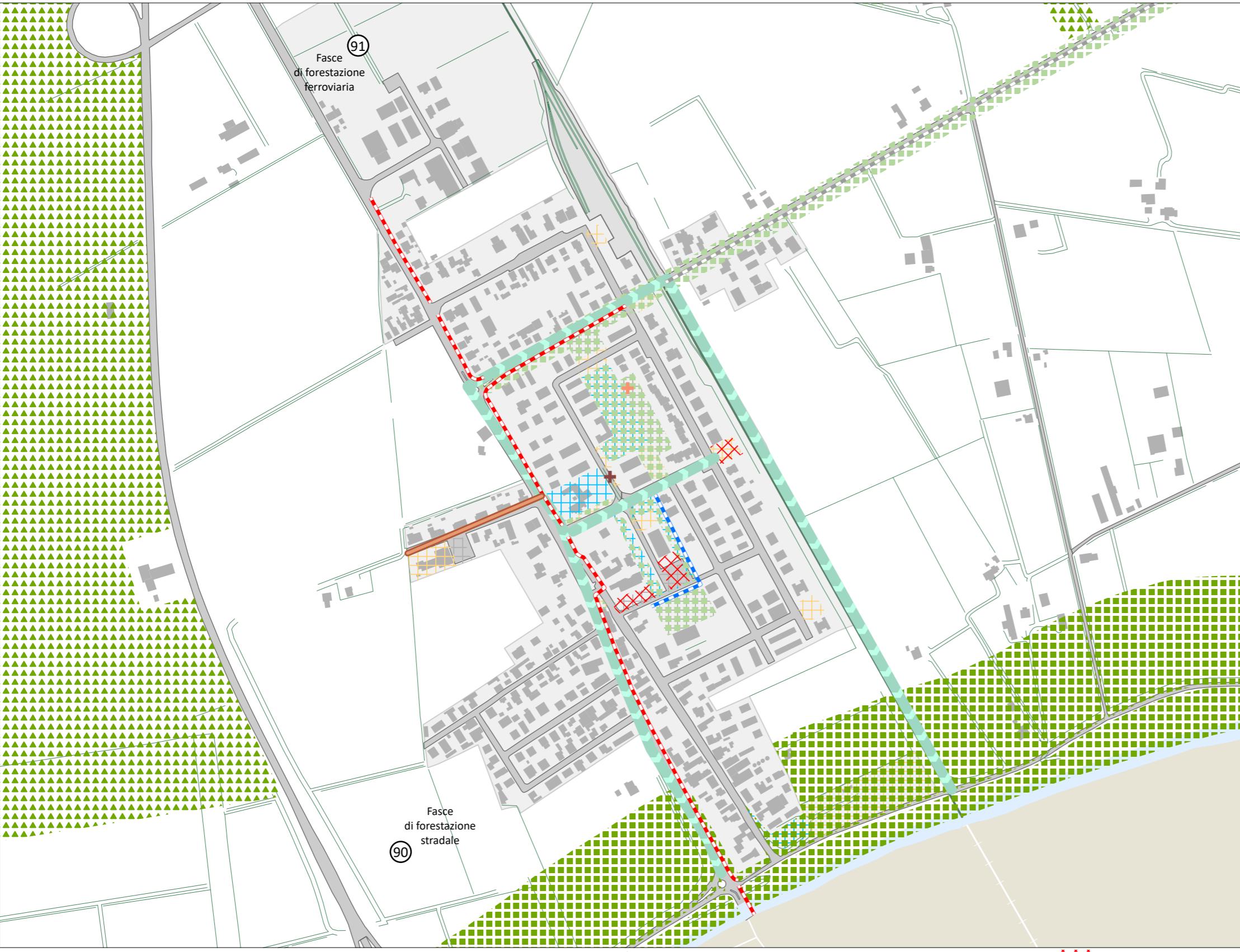
AREA TERRITORIALE: CASTIGLIONE

CENTRO: SAVIO

FRAZIONE: SAVIO



SQ04 La Strategia Locale - Il Piano di Sviluppo di Comunità
Tav.4 Le strategie di comunità



LUOGHI STRATEGICI	LUOGHI IDENTITARI	LUOGHI DA RIGENERAZIONE	PERCORSI STRATEGICI MOBILITÀ DOLCE	CONNESSIONI ECOLOGICHE	RETE ECOLOGICA	DOTAZIONI	VALUTAZIONE	PUMS - SICUREZZA STRADALE
POTENZIAMENTO					POTENZIAMENTO			
RIQUALIFICAZIONE					ESISTENTE			
CENTRALITA' URBANA					NUOVO			
POTENZIAMENTO					POTENZIAMENTO			
RIQUALIFICAZIONE					Pianificate da PUMS			

**PUG - Piano Urbanistico Generale
Comune di Ravenna**

PRINCIPALI PUNTI STRATEGICI DELLA FRAZIONE

N	NOME	INTERVENTO
90	Fasce di forestazione stradale	Potenziamento, realizzazione, completamento o irrobustimento delle fasce di forestazione lungo le principali vie di comunicazione stradale a filtro del paesaggio contiguo.
91	Fasce di forestazione ferroviaria	Potenziamento, realizzazione, completamento o irrobustimento delle fasce di forestazione lungo le principali vie di comunicazione stradale a filtro del paesaggio contiguo.

PRINCIPALI STRATEGIE DI LOCALITA'
DOTAZIONI

Buon livello di standard pubblici soprattutto per quanto riguarda le attrezzature e i parcheggi con un livello prestazionale e di accessibilità nella media del comune.

COLLEGAMENTI

Discreta la presenza di piste ciclabili che formano l'asse portante del paese percorrendo tutta Romeo Sud, carenti le compenetrazioni nei quartieri interni tra la via e la ferrovia. Collegamento protetto anche con il comune di Cervia. Mancanza del collegamento ciclabile con il polo dei divertimenti della stadiana.

LUOGHI

Già prevista dalla pianificazione precedente e con un piano già convenzionato l'espansione a nord dell'area produttiva esistente.

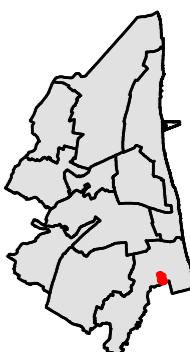
POTENZIALITA' E CRITICITA

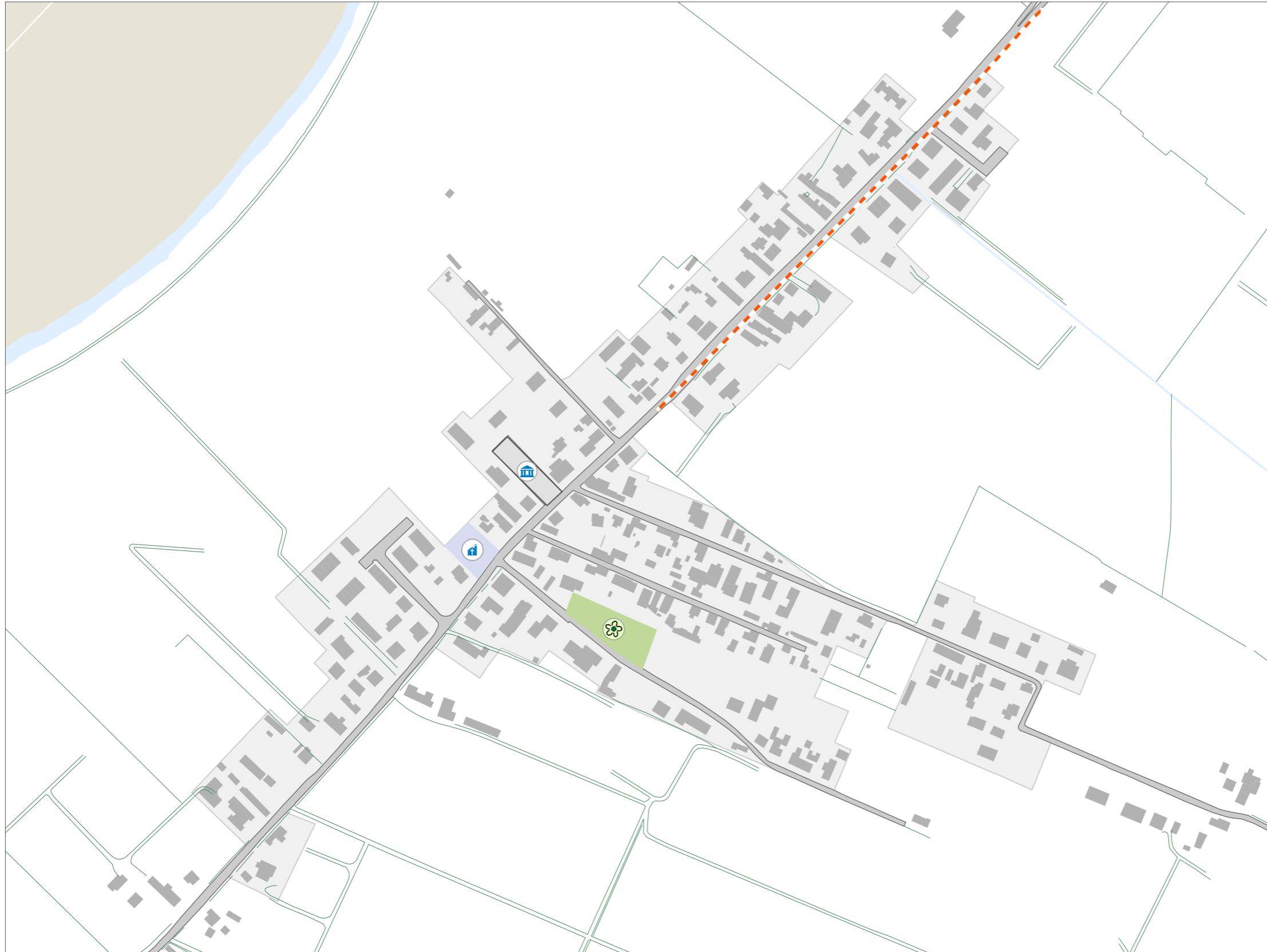
La vicinanza a Mirabilandia e tutto il polo dei divertimenti ne fa una base perfetta per la sua visita, come Lido di Savio e Lido di Classe, cercando di migliorare il suo sistema ricettivo anche extra alberghiero.

AREA TERRITORIALE: CASTIGLIONE

CENTRO: SAVIO

FRAZIONE: SAVIO





CATEGORIA
ATTREZZATURE
IMPIANTI
SOSTA
VERDE
VERDE NATURALE

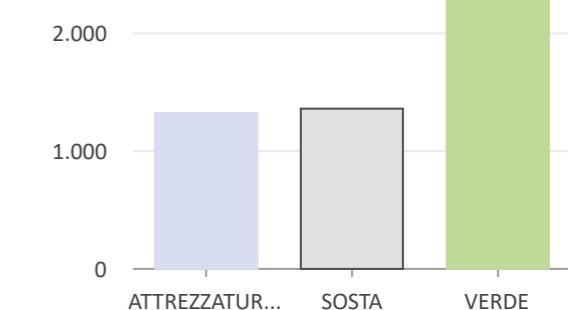
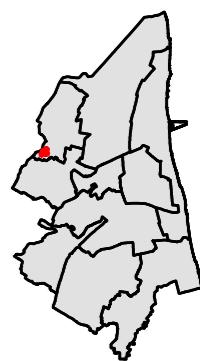
TIPO VERDE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE
PARCHEGGI
ATTREZZATURE
CULTO
VERDE DI QUARTIERE

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
SCOLASTICO
SOCIO - SANITARI
SOCIO - SANITARI??
CULTURALE - RICREATIVO

— PISTE CICLABILI

AREA TERRITORIALE: MEZZANO
CENTRO: AMMONITE
FRAZIONE: AMMONITE



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 5.269 mq
MEDIA: 1.756 mq
MINIMA: 1323 mq
MAXIMA: 2585 mq
MQ/ABITANTE: 7 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 1.360 mq
MEDIA: 1.360 mq
MINIMA: 1323 mq
MAXIMA: 1.360 mq
MQ/ABITANTE 1,79 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

SOMMA: 2.585 mq
MEDIA: 2.585 mq
MINIMA: 2.585 mq
MAXIMA: 2.585 mq
MQ/ABITANTE 3,41 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 1.323 mq
MEDIA: 1.323 mq
MINIMA: 1.323 mq
MAXIMA: 1.323 mq
MQ/ABITANTE 1,75 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 17

PISTE CICLABILI: 516 ml



CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

TIPO VERDE

- PIAZZE
- ORTI
- PARCHEGGI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

ATTREZZATURE

- PIAZZE
- ORTI
- PARCHEGGI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

PISTE CICLABILI

- PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
- SCOLASTICO
- SOCIO - SANITARI
- SOCIO - SANITARI??
- CULTO
- CULTURALE - RICREATIVO
- SPORT

SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 6.577 mq
MEDIA: 6.577 mq
MINIMA: 6577 mq
MAXIMA: 6577 mq
MQ/ABITANTE: 9 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 6577 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

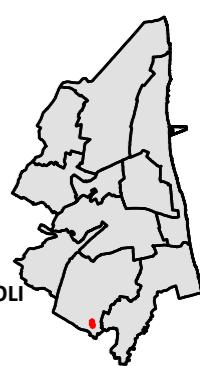
SOMMA: 6.577 mq
MEDIA: 6.577 mq
MINIMA: 6.577 mq
MAXIMA: 6.577 mq
MQ/ABITANTE 9,04 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI:

PISTE CICLABILI: mI



AREA TERRITORIALE: SAN PIETRO IN VINCOLI

CENTRO: BASTIA

FRAZIONE: BASTIA



CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

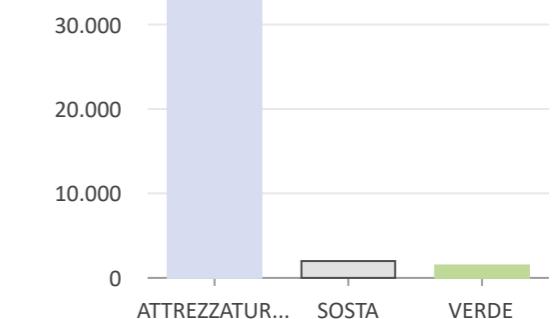
TIPO VERDE

- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE
PARCHEGGI
ATTREZZATURE
CULTO
VERDE DI QUARTIERE

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
SCOLASTICO
SOCIO - SANITARI
SOCIO - SANITARI??
CULTURALE - RICREATIVO
SPORT

PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE: 0 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

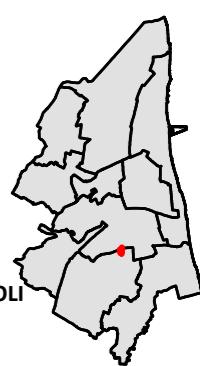
SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 15

PISTE CICLABILI: ml



AREA TERRITORIALE: SAN PIETRO IN VINCOLI

CENTRO: BORG FAINA

FRAZIONE: SANTO STEFANO



CATEGORIA

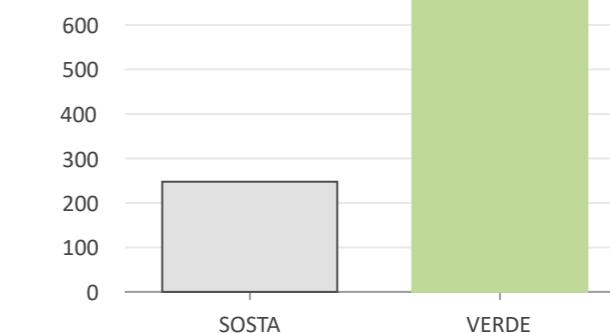
- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

TIPO VERDE

- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE
- PIAZZE
- PARCHEGGI
- ATTREZZATURE
- CULTO
- CULTURALE - RICREATIVO

- PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
- SCOLASTICO
- SOCIO - SANITARI
- SOCIO - SANITARI??
- SPORT

PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE: 0 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

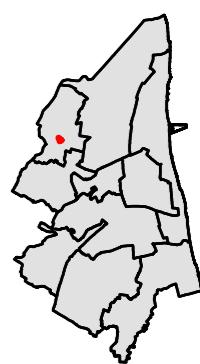
SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI:

