

Regolamento Urbanistico Edilizio

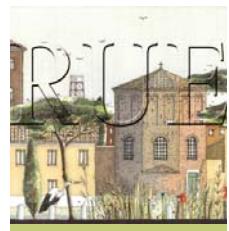
Controdeduzioni al RUE

SCHEDE OSSEVAZIONI E RELATIVI PARERI da osservazione Id. 8001 a 9000

Sono riportate all'interno del presente fascicolo le schede relative alle osservazioni pervenute entro i termini definiti dal Consiglio Comunale.

(nelle date ricomprese tra il 30/07/2008 e il termine ultimo del 29/10/2008)

ADOTTATO il 03/07/08 con Delibera di CC. n.64522/102.
APPROVATO il 28/07/09 con Delibera di CC. n.77035/133
PUBBLICATO il 26/08/09 sul B.U.R. n°152/2009



Sindaco
Segretario Generale
Assessore Urbanistica

Fabrizio Matteucci
Dott. Paolo Neri
Gabrio Maraldi

CONSULENTI

Consulente generale Prof. Arch. Gianluigi Nigro
Collaboratori Arch. Tiziana Altieri
Consulente operativo Arch. Edoardo Preger
Consulente paesaggio Arch. Francesco Nigro

UNITA' DI PROGETTO

Responsabile	Arch. Franco Stringa	Resp. ambiente	Dott. Angela Vistoli
Coordinatore	Arch. Alberto Mutti	Resp. edilizia	Arch. Flavio Magnani
Responsabile attività	Arch. Francesca Proni	S.I.T.	Dott. Alessandro Morini
	Arch. Antonio Olivucci		Silvia Casavecchia
	Arch. Leonardo Rossi		Dott. Roberto Zenobi
	Arch. Antonia Tassinari	Segreteria	Giovanna Galassi Minguzzi
Istruttori tecnici	Francesca Brusi		Franca Gordini
	Federica Proni	Comunicazione	Maurizia Pasi

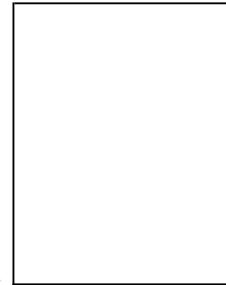
Collaboratori:	Arch. Raffaella Bendazzi
	Arch. Stefania Bertozi
	Arch. Paola Billi
	Arch. Elisa Giunchi
	Arch. Daniela Giunchi
	Arch. Caterina Gramantieri
	Dott. Paolo Minguzzi

Id OSS.: 9042
del 20/10/2008

Presentata il:
23/09/2008

RS: 277/08
del 01/01/0001

PG: 0088064
del 23/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da verde privato a edificabile residenziale con indice pari a 0,60

MOTIVAZIONE: Si condivide la previsione di ricercare spazi verdi ritenendo più funzionale ridurre gli indici edilizi e ridistribuendo spazi verdi al servizio delle singole unità immobiliari. Vedere schema allegato per identificare la mobilità interna ai lotti.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: SECONDA

n.Tavola: 056(CLASSE - PONTE NUOVO)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:

Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Verde privato

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9042
del 20/10/2008

Presentata il:
23/09/2008

RS: 277/08

PG: 0088064
del 23/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: SECONDA

Tavole: 056(CLASSE - PONTE NUOVO)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 30/12/2008: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione l'area, interna all'isolato e pressochè interclusa, concorre a dotare l'isolato stesso di spazi verdi necessari in tema di urbanistica di qualità.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 02/02/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Favorevole all'unanimità in merito alle valutazioni espresse dall'ufficio.

Documenti Allegati:

[oss_1542 e tutte le altre.doc](#) del 12/02/2009

Parere del CCAT del 11/03/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione l'area, interna all'isolato e pressochè interclusa, concorre a dotare l'isolato stesso di spazi verdi necessari in tema di urbanistica di qualità.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta

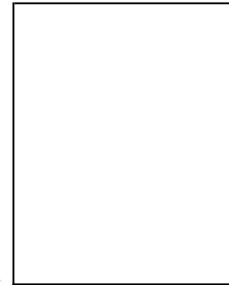
L'ULIVO - PD : 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA : 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA : 03 - Non Accolta
SPADONI : 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9043
del 20/10/2008

Presentata il:
23/09/2008

RS: 278/08
del 01/01/0001

PG: 0088066
del 23/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **cambio destinazione d'uso da "aree a completamento edilizio" a edificabile residenziale.**

MOTIVAZIONE: **Si chiede l'inserimento nello spazio urbano prevalentemente residenziale con indice 0,60mq/mq con riunificazione del
comparto al tessuto urbano con stacchi a verde privato.**

NOTE E ALLEGATI: **OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO.** Vedere pratica originale.



Circoscrizione: **PIANGIPANE**

n.Tavola: **038(BORGO FUSARA)**

Elaborato: **RUE**

Ambito: **Spazio rurale Titolo IV**

Descrizione:

Uso insediativo Art. IV.12, Altre forme insediative Art. IV.15, SR8.1 - Aree a completamento edilizio

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9043
del 20/10/2008

Presentata il:
23/09/2008

RS: 278/08

PG: 0088066
del 23/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: PIANGIPANE

Tavole: 038(BORGO FUSARA)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 18/12/2008: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. Gli insediamenti lineari sono stati oggetto di specifica disciplina (non da zona di completamento rivelatasi incongrua) attenta alle caratteristiche del nucleo e alla dimensione familiare. Tale disciplina consente anche la nuova costruzione nelle aree a "completamento edilizio" come quella in esame ma con indici adeguati agli obiettivi sopracitati.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 18/02/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio della Circoscrizione da parere conforme all'Ufficio

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta

Documenti Allegati:

[Espressione parere RUE non accolta.doc](#) del 18/02/2009

Parere del CCAT del 10/03/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. Gli insediamenti lineari sono stati oggetto di specifica disciplina (non da zona di completamento rivelatasi incongrua) attenta alle caratteristiche del nucleo e alla dimensione familiare. Tale disciplina consente anche la nuova costruzione nelle aree a "completamento edilizio" come quella in esame ma con indici adeguati agli obiettivi sopracitati.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
REFONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

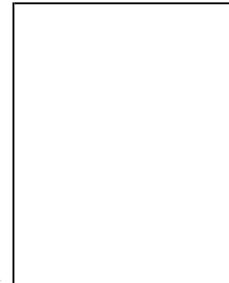
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9045
del 20/10/2008

Presentata il:
23/09/2008

RS: 279/08
del 01/01/0001

PG: 0088068
del 23/09/2008

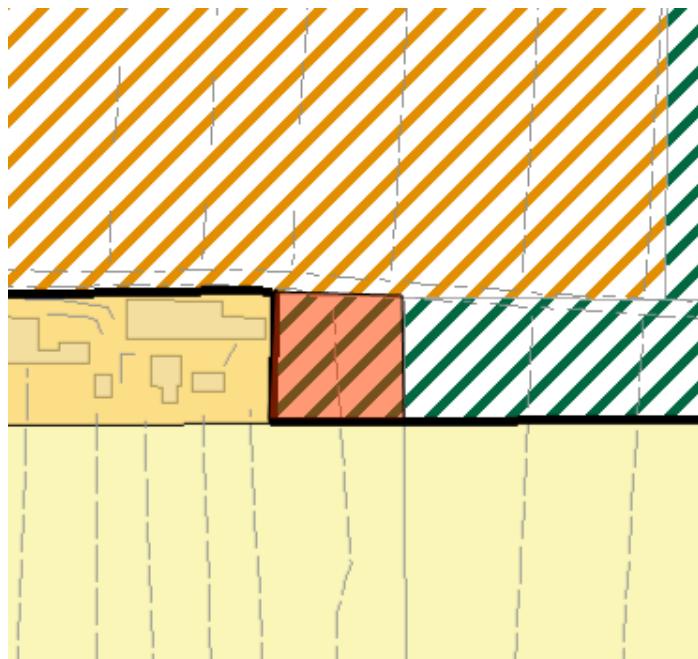


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da "verde di filtro e mitigazione di progetto" a "città consolidata residenziale"

MOTIVAZIONE: Per esigenze familiari si intende costruire la propria abitazione in vicinanza dei genitori proprietari del map 30, per cui si chiede il cambio di destinazione d'uso mantenendo indice di Uf pari a 0,70mq/mq.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: CASTIGLIONE

n.Tavola: 094(SAN ZACCARIA)

Elaborato: POC

Ambito: Sistema delle dotazioni territoriali

Descrizione:

Attrezzature e spazi, Verde di filtro, Verde di mitigazione e filtro

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9045
del 20/10/2008

Presentata il:
23/09/2008

RS: 279/08

PG: 0088068
del 23/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: CASTIGLIONE

Tavole: 094 (SAN ZACCARIA)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 03/03/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Si propone di accogliere in parte l'osservazione, recependo il perimetro del PUE approvato, stralciando quindi l'area e classificandola (come da richiesta) parte a verde di filtro privato parte come città consolidata con Uf 0.50.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 08/06/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere dell'ufficio.

Documenti Allegati:

[accolte_parte.pdf](#) del 09/06/2009

Parere del CCAT del 17/06/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Si propone di accogliere in parte l'osservazione, recependo il perimetro del PUE approvato, stralciando quindi l'area e classificandola (come da richiesta) parte a verde di filtro privato parte come città consolidata con Uf 0.50.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 02 - Accolta in parte
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 02 - Accolta in parte
LISTA PER RAVENNA	: 02 - Accolta in parte
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
SINISTRA DEMOCRATICA	: 02 - Accolta in parte
SPADONI	: 02 - Accolta in parte

Parere del CQAP del 07/07/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 02 - Accolta in parte

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 02 - Accolta in parte
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 02 - Accolta in parte
LISTA PER RAVENNA	: 02 - Accolta in parte

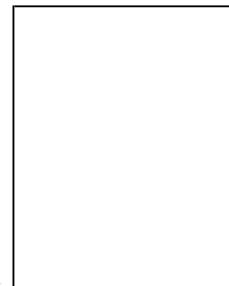
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
SINISTRA DEMOCRATICA	: 02 - Accolta in parte
SPADONI	: 02 - Accolta in parte

Id OSS.: 9046
del 20/10/2008

Presentata il:
24/09/2008

RS: 319/08
del 01/01/0001

PG: 0088501
del 24/09/2008

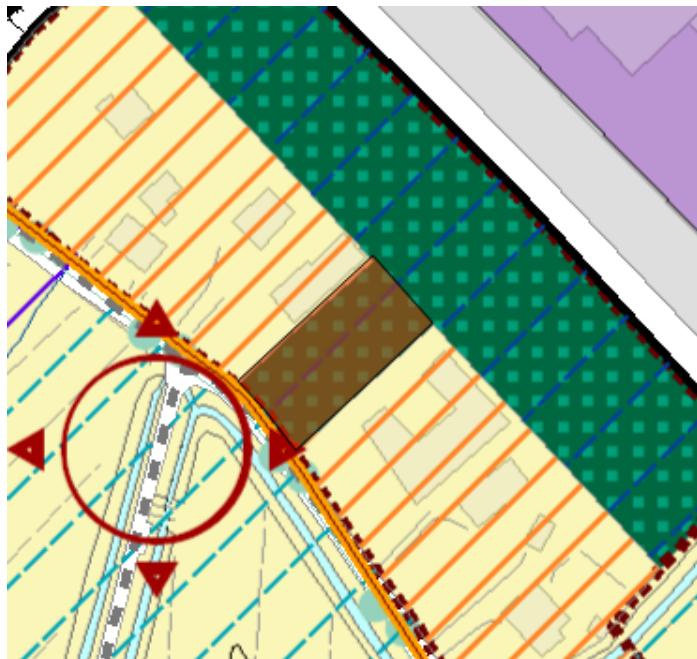


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da "verde di mitigazione e filtro" ad "aree di completamento edilizio".

MOTIVAZIONE: Si chiede il ripristino della previsione residenziale di PSC, uniformandola alle aree ad essa attigue con lo scopo di rendere conforme e conseguenziale il RUE rispetto al PSC. Si risolverebbero i problemi di fabbisogno abitativo di cittadini con occupazione lavorativa in loco.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: CASTIGLIONE

n.Tavola: 094 (SAN ZACCARIA)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema delle dotazioni territoriali Titolo II

Descrizione:

Attrezzature e spazi privati di interesse pubblico Art. II. 33, Verde privato Art. II. 35, Verde di mitigazione e filtro

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9046
del 20/10/2008

Presentata il:
24/09/2008

RS: 319/08

PG: 0088501
del 24/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: CASTIGLIONE

Tavole: 094 (SAN ZACCARIA)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 07/05/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

L'area era a verde di filtro già dal PRG '93, stante anche gli edifici ad alta densità limitrofi all'area in oggetto, si propone pertanto di non accogliere l'osservazione. Si precisa che è incongrua la motivazione in quanto non trattasi di "ripristino della previsione residenziale di PSC".

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 08/06/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere dell'ufficio.

Documenti Allegati:

[non_accolte.pdf](#) del 09/06/2009

Parere del CCAT del 17/06/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

L'area era a verde di filtro già dal PRG '93, stante anche gli edifici ad alta densità limitrofi all'area in oggetto, si propone pertanto di non accogliere l'osservazione. Si precisa che è incongrua la motivazione in quanto non trattasi di "ripristino della previsione residenziale di PSC".

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

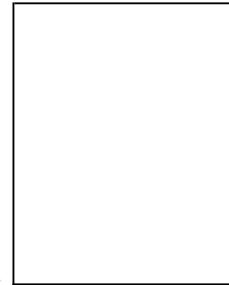
La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 10 - Astenuti

LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

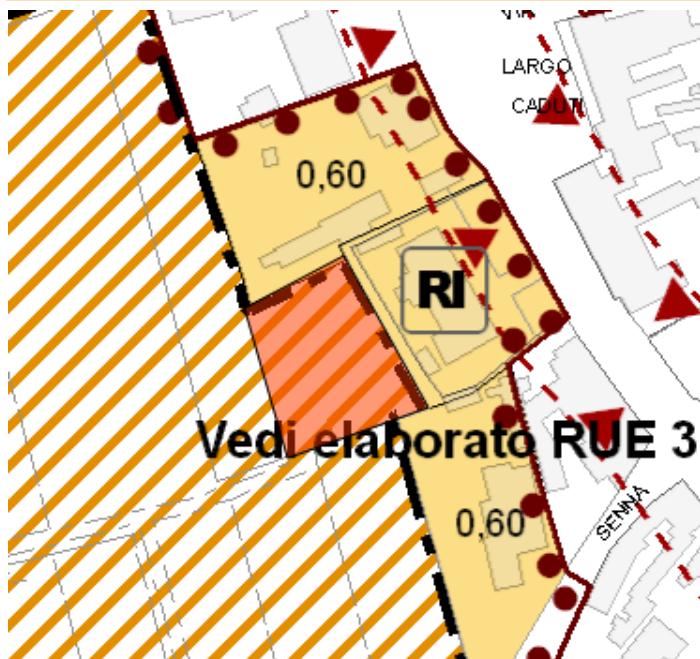


OSSERVAZIONE

OGGETTO: cambio destinazione d'uso da "città nuovo impianto" ad "aree residenziali integrate".

MOTIVAZIONE: Si chiede la classificazione di RI con indice $uf=0,50$; si rende disponibile a sottomettersi a PUC o PUAO unitamente al lotto della ex scuola comunale per un intervento unitario per la riqualificazione edilizia ed urbanistica del centro abitato. In alternativa inserire un nuovo obiettivo di località.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: S. PIETRO IN VINCOLI

n.Tavola: 077(SAN PIETRO IN VINCOLI)

Elaborato: POC

Ambito: Spazio urbano

Descrizione:
Città di nuovo impianto, N.D., Prevalentemente residenziale

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9047**
del 20/10/2008

Presentata il:
24/09/2008

RS: **320/08**

PG: **0088502**
del **24/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **S. PIETRO IN VINCOLI**

Tavole: **077(SAN PIETRO IN VINCOLI)**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 23/04/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Per PRG vigente l'area fa parte di un'area di nuovo impianto (anche per PRG '93), è area utilizzata ad uso agricolo come le aree limitrofe, ex scuola, è stato ceduto ad ACER che non ha avanzato analoga richiesta, cioè di assoggettare entrambe le aree ad un'unico PUC. Le due aree quindi hanno uno stato di fatto e di diritto completamente diverso il che giustifica la diversità degli strumenti (POC/RUE) a cui sono soggette. Si propone pertanto di non accogliere l'osservazione.

Documenti Allegati:

[S. PIETRO IN VINCOLI_09047.pdf](#) del 03/07/2009

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 26/05/2009: **02 - Accolta in parte**

Motivazione:

Il Consiglio propone di accogliere in parte l'osservazione al fine di avere la possibilità di creare un completamento unitario con l'intervento sulla vecchia scuola elementare in modo da poter creare fin da subito un collegamento con la parte retrostante, ed il parcheggio da realizzare il Consiglio propone di valutare la possibilità di svincolare l'area oggetto dell'osservazione dal POC. Nel caso si venga a realizzare tale intervento, si ritiene, ai fini della sicurezza di avere l'ingresso da via Farini e l'uscita dalla parte posteriore dell'area

Documenti Allegati:

[non_accolte.pdf](#) del 28/05/2009

Parere del CCAT del 03/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

la ccat propone di accogliere l'osservazione inserendo un perimetro di progetto unitario confermando al lotto sul fronte strada l'uf 0,60 e attribuendo al lotto retrostante un uf 0,40.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

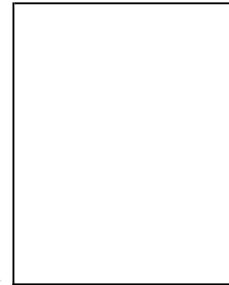
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9048
del 20/10/2008

Presentata il:
24/09/2008

RS: 324/08
del 01/01/0001

PG: 0088526
del 24/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Modifica dell'andamento stradale

MOTIVAZIONE: La sede stradale così disegnata comporterebbe l'esproprio della maggior parte dell'area cortilizia di proprietà; si chiede la modifica per rispettare maggiormente la proprietà privata.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: SECONDA

n.Tavola: 048(RAVENNA SUD-OVEST)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Modalità attuative, N.D., Ue - Delimitazioni delle unità edilizie

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9048
del 20/10/2008

Presentata il:
24/09/2008

RS: 324/08

PG: 0088526
del 24/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 4.1

Circoscrizioni: SECONDA

Tavole: 008(CAPOLUOGO)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 13/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

Si propone di accogliere l'osservazione, adeguando il previsto adeguamento della viabilità come da richiesta, in quanto comunque l'asse non può mantenere sezione costante fino in fondo, sarà compito del progetto esecutivo dell'adeguamento all'asse che stabilirà le esatte sezioni e le specifiche caratteristiche.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 19/02/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

Favorevole all'unanimità in merito alle valutazioni espresse dall'ufficio.

Documenti Allegati:

[oss 4048 - 9664 - 9766 - 9855 E LE ALTRE.doc](#) del 23/02/2009

Parere del CCAT del 22/04/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

Si propone di accogliere l'osservazione, adeguando il previsto adeguamento della viabilità come da richiesta, in quanto comunque l'asse non può mantenere sezione costante fino in fondo, sarà compito del progetto esecutivo dell'adeguamento all'asse che stabilirà le esatte sezioni e le specifiche caratteristiche.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta

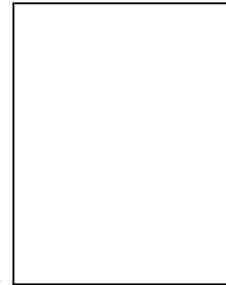
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9051
del 20/10/2008

Presentata il:
24/09/2008

RS: 383/08
del 01/01/0001

PG: 0088749
del 24/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da "complessi, edifici impianti per attività produttive" a "complessi,edifici impianti per attività miste"

MOTIVAZIONE: L'attuale destinazione d'uso indicato nelle norme di PU prevede le attività di "Artigianto di servizio"; alla scadenza del piano questa si perde in quanto, il RUE non prevede tale destinazione d'uso nell'area oggetto di osservazione. SI VEDA ANCHE OSSERVAZIONE NORMATIVA.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 047(FORNACE ZARATTINI)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Città consolidata o in via di consolidamento Art. VI. 31,
Prevalentemente per attività produttive Art. VI. 45,
Complessi, edifici, impianti per attività produttive

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9051
del 20/10/2008

Presentata il:
24/09/2008

RS: 383/08

PG: 0088749
del 24/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: PRIMA

Tavole: 047 (FORNACE ZARATTINI)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 11/03/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Si propone di accogliere in parte l'osservazione, l'artigianato di servizio è stato inserito in normativa all'art. VI.46 comma 2 con l'oss.ne del Serv. Prog. Urbanistica.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 05/05/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Si propone di accogliere in parte l'osservazione, l'artigianato di servizio è stato inserito in normativa all'art. VI.46 comma 2 con l'oss.ne del Serv. Prog. Urbanistica.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA	: 10 - Astenuti
GRUPPO MISTO	: 08 - Assente
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 02 - Accolta in parte
VERDI	: 02 - Accolta in parte

Documenti Allegati:

[OsservazioniRUE 9 conformi.doc](#) del 05/05/2009

Parere del CCAT del 13/05/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Si propone di accogliere in parte l'osservazione, l'artigianato di servizio è stato inserito in normativa all'art. VI.46 comma 2 con l'oss.ne del Serv. Prog. Urbanistica.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 02 - Accolta in parte
COMUNISTI ITALIANI	: 02 - Accolta in parte
FORZA ITALIA - PDL	: 02 - Accolta in parte
LISTA PER RAVENNA	: 02 - Accolta in parte
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
SINISTRA DEMOCRATICA	: 02 - Accolta in parte
SPADONI	: 02 - Accolta in parte

Parere del CQAP del 07/07/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 02 - Accolta in parte

Votazione Gruppi Politici:

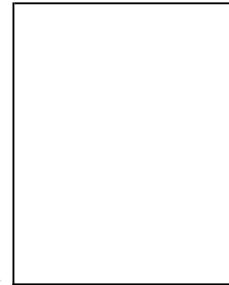
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 02 - Accolta in parte
COMUNISTI ITALIANI	: 02 - Accolta in parte
FORZA ITALIA - PDL	: 02 - Accolta in parte
LISTA PER RAVENNA	: 02 - Accolta in parte
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
SINISTRA DEMOCRATICA	: 02 - Accolta in parte
SPADONI	: 02 - Accolta in parte

Id OSS.: 9052
del 20/10/2008

Presentata il:
24/09/2008

RS: 385/08
del 01/01/0001

PG: 0088752
del 24/09/2008

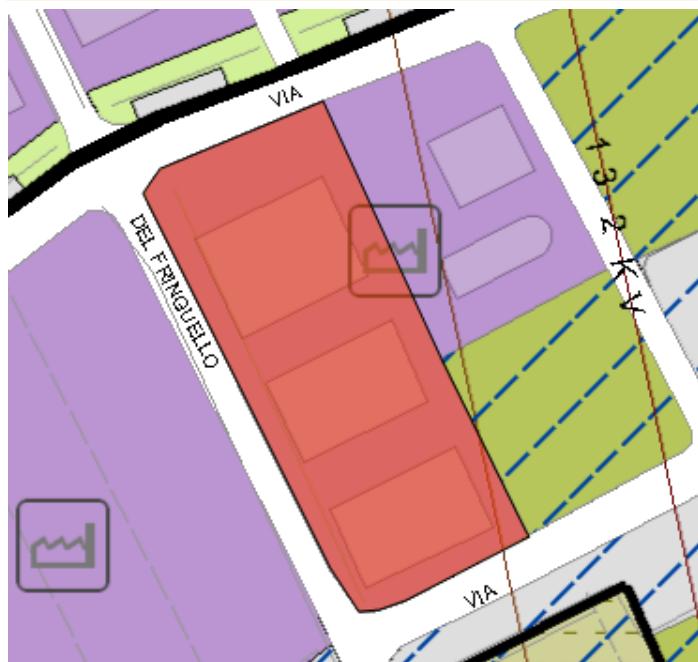


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da "complessi, edifici impianti per attività produttive" a "complessi,edifici impianti per attività miste"

MOTIVAZIONE: Si chiede il cambio destinazione d'uso in quanto in tale area non è più ammessa "Artigianto di servizio"; gli edifici esistenti sono stati venduti con tale destinazione, quindi si creerebbe del disagio per lo svolgimento delle attività. SI VEDA ANCHE OSSERVAZIONE NORMATIVA

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 047(FORNACE ZARATTINI)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Città consolidata o in via di consolidamento Art. VI. 31,
Prevalentemente per attività produttive Art. VI. 45,
Complessi, edifici, impianti per attività produttive

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9052
del 20/10/2008

Presentata il:
24/09/2008

RS: 385/08

PG: 0088752
del 24/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: PRIMA

Tavole: 047 (FORNACE ZARATTINI)

Tipologia Soggetto:

Parere dell'Ufficio del 11/03/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Si propone di accogliere in parte l'osservazione, l'artigianato di servizio è stato inserito in normativa all'art. VI.46 comma 2 con l'oss.ne del Serv. Prog. Urbanistica.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 05/05/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Si propone di accogliere in parte l'osservazione, l'artigianato di servizio è stato inserito in normativa all'art. VI.46 comma 2 con l'oss.ne del Serv. Prog. Urbanistica.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA	: 10 - Astenuti
GRUPPO MISTO	: 08 - Assente
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
REFONDAZIONE COMUNISTA	: 02 - Accolta in parte
VERDI	: 02 - Accolta in parte

Documenti Allegati:

[OsservazioniRUE 9 conformi.doc](#) del 05/05/2009

Parere del CCAT del 13/05/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Si propone di accogliere in parte l'osservazione, l'artigianato di servizio è stato inserito in normativa all'art. VI.46 comma 2 con l'oss.ne del Serv. Prog. Urbanistica.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 02 - Accolta in parte
COMUNISTI ITALIANI	: 02 - Accolta in parte
FORZA ITALIA - PDL	: 02 - Accolta in parte
LISTA PER RAVENNA	: 02 - Accolta in parte
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
SINISTRA DEMOCRATICA	: 02 - Accolta in parte
SPADONI	: 02 - Accolta in parte

Parere del CQAP del 07/07/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 02 - Accolta in parte

Votazione Gruppi Politici:

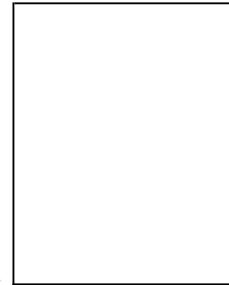
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 02 - Accolta in parte
COMUNISTI ITALIANI	: 02 - Accolta in parte
FORZA ITALIA - PDL	: 02 - Accolta in parte
LISTA PER RAVENNA	: 02 - Accolta in parte
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
SINISTRA DEMOCRATICA	: 02 - Accolta in parte
SPADONI	: 02 - Accolta in parte



Id OSS.: **9054**
del **20/10/2008**

RS: **383/08**
del **01/01/0001**

PG: **0088749**
del **01/01/0001**



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Modifica del testo dell'articolo**

MOTIVAZIONE: **Si chiede di inserire la destinazione d'uso: "Artigliante di Servizio", anche nel successivo comma 3. SI VEDA ANCHE OSSERVAZIONE CARTOGRAFICA.**

NOTE E ALLEGATI: **OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO.** Vedere pratica originale

Normativa: **Art. VI.46 c. 2**

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9054
del 20/10/2008

RS: 383/08

PG: 0088749
del 01/01/0001

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. VI.46 c. 2**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

ACCOLTA come da oss. 13010/1138 del Serv. Prog. Urbanistica

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 18/03/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

ACCOLTA come da oss. 13010/1138 del Serv. Prog. Urbanistica

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
RI FONDAZIONE COMUNISTA	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

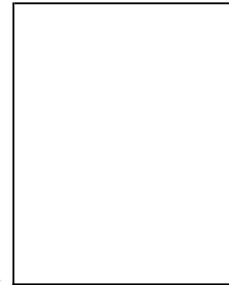
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta



Id OSS.: **9056**
del **20/10/2008**

RS: **385/08**
del **01/01/0001**

PG: **0088752**
del **01/01/0001**



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Modifica del testo dell'articolo

MOTIVAZIONE: Si chiede di inserire la destinazione d'uso: "Artigliante di Servizio", anche nel successivo comma 3. **SI VEDA ANCHE OSSERVAZIONE CARTOGRAFICA.**

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.

Normativa: [Art. VI.46 c. 2](#)

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9056
del 20/10/2008

RS: 385/08

PG: 0088752
del 01/01/0001

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. VI.46 c. 2**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

ACCOLTA come da oss. 13010/1138 del Serv. Prog. Urbanistica

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 18/03/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

ACCOLTA come da oss. 13010/1138 del Serv. Prog. Urbanistica

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
RI FONDAZIONE COMUNISTA	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

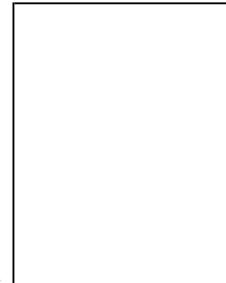
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9057
del 20/10/2008

Presentata il:
24/09/2008

RS: 387/08
del 01/01/0001

PG: 0088755
del 24/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da "complessi, edifici impianti per attività produttive" a "complessi,edifici impianti per attività miste"

MOTIVAZIONE: Nell'attuale classificazione dell'area, non è prevista la destinazione d'uso "Artigianato di Servizio", precludendo di fatto lo sviluppo dell'attività svolta in tale area. SI VEDA ANCHE OSSERVAZIONE NORMATIVA.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 047(FORNACE ZARATTINI)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Città consolidata o in via di consolidamento Art. VI. 31,
Prevalentemente per attività produttive Art. VI. 45,
Complessi, edifici, impianti per attività produttive

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9057
del 20/10/2008

Presentata il:
24/09/2008

RS: 387/08

PG: 0088755
del 24/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: PRIMA

Tavole: 047 (FORNACE ZARATTINI)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 11/03/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Si propone di accogliere in parte l'osservazione, l'artigianato di servizio è stato inserito in normativa all'art. VI.46 comma 2 con l'oss.ne del Serv. Prog. Urbanistica.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 05/05/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Si propone di accogliere in parte l'osservazione, l'artigianato di servizio è stato inserito in normativa all'art. VI.46 comma 2 con l'oss.ne del Serv. Prog. Urbanistica.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA	: 10 - Astenuti
GRUPPO MISTO	: 08 - Assente
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 02 - Accolta in parte
VERDI	: 02 - Accolta in parte

Documenti Allegati:

[OsservazioniRUE 9 conformi.doc](#) del 05/05/2009

Parere del CCAT del 13/05/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Si propone di accogliere in parte l'osservazione, l'artigianato di servizio è stato inserito in normativa all'art. VI.46 comma 2 con l'oss.ne del Serv. Prog. Urbanistica.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 02 - Accolta in parte
COMUNISTI ITALIANI	: 02 - Accolta in parte
FORZA ITALIA - PDL	: 02 - Accolta in parte
LISTA PER RAVENNA	: 02 - Accolta in parte
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
SINISTRA DEMOCRATICA	: 02 - Accolta in parte
SPADONI	: 02 - Accolta in parte

Parere del CQAP del 07/07/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 02 - Accolta in parte

Votazione Gruppi Politici:

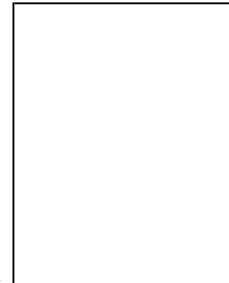
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 02 - Accolta in parte
COMUNISTI ITALIANI	: 02 - Accolta in parte
FORZA ITALIA - PDL	: 02 - Accolta in parte
LISTA PER RAVENNA	: 02 - Accolta in parte
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
SINISTRA DEMOCRATICA	: 02 - Accolta in parte
SPADONI	: 02 - Accolta in parte



Id OSS.: **9059**
del **20/10/2008**

RS: **387/08**
del **01/01/0001**

PG: **0088755**
del **01/01/0001**



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Modifica del testo dell'articolo

MOTIVAZIONE: Si chiede di inserire la destinazione d'uso: "Artigliante di Servizio", anche nel successivo comma 3. SI VEDA ANCHE OSSERVAZIONE CARTOGRAFICA.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.

Normativa: [Art. VI.46 c. 2](#)

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9059
del 20/10/2008

RS: 387/08

PG: 0088755
del 01/01/0001

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. VI.46 c. 2**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

ACCOLTA come da oss. 13010/1138 del Serv. Prog. Urbanistica

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 18/03/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

ACCOLTA come da oss. 13010/1138 del Serv. Prog. Urbanistica

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
RI FONDAZIONE COMUNISTA	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

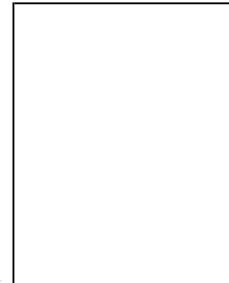


Id OSS.: **9061**
del **20/10/2008**

Presentata il:
24/09/2008

RS: **389/08**
del **01/01/0001**

PG: **0088758**
del **24/09/2008**



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Modifica del testo dell'articolo

MOTIVAZIONE: Si chiede di indicare in modo diretto ed esplicito, la possibilità di esercitare l'attività di commercio di auto e con essa la possibilità di ricavare un alloggio di custodia.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.

Normativa: [Art. VI.46 c. 6](#)

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)

Id OSS.: 9061
del 20/10/2008

Presentata il:
24/09/2008

RS: 389/08

PG: 0088758
del 24/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. VI.46 c. 6**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)**

Motivazione:

E' già così – All'art. I.5 punto F) per il Pr2 è già specificato che sono ammessi "spazi per mostre" e un alloggio di custodia ≤ 160 m² di Suc. Si intende ACCOLTA come da testo di RUE adottato.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 25/05/2009: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole.

Parere del CCAT del 18/03/2009: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

Motivazione:

E' già così – All'art. 1.5 punto F) per il Pr2 è già specificato che sono ammessi "spazi per mostre" e un alloggio di custodia **≤ 160 m²** di Suc. Si intende ACCOLTA come da testo di RUE adottato.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
COMUNISTI ITALIANI	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
FORZA ITALIA - PDL	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
LISTA PER RAVENNA	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
L'ULIVO - PD	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
REFONDAZIONE COMUNISTA	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
SINISTRA DEMOCRATICA	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
SPADONI	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

Parere del CQAP del 07/07/2009: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

Votazione Gruppi Politici:

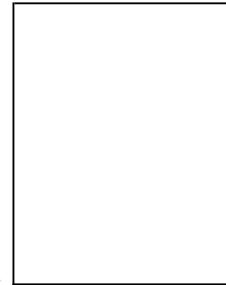
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
COMUNISTI ITALIANI	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
FORZA ITALIA - PDL	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
LISTA PER RAVENNA	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
L'ULIVO - PD	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
SINISTRA DEMOCRATICA	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
SPADONI	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

Id OSS.: 9062
del 20/10/2008

Presentata il:
24/09/2008

RS: 392/08
del 01/01/0001

PG: 0088770
del 24/09/2008

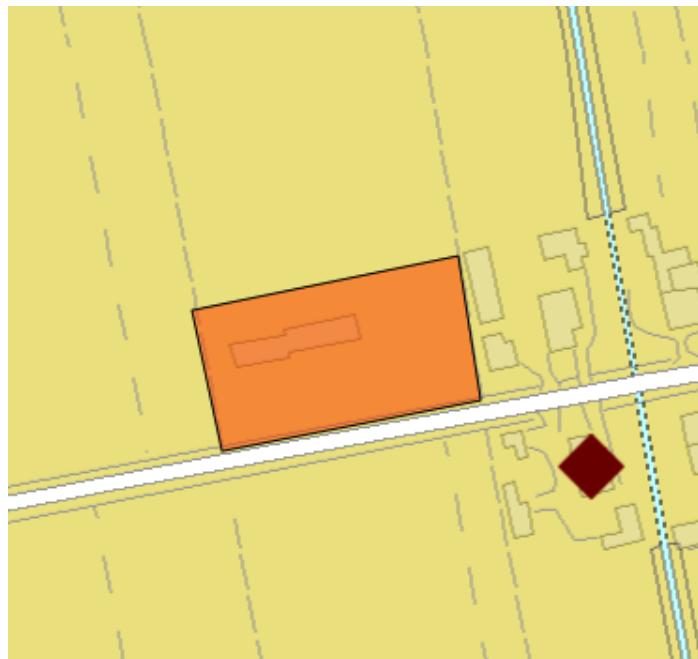


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da agricolo ex ERSA a verde privato.

MOTIVAZIONE: Il proprietario non è coltivatore diretto; esiste un capannone concessionato che con poche opere, può diventare un'abitazione: questa trasformazione risolverebbe il grave problema di coabitazione con i figli nell'unica residenza esistente.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: MEZZANO

n.Tavola: 031(SANT' ANTONIO)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio rurale Titolo IV

Descrizione:

Uso produttivo del suolo Art. IV.5, Uso agricolo, SR3 - Zone di più recente formazione derivata dalla riforma fondiaria (ex ERSA), ad alta vocazione produttiva agricola

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9062
del 20/10/2008

Presentata il:
24/09/2008

RS: 392/08

PG: 0088770
del 24/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: MEZZANO

Tavole: 031 (SANT' ANTONIO)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 10/02/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. L'area non rientra nei criteri di individuazione del verde privato. La possibilità di realizzare della residenza vanno verificate con le norme di componente.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 03/03/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Parere favorevole al parere dell'ufficio.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 08 - Assente
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 08 - Assente
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta

Documenti Allegati:

[OSS_8966-13086.pdf](#) del 05/03/2009

Parere del CCAT del 18/03/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. L'area non rientra nei criteri di individuazione del verde privato. La possibilità di realizzare della residenza vanno verificate con le norme di componente.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

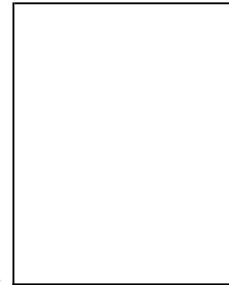
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9063
del 20/10/2008

Presentata il:
24/09/2008

RS: 368/08
del 01/01/0001

PG: 0088715
del 24/09/2008

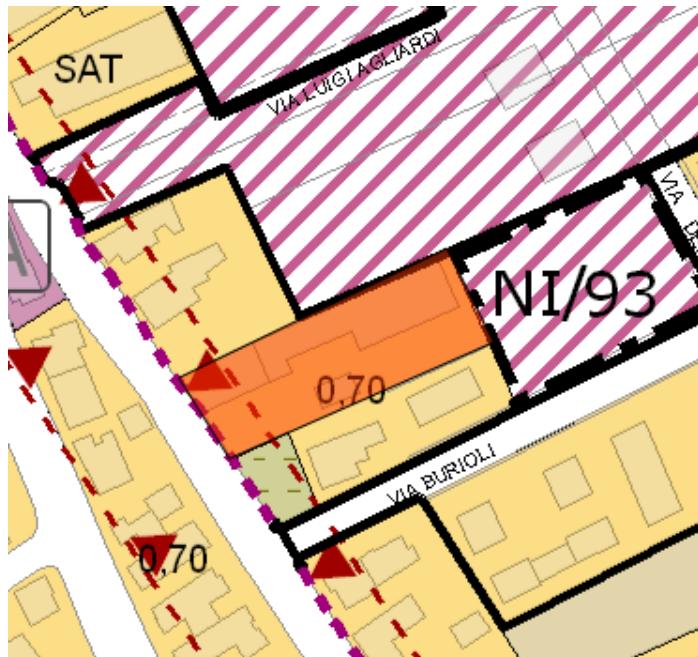


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso: da "tessuto mono-bifamiliare" a "tessuto edifici plurifamiliari a 3 piani ft"

MOTIVAZIONE: Si ritiene più opportuno la tipologia di edifici plurifamiliari a 3 piani fuori terra (considerando la forma allungata del lotto) e relativi parametri: Hmax 12,5 mt e una Imi 0,60/ 0,90.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: CASTIGLIONE

n.Tavola: 081 (ANSE DEL SAVIO)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:
Città consolidata o in via di consolidamento Art. VI. 31,
Prevalentemente residenziale Art. VI. 32, Tessuto edilizio
caratterizzato da edifici mono-bifamiliari, schiera, a 1 - 2
piani fuori terra

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9063
del 20/10/2008

Presentata il:
24/09/2008

RS: 368/08

PG: 0088715
del 24/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **CASTIGLIONE**

Tavole: **081 (ANSE DEL SAVIO)**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 08/05/2009: **05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)**

Motivazione:

Si conferma la previsione in quanto il RUE ha definito i tessuti sulla base dello stato di fatto reale degli isolati e delle altezze reali prevalenti degli edifici presenti. In caso di intervento di demolizione e ricostruzione e/o di nuova costruzione valgono indici e parametri riportati in cartografia e nelle specifiche norme.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 08/06/2009: **05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere dell'ufficio.

Documenti Allegati:

[confermate.pdf](#) del 09/06/2009

Parere del CCAT del 17/06/2009: **05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)**

Motivazione:

Si conferma la previsione in quanto il RUE ha definito i tessuti sulla base dello stato di fatto reale degli isolati e delle altezze reali prevalenti degli edifici presenti. In caso di intervento di demolizione e ricostruzione e/o di nuova costruzione valgono indici e parametri riportati in cartografia e nelle specifiche norme.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

COMUNISTI ITALIANI : 10 - Astenuti

FORZA ITALIA - PDL : 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

LISTA PER RAVENNA : 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

L'ULIVO - PD : 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

MOVIMENTO PER LA SINISTRA : 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

SINISTRA DEMOCRATICA : 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

SPADONI : 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

Parere del CQAP del 07/07/2009: **05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
LISTA PER RAVENNA	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
L'ULIVO - PD	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
SINISTRA DEMOCRATICA	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
SPADONI	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)



Id OSS.: **9132**
del **21/10/2008**

Presentata il:
24/09/2008

RS: **404/08**
del **01/01/0001**

PG: **0088827**
del **24/09/2008**



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Modifica del testo dell'articolo**

MOTIVAZIONE: Da aggiungere: "in tutti quei casi in cui l'intero centro aziendale (casa e capannoni), a seguito dell'inserimento urbanistico in aree edificabili produttive e/o residenziali, venga alienato quale area edificabile e l'azienda agricola rimanga priva di fabbricati, la stessa, anche nelle more delle unità minime poderali definite dalla normativa, vigente, possa ricostruire, nella restante parte dei terreni agrari residui nuovi fabbricati rurali. In questi casi la ricostruzione del nuovo centro aziendale, dovrebbe essere autorizzato anche in deroga alle attuali indicazioni che prevedono la costruzione di nuovi fabbricati in adiacenza (o vicinanza) a quelle esistenti o preesistenti."

NOTE E ALLEGATI: **OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO.** Vedere pratica originale.

