

**COMUNE DI RAVENNA**

Commissione Consiliare n.5 "Bilancio, Partecipate, Personale, Patrimonio"

Piazza del Popolo, 1 – 48121 Ravenna

Mail: segreteriacommissioni@comune.ra.it

Verbale seduta Commissione n. 5 del 05.04.2024**Approvato in C.5 il 3 giugno 2024**

Il giorno 5 aprile 2024, si è svolta, in modalità mista, la seduta della Commissione consiliare n.5 "Bilancio, partecipate, personale, patrimonio", per discutere il seguente o.d.g.:

- Eventuale approvazione verbali sedute precedenti;
- esame proposta di delibera PD 93/2024 'accorpamento al demanio stradale di un tratto di via Vitali di proprietà privata'
- esame proposta di delibera PD 97/2024 'accorpamento al demanio stradale do un tratto di via destra Canale Molinetto di proprietà privata'

Componenti Commissione n. 5

Cognome e nome	Delegato: Cognome e nome	Gruppo consiliare	presente	ora entrata	ora uscita definiva
Ancarani Alberto		Forza Italia Berlusconi per Ancarani – PrimaveRa Ravenna	x	15.00	15.23
Ancisi Alvaro		Lista per Ravenna – Polo civico popolare	X rem	15.00	15.23
Perini Daniele		Lista De Pascale Sindaco	x	15.00	15.23
Donati Filippo	Grandi Nicola	Viva Ravenna	X rem	15.00	15.23
Ercolani Giacomo		Lega Salvini Premier	X rem	15.00	15.23
Esposito Renato		Fratelli d'Italia	X rem	15.00	15.23
Folli Alessandra		PD	X rem	15.00	15.23
Francesconi Chiara		Misto	Assente	/	/
Haxhibeku Renald		PD	X	15-00	15.23
Margotti Lorenzo		PD	X rem	15.00	15.23
Schianò Giancarlo		Movimento 5 Stelle	X	15.00	15.23
Vasi Andrea		Partito Repubblicano	Assente	/	/
Verlicchi Veronica		La Pigna – Città, Forese, Lidi	X rem	15.00	15.23

I lavori hanno inizio alle ore 15.08

Proceduto all'appello e all'approvazione del verbale C.5 del 21/04/2023 il Presidente C.5, **Giacomo Ercolani**, introduce brevemente l'ordine del giorno impeniato sull'esame di due proposte di delibere, PD 93/2024 e PD 97/2024, riguardanti, rispettivamente l'accorpamento al demanio stradale di un tratto di via Vitali di proprietà privata e di un tratto di via Destra Canale Molinetto a Ravenna, sempre di proprietà privata.

Venendo alla **delibera PD93/2024**, l'assessore **Igor Gallonetto**, ricorda come essa interessa l'accorpamento al demanio stradale di un tratto di via Vitali di proprietà privata.

La Giunta sottopone all'esame di questo Consiglio comunale, la proposta di deliberazione poiché il competente servizio strade ha espresso il nulla osta all'accorpamento al demanio stradale dell'area in argomento.

Si tratta di un mappale dalla superficie di circa 140 mq di via Vitali e si chiede, quindi, su proposta del Servizio Patrimonio che il Consiglio comunale deliberi di prendere atto della formale richiesta dei privati e del fatto che il mappale oggetto dell'accorpamento è già utilizzato dalla collettività con finalità pubblica da oltre 20 anni con la classificazione di strada comunale.

Nessun Consigliere avanza richiesta di chiarimenti, delucidazioni etc

Parere su PD 93/2024:

“PD”: favorevole;

“Lista de Pascale Sindaco”: favorevole;

“PRI” :assente;

“M5S” : favorevole;

“Gruppo Misto” :assente”;

“Fratelli d’Italia”: favorevole;

“Lega Salvini Premier”.favorevole;

“Viva Ravenna”: favorevole;

“Lista per Ravenna”: favorevole:

“La Pigna”:favorevole;

“Forza Italia”:favorevole.

Circa la **deliberazione PD 97/2024**, **Gallonetto** ricorda che anche in questo caso si tratta di un accorpamento al demanio stradale, del tratto di via Destra Canale Molinetto a Ravenna di proprietà privata.

Trattandosi di un accorpamento non vi è alcun costo da sostenere per il passaggio; si tratta sostanzialmente di quella parte di area adibita a pista ciclopedonale e a verde pubblico che corre lungo via Canale Molinetto.

Questi beni entreranno a far parte del demanio stradale comunale, anche perché se rimanessero nella proprietà dei privati ci ritroveremmo con uso pubblico di tali aree con i privati ancora sottoposti ad una tassazione, che invece ora rientra nel demanio delle strade comunali, in quanto l'area è stata utilizzata dal pubblico da oltre 20 anni.

Alberto Ancarani, confessa di faticare a comprendere perché dopo tanto tempo vi si ancora da affrontare questo genere di vicende: è la ratio che sfugge, specie per la situazione di via Canale Destra Molinetto, mentre **Renato Esposito** chiede conferma, ottenendo risposta positiva, che le sessioni sono gratuite e non comportano alcun costo per l'Amministrazione.

Gallonetto, rivolto ad Ancarani, precisa di ritenere, sia per via Vitali che per via destra Canale Molinetto, che probabilmente le società coinvolte, a suo tempo, quando venne eseguita l'urbanizzazione, ‘comprendendo di non poter ricavare nulla’, non abbiano adempiuto a ‘quelle formalità’ e per questo oggi si sarebbe arrivati ad una, pur tardiva, richiesta di accorpamento.

Per via Canale Molinetto, in particolare, l’Assessore spiega di non disporre dell’anno di riferimento in cui la pista ciclabile fu realizzata: comunque si è giunti ora alla richiesta di adempimenti e di accorpamenti dopo oltre 20 anni, quindi superato ad ogni modo il periodo necessario per l’usucapione.

Parere PD 97/2024.

“PD”: favorevole;

“Lista de Pascale Sindaco”: favorevole;

“PRI” :assente;

“M5S” : favorevole;

“Gruppo Misto” :assente”;

“Fratelli d’Italia”: favorevole;

“Lega Salvini Premier”.favorevole;

“Viva Ravenna”: favorevole;

“Lista per Ravenna”:favorevole:

“La Pigna”:favorevole;

“Forza Italia”:favorevole.

I lavori hanno termine alle ore 15.23

Il Presidente della commissione 5

Giacomo Ercolani

Segreteria Federica Tomiati

Verbalizzazione a cura di Paolo Ghiselli