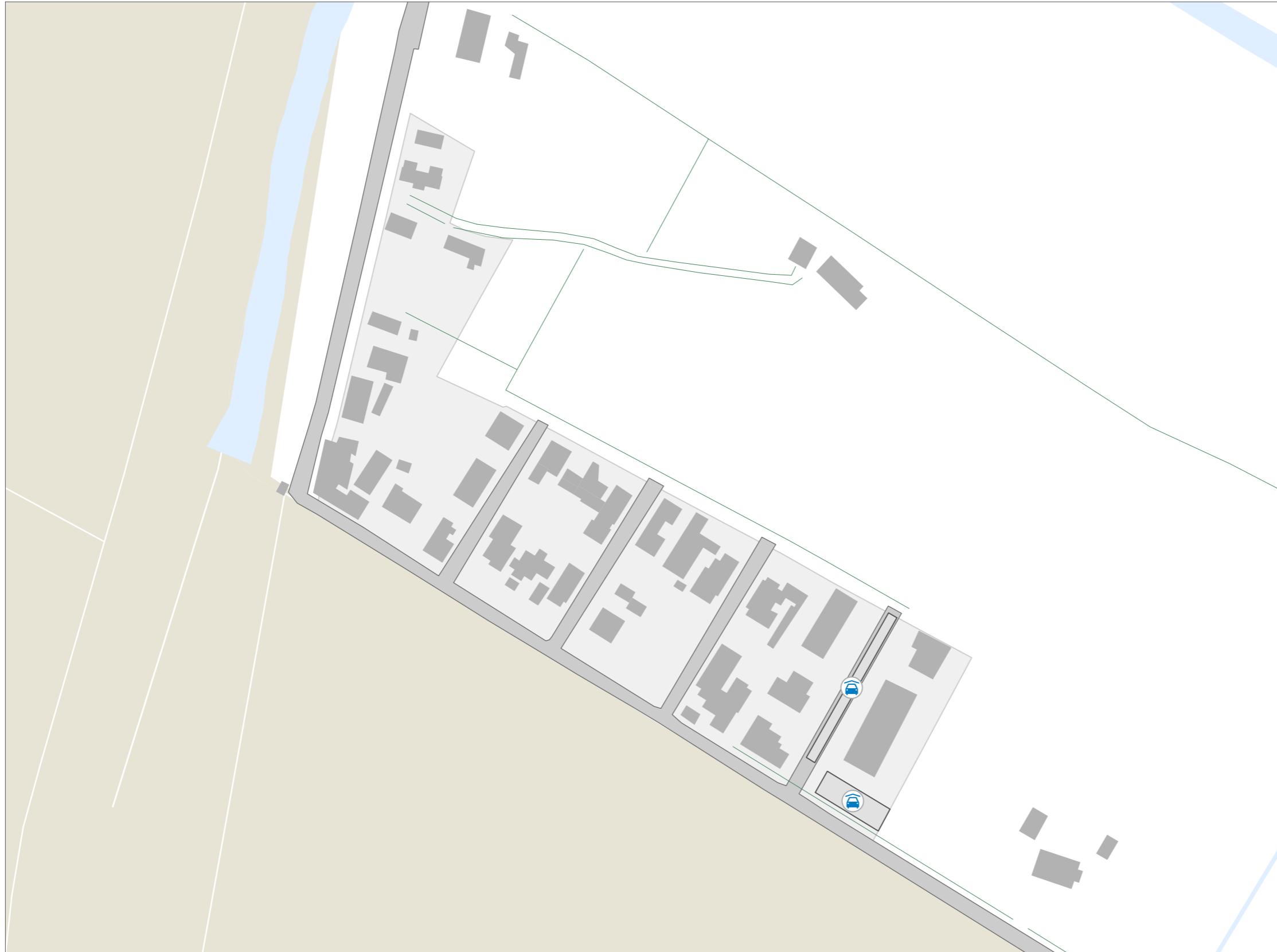
PISTE CICLABILI: ml



AREA TERRITORIALE: MEZZANO

CENTRO: BORGO MASOTTI

FRAZIONE: BORGO MASOTTI



CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

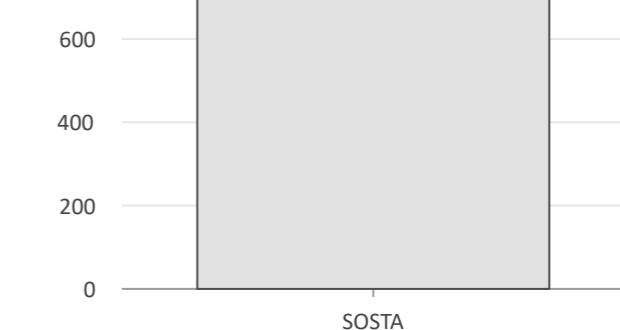
TIPO VERDE

- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE
PARCHEGGI
ATTREZZATURE
CULTO
VERDE DI QUARTIERE

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
SCOLASTICO
SOCIO - SANITARI
SOCIO - SANITARI??
CULTURALE - RICREATIVO
SPORT

PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE: 0 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

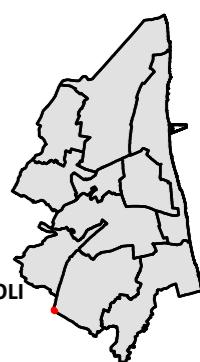
SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 8

PISTE CICLABILI: mI



AREA TERRITORIALE: SAN PIETRO IN VINCOLI

CENTRO: BORGOSISA

FRAZIONE: DURAZZANO



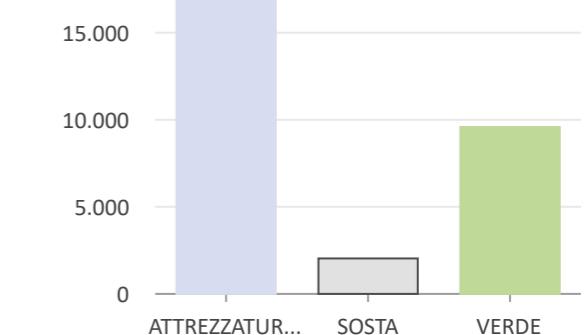
CATEGORIA
ATTREZZATURE
IMPIANTI
SOSTA
VERDE
VERDE NATURALE

TIPO VERDE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE
PARCHEGGI
ATTREZZATURE
CULTO
CULTURALE - RICREATIVO

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
SCOLASTICO
SOCIO - SANITARI
SOCIO - SANITARI??
SPORT

— PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 31.251 mq
MEDIA: 3.399 mq
MINIMA: 511 mq
MAXIMA: 12370 mq
MQ/ABITANTE: 36 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 2.040 mq
MEDIA: 2.040 mq
MINIMA: 511 mq
MAXIMA: 2.040 mq
MQ/ABITANTE 2,36 mq/ab

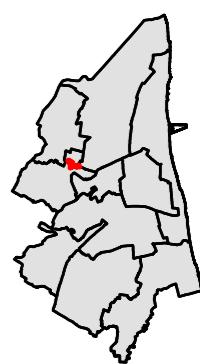
SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

SOMMA: 9.578 mq
MEDIA: 9.578 mq
MINIMA: 9.578 mq
MAXIMA: 9.578 mq
MQ/ABITANTE 11,09 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 19.633 mq
MEDIA: 3.927 mq
MINIMA: 1.037 mq
MAXIMA: 12.370 mq
MQ/ABITANTE 22,72 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI:
PISTE CICLABILI: 709 ml



AREA TERRITORIALE: PIANGIPANE

CENTRO: CAMERLONA

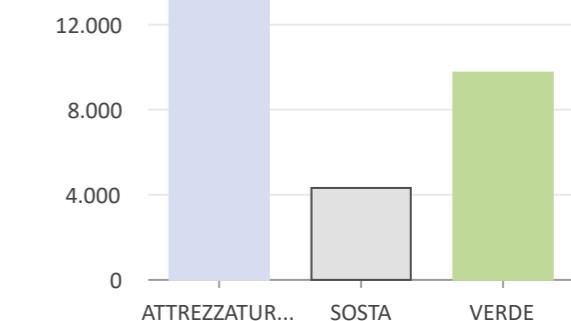
FRAZIONE: CAMERLONA



CATEGORIA	TIPO VERDE
ATTREZZATURE	PIAZZE
IMPIANTI	ORTI
SOSTA	PARCHEGGI
VERDE	ATREZZATURE
VERDE NATURALE	PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

PARCO URBANO	SCOLASTICO
GIARDINI PUBBLICI	SOCIO - SANITARI
VERDE DI QUARTIERE	CULTO
	CULTURALE - RICREATIVO
	SPORT

— PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 53.925 mq
 MEDIA: 4.897 mq
 MINIMA: 92 mq
 MASSIMA: 13781 mq
 MQ/ABITANTE: 30 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 6.210 mq
 MEDIA: 3.105 mq
 MINIMA: 92 mq
 MASSIMA: 3.309 mq
 MQ/ABITANTE 3,49 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

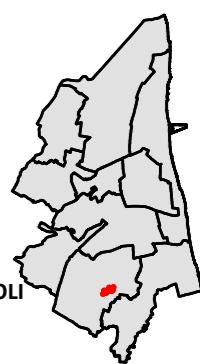
SOMMA: 15.881 mq
 MEDIA: 15.881 mq
 MINIMA: 15.881 mq
 MASSIMA: 15.881 mq
 MQ/ABITANTE 8,93 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 31.835 mq
 MEDIA: 6.367 mq
 MINIMA: 621 mq
 MASSIMA: 13.781 mq
 MQ/ABITANTE 17,91 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 75

PISTE CICLABILI: mI



AREA TERRITORIALE: SAN PIETRO IN VINCOLI

CENTRO: CAMPANO

FRAZIONE: CAMPANO



CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

TIPO VERDE

- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE
PARCHEGGI
ATTREZZATURE
CULTO
VERDE DI QUARTIERE

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
SCOLASTICO
SOCIO - SANITARI
SOCIO - SANITARI??
CULTURALE - RICREATIVO

PISTE CICLABILI

SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE: 0 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

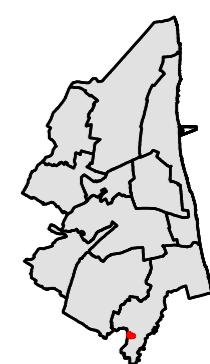
SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 13

PISTE CICLABILI: mI



AREA TERRITORIALE: CASTIGLIONE

CENTRO: CASE MURATE

FRAZIONE: CASEMURATE



CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

TIPO VERDE

- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE

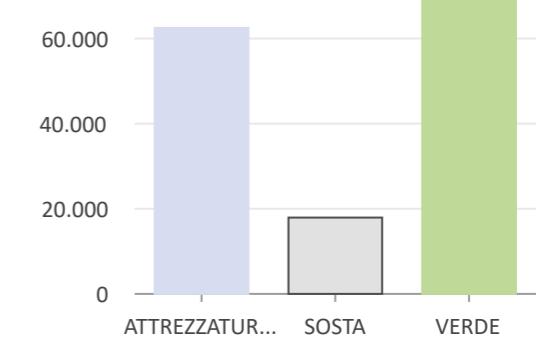
- PARCHEGGI
- ATTREZZATURE
- CULTO
- VERDE DI QUARTIERE

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

- SCOLASTICO
- SOCIO - SANITARI
- SOCIO - SANITARI??
- CULTURALE - RICREATIVO
- SPORT

PISTE CICLABILI

AREA TERRITORIALE: RAVENNA SUD
CENTRO: CLASSE
FRAZIONE: CLASSE



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 221.802 mq
MEDIA: 8.445 mq
MINIMA: 90 mq
MAXIMA: 36679 mq
MQ/ABITANTE: 66 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 23.551 mq
MEDIA: 11.776 mq
MINIMA: 90 mq
MAXIMA: 23.256 mq
MQ/ABITANTE 7,01 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

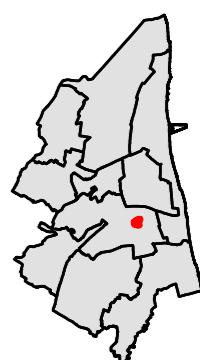
SOMMA: 135.789 mq
MEDIA: 45.263 mq
MINIMA: 18.411 mq
MAXIMA: 75.667 mq
MQ/ABITANTE 40,43 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 62.461 mq
MEDIA: 12.492 mq
MINIMA: 1.655 mq
MAXIMA: 23.953 mq
MQ/ABITANTE 18,60 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 546

PISTE CICLABILI: 1.227 ml





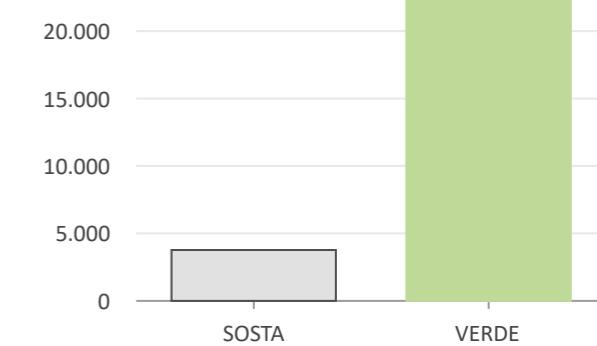
CATEGORIA
ATTREZZATURE
IMPIANTI
SOSTA
VERDE
VERDE NATURALE

TIPO VERDE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE	PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
PARCHEGGI	SCOLASTICO
ATTREZZATURE	SOCIO - SANITARI
CULTO	SOCIO - SANITARI??
VERDE DI QUARTIERE	CULTURALE - RICREATIVO

— PISTE CICLABILI

AREA TERRITORIALE: RAVENNA SUD
CENTRO: CLASSE ROMEA VECCHIA
FRAZIONE: CLASSE



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE: 0 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

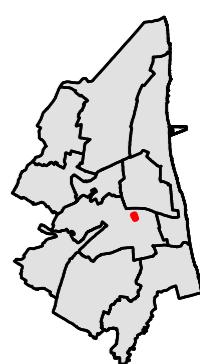
SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 109

PISTE CICLABILI: 483 ml





CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

TIPO VERDE

- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE

- PARCHEGGI
- ATTREZZATURE
- CULTO
- CITTÀ AMMINISTRATIVA

SCOLASTICO

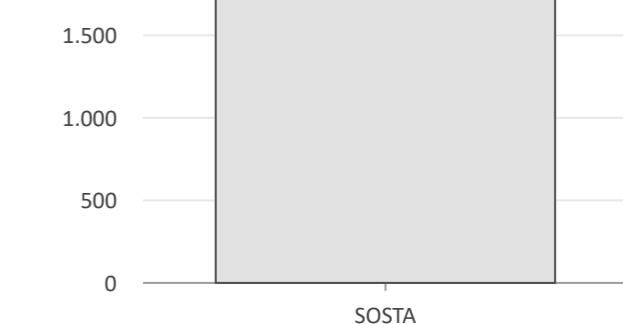
- SOCIO-SANITARI
- SOCIO-SANITARI??
- SPORT

PISTE CICLABILI

AREA TERRITORIALE: RAVENNA SUD

CENTRO: CLASSE SUD

FRAZIONE: CLASSE



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE: 0 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

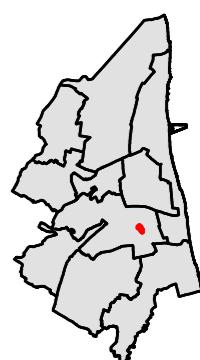
SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