Normativa: [Art. IV. 6](#)

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)

Id OSS.: 9132
del 21/10/2008

Presentata il:
24/09/2008

RS: 404/08

PG: 0088827
del 24/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. IV. 6**

Tipologia Soggetto: **Enti Esterni/Associazioni**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

NON ACCOLTA – L'osservazione dovrebbe evidenziare situazioni specifiche. Si evidenzia che qualora fabbricati rurali ricadano nello spazio urbano (residenziale e/o produttivo) possono mantenere la loro destinazione d'uso originaria. Il relazionare la loro riedificazione ai minimi aziendali appare dal punto di vista della produzione agricola congruo ed essenziale, in caso contrario possono essere promosse forme associative e/o asseveramenti di più fondi.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 20/02/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

NON ACCOLTA – L'osservazione dovrebbe evidenziare situazioni specifiche. Si evidenzia che qualora fabbricati rurali ricadano nello spazio urbano (residenziale e/o produttivo) possono mantenere la loro destinazione d'uso originaria. Il relazionare la loro riedificazione ai minimi aziendali appare dal punto di vista della produzione agricola congruo ed essenziale, in caso contrario possono essere promosse forme associative e/o asseveramenti di più fondi.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
RI FONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 10 - Astenuti

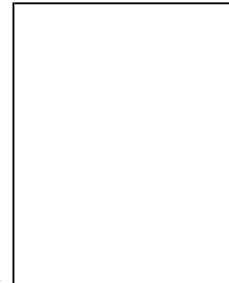


Id OSS.: **9137**
del **21/10/2008**

Presentata il:
24/09/2008

RS: **405/08**
del **01/01/0001**

PG: **0088831**
del **24/09/2008**



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Modifica del testo dell'articolo

MOTIVAZIONE: Modifica: "di poter demolire ciò che resta del fabbricato di civile abitazione pericolante, con la possibilità di mantenere nel tempo (anche a distanza di anni) il diritto alla ricostruzione dello stabile fuori dalla fascia di rispetto dell'argine del fiume mediante futura pratica di Ripristino Tipologico, così come ad oggi potrei demolirlo e ricostruirlo (fuori fascia di rispetto dell'argine del fiume)."
VEDERE RELAZIONE ALLEGATA NELLA PRATICA ORIGINALE

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.

Normativa: [Art. I. 6](#)

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)

Id OSS.: 9137
del 21/10/2008

Presentata il:
24/09/2008

RS: 405/08

PG: 0088831
del 24/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1.1**

Art.Normativa: **Allegato A**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

E' già possibile effettuare una parziale demolizione dell'edificio per poterlo mettere in sicurezza, l'intervento di Ripristino Tipologico ammette infatti la ricostruzione di edifici anche parzialmente demoliti. Non è però possibile la demolizione totale per una futura e non contestuale ricostruzione, in quanto il Ripristino Tipologico, all'atto della sua realizzazione, postula necessariamente la preesistenza del fabbricato da "ripristinare". D'altra parte anche la Legge Regionale n. 31/2002 nell'allegato, che definisce gli interventi edili, prevede che nella nozione di Ripristino Tipologico rientrino "gli interventi che riguardano unità edilizie fatiscenti o parzialmente demolite di cui è possibile reperire adeguata documentazione della loro organizzazione tipologica originaria individuabile anche in altre unità edilizie dello stesso periodo storico e della stessa area culturale". La demolizione totale con successiva fedele ricostruzione anche per essere ricondotta alla nozione legislativa di "ristrutturazione edilizia" deve essere, per giurisprudenza consolidata, contestualizzata temporalmente nell'ambito di un intervento unitario volto alla conservazione dell'edificio che risulti ancora esistente e strutturalmente identificabile al momento dell'inizio dei lavori (ved. ad es. Corte Cassazione Penale Sez. III, 16 giugno 2006 sentenza n. 20776).

Parere del CCAT del 06/05/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

E' già possibile effettuare una parziale demolizione dell'edificio per poterlo mettere in sicurezza, l'intervento di Ripristino Tipologico ammette infatti la ricostruzione di edifici anche parzialmente demoliti. Non è però possibile la demolizione totale per una futura e non contestuale ricostruzione, in quanto il Ripristino Tipologico, all'atto della sua realizzazione, postula necessariamente la preesistenza del fabbricato da "ripristinare". D'altra parte anche la Legge Regionale n. 31/2002 nell'allegato, che definisce gli interventi edili, prevede che nella nozione di Ripristino Tipologico rientrino "gli interventi che riguardano unità edilizie fatiscenti o parzialmente demolite di cui è possibile reperire adeguata documentazione della loro organizzazione tipologica originaria individuabile anche in altre unità edilizie dello stesso periodo storico e della stessa area culturale". La demolizione totale con successiva fedele ricostruzione anche per essere ricondotta alla nozione legislativa di "ristrutturazione edilizia" deve essere, per giurisprudenza consolidata, contestualizzata temporalmente nell'ambito di un intervento unitario volto alla conservazione dell'edificio che risulti ancora esistente e strutturalmente identificabile al momento dell'inizio dei lavori (ved. ad es. Corte Cassazione Penale Sez. III, 16 giugno 2006 sentenza n. 20776).

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 02 - Accolta in parte
COMUNISTI ITALIANI	: 02 - Accolta in parte
FORZA ITALIA - PDL	: 02 - Accolta in parte
LISTA PER RAVENNA	: 02 - Accolta in parte
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
SINISTRA DEMOCRATICA	: 02 - Accolta in parte
SPADONI	: 02 - Accolta in parte

Parere del CQAP del 07/07/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 02 - Accolta in parte

Votazione Gruppi Politici:

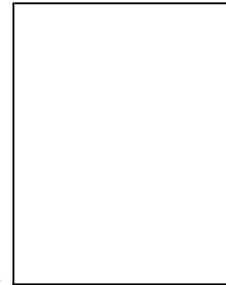
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 02 - Accolta in parte
COMUNISTI ITALIANI	: 02 - Accolta in parte
FORZA ITALIA - PDL	: 02 - Accolta in parte
LISTA PER RAVENNA	: 02 - Accolta in parte
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
SINISTRA DEMOCRATICA	: 02 - Accolta in parte
SPADONI	: 02 - Accolta in parte

Id OSS.: 9141
del 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: 437/08
del 01/01/0001

PG: 0089108
del 25/09/2008

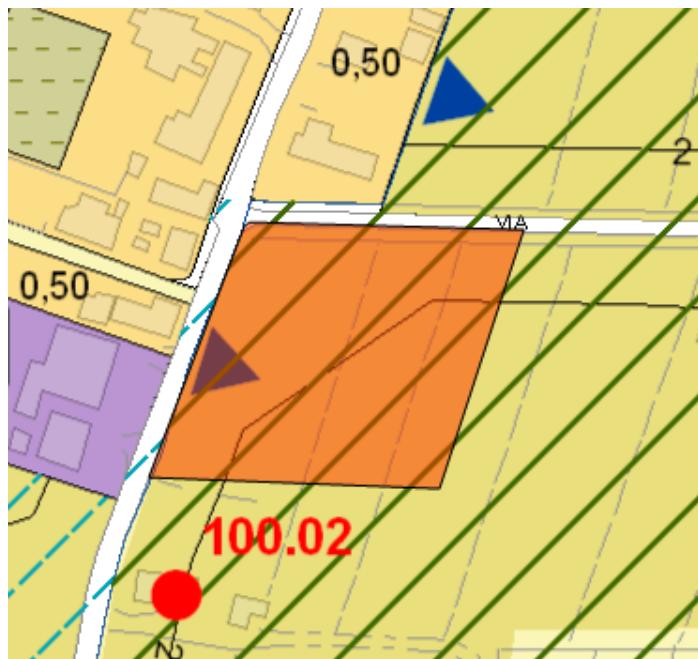


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da agricolo ex ERSA a zona edificabile residenziale.

MOTIVAZIONE: Già in passato era area edificabile, nella località non esistono più aree edificabili libere, di fronte al lotto le aree sono già edificate, sono già presenti le urbanizzazioni, necessità economiche famigliari.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: CASTIGLIONE

n.Tavola: 100(MENSA - PALAZZONE)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio rurale Titolo IV

Descrizione:

Uso produttivo del suolo Art. IV.5, Uso agricolo, SR3 - Zone di più recente formazione derivata dalla riforma fondiaria (ex ERSA), ad alta vocazione produttiva agricola

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9141**
del **21/10/2008**

Presentata il:
25/09/2008

RS: **437/08**

PG: **0089108**
del **25/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **CASTIGLIONE**

Tavole: **100(MENSA - PALAZZONE)**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 05/05/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, la richiesta contrasta con dimensionamento criteri e obiettivi di PSC/RUE, inoltre l'area è in zona di incrocio a T ed è quasi interamente in fascia di rispetto stradale.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 08/06/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere contrario alla proposta dell'ufficio e di accogliere l'osservazione in quanto sono presenti urbanizzazioni e la zona necessita di completamento.

Documenti Allegati:

[09141.pdf](#) del 10/06/2009

Parere del CCAT del 17/06/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, la richiesta contrasta con dimensionamento criteri e obiettivi di PSC/RUE, inoltre l'area è in zona di incrocio a T ed è quasi interamente in fascia di rispetto stradale.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **03 - Non Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta

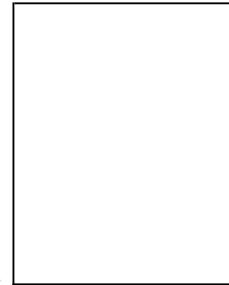
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9161
del 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: 438/08
del 01/01/0001

PG: 0089118
del 25/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da agricolo a "piattaforma logistica"

MOTIVAZIONE: Si chiede: piano urbanistico convenzionato; inserimento di tali aree nel POC utilizzando il 6% della potenzialità prevista nella bozza RUE e POC di cui art.10 c2 del PSC per variante RUE di Ravenna; destinazione Piattaforma logistica con UF 0,35 con 20% uso pubblico di cui 85% a pk.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 039(CAMERLONA)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio rurale Titolo IV

Descrizione:

Uso produttivo del suolo Art. IV.5, Uso agricolo, SR1 - Zone di più antica formazione ad alta vocazione produttiva agricola

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9161**
del **21/10/2008**

Presentata il:
25/09/2008

RS: **438/08**

PG: **0089118**
del **25/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **PRIMA,PI ANGI PANE**

Tavole: **039(CAMERLONA)**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 22/12/2008: **06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)**

Motivazione:

L'osservazione non è ammissibile, in quanto la proposta, per dimensione e opere viarie necessarie, va subordinata a strumento attuativo preventivo. E' pertanto materia di POC, si demanda al POC.

Parere della Circoscrizione PI ANGI PANE del 18/02/2009: **06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

FORZA ITALIA - PDL : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

LISTA PER RAVENNA : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

L'ULIVO : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

Documenti Allegati:

[Espressione parere RUE si demanda ad altro.doc](#) del 18/02/2009

Parere del CCAT del 10/03/2009: **06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)**

Motivazione:

L'osservazione non è ammissibile, in quanto la proposta, per dimensione e opere viarie necessarie, va subordinata a strumento attuativo preventivo. E' pertanto materia di POC, si demanda al POC.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

COMUNISTI ITALIANI : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

FORZA ITALIA - PDL : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

LISTA PER RAVENNA : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

L'ULIVO - PD : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

RI FONDAZIONE COMUNISTA : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

SINISTRA DEMOCRATICA : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

SPADONI : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

Parere del CQAP del 07/07/2009: **06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)**

Votazione Gruppi Politici:

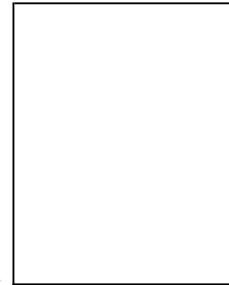
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
COMUNISTI ITALIANI	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
FORZA ITALIA - PDL	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
LISTA PER RAVENNA	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
L'ULIVO - PD	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
SINISTRA DEMOCRATICA	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
SPADONI	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

Id OSS.: 9202
del 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: 487/08
del 01/01/0001

PG: 0089327
del 25/09/2008

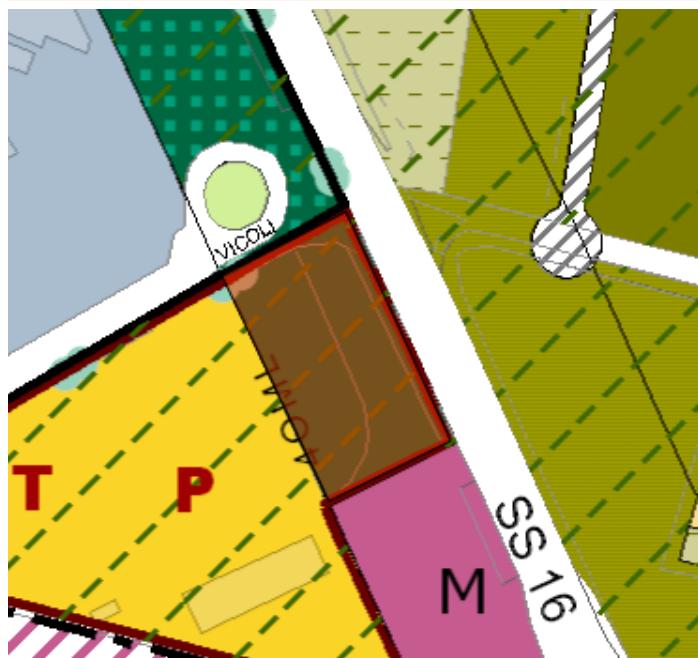


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Inserire in cartografia il disegno della viabilità interna realizzata dalle soc stesse

MOTIVAZIONE: VEDERE PRATICA ORIGINALE.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 048(RAVENNA SUD-OVEST)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema delle dotazioni territoriali Titolo II

Descrizione:
Attrezzature e spazi pubblici Art. II. 29, Verde pubblico Art. II. 31, Verde di mitigazione e filtro

PG di ulteriori Integrazioni: pg 0006837/08 del 26/01/09

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9202**
del **21/10/2008**

Presentata il:
25/09/2008

RS: **487/08**

PG: **0089327**
del **25/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **PRI MA**

Tavole: **048(RAVENNA SUD-OVEST)**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 11/03/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione così come da parere espresso per l'oss.ne Id 562/7068

Parere della Circoscrizione PRI MA del 05/05/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione così come da parere espresso per l'oss.ne Id 562/7068

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	:	10 - Astenuti
FORZA ITALIA	:	10 - Astenuti
GRUPPO MISTO	:	08 - Assente
LISTA PER RAVENNA	:	10 - Astenuti
L'ULIVO	:	03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	03 - Non Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	:	03 - Non Accolta
VERDI	:	03 - Non Accolta

Documenti Allegati:

[OsservazioniRUE_9 conformati.doc](#) del 05/05/2009

Parere del CCAT del 24/06/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	:	10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	:	02 - Accolta in parte
L'ULIVO - PD	:	03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	03 - Non Accolta
SPADONI	:	03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

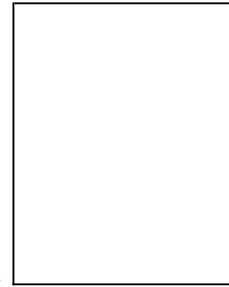
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta



Id OSS.: **9226**
del **21/10/2008**

RS: **487/08**
del **01/01/0001**

PG: **0089327**
del **01/01/0001**



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Modifica del testo dell'articolo

MOTIVAZIONE: Si chiede: l'inserimento di uno specifico comma con le destinazioni d'uso ricomprese nel terziario, chiedendo di inserirvi l'attività commerciale di grandi dimensioni escluso l'alimentare; che la lettera T venga specificata con la dicitura "turistico e/o terziario e commercio". LEGGERE PRATICA ORIGINALE.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.

Normativa: [Art. VI.44](#)

[Visualizza Contenuto](#)

PG di ulteriori Integrazioni: [pg 0006837/08 del 26/01/09](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9226
del 21/10/2008

RS: 487/08

PG: 0089327
del 01/01/0001

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. VI.44**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

ACCOLTA PARZIALMENTE – precisando gli usi al c1 come segue: “1. Nelle tavole RUE 2 sono individuati con specifica campitura le Aree e/o edifici da riqualificare e la lettera R, T, P, M indica la prevalente destinazione d'uso esistente e/o di progetto, rispettivamente: Residenza (abitativo), Turistico- Terziario e Commerciale, Produttivo, Misti in relazione agli usi definiti all'art. I.5. Per tali Aree ... omissis ...” e integrando il punto g) come segue: “g) per la destinazione d'uso T nel caso del solo uso ricettivo alberghiero (T1) sono applicabili gli incentivi di cui all'art. VI.48, c8, nel caso di uso commerciale sono ammesse le tipologie di cui all'Art. VI.33 c15 per la Città consolidata.” ammettendo le piccole-medie strutture di vendita.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRI MA del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 18/03/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

ACCOLTA PARZI ALMENTE – precisando gli usi al c1 come segue: “1. Nelle tavole RUE 2 sono individuati con specifica campitura le Aree e/o edifici da riqualificare e la lettera R, T, P, M indica la prevalente destinazione d’uso esistente e/o di progetto, rispettivamente: Residenza (abitativo), Turistico- Terziario e Commerciale, Produttivo, Misti in relazione agli usi definiti all’art. 1.5. Per tali Aree ... omissis ...” e integrando il punto g) come segue: “g) per la destinazione d’uso T nel caso del solo uso ricettivo alberghiero (T1) sono applicabili gli incentivi di cui all’art. VI.48, c8, nel caso di uso commerciale sono ammesse le tipologie di cui all’Art. VI.33 c15 per la Città consolidata.” ammettendo le piccole-medie strutture di vendita.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 02 - Accolta in parte
COMUNISTI ITALIANI	: 02 - Accolta in parte
FORZA ITALIA - PDL	: 02 - Accolta in parte
LISTA PER RAVENNA	: 02 - Accolta in parte
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
REFONDAZIONE COMUNISTA	: 02 - Accolta in parte
SINISTRA DEMOCRATICA	: 02 - Accolta in parte
SPADONI	: 02 - Accolta in parte

Parere del CQAP del 07/07/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 02 - Accolta in parte

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 02 - Accolta in parte
COMUNISTI ITALIANI	: 02 - Accolta in parte
FORZA ITALIA - PDL	: 02 - Accolta in parte
LISTA PER RAVENNA	: 02 - Accolta in parte
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
SINISTRA DEMOCRATICA	: 02 - Accolta in parte
SPADONI	: 02 - Accolta in parte

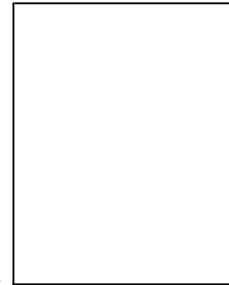


Id OSS.: **9229**
del **21/10/2008**

Presentata il:
25/09/2008

RS: **494/08**
del **01/01/0001**

PG: **0089340**
del **25/09/2008**



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Modifica del testo dell'articolo**

MOTIVAZIONE: **Ultima riga, correggere "n. 11/91" con "n. 1191".**

NOTE E ALLEGATI: **OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.**

Normativa: **Art. I.14 c. 3**

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9229
del 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: 494/08

PG: 0089340
del 25/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. I.14 c. 3**

Tipologia Soggetto: **Enti Esterni/Associazioni**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

ACCOLTA – leggasi: - Del. G. RER 30 luglio 2007 n. 1191

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 20/02/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

ACCOLTA – leggasi: - Del. G. RER 30 luglio 2007 n. 1191

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
RI FONDAZIONE COMUNISTA	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

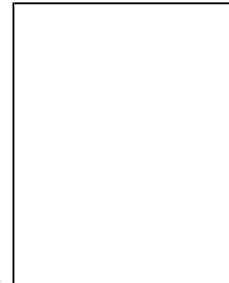


Id OSS.: **9242**
del **21/10/2008**

Presentata il:
25/09/2008

RS: **494/08**
del **01/01/0001**

PG: **0089340**
del **25/09/2008**



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Modifica del testo dell'articolo**

MOTIVAZIONE: **1) Nella terza riga, dopo "...minor distanza..." inserire "...senza modifica di volume e di sagoma...". 2) Al comma 4 inserire un ":" prima della parte evidenziata in rosso**

NOTE E ALLEGATI: **OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO.** Vedere pratica originale.

Normativa: **Art. II.18 c. 4**

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9242
del 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: 494/08

PG: 0089340
del 25/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. 11.18 c. 4**

Tipologia Soggetto: **Enti Esterni/Associazioni**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

1) ACCOLTA PARZIALMENTE in relazione al testo variato in relazione all'oss. 10730/1138 del Serv. Prog. Urbanistica. Si è inserito "senza incremento di volume e unità immobiliari". Non sembra rilevante imporre il mantenimento della sagoma. 2) ACCOLTA è il punto e virgola in rosso

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 20/02/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

1) ACCOLTA PARZIALMENTE in relazione al testo variato in relazione all'oss. 10730/1138 del Serv. Prog. Urbanistica. Si è inserito "senza incremento di volume e unità immobiliari". Non sembra rilevante imporre il mantenimento della sagoma. 2) ACCOLTA è il punto e virgola in rosso

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 02 - Accolta in parte
COMUNISTI ITALIANI	: 02 - Accolta in parte
FORZA ITALIA - PDL	: 02 - Accolta in parte
LISTA PER RAVENNA	: 02 - Accolta in parte
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 02 - Accolta in parte
SINISTRA DEMOCRATICA	: 02 - Accolta in parte
SPADONI	: 02 - Accolta in parte

Parere del CQAP del 07/07/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 02 - Accolta in parte

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 02 - Accolta in parte
COMUNISTI ITALIANI	: 02 - Accolta in parte
FORZA ITALIA - PDL	: 02 - Accolta in parte
LISTA PER RAVENNA	: 02 - Accolta in parte
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
SINISTRA DEMOCRATICA	: 02 - Accolta in parte
SPADONI	: 02 - Accolta in parte

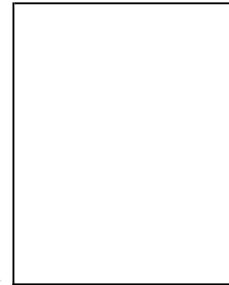


Id OSS.: **9262**
del **21/10/2008**

Presentata il:
25/09/2008

RS: **494/08**
del **01/01/0001**

PG: **0089340**
del **25/09/2008**



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Aggiungere comma**

MOTIVAZIONE: Poichè si fa riferimento a "...confini...demaniali...", si ritiene necessario inserire un comma 6 così formulato: "Nel caso di edifici prospicienti ambiti demaniali, vanno comunque rispettate le distanze minime previste dal R.D. n.253/1904 per le opere idrauliche di 2° categoria e del R.D. 368/1904 per le opere di bonifica."

NOTE E ALLEGATI: **OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO.** Vedere pratica originale.

Normativa: **Art. VII.27**

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9262**
del **21/10/2008**

Presentata il:
25/09/2008

RS: **494/08**

PG: **0089340**
del **25/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.2**

Art.Normativa:

Tipologia Soggetto: **Enti Esterni/Associazioni**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRI MA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 24/03/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

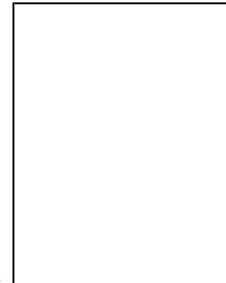
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9285
del 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: 515/08
del 01/01/0001

PG: 0089441
del 25/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da "complessi, edifici impianti per attività produttive" ad area edificabile residenziale

MOTIVAZIONE: L'area edificabile serve per poter realizzare un alloggio attrezzato, accessibile e fruibile essendo in condizioni di estrema difficoltà deambulatoria. Le atti produttive dovrebbero essere ubicate all'esterno del paese, la destinazione attuale è in contrasto con le richieste del mercato immobiliare.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: PIANGI PANE

n.Tavola: 045(VILLA DEL SEMI NARIO)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Città consolidata o in via di consolidamento Art. VI. 31,
Prevalentemente per attività produttive Art. VI. 45,
Complessi, edifici, impianti per attività produttive

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9285**
del **21/10/2008**

Presentata il:
25/09/2008

RS: **515/08**

PG: **0089441**
del **25/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **PIANGIPANE**

Tavole: **045(VILLA DEL SEMINARIO)**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 22/12/2008: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. La richiesta di area residenziale contrasta, per localizzazione e dimensioni, con obiettivi e criteri di PSC/RUE.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 18/02/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio della Circoscrizione da parere conforme all'Ufficio

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL : 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA : 03 - Non Accolta
L'ULIVO : 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 03 - Non Accolta

Documenti Allegati:

[Espressione parere RUE non accolta.doc](#) del 18/02/2009

Parere del CCAT del 10/03/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. La richiesta di area residenziale contrasta, per localizzazione e dimensioni, con obiettivi e criteri di PSC/RUE.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI : 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL : 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA : 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD : 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 03 - Non Accolta
RI FONDAZIONE COMUNISTA : 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA : 03 - Non Accolta
SPADONI : 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

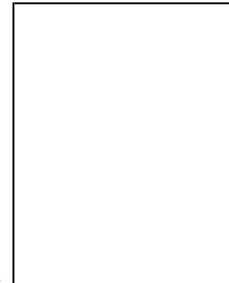
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9287
del 21/10/2008

Presentata il:
22/10/2008

RS: 1289/08
del 01/01/0001

PG: 0098637
del 22/10/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Richiesta di variante al RUE per lotti siti in Ponte Nuovo via 56 Martiri (Parte dei Mapp.373-254-558-562;Fg.158)

MOTIVAZIONE: Si chiede di poter avere un'area residenziale sui mapp. 373-558-254parte-562parte, con cessione gratuita di ampia area costituita dai mapp.564-563-569 (Fg.158) così come evidenziato nell'allegato estratto di mappa catastale.

NOTE E ALLEGATI: PRG, PSC, RUE, Estratto di mappa catastale.



Circoscrizione: SECONDA

n.Tavola: 055(MADONNA DELL'ALBERO)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio rurale Titolo IV

Descrizione:

Uso produttivo del suolo Art. IV.5, Uso agricolo, SR4 - Zona agricola periurbana

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9287**
del **21/10/2008**

Presentata il:
22/10/2008

RS: **1289/08**

PG: **0098637**
del **22/10/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SECONDA**

Tavole: **055 (MADONNA DELL'ALBERO)**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 30/12/2008: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, l'area ha valenza esclusivamente agricola, inoltre risulta collocata oltre la circonvallazione di Ponte Nuovo, circonvallazione che ha anche il compito di delimitazione del centro abitato. Si veda anche oss.ne 1290/9323.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 02/02/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Favorevole all'unanimità in merito alle valutazioni espresse dall'ufficio.

Documenti Allegati:

[oss 801 e tutte le altre.doc](#) del 12/02/2009

Parere del CCAT del 22/04/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, l'area ha valenza esclusivamente agricola, inoltre risulta collocata oltre la circonvallazione di Ponte Nuovo, circonvallazione che ha anche il compito di delimitazione del centro abitato. Si veda anche oss.ne 1290/9323.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **03 - Non Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta

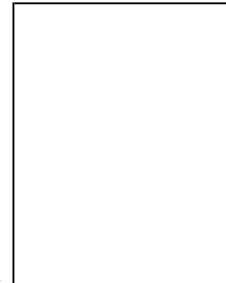
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9288
del 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: 515/08
del 01/01/0001

PG: 0089441
del 25/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da "complessi, edifici impianti per attività produttive" ad area edificabile residenziale

MOTIVAZIONE: L'area edificabile serve per poter realizzare un alloggio attrezzato, accessibile e fruibile essendo in condizioni di estrema difficoltà deambulatoria. Le atti produttive dovrebbero essere ubicate all'esterno del paese, la destinazione attuale è in contrasto con le richieste del mercato immobiliare.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: PIANGI PANE

n.Tavola: 045(VILLA DEL SEMI NARIO),046(PIANGI PANE)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Città consolidata o in via di consolidamento Art. VI. 31,
Prevalentemente per attività produttive Art. VI. 45,
Complessi, edifici, impianti per attività produttive

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9288
del 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: 515/08

PG: 0089441
del 25/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: PI ANGI PANE

Tavole: 045(VILLA DEL SEMINARIO),046(PI ANGI PANE)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 22/12/2008: 01 - Accolta

Motivazione:

Si propone di accogliere l'osservazione, modificando da produttivo a consolidato prevalentemente residenziale - Uf.0.50 - in quanto in prosecuzione e completamento del centro abitato.

Parere della Circoscrizione PI ANGI PANE del 18/02/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La Circoscrizione accoglie in conformità con il parere dell'Ufficio

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL : 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA : 01 - Accolta
L'ULIVO : 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[Espressione parere RUE favorevole.doc](#) del 18/02/2009

Parere del CCAT del 10/03/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

Si propone di accogliere l'osservazione, modificando da produttivo a consolidato prevalentemente residenziale - Uf.0.50 - in quanto in prosecuzione e completamento del centro abitato.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI : 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL : 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA : 01 - Accolta
L'ULIVO - PD : 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta
RI FONDAZIONE COMUNISTA : 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA : 01 - Accolta
SPADONI : 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

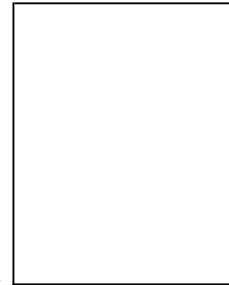
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9301
del 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: 516/08
del 01/01/0001

PG: 0089444
del 25/09/2008

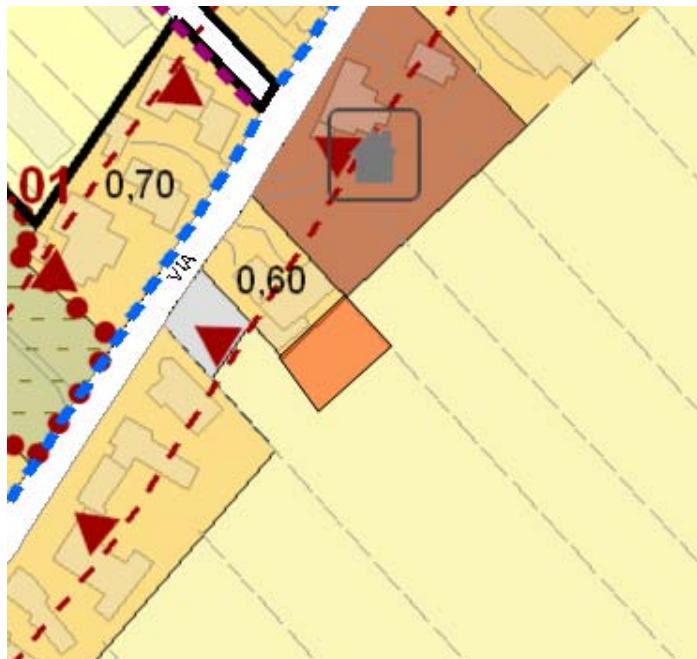


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da agricolo a edificabile residenziale.

MOTIVAZIONE: Per la realizzazione della residenza della nipote con adozione di sistemi particolari per gli incentivi previsti per l'architettura ecosostenibile e le tecnologie alternative. Altre motivazioni: leggere pratica originale.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: PIANGIPANE

n.Tavola: 046(PIANGIPANE)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio rurale Titolo IV

Descrizione:

Uso produttivo del suolo Art. IV.5, Uso agricolo, SR1 - Zone di più antica formazione ad alta vocazione produttiva agricola

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9301
del 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: 516/08

PG: 0089444
del 25/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: PIANGIPANE

Tavole: 046(PIANGIPANE)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 22/12/2008: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. Una nuova costruzione in tale area costituirebbe edificazione in seconda linea, pertanto urbanisticamente non corretta oltre che peggiorativa del disegno urbano.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 18/02/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio della Circoscrizione da parere conforme all'Ufficio

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta

Documenti Allegati:

[Espressione parere RUE non accolta.doc](#) del 18/02/2009

Parere del CCAT del 10/03/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. Una nuova costruzione in tale area costituirebbe edificazione in seconda linea, pertanto urbanisticamente non corretta oltre che peggiorativa del disegno urbano. ANCISI: ritengo in questo caso sia possibile l'edificazione in seconda linea vista la possibilità anche di accedere dal parcheggio antistante

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
RI FONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

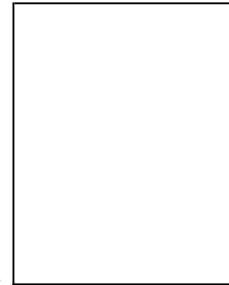
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9321
del 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: 517/08
del 01/01/0001

PG: 0089449
del 25/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da agricolo periurbano ad area edificabile, con cessione di area per realizzazione svincolo.

MOTIVAZIONE: Definire il comparto completando l'area produttiva limitrofa con l'inserimento di una'area da destinare all'artigianto e/o terziario per supplire le esigenze presenti e future con la possibilità di completare le fasce di verde, di mitigazione e filtro già esistenti. SCHEMA ALLEGATO

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: SECONDA

n.Tavola: 056(CLASSE - PONTE NUOVO)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio rurale Titolo IV

Descrizione:
Uso produttivo del suolo Art. IV.5, Uso agricolo, SR4 - Zona agricola periurbana

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9321
del 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: 517/08

PG: 0089449
del 25/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: SECONDA

Tavole: 056(CLASSE - PONTE NUOVO)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 05/12/2008: 04 - Non Ammissibile

Motivazione:

Non ammissibile, l'area in oggetto riguarda un ambito a PSC.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 02/02/2009: 04 - Non Ammissibile

Motivazione:

Favorevole all'unanimità in merito alle valutazioni espresse dall'ufficio.

Documenti Allegati:

[oss 1542 e tutte le altre.doc](#) del 12/02/2009

Parere del CCAT del 22/04/2009: 04 - Non Ammissibile

Motivazione:

Non ammissibile, l'area in oggetto riguarda un ambito a PSC.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 04 - Non Ammissibile
COMUNISTI ITALIANI	: 04 - Non Ammissibile
FORZA ITALIA - PDL	: 04 - Non Ammissibile
LISTA PER RAVENNA	: 04 - Non Ammissibile
L'ULIVO - PD	: 04 - Non Ammissibile
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 04 - Non Ammissibile
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 04 - Non Ammissibile
SINISTRA DEMOCRATICA	: 04 - Non Ammissibile
SPADONI	: 04 - Non Ammissibile

Parere del CQAP del 07/07/2009: 04 - Non Ammissibile

Motivazione:

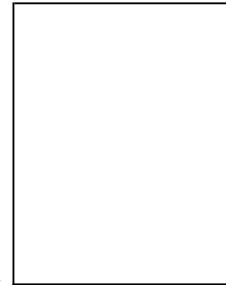
La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 04 - Non Ammissibile

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 04 - Non Ammissibile
COMUNISTI ITALIANI	: 04 - Non Ammissibile
FORZA ITALIA - PDL	: 04 - Non Ammissibile
LISTA PER RAVENNA	: 04 - Non Ammissibile
L'ULIVO - PD	: 04 - Non Ammissibile
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 04 - Non Ammissibile

PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 04 - Non Ammissibile
SI Nistra DEMOCRATICA : 04 - Non Ammissibile
SPADONI : 04 - Non Ammissibile



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Richiesta di variante al RUE per lotti siti in Ponte Nuovo via 56 Martiri (Parte dei Mapp.373-254-558-562; Fg.158)

MOTIVAZIONE: Cessione gratuita di ampia area costituita dai mapp. 564-563-569 (Fg.158), per poter avere un'area residenziale sui mapp. 373-558-254parte-562parte. Così come evidenziato nell'allegato estratto di mappa catastale.

NOTE E ALLEGATI: PRG 93 ; PSC; RUE; estratto di mappa catastale.



Circoscrizione: SECONDA

n.Tavola: 055(MADONNA DELL'ALBERO)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Città consolidata o in via di consolidamento Art. VI. 31, Prevalentemente residenziale Art. VI. 32, Tessuto edilizio caratterizzato da edifici mono-bifamiliari, schiera, a 1 - 2 piani fuori terra

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9323**
del **21/10/2008**

Presentata il:
22/10/2008

RS: **1290/08**

PG: **0098640**
del **22/10/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SECONDA**

Tavole: **055 (MADONNA DELL'ALBERO)**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 30/12/2008: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, l'area ha valenza esclusivamente agricola, inoltre risulta collocata oltre la circonvallazione di Ponte Nuovo, circonvallazione che ha anche il compito di delimitazione del centro abitato. Si veda anche oss.ne Id 1289/9287.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 02/02/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Favorevole all'unanimità in merito alle valutazioni espresse dall'ufficio.

Documenti Allegati:

[oss 801 e tutte le altre.doc](#) del 12/02/2009

Parere del CCAT del 22/04/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, l'area ha valenza esclusivamente agricola, inoltre risulta collocata oltre la circonvallazione di Ponte Nuovo, circonvallazione che ha anche il compito di delimitazione del centro abitato. Si veda anche oss.ne Id 1289/9287.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **03 - Non Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta

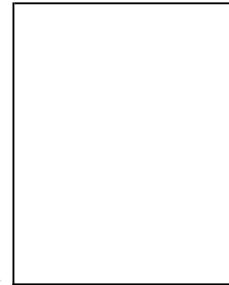
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9327
del 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: 518/08
del 01/01/0001

PG: 0089454
del 25/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da agricolo a edificabile residenziale, con cessione di area per parcheggio/verde pubblico..

MOTIVAZIONE: Per la realizzazione di tre residenze unifamiliari (complessivi 500mq).L'area è già servita da tutte le reti distributive,

ALTRÉ MOTIVAZIONE NELLA PRATICA.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: CASTIGLIONE

n.Tavola: 088(LA BOTTEGA DELLA GUARNIERA)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio rurale Titolo IV

Descrizione:

Uso produttivo del suolo Art. IV.5, Uso agricolo, SR1 - Zone di più antica formazione ad alta vocazione produttiva agricola

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9327**
del 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: **518/08**

PG: **0089454**
del **25/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **CASTIGLIONE**

Tavole: **088(LA BOTTEGA DELLA GUARNIERA)**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 08/05/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, l'area è in zona di vincolo ambientale, rientra totalmente in fascia di rispetto fluviale e in parte in fascia di rispetto arginale.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 08/06/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole alla proposta dell'ufficio.

Documenti Allegati:

[09327.pdf](#) del 12/06/2009

Parere del CCAT del 20/06/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, l'area è in zona di vincolo ambientale, rientra totalmente in fascia di rispetto fluviale e in parte in fascia di rispetto arginale.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

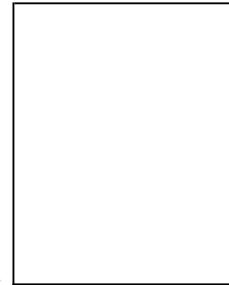
La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **03 - Non Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta

L'ULIVO - PD : 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA : 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA : 03 - Non Accolta
SPADONI : 03 - Non Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da agricolo periurbano ad area edificabile, con cessione di area per realizzazione di verde pubblico.

MOTIVAZIONE: Per completare la residenza fissa di proprietà (2400mq) con la cessione gratuita l'area (B5.1 da PRG93) per realizzare impianti sportivi e verde attrezzato, fondamentali per lo sviluppo residenziale dell'agglomerato. VEDI SCHEMA ALLEGATO.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: RONCALCECI

n.Tavola: 060(RAGONE)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio rurale Titolo IV

Descrizione:

Uso produttivo del suolo Art. IV.5, Uso agricolo, SR4 - Zona agricola periurbana

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9328
del 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: 519/08

PG: 0089459
del 25/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: RONCALCECI

Tavole: 060(RAGONE)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 28/04/2009: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

Motivazione:

L'osservazione non è materia di RUE ma di POC (trattandosi di richiesta di area di nuovo impianto da assoggettarsi a PUA). L'area presenta comunque problematiche sia per piano di bacino che per opere di urbanizzazione carenti e/o sottodimensionate.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 05/05/2009: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

Votazione Gruppi Politici:

FORZA ITALIA - PDL : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
LISTA PER RAVENNA : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
L'ULIVO : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

Documenti Allegati:

[F\) OSS. con 13 presenze favorevole.doc](#) del 07/05/2009

Parere del CCAT del 14/05/2009: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

Motivazione:

L'osservazione non è materia di RUE ma di POC (trattandosi di richiesta di area di nuovo impianto da assoggettarsi a PUA). L'area presenta comunque problematiche sia per piano di bacino che per opere di urbanizzazione carenti e/o sottodimensionate.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
COMUNISTI ITALIANI : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
FORZA ITALIA - PDL : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
LISTA PER RAVENNA : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
L'ULIVO - PD : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
MOVIMENTO PER LA SINISTRA : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
SI NESTRA DEMOCRATICA : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
SPADONI : 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

Parere del CQAP del 07/07/2009: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
COMUNISTI ITALIANI	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
FORZA ITALIA - PDL	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
LISTA PER RAVENNA	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
L'ULIVO - PD	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
SINISTRA DEMOCRATICA	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
SPADONI	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

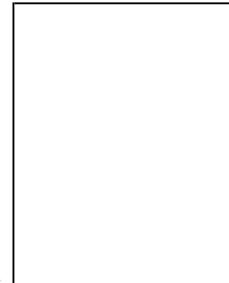


Id OSS.: **9330**
del **21/10/2008**

Presentata il:
25/09/2008

RS: **523/08**
del **01/01/0001**

PG: **0089486**
del **25/09/2008**



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Modifica del comma 2, punto p)

MOTIVAZIONE: Eliminare: "...con assunzione di responsabilità relativamente agli eventuali danni conseguenti agli allagamenti...". L'impresa garantisce la buona esecuzione dell'opera realizzata per 10 anni; le cause di allagamenti sono estranei alla buona progettazione: possono essere dovute alla mancata capacità di assorbimento della rete fognante dovuta ad un improvviso temporale od altri eventi naturali. tale comma se non rettificato disincentiverà la progettazione di autorimesse interrate.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.

Normativa: **Art. VIII.10**

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)

Id OSS.: 9330
del 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: 523/08

PG: 0089486
del 25/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.2**

Art.Normativa: **Art. VIII.10**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Modificare il punto p) come segue: p) qualora siano previsti piani interrati o seminterrati, la documentazione progettuale dovrà essere integrata con una relazione tecnica e specifici grafici di dettaglio illustrante i sistemi adottati per evitare infiltrazioni e allagamenti derivabili da difetti di costruzione.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 30/04/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

accolta con le modifiche poposte dagli uffici in data odierna

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

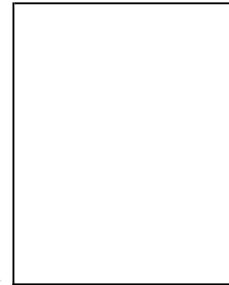


Id OSS.: **9342**
del **21/10/2008**

Presentata il:
25/09/2008

RS: **523/08**
del **01/01/0001**

PG: **0089486**
del **25/09/2008**



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Modifica del comma 5, punto f)

MOTIVAZIONE: Eliminare: "...con assunzione di responsabilità relativamente agli eventuali danni conseguenti agli allagamenti...". L'impresa garantisce la buona esecuzione dell'opera realizzata per 10 anni; le cause di allagamenti sono estranei alla buona progettazione: possono essere dovute alla mancata capacità di assorbimento della rete fognante dovuta ad un improvviso temporale od altri eventi naturali. tale comma se non rettificato disincentiverà la progettazione di autorimesse interrate.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.