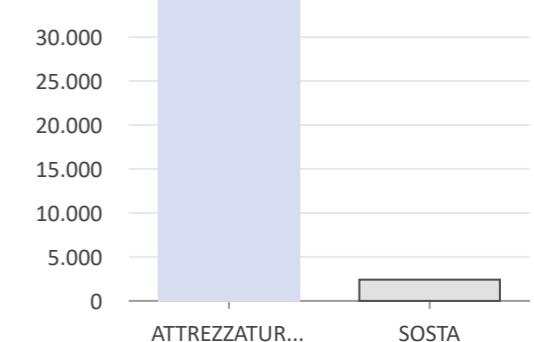
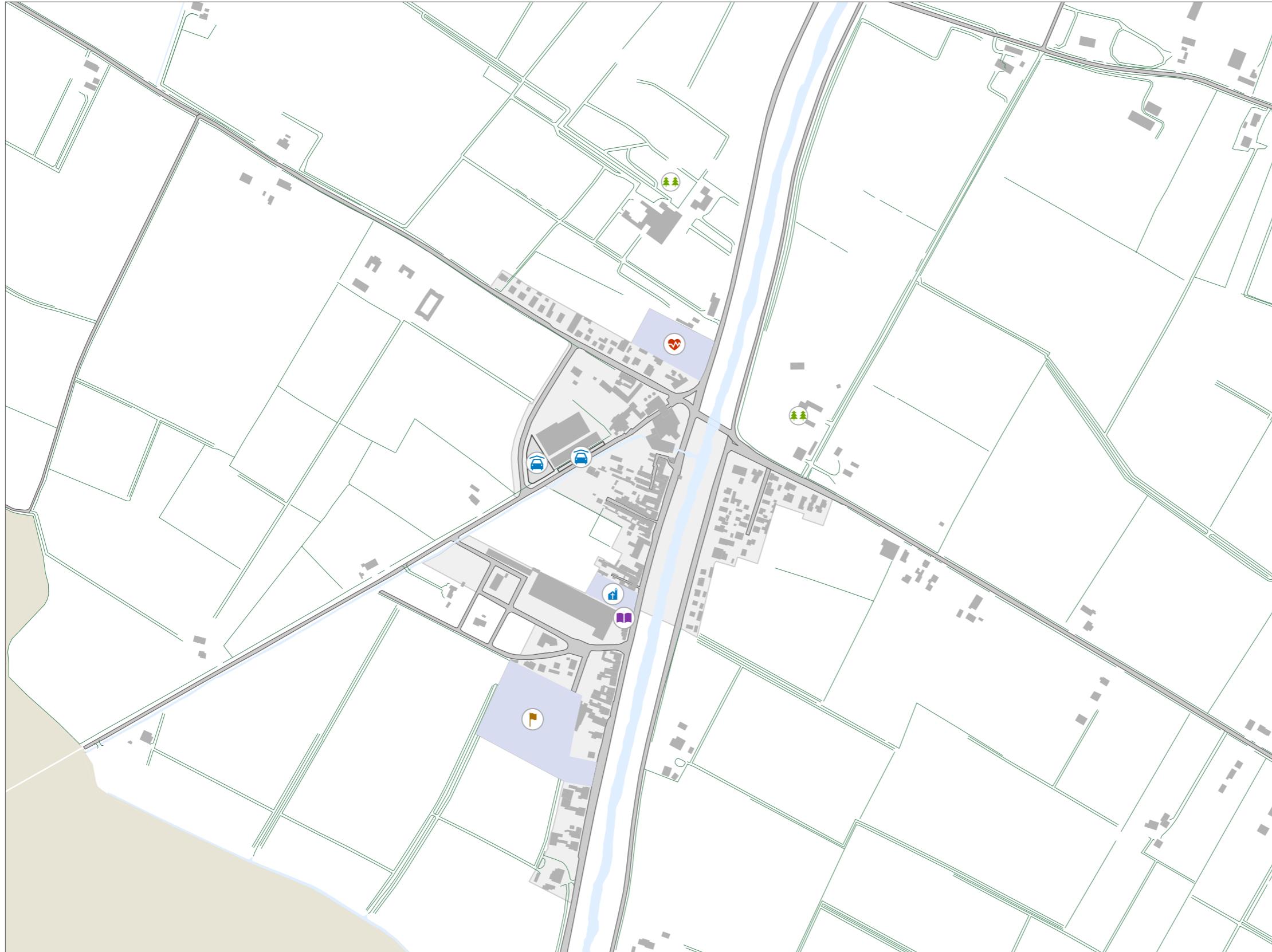
SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 35

PISTE CICLABILI: ml





SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 28.554 mq
MEDIA: 6.369 mq
MINIMA: 494 mq
MAXIMA: 19463 mq
MQ/ABITANTE: 74 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 2.414 mq
MEDIA: 2.414 mq
MINIMA: 494 mq
MAXIMA: 2.414 mq
MQ/ABITANTE 6,29 mq/ab

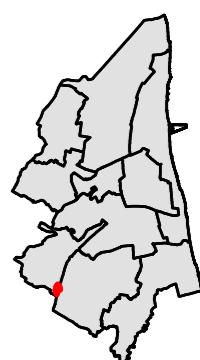
SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 26.139 mq
MEDIA: 8.713 mq
MINIMA: 2.939 mq
MAXIMA: 19.463 mq
MQ/ABITANTE 68,07 mq/ab

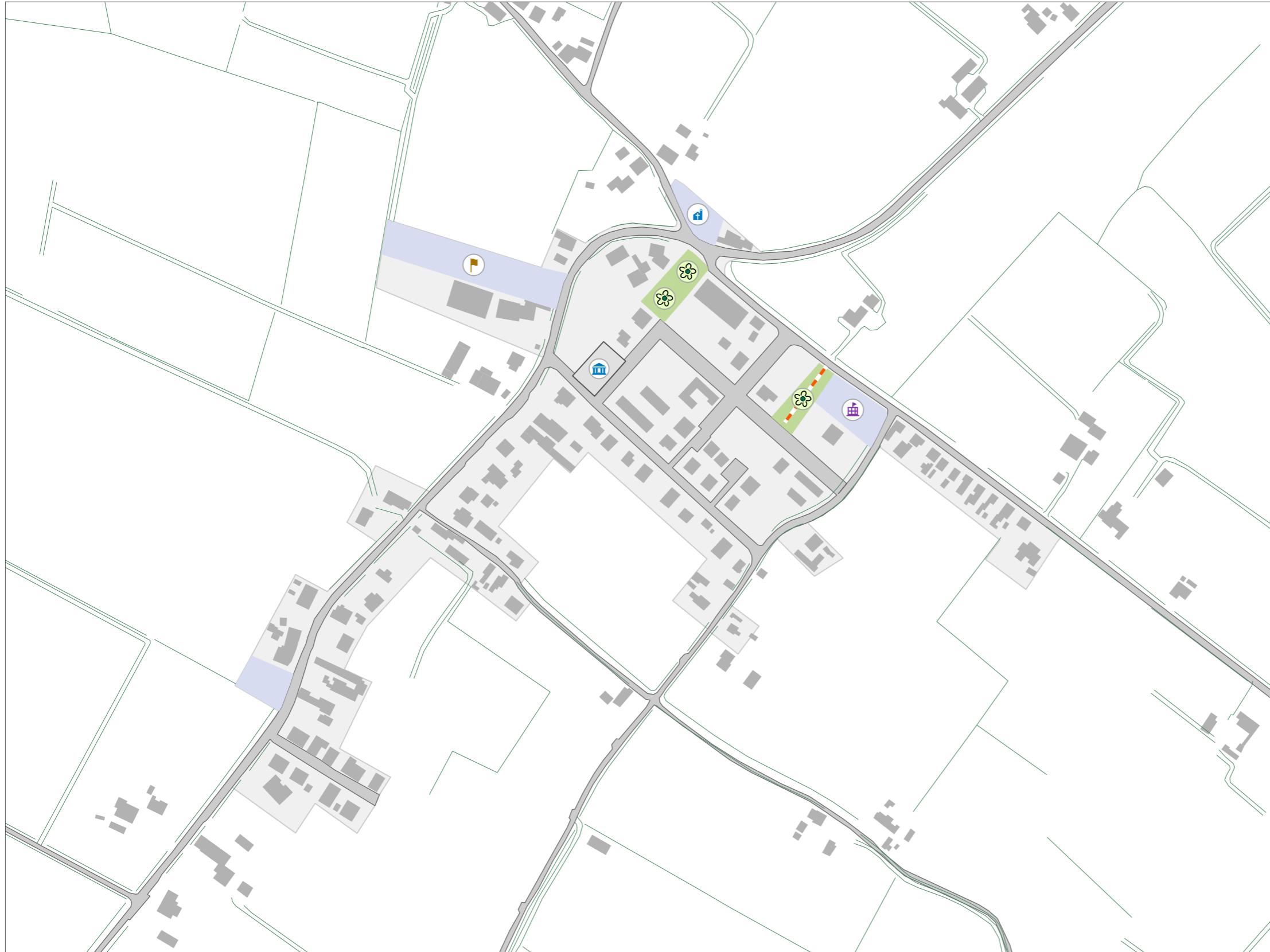
N. ALBERI COMUNALI: 120
PISTE CICLABILI: ml



AREA TERRITORIALE: RONCALCECI

CENTRO: COCCOLIA

FRAZIONE: COCCOLIA



CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

TIPO VERDE

- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE

- PIAZZA
- PARCHEGGI
- ATTREZZATURE
- CULTO
- CULTURALE - RICREATIVO

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

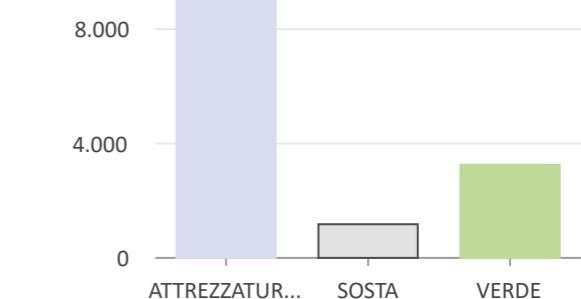
- PIAZZA
- PARCHEGGI
- ATTREZZATURE
- CULTO
- CULTURALE - RICREATIVO
- SCOLASTICO
- SOCIO - SANITARI
- SOCIO - SANITARI??
- SPORT

PISTE CICLABILI

AREA TERRITORIALE: RONCALCECI

CENTRO: FILETTO

FRAZIONE: FILETTO



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 28.652 mq
MEDIA: 2.397 mq
MINIMA: 85 mq
MAXIMA: 7151 mq
MQ/ABITANTE: 43 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 2.367 mq
MEDIA: 1.184 mq
MINIMA: 85 mq
MAXIMA: 1.191 mq
MQ/ABITANTE 3,53 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

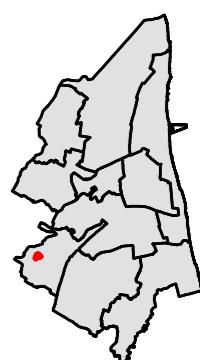
SOMMA: 11.495 mq
MEDIA: 5.747 mq
MINIMA: 5.180 mq
MAXIMA: 6.315 mq
MQ/ABITANTE 17,16 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 14.790 mq
MEDIA: 2.465 mq
MINIMA: 1.232 mq
MAXIMA: 7.151 mq
MQ/ABITANTE 22,07 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 64

PISTE CICLABILI: 65 ml





CATEGORIA

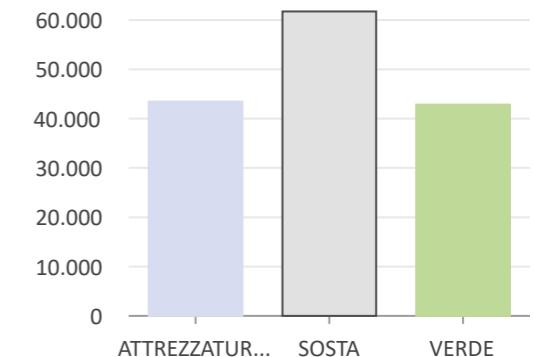
- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

TIPO VERDE

- PIAZZE
- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

PIRELLI

- PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
- SCOLASTICO
- SOCIO - SANITARI
- SOCIO - SANITARI??
- CULTO
- CULTURALE - RICREATIVO
- SPORT



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 166.275 mq
MEDIA: 6.296 mq
MINIMA: 69 mq
MAXIMA: 24740 mq
MQ/ABITANTE: 113 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 55.868 mq
MEDIA: 55.868 mq
MINIMA: 69 mq
MAXIMA: 55.868 mq
MQ/ABITANTE 38,11 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

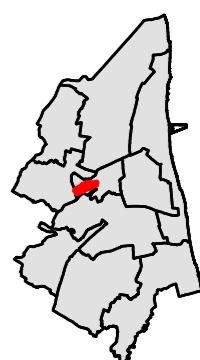
SOMMA: 72.968 mq
MEDIA: 24.323 mq
MINIMA: 13.142 mq
MAXIMA: 30.120 mq
MQ/ABITANTE 49,77 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 37.439 mq
MEDIA: 12.480 mq
MINIMA: 1.789 mq
MAXIMA: 29.811 mq
MQ/ABITANTE 25,54 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 911

PISTE CICLABILI: 1.914 ml



AREA TERRITORIALE: CENTRO URBANO

CENTRO: FORNACE ZARATTINI

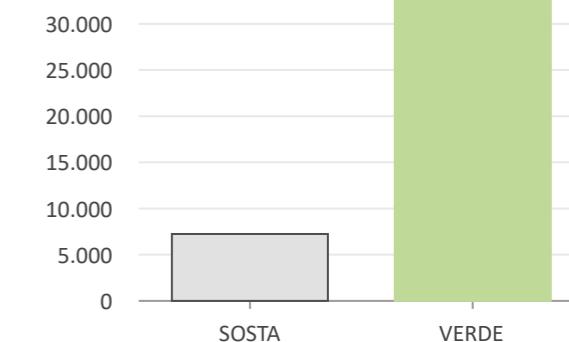
FRAZIONE: FORNACE ZARATTINI



ATTREZZATURE
IMPIANTI
SOSTA
VERDE
VERDE NATURALE

PIAZZE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE
ATTREZZATURE
CULTO
CULTURALE - RICREATIVO
SOCIO - SANITARIO
SOCIO - SANITARIO??
SPORT

PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 122.624 mq
MEDIA: 17.232 mq
MINIMA: 297 mq
MAXIMA: 70649 mq
MQ/ABITANTE: 88 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 7.251 mq
MEDIA: 7.251 mq
MINIMA: 297 mq
MAXIMA: 7.251 mq
MQ/ABITANTE 5,22 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

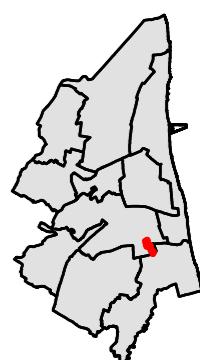
SOMMA: 33.264 mq
MEDIA: 33.264 mq
MINIMA: 33.264 mq
MAXIMA: 33.264 mq
MQ/ABITANTE 23,97 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 82.108 mq
MEDIA: 27.369 mq
MINIMA: 4.082 mq
MAXIMA: 70.649 mq
MQ/ABITANTE 59,16 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 1.176

PISTE CICLABILI: 271 ml



AREA TERRITORIALE: RAVENNA SUD

CENTRO: FOSSO GHIAIA

FRAZIONE: FOSSO GHIAIA



CATEGORIA

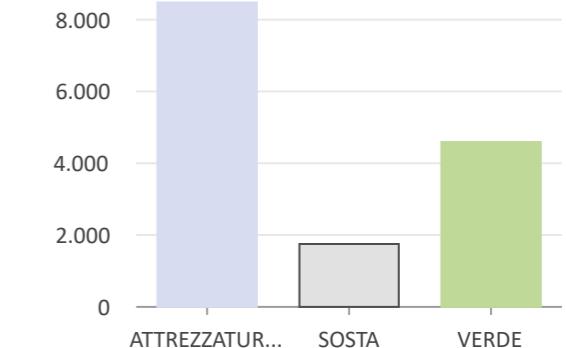
- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

TIPO VERDE

- PIAZZE
- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE
- PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
- SCOLASTICO
- SOCIO - SANITARI
- SOCIO - SANITARI??
- CULTO
- CULTURALE - RICREATIVO
- PARCHEGGI
- ATTREZZATURE
- VERDE

PIAZZE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE
PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
SCOLASTICO
SOCIO - SANITARI
SOCIO - SANITARI??
CULTO
CULTURALE - RICREATIVO
PARCHEGGI
ATTREZZATURE
VERDE

— PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 17.368 mq
MEDIA: 2.512 mq
MINIMA: 480 mq
MAXIMA: 6484 mq
MQ/ABITANTE: 25 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 1.753 mq
MEDIA: 877 mq
MINIMA: 480 mq
MAXIMA: 1.274 mq
MQ/ABITANTE 2,50 mq/ab