Normativa: [Art. VIII.12](#)

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)

Id OSS.: 9342
del 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: 523/08

PG: 0089486
del 25/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.2**

Art.Normativa: **Art. VIII.12**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Modificare il punto p) come segue: p) qualora siano previsti piani interrati o seminterrati, la documentazione progettuale dovrà essere integrata con una relazione tecnica e specifici grafici di dettaglio illustrante i sistemi adottati per evitare infiltrazioni e allagamenti derivabili da difetti di costruzione.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 30/04/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

accolta con le modifiche proposte dagli uffici in data odierna

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

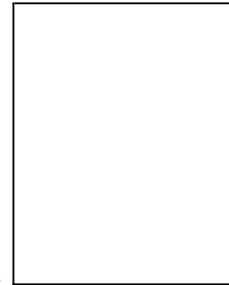


Id OSS.: **9344**
del **21/10/2008**

Presentata il:
25/09/2008

RS: **523/08**
del **01/01/0001**

PG: **0089486**
del **25/09/2008**



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Modifica del testo dell'articolo

MOTIVAZIONE: Modificare il testo nel seguente modo: "...valutazione storico-documentaria dello stato dei luoghi e degli edifici. Solo nel caso in cui vi siano edifici di valore storico-documentario e/o testimoniale è richiesto il parere preventivo ai sensi dell'art.16 della LR 31/02. Sono ammessi interventi di MS, RRC, NC/S RE, NC, D, DR con modalità diretta semplice." Gli interventi riguardanti tali aree, raramente contengono valenze di pregio, è corretto richiedere una relazione dello stato di fatto e, se l'intenzione è quella di volere effettivamente riqualificare ambiti in stato di vergognoso degrado si chiede di snellire tale procedimento.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.

Normativa: Art. VI.44 c. 1

Visualizza Contenuto

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)

Id OSS.: 9344
del 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: 523/08

PG: 0089486
del 25/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. VI.44 c. 1**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

ACCOLTA PARZIALMENTE – riducendo i casi e snellendo la procedura così come dal testo modificato in relazione all'oss. 10804/1138 del Serv. Prog. Urbanistica "1. Nelle tavole RUE 2 sono individuati con specifica campitura le Aree e/o edifici da riqualificare e la lettera R, T, P, M indica la prevalente destinazione d'uso esistente e/o di progetto, rispettivamente: Residenza (abitativo), Turistico – Terziario e Commerciale, Produttivo, Misti in relazione agli usi definiti all'art. 1.5. Per tali Aree ... omissis ..."

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRI MA del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 18/03/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

ACCOLTA PARZI ALMENTE – riducendo i casi e snellendo la procedura così come dal testo modificato in relazione all'oss. 10804/1138 del Serv. Prog. Urbanistica "1. Nelle tavole RUE 2 sono individuati con specifica campitura le Aree e/o edifici da riqualificare e la lettera R, T, P, M indica la prevalente destinazione d'uso esistente e/o di progetto, rispettivamente: Residenza (abitativo), Turistico – Terziario e Commerciale, Produttivo, Misti in relazione agli usi definiti all'art. 1.5. Per tali Aree ... omissis ..."

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 02 - Accolta in parte
COMUNISTI ITALIANI	: 02 - Accolta in parte
FORZA ITALIA - PDL	: 02 - Accolta in parte
LISTA PER RAVENNA	: 02 - Accolta in parte
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 02 - Accolta in parte
SINISTRA DEMOCRATICA	: 02 - Accolta in parte
SPADONI	: 02 - Accolta in parte

Parere del CQAP del 07/07/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 02 - Accolta in parte

Votazione Gruppi Politici:

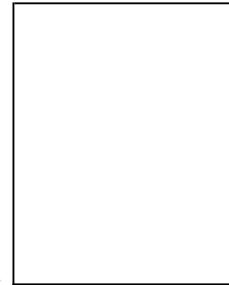
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 02 - Accolta in parte
COMUNISTI ITALIANI	: 02 - Accolta in parte
FORZA ITALIA - PDL	: 02 - Accolta in parte
LISTA PER RAVENNA	: 02 - Accolta in parte
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
SINISTRA DEMOCRATICA	: 02 - Accolta in parte
SPADONI	: 02 - Accolta in parte

Id OSS.: 9346
del 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: 537/08
del 01/01/0001

PG: 0089525
del 25/09/2008

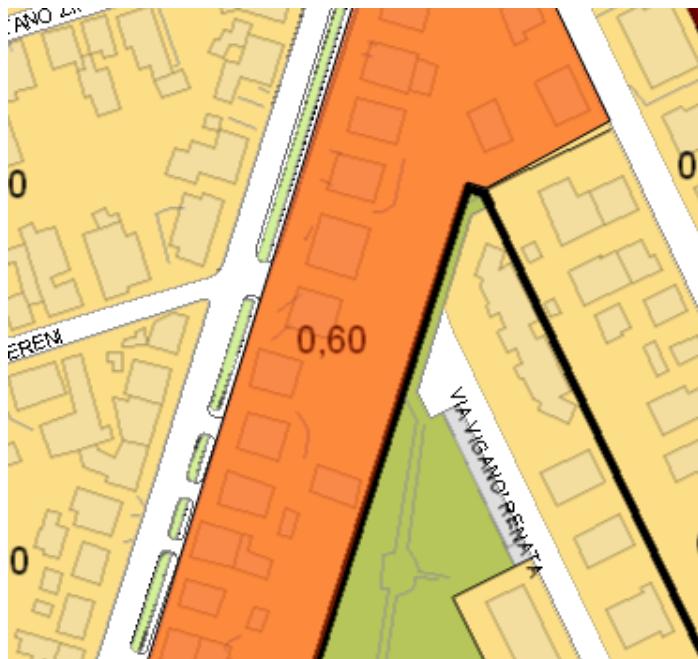


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio indice edificatorio: da 0,60 a 0,70 come zone limitrofe

MOTIVAZIONE: Nel PRG 93 l'indice era 0,90, il PSC ha ridotto l'indice del 20% fino a 0,72, il RUE abbassa ulteriormente l'indice, si riduce drasticamente il valore di mercato degli immobili e crea sperequazione con le zone limitrofe e soprattutto chi finora ha messo in atto sistemi edificatori non intensivi.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: TERZA

n.Tavola: 049(RAVENNA SUD-EST),050(PORTO FUORI)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Città consolidata o in via di consolidamento Art. VI. 31, Prevalentemente residenziale Art. VI. 32, Tessuto edilizio caratterizzato da edifici mono-bifamiliari, schiera, a 1 - 2 piani fuori terra

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9346
del 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: 537/08

PG: 0089525
del 25/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: TERZA

Tavole: 049(RAVENNA SUD-EST),050(PORTO FUORI)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 28/01/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione in considerazione del fatto che l'indice medio reale dell'isolato è pari a 0,54 mq/mq e cioè inferiore allo 0,60 mq/mq previsto dal RUE.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio di Circoscrizione concorda con l'ufficio di non accogliere l'osservazione

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO	: 03 - Non Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta

Parere del CCAT del 22/04/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione in considerazione del fatto che l'indice medio reale dell'isolato è pari a 0,54 mq/mq e cioè inferiore allo 0,60 mq/mq previsto dal RUE.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

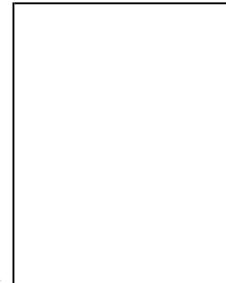
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9347
del 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: 548/08
del 01/01/0001

PG: 0089540
del 25/09/2008

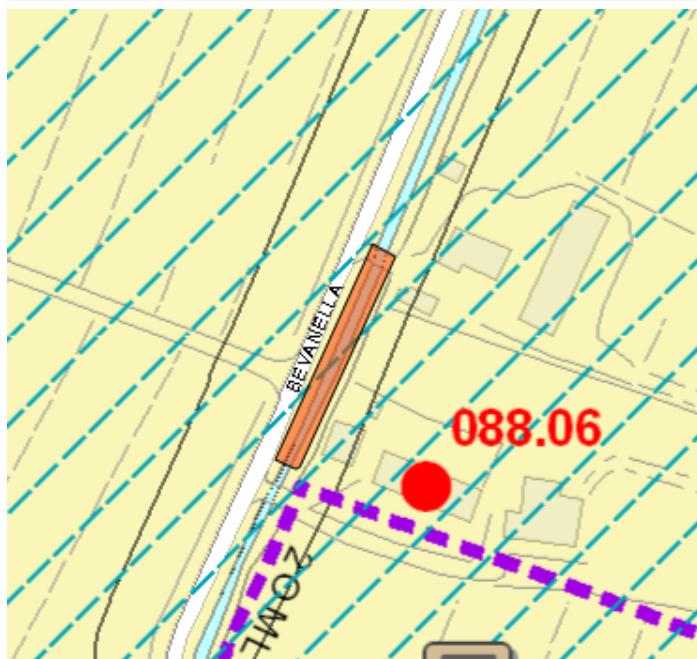


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Eliminazione in cartografia del tratto canale abbandonato a seguito del nuovo tracciato realizzato dal Consorzio.

MOTIVAZIONE: La richiesta è conseguente al rilascio di Conc. all'uso da parte del Consorzio in attesa di sdeemanializzazione con acquisizione ed è suffragata dalla necessità di eliminare un relitto di terreno antistante alla proprietà di difficile utilizzo a seguito della sua disposizione e dimensione.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: CASTIGLIONE

n.Tavola: 088(LA BOTTEGA DELLA GUARNIERA)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio naturalistico Titolo III

Descrizione:
Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali Art. III.3,
N.D., Reticolo idrografico

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9347**
del **21/10/2008**

Presentata il:
25/09/2008

RS: **548/08**

PG: **0089540**
del **25/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **CASTIGLIONE**

Tavole: **088(LA BOTTEGA DELLA GUARNIERA)**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 05/05/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Trattandosi di adeguamento dello stato di fatto, si propone di accogliere l'osservazione modificando la cartografia così come risulta da foto satellitare.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 25/05/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il consiglio di Circoscrizione ha espresso parere favorevole all'unanimità

Documenti Allegati:

[03065.pdf](#) del 29/05/2009

Parere del CCAT del 12/06/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Trattandosi di adeguamento dello stato di fatto, si propone di accogliere l'osservazione modificando la cartografia così come risulta da foto satellitare.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta

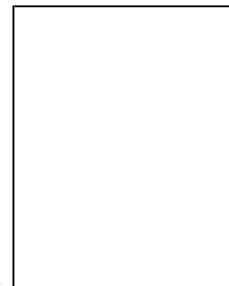
L'ULIVO - PD : 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA : 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA : 01 - Accolta
SPADONI : 01 - Accolta

Id OSS.: 9348
dal 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: 549/08
del 01/01/0001

PG: 0089541
del 25/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Eliminazione in cartografia del tratto di canale abbandonato e di riproduzione del nuovo tracciato realizzato dal Consorzio ecc

MOTIVAZIONE: LEGGERE PRATICA ORIGINALE

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: CASTIGLIONE

n.Tavola: 088(LA BOTTEGA DELLA GUARNIERA)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio rurale Titolo IV

Descrizione:

Uso produttivo del suolo Art. IV.5, Uso agricolo, SR1 - Zone di più antica formazione ad alta vocazione produttiva agricola

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9348
del 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: 549/08

PG: 0089541
del 25/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: CASTIGLIONE

Tavole: 088(LA BOTTEGA DELLA GUARNIERA)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 05/05/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

Trattandosi di adeguamento dello stato di fatto, si propone di accogliere l'osservazione modificando la cartografia così come risulta da foto satellitare.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 25/05/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

Il consiglio di Circoscrizione ha espresso parere favorevole all'unanimità

Documenti Allegati:

[03065.pdf](#) del 03/06/2009

Parere del CCAT del 12/06/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

Trattandosi di adeguamento dello stato di fatto, si propone di accogliere l'osservazione modificando la cartografia così come risulta da foto satellitare.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta

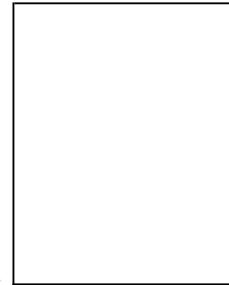
L'ULIVO - PD : 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA : 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA : 01 - Accolta
SPADONI : 01 - Accolta

Id OSS.: 9349
del 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: 552/08
del 01/01/0001

PG: 0089544
del 25/09/2008

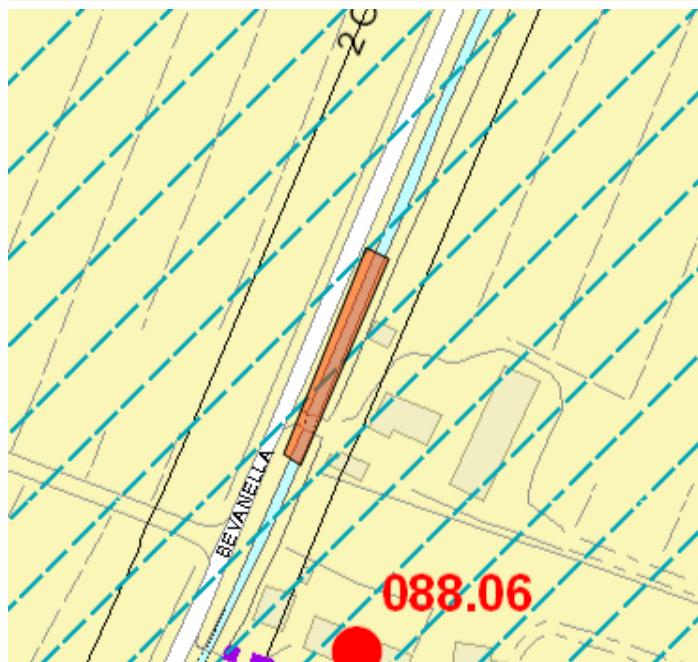


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Eliminazione in cartografia del tratto di canale abbandonato a seguito della realizzazione del nuovo tracciato realizzato dal Consorzio

MOTIVAZIONE: La richiesta è conseguente al rilascio di Conc. all'uso da parte del Consorzio in attesa di sdeemanializzazione con acquisizione ed è suffragata dalla necessità di eliminare un relitto di terreno antistante alla proprietà di difficile utilizzo a seguito della sua disposizione e dimensione.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: CASTIGLIONE

n.Tavola: 088(LA BOTTEGA DELLA GUARNIERA)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio naturalistico Titolo III

Descrizione:
Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali Art. III.3,
N.D., Reticolo idrografico

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9349
del 21/10/2008

Presentata il:
25/09/2008

RS: 552/08

PG: 0089544
del 25/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: CASTIGLIONE

Tavole: 088(LA BOTTEGA DELLA GUARNIERA)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 05/05/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

Trattandosi di adeguamento dello stato di fatto, si propone di accogliere l'osservazione modificando la cartografia così come risulta da foto satellitare.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 25/05/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

Il consiglio di Circoscrizione ha espresso parere favorevole all'unanimità

Documenti Allegati:

[03065.pdf](#) del 29/05/2009

Parere del CCAT del 12/06/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

Trattandosi di adeguamento dello stato di fatto, si propone di accogliere l'osservazione modificando la cartografia così come risulta da foto satellitare.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta

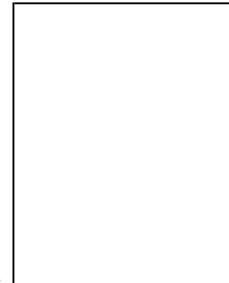
L'ULIVO - PD : 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA : 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA : 01 - Accolta
SPADONI : 01 - Accolta

Id OSS.: 9361
del 22/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 605/08
del 01/01/0001

PG: 0089705
del 26/09/2008

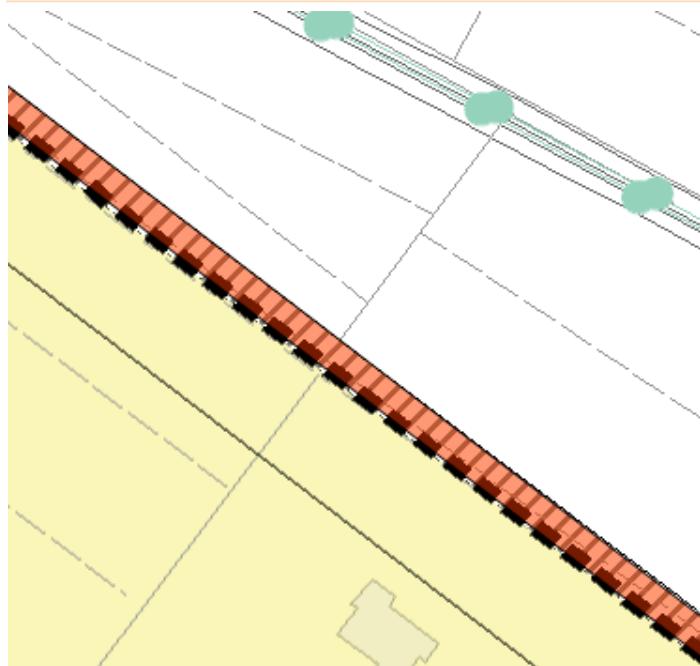


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Modifica e/o traslazione del tracciato e relativi innesti della viabilità di progetto all'interno del comparto S11

MOTIVAZIONE: Si chiede lo spostamento/traslazione del tracciato, all'interno del comparto S11, in modo da non gravare sulla proprietà, in quanto la sua realizzazione è stata prevista nel quadro della concertazione tra Comune e privati della S11, che beneficiano dell'edificabilità sulle aree interne al comparto.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: SECONDA

n.Tavola: 055 (MADONNA DELL'ALBERO)

Elaborato: POC

Ambito: Sistema della mobilità

Descrizione:

Viabilità carrabile di progetto, N.D., Strade

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)

Id OSS.: 9361
del 22/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 605/08

PG: 0089705
del 26/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: SECONDA

Tavole: 055 (MADONNA DELL'ALBERO)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 04/12/2008: 04 - Non Ammissibile

Motivazione:

Non ammissibile, l'area in oggetto riguarda un ambito di competenza del POC.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 02/02/2009: 04 - Non Ammissibile

Motivazione:

Favorevole all'unanimità in merito alle valutazioni espresse dall'ufficio.

Documenti Allegati:

[oss 801 e tutte le altre.doc](#) del 12/02/2009

Parere del CCAT del 11/03/2009: 04 - Non Ammissibile

Motivazione:

Non ammissibile, l'area in oggetto riguarda un ambito di competenza del POC.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 04 - Non Ammissibile
COMUNISTI ITALIANI	: 04 - Non Ammissibile
FORZA ITALIA - PDL	: 04 - Non Ammissibile
LISTA PER RAVENNA	: 04 - Non Ammissibile
L'ULIVO - PD	: 04 - Non Ammissibile
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 04 - Non Ammissibile
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 04 - Non Ammissibile
SINISTRA DEMOCRATICA	: 04 - Non Ammissibile
SPADONI	: 04 - Non Ammissibile

Parere del CQAP del 07/07/2009: 04 - Non Ammissibile

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 04 - Non Ammissibile

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 04 - Non Ammissibile
COMUNISTI ITALIANI	: 04 - Non Ammissibile
FORZA ITALIA - PDL	: 04 - Non Ammissibile
LISTA PER RAVENNA	: 04 - Non Ammissibile
L'ULIVO - PD	: 04 - Non Ammissibile
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 04 - Non Ammissibile

PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 04 - Non Ammissibile

SINISTRA DEMOCRATICA

: 04 - Non Ammissibile

SPADONI

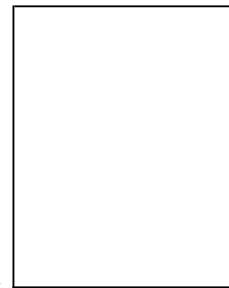
: 04 - Non Ammissibile

Id OSS.: 9381
del 22/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 613/08
del 01/01/0001

PG: 0089735
del 26/09/2008

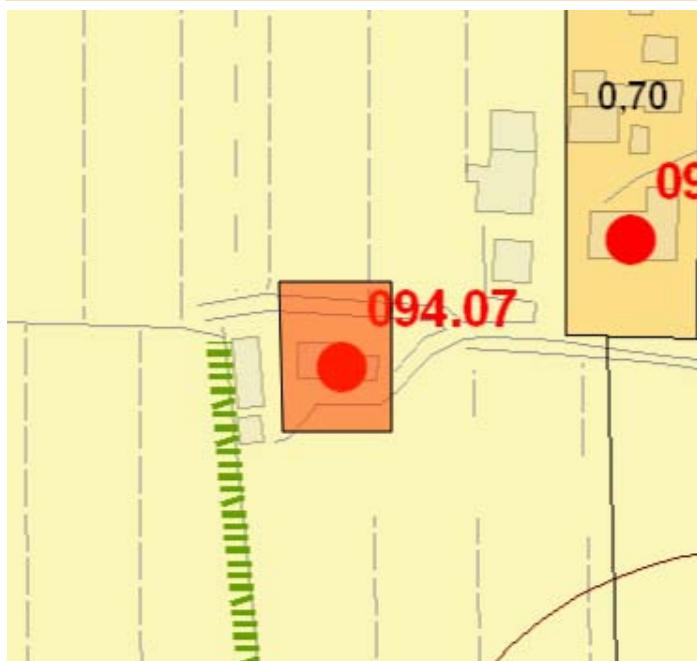


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Eliminazione simbolo "Edifici di valore tipologico-documentario"

MOTIVAZIONE: Nel fabbricato principale sono stati eseguiti interventi di ristrutturazione totale, tali da snaturare la conformazione tipologica e i caratteri morfologici. non è ipotizzabile un ulteriore intervento per ripristinare lo stato dei fabbricati. VEDERE PRATICA ORIGINALE.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: CASTIGLIONE

n.Tavola: 094 (SAN ZACCARIA)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:
Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Edifici di valore tipologico-documentario

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9381**
del 22/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: **613/08**

PG: **0089735**
del **26/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **CASTIGLIONE**

Tavole: **094 (SAN ZACCARIA)**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 11/05/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si propone di accogliere l'osservazione, eliminando dal complesso il simbolo di valore tipologico documentario, visti gli interventi effettuati sull'edificio che ne hanno alterato le caratteristiche e il valore stesso.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 22/06/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole alla proposta dell'ufficio.

Documenti Allegati:

[09381.pdf](#) del 23/06/2009

Parere del CCAT del 25/06/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si propone di accogliere l'osservazione, eliminando dal complesso il simbolo di valore tipologico documentario, visti gli interventi effettuati sull'edificio che ne hanno alterato le caratteristiche e il valore stesso.

Votazione Gruppi Politici:

LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta

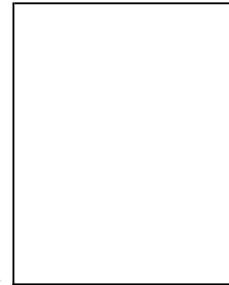
L'ULIVO - PD : 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA : 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA : 01 - Accolta
SPADONI : 01 - Accolta

Id OSS.: 9402
del 22/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 615/08
del 01/01/0001

PG: 0089739
del 26/09/2008

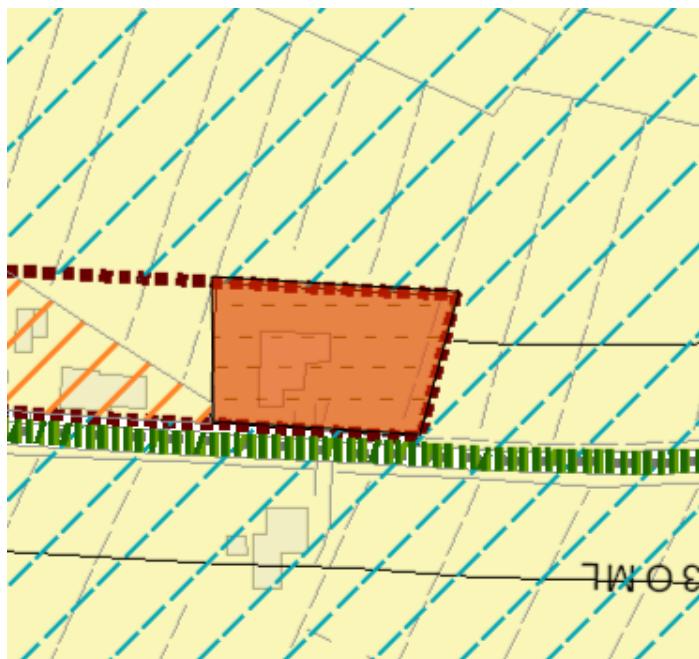


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da "verde privato" ad "insediamento lineare" (area residenziale).

MOTIVAZIONE: Nessun'area adiacente ha la stessa destinazione, le alberature esistenti sono di nuovo impianto e non autoctone, il fabbricato costruito negli anni 80 era stato dimensionato per un futuro ampliamento. LEGGERE PRATICA ORIGINALE

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: CASTIGLIONE

n.Tavola: 098(CASEMURATE - MATELLICA)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:

Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Verde privato

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9402
del 22/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 615/08

PG: 0089739
del 26/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: CASTIGLIONE

Tavole: 098(CASEMURATE - MATELLICA)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 06/05/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, l'area si caratterizza per la presenza di ampio verde, anche il PRG 93 la classifica come zona B31 ("residenziale con verde privato"). Si precisa che con la comonente "verde privato" è consentito l'incremento della Suc esistente (art.II.14 c4).

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 08/06/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere dell'ufficio.

Documenti Allegati:

[09402.pdf](#) del 10/06/2009

Parere del CCAT del 17/06/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, l'area si caratterizza per la presenza di ampio verde, anche il PRG 93 la classifica come zona B31 ("residenziale con verde privato"). Si precisa che con la comonente "verde privato" è consentito l'incremento della Suc esistente (art.II.14 c4).

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 10 - Astenuti

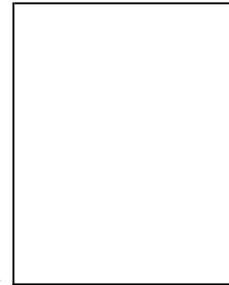
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9425
del 22/10/2008

Presentata il:
23/10/2008

RS: 1292/08
del 01/01/0001

PG: 0099067
del 23/10/2008

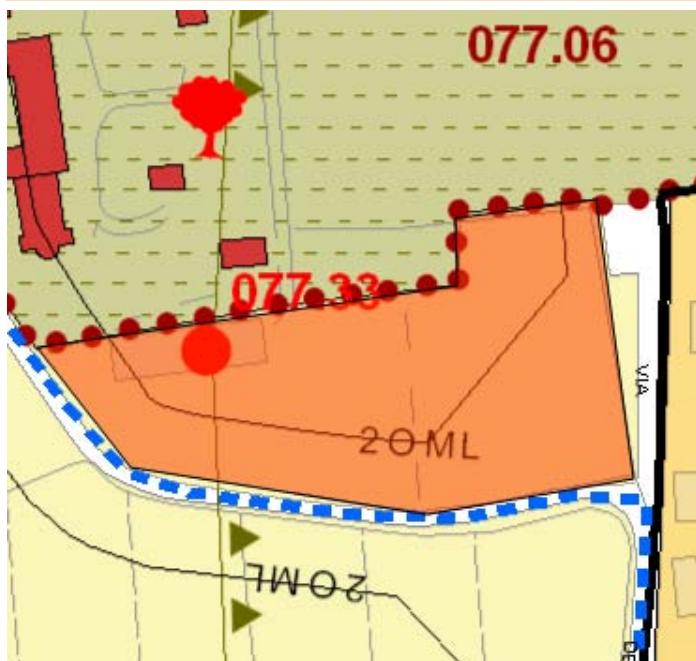


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione da terreno Agricolo in Area Edificabile

MOTIVAZIONE: Il cambio viene chiesto per dar la possibilità ai due figli di costruire la propria abitazione fuori dai vincoli agricoli, per quanto compete l'impatto urbanistico, l'area completerebbe in maniera omogenea la nuova zona residenziale delimitata dalla Via Angaia.

NOTE E ALLEGATI: Si allega l'estratto di mappa



Circoscrizione: S. PIETRO IN VINCOLI
n.Tavola: 077(SAN PIETRO IN VINCOLI)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:
Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Verde privato

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9425
del 22/10/2008

Presentata il:
23/10/2008

RS: 1292/08

PG: 0099067
del 23/10/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: S. PIETRO IN VINCOLI

Tavole: 077(SAN PIETRO IN VINCOLI)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 24/04/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Valutato il contesto in cui si colloca l'osservazione si propone di accogliere in parte l'osservazione classificando l'intera area a verde privato compreso il mappale 295.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 26/05/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio concorda con l'ufficio sulle osservazioni "accolte in parte".

Documenti Allegati:

[PARERE RUE 8.doc](#) del 28/05/2009

Parere del CCAT del 05/06/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Valutato il contesto in cui si colloca l'osservazione si propone di accogliere in parte l'osservazione classificando l'intera area a verde privato compreso il mappale 295.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 02 - Accolta in parte
COMUNISTI ITALIANI	: 02 - Accolta in parte
FORZA ITALIA - PDL	: 02 - Accolta in parte
LISTA PER RAVENNA	: 02 - Accolta in parte
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
SINISTRA DEMOCRATICA	: 02 - Accolta in parte
SPADONI	: 02 - Accolta in parte

Parere del CQAP del 07/07/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 02 - Accolta in parte

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 02 - Accolta in parte
COMUNISTI ITALIANI	: 02 - Accolta in parte
FORZA ITALIA - PDL	: 02 - Accolta in parte
LISTA PER RAVENNA	: 02 - Accolta in parte

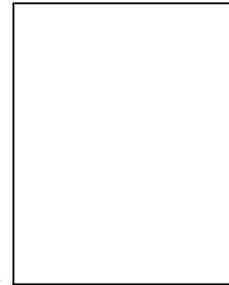
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
SINISTRA DEMOCRATICA	: 02 - Accolta in parte
SPADONI	: 02 - Accolta in parte

Id OSS.: 9426
del 22/10/2008

Presentata il:
28/10/2008

RS: 1303/08
del 01/01/0001

PG: 0100429
del 28/10/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: integrazione a osservazione ID 8196 del 29/09/2008

MOTIVAZIONE: ad integrazione dell'osservazione si specifica che il verde di standard previsto nel PUE approvato era in angolo tra la via Fenaria Vecchia e la Via Dell' Umana. Con una variante l' area verde è stata spostata su Via dei Martiri. Le opere di urbanizzazione del PUE sono state collaudate



Circoscrizione: MEZZANO

n.Tavola: 017(SAVARNA - GRATTACOPPA - CONVENTELLO)

Elaborato: RUE

Ambito: N.D.

Descrizione:

N.D., N.D., Ambiti soggetti ad attuazione indiretta ordinaria.
PUA approvati

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)

Note di servizio:

Integrazione a osservazione ID 8196 del 29/09/2008 sez. SANT'ALBERTO foglio 72 map. 814,815, 817,819,820,821,822,896,897,898,899,963,979,980 (sono i mappali che corrispondono al piano)



Id OSS.: 9426
del 22/10/2008

Presentata il:
28/10/2008

RS: 1303/08

PG: 0100429
del 28/10/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: MEZZANO

Tavole: 017 (SAVARNA - GRATTACOPPA - CONVENTELLO)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 10/02/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La presente osservazione costituisce integrazione dell'osservazione Id 8196. Si veda quanto detto per osservazione Id 8196.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 03/03/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

Parere favorevole al parere dell'ufficio.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 08 - Assente
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 08 - Assente
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[OSS_8966-13086.pdf](#) del 05/03/2009

Parere del CCAT del 11/03/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La presente osservazione costituisce integrazione dell'osservazione Id 8196. Si veda quanto detto per osservazione Id 8196. ANCI SI: ritengo forzata questa scelta si potrebbe proporre una soluzione intermedia una parte di residenziale una parte di area verde in adiacenza all'esistente. 22/4/2009: VENZI COMUNICA IN SEDUTA IL SUO VOTO: "ASTENUTI" in sostituzione di "Espressione in CC"

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 10 - Astenuti
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 10 - Astenuti
SPADONI	: 10 - Astenuti

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 10 - Astenuti
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 10 - Astenuti
SPADONI	: 10 - Astenuti

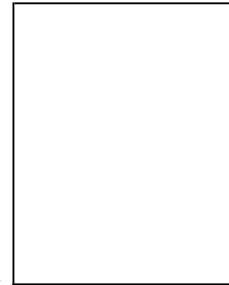


Id OSS.: 9430
del 22/10/2008

Presentata il:
23/10/2008

RS: 1293/08
del 01/01/0001

PG: 0099164
del 23/10/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: modifica testo dell'articolo in oggetto e abrogazione di parte del comma 1 e precisamente della deicitura "e possono essere installati esclusivamente al piano terra"

MOTIVAZIONE: L'attuale autorizzazione all'installazione esclusivamente al piano terra di strutture temporanee a servizio di pubblici esercizi risulta essere penalizzante per gli esercenti che dispongono di spazi esterni in proprietà posti ai piani superiori e che in tal modo vengono privati della possibilità di usufruire di detti spazi nei modi e con le caratteristiche conformi alle loro attività.

Normativa: [Art. XI.25](#)

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9430
del 22/10/2008

Presentata il:
23/10/2008

RS: 1293/08

PG: 0099164
del 23/10/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.2**

Art.Normativa: **Art. XI.25**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRI MA del 01/01/0001: 01 - Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 24/03/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

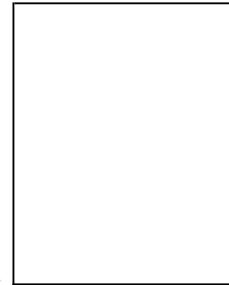
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9432
del 22/10/2008

Presentata il:
27/10/2008

RS: 1296/08
del 01/01/0001

PG: 0099866
del 27/10/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Trasformazione da allevamento ad allevamento da dismettere

MOTIVAZIONE: L'allevamento è attiguo all' EX CHIESA SAN BARTOLO e a fabbricati di abitazione; è evidente l'incompatibilità della destinazione. E' affidato al tribunale che lo ha affittato, non si prevedono migliorie o ammodernamenti per mitigare degrado e inquinamento dell'area abitata e di valore ambientale

NOTE E ALLEGATI: Per dismettere l'allevamento che produce inquinamento incontrollato, occorre concedere di trasformare in residenziale o artigianale o commerciale o comunque una qualunque premialità per la dismissione



Circoscrizione: SECONDA

n.Tavola: 061(SAN MARCO)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio rurale Titolo IV

Descrizione:

Uso insediativo Art. IV.12, Impianti e attrezzature per attività Art. IV.21, SR11 - Allevamento

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9432
del 22/10/2008

Presentata il:
27/10/2008

RS: 1296/08

PG: 0099866
del 27/10/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: SECONDA

Tavole: 061 (SAN MARCO)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 29/12/2008: 01 - Accolta

Motivazione:

Si propone di accogliere l'osservazione sostituendo il simbolo "allevamento" con il simbolo "allevamento da dismettere".

Parere della Circoscrizione SECONDA del 19/02/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

Favorevole all'unanimità in merito alle valutazioni espresse dall'ufficio.

Documenti Allegati:

[oss 4048 - 9664 - 9766 - 9855 E LE ALTRE.doc](#) del 23/02/2009

Parere del CCAT del 07/04/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

VISTE LE VERIFICHE EFFETTUATE DAGLI UFFICI SULLA PROPRIETA', SI PROPONE DI NON ACCOGLIERLA

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta

MOVIMENTO PER LA SINISTRA : 03 - Non Accolta

PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 03 - Non Accolta

SINISTRA DEMOCRATICA : 03 - Non Accolta

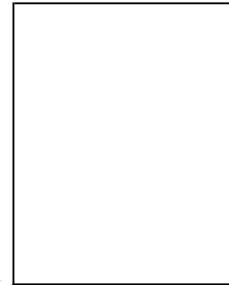
SPADONI : 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9442
del 23/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 618/08
del 01/01/0001

PG: 0089746
del 26/09/2008

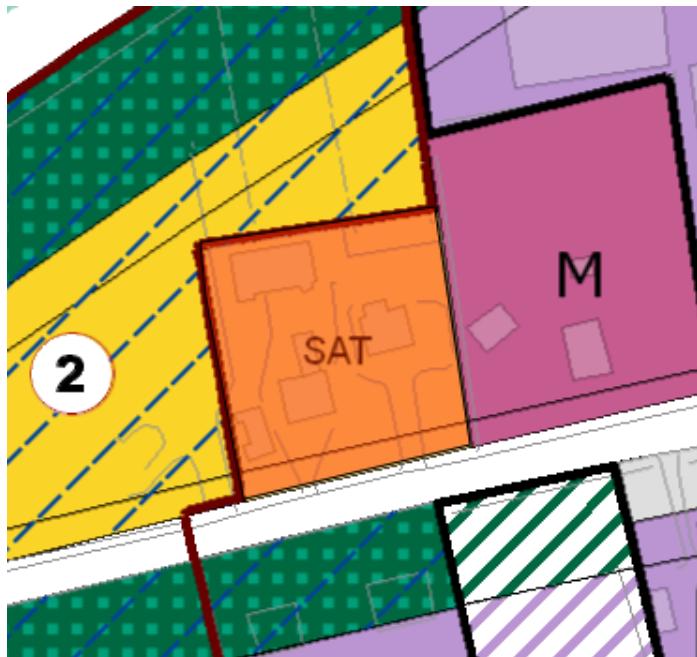


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio indice di isolato: da Saturo a 0,40mq/mq

MOTIVAZIONE: I fabbricati sono stati realizzati con indice uf 0,13mq/mq; l'edificazione consentita risulterà limitata, mantenendo spazi scoperti per Pk e verde; gli immobili rientrano nell'ambito del centro abitato; le abitazioni vicino alle aree produttive sono di interesse ai lavoratori delle fabbriche in loco.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 047(FORNACE ZARATTINI)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Città consolidata o in via di consolidamento Art. VI. 31, Prevalentemente residenziale Art. VI. 32, Tessuto edilizio caratterizzato da edifici mono-bifamiliari, schiera, a 1 - 2 piani fuori terra

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9442
del 23/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 618/08

PG: 0089746
del 26/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: PRIMA

Tavole: 047 (FORNACE ZARATTINI)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 12/03/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, in quanto trattasi di scelta del RUE derivante dal contesto in cui si colloca l'isolato, contesto che risulta quasi esclusivamente produttivo. Si precisa che anche l'edificio posto ad est è stato classificato come Sat in quanto si trova nelle medesime condizioni.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 06/04/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, in quanto trattasi di scelta del RUE derivante dal contesto in cui si colloca l'isolato, contesto che risulta quasi esclusivamente produttivo. Si precisa che anche l'edificio posto ad est è stato classificato come Sat in quanto si trova nelle medesime condizioni.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA	: 10 - Astenuti
GRUPPO MISTO	: 08 - Assente
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
RI FONDAZIONE COMUNISTA	: 02 - Accolta in parte
VERDI	: 02 - Accolta in parte

Documenti Allegati:

[OsservazioniRUE 3 conformi.doc](#) del 06/04/2009

Parere del CCAT del 14/05/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, in quanto trattasi di scelta del RUE derivante dal contesto in cui si colloca l'isolato, contesto che risulta quasi esclusivamente produttivo. Si precisa che anche l'edificio posto ad est è stato classificato come Sat in quanto si trova nelle medesime condizioni.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

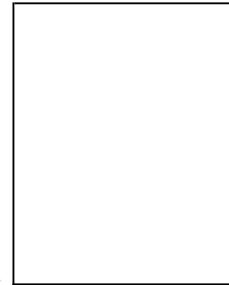
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9443
del 23/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 617/08
del 01/01/0001

PG: 0089745
del 26/09/2008

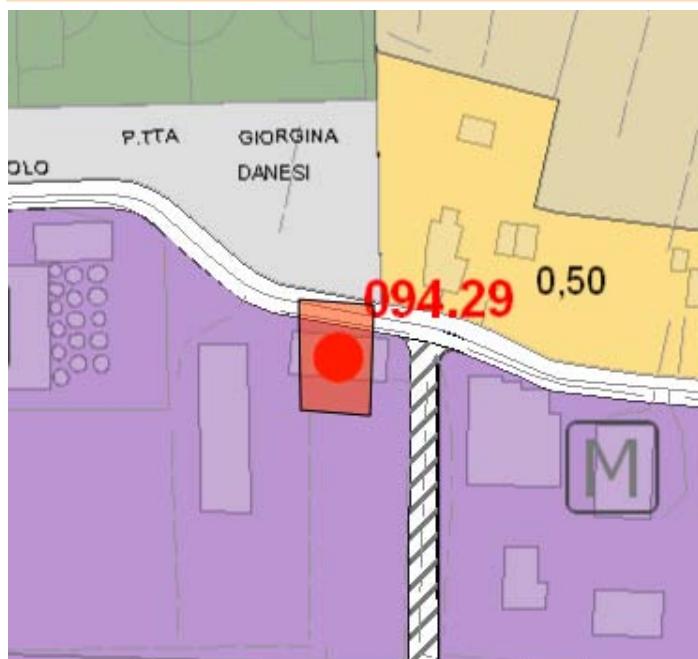


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Eliminazione simbolo "Edifici di valore tipologico-documentario"

MOTIVAZIONE: Il fabbricato risulta inserito nell'ambito di un contesto edilizio con chiara tipologia artigianale/industriale per cui risulta incongruo e incompatibile un intervento di ristrutturazione.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: CASTIGLIONE

n.Tavola: 094(SAN ZACCARIA)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:

Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Edifici di valore tipologico-documentario

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9443**
del 23/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: **617/08**

PG: **0089745**
del **26/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **CASTIGLIONE**

Tavole: **094 (SAN ZACCARIA)**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 06/05/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

L'edificio, pur essendo inserito in un contesto in parte compromesso, presenta le caratteristiche architettoniche per essere classificato di valore tipologico-documentario. Si propone pertanto di non accogliere l'osservazione.

Documenti Allegati:

[09443q.pdf](#) del 18/06/2009

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 08/06/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere contrario alla proposta dell'ufficio e di accogliere l'osservazione.

Documenti Allegati:

[09443.pdf](#) del 12/06/2009

Parere del CCAT del 17/06/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

LA CCAT CONCORDA COL PARERE DELLA CIRCOSCRIZIONE, E ACCOGLIE L'OSSEVAZIONE IN CONSIDERAZIONE DELLA SUA LOCALIZZAZIONE IN AREA PRODUTTIVA

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
--------------------------	----------------

COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

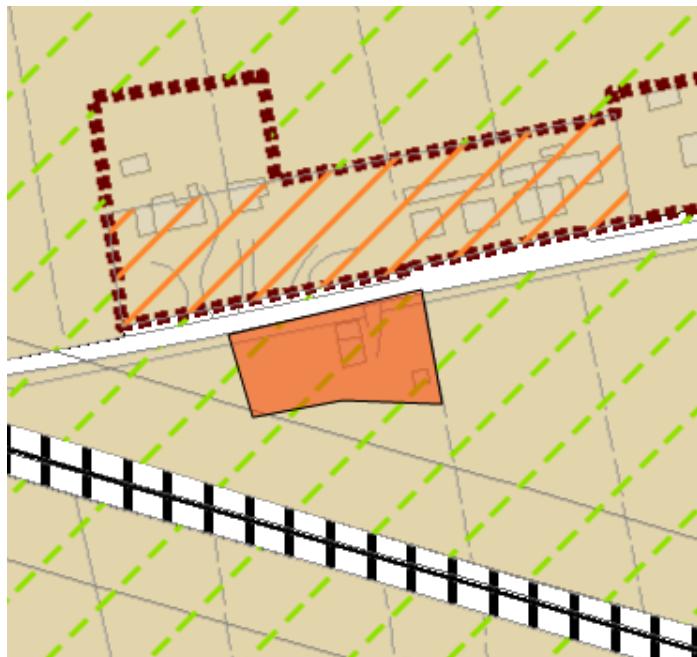


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da agricolo periurbano a verde privato.

MOTIVAZIONE: Si vuole ampliare il fabbricato esistente, adeguandolo alla tipologia di quelli frontistanti, l'intervento non comporta incremento di carico urbanistico; anche altre case in spazio rurale sono state inserite in aree a verde privato.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 040(RAVENNA NORD-OVEST)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio rurale Titolo IV

Descrizione:

Uso produttivo del suolo Art. IV.5, Uso agricolo, SR4 - Zona agricola periurbana

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9501
del 24/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 620/08

PG: 0089750
del 26/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: PRIMA

Tavole: 040(RAVENNA NORD-OVEST)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 11/03/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, l'area di modeste dimensioni non presenta le caratteristiche per essere riconosciuta a verde privato

Parere della Circoscrizione PRIMA del 05/05/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, l'area di modeste dimensioni non presenta le caratteristiche per essere riconosciuta a verde privato

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA	: 10 - Astenuti
GRUPPO MISTO	: 08 - Assente
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
REFONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta
VERDI	: 03 - Non Accolta

Documenti Allegati:

[OsservazioniRUE 9 conformi.doc](#) del 05/05/2009

Parere del CCAT del 13/05/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, l'area di modeste dimensioni non presenta le caratteristiche per essere riconosciuta a verde privato

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta



Id OSS.: 9503
del 24/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 623/08
del 01/01/0001

PG: 0089753
del 26/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Modifica dell'articolo in oggetto

MOTIVAZIONE: Prevedere che l'ampliamento di 50mq sia previsto in aderenza ai corpi di fabbrica di valore tipologico solo quando si può conservare la tipologia edilizia e che in caso contrario detto ampliamento possa avvenire nei corpi privi di valore tipologico documentario, anche quando riposizionati, nel rispetto di una ricomposizione planimetrica dei corpi al fine di una più congrua disposizione degli edifici nella corte.

NOTE E ALLEGATI: Da una esperienza progettuale in corso dove il cliente intende usufruire dell'ampliamento previsto dalla normativa e dall'abaco allegato. Tale ampliamento inserito nell'edificio di valore tipologico documentario contrasta alla volontà di salvaguardare la tipologia edilizia, mentre applicato al corpo di fabbrica che si può ricostruire (parere CQAP) mantiene funzionalità e congruità progettuale alla ricomposizione degli edifici nella corte. OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO.

Normativa: Art. II.12

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)

Id OSS.: 9503
del 24/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 623/08

PG: 0089753
del 26/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. 11.12**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

NON ACCOLTA - L'ampliamento una tantum di 50 mq di suc (di cui 30 di su – 20 di sup accessoria) è consentito, per la abitazioni non agricole, sia per gli edifici di valore tipologico sia per quelli non di valore (art.IV.16). Naturalmente i 30 mq (ma anche i 30 +20) possono essere realizzati nell'edificio residenziale mentre nei corpi non residenziali (servizi) possono essere realizzati solo i 20 mq di sup accessoria. A questo fanno eccezione gli edifici di servizio con valore tipologico documentario ai quali, se trasformati in residenza possono essere aggregati anche i 30+20. La norma tende a consentire gli ampliamenti necessari al vivere di oggi e non possibile altrimenti, comunque nel rispetto della leggibilità delle funzioni abitative e accessorie del complesso rurale. Gli abachi di ampliamento delle case coloniche consentono diverse soluzioni progettuali che non alterano il corpo di valore alle quali ci si può riferire, si ritiene invece incompatibile ampliare un corpo a servizi aggiungendovi una appendice residenziale che altera gli equilibri funzionali degli edifici del complesso e della corte stessa su cui si affacciano.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRI MA del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 08/04/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

TESTO MODIFICATO DALLA CCAT: NON ACCOLTA - L'ampliamento una tantum di 50 mq di suc (di cui 30 di su – 20 di sup accessoria) è consentito, per la abitazioni agricole o non agricole, sia per gli edifici di valore tipologico sia per quelli non di valore (art.IV.16 c3).Naturalmente i 30 mq (ma anche i 30 +20) possono essere realizzati nell'edificio residenziale mentre nei corpi non residenziali (servizi) possono essere realizzati solo i 20 mq di sup accessoria. A questo fanno eccezione gli edifici di servizio con valore tipologico documentario ai quali, se trasformati in residenza possono essere aggregati anche i 30+20.La norma tende a consentire gli ampliamenti necessari al vivere di oggi e che non sono possibili altrimenti; comunque nel rispetto della leggibilità delle funzioni abitative e accessorie del complesso rurale.Gli abachi di ampliamento delle case coloniche consentono diverse soluzioni progettuali che non alterano il corpo di valore alle quali ci si può riferire, si ritiene invece incompatibile ampliare un corpo a servizi aggiungendovi una appendice residenziale che altera gli equilibri funzionali degli edifici del complesso e della corte stessa su cui si affacciano. Pare comunque opportuno per ragioni di equità in tema di ampliamenti una tantum integrare l'art. IV.6 con un nuovo comma 10 a cui si rinvia. Quindi la CCAT integra l'art. IV. 6 con un nuovo c10, rinumerando i successivi: " 10. Per le abitazioni rurali esistenti al 15.04.93 che hanno esaurito la loro capacità edificatoria è consentito un ampliamento una tantum – se non già utilizzato come tale posteriormente al 21.04.83 – fino ad un massimo di m² 70 di Suc, per miglioramento delle condizioni abitative, fermo restando che la Suc max non potrà eccedere i 500 m²."

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

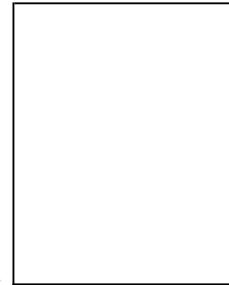
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9521
del 24/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 633/08
del 01/01/0001

PG: 0089786
del 26/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da verde privato ad area edificabile residenziale.

MOTIVAZIONE: UF 0,60mq/mq come il lotto frontestrada. Tale modifica consentirebbe la possibilità di demolire l'attuale circolo esistente ricostruendolo nell'area restante creando così un'ampia area parcheggio sul fronte strada.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: MEZZANO

n.Tavola: 023(TORRI)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:

Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Verde privato

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9521**
del 24/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: **633/08**

PG: **0089786**
del **26/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **MEZZANO**

Tavole: **023(TORRI)**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 10/02/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. L'area è interclusa e, se edificata, costituirebbe edificazione in seconda linea.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 03/03/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Parere favorevole al parere dell'ufficio.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 08 - Assente
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 08 - Assente
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta

Documenti Allegati:

[OSS_8966-13086.pdf](#) del 05/03/2009

Parere del CCAT del 18/03/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. L'area è interclusa e, se edificata, costituirebbe edificazione in seconda linea.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta
SI Nistra DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

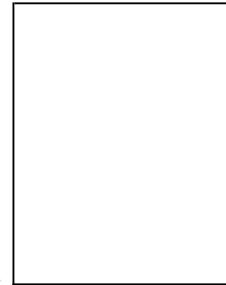
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9601
del 27/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 632/08
del 01/01/0001

PG: 0089785
del 26/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da verde privato ad area con destinazione ricettiva-turistico

MOTIVAZIONE: Uno degli obiettivi di località è quello di potenziare il servizio turistico, il fabbricato esistente è un ristorante; il cambio di destinazione serve a favorire la realizzazione di un più articolato e completo polo di servizio per elevare la qualità del prodotto al servizio dei turisti.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: CIRCOSCRIZIONE DEL MARE

n.Tavola: 051 (LIDO ADRIANO)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:
Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Verde privato

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9601
del 27/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 632/08

PG: 0089785
del 26/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: DEL MARE

Tavole: 051 (LIDO ADRIANO)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 16/01/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. L'area oggetto di richiesta è all'interno di perimetro della componente "edifici e/o complessi di valore storico-architettonico" di cui all'art.11.11, inoltre è esterna ai limiti del disegno urbano.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 29/04/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole, concordando con il parere dell'Ufficio.

Documenti Allegati:

[RUE non accolte1.doc](#) del 30/04/2009

Parere del CCAT del 24/06/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

LA CCAT ACCOGLIE L' OSSERVAZIONE RIDIMENSIONANDO IL PERIMETRO DEL COMPLESSO DI VALORE ARCHITETTONICO ALLA SOLA AREA DI PERTINENZA DELL'EDIFICIO E DESTINANDO LA RESTANTE PARTE A RICETTIVO DA ATTUARSI PREVIO PU DI CUI ALL'ART. 1.9

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta

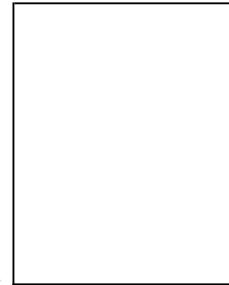
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9602
del 27/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 635/08
del 01/01/0001

PG: 0089790
del 26/09/2008

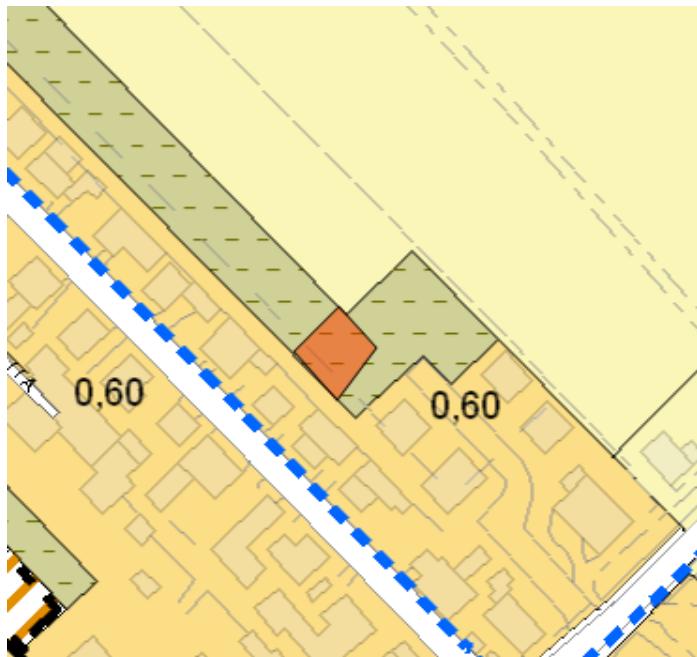


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da verde privato a zona residenziale con Uf 0,60mq/mq

MOTIVAZIONE: L'area è attigua a tessuto prevalentemente residenziale della "Città Consolidata" e l'immobile esistente è monofamiliare.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: MEZZANO

n.Tavola: 023(TORRI)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:

Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Verde privato

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9602**
del 27/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: **635/08**

PG: **0089790**
del **26/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **MEZZANO**

Tavole: **023(TORRI)**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 10/02/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. L'area è interclusa e, se edificata, costituirebbe edificazione in seconda linea.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 03/03/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Parere favorevole al parere dell'ufficio.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 08 - Assente
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 08 - Assente
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta

Documenti Allegati:

[OSS_8966-13086.pdf](#) del 05/03/2009

Parere del CCAT del 18/03/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. L'area è interclusa e, se edificata, costituirebbe edificazione in seconda linea.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta
SI Nistra DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9603
del 27/10/2008

Presentata il:
27/10/2008

RS: 1297/08
del 01/01/0001

PG: 0100029
del 27/10/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Richiesta di cambio di destinazione d'uso, da spazio rurale a residenziale.

MOTIVAZIONE: Si chiede il cambio di destinazione d'uso da spazio rurale a residenziale, completando così la fascia edificata sulla via Motta, già dotata di tutti i sottoservizi. Il disegno modificato della fascia di rispetto fluviale consente la realizzazione di quanto richiesto.

NOTE E ALLEGATI: Era stata presentata osservazione al PSC, non accolta in quanto interessava la fascia di rispetto del fiume. L'istanza è ripresentata ora, in quanto compatibile con la fascia di rispetto modificata.



Circoscrizione: SANT' ALBERTO

n.Tavola: 012(SANT'ALBERTO)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio rurale Titolo IV

Descrizione:

Uso produttivo del suolo Art. IV.5, Uso agricolo, SR1 - Zone di più antica formazione ad alta vocazione produttiva agricola

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9603**
del 27/10/2008

Presentata il:
27/10/2008

RS: **1297/08**

PG: **0100029**
del 27/10/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SANT' ALBERTO**

Tavole: **012(SANT'ALBERTO)**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 14/11/2008: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. L'area richiesta ricade all'interno della "fascia di pertinenza fluviale" del fiume Reno di cui all'art.18 del "Progetto di piano stralcio per l'assetto idrogeologico" redatto dall'autorità di bacino del fiume Reno. L'art. 18 prevede che all'interno della fascia non può essere aumentato il carico urbanistico rispetto a quello consentito dallo strumento urbanistico vigente alla data di entrata in vigore del piano di bacino (PRG93).

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 28/01/2009: **02 - Accolta in parte**

Motivazione:

Si richiede di concertare con l'Autorità di Bacino del Fiume Reno l'ampliamento della zona a "città consolidata o in via di consolidamento" come da richiesta del proponente.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 08 - Assente
COMUNISTI ITALIANI	: 08 - Assente
FORZA ITALIA	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 08 - Assente
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
RI FONDAZIONE COMUNISTA	: 02 - Accolta in parte

Parere del CCAT del 05/03/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

SI CONCORDA CON IL PARERE DELL'UFFICIO; SI RITIENE COMUNQUE NECESSARIO PORRE UN QUESITO IN MERITO ALL'ESATTA APPLICAZIONE DELLA NORMA DEL PIANO STRALCIO DELL'ASSETTO IDROGEOLOGICO IN TALI AREE. SI CONDIVIDE IL PARERE DELLA CIRCOSCRIZIONE SU ID 6916 DI RETTIFICARE IL PICCOLO DENTE DI POCHI METRI QUADRATI PER UNIFORMARE L'AREA CONSOLIDATA

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
RI FONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

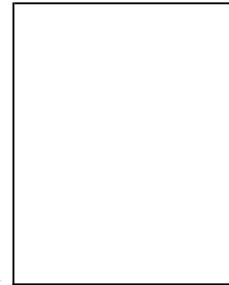
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9604
del 27/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 640/08
del 01/01/0001

PG: 0089798
del 26/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da verde privato a zona residenziale con Uf 0,60mq/mq

MOTIVAZIONE: L'area è attigua a tessuto prevalentemente residenziale della "Città consolidata" e l'immobile esistente è monofamiliare.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: MEZZANO

n.Tavola: 023(TORRI)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:
Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Verde privato

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9604**
del 27/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: **640/08**

PG: **0089798**
del **26/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **MEZZANO**

Tavole: **023(TORRI)**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 10/02/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. L'area è interclusa e, se edificata, costituirebbe edificazione in seconda linea.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 03/03/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Parere favorevole al parere dell'ufficio.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 08 - Assente
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 08 - Assente
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta

Documenti Allegati:

[OSS_8966-13086.pdf](#) del 05/03/2009

Parere del CCAT del 18/03/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. L'area è interclusa e, se edificata, costituirebbe edificazione in seconda linea.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta
SI Nistra DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

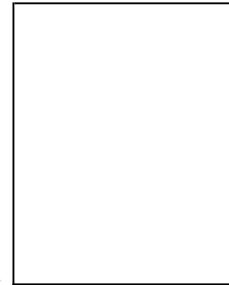


Id OSS.: 9608
del 27/10/2008

Presentata il:
27/10/2008

RS: 1298/08
del 01/01/0001

PG: 0100089
del 27/10/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Richiesta di variante del metodo di calcolo della Suc ammessa in tali compatti in modo da considerare i 1500mq di Suc in aggiunta a quella esistente.

MOTIVAZIONE: Le zone interessate riguardano generalmente aree agricole sulle quali insistono antichi fabbricati di ampie dimensioni.

Normativa: Art. IV.20 c. 5

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)

Id OSS.: 9608
del 27/10/2008

Presentata il:
27/10/2008

RS: 1298/08

PG: 0100089
del 27/10/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. IV.20 c. 5**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 12/02/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

ACCOLTA PARZIALMENTE – in relazione al testo del c5 così come modificato in relazione all'oss. 10759/1138 del Serv. Prog. Urbanistica. L'obiettivo è di favorire il recupero degli edifici di valore e inserire usi di interesse pubblico e non solo consentire un incremento puramente quantitativo.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 05/03/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

ACCOLTA PARZIALMENTE – in relazione al testo del c5 così come modificato in relazione all'oss. 10759/1138 del Serv. Prog. Urbanistica. L'obiettivo è di favorire il recupero degli edifici di valore e inserire usi di interesse pubblico e non solo consentire un incremento puramente quantitativo.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 02 - Accolta in parte
COMUNISTI ITALIANI	: 02 - Accolta in parte
FORZA ITALIA - PDL	: 02 - Accolta in parte
LISTA PER RAVENNA	: 02 - Accolta in parte
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 02 - Accolta in parte
SINISTRA DEMOCRATICA	: 02 - Accolta in parte
SPADONI	: 02 - Accolta in parte

Parere del CQAP del 07/07/2009: 02 - Accolta in parte

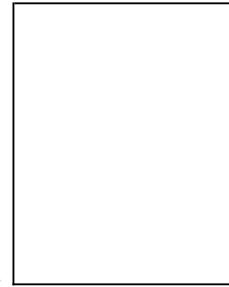
Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 02 - Accolta in parte

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 02 - Accolta in parte
COMUNISTI ITALIANI	: 02 - Accolta in parte
FORZA ITALIA - PDL	: 02 - Accolta in parte
LISTA PER RAVENNA	: 02 - Accolta in parte
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
SINISTRA DEMOCRATICA	: 02 - Accolta in parte
SPADONI	: 02 - Accolta in parte



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Eliminare simbolo di "edificio di valore tipologico-documentario", erroneamente posizionato su idrovora e inserire il relativo simbolo di "altro impianto".



Circoscrizione: SANT' ALBERTO

n.Tavola: 003(FOCE DEL FIUME RENO)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:
Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Edifici di valore tipologico-documentario

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9621**
del 27/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SANT' ALBERTO**

Tavole: **003(CAPOLUOGO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 04/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si concorda con il parere dell'ufficio. E' la stessa presentata nell'osservazione 7403 da Ciani Paolo su cui il Consiglio si era già espresso favorevolmente.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	08 - Assente
L'ULIVO	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	08 - Assente
RIFONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta

Parere del CCAT del 25/02/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta
SI NISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

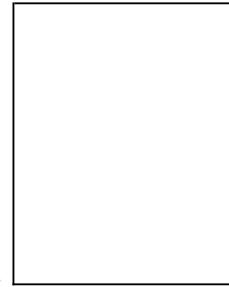
La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta

LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE 4.1

MOTIVAZIONE: Modificare da "area di pertinenza degli edifici" ad "area di pertinenza in ambito di valore monumentale e architettonico" erroneamente classificata.



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 048(RAVENNA SUD-OVEST)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Città storica Art. VI . 4, Spazi aperti, Aree di pertinenza degli edifici

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9622**
del 27/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 4.1**

Circoscrizioni: **PRIMA**

Tavole: **002(CAPOLUOGO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 02/03/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione PRIMA del 16/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	: 08 - Assente
FORZA ITALIA	: 11 - Espressione parere in CC
GRUPPO MISTO	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 08 - Assente
VERDI	: 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[Osservazioni rue 4 conformi.doc](#) del 16/04/2009

Parere del CCAT del 30/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

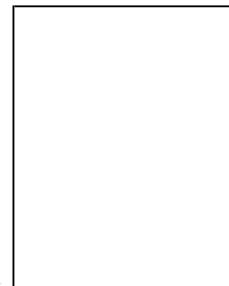
La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta

FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE 4.1

MOTIVAZIONE: Modificare area di pertinenza da "area di pertinenza degli edifici" ad "area di pertinenza in ambito di valore storico artistico e/o architettonico documentario" erroneamente classificata.



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 048(RAVENNA SUD-OVEST)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Città storica Art. VI . 4, Spazi aperti, Aree di pertinenza degli edifici

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9627**
del 27/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 4.1**

Circoscrizioni: **PRI MA**

Tavole: **004 (CAPOLUOGO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 02/03/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione PRI MA del 16/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	: 08 - Assente
FORZA ITALIA	: 11 - Espressione parere in CC
GRUPPO MISTO	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 08 - Assente
VERDI	: 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[Osservazioni rue 4 conformi.doc](#) del 16/04/2009

Parere del CCAT del 30/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

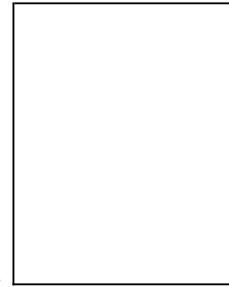
La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta

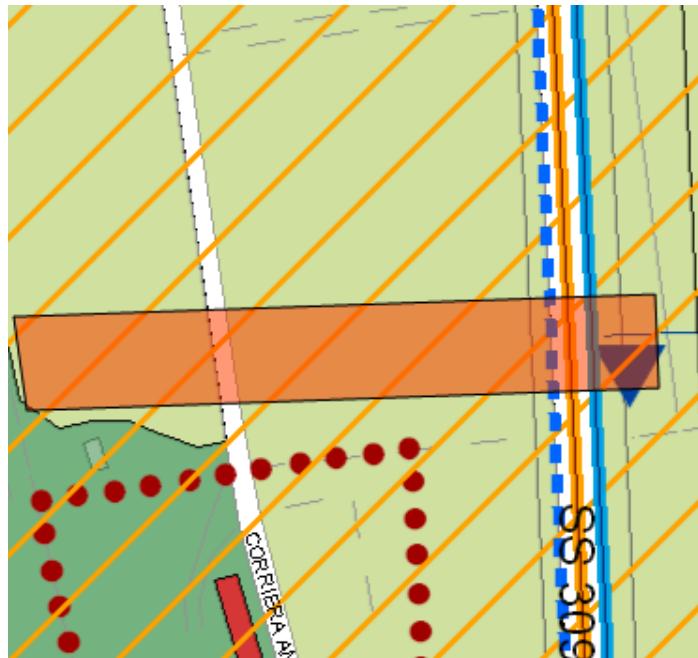
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Correggere "fasce di rispetto fluviale" al fine di adeguarle al criterio generale di localizzazione delle stesse.



Circoscrizione: SANT' ALBERTO

n.Tavola: 006(PASSO DI PRIMARO)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:

Perimetri e limiti Art. II. 18, N.D., Fascia di rispetto fluviale

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9641**
del **27/10/2008**

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SANT' ALBERTO**

Tavole: **006(CAPOLUOGO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 04/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si concorda con il parere dell'ufficio.

Parere del CCAT del 25/02/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
REFONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

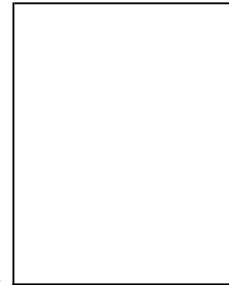
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Id OSS.: 9642
del 27/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE 4.1

MOTIVAZIONE: Modificare classificazione di edificio da "superfetazione edilizia" a "CSA - Edifici e/o complessi di valore storico artistico e/o architettonico" erroneamente classificato"



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 048(RAVENNA SUD-OVEST)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Città storica Art. VI. 4, Edifici, Superfetazione edilizia

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9642**
del 27/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 4.1**

Circoscrizioni: **PRI MA**

Tavole: **005(CAPOLUOGO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 02/03/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione PRI MA del 16/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	: 08 - Assente
FORZA ITALIA	: 11 - Espressione parere in CC
GRUPPO MISTO	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 08 - Assente
VERDI	: 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[Osservazioni rue 4 conformi.doc](#) del 16/04/2009

Parere del CCAT del 30/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta

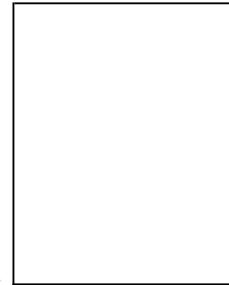
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9644
del 27/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

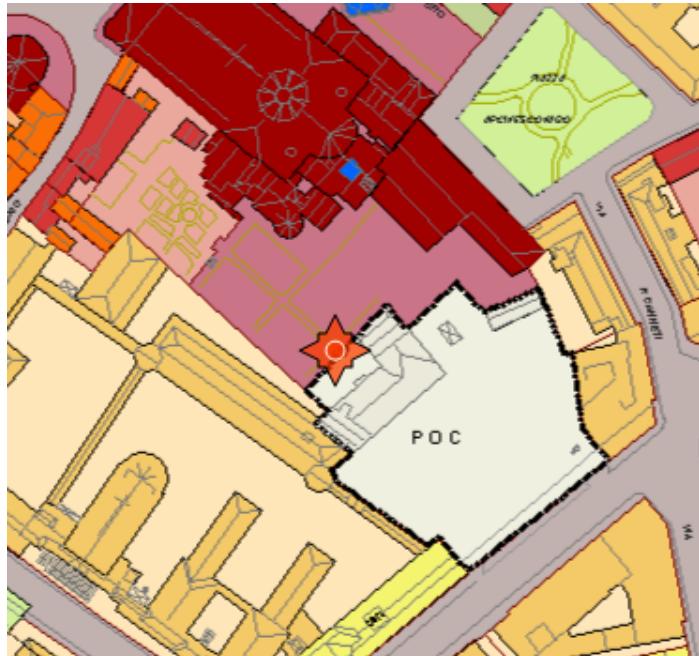
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE 4.1

MOTIVAZIONE: Modificare perimetro POC escludendo l'edicola.



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 048(RAVENNA SUD-OVEST)

Elaborato: POC

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

N.D., N.D., Ambiti ad attuazione indiretta ordinaria e/o
programmazione unitaria

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9644
del 27/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08

PG: 0091124
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 4.1

Circoscrizioni: PRIMA

Tavole: 005(CAPOLUOGO)

Tipologia Soggetto: Comune di Ravenna

Parere dell'Ufficio del 02/03/2009: 01 - Accolta

Parere della Circoscrizione PRIMA del 16/04/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	: 08 - Assente
FORZA ITALIA	: 11 - Espressione parere in CC
GRUPPO MISTO	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 08 - Assente
VERDI	: 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[Osservazioni rue 4 conformi.doc](#) del 16/04/2009

Parere del CCAT del 13/05/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta

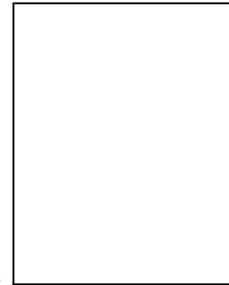
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9646
del 27/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE 4.1

MOTIVAZIONE: Modificare da viabilità ad "area di pertinenza degli edifici" per errore di individuazione dell'unità edilizia.



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 048(RAVENNA SUD-OVEST)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Modalità attuative, N.D., Ue - Delimitazioni delle unità edilizie

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9646**
del 27/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 4.1**

Circoscrizioni: **PRIMA**

Tavole: **006(CAPOLUOGO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 02/03/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione PRIMA del 16/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	: 08 - Assente
FORZA ITALIA	: 11 - Espressione parere in CC
GRUPPO MISTO	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 08 - Assente
VERDI	: 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[Osservazioni rue 4 conformi.doc](#) del 16/04/2009

Parere del CCAT del 13/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

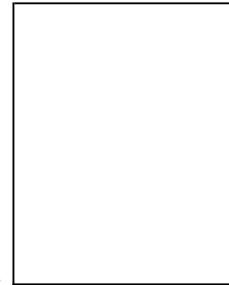
La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta

FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE 4.1

MOTIVAZIONE: Modificare l'unità edilizia che ha perimetro con affaccio su via cerchio includendo la porzione trapezoidale che si appoggia agli edifici esistenti fino alla strada per errore di individuazione dell'unità edilizia.



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 048(RAVENNA SUD-OVEST)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Modalità attuative, N.D., Ue - Delimitazioni delle unità edilizie

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9647**
del 27/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 4.1**

Circoscrizioni: **PRIMA**

Tavole: **006(CAPOLUOGO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 02/03/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione PRIMA del 16/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	: 08 - Assente
FORZA ITALIA	: 11 - Espressione parere in CC
GRUPPO MISTO	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 08 - Assente
VERDI	: 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[Osservazioni rue 4 conformi.doc](#) del 16/04/2009

Parere del CCAT del 13/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta

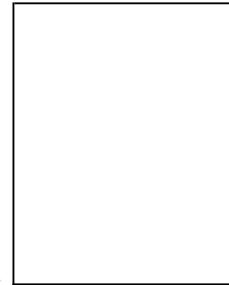
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9649
del 27/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

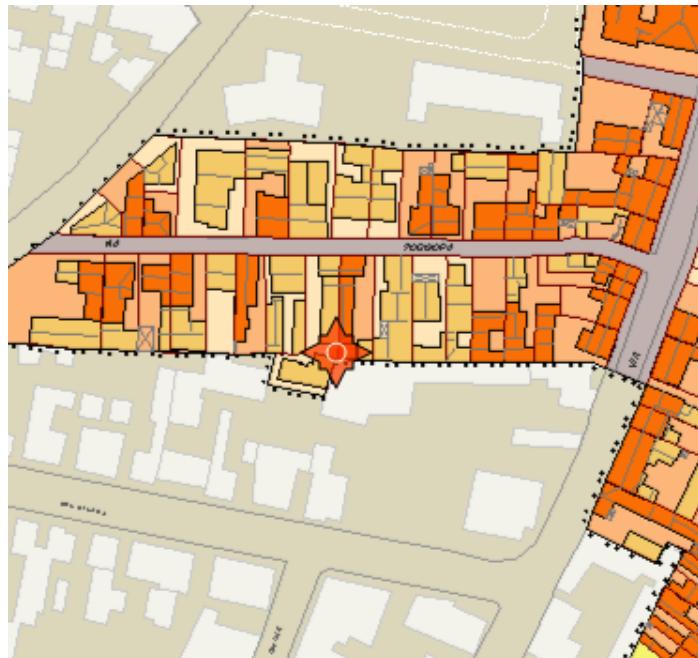
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE 4.1

MOTIVAZIONE: Modificare la sagoma dell'edificio, la porzione ricadente nella unità immobiliare di sinistra e' una superfetazione.



Circoscrizione: SECONDA

n.Tavola: 048(RAVENNA SUD-OVEST)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Città storica Art. VI. 4, Edifici, CSD - Edifici prevalentemente residenziali di valore documentario e/o tipologico

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9649**
del **27/10/2008**

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 4.1**

Circoscrizioni: **SECONDA**

Tavole: **008(CAPOLUOGO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 19/02/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Favorevole all'unanimità in merito alle valutazioni espresse dall'ufficio.

Documenti Allegati:

[oss 4048 - 9664 - 9766 - 9855 E LE ALTRE.doc](#) del 23/02/2009

Parere del CCAT del 22/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

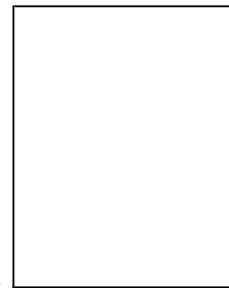
Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

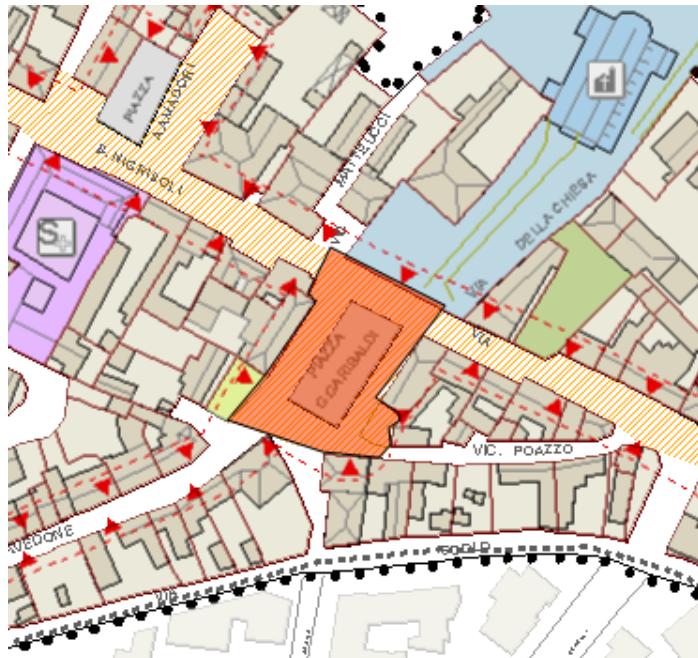
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE 4.2

MOTIVAZIONE: Inserire sulla piazza la simbologia di "piazze e spazi da riqualificare".



Circoscrizione: SANT' ALBERTO

n.Tavola: 012(SANT'ALBERTO)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema delle dotazioni territoriali Titolo II

Descrizione:

Attrezzature e spazi pubblici Art. II. 29, Spazi pubblici di sosta e di relazione Art. II. 32, Piazze e parcheggi pubblici

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9651**
del **27/10/2008**

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 4.2**

Circoscrizioni: **SANT' ALBERTO**

Tavole: **012(SANT'ALBERTO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 04/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si concorda con il parere dell'ufficio.

Parere del CCAT del 25/02/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
REFONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

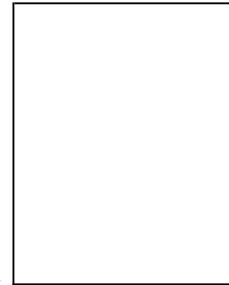
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Id OSS.: 9661
del 27/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione di carattere generale all'elaborato RUE 2

MOTIVAZIONE: Eliminare R.E. erroneamente inserita nello Spazio Urbano "città consolidata o in via di consolidamento prevalentemente residenziale" ad eccezione delle "aree e/o edifici da riqualificare", "complessi-edifici-impianti per attività ricettive" e nello Spazio Rurale "zone di cava in corso di coltivazione"

NOTE E ALLEGATI: N.B. R.E._abbreviazione rete ecologica_ (tavv: 17, 25, 33, 41, 42, 48, 50, 57, 61, 81)



Circoscrizione: MEZZANO

n.Tavola: 017(SAVARNA - GRATTACOPPA - CONVENTELLO)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:
Rete Ecologica Art. II. 3, Primo Livello Art. II. 4, Connessioni primarie di progetto

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9661**
del 27/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **MEZZANO**

Tavole: **017 (SAVARNA - GRATTACOPPA - CONVENTELLO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 03/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Parere favorevole al parere dell'ufficio.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	08 - Assente
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	08 - Assente
RIFONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta

Documenti Allegati:

[OSS_8966-13086.pdf](#) del 05/03/2009

Parere del CCAT del 18/03/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
--------------------------	---	--------------

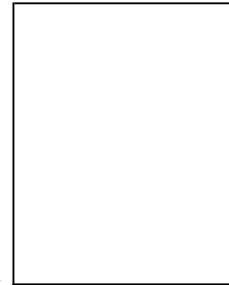
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9663
del 27/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

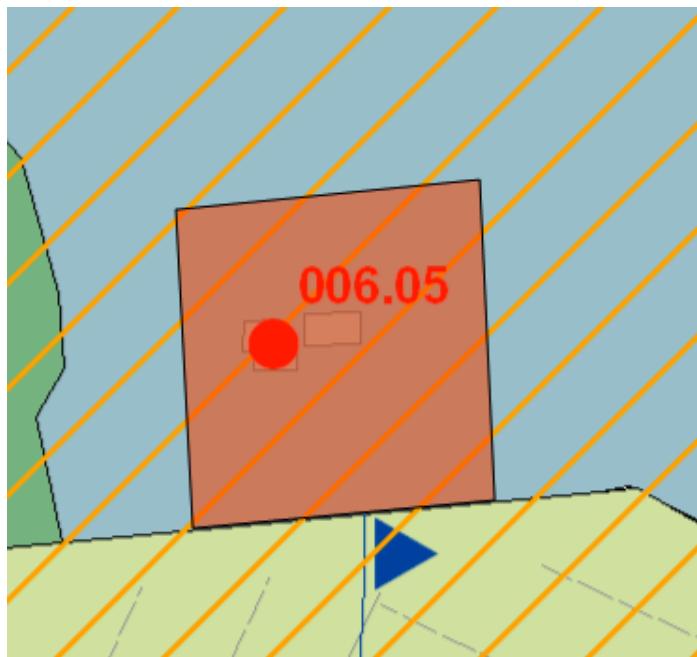
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Modificare la componente da "zona umida" a "zona di integrazione dello spazio naturalistico" quale area di pertinenza dell'"edificio di valore tipologico-documentario".



Circoscrizione: SANT' ALBERTO

n.Tavola: 006(PASSO DI PRIMARO)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio naturalistico Titolo III

Descrizione:
Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali Art. III.3,
N.D., Zone umide

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9663**
del **27/10/2008**

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SANT' ALBERTO**

Tavole: **006(CAPOLUOGO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 04/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si concorda con il parere dell'ufficio.

Parere del CCAT del 25/02/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
RI FONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

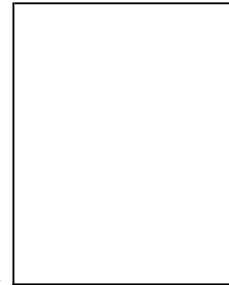
Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Osservazione specifica all'elaborato RUE3**

MOTIVAZIONE: **Stralciare viabilità privata dal "perimetro città a conservazione morfologica" vedi anche tavola 48 RUE 2.**



Circoscrizione: **SECONDA**

n.Tavola: **048(RAVENNA SUD-OVEST)**

Elaborato: **RUE**

Ambito: **Spazio urbano Titolo VI**

Descrizione:

**Città a conservazione morfologica Art. VI. 21, N.D.,
Perimetro Città a conservazione morfologica**

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9664**
del **27/10/2008**

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 3**

Circoscrizioni: **SECONDA**

Tavole: **001 (CAPOLUOGO E S.PIETRO IN VINCOLI)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 19/02/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Favorevole all'unanimità in merito alle valutazioni espresse dall'ufficio.

Documenti Allegati:

[oss 4048 - 9664 - 9766 - 9855 E LE ALTRE.doc](#) del 23/02/2009

Parere del CCAT del 22/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

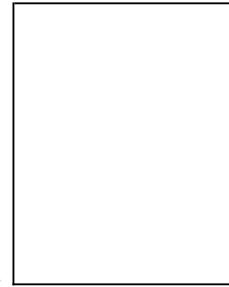
Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

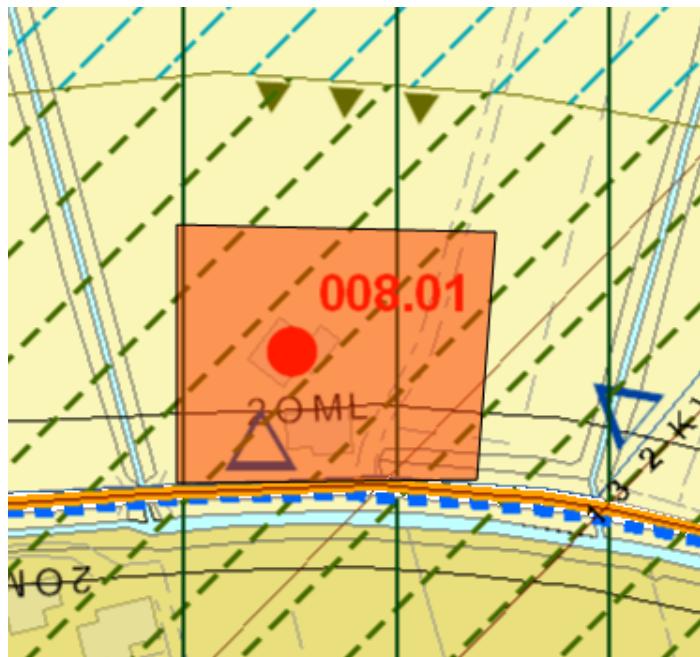
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Osservazione specifica all'elaborato RUE2**

MOTIVAZIONE: **Eliminare simbolo di "edificio di valore tipologico-documentario", in quanto già eliminato precedentemente con parere della CQAP.**



Circoscrizione: **SANT' ALBERTO**

n.Tavola: **008(LA SCORTICATA)**

Elaborato: **RUE**

Ambito: **Sistema paesaggistico ambientale Titolo II**

Descrizione:
Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Edifici di valore tipologico-documentario

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9665**
del **27/10/2008**

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SANT' ALBERTO**

Tavole: **008(CAPOLUOGO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 04/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si concorda con il parere dell'ufficio.

Parere del CCAT del 25/02/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
REFONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

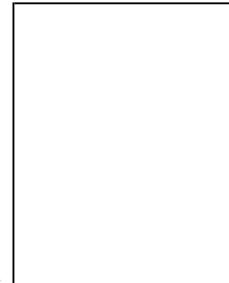
Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Osservazione specifica all'elaborato RUE3**

MOTIVAZIONE: **Inserire corte interna in edificio "Via Maggiore" erroneamente considerata consolidata.**



Circoscrizione: **PRIMA**

n.Tavola: **048(RAVENNA SUD-OVEST)**

Elaborato: **RUE**

Ambito: **Spazio urbano Titolo VI**

Descrizione:

Città a conservazione morfologica Art. VI. 21, Edifici Art. VI. 21, CMA - Edifici di interesse architettonico documentario

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9666
del 27/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08

PG: 0091124
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 3

Circoscrizioni: PRIMA

Tavole: 001 (CAPOLUOGO E S.PIETRO IN VINCOLI)

Tipologia Soggetto: Comune di Ravenna

Parere dell'Ufficio del 02/03/2009: 01 - Accolta

Parere della Circoscrizione PRIMA del 16/04/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	: 08 - Assente
FORZA ITALIA	: 11 - Espressione parere in CC
GRUPPO MISTO	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 08 - Assente
VERDI	: 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[Osservazioni rue 4 conformi.doc](#) del 16/04/2009

Parere del CCAT del 13/05/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta

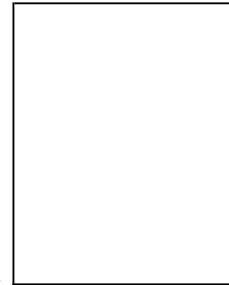
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9667
del 27/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE3

MOTIVAZIONE: Eliminare l'allineamento inserito erroneamente su isolato compreso tra via delle nazioni, via Mameli, via IV novembre, via Spalato.



Circoscrizione: CIRCOSCRIZIONE DEL MARE

n.Tavola: 027(MARINA DI RAVENNA)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Prescrizioni progettuali, N.D., Allineamento dei fronti

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9667**
del 27/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 3**

Circoscrizioni: **DEL MARE**

Tavole: **002(CAPOLUOGO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CIR COSCRIZIONE DEL MARE del 06/05/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole, concordando con l'Ufficio.

Documenti Allegati:

[RUE accolta2.doc](#) del 07/05/2009

Parere del CCAT del 27/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

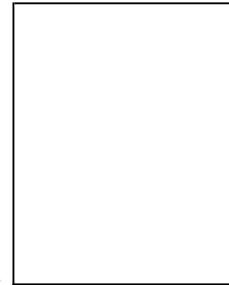
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Id OSS.: 9685
del 27/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Eliminare simbologia di "percorso pedonale e pista ciclopedinale e ciclabile" esistente dall'interno del perimetro PEEP e dai PUA adiacenti in quanto non principale.



Circoscrizione: SANT' ALBERTO

n.Tavola: 012(SANT'ALBERTO)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema della mobilità Titolo II

Descrizione:

Percorsi pedonali, ciclabili e piste ciclopedinali Art. II. 22, N.D., Percorso pedonale e pista ciclopedinale e ciclabile

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9685**
del 27/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SANT' ALBERTO**

Tavole: **012(SANT'ALBERTO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 04/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si concorda con il parere dell'ufficio.