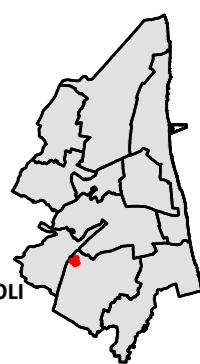
SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

SOMMA: 4.591 mq
MEDIA: 4.591 mq
MINIMA: 4.591 mq
MAXIMA: 4.591 mq
MQ/ABITANTE 6,56 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 11.024 mq
MEDIA: 3.675 mq
MINIMA: 1.993 mq
MAXIMA: 6.484 mq
MQ/ABITANTE 15,75 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI:
PISTE CICLABILI: 651 ml



AREA TERRITORIALE: SAN PIETRO IN VINCOLI

CENTRO: GAMBELLARA

FRAZIONE: GAMBELLARA



CATEGORIA
ATTREZZATURE
IMPIANTI
SOSTA
VERDE
VERDE NATURALE

TIPO VERDE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE
PARCHEGGI
ATTREZZATURE
CULTO
CULTURALE - RICREATIVO

PIUBBLICA AMMINISTRAZIONE
SCOLASTICO
SOCIO - SANITARI
SOCIO - SANITARI??
SPORT

— PISTE CICLABILI

SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE: 0 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

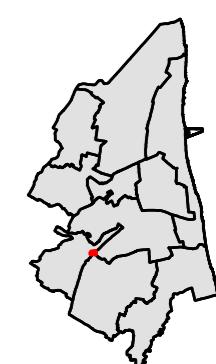
SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 15

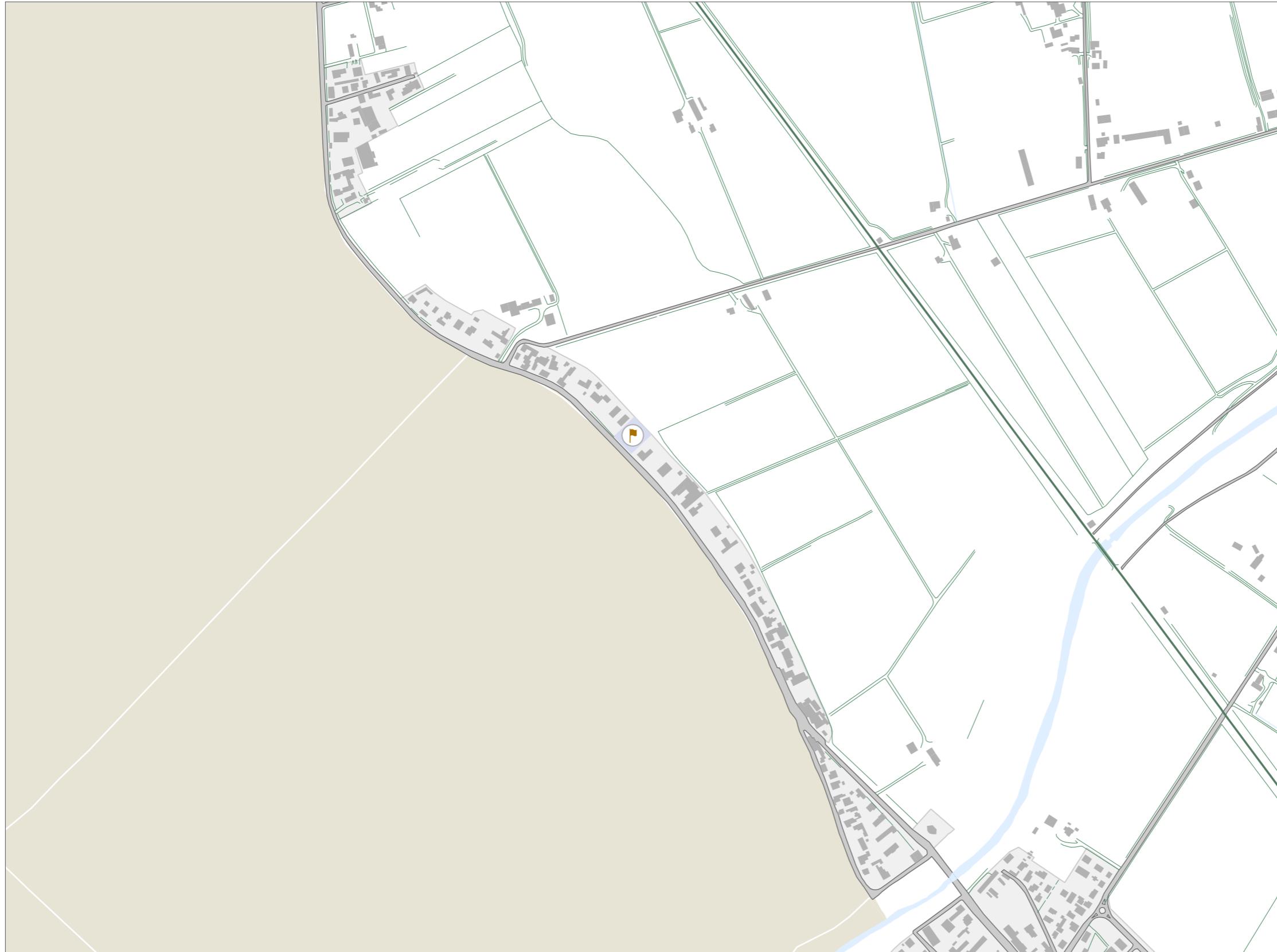
PISTE CICLABILI: ml



AREA TERRITORIALE: RONCALCECI

CENTRO: GHIBULLO

FRAZIONE: LONGANA/GHIBULLO



CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

TIPO VERDE

- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE
PARCHEGGI
ATTREZZATURE
CULTO
VERDE DI QUARTIERE

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
SCOLASTICO
SOCIO - SANITARI
SOCIO - SANITARI??
CULTURALE - RICREATIVO
SPORT

PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE: 0 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

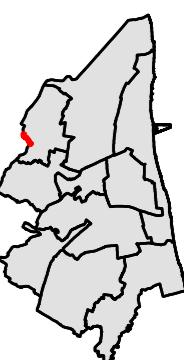
SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI:

PISTE CICLABILI: mI



AREA TERRITORIALE: MEZZANO

CENTRO: GLORIE

FRAZIONE: GLORIE



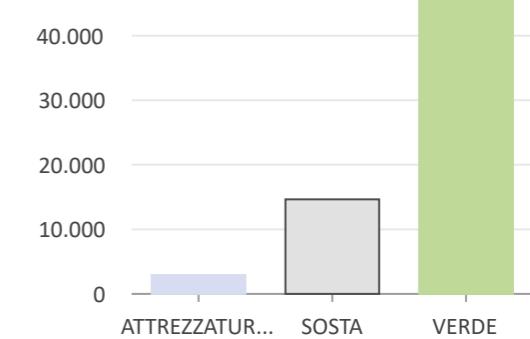
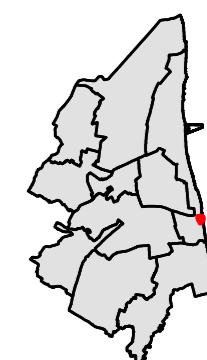
CATEGORIA
ATTREZZATURE
IMPIANTI
SOSTA
VERDE
VERDE NATURALE

TIPO VERDE
PIAZZE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE	PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
ORTI	SCOLASTICO
PARCO URBANO	SOCIO - SANITARI
GIARDINI PUBBLICI	SOCIO - SANITARI??
VERDE DI QUARTIERE	CULTO
	CULTURALE - RICREATIVO
	SPORT

— PISTE CICLABILI

AREA TERRITORIALE: DEL MARE
CENTRO: LIDO DI DANTE
FRAZIONE: LIDO DI DANTE



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 64.715 mq
MEDIA: 5.447 mq
MINIMA: 163 mq
MAXIMA: 29554 mq
MQ/ABITANTE: 124 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 14.636 mq
MEDIA: 14.636 mq
MINIMA: 163 mq
MAXIMA: 14.636 mq
MQ/ABITANTE 28,09 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

SOMMA: 47.154 mq
MEDIA: 47.154 mq
MINIMA: 47.154 mq
MAXIMA: 47.154 mq
MQ/ABITANTE 90,51 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 2.925 mq
MEDIA: 2.925 mq
MINIMA: 2.925 mq
MAXIMA: 2.925 mq
MQ/ABITANTE 5,62 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 227

PISTE CICLABILI: 815 ml



CATEGORIA
ATTREZZATURE
IMPIANTI
SOSTA
VERDE
VERDE NATURALE

TIPO VERDE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE	PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
PARCHEGGI	SCOLASTICO
ATTREZZATURE	SOCIO - SANITARI
CULTO	SOCIO - SANITARI??
CULTURALE - RICREATIVO	SPORT

— PISTE CICLABILI

SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE: 0 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

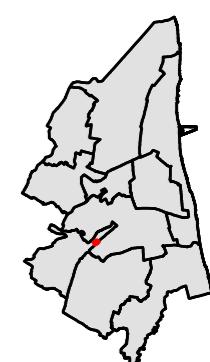
SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI:

PISTE CICLABILI: mI



AREA TERRITORIALE: RONCALCECI

CENTRO: LONGANA

FRAZIONE: LONGANA/GHIBULLO



CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

TIPO VERDE

- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

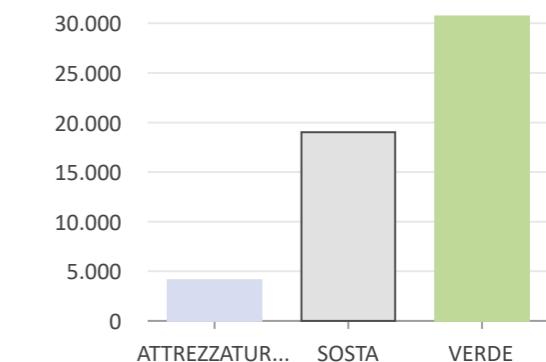
PIAZZE

- PARCHEGGI
- ATTREZZATURE
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

- SCOLASTICO
- SOCIO-SANITARI
- CULTO
- CULTURALE-RICREATIVO
- SPORT

PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 100.204 mq
MEDIA: 3.962 mq
MINIMA: 35 mq
MAXIMA: 16954 mq
MQ/ABITANTE: 52 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 19.865 mq
MEDIA: 9.933 mq
MINIMA: 35 mq
MAXIMA: 17.483 mq
MQ/ABITANTE 10,35 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

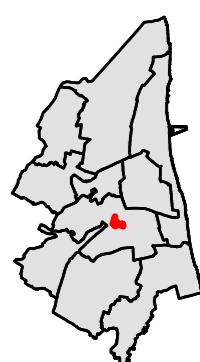
SOMMA: 58.851 mq
MEDIA: 29.425 mq
MINIMA: 28.157 mq
MAXIMA: 30.694 mq
MQ/ABITANTE 30,67 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 21.488 mq
MEDIA: 5.372 mq
MINIMA: 443 mq
MAXIMA: 16.954 mq
MQ/ABITANTE 11,20 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 428

PISTE CICLABILI: 713 ml



AREA TERRITORIALE: RAVENNA SUD

CENTRO: MADONNA DELL'ALBERO

FRAZIONE: MADONNA DELL'ALBERO



CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

TIPO VERDE

- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE

- PARCHEGGI
- GIUSTIZIA
- CULTO
- VERDE DI QUARTIERE

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

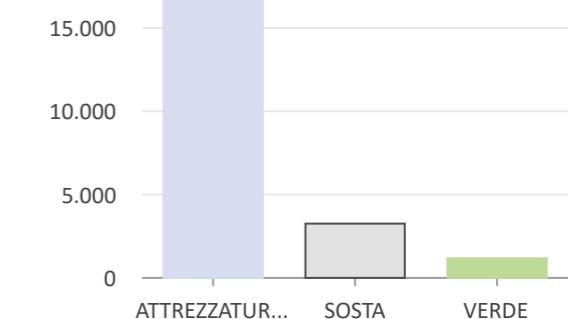
- SCOLASTICO
- SOCIO - SANITARI
- SOCIO - SANITARI??
- CULTURALE - RICREATIVO

PISTE CICLABILI

AREA TERRITORIALE: SANT'ALBERTO

CENTRO: MANDRIOLE

FRAZIONE: MANDRIOLE



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 33.724 mq
MEDIA: 3.261 mq
MINIMA: 247 mq
MAXIMA: 13.921 mq
MQ/ABITANTE: 54 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 9.127 mq
MEDIA: 9.127 mq
MINIMA: 247 mq
MAXIMA: 9.127 mq
MQ/ABITANTE 14,53 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

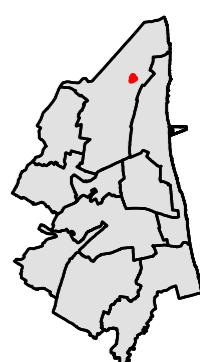
SOMMA: 1.437 mq
MEDIA: 719 mq
MINIMA: 258 mq
MAXIMA: 1.180 mq
MQ/ABITANTE 2,29 mq/ab

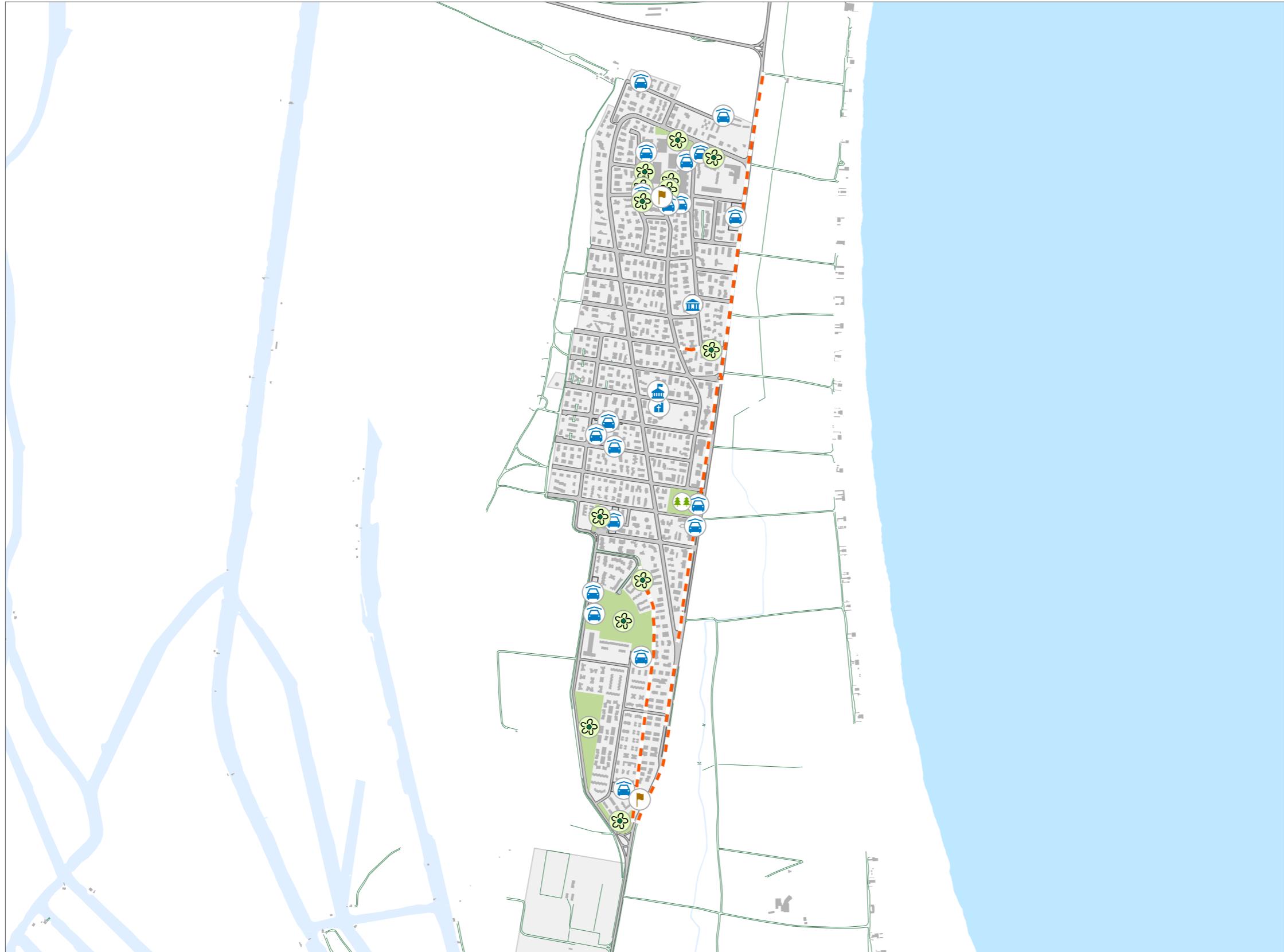
SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 23.159 mq
MEDIA: 4.632 mq
MINIMA: 1.509 mq
MAXIMA: 13.921 mq
MQ/ABITANTE 36,88 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 18