Parere del CCAT del 18/02/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

osservazione formulata dall'ufficio: valutata in assenza del parere della circoscrizione. Qualora lo stesso fosse in contrasto con l'osservazione posta si chiede di riprenderla in esame

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 10 - Astenuti
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

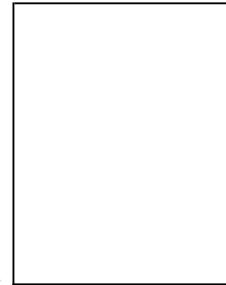
Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 10 - Astenuti
SPADONI	: 01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Osservazione specifica all'elaborato RUE2**

MOTIVAZIONE: **Eliminare tratto di "percorso pedonale e pista ciclopedenale e ciclabile" di progetto su via O. Guerrini.**



Circoscrizione: **SANT' ALBERTO**

n.Tavola: **012(SANT'ALBERTO)**

Elaborato: **RUE**

Ambito: **Sistema della mobilità Titolo II**

Descrizione:

Percorsi pedonali, ciclabili e piste ciclopedenali Art. II. 22, N.D., Percorso pedonale e pista ciclopedenale e ciclabile di progetto

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9687**
del 27/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SANT' ALBERTO**

Tavole: **012(SANT'ALBERTO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 04/03/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Contrari. Si ritiene invece che il percorso ciclo-pedonale andrebbe esteso a tutto l'asse via Guerrini - via Nigrisoli.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 08 - Assente
L'ULIVO	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 08 - Assente
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta

Parere del CCAT del 31/03/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

seduta del 18/02/2009: osservazione formulata dall'ufficio: valutata in assenza del parere della circoscrizione.
Qualora lo stesso fosse in contrasto con l'osservazione posta si chiede di riprenderla in esame seduta del 31/3/2009:
si concorda col parere della Circoscrizione

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **03 - Non Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

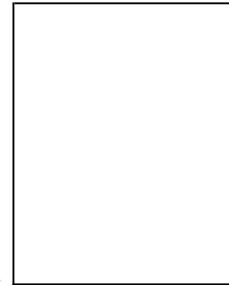
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9688
del 27/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008

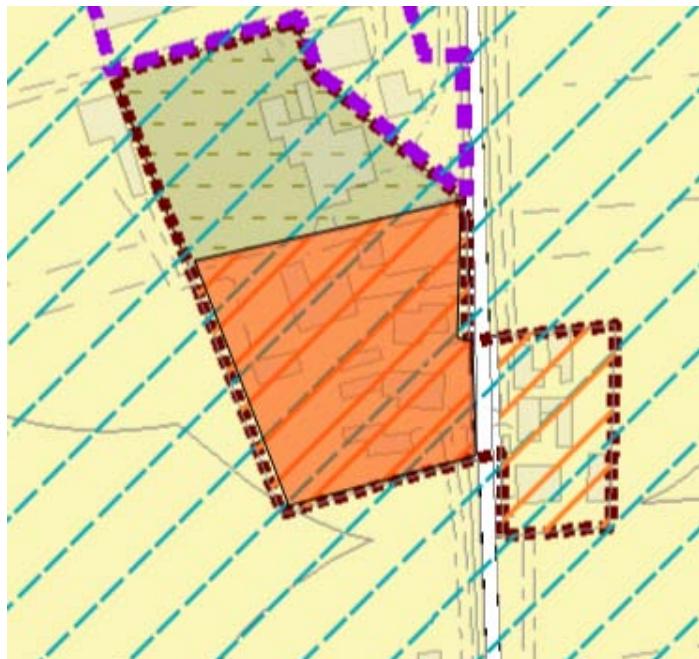


OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Osservazione di carattere generale all'elaborato RUE 2**

MOTIVAZIONE: **Eliminare la rete ecologica nello Spazio Rurale dalle "Aree a completamento edilizio" all'interno degli "insediamenti lineari".**

NOTE E ALLEGATI: **tavv: 9, 23, 30, 54, 55, 60, 84, 95**



Circoscrizione: **MEZZANO**

n.Tavola: **023(TORRI)**

Elaborato: **RUE**

Ambito: **Sistema paesaggistico ambientale Titolo II**

Descrizione:

**Rete Ecologica Art. II. 3, Secondo Livello Art. II. 5,
Agrosistemi a cui attribuire funzioni di riequilibrio ecologico
di progetto**

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9688**
del **27/10/2008**

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **MEZZANO**

Tavole: **023(TORRI)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 03/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Parere favorevole al parere dell'ufficio.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	08 - Assente
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	08 - Assente
RIFONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta

Documenti Allegati:

[OSS_8966-13086.pdf](#) del 05/03/2009

Parere del CCAT del 18/03/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
--------------------------	---	--------------

COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9689
del 27/10/2008

Presentata il:
28/10/2008

RS: 1302/08
del 01/01/0001

PG: 0100340
del 28/10/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione da terreno Agricolo in Area Edificabile

MOTIVAZIONE: Si chiede porzione di area edificabile in terreno agricolo di proprietà, per realizzare abitazione della figlia. Non si hanno titoli di imprenditore agricolo. La porzione si trova in mezzo ad altre abitazioni, quindi continuerebbe la linearità dell'insediamento esistente.



Circoscrizione: RONCALCECI

n.Tavola: 076(BORGO MONTANARI)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio rurale Titolo IV

Descrizione:

Uso produttivo del suolo Art. IV.5, Uso agricolo, SR1 - Zone di più antica formazione ad alta vocazione produttiva agricola

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9689
del 27/10/2008

Presentata il:
28/10/2008

RS: 1302/08

PG: 0100340
del 28/10/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: RONCALCECI

Tavole: 076(BORGO MONTANARI)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 28/04/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, la richiesta contrasta con criteri e obiettivi di PSC/RUE, trattasi di lotto isolato in zona agricola.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 05/05/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

FORZA ITALIA - PDL : 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA : 03 - Non Accolta
L'ULIVO : 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 03 - Non Accolta

Documenti Allegati:

[F\) OSS. con 13 presenze favorevole.doc](#) del 07/05/2009

Parere del CCAT del 14/05/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, la richiesta contrasta con criteri e obiettivi di PSC/RUE, trattasi di lotto isolato in zona agricola.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI : 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL : 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA : 01 - Accolta
L'ULIVO - PD : 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA : 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA : 03 - Non Accolta
SPADONI : 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

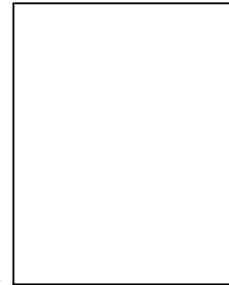
Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

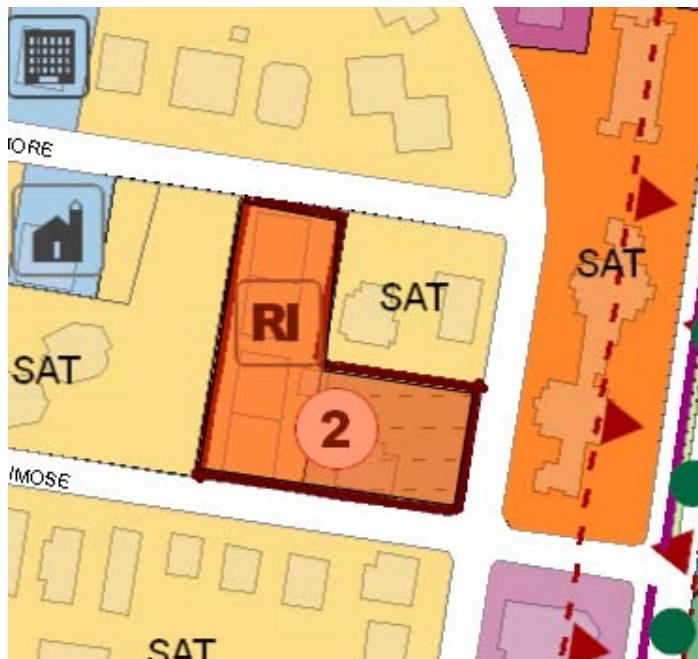
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Eliminare il simbolo RI "aree residenziali integrate" in quanto incoerente col testo normativo di riferimento dell'obiettivo di località.



Circoscrizione: CIRCOSCRIZIONE DEL MARE

n.Tavola: 021(MARINA ROMEA)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Città consolidata o in via di consolidamento Art. VI. 31,
Prevalentemente residenziale Art. VI. 32, Aree residenziali
integrate

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9691**
del 27/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **DEL MARE**

Tavole: **021 (MARINA ROMEA)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CIR COSCRIZIONE DEL MARE del 06/05/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole, concordando con l'Ufficio.

Documenti Allegati:

[RUE accolta2.doc](#) del 07/05/2009

Parere del CCAT del 27/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	02 - Accolta in parte
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	02 - Accolta in parte

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

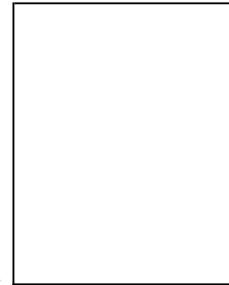
Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

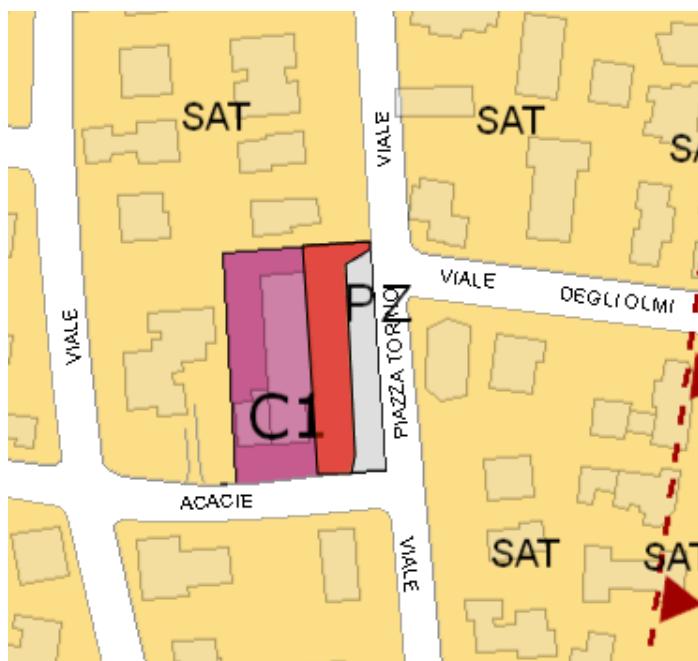
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	10 - Astenuti
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	10 - Astenuti



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Modifica di componente: da "Complessi, edifici, impianti per attività terziarie e/o miste" a "Piazze e parcheggi pubblici" in quanto p.zza e PK esistenti.



Circoscrizione: CIRCOSCRIZIONE DEL MARE

n.Tavola: 021(MARINA ROMEA)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Città consolidata o in via di consolidamento Art. VI. 31,
Prevalentemente per attività terziarie e/o miste Art. VI. 49,
Complessi, edifici, impianti per attività terziarie e/o miste

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9694**
del 27/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **DEL MARE**

Tavole: **021 (MARINA ROMEA)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CIR COSCRIZIONE DEL MARE del 06/05/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole concordando con l'Ufficio.

Documenti Allegati:

[RUE accolta4.doc](#) del 07/05/2009

Parere del CCAT del 27/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

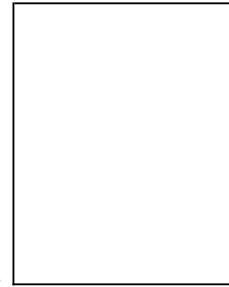
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Id OSS.: 9701
del 27/10/2008

Presentata il:
29/10/2008

RS: 1304/08
del 01/01/0001

PG: 0100794
del 29/10/2008

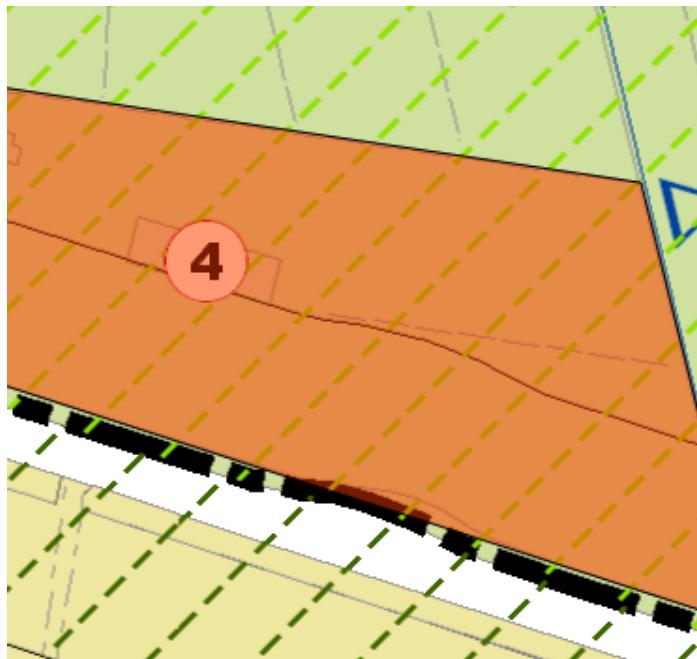


OSSERVAZIONE

OGGETTO: modifica indice edificabilità

MOTIVAZIONE: Si chiede l'aumento dell'indice come parziale indennizzo dei costi sostenuti per la realizzazione del piazzale espositivo che deve essere ceduto gratuitamente al Comune.

NOTE E ALLEGATI: Si allega relazione descrittiva e visura catastale.



Circoscrizione: SECONDA

n.Tavola: 056(CLASSE - PONTE NUOVO)

Elaborato: POC

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale

Descrizione:

Riqualificazione ambientale, ecologica e paesaggistica, N.D., Avn - Ambiti di valorizzazione numerazione da 1 a 5

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9701**
del **27/10/2008**

Presentata il:
29/10/2008

RS: **1304/08**

PG: **0100794**
del **29/10/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SECONDA**

Tavole: **056(CLASSE - PONTE NUOVO)**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 22/12/2008: **02 - Accolta in parte**

Motivazione:

Si propone di accogliere in parte l'osservazione. L'obiettivo di località n° 4 è finalizzato alla riqualificazione dell'area antistante la basilica di S. Apollinare proponendo a tal fine il trasferimento dell'attività. Per favorire tale obiettivo e, tenuto conto che trattasi di area con attrezzature, può essere riconosciuto l'incremento di indice da 0,05 a 0,08 mq/mq. In tal senso va corretto l'obiettivo di località. Si propone inoltre di integrare l'obiettivo di località nel modo seguente: dopo "cessione gratuita al Comune" con "e alla rimozione di ogni attrezzatura".

Parere della Circoscrizione SECONDA del 02/02/2009: **02 - Accolta in parte**

Motivazione:

Favorevole all'unanimità in merito alle valutazioni espresse dall'ufficio.

Documenti Allegati:

[oss_1542 e tutte le altre.doc](#) del 12/02/2009

Parere del CCAT del 25/02/2009: **02 - Accolta in parte**

Motivazione:

Si propone di accogliere in parte l'osservazione. L'obiettivo di località n° 4 è finalizzato alla riqualificazione dell'area antistante la basilica di S. Apollinare proponendo a tal fine il trasferimento dell'attività. Per favorire tale obiettivo e, tenuto conto che trattasi di area con attrezzature, può essere riconosciuto l'incremento di indice da 0,05 a 0,08 mq/mq. In tal senso va corretto l'obiettivo di località. Si propone inoltre di integrare l'obiettivo di località nel modo seguente: dopo "cessione gratuita al Comune" con "e alla rimozione di ogni attrezzatura".

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 02 - Accolta in parte
COMUNISTI ITALIANI	: 02 - Accolta in parte
FORZA ITALIA - PDL	: 02 - Accolta in parte
LISTA PER RAVENNA	: 02 - Accolta in parte
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
REFONDAZIONE COMUNISTA	: 02 - Accolta in parte
SINISTRA DEMOCRATICA	: 02 - Accolta in parte
SPADONI	: 02 - Accolta in parte

Parere del CQAP del 07/07/2009: **02 - Accolta in parte**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **02 - Accolta in parte**

Votazione Gruppi Politici:

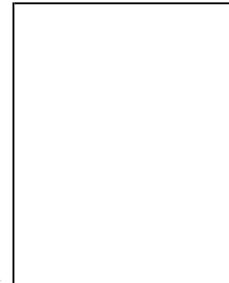
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 02 - Accolta in parte
COMUNISTI ITALIANI	: 02 - Accolta in parte
FORZA ITALIA - PDL	: 02 - Accolta in parte
LISTA PER RAVENNA	: 02 - Accolta in parte
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
SINISTRA DEMOCRATICA	: 02 - Accolta in parte
SPADONI	: 02 - Accolta in parte

Id OSS.: 9721
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Osservazione specifica all'elaborato RUE2**

MOTIVAZIONE: **Eliminare simbologia di "nuovo edificio con ampio verde privato" erroneamente visualizzato su altra componente.**



Circoscrizione: **S. PIETRO IN VINCOLI**

n.Tavola: **097 (LA CASERMA)**

Elaborato: **RUE**

Ambito: **Spazio rurale Titolo IV**

Descrizione:

Uso insediativo Art. IV.12, Altre forme insediative Art. IV.15, Nuovi edifici con ampio verde privato

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9721**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **S. PIETRO IN VINCOLI**

Tavole: **097(LA CASERMA)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 05/05/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere dell'ufficio.

Documenti Allegati:

[oss_accolte.pdf](#) del 08/05/2009

Parere del CCAT del 20/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

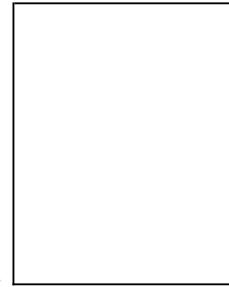
Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

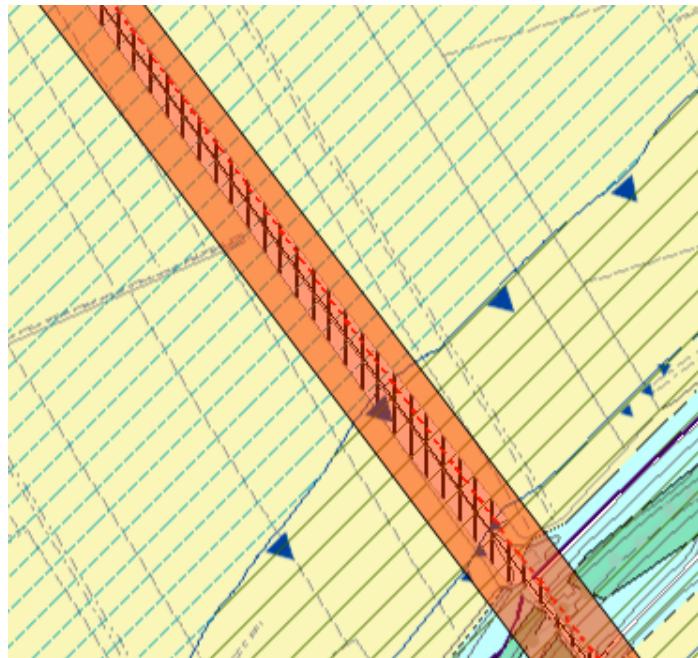
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Osservazione specifica all'elaborato RUE2**

MOTIVAZIONE: **Aggiungere la "fascia di rispetto alla ferrovia" in continuità con le restanti parti.**



Circoscrizione: **MEZZANO**

n.Tavola: **022(GLORIE),023(TORRI),029(LE AMMONITE),030(MEZZANO)**

Elaborato: **POC**

Ambito: **Sistema della mobilità**

Descrizione:

Linea ferroviaria e stazioni di progetto, N.D., Linea ferroviaria

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9722**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **MEZZANO**

Tavole: **022(GLORIE),023(TORRI),030(MEZZANO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 03/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Parere favorevole al parere dell'ufficio.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	08 - Assente
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	08 - Assente
RIFONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta

Documenti Allegati:

[OSS_8966-13086.pdf](#) del 05/03/2009

Parere del CCAT del 18/03/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
--------------------------	---	--------------

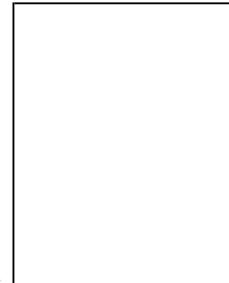
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9725
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008

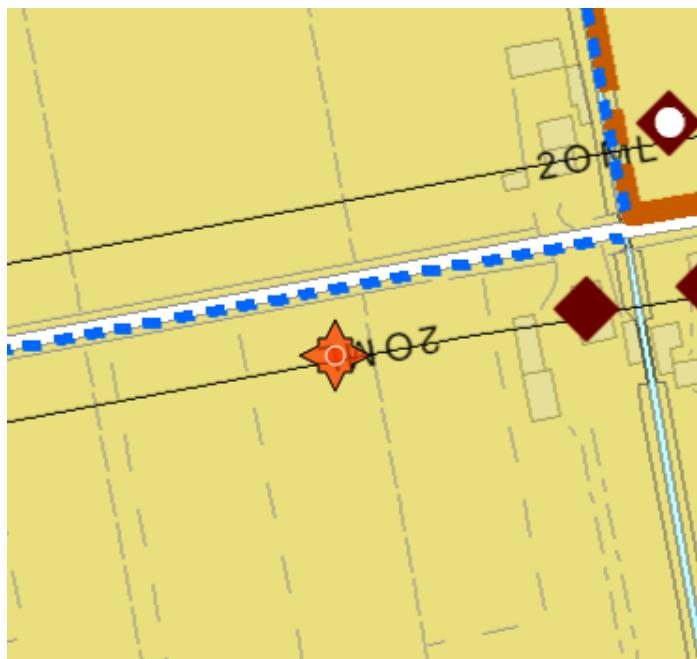


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Eliminare la "fascia di rispetto alla viabilità" da via Carlina e via Capitania per uniformità con le altre strade del comparto ERSA in quanto già disciplinate in normativa.

NOTE E ALLEGATI: Tavv. interessate 23/24, 24/25



Circoscrizione: SANT' ALBERTO

n.Tavola: 024(CARLINA - BUTRIUM)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema della mobilità Titolo II

Descrizione:

Viabilità carrabile Art. II . 20, N.D., Fascie di rispetto alla viabilità (10, 20, 30, 40, 50m.....)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9725**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SANT' ALBERTO**

Tavole: **024 (CARLINA - BUTRIUM)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 04/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si concorda con il parere dell'ufficio.

Parere del CCAT del 25/02/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
REFONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

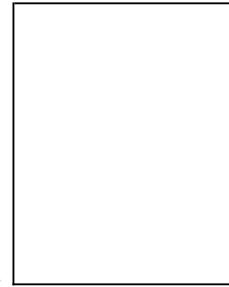
Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

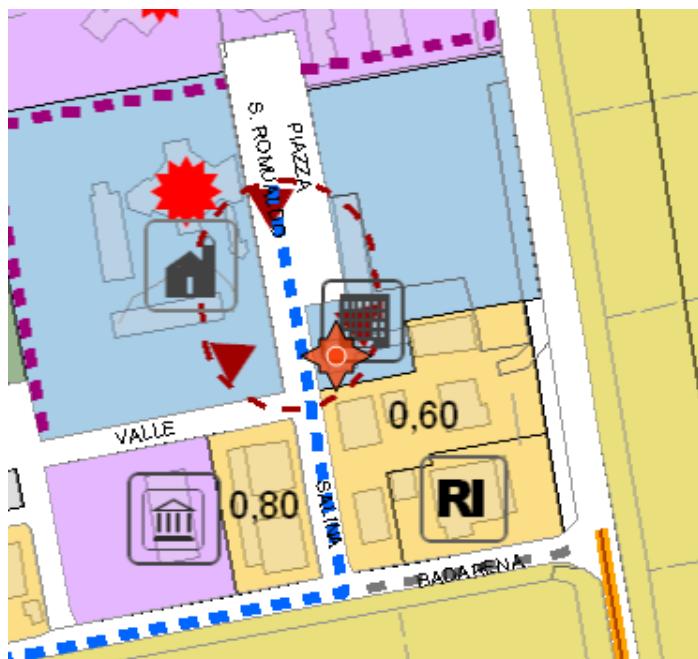
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Osservazione specifica all'elaborato RUE2**

MOTIVAZIONE: Inserire il simbolo "edificio di valore testimoniale" su edificio del complesso della chiesa di San Romualdo erroneamente omesso.



Circoscrizione: **SANT' ALBERTO**

n.Tavola: **025(PALAZZOLO)**

Elaborato: **RUE**

Ambito: **Sistema delle dotazioni territoriali Titolo II**

Descrizione:

Attrezzature e spazi pubblici Art. II. 29, Attrezzature pubbliche Art. II. 30 c. 10, Locale

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9727**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SANT' ALBERTO**

Tavole: **025(PALAZZOLO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 04/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si concorda con il parere dell'ufficio.

Parere del CCAT del 25/02/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
RI FONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Id OSS.: 9728
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Spostare simbolo "Edifici degli appoderamenti ex ERSA" in quanto posizionato erroneamente su edificio attiguo che non ne ha i caratteri.



Circoscrizione: SANT' ALBERTO

n.Tavola: 025(PALAZZOLO)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio rurale Titolo IV

Descrizione:

Uso insediativo Art. IV.12, Forme insediative storiche Art. IV.13, Edifici degli appoderamenti ex ERSA

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9728**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SANT' ALBERTO**

Tavole: **025(PALAZZOLO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 04/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si concorda con il parere dell'ufficio.

Parere del CCAT del 25/02/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
REFONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

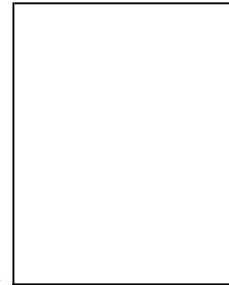
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Id OSS.: 9729
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione di carattere generale all'elaborato RUE 2

MOTIVAZIONE: Modificare l'errata attribuzione di classe di componente della rete ecologica quali: -da componente di progetto a componente esistente -da connessione primaria di progetto a ganglo primario di progetto

NOTE E ALLEGATI: (tavv interessate: 3, 6, 10, 14, 15, 21 27, 30, 33, 34, 35, 39, 40, 41, 42, 43, 47, 48, 49, 51, 55, 56, 72, 74, 81).



Circoscrizione: SECONDA

n.Tavola: 055(MADONNA DELL'ALBERO)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:

Rete Ecologica Art. II. 3, Primo Livello Art. II. 4, Aree di integrazione della rete ecologica di progetto

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9729**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Carattere generale**

Elaborato: **RUE 2**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 12/02/2009: **01 - Accolta**

Parere del CCAT del 22/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

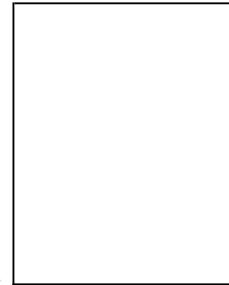
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9730
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008

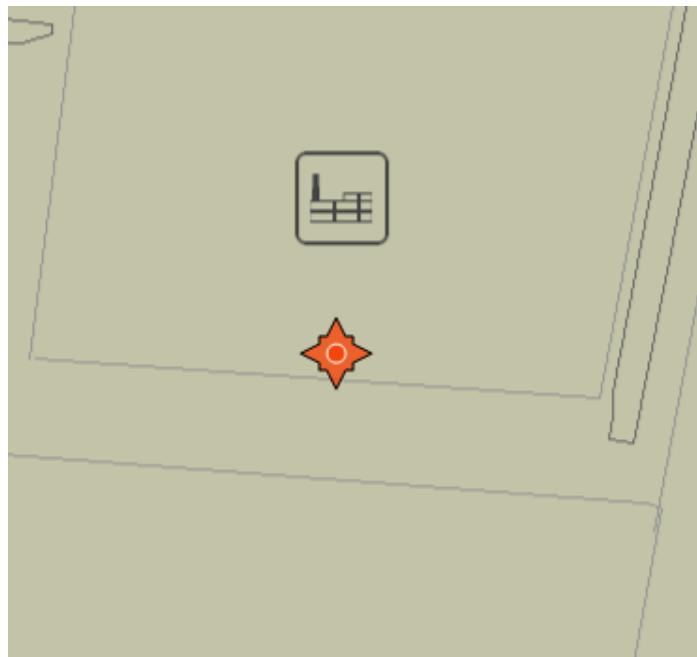


OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Osservazione specifica all'elaborato RUE2**

MOTIVAZIONE: **Adeguare il perimetro della componente del "comparto impianti di trattamento, recupero e smaltimento rifiuti" a quanto previsto nella variante del P.U. Hera approvata con delibera di C.C. 23424/41 del 10/03/08.**

NOTE E ALLEGATI: **Tavv. interessate 25, 26, 32, 33.**



Circoscrizione: **MEZZANO**

n.Tavola: **025(PALAZZOLO)**

Elaborato: **RUE**

Ambito: **Sistema delle dotazioni territoriali Titolo II**

Descrizione:
Impianti tecnologici Art. II. 38, N.D., Impianti tecnologici

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9730**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **MEZZANO**

Tavole: **025(PALAZZOLO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 03/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Parere favorevole al parere dell'ufficio.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	08 - Assente
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	08 - Assente
RIFONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta

Documenti Allegati:

[OSS_8966-13086.pdf](#) del 05/03/2009

Parere del CCAT del 18/03/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

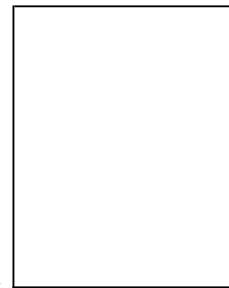
La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
--------------------------	---	--------------

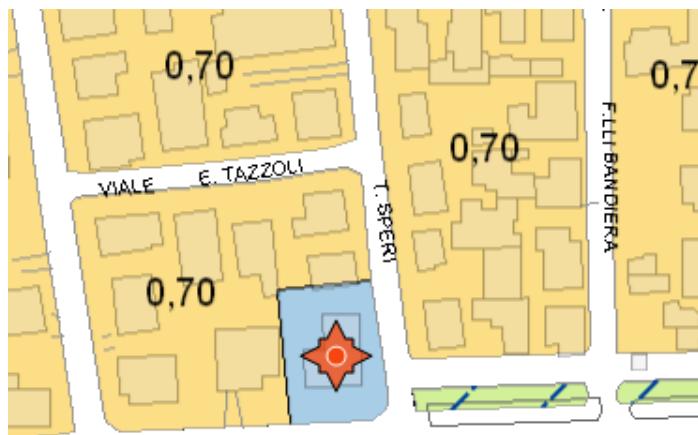
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Aggiungere simbolo di "pubblica amministrazione, sicurezza e protezione civile, gestione servizi pubblici" mancante su zona "attrezzatura pubblica locale".



Circoscrizione: CIRCOSCRIZIONE DEL MARE

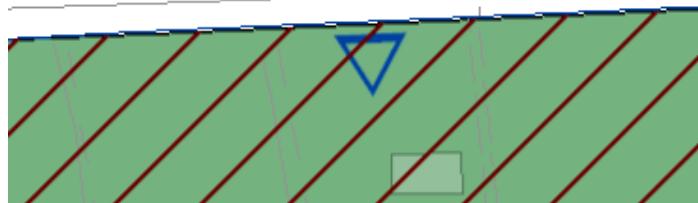
n.Tavola: 027(MARINA DI RAVENNA)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema delle dotazioni territoriali Titolo II

Descrizione:

Attrezzature e spazi pubblici Art. II. 29, Attrezzature pubbliche Art. II. 30 c. 10, Locale



NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9734**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **DEL MARE**

Tavole: **027 (MARINA DI RAVENNA)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CIR COSCRIZIONE DEL MARE del 06/05/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole concordando con l'Ufficio.

Documenti Allegati:

[RUE accolta4.doc](#) del 07/05/2009

Parere del CCAT del 27/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

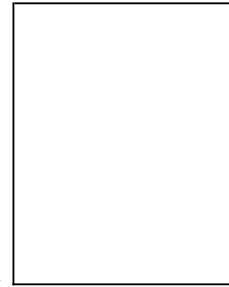
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Id OSS.: 9735
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

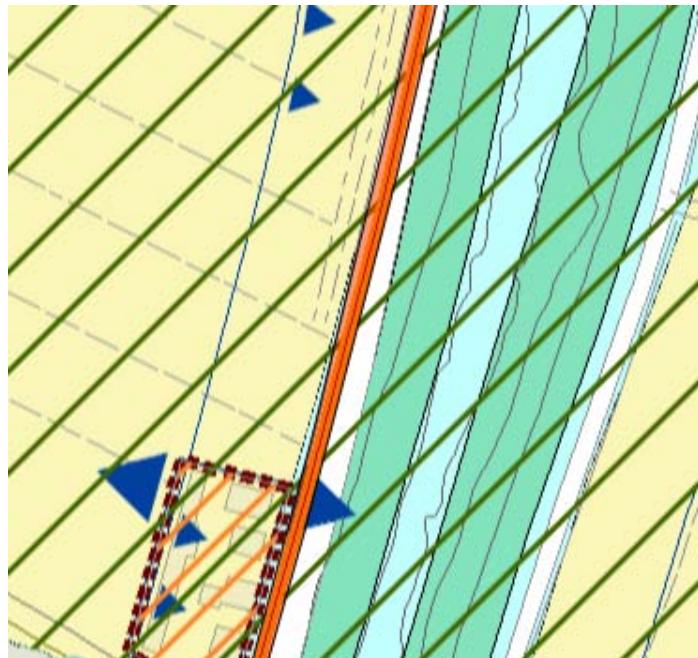
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Osservazione specifica all'elaborato RUE2**

MOTIVAZIONE: **Eliminare tratto di "viabilità storica".**



Circoscrizione: **RONCALCECI**

n.Tavola: **084 (COCCOLIA)**

Elaborato: **RUE**

Ambito: **Sistema paesaggistico ambientale Titolo II**

Descrizione:

Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Viabilità storica

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9735**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **RONCALCECI**

Tavole: **084(COCCOLIA)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 05/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

FORZA ITALIA - PDL : 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA : 01 - Accolta
L'ULIVO : 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[F\) OSS. con 13 presenze favorevole.doc](#) del 07/05/2009

Parere del CCAT del 14/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI : 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL : 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA : 01 - Accolta
L'ULIVO - PD : 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA : 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA : 01 - Accolta
SPADONI : 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

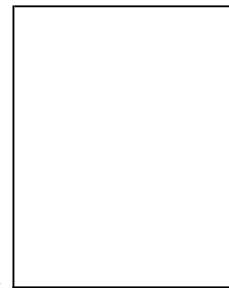
Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI : 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL : 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA : 01 - Accolta
L'ULIVO - PD : 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA : 01 - Accolta

PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta

SI Nistra DEMOCRATICA : 01 - Accolta

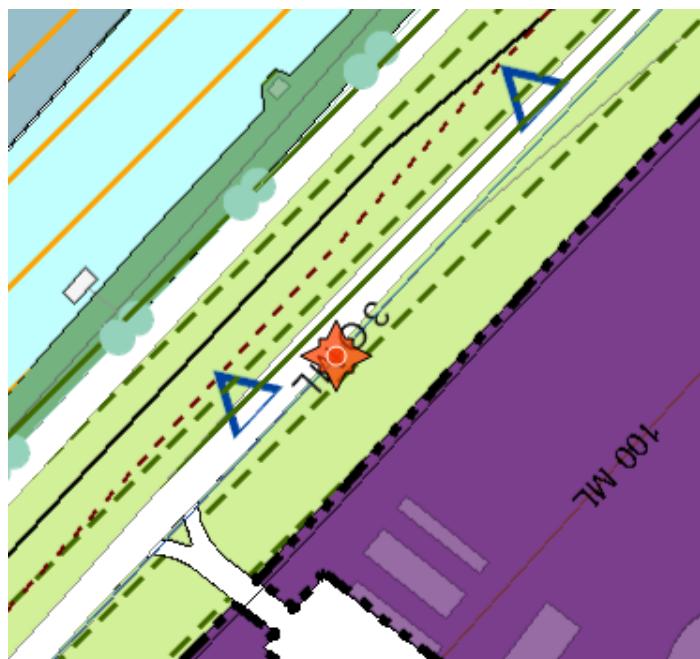
SPADONI : 01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Eliminare la "fascia di rispetto alla viabilità" dal sedime della via Baiona in quanto va a sommarsi con i 30m della nuova strada parallela alla medesima.



Circoscrizione: CIRCOSCRIZIONE DEL MARE

n.Tavola: 027(MARINA DI RAVENNA)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema della mobilità Titolo II

Descrizione:

Viabilità carrabile Art. 11. 20, N.D., Fascie di rispetto alla viabilità (10, 20, 30, 40, 50m.....)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9736**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **DEL MARE**

Tavole: **027 (MARINA DI RAVENNA)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CIR COSCRIZIONE DEL MARE del 06/05/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole concordando con l'Ufficio.

Documenti Allegati:

[RUE accolta4.doc](#) del 07/05/2009

Parere del CCAT del 27/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

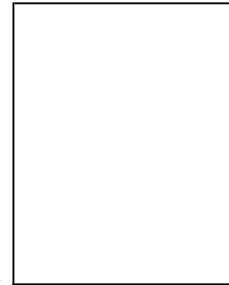
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Id OSS.: 9737
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

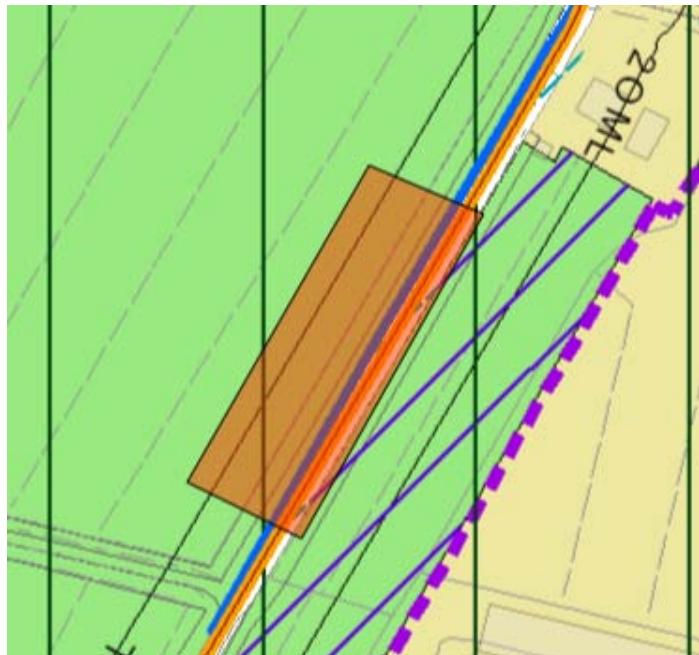
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione di carattere generale all'elaborato RUE 2

MOTIVAZIONE: Integrare la rete ecologica per le porzioni erroneamente mancanti (tavv interessate: 9, 10, 27, 33, 39, 41, 43, 67, 71, 81).



Circoscrizione: SANT' ALBERTO

n.Tavola: 010(CASALBORSETTI)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:
Rete Ecologica Art. II. 3, Secondo Livello Art. II. 5,
Connessione secondaria

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9737**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SANT' ALBERTO**

Tavole: **010(CASALBORSETTI)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 04/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si concorda con il parere dell'ufficio.

Parere del CCAT del 25/02/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
REFONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

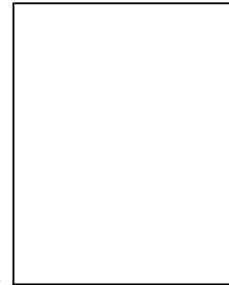
Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Adeguare il "contesto paesistico locale" al disegno di RUE.



Circoscrizione: CIRCOSCRIZIONE DEL MARE

n.Tavola: 027 (MARINA DI RAVENNA)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:

Paesaggio Art. II. 6, Paesaggi Art. II. 7, Contesti paesistici locali

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9739**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **DEL MARE**

Tavole: **027 (MARINA DI RAVENNA)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CIR COSCRIZIONE DEL MARE del 06/05/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole concordando con l'Ufficio.

Documenti Allegati:

[RUE accolta4.doc](#) del 07/05/2009

Parere del CCAT del 27/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

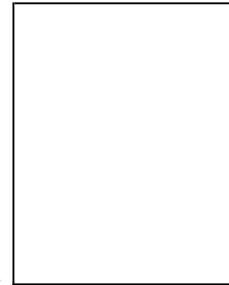
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Id OSS.: 9741
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

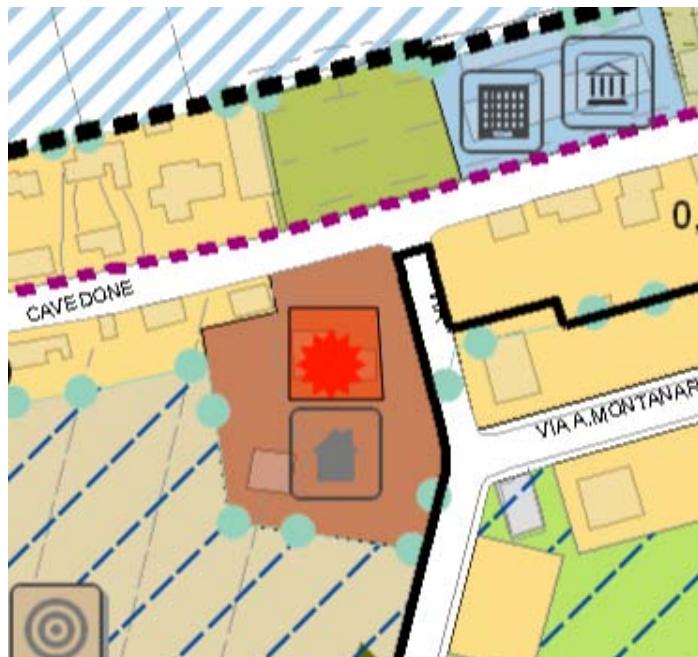
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione di carattere generale all'elaborato RUE 2

MOTIVAZIONE: Modificare da "edificio di valore testimoniale" a "edificio di valore tipologico-documentario". (tavv interessate: 9, 12, 23, 37, 38, 62, 68, 78, 79, 84 e 85).



Circoscrizione: SANT' ALBERTO

n.Tavola: 012(SANT'ALBERTO)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:
Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Edifici di valore testimoniale

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9741**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SANT' ALBERTO**

Tavole: **012(SANT'ALBERTO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 04/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si concorda con il parere dell'ufficio.

Parere del CCAT del 18/02/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
REFONDAZIONE COMUNISTA	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 10 - Astenuti
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

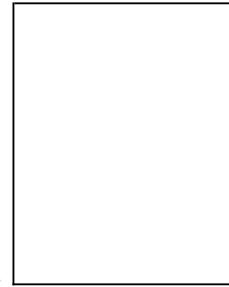
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9742
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Osservazione specifica all'elaborato RUE2**

MOTIVAZIONE: **Ripristinare l'“area a completamento edilizio” in quanto zona B per PRG93.**



Circoscrizione: **S. PIETRO IN VINCOLI**

n.Tavola: **086(CAMPANO - SAN PIETRO IN CAMPANO)**

Elaborato: **RUE**

Ambito: **Spazio rurale Titolo IV**

Descrizione:

Uso produttivo del suolo Art. IV.5, Uso agricolo, SR1 - Zone di più antica formazione ad alta vocazione produttiva agricola

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9742**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **S. PIETRO IN VINCOLI**

Tavole: **086(CAMPANO - SAN PIETRO IN CAMPANO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 26/05/2009: **01 - Accolta**

Documenti Allegati:

[parere rue 7057.pdf](#) del 28/05/2009

Parere del CCAT del 05/06/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

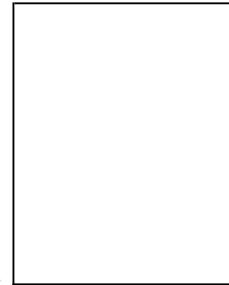
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9747
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Rettificare la componente "verde privato" ai reali confini catastali.



Circoscrizione: CASTIGLIONE

n.Tavola: 081 (ANSE DEL SAVIO)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:

Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Verde privato

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9747**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **CASTIGLIONE**

Tavole: **081 (ANSE DEL SAVIO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 08/06/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere dell'ufficio.

Documenti Allegati:

[accolte.pdf](#) del 09/06/2009

Parere del CCAT del 17/06/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

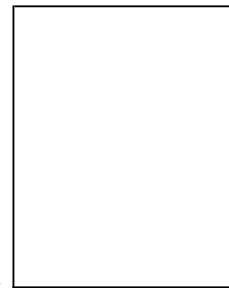
Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

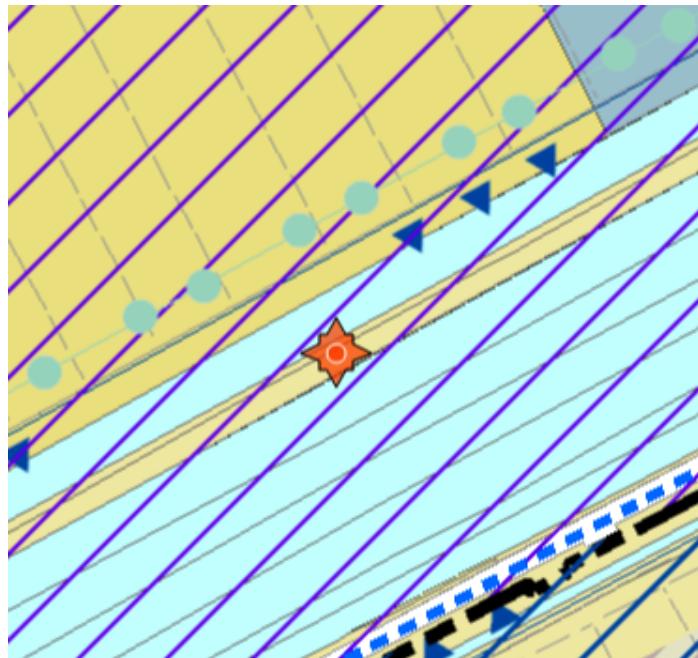
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Osservazione specifica all'elaborato RUE2**

MOTIVAZIONE: **Trasformare da "zone di più antica formazione ad alta vocazione produttiva agricola" a "boschi e pinete"**



Circoscrizione: **CASTIGLIONE**

n.Tavola: **080(LA MANZONA)**

Elaborato: **RUE**

Ambito: **Spazio rurale Titolo IV**

Descrizione:

Uso produttivo del suolo Art. IV.5, Uso agricolo, SR2 - Zone di più recente formazione ad alta vocazione produttiva agricola

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9762**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **CASTIGLIONE**

Tavole: **080(LA MANZONA)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 08/06/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere dell'ufficio.

Documenti Allegati:

[accolte_1.pdf](#) del 09/06/2009

Parere del CCAT del 17/06/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

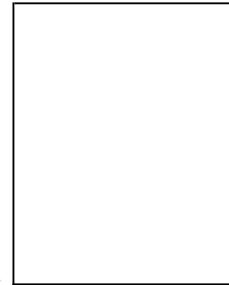
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Id OSS.: 9763
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

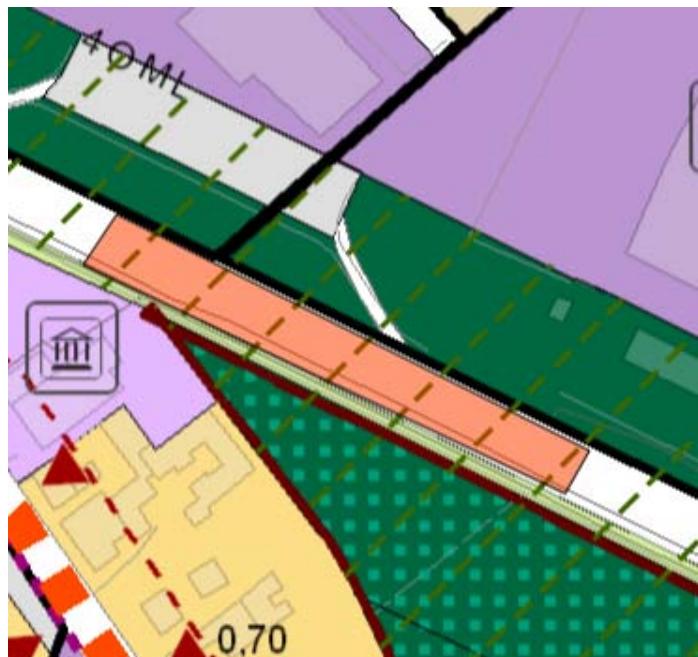
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Osservazione di carattere generale all'elaborato RUE 2**

MOTIVAZIONE: **Eliminare la rete ecologica dalla "viabilità" in quanto tale previsione ha trovato un riscontro normativo. (tavv. interessate: quasi tutte)**



Circoscrizione: **SECONDA**

n.Tavola: **055(MADONNA DELL'ALBERO)**

Elaborato: **RUE**

Ambito: **Sistema paesaggistico ambientale Titolo II**

Descrizione:
Rete Ecologica Art. II. 3, Primo Livello Art. II. 4, Connessioni primarie di progetto

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9763**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SECONDA**

Tavole: **055 (MADONNA DELL'ALBERO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 12/02/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 17/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

parere favorevole all'unanimità in merito alle valutazioni espresse dall'Ufficio

Documenti Allegati:

[oss 9729 - 9763 - 10165 -11559-11689-11808-11810.doc](#) del 18/03/2009

Parere del CCAT del 22/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

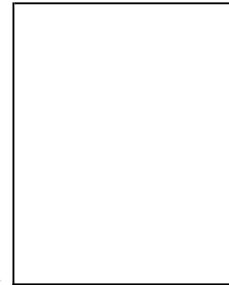
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Id OSS.: 9766
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE3

MOTIVAZIONE: Inserire indice di isolato mancante 0.80 "Via Ravegnana"



Circoscrizione: SECONDA

n.Tavola: 048(RAVENNA SUD-OVEST)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Modalità attuative, N.D., Ue - Delimitazioni delle unità edilizie

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9766**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 3**

Circoscrizioni: **SECONDA**

Tavole: **001 (CAPOLUOGO E S.PIETRO IN VINCOLI)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 19/02/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Favorevole all'unanimità in merito alle valutazioni espresse dall'ufficio.

Documenti Allegati:

[oss 4048 - 9664 - 9766 - 9855 E LE ALTRE.doc](#) del 23/02/2009

Parere del CCAT del 22/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

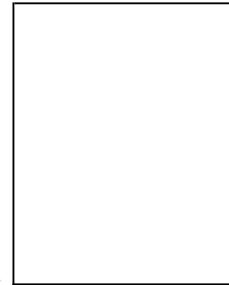
Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Id OSS.: 9767
del 28/10/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Osservazione di carattere generale all'elaborato RUE 2**

MOTIVAZIONE: **Eliminare le "fascia di rispetto alla viabilità" erroneamente inserite sulle aree consolidate. (tavv interessate: 39).**



Circoscrizione: PIANGIPANE

n.Tavola: 039(CAMERLONA)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema della mobilità Titolo II

Descrizione:

Viabilità carrabile Art. 11. 20, N.D., Fascie di rispetto alla viabilità (10, 20, 30, 40, 50ml.....)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9767**
del 28/10/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **PIANGIPANE**

Tavole: **039(CAMERLONA)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 18/02/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La Circoscrizione accoglie in conformità con il parere dell'Ufficio

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL : 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA : 01 - Accolta
L'ULIVO : 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[Espressione parere RUE favorevole.doc](#) del 18/02/2009

Parere del CCAT del 10/03/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI : 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL : 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA : 01 - Accolta
L'ULIVO - PD : 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta
RI FONDAZIONE COMUNISTA : 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA : 01 - Accolta
SPADONI : 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

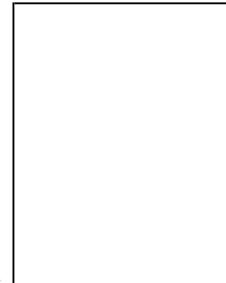
La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI : 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL : 01 - Accolta

LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

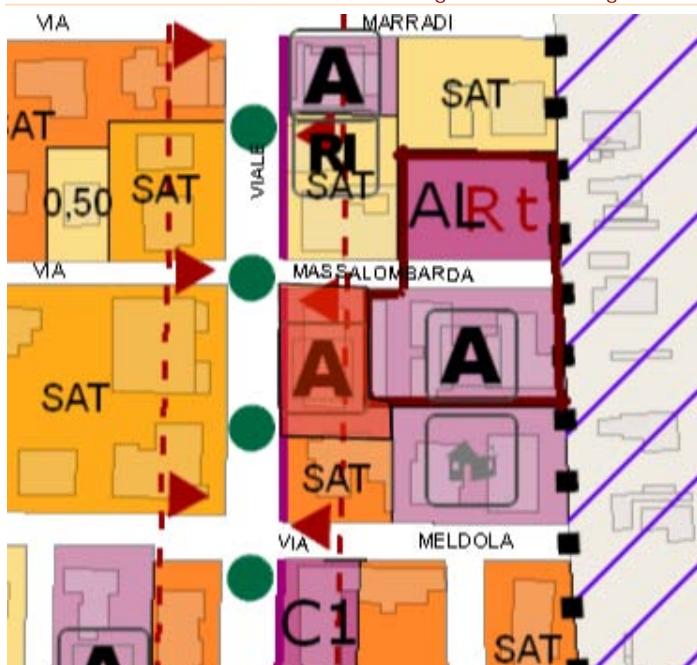


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Modificare da "Complessi, edifici, impianti per attività ricettive" a "tessuto edilizio caratterizzato da edifici plurifamiliari a 4 piani fuori terra e oltre" ad indice sat trattandosi di albergo realmente dimesso

NOTE E ALLEGATI: uno localizzato in angolo viale Romagna e viale Massalombarda e un altro tra viale Romagna e via Bertinoro)



Circoscrizione: CASTIGLIONE

n.Tavola: 082(LIDO DI SAVIO)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Città consolidata o in via di consolidamento Art. VI. 31,
Prevalentemente per attività turistica Art. VI. 47,
Complessi, edifici, impianti per attività ricettive

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9775**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **CASTIGLIONE**

Tavole: **082(LIDO DI SAVIO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 08/06/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole alla proposta dell'ufficio.

Documenti Allegati:

[09775.pdf](#) del 12/06/2009

Parere del CCAT del 20/06/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

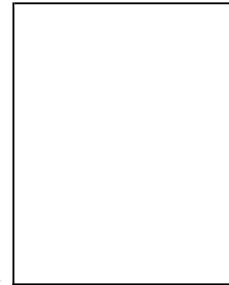
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Id OSS.: 9776
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

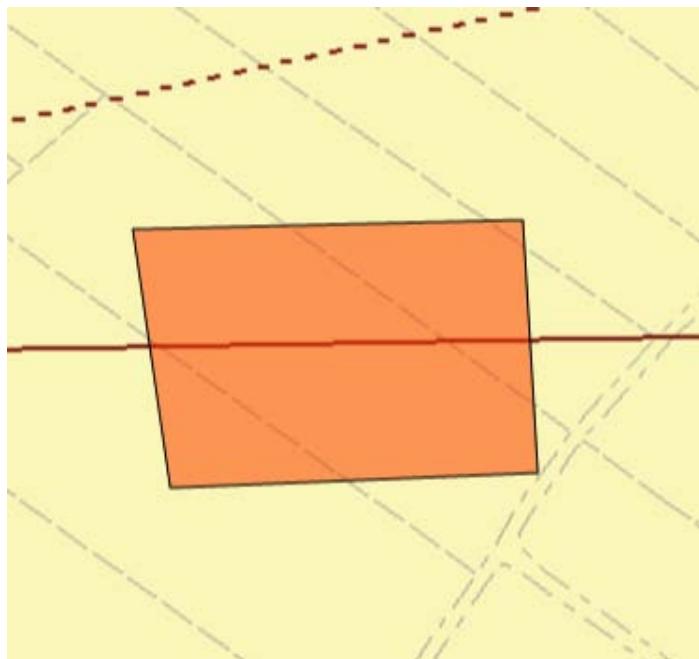
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione di carattere generale all'elaborato RUE 2

MOTIVAZIONE: Rettificare e aggiornare le linee "elettrodotti" ai reali corridoi (tavv interessate: 2, 3, 6, 9, 10, 13, 18, 19, 24, 31, 32, 33, 39, 41, 49, 55) e adeguare le relative corrispondenti "fasce di rispetto".



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 039(CAMERLONA)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema delle dotazioni territoriali Titolo II

Descrizione:

Impianti tecnologici Art. II. 38, N.D., Fascia di rispetto di elettrodotti e impianti tecnologici

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9776**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **PRIMA**

Tavole: **039(CAMERLONA)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 02/03/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione PRIMA del 16/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	: 08 - Assente
FORZA ITALIA	: 11 - Espressione parere in CC
GRUPPO MISTO	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 08 - Assente
VERDI	: 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[Osservazioni rue 4 conformi.doc](#) del 16/04/2009

Parere del CCAT del 13/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

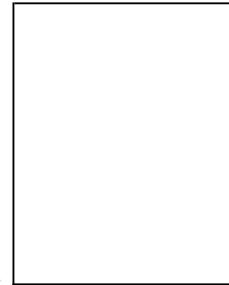
La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta

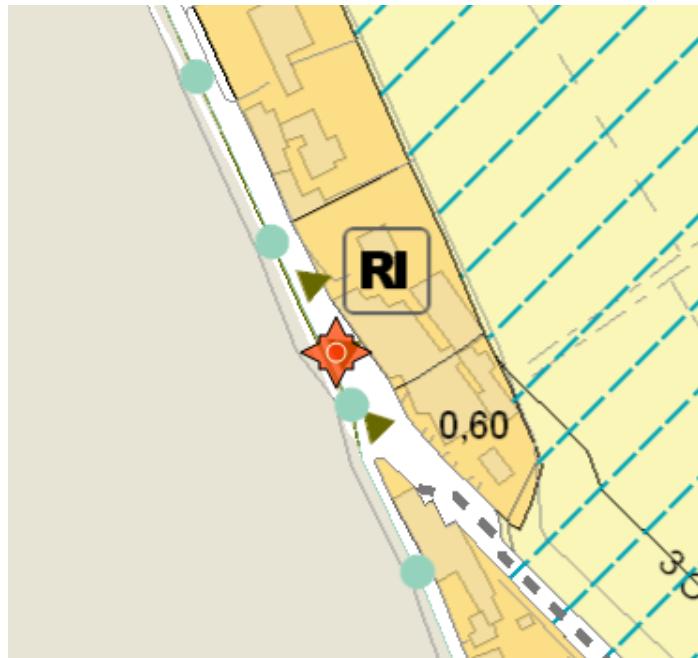
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Osservazione specifica all'elaborato RUE2**

MOTIVAZIONE: **Eliminare la componente "dossi e paleodossi" su viabilità in confine comunale a Glorie.**



Circoscrizione: **MEZZANO**

n.Tavola: **029(LE AMMONITE)**

Elaborato: **RUE**

Ambito: **Sistema della mobilità Titolo II**

Descrizione:

Viabilità carrabile Art. II. 20, N.D., Strade

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9779**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **MEZZANO**

Tavole: **029(LE AMMONITE)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 03/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Parere favorevole al parere dell'ufficio.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	08 - Assente
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	08 - Assente
RIFONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta

Documenti Allegati:

[OSS_8966-13086.pdf](#) del 05/03/2009

Parere del CCAT del 18/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

si accoglie l'osservazione. COMUNISTI ITALIANI: astenuto con la seguente motivazione: sarebbe opportuno affrontare un discorso generale sui Paleodossi; inoltre essendo un vincolo imposto dalla Provincia non si capisce perchè la stessa non debba esprimersi nel merito.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

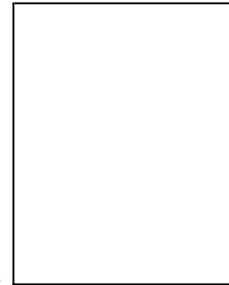
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9780
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

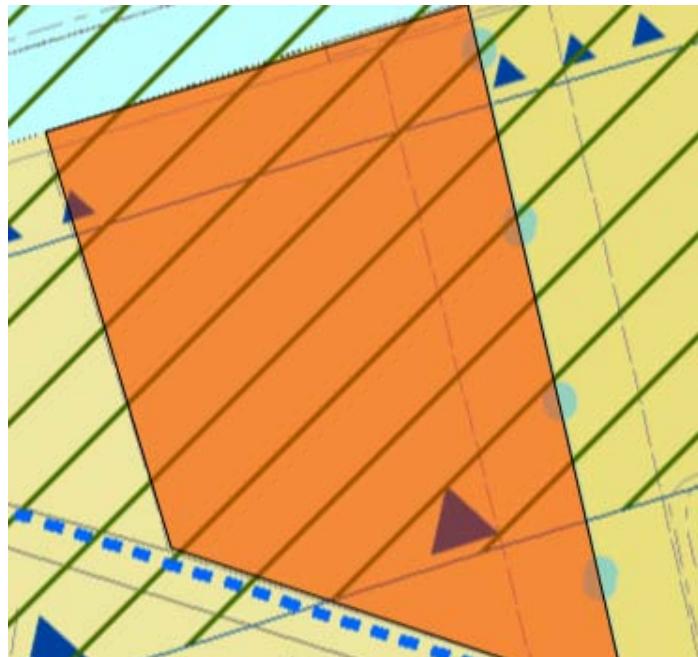
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione di carattere generale all'elaborato RUE 2

MOTIVAZIONE: Adeguare la componente "zona di più recente formazione derivata dalla riforma fondiaria (ex ERSA), ad alta vocazione produttiva agricola" per farla coincidere con il "contesto paesistico locale" (tavv interessate: 19, 24, 32)



Circoscrizione: SANT' ALBERTO

n.Tavola: 024 (CARLINA - BUTRIUM)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio rurale Titolo IV

Descrizione:

Uso produttivo del suolo Art. IV.5, Uso agricolo, SR3 - Zone di più recente formazione derivata dalla riforma fondiaria (ex ERSA), ad alta vocazione produttiva agricola

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9780**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SANT' ALBERTO**

Tavole: **024 (CARLINA - BUTRIUM)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 04/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si concorda con il parere dell'ufficio.

Parere del CCAT del 25/02/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
REFONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

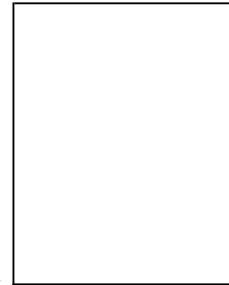
Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Modificare le componenti da "verde privato" a "parcheggi pubblici" in Piano PEEP in quanto PK esistenti come indicato da piano approvato.



Circoscrizione: MEZZANO

n.Tavola: 029(LE AMMONITE)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:
Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II.
8, Verde privato

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9781**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **MEZZANO**

Tavole: **029(LE AMMONITE)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 03/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Parere favorevole al parere dell'ufficio.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	08 - Assente
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	08 - Assente
RIFONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta

Documenti Allegati:

[OSS_8966-13086.pdf](#) del 05/03/2009

Parere del CCAT del 18/03/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
--------------------------	---	--------------

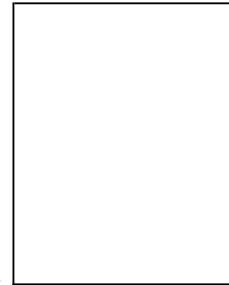
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9782
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Modificare da "PUA approvato" a "PUA da approvare" e contestuale inserimento di simbologia "Ni/'93".



Circoscrizione: S. PIETRO IN VINCOLI

n.Tavola: 079(OSTERIA)

Elaborato: RUE

Ambito: N.D.

Descrizione:

N.D., N.D., Ambiti soggetti ad attuazione indiretta ordinaria.
PUA approvati

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9782**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **S. PIETRO IN VINCOLI**

Tavole: **079(OSTERIA)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 26/05/2009: **01 - Accolta**

Documenti Allegati:

[parere rue 7057.pdf](#) del 28/05/2009

Parere del CCAT del 05/06/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

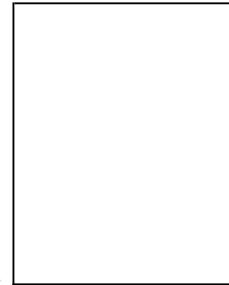
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Id OSS.: 9783
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

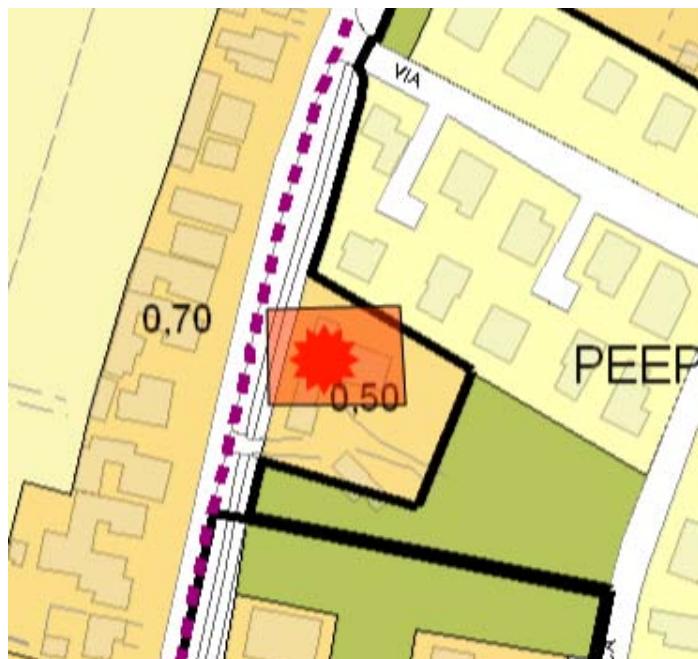
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Eliminare simbolo di "edificio di valore testimoniale" da immobile già demolito.



Circoscrizione: S. PIETRO IN VINCOLI

n.Tavola: 078(SANTO STEFANO)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:

Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Edifici di valore testimoniale

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9783**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **S. PIETRO IN VINCOLI**

Tavole: **078(SANTO STEFANO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 05/05/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere dell'ufficio.

Documenti Allegati:

[oss_accolte.pdf](#) del 08/05/2009

Parere del CCAT del 20/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

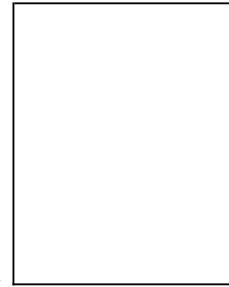
Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione di carattere generale all'elaborato RUE 2

MOTIVAZIONE: Eliminare dalle componenti dello spazio urbano gli "ambiti agricoli di rilievo paesaggistico" erroneamente inseriti (tavv interessate: 9, 14, 39, 57, 58, 80, 81, 89).



Circoscrizione: SANT' ALBERTO

n. Tavola: 009(MANDRI OLE)

Elaborato: N.D.

Ambito: PARTE SECONDA - URBANISTICA

Descrizione:

TI TOLO II - DISCIPLINA URBANISTICA DI RUE DEI SISTEMI,
Capo 1° - Sistema paesaggistico-ambientale, Ambiti agricoli
di rilievo paesaggistico

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9784**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SANT' ALBERTO**

Tavole: **009(CAPOLUOGO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 04/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si concorda con il parere dell'ufficio.

Parere del CCAT del 25/02/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
RI FONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

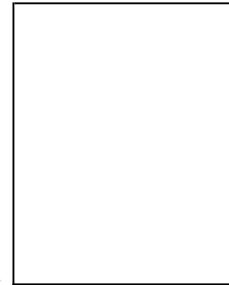
Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Osservazione specifica all'elaborato RUE2**

MOTIVAZIONE: **Eliminare simbologia "adeguamento" dalla via Baiona in quanto già adeguata.**



Circoscrizione: **CIRCOSCRIZIONE DEL MARE**

n.Tavola: **033(LO STABBIALE)**

Elaborato: **RUE**

Ambito: **Sistema della mobilità Titolo II**

Descrizione:

Viabilità carrabile Art. II. 20, N.D., Strade

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9788**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **DEL MARE**

Tavole: **033(LO STABBIALE)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 30/03/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CIR COSCRIZIONE DEL MARE del 22/04/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

parere favorevole, concordando con il parere dell'Ufficio.

Documenti Allegati:

[RUE accolte2.doc](#) del 23/04/2009

Parere del CCAT del 14/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

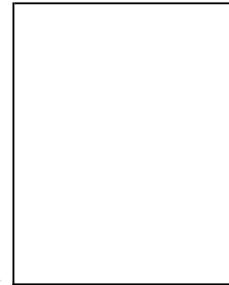
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Id OSS.: 9802
del 28/10/2008

Presentata il:
29/10/2008

RS: 1307/08
del 01/01/0001

PG: 0101043
del 29/10/2008

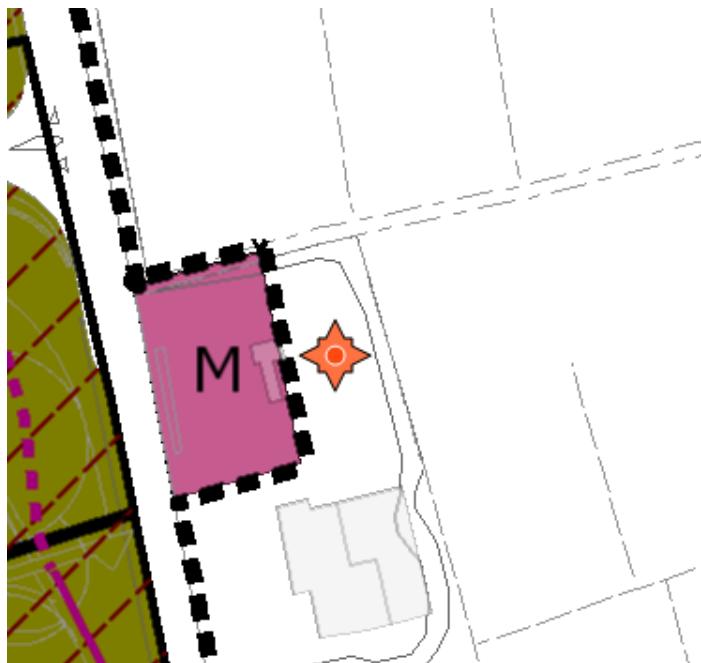


OSSERVAZIONE

OGGETTO: ALLARGAMENTO DELL'AREA DEL DISTRIBUTORE

MOTIVAZIONE: IL PIAZZALE A SERVIZIO DEL DISTRIBUTORE ESISTENTE PIU' GRANDE DI QUANTO INDIVIDUATO NEL RUE. SI CHIEDE QUINDI L'ADEGUAMENTO ALLA SITUAZIONE ESISTENTE

NOTE E ALLEGATI: ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



Circoscrizione: TERZA

n.Tavola: 041 (RAVENNA NORD-EST)

Elaborato: POC

Ambito: N.D.

Descrizione:

N.D., N.D., Ambiti soggetti ad attuazione indiretta a programmazione unitaria. Concertata

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9802
del 28/10/2008

Presentata il:
29/10/2008

RS: 1307/08

PG: 0101043
del 29/10/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: TERZA

Tavole: 041 (RAVENNA NORD-EST)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 15/01/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

Si propone di accogliere l'osservazione, trattasi di adeguamento allo stato di fatto. Conforme al punto 1 dei criteri di accogliibilità.

Parere della Circoscrizione TERZA del 18/03/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

Si concorda con l'ufficio di accogliere l'osservazione. Si astengono dalla votazione due consiglieri (vedi documento allegato)

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO	: 01 - Accolta
REFONDAZIONE COMUNISTA	: 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[Osservazioni RUE accolte.doc](#) del 19/03/2009

Parere del CCAT del 22/04/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

Si propone di accogliere l'osservazione, trattasi di adeguamento allo stato di fatto. Conforme al punto 1 dei criteri di accogliibilità.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

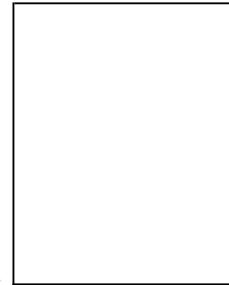
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9803
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

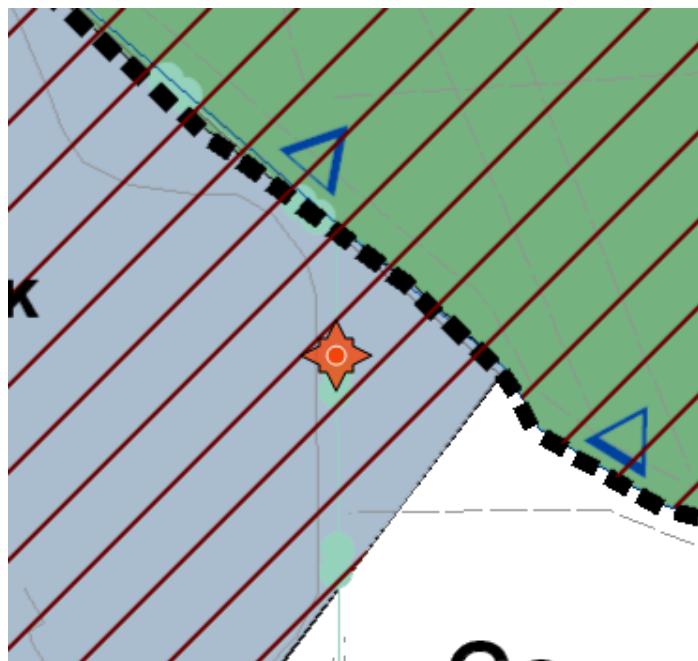
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Adeguare il "contesto paesistico locale" al disegno di RUE.



Circoscrizione: CIRCOSCRIZIONE DEL MARE

n.Tavola: 034 (PI ALASSA DEL PIOMBONE)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:

Paesaggio Art. II. 6, Paesaggi Art. II. 7, Contesti paesistici locali

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9803**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **DEL MARE**

Tavole: **034(PI ALASSA DEL PIOMBONE)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 30/03/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CIR COSCRIZIONE DEL MARE del 22/04/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Parere favorevole, concordando con il parere dell'Ufficio.

Documenti Allegati:

[RUE accolte2.doc](#) del 23/04/2009

Parere del CCAT del 14/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

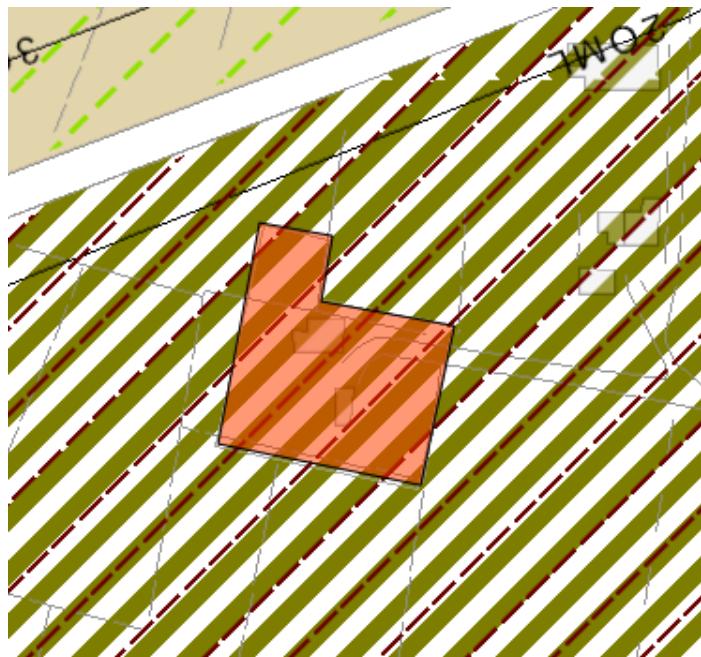
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Ripristinare la previsione di "verde privato" per l'edificio esistente e relativa pertinenza erroneamente omessa (si veda versione 4 ottobre).



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 040(RAVENNA NORD-OVEST)

Elaborato: POC

Ambito: Sistema delle dotazioni territoriali

Descrizione:

Attrezzature e spazi pubblici Art. II. 29, Verde pubblico,
Aree di integrazione della cintura verde del capoluogo

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9821**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **PRIMA**

Tavole: **040(RAVENNA NORD-OVEST)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 02/03/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione PRIMA del 16/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	: 08 - Assente
FORZA ITALIA	: 11 - Espressione parere in CC
GRUPPO MISTO	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 08 - Assente
VERDI	: 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[Osservazioni rue 4 conformi.doc](#) del 16/04/2009

Parere del CCAT del 13/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta

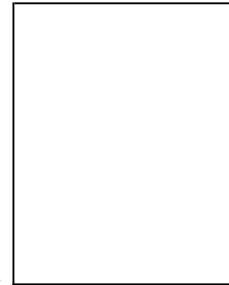
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9822
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Osservazione specifica all'elaborato RUE2**

MOTIVAZIONE: **Modificare da "zona umida" a "zone di più antica formazione ad alta vocazione produttiva agricola".**



Circoscrizione: **RONCALCECI**

n.Tavola: **076(BORGO MONTANARI)**

Elaborato: **RUE**

Ambito: **Spazio naturalistico Titolo III**

Descrizione:

**Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali Art. III.3,
N.D., Zone umide**

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9822**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **RONCALCECI**

Tavole: **076(BORGO MONTANARI)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 05/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

FORZA ITALIA - PDL : 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA : 01 - Accolta
L'ULIVO : 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[F\) OSS. con 13 presenze favorevole.doc](#) del 07/05/2009

Parere del CCAT del 14/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI : 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL : 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA : 01 - Accolta
L'ULIVO - PD : 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA : 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA : 01 - Accolta
SPADONI : 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

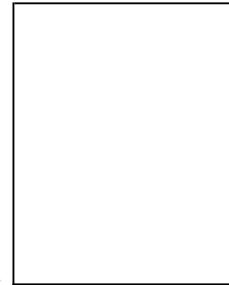
Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI : 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL : 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA : 01 - Accolta
L'ULIVO - PD : 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA : 01 - Accolta

PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta

SI Nistra DEMOCRATICA : 01 - Accolta

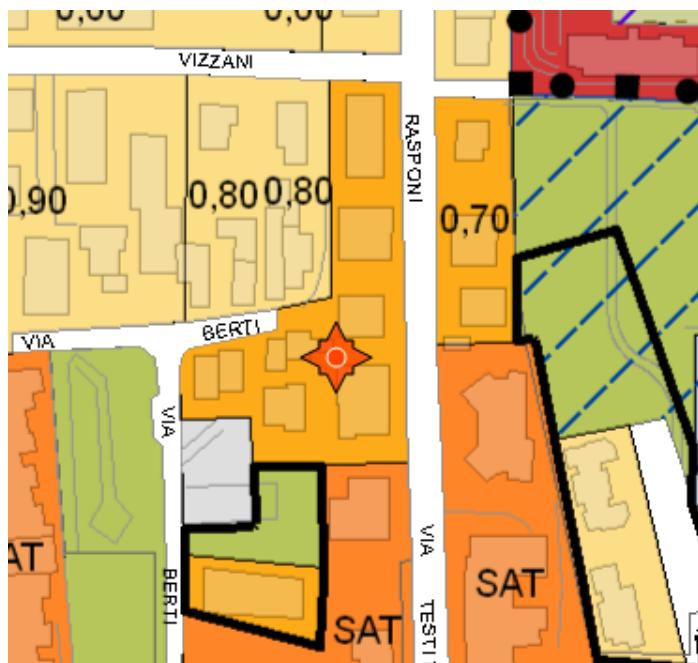
SPADONI : 01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Inserire indice di isolato mancante sat.



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 040(RAVENNA NORD-OVEST)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Città consolidata o in via di consolidamento Art. VI. 31,
Prevalentemente residenziale Art. VI. 32, Tessuto edilizio
caratterizzato da edifici plurifamiliari a 3 piani fuori terra

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9823**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **PRIMA**

Tavole: **040(RAVENNA NORD-OVEST)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 02/03/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione PRIMA del 16/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	: 08 - Assente
FORZA ITALIA	: 11 - Espressione parere in CC
GRUPPO MISTO	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 08 - Assente
VERDI	: 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[Osservazioni rue 4 conformi.doc](#) del 16/04/2009

Parere del CCAT del 13/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta

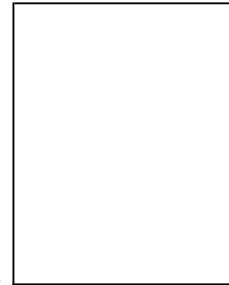
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9824
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

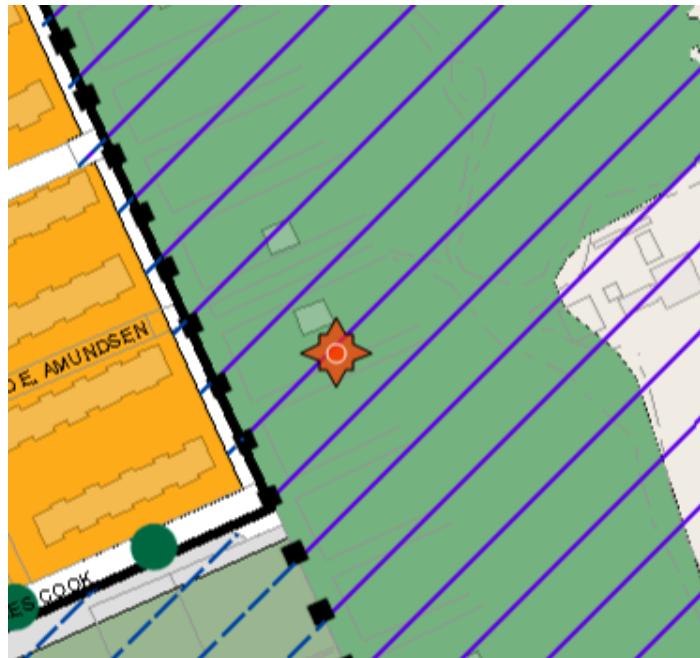
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Osservazione specifica all'elaborato RUE2**

MOTIVAZIONE: **Inserire simbolo di "Campeggio ricadente in zona pinetale" in coerenza con quanto riportato nel PSC.**



Circoscrizione: **CASTIGLIONE**

n.Tavola: **074 (LIDO DI CLASSE)**

Elaborato: **RUE**

Ambito: **Spazio naturalistico Titolo III**

Descrizione:

Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali Art. III.3, N.D., Boschi e pinete

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9824**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **CASTIGLIONE**

Tavole: **074(LIDO DI CLASSE)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 08/06/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere dell'ufficio.

Documenti Allegati:

[accolte_1.pdf](#) del 09/06/2009

Parere del CCAT del 17/06/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

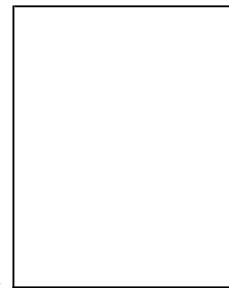
Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Modificare simbologia da "Attrezzature ed impianti sportivi" a "Assistenza, servizi sociali e sanitari"



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 041(RAVENNA NORD-EST)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema delle dotazioni territoriali Titolo II

Descrizione:

Attrezzature e spazi pubblici Art. II. 29, Categorie di attrezzature e spazi Art. II. 30 - Art. II. 34, Attrezzature e impianti sportivi

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9825**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **PRIMA**

Tavole: **041 (RAVENNA NORD-EST)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 02/03/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione PRIMA del 16/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	: 08 - Assente
FORZA ITALIA	: 11 - Espressione parere in CC
GRUPPO MISTO	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 08 - Assente
VERDI	: 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[Osservazioni rue 4 conformi.doc](#) del 16/04/2009

Parere del CCAT del 22/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

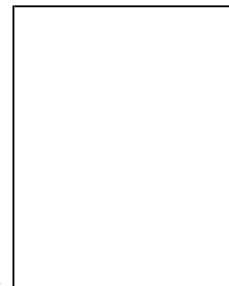
La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti

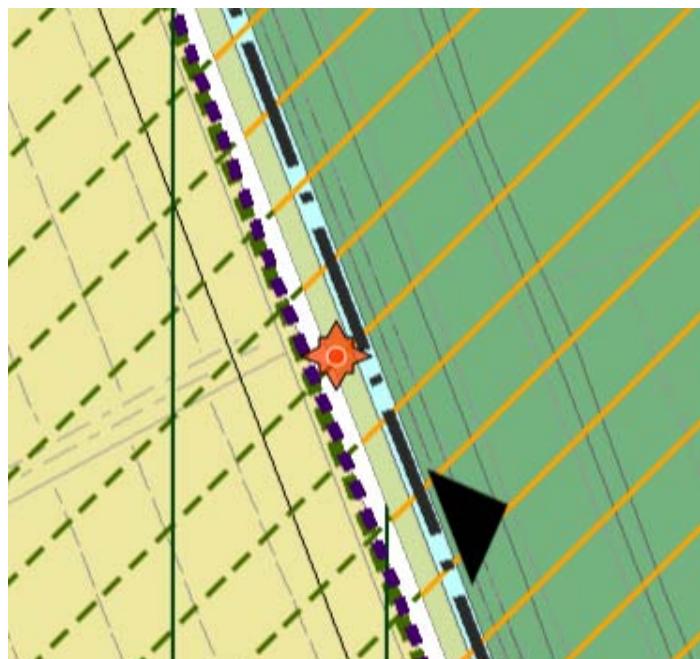
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Osservazione specifica all'elaborato RUE2**

MOTIVAZIONE: **Trasformare da "zona di integrazione allo spazio naturalistico" a "boschi e pinete".**



Circoscrizione: **CASTIGLIONE**

n.Tavola: **073 (ISOLA BEVANELLA)**

Elaborato: **RUE**

Ambito: **Spazio naturalistico Titolo III**

Descrizione:

Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali Art. III.3, N.D., Zone di integrazione dello spazio naturalistico

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9826**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **CASTIGLIONE**

Tavole: **073 (ISOLA BEVANELLA)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 08/06/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere dell'ufficio.

Documenti Allegati:

[accolte_1.pdf](#) del 09/06/2009

Parere del CCAT del 17/06/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

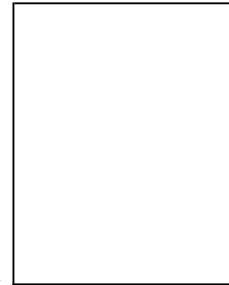
Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Trasformare componente da "verde di vicinato" a "verde sportivo attrezzato" con simbologia di "attrezzatura ed impianto sportivo".