PISTE CICLABILI: 123 ml





CATEGORIA
ATTREZZATURE
IMPIANTI
SOSTA
VERDE
VERDE NATURALE

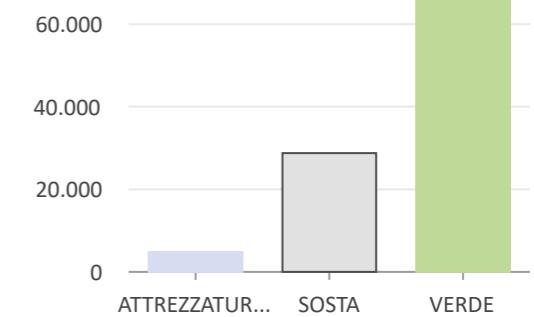
TIPO VERDE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE
PARCHEGGI
ATTREZZATURE
CULTO
CULTURALE - RICREATIVO

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
SCOLASTICO
SOCIO - SANITARI
SOCIO - SANITARI??
SPORT

— PISTE CICLABILI

AREA TERRITORIALE: DEL MARE
CENTRO: MARINA ROMEA
FRAZIONE: MARINA ROMEA



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 124.121 mq
MEDIA: 3.840 mq
MINIMA: 136 mq
MAXIMA: 28690 mq
MQ/ABITANTE: 93 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 28.750 mq
MEDIA: 14.375 mq
MINIMA: 136 mq
MAXIMA: 27.559 mq
MQ/ABITANTE 21,46 mq/ab

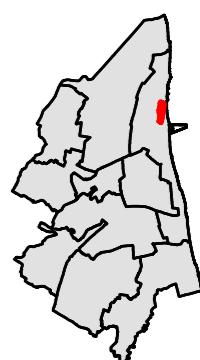
SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

SOMMA: 66.675 mq
MEDIA: 66.675 mq
MINIMA: 66.675 mq
MAXIMA: 66.675 mq
MQ/ABITANTE 49,76 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 28.696 mq
MEDIA: 9.565 mq
MINIMA: 888 mq
MAXIMA: 26.855 mq
MQ/ABITANTE 21,41 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 2.229
PISTE CICLABILI: 3.379 ml





CATEGORIA

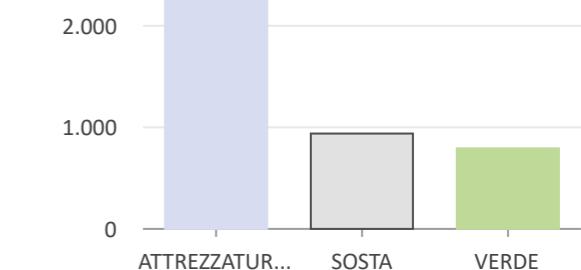
- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

TIPO VERDE

- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE
- PARCHEGGI
- CULTO
- CULTURALE - RICREATIVO

PIAZZE	PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
ORTI	SCOLASTICO
PARCO URBANO	SOCIO - SANITARI
GIARDINI PUBBLICI	SOCIO - SANITARI??
VERDE DI QUARTIERE	SPORT
ATTREZZATURE	

— PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 0 mq
 MEDIA: 0 mq
 MINIMA: 0 mq
 MASSIMA: 0 mq
 MQ/ABITANTE: 0 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 0 mq
 MEDIA: 0 mq
 MINIMA: 0 mq
 MASSIMA: 0 mq
 MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

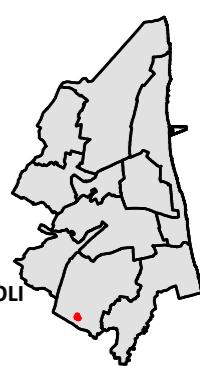
SOMMA: 0 mq
 MEDIA: 0 mq
 MINIMA: 0 mq
 MASSIMA: 0 mq
 MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 0 mq
 MEDIA: 0 mq
 MINIMA: 0 mq
 MASSIMA: 0 mq
 MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 14

PISTE CICLABILI: mI



AREA TERRITORIALE: SAN PIETRO IN VINCOLI

CENTRO: MASSA

FRAZIONE: MASSA CASTELLO

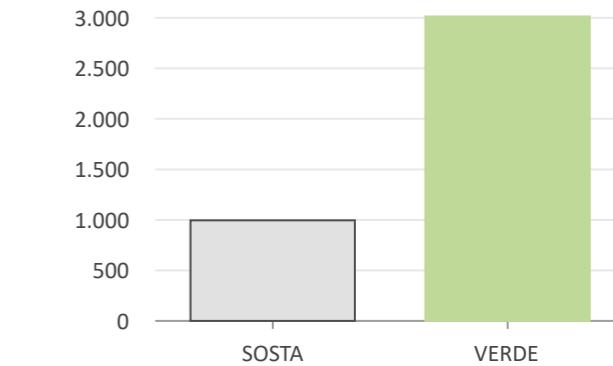


CATEGORIA
ATTREZZATURE
IMPIANTI
SOSTA
VERDE
VERDE NATURALE

TIPO VERDE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE	PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
PARCHEGGI	SCOLASTICO
ATTREZZATURE	SOCIO - SANITARI
CULTO	SOCIO - SANITARI??
CULTURALE - RICREATIVO	SPORT

— PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE: 0 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

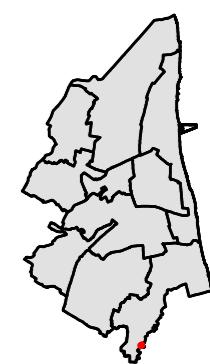
SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 45

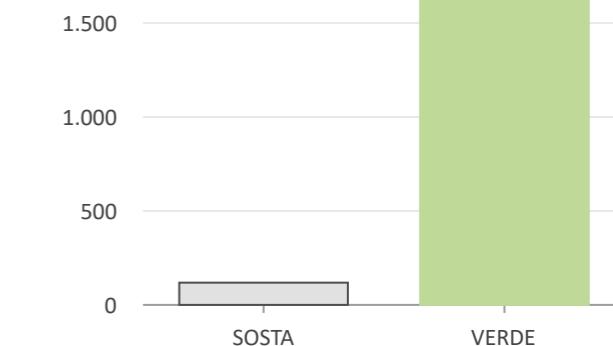
PISTE CICLABILI: mI



AREA TERRITORIALE: CASTIGLIONE

CENTRO: MATELLICA

FRAZIONE: MENSA MATELLICA



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE: 0 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

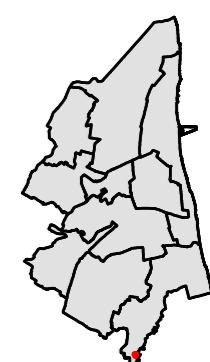
SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 14

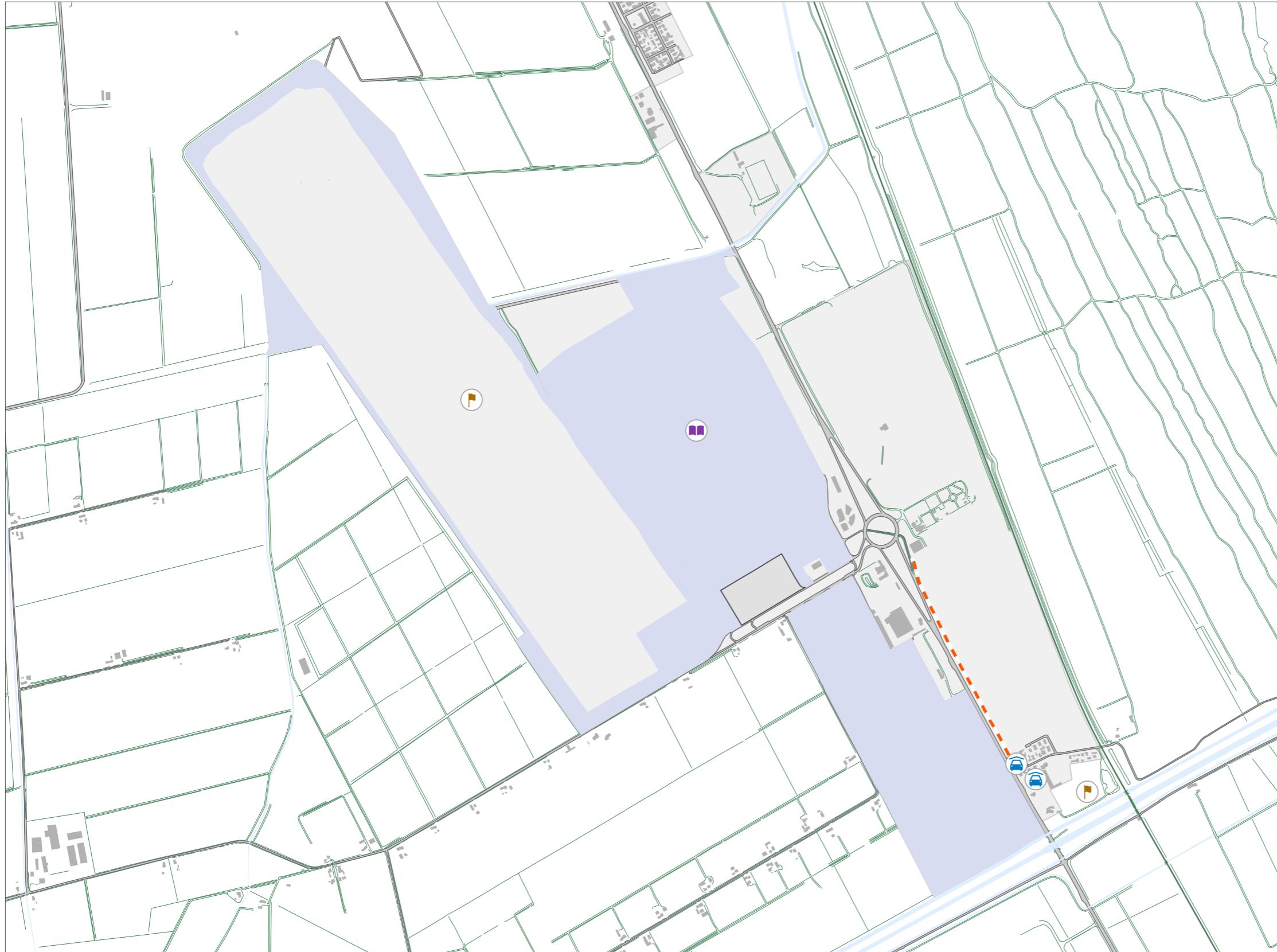
PISTE CICLABILI: mI



AREA TERRITORIALE: CASTIGLIONE

CENTRO: MENSA

FRAZIONE: MENSA MATELLICA

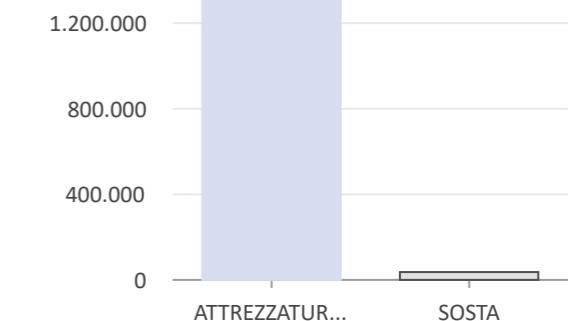


CATEGORIA
ATTREZZATURE
IMPIANTI
SOSTA
VERDE
VERDE NATURALE

TIPO VERDE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE	PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
PARCHEGGI	SCOLASTICO
ATTREZZATURE	SOCIO - SANITARI
GIARDINI PUBBLICI	SOCIO - SANITARI??
VERDE DI QUARTIERE	SPORT

— PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE: 0 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

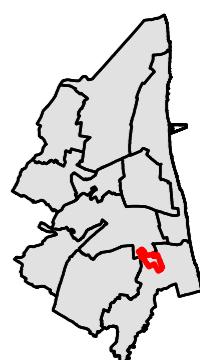
SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

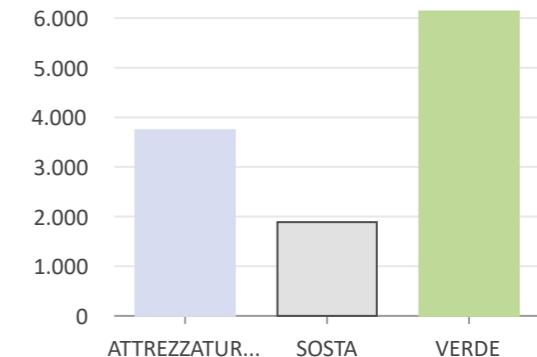
SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 123

PISTE CICLABILI: 837 ml

AREA TERRITORIALE: CASTIGLIONE
CENTRO: MIRABILANDIA
FRAZIONE: SAVIO





SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE: 0 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

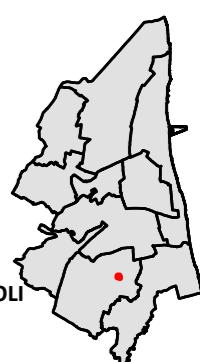
SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 87

PISTE CICLABILI: 86 ml



AREA TERRITORIALE: SAN PIETRO IN VINCOLI

CENTRO: OSTERIA

FRAZIONE: CAMPANO

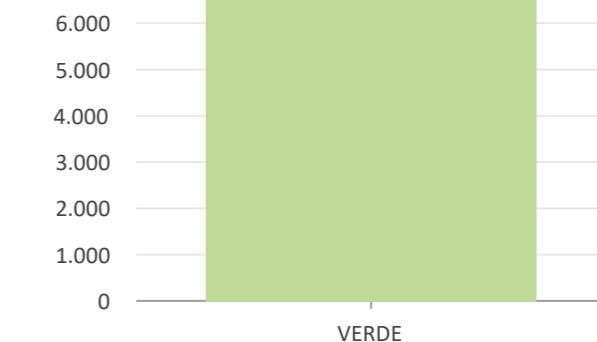


CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

TIPO VERDE

- PIAZZE
- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE
- PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
- ATREZZATURE
- SCOLASTICO
- CULTO
- CULTURALE - RICREATIVO
- SOCIO - SANITARI
- SOCIO - SANITARI??
- SPORT



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE: 0 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

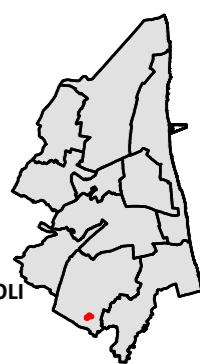
SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 62

PISTE CICLABILI: mI



AREA TERRITORIALE: SAN PIETRO IN VINCOLI

CENTRO: PETROSA

FRAZIONE: BASTIA

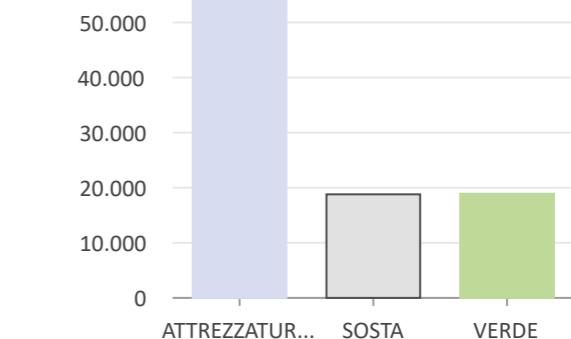


CATEGORIA	TIPO VERDE
ATTREZZATURE	PIAZZE
IMPIANTI	ORTI
SOSTA	PARCHEGGI
VERDE	PARCO URBANO
VERDE NATURALE	GIARDINI PUBBLICI

ATTREZZATURE	PIAZZE
IMPIANTI	ORTI
SOSTA	PARCHEGGI
VERDE	PARCO URBANO
VERDE NATURALE	GIARDINI PUBBLICI

ATTREZZATURE	PIAZZE
IMPIANTI	ORTI
SOSTA	PARCHEGGI
VERDE	PARCO URBANO
VERDE NATURALE	GIARDINI PUBBLICI

PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 127.827 mq
MEDIA: 4.755 mq
MINIMA: 46 mq
MAXIMA: 18620 mq
MQ/ABITANTE: 41 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 21.014 mq
MEDIA: 21.014 mq
MINIMA: 46 mq
MAXIMA: 21.014 mq
MQ/ABITANTE 6,75 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

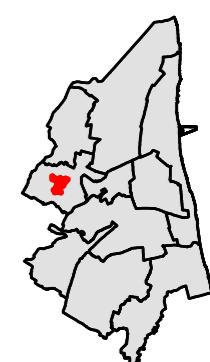
SOMMA: 20.185 mq
MEDIA: 10.093 mq
MINIMA: 1.273 mq
MAXIMA: 18.912 mq
MQ/ABITANTE 6,49 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 86.628 mq
MEDIA: 12.375 mq
MINIMA: 1.222 mq
MAXIMA: 30.994 mq
MQ/ABITANTE 27,84 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 193

PISTE CICLABILI: ml



AREA TERRITORIALE: PIANGIPANE

CENTRO: PIANGIPANE

FRAZIONE: PIANGIPANE



LUOGHI STRATEGICI

ALTA FUNZIONALITA'
BASSA FUNZIONALITA'

CENTRALITA' URBANA

ALTA FUNZIONALITA'

BASSA FUNZIONALITA'

ZONA CONCENTRAZIONE COMMERCIALE

ZTL - ZONA A TRAFFICO LIMITATO

ZONE 30

ZONE DISMESSE

RETE CICLABILE

01 - CONTINUA

02 - NON CONTINUA

VALUTAZIONE LUOGHI DEL CUORE

BASSA

MEDIA

ALTA

ALTISSIMA

VALUTAZIONE TOTALE DOTAZIONI

INSUFFICIENTE

SUFFICIENTE

OTTIMA

DOTAZIONI

ACCESSIBILITA'

PRESTAZIONE

High	Red	Yellow	Green
Low	Dark Red	Yellow	Green

Low	Red	Yellow	Green
High	Dark Red	Yellow	Green

AREA TERRITORIALE: PIANGIPANE

CENTRO: PIANGIPANE

FRAZIONE: PIANGIPANE



VULNERABILITA' DEMOGRAFICA:

VULNERABILITA' SOCIALE:

ACCESSIBILITA':

PRESTAZIONE:

VALUTAZIONE TOTALE:

PISTE CICLABILI:

EDGE DENSITY

ALBERATURE COMUNALI

4,43 ml

382.918 mq

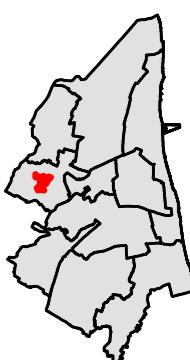
1.283.616 mc

1,35

0,65 mq/mq

572 mq

0,34mq/mq





LUOGHI DELLA RIGENERAZIONE

- + VALUTAZIONE 1
- + VALUTAZIONE 2
- + VALUTAZIONE 3
- + VALUTAZIONE 5

LUOGHI IDENTITARI

- VALUTAZIONE 1
- VALUTAZIONE 2
- VALUTAZIONE 3
- VALUTAZIONE 5

INCIDENTABILITA' STRADALE

- +/- ZONE DISMESSE
- +/- ZONE DISMESSE
- +/- PROPRIETA COM RA FUORI PTU

ZONE AD ELEVATO CALORE DEL SUOLO

- CRITICITA' ACUSTICHE
- PROPRIETA COM RA FUORI PTU
- CRITICITA' MODERATA
- CRITICITA' CONSISTENTE

CRITICITA' ELEVATA

- WIFI PUBBLICO
- ||||| PIANI CONVENZIONATI O IN CORSO DI CONVENZIONE

PARCHEGGI A BASSA COMPONENTE AMBIENTALE

DTM - MODELLO DIGITALE DEL TERRITORIO



MAPPA INTEGRATA DEI RISCHI

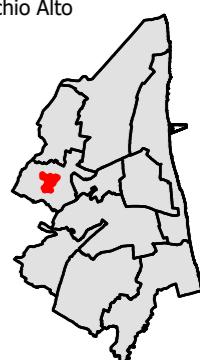


- Rischio Basso
- Rischio Medio - Alto
- Rischio Medio - Basso
- Rischio Alto

AREA TERRITORIALE: PIANGIPANE

CENTRO: PIANGIPANE

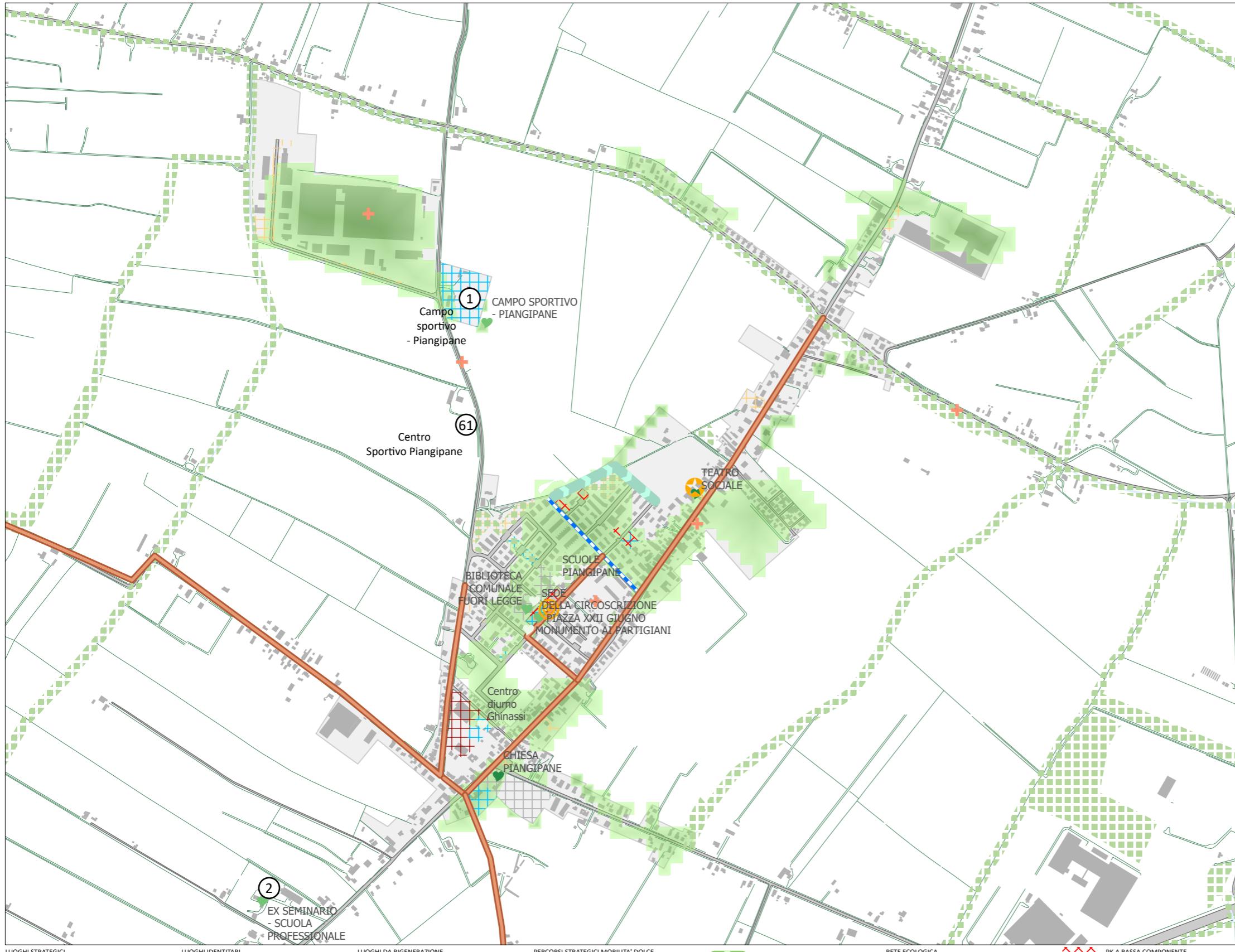
FRAZIONE: PIANGIPANE





SQ04 La Strategia Locale - Il Piano di Sviluppo di Comunità

Tav.4 Le strategie di comunità



LUOGHI STRATEGICI

CATEGORIA_MAX_SIGNALATO_VAL

- ★ POTENZIAMENTO
- ★ RIQUALIFICAZIONE
- POTENZIAMENTO
- RIQUALIFICAZIONE
- +/- VALUTAZIONE 1
- +/- VALUTAZIONE 2
- +/- VALUTAZIONE 3
- +/- VALUTAZIONE 5

CENTRALITA' URBANA

VALUTAZIONE 1

VALUTAZIONE 2

VALUTAZIONE 3

VALUTAZIONE 5

LUOGHI IDENTITARI

VALUTAZIONE 1

VALUTAZIONE 2

VALUTAZIONE 3

VALUTAZIONE 5

LUOGHI DA RIGENERAZIONE

VALUTAZIONE 1

VALUTAZIONE 2

VALUTAZIONE 3

VALUTAZIONE 5

PERCORSI STRATEGICI MOBILITA' DOLCE

ESISTENTE

NUOVO

POTENZIAMENTO

Pianificate da PUMS

CREAZIONE

POTENZIAMENTO

ESISTENTE

POTENZIAMENTO

RIQUALIFICAZIONE

CREAZIONE

RETE ECOLOGICA

Connesione Primaria

Connesione Secondaria

Gangli Primari

Gangli Secondari

PK A BASSA COMPONENTE AMBIENTALE

ZONE PRIORITARIE DI MITIGAZIONE - ISOLA DI CALORE

STRATEGIE LOCALI

PUMS - SICUREZZA STRADALE

Messa in sicurezza e applicazioni limiti di velocità

ADEGUATO

POTENZIAMENTO

RIQUALIFICAZIONE

ZONE A RIQUALIFICAZIONE PRIORITARIA

Matrice Primaria

Matrice Secondaria

PUG - Piano Urbanistico Generale Comune di Ravenna

PRINCIPALI PUNTI STRATEGICI DELLA FRAZIONE

N	NOME	INTERVENTO
1	Campo sportivo - Piangipane	Qualificazione area per lo sport e il tempo libero attraverso l'inserimento di nuove attività ricreative per favorire l'aggregazione di tutte le fasce di età
2	Ex seminario - Piangipane	Rigenerazione area per ospitare strutture multifunzionali di tipo socio culturale
61	Centro Sportivo Piangipane	Creazione collegamento mobilità dolce e i nsicurezza tra il Centro sportivo e il centro abitato.

PRINCIPALI STRATEGIE DI LOCALITA' DOTAZIONI

Buona la dotazione complessiva che si attesta su più di 40 mq abitante. Ottime le dotazioni mentre la componente a parcheggio risulta sufficiente, ma distribuita non con omogeneità sul territorio. Carenze evidenti sui punti strategici e centralità sulla strada principale Piangipane. Livello prestazionale nella norma ma accessibilità scadente anche per la carenza di infrastrutture.

COLLEGAMENTI

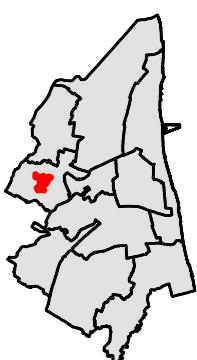
Carenza strutturale di piste ciclabili e percorsi protetti nell'intera località. In pianificazione la pista ciclabile che congiungerà il centro abitato al campèosportivo.

LUOGHI

Struttura strategica e centralità del paese risulta il teatro Sociale, risultato anche luogo del cuore dei cittadini. Caratterizzante e fiore all'occhiello della località. La strategia di PUG punta al potenziamento e al rifunzionalizzazione del teatro.

POTENZIALITA' E CRITICITA'

Se no quelle strutturali, riguardanti le reti ciclabili e la via Piangipane, il capoluogo di AT non soffre di particolari criticità demografiche e sociali. Frazione lambita dagli eventualiuvionialidel 2023.



AREA TERRITORIALE: PIANGIPANE

CENTRO: PIANGIPANE

FRAZIONE: PIANGIPANE



CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

TIPO VERDE

- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

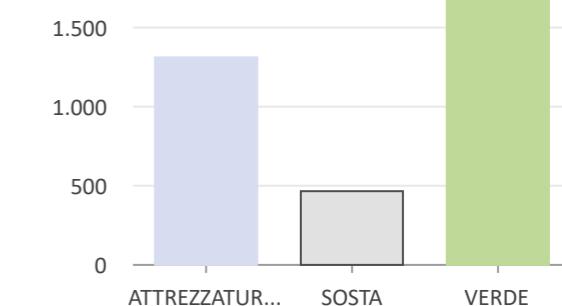
PIAZZE

- PARCHEGGI
- ATTREZZATURE
- GIRO
- VERDE DI QUARTIERE

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

- SCOLASTICO
- SOCIO - SANITARI
- SOCIO - SANITARI??
- CULTO
- CULTURALE - RICREATIVO
- SPORT

PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MASSIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE: 0 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MASSIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

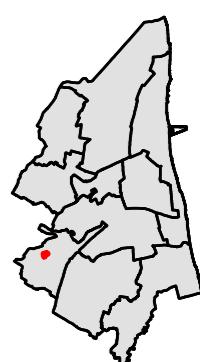
SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MASSIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MASSIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 18

PISTE CICLABILI: 237 ml



AREA TERRITORIALE: RONCALCECI

CENTRO: PILASTRO

FRAZIONE: FILETTO



CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

TIPO VERDE

- PIAZZE
- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

PIRELLI

- PARCHEGGI
- ATTREZZATURE
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

PIRELLI AMMINISTRAZIONE

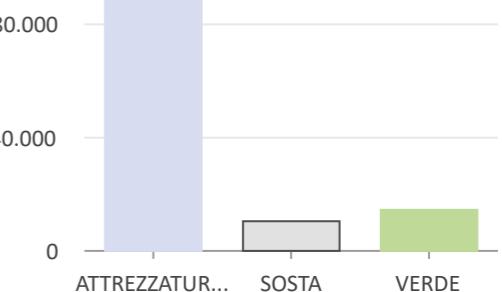
- SCOLASTICO
- SOCIO - SANITARI
- CULTO
- CULTURALE - RICREATIVO
- SPORT

PISTE CICLABILI

AREA TERRITORIALE: DEL MARE

CENTRO: PORTO CORSINI

FRAZIONE: PORTO CORSINI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 119.668 mq
MEDIA: 9.946 mq
MINIMA: 251 mq
MAXIMA: 42388 mq
MQ/ABITANTE: 80 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 10.494 mq
MEDIA: 10.494 mq
MINIMA: 251 mq
MAXIMA: 10.494 mq
MQ/ABITANTE 7,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

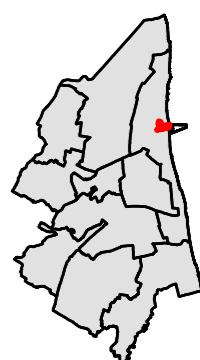
SOMMA: 14.531 mq
MEDIA: 14.531 mq
MINIMA: 14.531 mq
MAXIMA: 14.531 mq
MQ/ABITANTE 9,69 mq/ab