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 041(RAVENNA NORD-EST)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema delle dotazioni territoriali Titolo II

Descrizione:

Attrezzature e spazi pubblici Art. II. 29, Verde pubblico Art. II. 31, Verde di vicinato

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9827**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **PRIMA**

Tavole: **041 (RAVENNA NORD-EST)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 02/03/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione PRIMA del 16/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	: 08 - Assente
FORZA ITALIA	: 11 - Espressione parere in CC
GRUPPO MISTO	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 08 - Assente
VERDI	: 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[Osservazioni rue 4 conformi.doc](#) del 16/04/2009

Parere del CCAT del 13/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

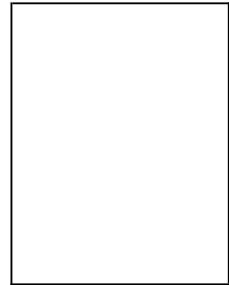
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta

FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9829
del 28/10/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

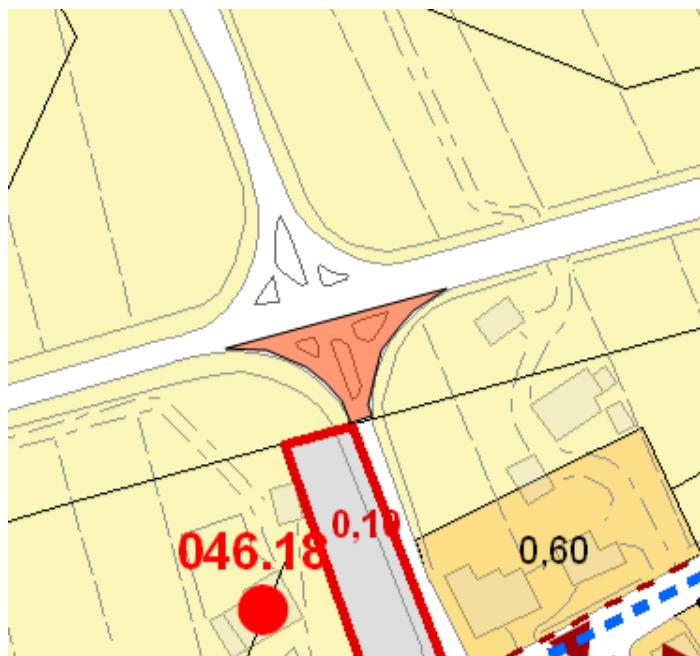
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Modificare da "viabilità" a "zona di più antica formazione ad alta vocazione produttiva agricola " al fine di adeguare la viabilità al codice della strada e chiudere la viabilità carrabile in coincidenza del PK pubblico previsto.



Circoscrizione: PIANGI PANE

n.Tavola: 046(PIANGI PANE)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema della mobilità Titolo II

Descrizione:
Viabilità carrabile Art. II, 20, N.D., Strade

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9829
del 28/10/2008

RS: 1179/08

PG: 0091124
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: PIANGIPANE

Tavole: 046(PIANGIPANE)

Tipologia Soggetto: Comune di Ravenna

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: 01 - Accolta

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 18/02/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La Circoscrizione accoglie in conformità con il parere dell'Ufficio

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL : 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA : 01 - Accolta
L'ULIVO : 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[Espressione parere RUE favorevole.doc](#) del 18/02/2009

Parere del CCAT del 10/03/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI : 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL : 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA : 01 - Accolta
L'ULIVO - PD : 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta
RI FONDAZIONE COMUNISTA : 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA : 01 - Accolta
SPADONI : 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI : 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL : 01 - Accolta

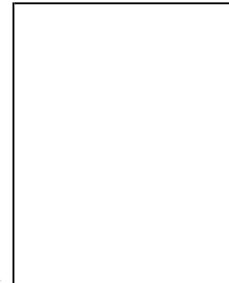
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9831
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

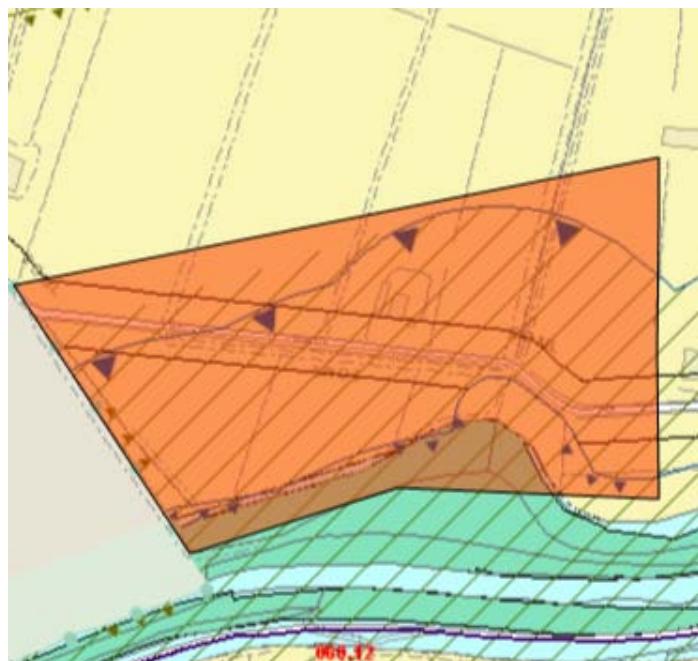
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Osservazione specifica all'elaborato RUE2**

MOTIVAZIONE: **Rettificare la "fascia di rispetto fluviale" e la "fascia di rispetto arginale" così come già riportate nel PRG '93.**



Circoscrizione: **RONCALCECI**

n.Tavola: **060(RAGONE)**

Elaborato: **RUE**

Ambito: **Sistema paesaggistico ambientale Titolo II**

Descrizione:

Perimetri e limiti Art. II. 18, N.D., Fascia di rispetto arginale

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9831**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **RONCALCECI**

Tavole: **060(RAGONE)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 05/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

FORZA ITALIA - PDL : 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA : 01 - Accolta
L'ULIVO : 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[F\) OSS. con 13 presenze favorevole.doc](#) del 07/05/2009

Parere del CCAT del 14/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI : 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL : 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA : 01 - Accolta
L'ULIVO - PD : 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA : 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA : 01 - Accolta
SPADONI : 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI : 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL : 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA : 01 - Accolta
L'ULIVO - PD : 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA : 01 - Accolta

PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta

SI Nistra DEMOCRATICA : 01 - Accolta

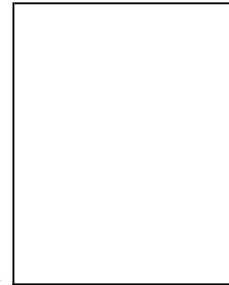
SPADONI : 01 - Accolta

Id OSS.: 9835
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

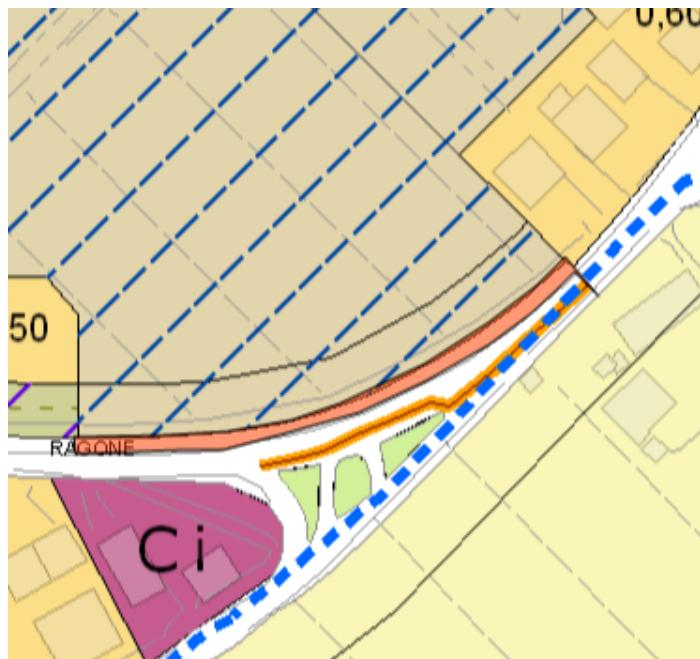
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Osservazione specifica all'elaborato RUE2**

MOTIVAZIONE: **Modificare da "zona di più antica formazione ad alta vocazione produttiva agricola" ad area di pertinenza della viabilità.**



Circoscrizione: **RONCALCECI**

n.Tavola: **068(RONCALCECI)**

Elaborato: **RUE**

Ambito: **Spazio rurale Titolo IV**

Descrizione:

Uso produttivo del suolo Art. IV.5, Uso agricolo, SR1 - Zone di più antica formazione ad alta vocazione produttiva agricola

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9835**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **RONCALCECI**

Tavole: **068(RONCALCECI)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Motivazione:

Favorevole al parere dell'ufficio.

Documenti Allegati:

[**Votazioni consiglio 07**](#) del 15/05/2009

Parere del CCAT del 20/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

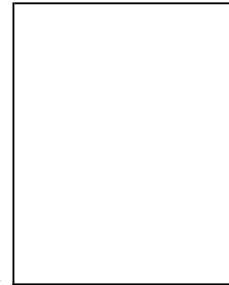
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Id OSS.: 9837
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

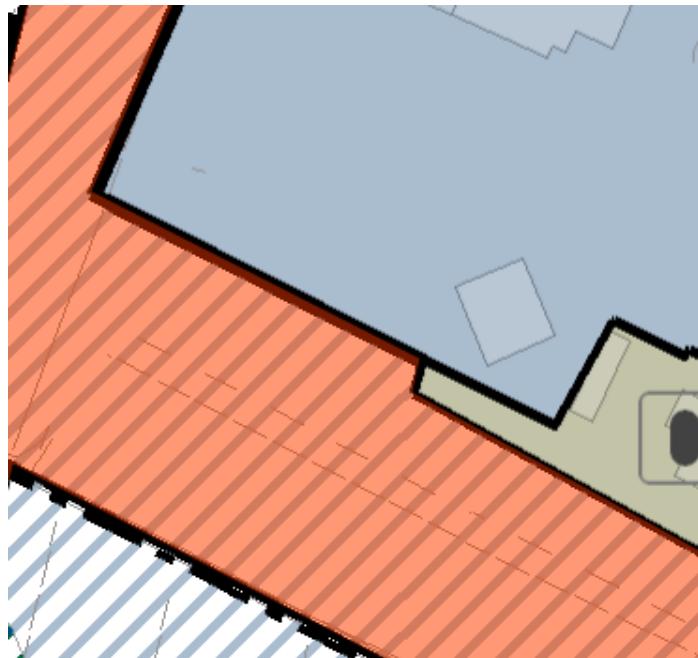
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Modificare il perimetro di PUA come da Piano Urbanistico Attuativo approvato.



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 047(FORNACE ZARATTINI),048(RAVENNA SUD-OVEST)

Elaborato: RUE

Ambito: N.D.

Descrizione:

N.D., N.D., Ambiti soggetti ad attuazione indiretta ordinaria.
PUA approvati

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9837**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **PRIMA**

Tavole: **047(FORNACE ZARATTINI),048(RAVENNA SUD-OVEST)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 02/03/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione PRIMA del 16/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	: 08 - Assente
FORZA ITALIA	: 11 - Espressione parere in CC
GRUPPO MISTO	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 08 - Assente
VERDI	: 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[Osservazioni rue 4 conformi.doc](#) del 16/04/2009

Parere del CCAT del 13/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta

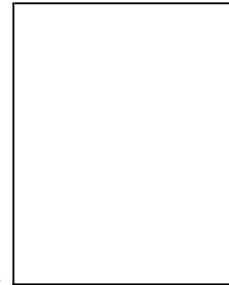
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9840
del 28/10/2008

Presentata il:
29/10/2008

RS: 1305/08
del 01/01/0001

PG: 0101002
del 29/10/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Integrazione degli usi consentiti**

MOTIVAZIONE: integrazione all'id oss. 7151: il commerciale al P.T. di Sv 600-800 mq è riferito ad uso alimentare; si chiede anche un uso a totale parcheggio multipiano privato, esistendo precedente edilizio in piazza Baracca ex cinema Moderno



Circoscrizione: **PRIMA**

n.Tavola: **048(RAVENNA SUD-OVEST)**

Elaborato: **RUE**

Ambito: **Spazio urbano Titolo VI**

Descrizione:

Modalità attuativa Art. I. 9, N.D., Obiettivo di località

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9840
del 28/10/2008

Presentata il:
29/10/2008

RS: 1305/08

PG: 0101002
del 29/10/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 4.1

Circoscrizioni: PRIMA

Tavole: 002(CAPOLUOGO)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 02/03/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Accolta in parte come da osservazione Id 7151.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Il Consiglio propone di accogliere in parte l'osservazione, integrando l'obiettivo di località esistente con un'indicazione ad uso commerciale alimentare non superiore ai 250mq e un'indicazione ad uso di parcheggio per solo uso privato e non pubblico.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA	: 10 - Astenuti
GRUPPO MISTO	: 08 - Assente
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
REFONDAZIONE COMUNISTA	: 02 - Accolta in parte
VERDI	: 10 - Astenuti

Documenti Allegati:

[OsservazioniRUE 9840 7151.doc](#) del 05/05/2009

Parere del CCAT del 24/06/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

vedi id 7151

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
SINISTRA DEMOCRATICA	: 02 - Accolta in parte
SPADONI	: 01 - Accolta

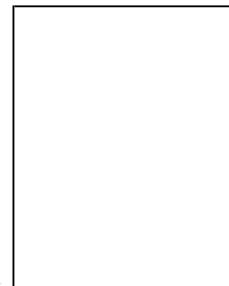
Parere del CQAP del 07/07/2009: 02 - Accolta in parte

Motivazione:

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 02 - Accolta in parte

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 10 - Astenuti
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO - PD	: 02 - Accolta in parte
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 02 - Accolta in parte
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 02 - Accolta in parte
SINISTRA DEMOCRATICA	: 02 - Accolta in parte
SPADONI	: 10 - Astenuti



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Inserire simbolo di "industriale artigianale" esistente su componente "complessi, edifici, impianti per attività produttive" (uno localizzato in via Faentina e l'altro in via Valle Bartina).



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 047(FORNACE ZARATTINI)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Città consolidata o in via di consolidamento Art. VI. 31,
Prevalentemente per attività produttive Art. VI. 45,
Complessi, edifici, impianti per attività produttive

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9845
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08

PG: 0091124
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: PRIMA

Tavole: 047 (FORNACE ZARATTINI)

Tipologia Soggetto: Comune di Ravenna

Parere dell'Ufficio del 02/03/2009: 01 - Accolta

Parere della Circoscrizione PRIMA del 16/04/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	: 08 - Assente
FORZA ITALIA	: 11 - Espressione parere in CC
GRUPPO MISTO	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 08 - Assente
VERDI	: 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[Osservazioni rue 4 conformi.doc](#) del 16/04/2009

Parere del CCAT del 13/05/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

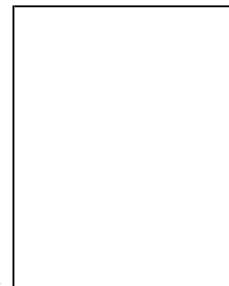
La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta

FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Modificare il posizionamento del "Percorso pedonale e pista ciclopedenale e ciclabile" esistente sul reale sedime.



Circoscrizione: SECONDA

n.Tavola: 056(CLASSE - PONTE NUOVO)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema della mobilità Titolo II

Descrizione:

Percorsi pedonali, ciclabili e piste ciclopedenali Art. 11. 22, N.D., Percorso pedonale e pista ciclopedenale e ciclabile

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9848**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SECONDA**

Tavole: **056(CLASSE - PONTE NUOVO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 02/02/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Favorevole all'unanimità in merito alle valutazioni espresse dall'ufficio.

Documenti Allegati:

[oss 1542 e tutte le altre.doc](#) del 12/02/2009

Parere del CCAT del 22/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

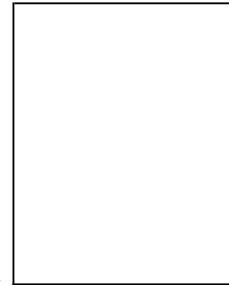
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9849
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Inserire simboli di "edificio di valore testimoniale" su tutti gli edifici del complesso in quanto tutti facenti parte di un unico progetto e di proprietà comunale.



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 047(FORNACE ZARATTINI)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:

Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Edifici di valore testimoniale

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9849
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08

PG: 0091124
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: PRIMA

Tavole: 047 (FORNACE ZARATTINI)

Tipologia Soggetto: Comune di Ravenna

Parere dell'Ufficio del 02/03/2009: 01 - Accolta

Parere della Circoscrizione PRIMA del 16/04/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	: 08 - Assente
FORZA ITALIA	: 11 - Espressione parere in CC
GRUPPO MISTO	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 08 - Assente
VERDI	: 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[Osservazioni rue 4 conformi.doc](#) del 16/04/2009

Parere del CCAT del 13/05/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

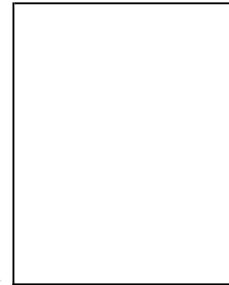
La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta

FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Modificare da "Pr Avn6" a "Pb Avn6" in coerenza con quanto riportato nel PSC.



Circoscrizione: SECONDA

n.Tavola: 055(MADONNA DELL'ALBERO)

Elaborato: POC

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale

Descrizione:

Riqualificazione ambientale, ecologica e paesaggistica, N.D., Avn - Ambiti di valorizzazione numerazione da 1 a 5

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9852**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SECONDA**

Tavole: **055 (MADONNA DELL'ALBERO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 02/02/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Favorevole all'unanimità in merito alle valutazioni espresse dall'ufficio.

Documenti Allegati:

[oss 801 e tutte le altre.doc](#) del 12/02/2009

Parere del CCAT del 22/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

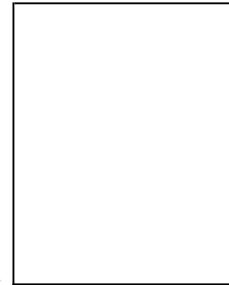
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Id OSS.: 9854
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Osservazione specifica all'elaborato RUE2**

MOTIVAZIONE: **Spostare il simbolo di "edificio di valore testimoniale" in quanto erroneamente posizionato su edificio attiguo.**



Circoscrizione: **SECONDA**

n.Tavola: **048(RAVENNA SUD-OVEST)**

Elaborato: **RUE**

Ambito: **Sistema paesaggistico ambientale Titolo II**

Descrizione:

Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Edifici di valore testimoniale

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9854**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SECONDA**

Tavole: **048(RAVENNA SUD-OVEST)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 02/02/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Favorevole all'unanimità in merito alle valutazioni espresse dall'ufficio.

Documenti Allegati:

[oss 983 e gruppo rimanente.doc](#) del 12/02/2009

Parere del CCAT del 22/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

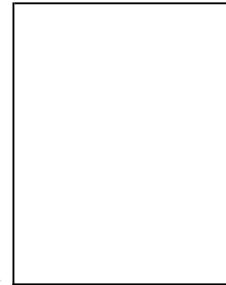
Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Stralciare viabilità privata dal "perimetro città a conservazione morfologica" vedi anche tavola 2 RUE 3.



Circoscrizione: SECONDA

n.Tavola: 048(RAVENNA SUD-OVEST)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Città a conservazione morfologica Art. VI. 21, N.D.,
Perimetro Città a conservazione morfologica

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9855**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 3**

Circoscrizioni: **SECONDA**

Tavole: **001 (CAPOLUOGO E S.PIETRO IN VINCOLI)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SECONDA del 19/02/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Favorevole all'unanimità in merito alle valutazioni espresse dall'ufficio.

Documenti Allegati:

[oss 4048 - 9664 - 9766 - 9855 E LE ALTRE.doc](#) del 23/02/2009

Parere del CCAT del 22/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

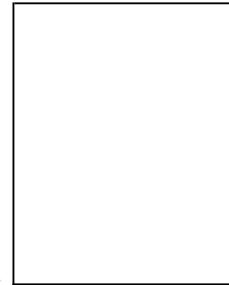
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Id OSS.: 9856
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Da "morfotipologia autonoma" a "tessuto caratterizzato da 1/2 piani fuori terra" in quanto erroneamente tematizzato.



Circoscrizione: PRIMA

n.Tavola: 048(RAVENNA SUD-OVEST)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio urbano Titolo VI

Descrizione:

Città consolidata o in via di consolidamento Art. VI. 31,
Prevalentemente residenziale Art. VI. 32, Tessuto a
morfotipologia autonoma

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9856
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08

PG: 0091124
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: PRIMA

Tavole: 048(RAVENNA SUD-OVEST)

Tipologia Soggetto: Comune di Ravenna

Parere dell'Ufficio del 02/03/2009: 01 - Accolta

Parere della Circoscrizione PRIMA del 16/04/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE	: 08 - Assente
FORZA ITALIA	: 11 - Espressione parere in CC
GRUPPO MISTO	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 08 - Assente
VERDI	: 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[Osservazioni rue 4 conformi.doc](#) del 16/04/2009

Parere del CCAT del 13/05/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

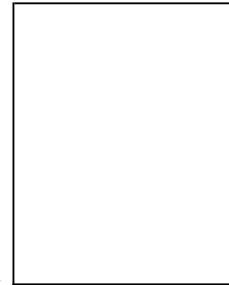
La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta

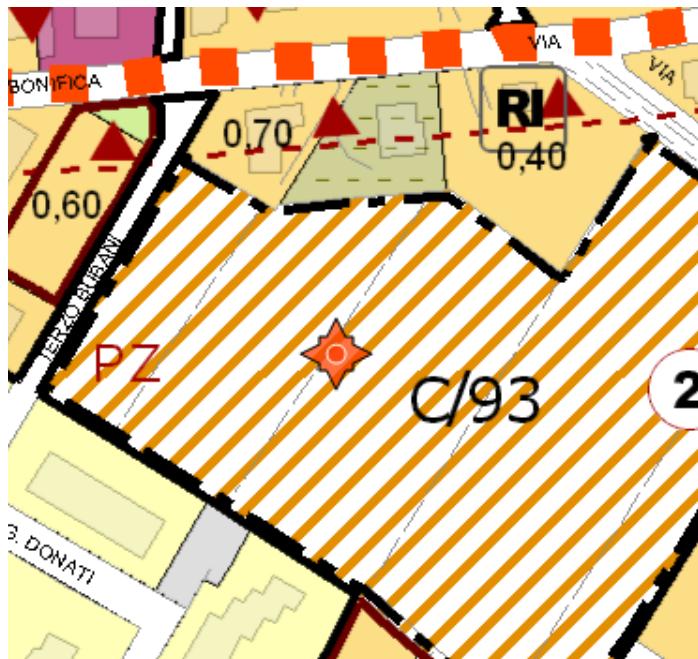
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Trasformare il perimetro da "PUA da approvare" a "PUA approvato" con contestuale eliminazione del simbolo C/93 per PUA approvato dopo adozione.



Circoscrizione: TERZA

n.Tavola: 050(PORTO FUORI)

Elaborato: POC

Ambito: N.D.

Descrizione:
N.D., N.D., Ambiti soggetti ad attuazione indiretta ordinaria.
PUA da approvare

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9857**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **TERZA**

Tavole: **049(RAVENNA SUD-EST),050(PORTO FUORI)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 19/01/2009: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione TERZA del 18/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si concorda con l'ufficio di accogliere l'osservazione. Si astengono dalla votazione due consiglieri (vedi documento allegato)

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE : 10 - Astenuti
FORZA ITALIA : 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA : 01 - Accolta
L'ULIVO : 01 - Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA : 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[Osservazioni RUE accolte.doc](#) del 19/03/2009

Parere del CCAT del 22/04/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI : 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL : 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA : 01 - Accolta
L'ULIVO - PD : 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA : 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta
SI NESTRA DEMOCRATICA : 01 - Accolta
SPADONI : 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI : 01 - Accolta

FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

OSSEVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE3

MOTIVAZIONE: Eliminare rete ecologica erroneamente inserita sul consolidato "CMR - Edifici di recente edificazione" angolo viale dei pescatori, vici A. Vecchi, vici chioggiotti.



Circoscrizione: CIRCOSCRIZIONE DEL MARE

n.Tavola: 027(MARINA DI RAVENNA)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:

Rete Ecologica Art. II, 3, Secondo Livello Art. II, 5, Connessione secondaria

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
 - Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9861**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 3**

Circoscrizioni: **DEL MARE**

Tavole: **002(CAPOLUOGO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione CIR COSCRIZIONE DEL MARE del 06/05/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole concordando con l'Ufficio.

Documenti Allegati:

[RUE accolta4.doc](#) del 07/05/2009

Parere del CCAT del 27/05/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

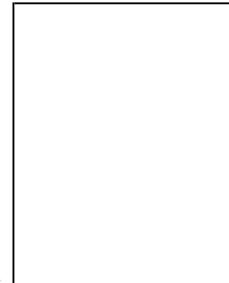
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Id OSS.: 9862
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Osservazione specifica all'elaborato RUE2**

MOTIVAZIONE: **Modificare componente da "zona umida" a "reticolo idrografico" (uno a nord ed uno a sud della tav 3)**



Circoscrizione: **SANT' ALBERTO**

n.Tavola: **003(FOCE DEL FIUME RENO)**

Elaborato: **RUE**

Ambito: **Spazio naturalistico Titolo III**

Descrizione:

Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali Art. III.3, N.D., Zone umide

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9862**
del 28/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **SANT' ALBERTO**

Tavole: **003(CAPOLUOGO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 04/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si concorda con il parere dell'ufficio.

Parere del CCAT del 25/02/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
REFONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

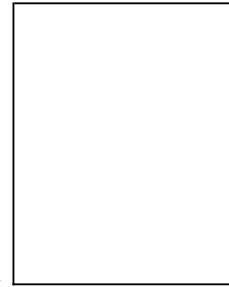
Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE 4.2

MOTIVAZIONE: Inserire "contesto paesistico locale" erroneamente non individuato.



Circoscrizione: SANT' ALBERTO

n.Tavola: 012(SANT'ALBERTO)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema delle dotazioni territoriali Titolo II

Descrizione:

Attrezzature e spazi pubblici Art. II. 29, Verde pubblico Art. II. 31, Verde pubblico

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9902**
del **29/10/2008**

Presentata il:
29/09/2008

RS: **1179/08**

PG: **0091124**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 4.2**

Circoscrizioni: **SANT' ALBERTO**

Tavole: **012(SANT'ALBERTO)**

Tipologia Soggetto: **Comune di Ravenna**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **01 - Accolta**

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 04/03/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si concorda con il parere dell'ufficio.

Parere del CCAT del 25/02/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
REFONDAZIONE COMUNISTA	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

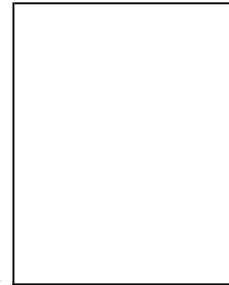
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	:	01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	:	01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	:	01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	:	01 - Accolta
L'ULIVO - PD	:	01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	:	01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	:	01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	:	01 - Accolta
SPADONI	:	01 - Accolta

Id OSS.: 9903
del 29/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 642/08
del 01/01/0001

PG: 0089802
del 26/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da verde privato a zona residenziale con Uf 0,60mq/mq

MOTIVAZIONE: L'area è attigua a tessuto prevalentemente residenziale della "città consolidata" e l'immobile esistente è monofamiliare.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: MEZZANO

n.Tavola: 023(TORRI)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:

Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Verde privato

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9903
del 29/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 642/08

PG: 0089802
del 26/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: MEZZANO

Tavole: 023(TORRI)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 10/02/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. L'area è interclusa e, se edificata, costituirebbe edificazione in seconda linea.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 03/03/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Parere favorevole al parere dell'ufficio.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 08 - Assente
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 08 - Assente
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta

Documenti Allegati:

[OSS_8966-13086.pdf](#) del 05/03/2009

Parere del CCAT del 18/03/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. L'area è interclusa e, se edificata, costituirebbe edificazione in seconda linea.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta
SI Nistra DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

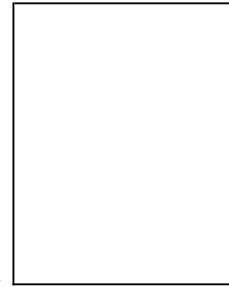
Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9906
del 29/10/2008

RS: 1300/08
del 01/01/0001

PG: 0101021
del 29/10/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio di destinazione d'uso da zona SR2 a zona SR12 del terreno in Ravenna loc. Torri di Mezzano via Cerba, confinante con l'area già identificata in zona SR12 occupata dall'insediamento BIOFERT S.p.A. INTEGRAZIONE

MOTIVAZIONE: Necessità di ampliamento dello stabilimento BIOFERT S.p.A. per aumentare la produzione di concimi organici, biologici e ammendanti, necessità di ampliare il reparto magazzinaggio per i prodotti finiti considerando l'aumentata richiesta di tali prodotti ed il loro utilizzo prettamente stagionale.

NOTE E ALLEGATI: Estratto di Mappa Catastale Stralcio di R.U.E. variato come da richiesta



Circoscrizione: SANT' ALBERTO

n.Tavola: 024(CARLINA - BUTRIUM)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio rurale Titolo IV

Descrizione:

Uso produttivo del suolo Art. IV.5, Uso agricolo, SR2 - Zone di più recente formazione ad alta vocazione produttiva agricola

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9906
del 29/10/2008

RS: 1300/08

PG: 0101021
del 29/10/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: MEZZANO

Tavole: 024 (CARLINA - BUTRIUM)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 14/11/2008: 01 - Accolta

Motivazione:

Si propone di accogliere l'osservazione, ampliando il perimetro della componente SR12 come da richiesta e inserendo il seguente obiettivo di località: "Il progetto di ampliamento dell'impianto dovrà prevedere un piano di inserimento e mitigazione paesaggistica (che comprenda anche la parte di impianto già esistente) e l'introduzione di elementi di sostenibilità dell'intervento stesso (energie rinnovabili, riciclo delle acque, riduzione e contenimento emissioni in atmosfera, ecc.).

Note dell'Ufficio:

LA PRESENTE OSSERVAZIONE COSTITUISCE MODIFICA ANCHE ALL'ELABORATO RUE 5.1.1

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 03/03/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

Parere favorevole al parere dell'ufficio.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 08 - Assente
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 08 - Assente
REFONDAZIONE COMUNISTA	: 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[OSS_8966-13086.pdf](#) del 05/03/2009

Parere del CCAT del 11/03/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

AI FINI DI UNA MAGGIORA GARANZIA CHE VENGANO ATTUATI TUTTE LE CONDIZIONI PER UNA MAGGIOR TUTELA DELL'AMBIENTE E QUINDI UNA SOSTENIBILITA' DELL'IMPIANTO LA COMMISSIONE RI TIENE CHE L'OBETTIVO DI LOCALITA' DEBBA ESSERE INTEGRATO PREVEDENDO CHE L'INTERVENTO VENGA ATTUATO CON PROGETTO UNITARIO DI CUI ALL'ART. I.9. COSTA: motivazione del voto: per le riserve sulla mobilità (incremento del traffico e relativa necessità di adeguamento della viabilità)

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta

RIFONDAZIONE COMUNISTA

: 01 - Accolta

SINISTRA DEMOCRATICA

: 01 - Accolta

SPADONI

: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 22/10/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 03 - Non Accolta

COMUNISTI ITALIANI : 01 - Accolta

FORZA ITALIA - PDL : 03 - Non Accolta

LISTA PER RAVENNA : 01 - Accolta

L'ULIVO - PD : 01 - Accolta

MOVIMENTO PER LA SINISTRA : 01 - Accolta

PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta

SINISTRA DEMOCRATICA : 01 - Accolta

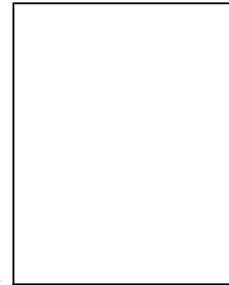
SPADONI : 01 - Accolta

Id OSS.: 9907
del 29/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 645/08
del 01/01/0001

PG: 0089808
del 26/09/2008

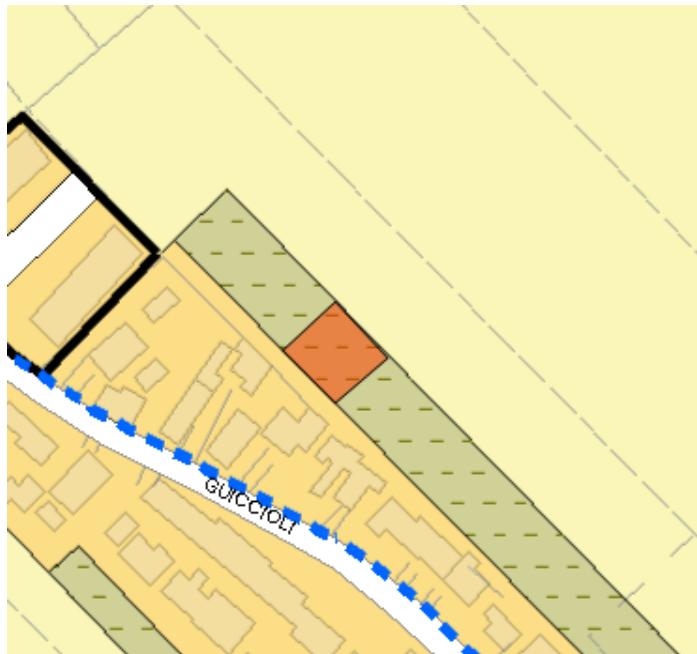


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da verde privato a zona residenziale con Uf 0,60mq/mq

MOTIVAZIONE: L'area è attigua a tessuto di "Città consolidata" e l'immobile è monofamiliare.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: MEZZANO

n.Tavola: 023(TORRI)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:
Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Verde privato

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9907
del 29/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 645/08

PG: 0089808
del 26/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: MEZZANO

Tavole: 023(TORRI)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 10/02/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. L'area è interclusa e, se edificata, costituirebbe edificazione in seconda linea.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 03/03/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Parere favorevole al parere dell'ufficio.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 08 - Assente
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 08 - Assente
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta

Documenti Allegati:

[OSS_8966-13086.pdf](#) del 05/03/2009

Parere del CCAT del 18/03/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. L'area è interclusa e, se edificata, costituirebbe edificazione in seconda linea.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta
SI Nistra DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

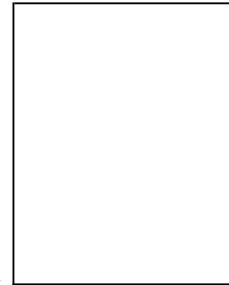
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9908
del 29/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 647/08
del 01/01/0001

PG: 0089811
del 26/09/2008

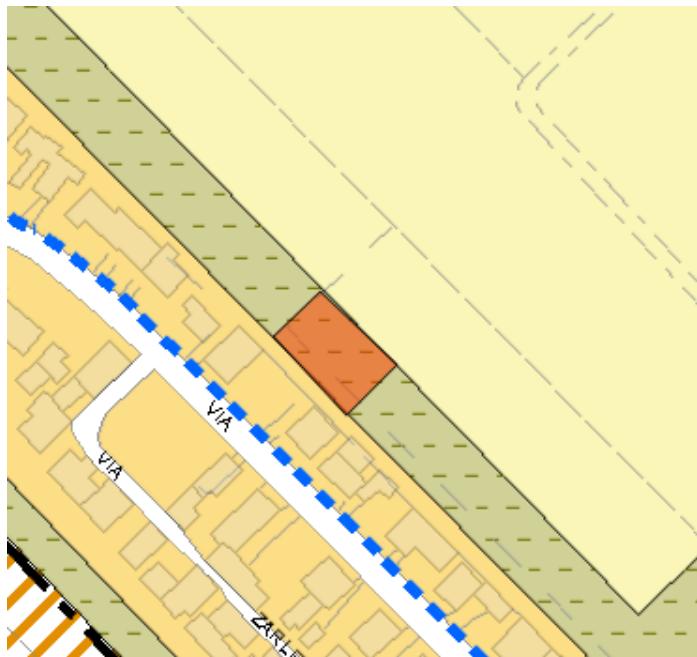


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da verde privato a zona residenziale con Uf 0,60mq/mq

MOTIVAZIONE: L'area è attigua a tessuto prevalentemente residenziale della "Città consolidata" e l'immobile esistente è monofamiliare.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: MEZZANO

n.Tavola: 023(TORRI)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:

Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Verde privato

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9908
del 29/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 647/08

PG: 0089811
del 26/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: MEZZANO

Tavole: 023(TORRI)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 10/02/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. L'area è interclusa e, se edificata, costituirebbe edificazione in seconda linea.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 03/03/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Parere favorevole al parere dell'ufficio.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 08 - Assente
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 08 - Assente
RI FONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta

Documenti Allegati:

[OSS_8966-13086.pdf](#) del 05/03/2009

Parere del CCAT del 18/03/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. L'area è interclusa e, se edificata, costituirebbe edificazione in seconda linea.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
RI FONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta
SI Nistra DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

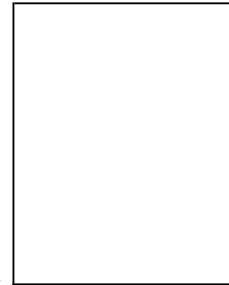
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9917
del 29/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 648/08
del 01/01/0001

PG: 0089815
del 26/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da verde privato a zona residenziale con Uf 0,60mq/mq

MOTIVAZIONE: L'area è attigua a tessuto prevalentemente residenziale della "Città consolidata" e l'immobile esistente è monofamiliare.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: MEZZANO

n.Tavola: 023(TORRI)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:

Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Verde privato

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9917**
del 29/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: **648/08**

PG: **0089815**
del **26/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **MEZZANO**

Tavole: **023(TORRI)**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 10/02/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. L'area è interclusa e, se edificata, costituirebbe edificazione in seconda linea.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 03/03/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Parere favorevole al parere dell'ufficio.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 08 - Assente
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 08 - Assente
RI FONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta

Documenti Allegati:

[OSS_8966-13086.pdf](#) del 05/03/2009

Parere del CCAT del 18/03/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. L'area è interclusa e, se edificata, costituirebbe edificazione in seconda linea.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
RI FONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta
SI Nistra DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

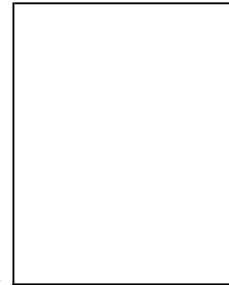
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9918
del 29/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 650/08
del 01/01/0001

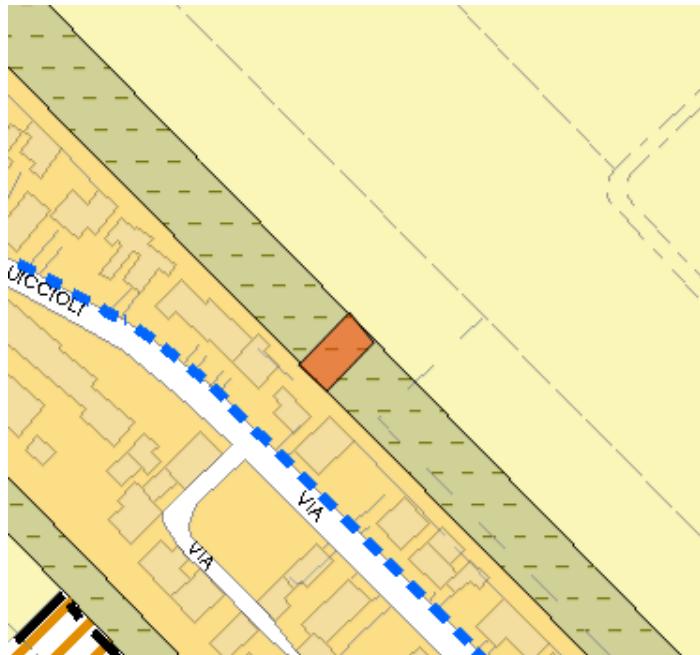
PG: 0089818
del 26/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da verde privato a zona residenziale con Uf 0,60mq/mq

MOTIVAZIONE: L'area è attigua a tessuto prevalentemente residenziale della "Città cobsolidata" e l'immobile esistente è monofamiliare.



Circoscrizione: MEZZANO

n.Tavola: 023(TORRI)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:
Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Verde privato

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9918
del 29/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 650/08

PG: 0089818
del 26/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: MEZZANO

Tavole: 023(TORRI)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 10/02/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. L'area è interclusa e, se edificata, costituirebbe edificazione in seconda linea.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 03/03/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Parere favorevole al parere dell'ufficio.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 08 - Assente
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 08 - Assente
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta

Documenti Allegati:

[OSS_8966-13086.pdf](#) del 05/03/2009

Parere del CCAT del 18/03/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. L'area è interclusa e, se edificata, costituirebbe edificazione in seconda linea.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 02 - Accolta in parte
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta
SI Nistra DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

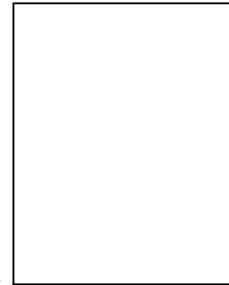
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 10 - Astenuti
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9920
del 29/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 652/08
del 01/01/0001

PG: 0089821
del 26/09/2008

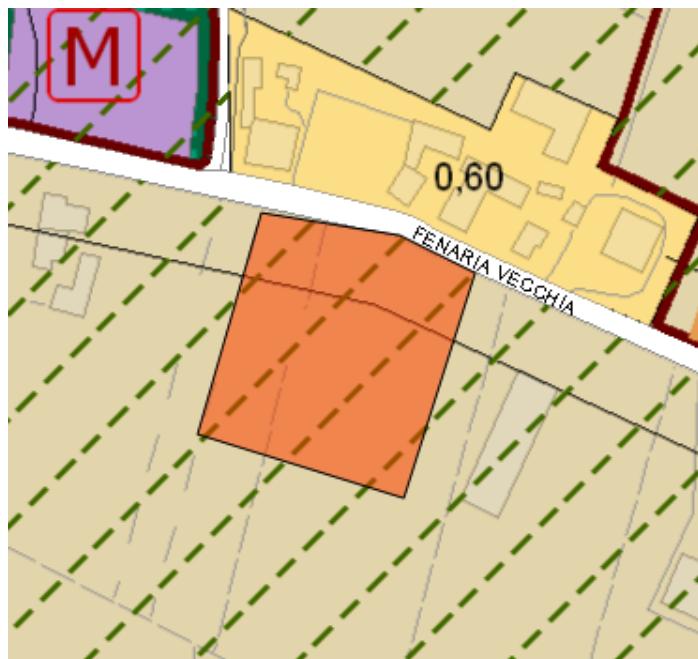


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Costruzione di un fabbricato con relativa area di pertinenza.

MOTIVAZIONE: L'edificio esistente è costruito sull'argine dell'ex fiume e abitabile sono al primo piano; si necessita di altra abitazione per avere l'accompagnatore vicino a casa in quanto portatore di handicap (attualmente conviventi nel fabbricato esistente).