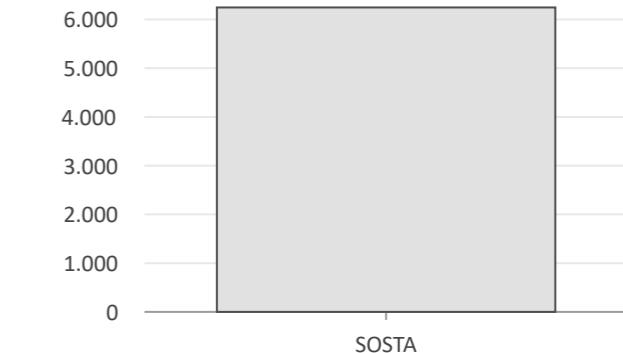
SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 94.643 mq
MEDIA: 23.661 mq
MINIMA: 1.053 mq
MAXIMA: 78.367 mq
MQ/ABITANTE 63,10 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 612

PISTE CICLABILI: 3.120 ml





SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 0 mq
 MEDIA: 0 mq
 MINIMA: 0 mq
 MASSIMA: 0 mq
 MQ/ABITANTE: 0 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 0 mq
 MEDIA: 0 mq
 MINIMA: 0 mq
 MASSIMA: 0 mq
 MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

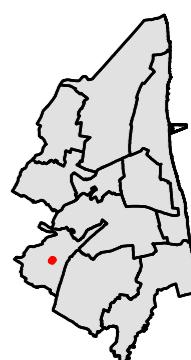
SOMMA: 0 mq
 MEDIA: 0 mq
 MINIMA: 0 mq
 MASSIMA: 0 mq
 MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 0 mq
 MEDIA: 0 mq
 MINIMA: 0 mq
 MASSIMA: 0 mq
 MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI:

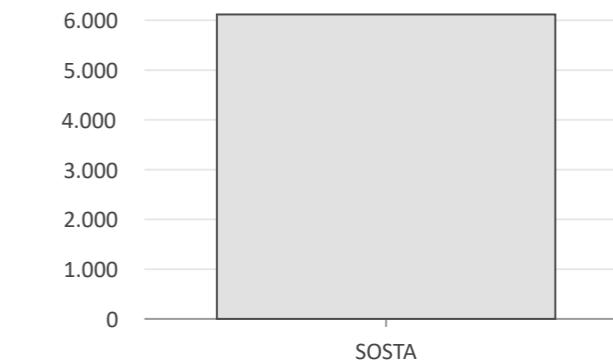
PISTE CICLABILI: mI



AREA TERRITORIALE: RONCALCECI

CENTRO: PRODUTTIVO RONCALCECI

FRAZIONE: RONCALCECI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE: 0 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

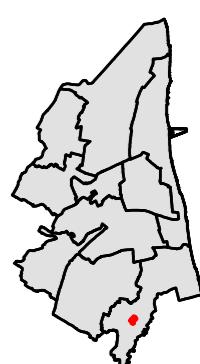
SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI:

PISTE CICLABILI: mI



AREA TERRITORIALE: CASTIGLIONE

CENTRO: PRODUTTIVO SAN ZACCARIA

FRAZIONE: CASTIGLIONE



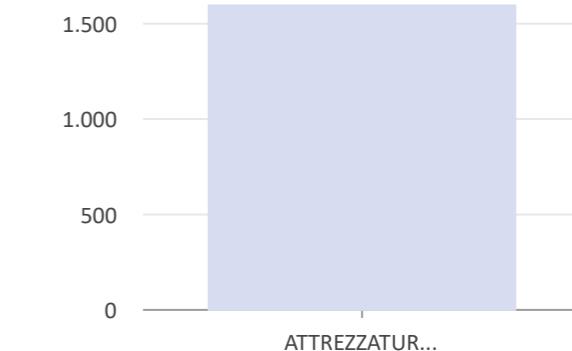
CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

TIPO VERDE

- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE
- PIAZZE
- PARCHEGGI
- ATTREZZATURE
- CULTO
- VERDE DI QUARTIERE
- PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
- SCOLASTICO
- SOCIO - SANITARI
- SOCIO - SANITARI??
- CULTURALE - RICREATIVO
- SPORT

PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE: 0 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

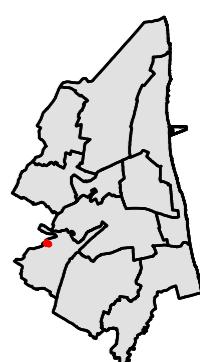
SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI:

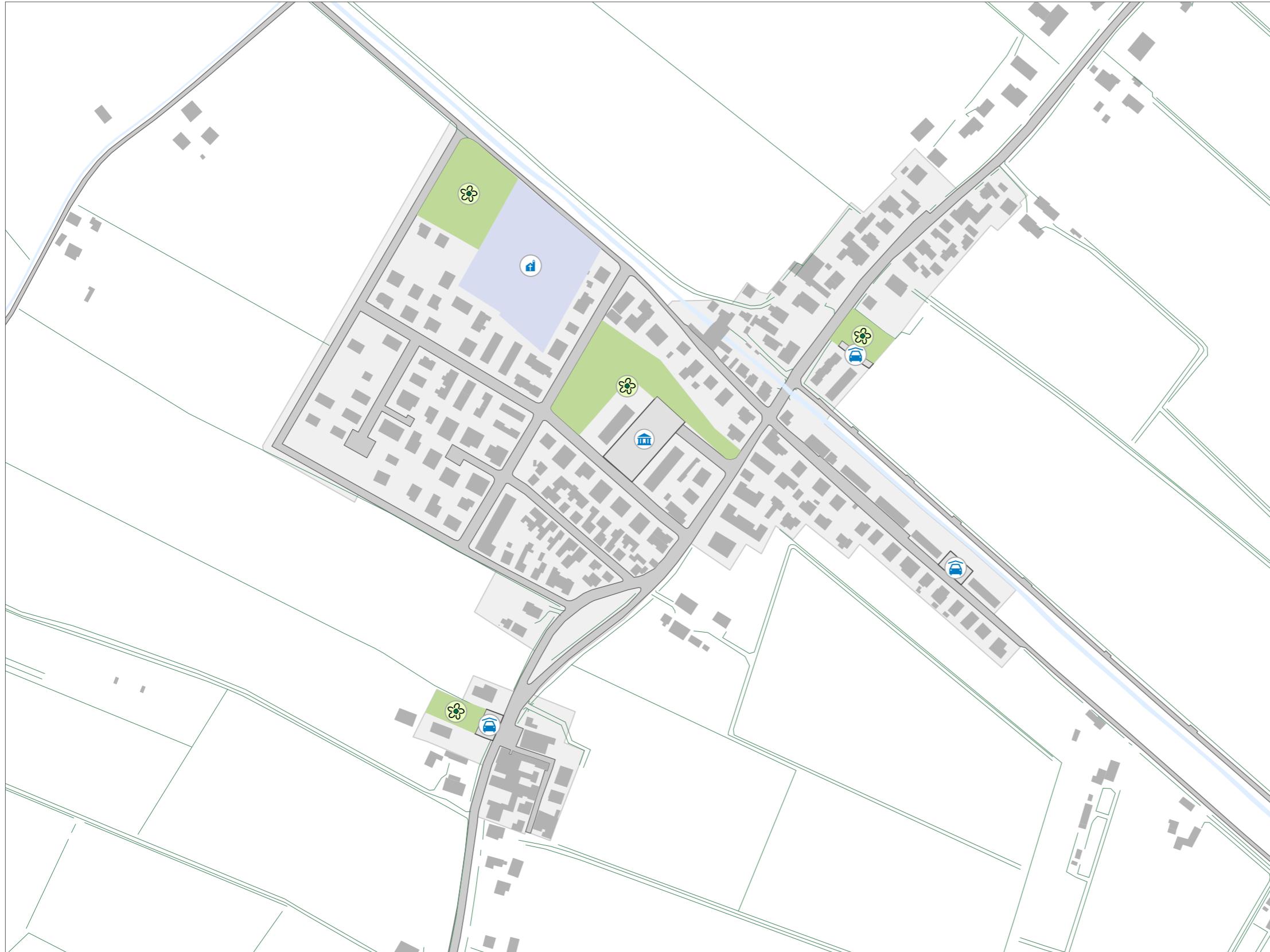
PISTE CICLABILI: mI



AREA TERRITORIALE: RONCALCECI

CENTRO: RAGONE

FRAZIONE: SAN PANCRAZIO/RAGONE



CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

TIPO VERDE

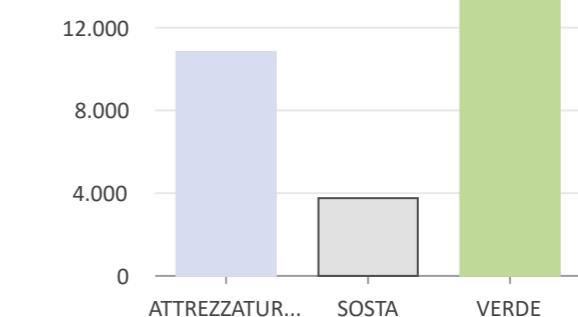
- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE

- PARCHEGGI
- ATTREZZATURE
- CULTO
- CULTURALE - RICREATIVO

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

- SCOLASTICO
- SOCIO - SANITARI
- SOCIO - SANITARI??
- SPORT



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 43.199 mq
MEDIA: 4.863 mq
MINIMA: 214 mq
MAXIMA: 10825 mq
MQ/ABITANTE: 34 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 5.597 mq
MEDIA: 2.799 mq
MINIMA: 214 mq
MAXIMA: 2.972 mq
MQ/ABITANTE 4,40 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

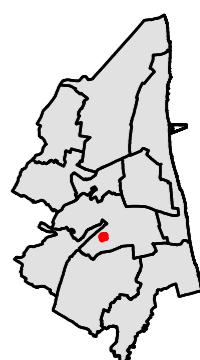
SOMMA: 16.220 mq
MEDIA: 8.110 mq
MINIMA: 1.499 mq
MAXIMA: 14.721 mq
MQ/ABITANTE 12,74 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 21.381 mq
MEDIA: 10.691 mq
MINIMA: 10.557 mq
MAXIMA: 10.825 mq
MQ/ABITANTE 16,80 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 258

PISTE CICLABILI: mI



AREA TERRITORIALE: RAVENNA SUD

CENTRO: SAN BARTOLO

FRAZIONE: SAN BARTOLO



CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

TIPO VERDE

- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE

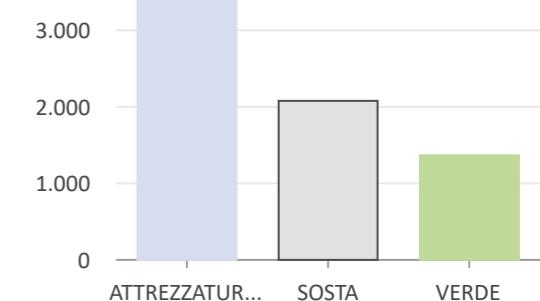
- PARCHEGGI
- ATTREZZATURE
- CULTO
- VERDE DI QUARTIERE

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

- SCOLASTICO
- SOCIO - SANITARI
- SOCIO - SANITARI??
- CULTURALE - RICREATIVO

PISTE CICLABILI

AREA TERRITORIALE: RAVENNA SUD
CENTRO: SAN MARCO
FRAZIONE: SAN MARCO



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 11.920 mq
MEDIA: 1.581 mq
MINIMA: 137 mq
MAXIMA: 3.836 mq
MQ/ABITANTE: 20 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 2.739 mq
MEDIA: 1.369 mq
MINIMA: 137 mq
MAXIMA: 2.337 mq
MQ/ABITANTE 4,54 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

SOMMA: 1.367 mq
MEDIA: 1.367 mq
MINIMA: 1.367 mq
MAXIMA: 1.367 mq
MQ/ABITANTE 2,27 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 7.814 mq
MEDIA: 2.605 mq
MINIMA: 1.797 mq
MAXIMA: 3.836 mq
MQ/ABITANTE 12,96 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 63

PISTE CICLABILI: mI



CATEGORIA
ATTREZZATURE
IMPIANTI
SOSTA
VERDE
VERDE NATURALE

TIPO VERDE
PIAZZE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

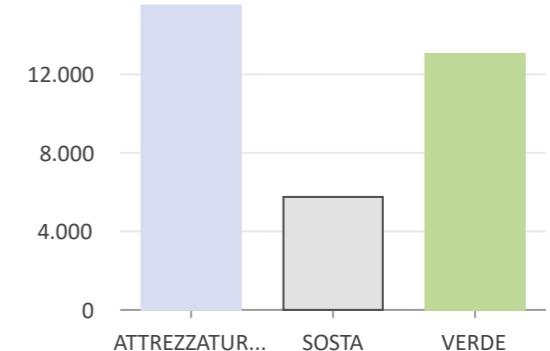
PIAZZE	PIUBBLICA AMMINISTRAZIONE
ORTI	SCOLASTICO
PARCO URBANO	SOCIO - SANITARI
GIARDINI PUBBLICI	SOCIO - SANITARI??
VERDE DI QUARTIERE	CULTO
	CULTURALE - RICREATIVO
	SPORT

— PISTE CICLABILI

AREA TERRITORIALE: PIANGIPANE

CENTRO: SAN MICHELE

FRAZIONE: SAN MICHELE



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 39.842 mq
MEDIA: 2.916 mq
MINIMA: 131 mq
MAXIMA: 6732 mq
MQ/ABITANTE: 41 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 5.758 mq
MEDIA: 5.758 mq
MINIMA: 131 mq
MAXIMA: 5.758 mq
MQ/ABITANTE 5,96 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

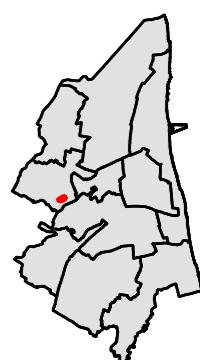
SOMMA: 18.575 mq
MEDIA: 9.287 mq
MINIMA: 5.530 mq
MAXIMA: 13.045 mq
MQ/ABITANTE 19,23 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 15.509 mq
MEDIA: 3.877 mq
MINIMA: 3.332 mq
MAXIMA: 4.540 mq
MQ/ABITANTE 16,06 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 29

PISTE CICLABILI: 576 ml





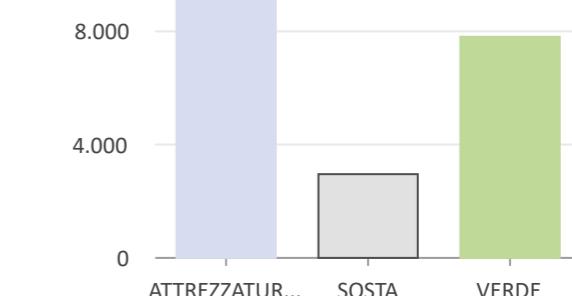
CATEGORIA
ATTREZZATURE
IMPIANTI
SOSTA
VERDE
VERDE NATURALE

TIPO VERDE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE
PARCHEGGI
ATTREZZATURE
CULTO
VERDE DI QUARTIERE

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
SCOLASTICO
SOCIO - SANITARI
SOCIO - SANITARI??
CULTURALE - RICREATIVO

— PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 44.111 mq
MEDIA: 5.241 mq
MINIMA: 337 mq
MAXIMA: 10882 mq
MQ/ABITANTE: 50 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 2.956 mq
MEDIA: 2.956 mq
MINIMA: 337 mq
MAXIMA: 2.956 mq
MQ/ABITANTE 3,33 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

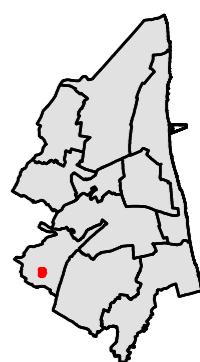
SOMMA: 7.810 mq
MEDIA: 7.810 mq
MINIMA: 7.810 mq
MAXIMA: 7.810 mq
MQ/ABITANTE 8,80 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 33.345 mq
MEDIA: 6.669 mq
MINIMA: 1.971 mq
MAXIMA: 10.882 mq
MQ/ABITANTE 37,59 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 54

PISTE CICLABILI: mI



AREA TERRITORIALE: RONCALCECI

CENTRO: SAN PIETRO IN TRENTO

FRAZIONE: SAN PIETRO IN TRENTO



CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

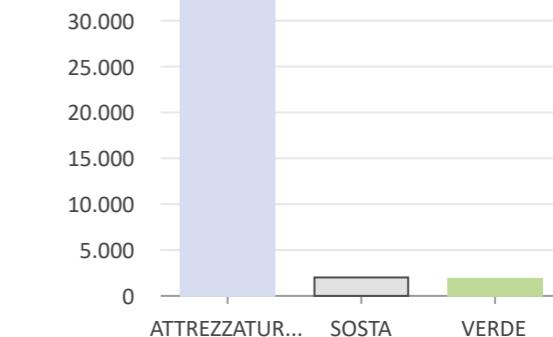
TIPO VERDE

- PIAZZE
- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
SCOLASTICO
CULTO
CULTURALE - RICREATIVO

PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 224.530 mq
MEDIA: 19.072 mq
MINIMA: 186 mq
MAXIMA: 186296 mq
MQ/ABITANTE: 330 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 13.253 mq
MEDIA: 13.253 mq
MINIMA: 186 mq
MAXIMA: 13.253 mq
MQ/ABITANTE 19,46 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

SOMMA: 2.285 mq
MEDIA: 1.142 mq
MINIMA: 438 mq
MAXIMA: 1.846 mq
MQ/ABITANTE 3,35 mq/ab

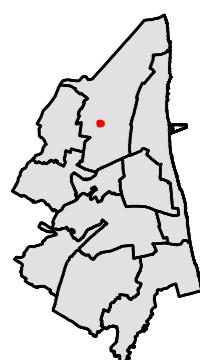
SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 208.992 mq
MEDIA: 69.664 mq
MINIMA: 4.350 mq
MAXIMA: 198.101 mq
MQ/ABITANTE 306,89 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI:

PISTE CICLABILI: ml

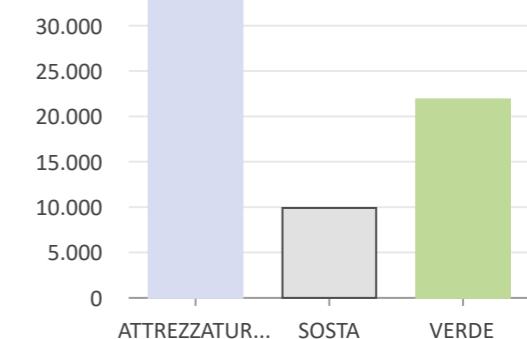
AREA TERRITORIALE: SANT'ALBERTO
CENTRO: SAN ROMUALDO
FRAZIONE: SAN ROMUALDO





CATEGORIA	TIPO VERDE
ATTREZZATURE	PIAZZE
IMPIANTI	ORTI
SOSTA	PARCHEGGI
VERDE	PARCO URBANO
VERDE NATURALE	GIARDINI PUBBLICI

TIPO VERDE	ATTREZZATURE	PUBBLICA AMMINISTRAZIONE	PISTE CICLABILI
ORTI	PIAZZE	SCOLASTICO	
PARCO URBANO	PARCHEGGI	SOCIO - SANITARI	
GIARDINI PUBBLICI	ATTREZZATURE	SOCIO - SANITARI??	
VERDE DI QUARTIERE	CULTO	CULTURALE - RICREATIVO	
		SPORT	



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 107.733 mq
MEDIA: 8.345 mq
MINIMA: 248 mq
MAXIMA: 28896 mq
MQ/ABITANTE: 66 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 12.854 mq
MEDIA: 6.427 mq
MINIMA: 248 mq
MAXIMA: 11.681 mq
MQ/ABITANTE 7,92 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

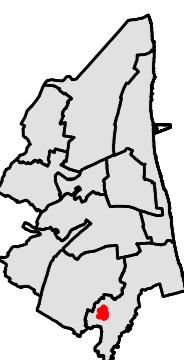
SOMMA: 40.430 mq
MEDIA: 20.215 mq
MINIMA: 18.552 mq
MAXIMA: 21.879 mq
MQ/ABITANTE 24,93 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 54.449 mq
MEDIA: 13.612 mq
MINIMA: 4.650 mq
MAXIMA: 28.896 mq
MQ/ABITANTE 33,57 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 447

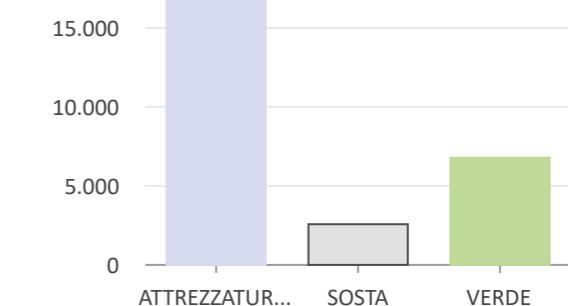
PISTE CICLABILI: 3.108 ml



AREA TERRITORIALE: CASTIGLIONE

CENTRO: SAN ZACCARIA

FRAZIONE: SAN ZACCARIA



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 406.626 mq
MEDIA: 36.271 mq
MINIMA: 1832 mq
MAXIMA: 202931 mq
MQ/ABITANTE: 342 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 2.577 mq
MEDIA: 2.577 mq
MINIMA: 1.832 mq
MAXIMA: 2.577 mq
MQ/ABITANTE 2,17 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

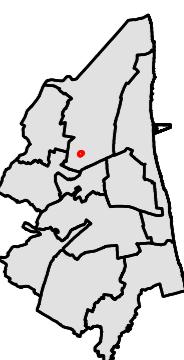
SOMMA: 384.781 mq
MEDIA: 192.390 mq
MINIMA: 6.786 mq
MAXIMA: 377.995 mq
MQ/ABITANTE 323,89 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 19.268 mq
MEDIA: 6.423 mq
MINIMA: 1.832 mq
MAXIMA: 13.536 mq
MQ/ABITANTE 16,22 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 26

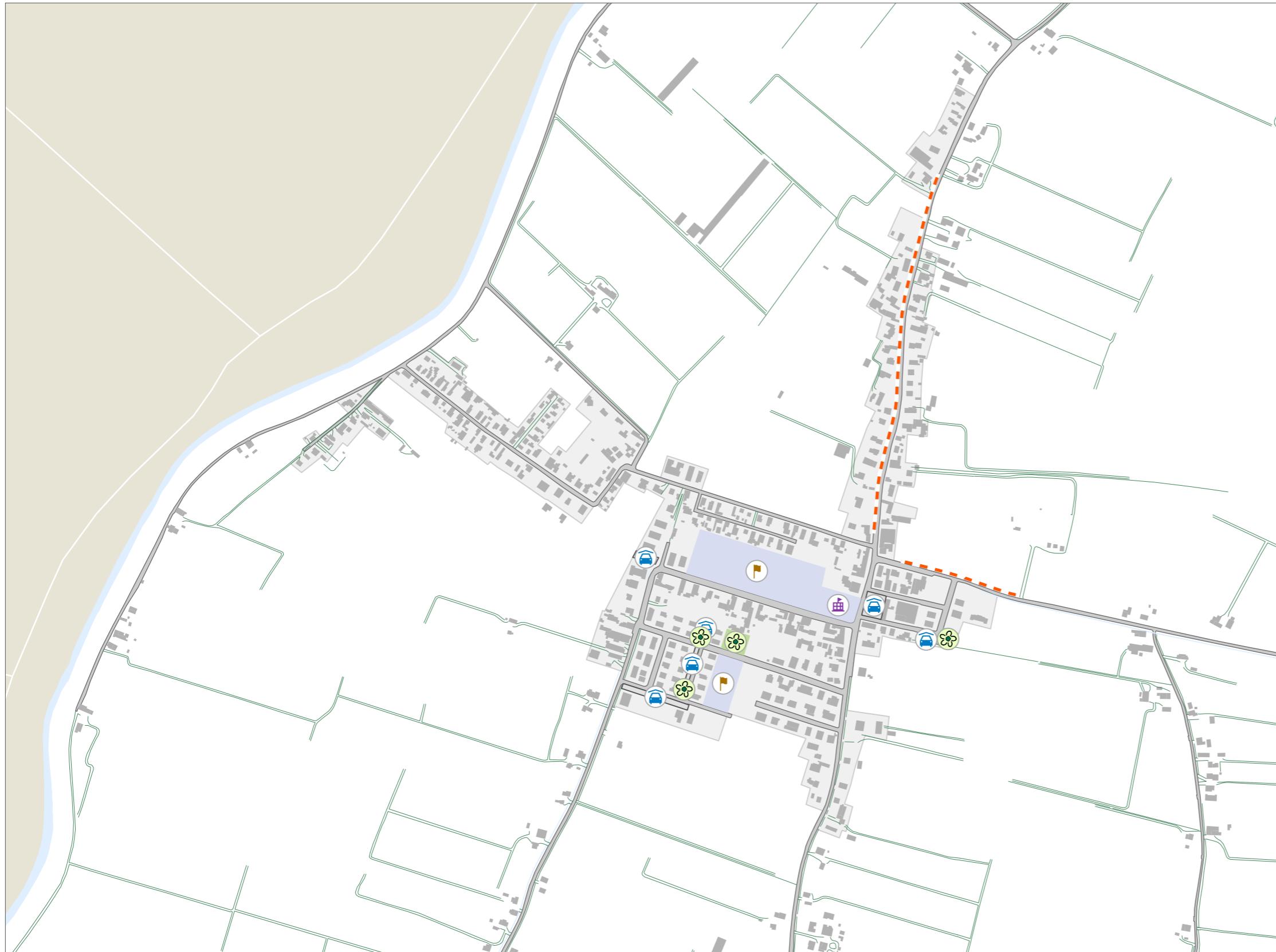
PISTE CICLABILI: mI



AREA TERRITORIALE: SANT'ALBERTO

CENTRO: SANT'ANTONIO

FRAZIONE: SANT'ANTONIO



CATEGORIA
ATTREZZATURE
IMPIANTI
SOSTA
VERDE
VERDE NATURALE

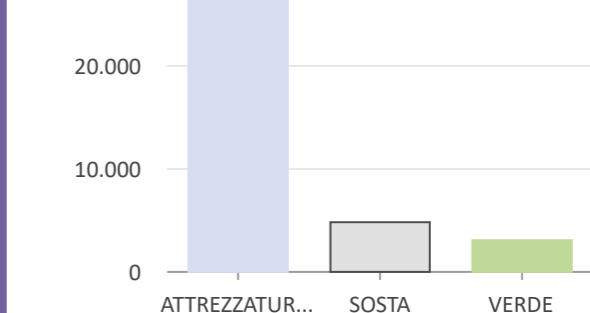
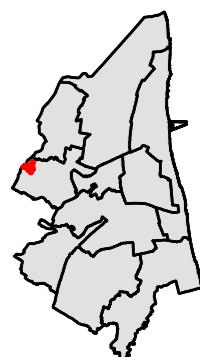
TIPO VERDE
ORTI
PARCO URBANO
GIARDINI PUBBLICI
VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE
PARCHEGGI
ATTREZZATURE
CULTO
VERDE DI QUARTIERE

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
SCOLASTICO
SOCIO - SANITARI
SOCIO - SANITARI??
CULTURALE - RICREATIVO
SPORT

— PISTE CICLABILI

AREA TERRITORIALE: PIANGIPANE
CENTRO: SANTERNO
FRAZIONE: SANTERNO



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 47.551 mq
MEDIA: 5.395 mq
MINIMA: 118 mq
MAXIMA: 21045 mq
MQ/ABITANTE: 32 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 6.211 mq
MEDIA: 6.211 mq
MINIMA: 118 mq
MAXIMA: 6.211 mq
MQ/ABITANTE 4,23 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

SOMMA: 3.082 mq
MEDIA: 3.082 mq
MINIMA: 3.082 mq
MAXIMA: 3.082 mq
MQ/ABITANTE 2,10 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 38.258 mq
MEDIA: 12.753 mq
MINIMA: 3.684 mq
MAXIMA: 25.883 mq
MQ/ABITANTE 26,08 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 1

PISTE CICLABILI: 906 ml



CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

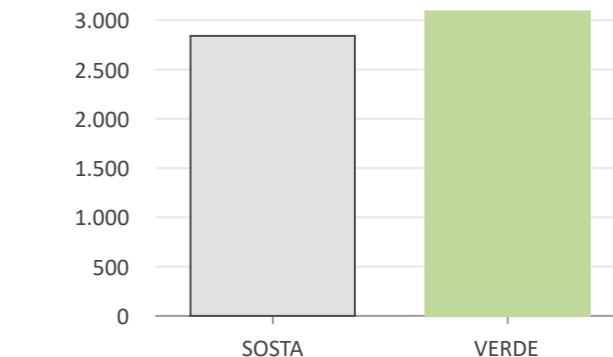
TIPO VERDE

- ORTI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

PIAZZE
PARCHEGGI
ATTREZZATURE
CULTO
VERDE NATURALE

PIAZZE
PARKING
ATTREZZATURE
CULTO
VERDE NATURALE

PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 5.929 mq
MEDIA: 1.225 mq
MINIMA: 758 mq
MAXIMA: 1916 mq
MQ/ABITANTE: 19 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 2.840 mq
MEDIA: 2.840 mq
MINIMA: 758 mq
MAXIMA: 2.840 mq
MQ/ABITANTE 9,10 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

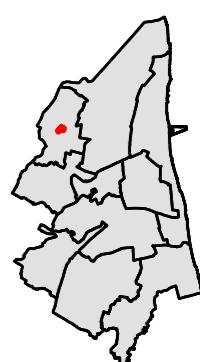
SOMMA: 3.089 mq
MEDIA: 3.089 mq
MINIMA: 3.089 mq
MAXIMA: 3.089 mq
MQ/ABITANTE 9,90 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 0 mq
MEDIA: 0 mq
MINIMA: 0 mq
MAXIMA: 0 mq
MQ/ABITANTE 0,00 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 45

PISTE CICLABILI: mI



AREA TERRITORIALE: MEZZANO

CENTRO: TORRI

FRAZIONE: TORRI



CATEGORIA

- ATTREZZATURE
- IMPIANTI
- SOSTA
- VERDE
- VERDE NATURALE

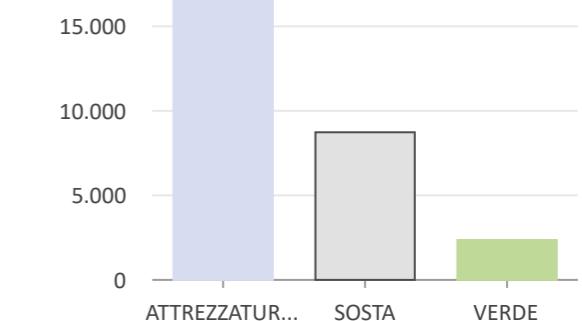
TIPO VERDE

- PIAZZE
- ORTI
- PARCHEGGI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

- PIAZZE
- ORTI
- PARCHEGGI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE

- PIAZZE
- ORTI
- PARCHEGGI
- PARCO URBANO
- GIARDINI PUBBLICI
- VERDE DI QUARTIERE
- PISTE CICLABILI

PISTE CICLABILI



SUPERFICIE DOTAZIONI:

SOMMA: 41.224 mq
MEDIA: 3.610 mq
MINIMA: 142 mq
MAXIMA: 12.883 mq
MQ/ABITANTE: 40 mq

SUPERFICIE DOTAZIONI SOSTA:

SOMMA: 9.131 mq
MEDIA: 4.565 mq
MINIMA: 142 mq
MAXIMA: 6.465 mq
MQ/ABITANTE 8,82 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI VERDE:

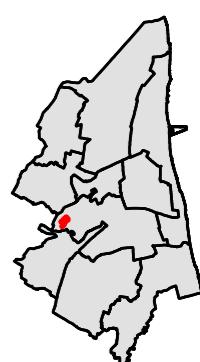
SOMMA: 2.359 mq
MEDIA: 2.359 mq
MINIMA: 2.359 mq
MAXIMA: 2.359 mq
MQ/ABITANTE 2,28 mq/ab

SUPERFICIE DOTAZIONI ATTREZZATURE:

SOMMA: 29.734 mq
MEDIA: 7.434 mq
MINIMA: 1.489 mq
MAXIMA: 18.472 mq
MQ/ABITANTE 28,73 mq/ab

N. ALBERI COMUNALI: 109

PISTE CICLABILI: 261 ml



AREA TERRITORIALE: RAVENNA SUD

CENTRO: VILLANOVA

FRAZIONE: VILLANOVA