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: MEZZANO

n.Tavola: 017(SAVARNA - GRATTACOPPA - CONVENTELLO)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio rurale Titolo IV

Descrizione:

Uso produttivo del suolo Art. IV.5, Uso agricolo, SR4 - Zona agricola periurbana

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9920
del 29/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 652/08

PG: 0089821
del 26/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: MEZZANO

Tavole: 017 (SAVARNA - GRATTACOPPA - CONVENTELLO)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 10/02/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. La richiesta contrasta con criteri e obiettivi di PSC e RUE, trattasi di lotto isolato in zona agricola posta su paleodosso che si vuole salvaguardare e riqualificare.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 03/03/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Parere favorevole al parere dell'ufficio.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 08 - Assente
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 08 - Assente
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta

Documenti Allegati:

[OSS_8966-13086.pdf](#) del 05/03/2009

Parere del CCAT del 18/03/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. La richiesta contrasta con criteri e obiettivi di PSC e RUE, trattasi di lotto isolato in zona agricola posta su paleodosso che si vuole salvaguardare e riqualificare.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta
SI NISTA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

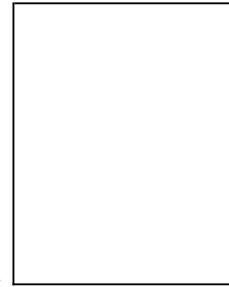
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9961
del 30/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 739/08
del 01/01/0001

PG: 0090046
del 26/09/2008

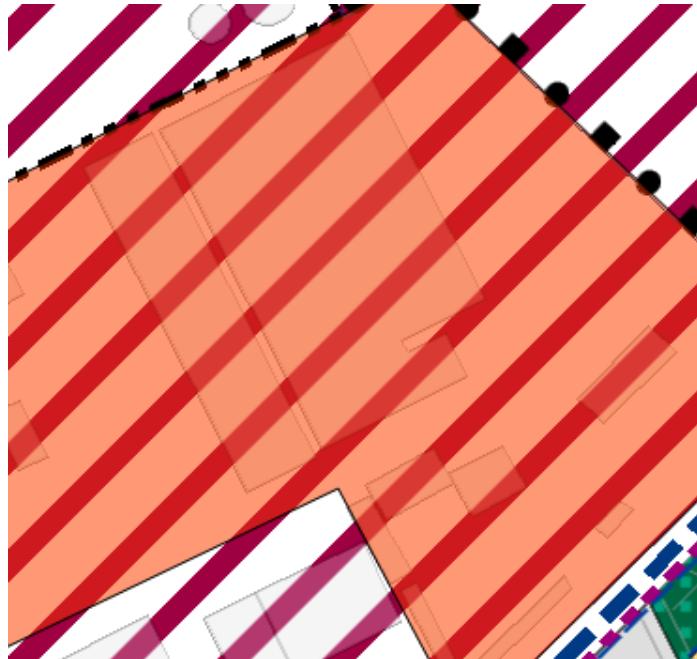


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Mantenere le destinazioni d'uso, gli indici e le potenzialità edificatorie da PRG 93.

MOTIVAZIONE: Mantenere gli indici: UF 0,70mq/mq, vilsuale libera = 0,50, ambito di modalità di intervento edilizio diretto. LEGGERE PRATICA ORIGINALE PER LE ALTRE MOTIVAZIONI.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: TERZA

n.Tavola: 041(RAVENNA NORD-EST)

Elaborato: POC

Ambito: Spazio portuale

Descrizione:

N.D., N.D., Aree di transizione allo spazio urbano

PG di ulteriori Integrazioni: pg 0117186/08 del 19/12/08

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9961
del 30/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 739/08

PG: 0090046
del 26/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: TERZA

Tavole: 041 (RAVENNA NORD-EST)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 03/02/2009: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

Motivazione:

Si conferma il disegno di RUE in quanto così come specificato dal comma 3 dell'art. 89 "Prestazioni delle aree di transizione allo spazio urbano" del PSC, fino all'adozione del POC trovano applicazione le previsioni del PRG '93.

Note dell'Ufficio:

In data 19/12/2008 è stata presentato un documento integrativo dove si evidenziano le azioni e le linee di sviluppo a medio - lungo termine dell'azienda, nonchè dati sul personale e sugli insediamenti Rosetti nel mondo.

Parere della Circoscrizione TERZA del 18/03/2009: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

Motivazione:

Il Consiglio di Circoscrizione concorda con l'ufficio nel confermare l'osservazione

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE : 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

FORZA ITALIA : 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

LISTA PER RAVENNA : 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

L'ULIVO : 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

RIFONDAZIONE COMUNISTA : 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

Parere del CCAT del 22/04/2009: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

Motivazione:

Si conferma il disegno di RUE in quanto così come specificato dal comma 3 dell'art. 89 "Prestazioni delle aree di transizione allo spazio urbano" del PSC, fino all'adozione del POC trovano applicazione le previsioni del PRG '93.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

COMUNISTI ITALIANI : 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

FORZA ITALIA - PDL : 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

LISTA PER RAVENNA : 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

L'ULIVO - PD : 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

MOVIMENTO PER LA SINISTRA : 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

SINISTRA DEMOCRATICA : 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

SPADONI : 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

Parere del CQAP del 07/07/2009: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

Votazione Gruppi Politici:

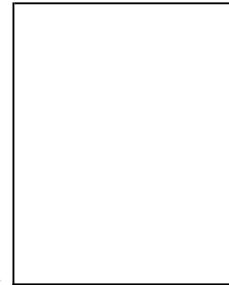
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
COMUNISTI ITALIANI	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
FORZA ITALIA - PDL	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
LISTA PER RAVENNA	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
L'ULIVO - PD	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
SINISTRA DEMOCRATICA	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)
SPADONI	: 05 - Confermata (in quanto già possibile quanto richiesto)

Id OSS.: 9963
del 30/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 765/08
del 01/01/0001

PG: 0090118
del 26/09/2008

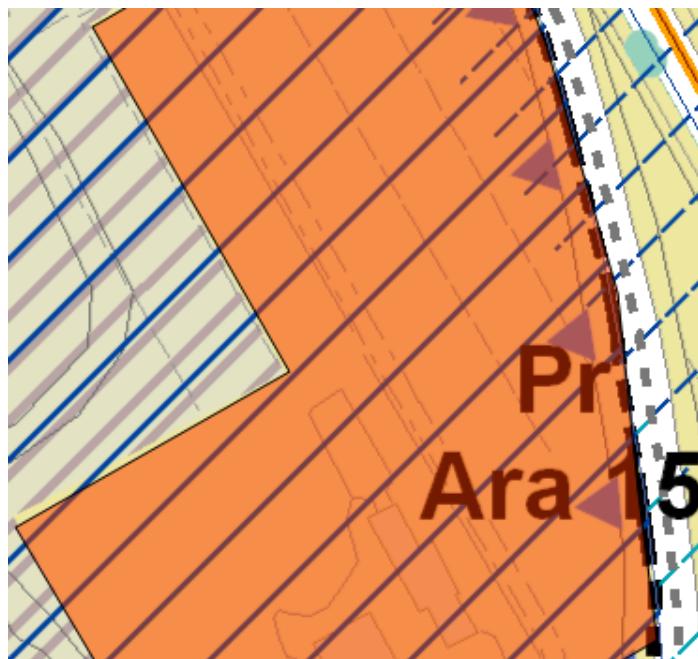


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Stralciare dal perimetro di "ARA 15" il terreno di proprietà ALMA srl.

MOTIVAZIONE: -Trasformazione edifici esistenti in ristorante come consentito da PRG'93. -Già presentato richiesta di valutazione preventiva in data 13/11/2007. -Progetto in fase di avanzata progettazione. -L'area è marginale rispetto al complesso delle aree da riqualificare inserite nel perimetro di "ara15".

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: CASTIGLIONE

n.Tavola: 080(LA MANZONA)

Elaborato: POC

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale

Descrizione:

Riqualificazione ambientale, ecologica e paesaggistica, N.D., Ara - Aree di riqualificazione ambientale numerazione da 1 a 15

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)

Id OSS.: 9963
del 30/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 765/08

PG: 0090118
del 26/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: CASTIGLIONE

Tavole: 080(LA MANZONA)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 11/05/2009: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

Motivazione:

Verificato che la richiesta di valutazione preventiva ha avuto esito negativo, considerato che il complesso esistente, di considerevoli dimensioni, è inserito nell'Ara 15 (area di riqualificazione ambientale) oggetto e materia di POC, si ritiene opportuna una verifica dell'intervento rispetto il contesto ambientale in cui si colloca, così come già detto anche in sede di parere preventivo. Si demanda pertanto al POC.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 08/06/2009: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

Documenti Allegati:

[si_demandata.pdf](#) del 09/06/2009

Parere del CCAT del 17/06/2009: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

Motivazione:

Verificato che la richiesta di valutazione preventiva ha avuto esito negativo, considerato che il complesso esistente, di considerevoli dimensioni, è inserito nell'Ara 15 (area di riqualificazione ambientale) oggetto e materia di POC, si ritiene opportuna una verifica dell'intervento rispetto il contesto ambientale in cui si colloca, così come già detto anche in sede di parere preventivo. Si demanda pertanto al POC.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
LISTA PER RAVENNA	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
L'ULIVO - PD	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
SI SINISTRA DEMOCRATICA	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
SPADONI	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

Parere del CQAP del 07/07/2009: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 22/10/2009: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

LISTA PER RAVENNA	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
L'ULIVO - PD	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
SINISTRA DEMOCRATICA	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)
SPADONI	: 06 - Si demanda ad altro (POC/PUA)

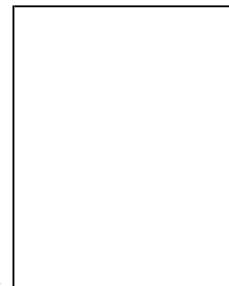


Id OSS.: **9965**
del **30/10/2008**

Presentata il:
26/09/2008

RS: **743/08**
del **01/01/0001**

PG: **0090054**
del **26/09/2008**



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Modifica del testo dell'articolo.**

MOTIVAZIONE: Integrare (come da NTA PRG 93): "...Sono inoltre ammesse le attività di cantieristica, officine di manutenzione di macchinari e containers, le infrastrutture del trasporto e le attività amministrative e/o di servizio al singolo intervento, le superfici operative (percorsi interni, aree di parcheggio, ecc) e le attività industriali, purchè compatibili con le zone ambientali limitrofe, che per ragioni logistiche debbano essere relazionate con l'infrastruttura portuale. Sono quindi ammessi usi produttivi e di servizio relativi a: funzioni artigianali, produttive e laboratoriali, funzioni industriali produttive di tipo manifatturiero, commercio all'ingrosso ed artigianato di servizio...." LEGGERE ALTRE MOTIVAZIONI PRATICA ORIGINALE

NOTE E ALLEGATI: **OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO.** Vedere pratica originale.

Normativa: [Art. V. 3](#)

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)

Id OSS.: 9965
del 30/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 743/08

PG: 0090054
del 26/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. V. 3**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

NON ACCOLTA - si ritiene che il testo adottato sia funzionale ad una maggior flessibilità d'uso: la norma consente infatti sia il mantenimento ed il potenziamento delle attività cantieristiche esistenti, in quanto attività di tipo industriale "che per ragioni logistiche debbano avere una stretta relazione con il porto", che l'insediamento di attività tipicamente produttive portuali.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 05/03/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

NON ACCOLTA - si ritiene che il testo adottato sia funzionale ad una maggior flessibilità d'uso: la norma consente infatti sia il mantenimento ed il potenziamento delle attività cantieristiche esistenti, in quanto attività di tipo industriale "che per ragioni logistiche debbano avere una stretta relazione con il porto", che l'insediamento di attività tipicamente produttive portuali.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
RI FONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

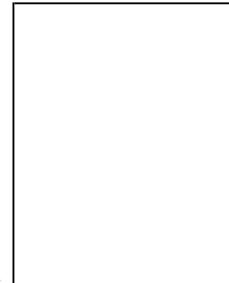


Id OSS.: **9967**
del **30/10/2008**

Presentata il:
26/09/2008

RS: **745/08**
del **01/01/0001**

PG: **0090060**
del **26/09/2008**



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Modifica del testo dell'articolo.**

MOTIVAZIONE: **La dicitura "...art. VI.46 c1..." venga sostituita con "...art. VI.46 c2...". All'art.VI.46 c1 non vengono specificati indici e/o parametri, di fatto presenti all.VI 46, c2 e peraltro congruenti con quelli del previgenti PRG 93.**

NOTE E ALLEGATI: **OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICO.** Vedere pratica originale.

Normativa: **Art. V. 7 c. 2**

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)

Id OSS.: 9967
del 30/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 745/08

PG: 0090060
del 26/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.1**

Art.Normativa: **Art. V. 7 c. 2**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

NON ACCOLTA perché le aree di cui si tratta sono ricomprese in un PU approvato e ricadono pertanto nella casistica di cui all'art. VI.46-c1.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 05/03/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

NON ACCOLTA perché le aree di cui si tratta sono ricomprese in un PU approvato e ricadono pertanto nella casistica di cui all'art. VI.46-c1.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta
SI Nistra DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

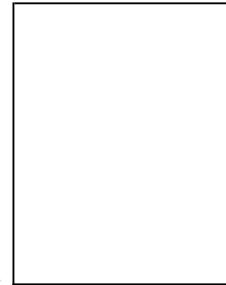
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SI Nistra	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SI Nistra DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9968
del 30/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 769/08
del 01/01/0001

PG: 0090131
del 26/09/2008

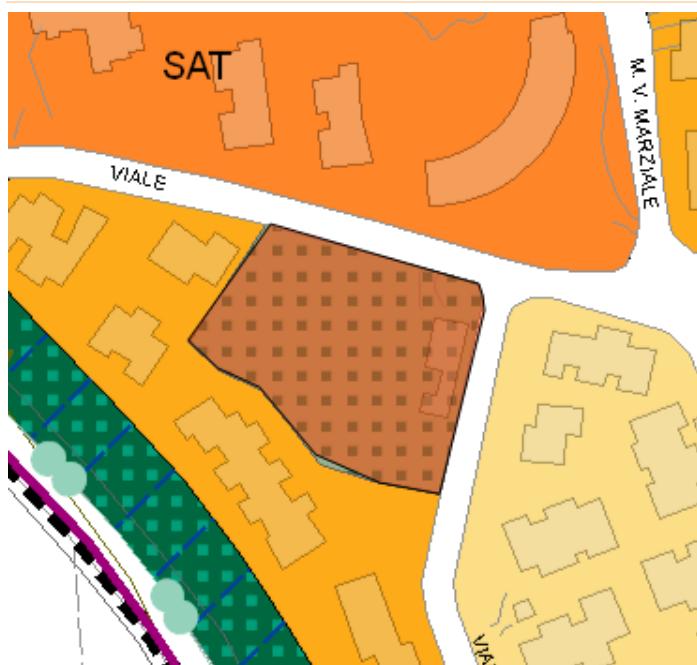


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da "verde sportivo attrezzato" a "complessi edifici, impianti per attività terziarie e/o miste" quali ristorante esistente, e nuova struttura ricettiva di tipo alberghiero

MOTIVAZIONE: -Il ristorante ed il parco esistono da 20anni. -Il parco non è più economicamente sostenibile. -Per consentire ai figli di continuare l'attività imprenditoriale avviata.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: CIRCOSCRIZIONE DEL MARE

n.Tavola: 051 (LIDO ADRIANO)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema delle dotazioni territoriali Titolo II

Descrizione:

Attrezzature e spazi privati di interesse pubblico Art. II. 33, Verde privato Art. II. 35, Verde sportivo attrezzato

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9968
del 30/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 769/08

PG: 0090131
del 26/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: DEL MARE

Tavole: 051 (LIDO ADRIANO)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 30/03/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

Si propone di accogliere l'osservazione, modificando da verde sportivo attrezzato privato a complessi edifici impianti per attività terziarie e/o miste con simbologia C1 (commerciale) e AL (aberghiere), in quanto la richiesta è compatibile con criteri e obiettivi del PSC.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 22/04/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

Parere favorevole, concordando con il parere dell'Ufficio.

Documenti Allegati:

[RUE accolte2.doc](#) del 23/04/2009

Parere del CCAT del 30/04/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

Si propone di accogliere l'osservazione, modificando da verde sportivo attrezzato privato a complessi edifici impianti per attività terziarie e/o miste con simbologia C1 (commerciale) e AL (aberghiere), in quanto la richiesta è compatibile con criteri e obiettivi del PSC.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

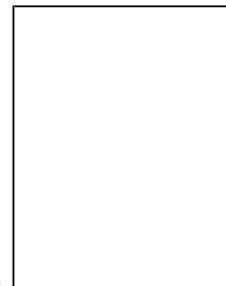
La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta

LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

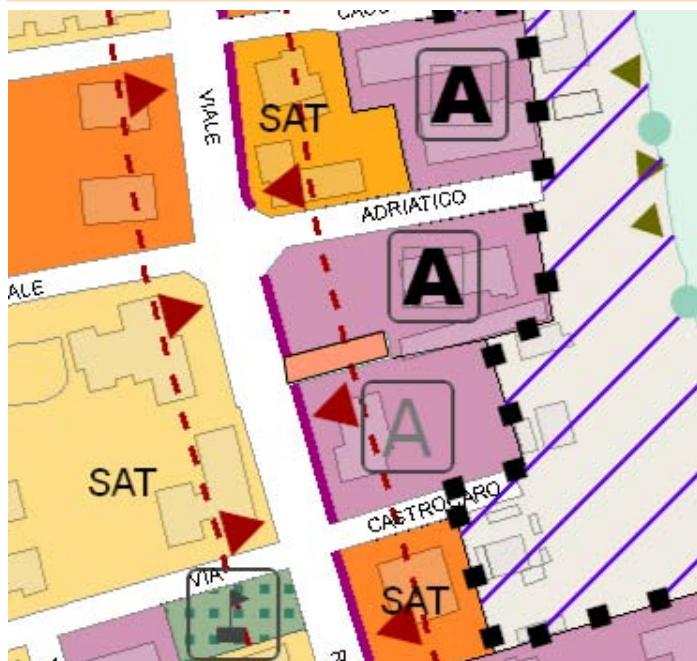


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da "viabilità" ad "Complessi, edifici, impianti per attività ricettive"

MOTIVAZIONE: E' stata erroneamente disegnata come viabilità: trattasi dello stradello, lastricato, per l'accesso al parcheggio. E' sempre stata area di pertinenza all'albergo esistente.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: CASTIGLIONE

n.Tavola: 082(LIDO DI SAVIO)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema della mobilità Titolo II

Descrizione:
Viabilità carrabile Art. II. 20, N.D., Strade

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9981**
del 30/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: **822/08**

PG: **0090254**
del **26/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **CASTIGLIONE**

Tavole: **082(LIDO DI SAVIO)**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 05/05/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si propone di accogliere l'osservazione, trattasi di errore grafico.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 08/06/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere dell'ufficio.

Documenti Allegati:

[accolte.pdf](#) del 09/06/2009

Parere del CCAT del 17/06/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si propone di accogliere l'osservazione, trattasi di errore grafico.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta

PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta

SI Nistra DEMOCRATICA : 01 - Accolta

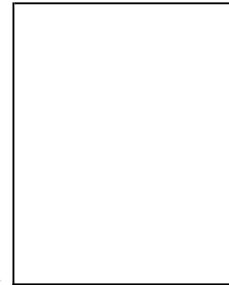
SPADONI : 01 - Accolta

Id OSS.: 9982
del 30/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 773/08
del 01/01/0001

PG: 0090137
del 26/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da "Nuovi edifici con ampio verde privato" a "città consolidata o in via di consolidamento" a destinazione "prevalentemente residenziale"

MOTIVAZIONE: La richiesta di nuove aree edificabili a S.P.V. è diretta ad appezzamenti di terreno di piccola o media dimensione, per diminuire l'impatto del costo del terreno sugli alloggi, ci pare non congrua, rispetto alle richieste del mercato, la destinazione d'uso assegnata alla nostra area.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: S. PIETRO IN VINCOLI

n.Tavola: 077(SAN PIETRO IN VINCOLI)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio rurale Titolo IV

Descrizione:

Uso insediativo Art. IV.12, Altre forme insediative Art. IV.15, Nuovi edifici con ampio verde privato

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9982**
del 30/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: **773/08**

PG: **0090137**
del **26/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **S. PIETRO IN VINCOLI**

Tavole: **077(SAN PIETRO IN VINCOLI)**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 14/04/2009: **04 - Non Ammissibile**

Motivazione:

Non ammissibile, l'area in oggetto riguarda un ambito di competenza del PSC/POC, in ogni caso si ritiene che quanto previsto dal RUE sia coerente con le scelte e i criteri adottati per la pianificazione.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 26/05/2009: **04 - Non Ammissibile**

Documenti Allegati:

[PARERE RUE 9.doc](#) del 28/05/2009

Parere del CCAT del 05/06/2009: **04 - Non Ammissibile**

Motivazione:

Non ammissibile, l'area in oggetto riguarda un ambito di competenza del PSC/POC, in ogni caso si ritiene che quanto previsto dal RUE sia coerente con le scelte e i criteri adottati per la pianificazione.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 04 - Non Ammissibile
COMUNISTI ITALIANI	: 04 - Non Ammissibile
FORZA ITALIA - PDL	: 04 - Non Ammissibile
LISTA PER RAVENNA	: 04 - Non Ammissibile
L'ULIVO - PD	: 04 - Non Ammissibile
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 04 - Non Ammissibile
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 04 - Non Ammissibile
SINISTRA DEMOCRATICA	: 04 - Non Ammissibile
SPADONI	: 04 - Non Ammissibile

Parere del CQAP del 07/07/2009: **04 - Non Ammissibile**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **04 - Non Ammissibile**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 04 - Non Ammissibile
COMUNISTI ITALIANI	: 04 - Non Ammissibile
FORZA ITALIA - PDL	: 04 - Non Ammissibile
LISTA PER RAVENNA	: 04 - Non Ammissibile
L'ULIVO - PD	: 04 - Non Ammissibile
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 04 - Non Ammissibile

PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 04 - Non Ammissibile
SI Nistra DEMOCRATICA : 04 - Non Ammissibile
SPADONI : 04 - Non Ammissibile

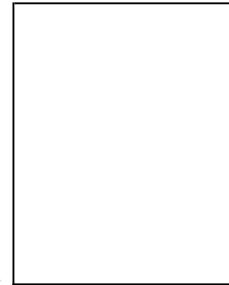


Id OSS.: **9983**
del **30/10/2008**

Presentata il:
26/09/2008

RS: **831/08**
del **01/01/0001**

PG: **0090273**
del **26/09/2008**



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Modifica del testo dell'articolo.**

MOTIVAZIONE: **Aggiungere la destinazione d'uso: strutture ricettive alberghiere T1 (come indicato nelle versioni BOZZA delle NTA del 4 ottobre 2007, e poi eliminato nella versione adottata), per la futura realizzazione di un albergo a Marina di Ravenna. VEDERE PRATICA ORIGINALE.**

NOTE E ALLEGATI: **OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO.** Vedere pratica originale.

Normativa: **Art. VI.50 c. 7**

[Visualizza Contenuto](#)

PG di ulteriori Integrazioni: **PG 0118188 del 23/12/08**

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)

Note di servizio:

Integrazione/precisazione (PG 0118188 del 23/12/08) con la quale si specifica che la documentazione fotografica, ovvero il tridimensionale in foto inserimento avente valenza puramente esemplificativa allegato all'osservazione, è del tutto forvante rispetto agli intendimenti della società in quanto la futura costruzione rispetterà i vincoli urbanistici imposti dalla zona pinetata (specialmente il non svettamento della costruzione rispetto le quote degli alberi esistenti).



Id OSS.: 9983
del 30/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 831/08

PG: 0090273
del 26/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: DEL MARE

Tavole: 027(MARINA DI RAVENNA)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 07/04/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. Si ritiene che stante le caratteristiche delle aree (nel caso specifico a mare di viale delle Nazioni a Marina di Ra) l'uso ricettivo sia troppo intensivo, anche in considerazione dei servizi e della dotazione di pk che tali strutture debbono obbligatoriamente possedere.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 20/05/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole concordando con quanto espresso dall'Ufficio.

Documenti Allegati:

[RUE non accolte.doc](#) del 21/05/2009

Parere del CCAT del 27/05/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione. Si ritiene che stante le caratteristiche delle aree (nel caso specifico a mare di viale delle Nazioni a Marina di Ra) l'uso ricettivo sia troppo intensivo, anche in considerazione dei servizi e della dotazione di pk che tali strutture debbono obbligatoriamente possedere.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta

LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

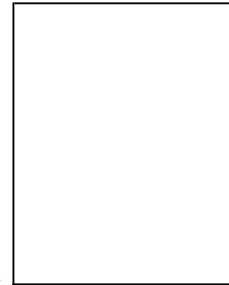


Id OSS.: **9986**
del **30/10/2008**

Presentata il:
29/09/2008

RS: **835/08**
del **01/01/0001**

PG: **0090434**
del **29/09/2008**



OSSERVAZIONE

OGGETTO: **Modifica del testo dell'articolo.**

MOTIVAZIONE: **Si chiede la deroga o la modifica dell'articolo, per consentire la realizzazione di scale esterne, per non farla rientrare nel calcolo della SUC. VEDERE PRATICA ORIGINALE.**

NOTE E ALLEGATI: **OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO.** Vedere pratica originale.

Normativa: [**Art. VII.1**](#)

[Visualizza Contenuto](#)

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)

Id OSS.: 9986
del 30/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 835/08

PG: 0090434
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Normativa**

Elaborato: **RUE 5.2**

Art.Normativa: **Art. VII. 1**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La non esclusione dal calcolo della Suc della superficie delle scale sia interne che esterne fa parte di un preciso indirizzo di RUE, che le assimila e le computa per la sola proiezione a terra calcolata al 60%.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione RONCALCECI del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SECONDA del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione TERZA del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione CIRCOSCRIZIONE DEL MARE del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione SANT' ALBERTO del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione MEZZANO del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere della Circoscrizione PRIMA del 01/01/0001: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere della CCAT.

Parere del CCAT del 24/03/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

la non esclusione dal calcolo della Suc della superficie delle scale sia interne che esterne fa parte di un preciso indirizzo di RUE, che le assimila e le computa per la sola proiezione a terra calcolata al 60%.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 10 - Astenuti
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
RIFONDAZIONE COMUNISTA	: 03 - Non Accolta
SI Nistra DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 10 - Astenuti

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

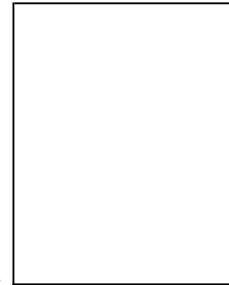
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 10 - Astenuti
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SI Nistra	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SI Nistra DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 10 - Astenuti

Id OSS.: 9990
del 30/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: 779/08
del 01/01/0001

PG: 0090144
del 26/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio di destinazione d'uso da "Zona di più antica formazione ad alta vocazione produttiva agricola" a "città consolidata o in via di consolidamento" a destinazione "prevalentemente residenziale" di un lotto di almeno 700mq

MOTIVAZIONE: Consentire la costruzione di una casa per le due figlie e le future loro famiglie.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: S. PIETRO IN VINCOLI

n.Tavola: 086(CAMPANO - SAN PIETRO IN CAMPANO)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio rurale Titolo IV

Descrizione:

Uso produttivo del suolo Art. IV.5, Uso agricolo, SR1 - Zone di più antica formazione ad alta vocazione produttiva agricola

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9990**
del 30/10/2008

Presentata il:
26/09/2008

RS: **779/08**

PG: **0090144**
del **26/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **S. PIETRO IN VINCOLI**

Tavole: **086(CAMPANO - SAN PIETRO IN CAMPANO)**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 28/04/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, il lotto si configura come crescita spontanea in quarta fila, inoltre interferirebbe con il complesso di valore storico-architettonico limitrofo.

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 26/05/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio concorda con l'ufficio sulle osservazioni "non accolte".

Documenti Allegati:

[non_accolte.pdf](#) del 28/05/2009

Parere del CCAT del 05/06/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, il lotto si configura come crescita spontanea in quarta fila, inoltre interferirebbe con il complesso di valore storico-architettonico limitrofo.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 10 - Astenuti
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **03 - Non Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 10 - Astenuti
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta

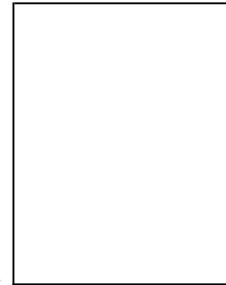
L'ULIVO - PD : 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA : 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA : 03 - Non Accolta
SPADONI : 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9991
del 30/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 860/08
del 01/01/0001

PG: 0090470
del 29/09/2008

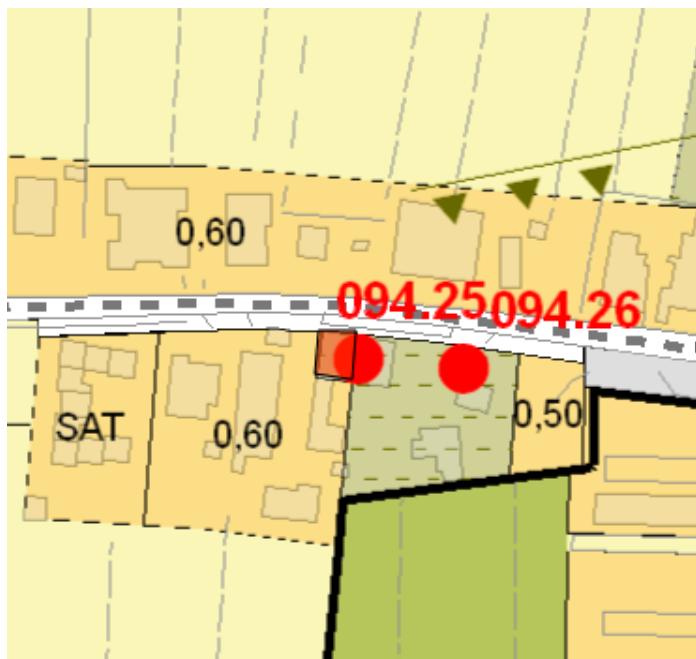


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Cambio destinazione d'uso da verde privato a zona residenziale mono-bifamiliare 1/2 piani fuori terra.

MOTIVAZIONE: I proprietari vogliono intervenire in modo unitario sull'intero complesso, prevedendo la completa demolizione dei capannoni esistenti; con questa destinazione d'uso si vanificano le aspettative in quanto si potrà solo ristrutturare l'esistente. VEDERE PRATICA ESISTENTE.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: CASTIGLIONE

n.Tavola: 094 (SAN ZACCARIA)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:
Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Verde privato

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9991**
del 30/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **860/08**

PG: **0090470**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **CASTIGLIONE**

Tavole: **094 (SAN ZACCARIA)**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 07/05/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si propone di accogliere l'osservazione, modificando da verde privato a consolidato, trattasi di rettifica minimale.

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 08/06/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere favorevole al parere dell'ufficio.

Documenti Allegati:

[accolte.pdf](#) del 09/06/2009

Parere del CCAT del 17/06/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Si propone di accogliere l'osservazione, modificando da verde privato a consolidato, trattasi di rettifica minimale.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **01 - Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta

PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta

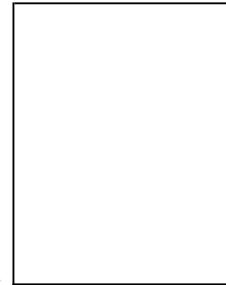
SI Nistra DEMOCRATICA : 01 - Accolta

SPADONI : 01 - Accolta

Id OSS.: 9996
del 30/10/2008

RS: 1179/08
del 01/01/0001

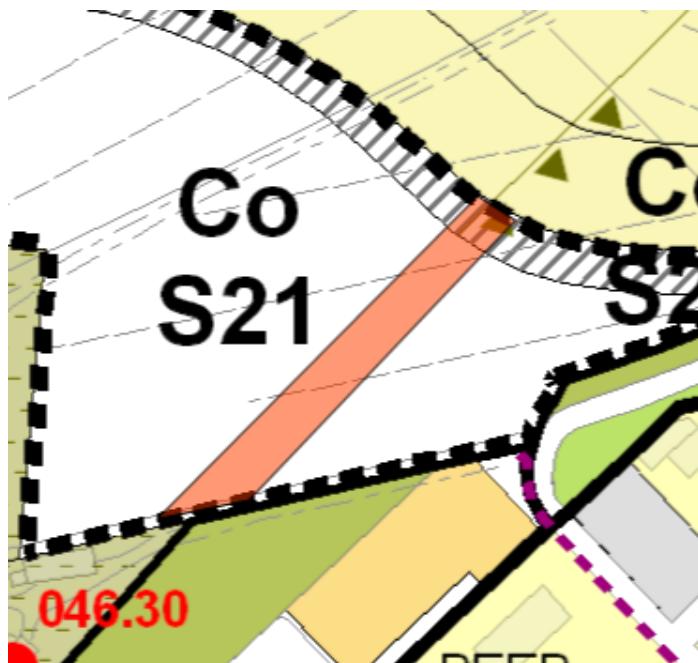
PG: 0091124
del 29/09/2008



OSSERVAZIONE

OGGETTO: Osservazione specifica all'elaborato RUE2

MOTIVAZIONE: Inserire indicazione di "dossi e paleodossi" erroneamente omesso all'interno del Co S21.



Circoscrizione: PIANGIPANE

n.Tavola: 046(PIANGIPANE)

Elaborato: POC

Ambito: N.D.

Descrizione:
N.D., N.D., Ambiti soggetti ad attuazione indiretta a
programmazione unitaria. Concertata

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9996
del 30/10/2008

RS: 1179/08

PG: 0091124
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: PIANGIPANE

Tavole: 046(PIANGIPANE)

Tipologia Soggetto: Comune di Ravenna

Parere dell'Ufficio del 01/01/0001: 01 - Accolta

Parere della Circoscrizione PIANGIPANE del 18/02/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La Circoscrizione accoglie in conformità con il parere dell'Ufficio

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL : 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA : 01 - Accolta
L'ULIVO : 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta

Documenti Allegati:

[Espressione parere RUE favorevole.doc](#) del 18/02/2009

Parere del CCAT del 31/03/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

viste le verifiche effettuate circa la possibilità di inserire il vincolo in fase di controdeduzione al RUE, la CCAT ritiene di accogliere l'osservazione in quanto l'area è soggetta POC ed in tale ambito sarà oggetto di procedure di partecipazione.

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL : 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI : 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL : 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA : 01 - Accolta
L'ULIVO - PD : 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA : 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO : 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA : 01 - Accolta
SPADONI : 01 - Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 01 - Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 01 - Accolta

Votazione Gruppi Politici:

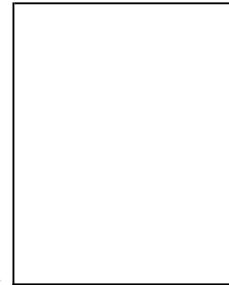
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 01 - Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 01 - Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 01 - Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 01 - Accolta
L'ULIVO - PD	: 01 - Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 01 - Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 01 - Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 01 - Accolta
SPADONI	: 01 - Accolta

Id OSS.: 9998
del 30/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 860/08
del 01/01/0001

PG: 0090470
del 29/09/2008

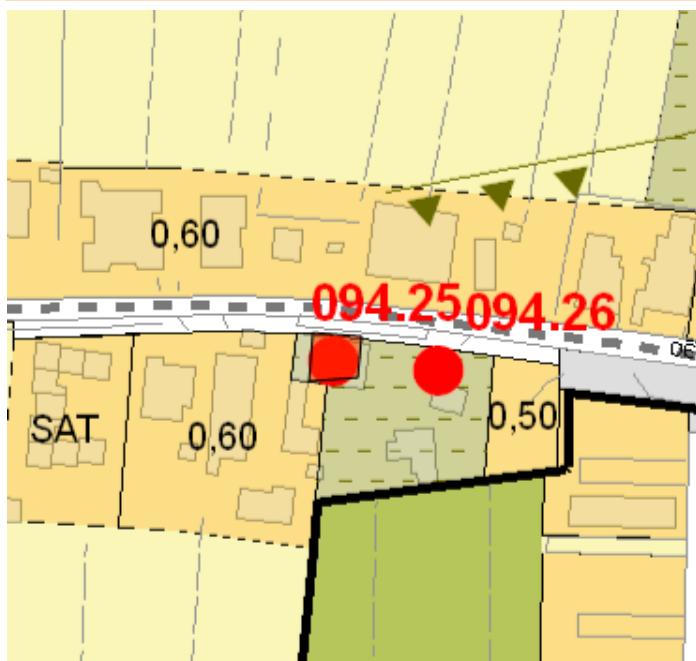


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Eliminazione simbolo "Edifici di valore tipologico-documentario"

MOTIVAZIONE: Trattasi di fabbricato di nessun particolare pregio che possa giustificarlo ed inoltre detto vincolo risulterebbe solo un immotivato ed insormontabile ostacolo al progettato intervento unitario. In alternativa cambiare la destinazione d'uso a zona residenziale mono-bifamiliare.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSEIRTA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: CASTIGLIONE

n.Tavola: 094 (SAN ZACCARIA)

Elaborato: RUE

Ambito: Sistema paesaggistico ambientale Titolo II

Descrizione:
Paesaggio Art. II. 6, Emergenze e reti del paesaggio Art. II. 8, Edifici di valore tipologico-documentario

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: **9998**
del 30/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: **860/08**

PG: **0090470**
del **29/09/2008**

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: **Cartografica**

Elaborato: **RUE 2**

Circoscrizioni: **CASTIGLIONE**

Tavole: **094 (SAN ZACCARIA)**

Tipologia Soggetto: **Privati**

Parere dell'Ufficio del 07/05/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, il censimento ha rilevato l'edificio come di valore tipologico documentario che, viste le caratteristiche dell'edificio in esame, si conferma.

Documenti Allegati:

[09998q.pdf](#) del 18/06/2009

Parere della Circoscrizione CASTIGLIONE del 08/06/2009: **01 - Accolta**

Motivazione:

Il Consiglio ha espresso parere contrario alla proposta dell'ufficio e di accogliere l'osservazione.

Documenti Allegati:

[09998.pdf](#) del 12/06/2009

Parere del CCAT del 20/06/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, il censimento ha rilevato l'edificio come di valore tipologico documentario che, viste le caratteristiche dell'edificio in esame, si conferma. LISTA PER RAVENNA: accolta in parte ritenendo compatibile la destinazione non residenziale

Votazione Gruppi Politici:

SPADONI	: 02 - Accolta in parte
ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 02 - Accolta in parte
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: **03 - Non Accolta**

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: **03 - Non Accolta**

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
--------------------------	--------------------

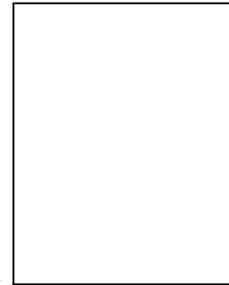
COMUNISTI ITALIANI	: 10 - Astenuti
FORZA ITALIA - PDL	: 10 - Astenuti
LISTA PER RAVENNA	: 10 - Astenuti
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Id OSS.: 9999
del 30/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 861/08
del 01/01/0001

PG: 0090472
del 29/09/2008

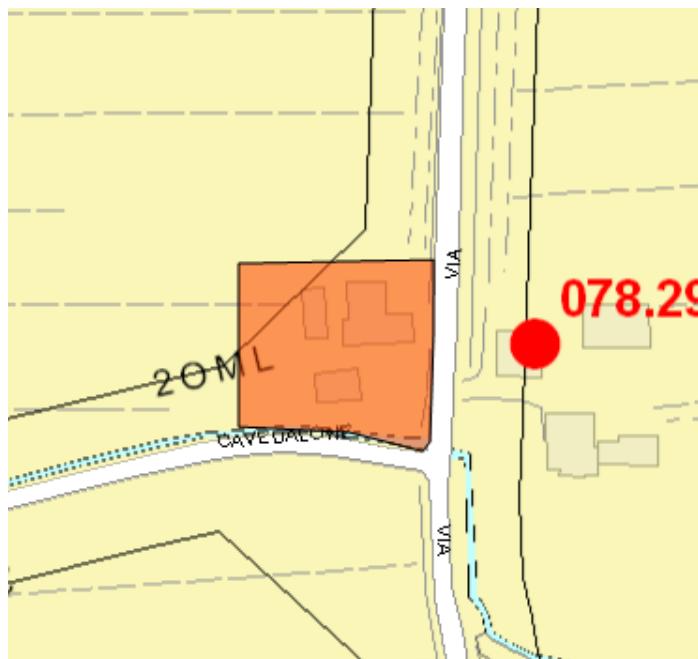


OSSERVAZIONE

OGGETTO: Inserimento del simbolo "Edifici di valore tipologico-documentario"

MOTIVAZIONE: Il fabbricato principale è stato costruito nella prima metà del 900 ed i servizi adiacenti alla fine degli anni 40 e/o primi anni 50. Il fabbricato principale, la tettoia e la stalla hanno le classiche caratteristiche dei fabbricati colonici della zona.

NOTE E ALLEGATI: OSSERVAZIONE TRADIZIONALE INSERITA DALL'UFFICIO. Vedere pratica originale.



Circoscrizione: S. PIETRO IN VINCOLI

n.Tavola: 078(SANTO STEFANO)

Elaborato: RUE

Ambito: Spazio rurale Titolo IV

Descrizione:

Uso produttivo del suolo Art. IV.5, Uso agricolo, SR1 - Zone di più antica formazione ad alta vocazione produttiva agricola

NOTA: Per la presentazione formale dell'osservazione, questa stampa deve essere firmata in tre copie da presentare per la protocollazione presso i seguenti sportelli:

- Ufficio Protocollo - Viale Farini 21 (0544 482506, da lunedì a venerdì 8.30 - 13.00 e giovedì pom. 14.30 - 17.30)
- Ufficio Archivio Protocollo - Piazza del Popolo 1 (0544 482247, da lunedì a venerdì 9.00-12.30 e giovedì pom. 15.00-17.00)



Id OSS.: 9999
del 30/10/2008

Presentata il:
29/09/2008

RS: 861/08

PG: 0090472
del 29/09/2008

Classificazione da parte dell'Ufficio

Tipologia: Cartografica

Elaborato: RUE 2

Circoscrizioni: S. PIETRO IN VINCOLI

Tavole: 078(SANTO STEFANO)

Tipologia Soggetto: Privati

Parere dell'Ufficio del 21/04/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, il complesso (del quale peraltro si riconosce dignità al solo edificio residenziale) è collocato completamente in zona di rispetto stradale (incrocio a T), non si ritiene pertanto opportuno vincolarne il mantenimento con il valore tipologico documentario..

Parere della Circoscrizione S. PIETRO IN VINCOLI del 26/05/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Il Consiglio concorda con l'ufficio sulle osservazioni "non accolte".

Documenti Allegati:

[non_accolte.pdf](#) del 28/05/2009

Parere del CCAT del 05/06/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

Si propone di non accogliere l'osservazione, il complesso (del quale peraltro si riconosce dignità al solo edificio residenziale) è collocato completamente in zona di rispetto stradale (incrocio a T), non si ritiene pertanto opportuno vincolarne il mantenimento con il valore tipologico documentario..

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta
LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta

Parere del CQAP del 07/07/2009: 03 - Non Accolta

Motivazione:

La CQAP si conforma alla proposta di controdeduzione della CCAT. Si rinvia al parere del 07/07/2009 allegato agli atti.

Parere del Consiglio Comunale del 28/07/2009: 03 - Non Accolta

Votazione Gruppi Politici:

ALLEANZA NAZIONALE - PDL	: 03 - Non Accolta
COMUNISTI ITALIANI	: 03 - Non Accolta
FORZA ITALIA - PDL	: 03 - Non Accolta

LISTA PER RAVENNA	: 03 - Non Accolta
L'ULIVO - PD	: 03 - Non Accolta
MOVIMENTO PER LA SINISTRA	: 03 - Non Accolta
PARTITO REPUBBLICANO ITALIANO	: 03 - Non Accolta
SINISTRA DEMOCRATICA	: 03 - Non Accolta
SPADONI	: 03 - Non Accolta